



BASHKIA MIRDITË

Rrëshen më __.10.2025

PROCESVERBAL – TIPI I KONTRATËS - MALL

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

OBJEKTI I PROCEDURËS:

**“Hartimi i planit të mbarështimit të ekonomive pyjore dhe kullimore (Ekonomia pyjore
Kaçinar), Bashkia Mirditë”.**

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):

Kodi sipas FPP- **Projekte**

VLERA E FONDIT LIMIT: 12 616 500 (Dymbëdhjetë milion e gjashtëqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e pesëqind) Lekë pa Tvsh,

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”(i ndryshuar) nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021“Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”(i ndryshuar),autoriteti kontraktor Bashkia Mirditë ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Ofertuesi duhet të paraqesë:

a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas Shtojcës 10.*

b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

2. Ofertuesi duhet të paraqesë:

2.1 Kapacitetin profesional të operatorëve ekonomikë:

Me paraqitjen e Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të operatorit ekonomik sipas Shtojcës 10.

Argumentimi:

Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP (i ndryshuar), dhe nenin 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, të ndryshuar

2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1. Kopje të çertifikuara të bilanceve të 3 (tre) viteve të fundit financiare (2022, 2023, 2024), të paraqitura në Administratën Tatimore dhe të konfirmuara prej tyre. Nëse operatori ekonomik ofertues është në kushtet e parashikuara nga neni 41, pika ”c”, e ligjit nr.10091 date 5.3.2009 *”Per auditimin ligjor, organizimin e profesionit te ekspertit kontabel te regjistruar dhe te kontabilistit te miratuar”* i ndryshuar, atëherë secili bilanc duhet të shoqerohet me akt-ekspertizen e kryer nga eksperti kontabel.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, në të cilin përcaktohet se: *”4. Nëse vlerësohet, autoriteti/enti kontraktor mund të kërkojë që operatorët ekonomikë të japin informacione në bilancet e tyre vjetore, për një periudhë maksimumi tre vitet e fundit financiare, që të tregojnë raportet, ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit. Nëse kërkohen një ose dy bilance, kërkesa konsiderohet e përmbushur nëse në bilancin/et e kërkuara nuk ka raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit”*¹. Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht në ligjin nr.25/2018, “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”.

Vendosja e këtij kriteri bëhet me qëllim që Autoriteti Kontraktor të sigurohet për aftësinë ekonomike dhe financiare të OE ofertues, duke vërtetuar nëpërmjet dokumenteve të kërkuara, se zotërojnë kapacitet ekonomik dhe financiar për të përmbushur me sukses kontratën siç është parashikuar nga AK. Kriteri i mësipërm është në përpjestim dhe i lidhur ngushtë me objektin e kontratës.

2.2.2. Operatori ekonomik duhet të paraqesë: Kopje të deklaratave të xhiros vjetore të tre viteve të fundit financiare (2022, 2023, 2024), lëshuar nga Administrata Tatimore. *Vlera minimale e xhiros vjetore duhet të jetë jo më e vogël se 12 616 500 lekë.* Kërkesa për plotësimin e kapaciteteve financiare konsiderohet e përmbushur nëse operatorët ekonomikë arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga autoriteti kontraktor.

¹

Argumentimi: Ky kriter është vendosur në përputhje me pikën 2 b) të nenit 43 të Vkm-së 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" i ndryshuar, në të cilin gjejmë të përcaktuar; Pika 2/b: 2. Vlera e xhiros minimale vjetore që u kërkohet operatorëve ekonomikë nuk mund të tejkalojë: a) vlerën e përlogaritur të kontratës ose lotit, në procedurat e prokurimit ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar ;

Vendosja e këtij kriteri bëhet me qëllim që Autoriteti Kontraktor të sigurohet për aftësinë ekonomike dhe financiare të OE ofertues, duke vërtetuar nepermjet dokumenteve të kërkuara, se zoterojnë kapacitet ekonomik dhe financiar për të përmbushur me sukses kontratën sic është parashikuar nga AK. Kriteri i mesipër është në përputhje dhe i lidhur ngushtë me objektin e kontratës. Duke qënë se kjo procedurë prokurimi është bazuar në vlerën e fondit limit ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar, AK duke u bazuar në eksperiencën e suksesshme të procedurave të zhvilluara më parë gjykon se është i përshtatshëm vendosja e këtij kriteri të përcaktuar në Legjislacionin dhe Rregullat e Prokurimit Publik.

2.3 Kapaciteti teknik:

2.3.1 Për të provuar përvojën e mëparshme, kërkohet dëshmi për realizimin me sukses të një ose disa kontratave për shërbimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit. Në këtë rast vlera e kërkuar është një vlerë jo më e vogël se 20% të vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet, që është realizuar gjatë tri viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës. Për këtë pikë Operatori Ekonomik duhet të paraqesë një nga dokumentat e mëposhtem:

a. Autoriteti/enti kontraktor si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës, ose/dhe faturave tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

Ose

b. Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, si dëshmi pranohen vetëm fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi dhe të deklaruara në organet tatimore ku shënohen datat, shumat dhe sasi të mallrave të furnizuara.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 të ligjit nr.162, datë 23.12.2020, "Për prokurimin publik", i ndryshuar dhe nenit 41, pika 3, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik" i ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që shërbimet e mëparshme të ngjashme të jenë në vlerën jo më e vogël se 20% të vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë:

Vlera e furnizimeve të mëparshme të ngjashme prej 20% të fondit të limit/ vlerës së pritshme të kontratës së parashikuar i jep siguri AK që operatorët ekonomikë kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar me sukses kontratën.

2.3.2 Operatori ekonomik duhet të paraqesë Licencë të lëshuar nga QKB “Shërbime të ekspertizës dhe/ose profesionale lidhur me pyjet dhe/ose kullotat”.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, neni 41, pika 4, gërma a) të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i cili përcakton se: ”Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon: a) licenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; si dhe në VKM 538 datë 28.05.2009, i ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë se disponojnë licencat profesionale për kryerjen e këtij shërbimi.

2.3.3 - Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë të punësuar të paktën:

- a) Te pakten 1 (nje) Inxhinier Pyjesh i cili do te jete dhe Drejtues Teknik, certifikuar si ekspert pyjesh dhe kullotash,
- b) Te pakten 2 (Dy) Inxhiniera Pyjesh, te certifikuar si eksperte pyjesh dhe kullotash.
- c) Te pakten 2 (Dy) teknike Pyjesh, me eksperience, verifikuar me dokumentacionin perkates.
- d) Te pakten 1 (nje) Inxhinier Gjeodet / Gjeoinformatike,

Për të vërtetuar disponimin e stafit të mësipërm operatori Ekonomik duhet të paraqesë:

- Diplomë
- Certifikata përkatëse të specializimit (që duhet të jenë të vlefshme në momentin e hapjes së ofertave).
- Kontratën/at individuale të punës konform legjislacionit në fuqi të lidhura të pakten me stafin e mësipërm.
- Vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore, ku të specifikohet numri i punonjësve minimum për muajin e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave dhe listëpagesat përkatëse të konfirmuara nga autoritetet përgjegjëse, shoqëruar me formularët e deklarimit të pagesave për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 41, pika 4/c, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë punëtore të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

2.3.4 Operatori ekonomik duhet të ketë në pronësi ose me qera 1 instrument matës gjeodezik Total Station ose GPS.

Kriteri konsiderohet i përmbushur me plotësimin e formularit sipas shtojcës 10 të DT. Dokumentat e kërkuara më sipër do të paraqitën referuar përcaktimeve të nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar , përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve ankimit, ose nëse kërkohen sqarime nga autoriteti kontraktor.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të Nenit të 77 të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” dhe Nenit 41, pika 4/ç), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë mjetet e pajisjet teknike, të nevojshëm për ekzekutimin e objektit të prokurimit.

Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara. Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.

Sqarim per ofertuesit:Lidhur me kërkesat që përfshihen në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, referuar nenit 26, pika 6, të VKM-së Nr.285, datë 19.05.2021, I ndryshuar “Në procedurat e prokurimit me një fazë, **përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari** dorëzimin e dokumenteve provuese, të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i” dhe “j”, të pikës 2, të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. ...”

II. Argumentimi i specifikimeve teknike

Termat e References dhe Specifikimet jane hartuar nga specialistet e fushes duke u mbështetur në Manualin e Planeve të Mbarështimit të Pyjeve dhe Kullotave 2019, sipas DST ne SPE.

Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për shërbimet objekt prokurimi, që do të përfshihen në termat e referencës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 41, pika 1, tëVKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, duke argumentuarçdokërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”. Kujdes:Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.

TERMAT E REFERENCËS

Termt e referencës me të gjithë elementët përbërës, hartohen duke u mbështetur në Manualin e Planeve të Mbarështimit të Pyjeve dhe Kullotave 2019, miratuar nga Ministria e Turizmit dhe Mjedisit, me Nr.864 prot, datë 30.01.2019.

Manuali përcakton në mënyrë të detajuar kërkesat që duhet të plotësojë subjekti i kontraktuar gjatë fazës së punimeve të terrenit dhe ato të përpunimit të dhënave në zyrë.

Këto terma reference do të shërbejnë për të përcaktuar përgjegjësitë, detyrat dhe kualifikimet e kërkuara për konsulentët që do të përgatisin Planet e Mbarështimit të Pyjeve dhe Kullotave për Bashkinë Mirditë, bazuar në Udhëzuesin e lartpërmendur.

FONDI LIMIT PËR HARTIMIN E PLANIT TË MBARËSHTIMIT

Bashkia Mirditë me qëllim përmbushjen e detyrimit ligjor për hartimin e planeve të reja të mbarshtimit të fondit pyjor ka akorduar një fond limit, për hartimin e Planeve të Mbarështimit të Pyjeve dhe Kullotave të Bashkisë.

Në përputhje me parashikimet e kuadrit ligjor në fuqi për prokurimin publik, nga ana e autoritetit kontraktor është realizuar përlllogaritja e fondit limit që do të përdoret për kontraktimin e subjektit/eve që do të hartojnë planet e reja të mbarështimit të ekonomive pyjore.

Fondi limit në total për hartimin e planit të mbarështimit për ekonominë pyjore Kaçinar është përlllogaritur në vlerën **12 616 500 lekë**, pa TVSH dhe 15 139 800 lekë me TVSH.

Bazuar në Vendimin nr.361, datë 12.05.2010 “Për miratimin e tarifave të shërbimeve profesionale që kryhen në fondin pyjor e kullor publik ” Shtojca 1 pika 2 “ Tarifat per veprimatarinë shërbime profesionale për projekte ” : shkronja a “ hartimi i planit 10-vjeçare të mbarështimit të pyjeve dhe kullotave publike për : Ekonominë pyjore “ Kaçinar ” me **sipërfaqe totale 5161 ha**, ku në baze të siperfaqeve sipas kategorive të përdorimit të territorit, dhe te qeverisjes, vlerat janë si më poshtë:

KONTEKSTI

Bazuar ne urdherin e kryetarit nr.211, datë 26.05.2025 “ **Për përlllogaritjen e fondit limit dhe termt e references “Per hartimin e planit të mbarështimit të ekonomive pyjore dhe**

kullosore (ekonomia pyjore Kaçinar), Bashkia Mirditë”, në ligjin 57 date 30.04.2020 “Per pyjet” Neni 13 pika 1.Të ardhurat nga aktivitetet në fondin pyjor kombëtar përdoren vetëm dhe në

Ekonomia Pyjore	Forma e qeverimit	Sipërfaqja (ha)	Çmimi për njësi lekë/ha	Vlera totale lekë
“EKONOMIA PYJORE KAÇINAR”	Pyje të larte(Trungishte klasa e I deri III e moshës)	2701		
	Pyje të ulët (Cungishte)	1088		
	Shkurre	204		
	Siperfaqe me bimesi pyjore +djerr+ Inproduktive	1023		
	Kullotë + livadhe	145		
	Totali i ekonomisë pyjore	5161		
TVSH 20 %				
T O T A L I				

funkcion të rimëkëmbjes së pyjeve, dhe pika 3. Të ardhurat e krijuara sipas përcaktimeve në shkronjën “ç” të pikës 2, përdoren 100% nga strukturat përgjegjëse për pyjet në bashki, kryesisht për investime në fondin pyjor. Ne Vendimin nr.361, datë 12.05.2010 “ Për miratimin e tarifave të shërbimeve profesionale që kryhen në fondin pyjor e kullosor public ” Shtojca 1 pika 2 “ Tarifat

per veprimtarinë shërbime profesionale për projekte ” : shkronja a “ hartimi i planit 10-vjeçare të mbarështimit të pyjeve dhe kullotave publike për ekonomine pyjore “KAÇINAR”

Me reformen administrative dhe Ligjin Nr 115/2014, Republika e Shqiperise ka krijuar njesite e reja administrative ose Bashkite ku nga bashkimi i njesive administrative të mëparshme prej 361 komunash dhe bashkish tashmë kemi vetëm 61 Bashki.

Me këta kufij te rinj kërkohej edhe përcaktimi i ekonomive pyjore dhe hartimi i planeve të reja të mbarestrimit bazuar në këto parime:

- planet do përdoren për trugishtë, cungishtë, shkurret si dhe kullotat, dhe bimeve medicinale që janë brenda kufijve të ekonomisë pyjorë Kaçinar, që do të quhen Plan i Mbarestrimit të Pyjeve/Kullotave dhe BMET.
- do të mbulojnë të gjithë tipet e pronesave të pyjeve dhe kullotave
- periudha e vlefshmërisë së planit është 10 vjet
- secili PMPK hartohet për 1 ekonomi pyjorë. Baza për krijimin e njësive të reja të mbarestrimit do të jenë ekonomitë ekzistuese pyjore, por sistemi i ri i mbarestrimit është unik.
- PMPK të përgatitet duke përdorur mundësitë aktuale të teknologjisë në terma të lidhjes së internetit dhe përdorimit të mjeteve informatike të reja sidomos në lidhje me SISP që menaxhon të dhënat e pyjeve dhe kullotave në Shqipëri.
- PMPK bazohet në klasifikimet e standartizuara që janë të zakonshme për të gjithë planet dhe projektet e tjera si p.sh: IKP dhe këto do të jenë të përshtatshme edhe për SISP.

Menaxhimi i procesit për hartimin e PMPK është përgjegjësi e Bashkisë.

OBJEKTIVAT

Detyra për hartimin e Planeve të reja të Mbarestrimit të Pyjeve dhe Kullotave për një ekonomi pyjorë synon që të arrijë objektivat e mëposhtme:

1. përgatitjen e një plani shumëfunksional duke mbuluar aspektet ekonomike, sociale dhe ekologjike.
2. njohja e burimeve lokale duke përfshirë sipërfaqet pyjore dhe jo pyjore, produktet drusore dhe jodrusore, kullotat dhe produktet e tyre, gjendja e turizmit dhe fasilitetet didaktike dhe të kerkimit shkencor.
3. njohja e problemeve lokale si: erozioni, rreshqitjet, zjarret në pyje, prerja ilegale, mbikullotja etj.
4. përgatitja aktive dhe pjesëmarrja në të gjithë hapat e procesit të pjesëmarrjes duke përfshirë aktorët lokale në hartimin dhe menaxhimin e PMPK.
5. menaxhimi i punës për hartimin e planit dhe futjen e tij në SISP
6. përcaktimi i ndërhyrjeve për periudhën e vlefshmërisë së planit të mbarestrimit

7. mbeshtetja e Bashkise ne te gjitha fazat e hartimit te planit deri ne miratimin e tij nga MTM.

Ekonomia pyjore dhe kullimore per te cilen do te hartohet plani i mbareshtimit jepet ne tabelen e meposhtme:

Nr	Regjimi	Sip Ha
1	Pyje të larte(Trungishte klasa e I deri III e moshës)	2701
2	Pyje të ulët (Cungishte)	1088
3	Shkurre	204
4	Siperfaqe me bimesi pyjore +djerr+ Inproduktive	1023
5	Kullotë + livadhe	145
	Totali	5161

QELLIMI I SHERBIMIT

Hartimi i PMPK duhet të bëhet bazuar në parimin e mbareshtimit te qendrueshem qe nenkupton "te ruaje dhe te forcoje gjendjen shendetsore te ekosistemeve pyjore per nje afat kohe te gjate dhe ne te njejten kohe per te siguruar mundesi ekologjike, sociale, ekonomike dhe kulturore per mireqenien e brezave aktuale dhe atyre te ardhshem".

Ky plan hartohet per ekonomite pyjore qe jane pjese e Bashkisë Mirditë dhe natyrisht ne kordinim edhe me njesite e tjera ekonomike fqinje apo zonat e mbrojtura nese eshte e nevojshme.

Hartimi i planit te mbareshtimit eshte nje mjet per te njohur gjendjen aktuale te territorit, siguron nje ndeveprim me aktoret dhe bashkite si dhe kordinim me institucionet qendrore nepermjet perdorimit te SISP dhe kjo pritet te ndodhe gjate hartimit te PMPK dhe gjate drejtimit te nderhyrjeve dhe ngjarjeve ne periudhen e vlefshmerise se planit. Perdorimi i nje metode te standartizuar te punes e percaktuar ne Udhzuesin e Planeve te Mbareshtimit te Pyjeve dhe

Kullotave 2019, duhet te sherbeje per te siguruar rezultate homogjene dhe te krahasueshme ne nivel lokal duke perdorur procedurat qe ofrohen nga SISP.

Sipas Udhezuesit, procesi i hartimit te PMPK duhet te zhvillohet sipas ketyre hapave:

- Puna përgatitore (Mbledhja informacionit, trajnimi, prezantimi, sensibilizimi i komuniteteve lokale etj)
- Puna në terren (matja dhe mbledhja e të gjithë të dhënave të terrenit)
- Puna në zyrë (përpunimi, interpretimi, sistemimi, shkrimi etj)
- Miratimi

Puna e eksperteve te jashtem duhet gjithmone te zhvillohet ne bashkepunim te ngushte me Bashkine dhe stafin pyjor lokal si nje kusht themelor per te siguruar rezultate te mira. Me poshte jepet nje skeme e permbajtjes se procesit, por hartimi i PMPK duhet absolutisht te zhvillohet sipas percaktimeve te Udhezuesit 2019.

PUNA PERGATITORE

- Grumbulli i te dhenave ekzistuese dhe dokumentave te nevojshme per hatimin e PMPK
- Futja ne SISP e planit te ri te mbareshtimit dhe menaxhimi i procesit te punes
- Organizimi dhe menaxhimi i procesit te pjesmarrjes se aktoreve

PUNA NE TERREN DHE PERSHKRIMI PARCELAR

- Vizitat ne terren
- Hartimi i hartes paraprake dhe ndertimi i rrjetit te siperfaqeve prove
- Mjetet per punen e terrenit

Puna ne terren duhet te kryhet duke perdorur mjete elektronike si: GPS dhe tablete per grumbullimin e informacionit ne siperfaqet prove.

- Planifikimi inventarizimit dhe pershkrimi i rrjetit te siperfaqeve prove
- Metoda e inventarizimit dhe kampionimi per matjet e kullotave
- Futja e te dhenave dhe kontrolli

- Pershkrimi parcelar
- Te dhenat parcelare dhe lidhja me Kadastrën Pyjore dhe SISP

PUNA NE ZYRE-RAPORTIMI

Proçesi për hartimin e Planit të Mbareshtimit të Pyjeve dhe Kullotave duhet të respektojë standartet në mënyrë që të përfitohen produkte finale homogjene (raporti, të dhënat, hartat etj) me qëllim përpunimin e të dhënave, transferimin e tyre në SISP dhe një koherencë me IKP. Pjesët e shkruara të raportit, tabelat dhe hartat duhet të jenë në përputhje me udhëzimet e dhëna në Udhëzuesin 2019 për Planet e Mbareshtimit të Pyjeve dhe Kullotave. Sekuenca e përmbajtjes duhet të ruhet. Parimi i shkrimit të raportit është: "shkruaj shkurt dhe thjesht".

Struktura e raportit jepet më poshtë:

- Hyrje
- Gjendja e Ekonomisë Pyjore në të kaluarën
- Gjendja aktuale e Ekonomisë pyjore
- Pershkrimi i kushteve stacionale
- Vegjetacioni dhe biodiversiteti
- Lista e parcelave pyjore në Ekonominë Pyjore
- Pershkrimi i pyjeve dhe kullotave
- Menaxhimi i pyjeve dhe kullotave
- Funksioni i pyjeve dhe kullotave
- Mbareshtimi i pyjeve - Mbareshtimi i Kullotave
- Masat dhe nderhyrjet
- Planifikimi vjetor i nderhyrjeve
- Vlerësimi ekonomik i nderhyrjeve të planifikuara
- Transferimi i planit tek SISP

PERGATITJA E HARTAVE

Ato duhet te realizohen ne sistemin GIS.Hartat qe do te pergatiten jane:

1. Harta e Ekonomise Pyjore
2. Harta e Funksioneve
3. Harta e tipeve te pyjeve, shkurreve dhe kullotave
4. Harta e rrjetit rrugor, infrastruktures dhe siperfaqeve te degraduara
5. Harta e nderhyrjeve

RAPORTET

- **Raporti Fillestar:** Eshte raporti fillestar i hartuar pas perfundimit te hapit te pare lidhur me prezantimin e tij tek te gjithe palet e interesit, vizitat e para ne terren, krijimin e grupeve te punes, percaktimin e metodologjise per punen e terrenit, pergatitjen e hartave baze dhe ndertimin e rrjetit te siperfaqeve prove. Ky raport duhet te dorezohet brenda 60 diteve nga firmosja e kontrates.

Raporti Dytë (Draft raporti planit mbarështimit) ky raport duhet të hartohet në perputhje me udhëzuesin në fuqi për hartimin e PMPK. Ky raport në këtë fazë të punës përmbledh të gjithë të dhënat e marra e grumbulluar nga matjet direkte në terren dhe përshkrimin e elementeve teknike të n/ngastrave të kësaj ekonomie pyjore (duhet të paraqitet brenda afateve kohore të shprehura ne planin e punës së paraqitur).

Raporti përfundimtar paraqitet pas miratimit te PMPK, bazuar ne aktet ligjore në fuqi.

6. Detyrat që ndiqen për hartimin e planit të mbarështimit

Detyrat që duhet të zbatojë subjekti i kontraktuar me qëllim hartimin e planit të mbarështimit të pyjeve janë:

- Grumbullimi dhe shqyrtimi i literaturës për të vlerësuar gjendjen aktuale të burimeve pyjore/kullosore në ekonominë pyjore;
- Përshkrimi i përgjithshëm në terren i ngastrave e n/ngastrave, verifikimi i kufijve, percaktimi definitiv në terren duke shënjuar me bojë vaji kufijtë e tyre, hedhja e ndryshimeve në hartë dhe llogaritja e sipërfaqeve përkatëse; gjate punes (ne terren apo ne zyre) të mbahet parasysh se nuk duhet ndëruar numri dhe madhesia e parcelave nga ai

aktuale, mund te kete shtese apo paksim te nenparelave sipas rastit por brenda konturit aktual te parceles.

- Vlerësimi i sipërfaqes dhe volumit të pyjeve sipas formave të ndryshme të qeverisjes:

- Trungishte

- Cungishte

- Shkurre

- Vlerësimi kullotave/livadhe, përfshirë kapacitetin prodhues të tyre si dhe atë mbajtës;
- Vlerësimin e llojshmërisë dhe sasisë së prodhimeve jo-pyjore (prodhimeve të dyta);
- Identifikimi i problematikës lidhur me aspektet menaxhuese të pyjeve;
- Identifikimi i çështjeve kyçe që kanë të bëjnë me aspektet ligjore, administrative dhe ato të menaxhimit, faktorët dhe aktorët që influencojnë;
- Identifikimi i zgjidhjeve sociale bazuar në potencialet ekologjike të zonës;
- Eksplorimi dhe propozimi i alternativave më të mira të menaxhimit të bazuara dhe të integruara në nevojat e ruajtjes dhe zhvillimit të fondit pyjor dhe të komunitetit të zonës;
- Hartografimi i territorit të zonës duke përfshirë:

- Ekonominë pyjore, ndarjen e ngastrave e të n/ngastrave, llojet pyjore dhe format e qeverisjes;

- Përdorimin e territorit të zonës;

- Masat e propozuara të parashikuara për përmirësimin dhe trajtimin e pyjeve;

- Rrjetin e përhershëm dhe të përkohshëm të sipërfaqeve provë;

- Ngritjen e një sistemi të përhershëm dhe përkohshëm sipërfaqesh provë për matjen (dhe më tej monitorimin periodik) dhe llogaritjen e volumit të pyjeve, bazuar në udhëzuesin përkatës të hartimit të planit të mbarështimit;
- Marrja e profileve të tokës për çdo tip toke dhe kategori thellësi;

- Zhvillimi i një vizioni, misioni dhe objektivi kryesor të menaxhimit për ekonominë pyjore;
- Propozimi i strategjive të duhura të menaxhimit, si dhe planit të veprimit;
- Plani i monitorimit të menaxhimit dhe aktiviteteve që priten të zhvillohen në zonë;
- Hedhja e të dhënave të grumbulluara në terren dhe përpunimi kompjuterik i tyre;
- Diskutimi dhe konsultimi i aktiviteteve kryesore të planifikimit dhe zbatimit të planit të menaxhimit me palët e interesuara;
- Konsultimi i draft-planit të menaxhimit me aktorët vendimarrës (Bashkia Vau Dejës, Ministria e Turizmit dhe Mjedisit, Njësitë Administrative, banorët, shoqatat , perdoruesit etj).
- Ripunim materiali pas vërejtjeve të bëra.

Objektivat e përgjithshme dhe specifike të planit të mbarështimit

Objektivi i përgjithshëm i planit të mbarështimit duhet të jetë menaxhimi i qëndrueshëm i resurseve pyjore/kullosore në pronësi të Bashkisë Shkoder (edhe nga këndvështrimi ekologjik), me strukturë dhe cilësi të mirë në përshtatje me kushtet e zonës dhe në përputhje me objektivat e mbarështimit.

Objektivat specifike të planit të mbarështimit do të jenë:

- Përcaktimi i përdorimit të territorit në përputhje me gjendjen lokale dhe nevojat;
- Optimizimi i formës së qeverisjes në përputhje me nevojat lokale, mundësitë e grumbullit pyjor dhe mjedisit për të përmirësuar prodhimtarinë;
- Optimizimi i funksioneve ndërmjet nevojave dhe mundësive ekologjike/silvikulturale në përputhje me rëndësinë multifunksionale, sociale dhe mjedisore të pyjeve;
- Përmirësimi dhe mirëmbajtja në një gjendje të mirë funksionale të grumbujve pyjor; → Rritja e prodhimtarisë së pyjeve me funksion prodhues;
- Përmirësimi i cilësisë dhe gjendjes së grumbujve të trungishteve me funksion prodhues;

- Nxitja dhe përdorimi i ripërtëritjes natyrore sa më shumë që të jetë e mundur me qëllim që të krijohen ekosisteme pyjore që i përshtaten mjedisit;
- Pakësimi i impakteve negative në gjendjen fitosanitare të pyjeve, dhe prerjeve të paligjshme;
- Rehabilitimi dhe garantimi i rritjes së qëndrueshme të prodhimtarisë në sipërfaqet pyjore/kullosore;
- Sigurimi i pjesëmarrjes së gjërë të popullsisë lokale në marjen e vendimit për menaxhimin e pyjeve/kullotave;
- Përmirësimi i menaxhimit të pyjeve duke lidhur resurset pyjore/kullosore me interesat e përdoruesve.

7. Përmbajtja e Planit të mbarështimit të Ekonomisë Pyjore do të përbëhet nga dhe jo vetëm:

1. HYRJE

2. PËRSHKRIMI I PËRGJITHSHËM I EKONOMISË

3. GJENDJA AKTUALE E PYLLIT

4. VLERËSIMI I MBARËSHTIMIT TË MËPARSHËM

5. OBJEKTIVAT E MBARËSHTIMIT

6. MASAT PËR MBARËSHTIMIN E PYLLIT

7. GJENDJA DHE MASAT PËR INFRASTRUKTURËN

8. PLANIFIKIMI EKONOMIK 9. INDIKATORËT PËR MONITORIM DHE VLERËSIM

10. UDHËZIME PËR REVIZIONIMIN E PLANIT TË MBARËSHTIMIT

11. PLANI 10 VJEÇAR I PUNIMEVE TË PROPOZUARA SIPAS KATEGORIVE TË PUNIMEVE

PJESA E DYTË (Përshkrim parcellar) Lista e ngastrave, n/ngastrave me të dhënat kryesore. PJESA E TRETË INVENTARIZIMI Rezultatet e sipërfaqeve prove etj

PJESA E KATËRT Harta e gjendjes ekzistuese (përdorimi i territorit)

Harta e punimeve të propozuara

Harta e përhapjes së llojeve drusore

Harta e ekonomisë pyjore sipas nën/ngastrave (Ortofoto)

Harta e shtrirjes së sipërfaqeve prove të përhershme dhe të përkohshme etj

Inventarizimi i grumbujve dhe metoda e punës për hartimin e planit të mbarështimit do të bazohet në Inventarizimi i grumbujve dhe metoda e punës për hartimin e Planit të Mbarështimit do të bazohet në Manualin e Mbarështimit të Pyjeve dhe Kullotave 2019, miratuar nga Ministria e Turizmit dhe Mjedisit, me Nr.864 prot., datë 30.01.2019.

Plani i mbarështimit i hartuar nga kontraktori së bashku me hartat pyjore dhe dokumentacioni shoqërues do të dorëzohen pranë autoritetit kontraktor në 4 kopje të printuara dhe 4 kopje në format elektronik (CD).

- MONITORIMI I FAZAVE TË HARTIMIT TË PLANIT TË MBARËSHTIMIT.

Autoriteti kontraktor do të monitorojë fazat e ndryshme të hartimit të Planit të Mbarështimit dhe punimet që realizohen nga subjekti kontraktor nëpërmjet grupit të monitorimit që do të ngihet me urdhër të titullarit të autoritetit kontraktor.

Grupi i monitorimit do të ketë në përbërje 3 specialistë të pyjeve (inxhinier pyjesh) nga strukturat përgjegjëse për menaxhimin e pyjeve dhe kullotave pranë Bashkisë , të cilët do të monitorojnë procesin e hartimit të Planit të Mbarështimit nga subjekti i kontraktuar

- MIRATIMI I PLANIT TË MBARËSHTIMIT.

Në zbatim të parashikimeve të ligjit nr 57/2020 “Për pyjet dhe shërbimin pyjor”, kreu i tretë, neni 11, pika 2.b dhe 3.a; Projekti i Planit të Mbarështimit të ekonomisë pyjore të hartuar nga kontraktori, pasi ti nënshtrohet konsultimit me aktorët e fushës (Nj.administrative. shoqatat e pyjeve, komunitetin) dhe të miratohet në këshillin bashkiak, do të dërgohet zyrtarisht për konfirmim përfundimtarë, në Ministrinë e Turizmit dhe Mjedisit.

Shënim: Punimet e terrenit do të kryhen gjatë periudhës së vegjetacionit

Afati i ekzekutimit: 9(nëntë) muaj

Për realizimin e hartimit të Planit të Mbarështimit për këtë ekonomi pyjore parashikohet një afat kohor **9 muor sipas grafikut të ekzekutimit**. Kontraktori duhet të parashikojë dhe të detajojë në mënyrë të saktë të gjitha fazat e punës së domosdoshme deri në momentin final, atë të miratimit dhe dorëzimit të produktit përfundimtar. Fazat që ndiqen për hartimin e Planit të Mbarështimit dhe afatet përkatëse, pasqyrohen në grafikun e mëposhtëm:

[illegible]

5.2.	Përgatitja e Hartës												
5.3.	Planifikimi vjetor ndërhyrjeve/aktiviteteve												
5.4.	Vlerësimi ekonomik												
6.	PMPK dhe SISP												
6.1.	Futja, trajnimi, grumbullimi të dhënave dhe hartave etj.												
6.2.	Përshkimi parcellar (të dhëna nga SISP dhe sipërfaqet provë etj.)												
6.3.	Ngarkimi i raportit, planifikimi vjetor, hartat etj.												
6.4.	Procesi i validimit të PMPK në SISP												
6.5.	Miratimi PMPK												

Gjatë hartimit të këtij projekti janë mbajtur në konsideratë detyrimet që lindin nga kuadri ligjor në fuqi në fushën e menaxhimit të pyjeve dhe në fushën e prokurimit publik.

Kuadri ligjor përkatës përbëhet nga:

- -Ligji Nr. 57/2020 datë 30.4 2020 “Për pyjet”;
- Ligji nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, I ndryshuar;
- Vendimi i Këshillit të Ministrave nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit public”, I ndryshuar;
- Vendimi i Këshillit të Ministrave Nr. 433, date 08.06.2016,i ndryshuar për “Transferimin në pronësi të bashkive, të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish Komunave/ Bashkive”;lidhja 43 i ndryshuar.
- Manualin e Mbarështimit të Pyjeve dhe Kullotave 2019, miratuar nga Ministria e Turizmit dhe Mjedisit, me Nr.864 prot., datë 30.01.2019.
- Vendimi i Këshillit të Ministrave Nr. 361, datë 12.05.2010, “Për miratimin e tarifave të shërbimeve profesionale që kryhen në fondin pyjor e kullosor publik”;
- Urdhër i Kryetarit të Bashkisë Mirditë Nr. 211,date 26.05.2025 Për “Ngritjen e grupit të punës, për përllogaritjen e fondit limit dhe termat e references “Per hartimin e planit të mbarështimit të ekonomive pyjore dhe kullosore (ekonomia pyjore Kaçinar), Bashkia Mirditë”

Specifikimet teknike janë hartuar nga grupi i posaçëm i cili është ngritur me Urdhër të Titullarit për hartimin e specifikimeve teknike në përputhje me nenin 4, pika 38/b dhe nenit 36, të ligjit

nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar si dhe nenit 40, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”. Kriteret teknike janë hartuar nga specialiste të fushës.

- Më pas u diskutuan të gjithë kapitujt e dokumentave të tenderit dhe Njësia e Prokurimit bëri miratimin e dokumentave të tenderit.
- Dokumentat u printuan dhe u firmosën në çdo faqe nga të gjithë anëtarët e Njesisë së Prokurimit.
- Njësia autorizoj Manjola Doda për të hedhur procedurën në sistem
- Zhvillimi i procedurës së prokurimit do të jetë **në mënyrë elektronike në www.app.gov.al** .

Në përfundim u vendos vazhdimi i mëtejshëm i procedurave ligjore të prokurimit.

NJESIA E PROKURIMIT