



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VLORË
NJËSIA E PROKURIMIT

Nr. _____ Prot.

Vlorë, më _____.2026

PROCES-VERBAL

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR

KUALIFIKIM

OBJEKTI I PROKURIMIT: **Objekti : Rikualifikimi urban ne bllokun e banesave**

Rikualifikimi urban ne bllokun e banesave LOTI I:

Rikualifikimi urban ne bllokun e banesave Fasadat LOTI II:

REF-88388-06-02-2026

Loti I :REF- 88396-06-02-2026

Loti II :REF- 88398-06-02-2026

Tipi i Kontratës, **E hapur pune**

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):**Kodi CPV: 45210000-2**
- Punime ndërtimi

VLERA E FONDIT LIMIT: **Fondi Limit: 350,993,011,¹⁹** (treqind e pesedhjetemilion e nenteqind e nentëdhjetë e tremijë e njembëdhjetë,pikë nentëmbëdhjetë) Leke pa TVSH .

a)Fondi Limit Loti I ; 208,614,701.³²(dyqind e tetemilion e gjashtëqind e katërmëdhjetemijë e shatërqind e një pikë tridhjetë e dy) **leke pa TVSH .**

b)Fondi Limit Loti II : 142,378,309.⁸⁷ (njëqind e dyzet e dymilion e treqind e shtatëdhjetë e tetmijë e treqind e nëntë pikë tetëdhjetë e shatë) **leka pa TVSH.**

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Bashkia Pogradec ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në Nenet 76, 82 dhe 83 të LPP dhe Nenin 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

Kërkesat e mesipërme janë detyruese dhe i shërbejnë Autoritetit Kontraktor për të krijuar bindjen e tij se operatorët ekonomik pjesëmarrës ushtrojnë veprimtarinë e tyre konform kërkesave të legjislacionit në fuqi, përmbushin kriteret ligjore për të marrë pjesë në procedura prokurimi si dhe kanë shlyer të gjitha detyrimet tatimore dhe ato të energjisë elektrike sipas përcaktimeve të legjislacionit përkatës.

Po ashtu, paraqitja e sigurimit të ofertes është detyrim ligjor i përcaktuar nga legjislacioni në fuqi mesipërcituar, si një mjet garancie për AK në rast të tërheqjes së ofertës pas afatit përfundimtar për paraqitjen e ofertave; refuzimit për nënshkrimin e kontratës së prokurimit apo mosparaqitjes së sigurimit të kontratës, kur oferta është shpallur fituese, ose mosplotësimit të ndonjë kushti tjetër përpara nënshkrimit të kontratës së përcaktuar në dokumentet e tenderit.

2. Ofertuesi duhet të paraqesë:

2.1 Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale:

Operatori ekonomik ofertues duhet të jete i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit (regjistrat tregtarë, sipas nenit 77, pika 1/a dhe 2, të LPP-së) dhe të ketë në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në Nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, Nenin 39, pika 6/b, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.1 Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale:

Operatori ekonomik ofertues duhet të jete i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit (regjistrat tregtarë, sipas nenit 77, pika 1/a dhe 2, të LPP-së) dhe të ketë në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit.

2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2023, 2024, 2025 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e përlllogaritur e kontratës.

Kriteri konsiderohet i përmbushuar nëse operatorët ekonomikë arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën 1 (një) vit të periudhës së kërkuar të viteve financiare.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në Nenin 77, pika 3 e LPP, si dhe në Nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. ku përcaktohet se: “Në lidhje me situatën ekonomike dhe financiare, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë kanë kapacitetin e nevojshëm ekonomik dhe financiar për të zbatuar kontratën. Për këtë qëllim autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë në veçanti që operatorët ekonomikë të kenë një xhiro vjetore minimale të caktuar”

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë: Lloji i procedurës është “E Hapur – Punë Publike - ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar – Prokurim publik me mjete elektronike”, përcaktimi i vlerës së kërkuar është bërë në mbështetje të Nenit 43, pika 2, gërma ”a” të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, ku përcaktohet se: *”Vlera e xhiros minimale vjetore që u kërkohet operatorëve ekonomikë nuk mund të tejkalojë: vlerën e përlllogaritur të kontratës ose lotit , në procedurat e prokurimit ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar*

Shënim: Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros që mund të kërkohet, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi *Përcaktimi i vleres se kerkuar te xhiros (jo më e vogël se vlera e kontratës) eshte brenda marzhit te lejuar qe mund te kerkohet. Gjithashtu për të stimuluar te gjithë operatorët e rinj qe operojne ne treg si dhe per rritur numrin e konkurrentëve në kete procedure eshte gjykuar qe vlera e xhiros se kerkuar te jete minimalisht sa vlera e parashikuar e kontrates.*

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar në Nenin 43, pika 1 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” ku përcaktohet se: *”Autoriteti/enti kontraktor, për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, kërkon kopje të deklaratave të xhiros vjetore të realizuar nga operatori ekonomik dhe, sipas rastit të xhiros që mbulon kontrata, për një periudhë maksimumi deri në 3 (tre) vitet e fundit financiare”.*

2.2.2 Vërtetim për shlyerjen e taksave vendore të parashikuara nga Pushteti Vendor **për kestet e maturuara te vitit 2026** sipas përcaktimeve të Ligjit Nr.9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, (i ndryshuar).

(Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomik, çdo anetar i grupit duhet të dorëzoj vërtetimin lëshuar nga Bashkia në të cilën është rregjistruar sipas QKB-se).

Shënim: *Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës përkatëse të DST dhe dokumentacioni i kërkuar do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar i pari përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit.*

“Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin”.

Argumentimi Ligjor dhe teknik . Kërkesa e mësipërme është përcaktuar sipas Nenit 76 të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”; Kreut V, Seksioni III, Nenin 43, pika 6 të VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” si dhe sipas Ligjit Nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore” (i ndryshuar), ku në zbatim të legjislacionit në fuqi, Qendra Kombëtare e Biznesit ka funksion të mbajë regjistrin tregtar dhe për qëllim të regjistrimit fiskal, në të cilin përcaktohen dhe vendet e ushtrimit të operatorëve ekonomikë, duke qenë se këto të fundit kanë detyrimin të paguajnë të gjitha detyrimet e taksave dhe tarifave vendore, në vendet që ushtrojnë aktivitetin e tyre Kjo kerkese eshte vendosur me qëllim që AK të ketë mundësinë të shohë nëse OE pjesmarrës kanë apo jo detyrime ndaj NJ.Q.V, fakt që tregon fleksibilitetin e tyre financiar.

2.2.3 Për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë pasqyrat financiare vjetore të 3 (tre) viteve të fundit (2023, 2024, 2025) të çertifikuar nga organet tatimore si dhe të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar. (Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse në dy balance të njëpasnjëshme, nuk ka raport negative ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit).

Argumentimi Ligjor dhe teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe Nenin 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e balanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, Ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat”, i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr. 5, datë 30.01.2006, “Për tatimin mbi të ardhurat”, i ndryshuar, si dhe kërkesave të Ligjit nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”. Referuar në Nenin 29 të Ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat tatimore” “Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në Udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhënë tjetër të përcaktuar në Udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji”. Ndërsa shoqërimi me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, është bërë duke iu referuar parashikimit në nenin 41 shkronja c” të Ligjit nr. 1009/2009: “*Personat juridikë që detyrohen për auditimin ligjor të pasqyrave financiare detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikimit të tyre, nga ekspertë kontabël ose shoqëri audituese: "c) shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, të cilat zbatojnë për raportimin financiar standardet kombëtare të kontabilitetit, kur, në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vite radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm: i) totali i aktiveve të bilancit, në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse, arrin ose e kalon shumën prej 50 milionë lekësh; ii) shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej 100 milionë lekësh; iii) ka, mesatarisht, 30 të punësuar gjatë periudhës kontabël"*

2.3 Kapaciteti teknik:

Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

- a.** Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se **40%** e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet , të realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.
- b.** Punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është në një vlerë jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika1/ a plotësohet nga anëtarë i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.

Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:

- a) Për kontrata të realizuara me sektorin publik, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
 - Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 9, shoqëruar me:
 - Kontratë Sipërmarrje
 - Situacionin përfundimtar;
 - Aktin e kolaudimit;
 - Certifikatën e marrjes në dorezim/Certifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim

Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve.

Shënim: *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

- b) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
 - Kontrate Sipërmarrje;
 - Situacionin përfundimtar;
 - Akt kolaudimi objekti;
 - Fature tatimore perkatese të deklaruar në organet tatimore.

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.

Shënim: *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

1.1 Për kontratat e realizuara si Bashkim Operatorësh, Operatorët ekonomikë ofertues duhet të paraqesë: Kontratën e Bashkimit të operatorëve ekonomikë si dhe prokurën e posaçme të deklaruar në fazën e tenderimit.

1.2 Për kontratat e realizuara si Nënkontraktor, Operatorët ekonomikë ofertues duhet të paraqesë: Kontratën bazë ndërmjet Kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor; si dhe Miratimi zyrtar si nënkontraktor i deklaruar nga ana e autoritetit kontraktor

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në Nenin 77, të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” dhe nenit 39, pika 5, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerat..50 % të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose minimalisht sa dyfishi i fondit limit, për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë: Përvoja e mëparshme është element shumë i nevojshëm që garantojnë autoritetin, se operatorët ekonomikë mbi bazën e vlerës së punëve të ngjashme zotërojnë kapacitete për të zbatuar me sukses kontratën objekt prokurimi, sipas një standardi të përshtatshëm cilësie.

Në mbështetje të Nenit 88, pika 3 e VKM 285/2021, parashikon se: *“Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, kushti i përcaktuar në shkronjën “a”, të pikës 5, të nenit 39, të këtyre rregullave, plotësohet nga anëtari, i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontrata të ngjashme, në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur operatorët ekonomikë, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në kontratën e bashkëpunimit se cila prej tyre do të përmbushë këtë kusht”*

Në mbështetje të Nenit 88, pika 1 e VKM 285/2021, parashikon se: *“Oferta mund të paraqitet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, sipas përcaktimit të pikave 2 dhe 3, të nenit 14, të LPP-së, ku njëri prej të cilëve i përfaqëson të tjerët gjatë procedurës dhe, në rast përzgjedhjeje, edhe gjatë zbatimit të kontratës. Në ofertë duhet të përcaktohet pjesa e shërbimit, punës ose furnizimit, që do të kryejë secili nga anëtarët e këtij bashkimi nëpërmjet një kontrate bashkëpunimi të hartuar ndërmjet palëve”.*

Pra në rastet e BOE, dokumentacioni i kërkuar për të vertetuar përvojën e mëparshme si kontrata e bashkëpunimit, disponohet nga çdo OE në rastin kur ka qene pale në Bashkimin e OE. Ky dokumentacion është lehtësisht i aksesueshëm dhe është pjesë e dosjes së zbatimit të punimeve të kontratës që ka çdo shoqëri në dosjen e saj në rastin kur ka qene ne ate status, e për rrjedhojë nuk është në kundërshtim me asnjë nga dispozitat ligjore të prokurimit publik dhe nuk sjelle asnjë kufizim të pjesëmarrjes së OE në procedurën e prokurimit në fjalë.

2.3.2 Liçensa profesionale lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës.

Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, të lëshuar nga Ministria e Infrastruktura dhe Energji, në bazë të VKM nr. 42 datë 16.01.2008, Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi” të ndryshuar, e cila përfshin kategorite e mëposhtme:

Për punimet e përgjithshme në ndërtim :

Kategoria NP-1 Niveli A “Punime germimi në tokë”. EKUIVALENTE

- **Kategoria NP-3 Niveli E “Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada” EKUIVALENTE**

- **Kategoria NP-4 Niveli B “Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale” EKVIVALENTE**

- **Kategoria NP-7 Niveli A “Ujesejelles kanalizime, vepra kullimi vaditje, ndërtim konstruksioni ujesjellose, rrjete kanalaizimi te ujrave te bardha dhe te zeza, vepra hidraulike te ngjashme . EKVIVALENTE**

Për punimet speciale të ndërtimit :

- **Kategoria NS-1 Niveli A “Punime per prishjen e ndertimev” EKVIVALENTE**

- **Kategoria NS-4 Niveli B “Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese.” EKVIVALENTE**

- **Kategoria NS-6 Niveli A Sinjalistike rrugore EKVIVALENTE**

- **Kategoria NS-14 Niveli B “ Impiante te brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV” EKVIVALENTE**

- **Kategoria NS-18 Niveli C “ Punime Topogjeodezike.” EKVIVALENTE**

Operatorët ekonomikë duhet të kenë licencat e nevojshme për zbatimin e kontratës. Për këtë ata duhet të paraqesin licencën përkatëse të shoqërisë, bazuar në formatin e miratuar me Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 42 datë 16.01.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat për dhënien e licencave profesionale për zbatimin, klasifikimin dhe disiplinimin e personave juridikë që ushtrojnë veprimtari ndërtimore".

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe Vendim të Këshillit të Ministrave Nr. 42 date 16.01.2008, “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”. Gjithashtu, të dhënat për licencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore për ndërtimet, Ligjit nr. 8402 datë 10.9.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit” të ndryshuar, Neni 8 përcakton “Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore. Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standardet kombëtare ose europiane” si dhe Udhëzimit nr. 2, datë 13.5.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”, pika 1.1 ku përcaktohet se: çdo subjekt juridik i licencuar ka të drejtë të ushtrojë veprimtari zbatimi, vetëm në klasat dhe kategoritë e punimeve, që ka përcaktuar në licencë. Kushtet dhe kriteret, që duhet të plotësojë subjekti juridik për të fituar klasa e kategori në zbatimin e punimeve të ndërtimit, përcaktohen në rregulloren për dhënien e licencave profesionale, që miraton Ministri i Rregullimit të Territorit dhe i Turizmit.

NP-1 A Punime gjërmimi në tokë

Sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008, punime gjërmimi në tokë konsiderohen gërmimet, sistemimet dhe ndryshimet në volum të tokës, të realizuara me çfarëdo lloj mjeti, pavarësisht nga natyra e terrenit që do të gërmohet ose sistemohet vegjetale, argjilore, ranore, zhavorrishte ose shkëmbore.

Vendosja e kësaj pike license si kriter lidhet me zbatimin e punimeve të parashikuara të realizohen nëpërmjet kësaj procedure. Dokumentacioni teknik i hartuar nga projektuesi parashikon punime gjërmimi dhe sistemimi të dherave. Të tilla punime përfshihen në zërat e punimeve të gjërmimit të dheut.

Kategoria A i referohet vlerës totale të këtyre punimeve në preventivin e projektit të zbatimit.

N.P - 3 E Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada

Me punime të tilla, referuar VKM nr.42 të datës 16.01.2008 Konsiderohen zgjidhjet dhe koordinimi i punimeve të specialiteteve të nevojshme për riaftësim, konservim, konsolidim, transformim, rivlerësim, ristrukturim. Konsiderohen gjithashtu dhe finitura të llojeve të ndryshme që lidhen me objektin, punime plotësuese dhe pajisje. Vendosja si kriter teknik i kësaj license lidhet me tipologjinë e ndertimeve që parashikohen për realizimin e këtij projekti.

Në total vlerat për realizimin e strukturave te nevojshme që lidhen me objektin i përcaktojnë të tilla punime në kategorinë D sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008, të ndryshuar.

N.P - 4 B Rugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale

Përfshin në mënyrë të thjeshtuar rrugët, pavarësisht nga shkalla e tyre e rëndësisë, autostradat, superstradat përfshirë ndërhyrjet në pika të veçanta, tunelet, devijimet në nivele dhe në lartësi, parkimet, punime të mureve mbajtëse, hekurudha, metro, hekurudhë me kavo, tramvaj, pista aeroportuale, sheshet e helikopterëve, sheshet të realizuara me materiale të veçanta, natyrale dhe artificiale, urat, si dhe komplekse karakteristikash teknike, në hekur, betonarme të thjeshtë dhe të paranderur, parafabrikat ose të prodhuar në objekt. Konsiderohen ndërtime, mirëmbajtje ose ristrukturim i ndërhyrjeve në rrjetin rrugor të nevojshëm për të ndjerë paqëndrueshmërinë mbi “goma”, “hekur”, “zona”, kushdo që të jetë shkalla e rëndësisë, kompletimi i çdo vepre lidhëse, plotësuese ose pajisje edhe e tipit të veçantë, të linjës hekurudhore

Kategoria NP-7 Niveli A “ Ujesejelles kanalizime,vepra kullimi vaditje,Ndertim konstruksioni ujesjellese,rrjete kanalaizimi te ujrave te bardha dhe te zeza, vepra hidraulike te ngjashme .

N.S –1 A Punime për prishjen e ndërtimeve

Me punime të tilla, sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar *konsideron çmontimi i impianteve industriale dhe prishja komplet e ndërtesave me pajisje speciale ose me përdorim eksplozivi me prerje të strukturave betonarme dhe prishjeve në përgjithësi përfshi edhe grumbullimin e mbeturinave, ndarjen e tyre dhe riciklimin e materialeve.*

Vendosja e kësaj pike license si kriter lidhet me zbatimin e punimeve të parashikuara të realizohen nëpërmjet kësaj procedure. Dokumentacioni teknik i hartuar nga projektuesi parashikon punime prishje te suvatimit ekzistues ne mure,prishje mur tulle, cmontim dyer dhe dritare ekzistuese, heqje shtrese me pllaka, prishje shtresa betoni, etj, si rezultat i Ndertimit te Shkolles 9-Vjecare "Ismail Qemali" Vlore . Të tilla punime përfshihen në zërat e punimeve. Kategoria A i referohet vlerës totale të këtyre punimeve në preventivin e projektit të zbatimit.

N.S - 4 B Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me material druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese.

Sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar me punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me material druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese *konsiderohet ndërtimi, mirëmbajtje ose ristrukturim i muraturës dhe mureve ndarës të çfarëdo lloji, tipi, përfshirë suvatimin, patinimin, bojatisjen dhe punime të ngjashme me to. Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i karpenterisë dhe punimeve prej druri, të dyerve dhe dritareve të brendshme dhe të jashtme, të veshjeve të brendshme dhe të jashtme të dyshemeve të tipeve të ndryshme dhe me materiale të ndryshme dhe të punimeve të realizuara me dorë, me metal, dru, material plastik dhe material xhami ose të ngjashëm. Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i izolimit termik dhe akustik, nënçatitë dhe mbrojtja nga zjarri, izolimi i natyrave të ndryshme dhe me materiale të ndryshme.*

Vendosja e këtij kriteri u referohet punimeve të parashikuara në projektet teknike, relacionet teknike, specifikimet, preventivin dhe grafikun e punimeve për zbatimin e veprës. Këto punime parqiten të detajuara në projektin arkitekturor dhe specifikimet e punimeve ndërtimore. Punimet e parashikuara në këtë dokumentacion teknik përfshijnë punime suvatimi, punime dyersh dhe dritaresh, të veshjeve të brendshme dhe të jashtme të dyshemeve të tipeve të ndryshme, punimeve shtresash me pllaka dhe punime të ndryshme izolimi. Vëllimi dhe vlerat e punimeve të tilla janë të konsiderueshme. Tipologjia e mureve, veshjeve, rifiniturave,dyerve dhe dritareve në objekt është e larmishme. Për zbatimin e punimeve të tilla, VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar, përcakton se duhet të disponohet licensa NS-4.

Nga sa më sipër, duke marrë në analizë të gjithë dokumentacionin teknik, specifikën e punimeve dhe vlerat e të gjithë punimeve të tilla në preventivin total të kësaj ndërhyrjeje, u vendos si kriter teknik profesional licensa NS-4 D, e cila është e domosdoshme për vlerën, rëndësinë dhe kompleksitetin e punimeve të tilla.

NS-7 Niveli A Ujesejelles kanalizime,vepra kullimi vaditje,Ndertim konstruksioni ujesjellese,rrjete kanalaizimi te ujrave te bardha dhe te zeza, vepra hidraulike te ngjashme

NS-1 Punime per prishjen e ndertimeve

NS-4 Punime te rifinitures te matrues dhe te lidhura me to

NS-6 Sinjalistike rrugore

N.S - 14 A *Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV.*

Me impiante të kësaj tiplogjie, në shtjellim të N.S – 14 konsiderohet montimi, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i linjave elektrike, telefonike, radiotelefoni e TV, si edhe të linjave të transmetimit të ngjashme me to, të kompletuar me çdo punim të lidhur me muraturën, plotësuese ose ndihmëse, për t'u realizuar, të ndara nga zbatimi i sistemeve të tjera që janë realizuar ose janë duke u realizuar në punimet e përgjithshme.

Projekti i zbatimit parashikon ndër të tjera zbatimin e punimeve për rrjetet elektrike dhe elektronike, të tilla si punimet për instalimin e rrjetit elektrik të furnizimit me energji, ndriçimin, rrjetin lan ,etj pajisje sistemi i zbulimit dhe lajmërimit të zjarrit.

Punime të tilla duhet të realizohen nga subjekte të kualifikuar për realizimin tyre, në përputhje me VKM nr.42 të datës 16.01.2008, më sipër cituar. Licenca e nevojshme për realizimin e këtyre punimeve, referuar këtij akti është N.S - 14 - Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV. Kategoria B i referohet vlerës së punimeve të tilla në preventivin e punimeve.

N.S - 18 C *Punime topogjeodezike.*

Punime të tilla përfshijnë zbatimin e rlevimeve topografike speciale që kërkojnë mjete dhe organizim të veçantë, *punime topogjeodezike në objekte inxhinierike, punime speciale gjeodezike; rrjeta mbështetëse dhe qëndrueshmëri terrenesh.*

Sikurse shtjellohet në specifikimet teknike të punimeve ndërtimore, pika 1.5/a, mbështetur në dokumentacionin topografik të hartuar nga projektuesi dhe dokumentacionin e pronësisë së objektit, Kontraktori duhet të kryejë transferimin e pikave referenciale dhe gjurmës së objektit në terren, si dhe çdo shërbim tjetër topografik, të nevojshëm për zbatimin e saktë të projektit.

Objekti i parashikuar të ndërtohet ka një planimetri sheshi dhe një kufi prone me formë të thyer, planimetritë e tij zhvillohen në disa nivele dhe disnivele, volumetria është komplekse dhe vështirësisë së të gjithë këtyre aspekteve u shtohet se godina është projektuar me një kat të “zhytur” 2.1m nën nivelin e tokës, për shkak të gjendjes së gjeologjisë së sheshit. Zbatimi jo i saktë i të projektit në të gjitha nivelet mund të çojë në dëme kolosale dhe pamundësi teknike për realizimin e duhur të këtij konstruksioni.

Kategoritë janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

Kategori a e kërkuar	Pershkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse	Niveli i klasifikimi t i kërkuar për kategorinë respektive	Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse
N.P-1 A	Punime gërmimi në tokë	Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ³ , ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	0-20 mln leke	2,093,662.08 leke me tvsh

N.P-3 E	Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada	Prishje e hidroizolimit ekzistues (tarrace)	201-400 mln leke	238,132,025.784 leke me tvsh
		Prishje suvatim solete (h<4m)		
		Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva.		
		Veshje fasade me pllake terakote		
		Veshje fasade me pllaka guri		
		Suva solete ~ 4 m, me drejtues, me pompe		
		Suva e zakonshme fasade mur tulle mbi 8m lartesi		
		Veshje muri me kartonxhes		
		Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama		
		Shtrese lluster cemento 1:2 t = 20 mm		
		Kasete shkarkimi me llamarine xingat		
		Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100		
		Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm		
		Veshje korrnize llamarine xingat		
		Heqje ulluk shkarkimi plastik vertikal		
N.P -6 A	Punime Rifiniture	Rifiniture per ndertime		
N.P-4 B	Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale	Shtrese rere	21-50 mln leke	70,752,878.868 leke me tvsh
		Nenshtrese zhavori		
		Shtrese betoni C16/20 me zgare hekuri		
			SHUMA 3:	
		4. PUNIME GERMIMI		
		Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ³ , ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet		
			SHUMA 4:	
		5. PUNIME HEKUR BETONI		
		F.V. Konstruksione metalike te thjeshta.		
			SHUMA 5:	
		6. NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE		
		Heqje (çmontim) bordurash ekzistuese		
		Bordura trotuari 25x12cm derdhur ne vend		
		Shtresë çakëlli		
			SHUMA 6:	
		7. PUNIME SHTRESASH		
		Skarifikim shtrese asfalti ekzistues me makineri		
		Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri		
		Shtrese stabilizant t=10cm		
		Heqje pllaka trotuari		
		Sperkatje me emulsion bituminoz 1 l/m2		

			SHUMA 7:	
		8. ANALIZA TEKNIKE		
		Shtrese binderi me granil gur kave,6cm,me makineri		
		Shtrese asfaltobetoni me granil guri kave, 4cm, me makineri		
			SHUMA 8:	
		9. B. SINJALET HORIZONTALE		
		Vijezim shirita gjatesor dhe anesor me gjeresi 12 cm, Termoplastike (paste)		
		Vijezimet e kalimit te kembesoreve. Termoplastike (paste)		
			SHUMA 9:	
		10. PUNIME TE NDRYSHME		
		F.V. Dhe humusore		
		Mbjellje bari ne skarpas		
		Trotuar, me 6 cm beton, me pllaka		
		F.V. Bordura betoni 15x30cm		
		F.V. Bordura betoni 6x20 cm		
			SHUMA 10:	
		11. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE		
		Mbulim çatie me panele sandwich		
			SHUMA 11:	
		12. TE NDRYSHME, ELEKTRIKE DHE SINJALISTIKA		
		F.V. Tabele rrethi "ndalim" e vogel me D = 40		
		F.V. Sinjale "emër rruges" LxH e vogël 60x20		
		F.V. Tabele rrethi "detyrim" normal me D = 60		
		F.V. Tabela tetekendore e vogel me A-B, 60-20		
			SHUMA 12:	
		13. D. SINJALET DHE PAJISJET SHITESH. NGADALESHMESIT E SHPEJTESISE		
		F.V. Fidane shkurre dekorative "Oleander"		
		F.V. Shkurre dekorative Juniperus V.18 grup 3, cdo 6.6m		
		F.V. Fidane Peme dekorative		
N.S – 1. A	Punime për prishjen e ndërtimeve	Prishje soleta b/a	0-20 mln	17,168,294.28
		Prishje shtresa betoni	leke	leke me tvsh
		Prishje mure beton/arme		
		Prishje kollona, trare b/a		
		Prishje mur tulle pa pastrim		
N.S – 4	Punime rifiniture			
N.S – 6	Sinjlaistike Rrugore	Sinnjalistike per vijezimin e rruges dhe tabelat per rikualifikimin e zones se bllokut te orizit		
N.S – 14 B	Impliante të brendshme,	F.V. Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L= 25.50 m	25.50 mln	22,537,801.884
		F.V. Tub plastmasi Ø 22-26mm	leke	leke me tvsh

	elektrike, telefoni, radiotelefoni TV etj.	F.V. Kanaline metalike 150x50		
			SHUMA 1:	
		2. GAZ E NAFTESJELLES		
		F.V. Kabllo kontrolli Cu pa armuar, ne mure e konstruksione, 4x4 mm2		
		F.V. Kabllo kontrolli Cu pa armuar, ne mure e konstruksione, 4x2.5 mm2		
		F.V. Percjellesa Cu te izoluar me gome per ndricim, ne tubot e vendosur me pare, sexion 16mm2		
			SHUMA 2:	
		3. NDERTIMI I VEPRAVE TE ARTIT+KANALIZIME		
		F.V. Pusete betoni me kapak gize dhe gjithë aksesoret + tokezesit 40x40x40		
		F.V. Pusete betoni me kapak gize dhe gjithë aksesoret 80x80x80		
			SHUMA 3:	
		4. ANALIZA JASHTE LISTE		
		F.V. Kabell FROR 3x1.5mm ²		
		F.V. Kabllo kontrolli Cu pa armuar, ne mure e konstruksione, 4x6 mm2		
		F.V. Tub Kavidoto D=75 mm, PVC		
		F.V. Kuti shperndarese PVC IP55, 100x100x50		
		F.V. Panel metalik I kompletuar per komandimin e ndricimit		
		F.V. Ndricules shtyllor me dy krahe, h=4.5m, 4000K, 41.8W		
		F.V. Ndricules shtyllor me nje krah, h=4.5m, 4000K, 26.8W		
		F.V. Ndricules rrugice metalike, me koke konike, 4000K, h=65cm, IP65, me ndricim nga lart poshte		
		F.V. Ndricules spot toke IP68, 4000K, me ndricim nga poshte lart, 20W		
		F.V. Driver 220/24V, IP65, 150W		
		F.V. Driver 220/24V, IP65, 200W		
		F.V. Driver 220/24V, IP65, 250W		
		F.V. Shirit led IP65 4000K 10W/m, kanaline metalike dhe difuzor		
		F.V. Tub Kavidoto D=40mm, PVC		
		F.V. Kabell FG16OR16 3x1.5mm2		
		F.V. Kabell H07RN-F 2x1.5mm2		
		F.V. Pusete plastike me kapak plastik me gomine 30x30x30		
N.S-18. C	Punime topogjeodezike	RILEVIM TOPOGRAFIK, Ne referim termat e references	51-100 mln leke	

2.3.3 Operatori Ekonomik duhet te jete i licensuar nga QKB me

- a. Licencë kategoria III.2.B për “Grumbullim, transportim, ruajtje/magazinim, rikuperim te mbetjeve te llojeve te ndryshme"

(Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomik, licencat e mesiperme duhet te disponohen nga nga anetari qe do te kryejë shërbimet perkatëse).

trajtohen Nga Apo Nëpërmjet Qendrës Kombëtare Të Licencimit (QKL) Dhe Disa Rregullime Të Tjera Nënligjore Të përbashkëta”, si dhe të konsultohet me faqen e QKB në lidhje me informacionin mbi licencat dhe lejet.

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 4, të ligjit nr.162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKM. nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, Vendim Nr. 538 date 26.05.2009 ”Per licencat dhe lejet qe trajtohen nga apo nepermjet Qendres Kombetare te Licencimit (QKL) dhe disa rregullime te tjera nenligjore te perbashketa”. si dhe ne permbushje te detyrimeve ligjore qe percakton Ligji 10431 date 9.6.2011 “Për mbrojtjen e mjedisit” (te ndryshuar).

Ky kriter synon mbrojtjen e mjedisit dhe shendetit nga ndotja dhe demtimi prej mbetjeve te ngurta, nepermjet administrimit mjedisor te tyre ne cdo faze, perfshi krijimin, grumbullimin, ndarjen, ruajtjen, transportin, riciklimin, perpunimin, magazinimin, asgjесimin, te cilat cojne ne pakesimin e mbetjeve dhe zvogelimin e ndikimeve te tyre te rrezikshme e te demshme. Duke qene se ne preventivin e punimeve jane pasqyruar punime prishje, germimi eshte gjykuar qe subjekti duhet te kete lejen e posacme per veprimtari te tilla si Stacionim transferimi per mbetjet nga prishjet dhe ndertimet, per mbetjet e ngurta urbane dhe magazinim i perkoshem i tyre.

Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë se disponojnë licencat/lejet profesionale që parashikohen nga legjislacioni në fuqi për kryerjen e proceseve te punes te parashikuara ne preventivin objekt kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente

2.3.4. Operatori ekonomik ofertues, me anë të një deklaratë (nga Administratori i shoqërisë) duhet të përcaktojë **Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt sipas Neni 8, pika 2 te VKM-se Nr.448 date 31.7.2025** i cili duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt. Bashkelidhur deklaratës për Drejtuesin Teknik duhet të paraqitet; a) Kontrata e punës e vlefshme dhe b) Diploma.

Ne rastin e Bashkimit të Operatoreve Ekonomik secili Operator duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt se ai eshte i disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate ne varesi te vleres se preventivit te punimeve qe ka marre persiper sipas përqindjes se bashkepunimit.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

Argumentimi: Ligjor dhe Teknik : Kjo kërkesë mbështetet ne nenin 77, pika 4 te Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), si dhe në nenin 39, pika 6, gërma “c” te VKM-se Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (i ndryshuar).

Duke qenë se objekt prokurimi është kontratë pune, sqarojmë se detyrimin për prezencën e Drejtuesit Teknik gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt e përcakton qartazi Udhëzimi Nr. 2, datë 13.05.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”, konkretisht pika 1.2 ku citohet se: *“drejtuesit ligjore dhe teknik të sipërmarrësit janë përgjegjës përpara investitorit për ndërtimin e veprës, sipas projektit, për kryerjen e punimeve të ndërtimit, në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, specifikimet teknike, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë, brenda kushteve të kontratës e dispozitave ligjore në fuqi”* si dhe pikës 2.1 ku citohet se *“drejtimi teknik i punimeve në kantier sigurohet, sipas rastit, drejtpërdrejtë nga drejtuesi teknik i sipërmarrësit ose përgjegjësi teknik i kantierit. Lidhur me kërkesën që Drejtuesi Teknik i punimeve në objekt duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të mos jetë i angazhuar në kontrata të tjera, mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, pika 2 ku përcaktohet se: “Papajftueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohet të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit” dhe pika 2: “elementët e licensës” gërma “c” ku citohet se: “Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKR apo gjykatë. Ndalohet ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paafësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë”. Për sa më lart, çdo kërkesë e renditur për Drejtuesin Teknik, buron nga kontrata e punës objekt prokurimi, me qëllim përmbushjen dhe realizimin e saj sipas kushteve dhe dispozitave ligjore në fuqi.*

2.3.5 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë personelin kryesor, drejtues teknik në licencën e shoqërisë ofertuese, si më poshtë:

- Inxhinier Ndertimi 2(dy)
- Inxhinier Elektrik /ose me Kontrate Bashkepunimi 1(një)
- Inxhinier Hidroteknik 1(një)
- Inxhinier Gjeodet 1 (nje)
- Arkitekt / Urbanist 1(nje)
- Inxhinierët e sipërcituar duhet të figurojnë si drejtues teknik në licensën e operatorit ekonomik ofertues dhe në listëpagesat e shoqërisë për te pakten 3 muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit. Për inxhinierët duhet të paraqiten:Diploma, Kontratë individuale pune (e vlefshme),librezë pune, C.V.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

Argumentim Ligjor dhe Teknik : Autoriteti Kontraktor këto kriteret i ka bazuar në nenin 77, pika 4 të Ligjit nr.162 datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6.

Keto kriteret i shërbejnë Autoritetit Kontraktor për tu bindur se OE zotëron kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, aftësitë organizative, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Këtu nga AK janë përcaktuar kriteret e nevojshme për personelin e kualifikuar sipas niveleve të

ndryshme të kualifikimit dhe profileve të nevojshme mbështetur në tipologjinë e punimeve, si dhe kërkesat për fuqi punëtore referuar përmasave dhe natyrës së kontratës, objekt prokurimi.

Në kërkesat për personelin e kualifikuar nga AK janë kërkuar disa kategori personeli, të domosdoshëm për të kryer të gjitha shërbimet e nevojshme dhe mbulimin e të gjitha hallkave/etapave të zbatimit të projektit, sipas nivelit të kompetencave profesionale deri në realizimin e plotë të veprës.

Në kërkesat për personelin e kualifikuar janë kërkuar ekspertët arkitektë dhe inxhinierë të licensuar, sipas profileve të domosdoshme për të mbuluar të gjitha punimet e parashikuara në projekt – zbatimin e parashikuar të relizohet nëpërmjet kësaj kontrate. Një pjesë e këtyre ekspertëve duhet të jenë të përfshirë në licensën e shoqërisë, ndërsa pjesa tjetër jo domosdoshmerisht të përfshirë në licensën e shoqërisë, por me kontrate pune/kontrate bashkepunimi.

-Inxhinier ndërtimi :

-Inxhinier ndërtimi :Projekti, objekt i kësaj kontrate parashikon një sasi dhe tipologji të madhe të punimeve të përgjithshme ndërtimore, të tilla si punimet e prishjes, punimet e gërmimit, punimet e shtresave, punimet e muraturës, suvatimet, hidroizolimet, sistemit e jeshtme etj. Punimet ndërtimore përbëjnë pjesën më të madhe të vëllimit të punëve për zbatimin e projektit, sikurse edhe ato më komplekset. Punimet e ndërtimit duhet të përmbushin kushtet teknike të zbatimit. Respektimi i kërkesave për qëndrueshmëri strukturore dhe qëndrueshmëri, plotësimi i kërkesave për mbrojtjen pasive nga zjarri, përdorimi i materialeve që nuk janë të dëmshëm për jetën dhe shëndetin e përdoruesve të ambienteve dhe saktësia në realizimin e të gjithë elementëve konstruktivë sjellin domosdoshmërinë që çdo element dhe hallkë e zbatimit të këtyre punimeve të ndiqet dhe udhëhiqet nga ekspertë të licensuar të fushës.

Inxhinieri i Ndërtimit është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore të tipit rruge dhe sheshe , referuar preventivit si dhe për sigurimin teknik në proceset e punës. Ky inxhinier ka për qëllim menaxhimin e zbatimit të punimeve ndërtimore, analizimin e projektit pasi kemi të bëjmë me punime ndërtimi apo rikonstruksioni, ndjekjen e ecures së punimeve në kantier; , është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore të tipit Struktura sic janë muret e betonit , referuar preventivit si dhe për sigurimin teknik në proceset e punës. Ky inxhinier ka për qëllim menaxhimin e zbatimit të punimeve ndërtimore, analizimin e projektit pasi kemi të bëjmë me punime ndërtimi apo rikonstruksioni, ndjekjen e ecures së punimeve në kantier;

- **Inxhinieri elektrike.** Punimet elektrike përfshijnë zëra me vlera të konsiderueshme në prevetivin total të punimeve. Zërat e përfshirë në preventiv shoqërohen me zgjidhet teknike të hartuara nga eksperti inxhinier elektrik në projekt, në relacionin teknik dhe specifikimet teknike.. Me qëllim rritjen e pjesëmarrjes dhe mos rëndimin e OE nga AK është kërkuar që detyrimisht të jetë në licensën e shoqërisë të paktën një inxhinier elektrik. Inxhinieri i dytë i licensuar i nevojshëm mund të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë, ose mund të jetë i pajisur me licensë profesionale individuale.

- **Inxhinier ndërtimi gjeodet:** Gjatë zbatimit të punimeve të nëntokës dhe mbitokes, kryesisht piketim sheshe, rruge, lulishte është e domosdoshme që të mbahen në konsideratë faktorët gjeodezike, integrimi i projektit me ndërtesa dhe ambientin përreth, kërkesat konstruktive dhe teknike dhe rrjetet nëntokësore. Puna për pozicionimin e zbatimit e këtyre elementeve duhet të kryhet pasi të bëhet vlerësimi përgatitor për vendin e punës. Duhet të merren masat për sigurimin e ndërtesave ngjitur.

- **Inxhinier hidroteknik .**Objekti i parashikuar të rikonstruktohet do të përmbajë punime kanalizimi dhe furnizimi uje te pijshem. Për realizimin e projektit hidroteknik te vepres, zbatuesi duhet të mbështetet në projektin, relacionin, specifikimet teknike, preventivin dhe grafikun e punimeve hidroteknike. Punimet duhet të realizohen në përputhje me zgjidhjet teknike dhe specifikimet e projektuesit. Për drejtimin teknik të këtyre punimeve është e nevojshme që të angazhohen minimalisht një inxhinier hidroteknik i përfshirë në licensën e shoqërisë. Inxhinieri Hidroteknik është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar zerave hidroteknike, etj.

-Arkitekti :Projekti arkitekturor duhet të zbatohet në përputhje me konceptin e përgjithshëm arkitekturor të projektit të zbatimit të hartuar nga projektuesi arkitekt. Zërat e punimeve që përfshin ky projekt përmbajnë ndër të tjera punime të rifiniturave, punimet e dyerve, dritareve dhe fasadave etj. Këta zëra punimesh u nështrohen kërkesave të projektit arkitekturor të zbatimit, kërkesave estetike, higjeno – sanitare, funksionale të specifikuara në këtë projekt. Konceptimi i brendshëm hapsinor duhet të respektojë rigorozisht zgjidhjet teknike të hartuara nga projektuesi arkitekt. Zgjidhjet planimetriko – hapsinore të projektit në fjalë janë relativisht komplekse. Është e rëndësishme që në vëllimet që ndërtohen të vendoset për përdorimin e materialeve në ndërtesë, ngjyrave të ndryshme të materialeve, duke i shërbyer anës estetike, ekuilibrit të ndërtesës në përputhje me projektin e hartuar nga projektuesi. Në përputhje me specifikimet teknike të punimeve ndërtimore, që shoqërojnë projektin arkitekturor, punë të caktuara duhet të projektohen dhe instalohen nga ekspertë të veçantë. Këtu përfshihen të gjitha fasadat e xhamit dhe instalimet e dritareve përfshirë pusët e dritës, Sistemi i Përbërë i Integruar i Termoizolimit të Jashtëm, të gjitha punimet dhe strukturat metalike, , të gjithë elementët e mobiljeve urbane që janë prodhuar dhe montuar enkas, të gjithë elementet e detajuar të infrastrukturës urbane (kapakët e pusetave, kapakët e kanaleve të kullimit, etj.

-Për zbatimin e saktë të projektit të zbatimit arkitekturor, i cili sikurse është shtjelluar më sipër është kërkuar angazhimi i një arkitekti të licensuar i cili të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë.

2.3.6 Operatori ekonomik, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë edhe stafin mbështetës (jo domosdoshmërisht drejtues teknik në licensën e shoqërisë), si më poshtë:

- Agronom 1 (nje)
- Arkitekt Peisazhi 1(një)

Ne rastin e bashkimit të operatoreve ekonomik, cdo anetar i grupit duhet të paraqesë punojesit e mesiperm, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

Inxhinierët e sipërcituar duhet të figurojnë në listëpagesat e shoqërisë për të paktën tre muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit. Për inxhinierët duhet të paraqiten:Diploma, Kontratë individuale pune (e vlefshme)/kontrate bashkëpunimi ,librezë pune, C.V.

Argumentim Ligjor dhe Teknik : Autoriteti Kontraktor këto kritere i ka bazuar në nenin 77, pika 4 të Ligjit nr.162 datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6.

Keto kritere i shërbejnë Autoritetit Kontraktor për tu bindur se OE zotëron kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, aftësitë organizative, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Këtu nga AK janë përcaktuar kriteret e nevojshme për personelin e kualifikuar sipas niveleve të ndryshme të kualifikimit dhe profileve të nevojshme mbështetur në tipologjinë e punimeve, si dhe kërkesat për fuqi punëtore referuar përmasave dhe natyrës së kontratës, objekt prokurimi.

Në kërkesat për personelin e kualifikuar nga AK janë kërkuar disa kategori personeli, të domosdoshëm për të kryer të gjitha shërbimet e nevojshme dhe mbulimin e të gjitha hallkave/etapave të zbatimit të projektit, sipas nivelit të kompetencave profesionale deri në realizimin e plotë të veprës.

Në kërkesat për personelin e kualifikuar janë kërkuar ekspertët arkitektë dhe inxhinierë të licensuar, sipas profileve të domosdoshme për të mbuluar të gjitha punimet e parashikuara në projekt – zbatimin e parashikuar të relizohet nëpërmjet kësaj kontrate. Një pjesë e këtyre ekspertëve duhet të jenë të përfshirë në licensën e

shoqërisë, ndërsa pjesa tjetër jo domosdoshmerisht të përfshirë në licencën e shoqërisë, por me kontratë pune/kontratë bashkepunimi.

-Arkitekt peisazhi:Projekti arkitekturor duhet të zbatohet në përputhje me konceptin e përgjithshëm arkitekturor të projektit të zbatimit të hartuar nga projektuesi arkitekt. Zërat e punimeve që përfshin ky projekt përmbajnë ndër të tjera punime të rifiniturave, , dritareve dhe fasadave, rrugëve e shesheve etj. Këta zëra punimesh u nështrohen kërkesave të projektit arkitekturor të zbatimit, kërkesave estetike, higjeno – sanitare, funksionale të specifikuara në këtë projekt. Konceptimi i brendshëm hapsinor duhet të respektojë rigorozisht zgjidhjet teknike të hartuara nga projektuesi arkitekt. Zgjidhjet planimetrike – hapsinore të projektit në fjalë janë relativisht komplekse. Është e rëndësishme që në vëllimet që ndërtohen të vendoset për përdorimin e materialeve në ndërtesë, ngjyrave të ndryshme të materialeve, duke i shërbyer anës estetike, ekuilibrit të ndërtesës në përputhje me projektin e hartuar nga projektuesi. Në përputhje me specifikimet teknike të punimeve ndërtimore, që shoqërojnë projektin arkitekturor, punë të caktuara duhet të projektohen dhe instalohen nga ekspertë të veçantë. Këtu përfshihen të gjitha fasadat dhe instalimet e dritareve përfshirë pusët e dritës, Sistemi i Përbërë i Integruar i Termoizolimit të Jashtëm, të gjitha punimet dhe strukturat metalike, të gjithë elementët e mobiljeve urbane që janë prodhuar dhe montuar enkas, të gjithë elementet e detajuar të infrastrukturës urbane (kapakët e pusetave, kapakët e kanaleve të kullimit, etj.

-Për zbatimin e saktë të projektit të zbatimit arkitekturor, i cili sikurse është shtjelluar më sipër është kërkuar angazhimi i nje arkitekti peisazhi.

- **Agronom** Ne zbatim të preventivit të parashikuara në projektin e zbatimit për kompletimin e veprës, është parashikuar edhe mbjellja e fidaneve dekorative dhe mbjellje bari. Për zbatimin e këtyre punimeve, nisur nga vëllimi relativisht i ulët i punimeve krahas me punimet për sistemet e tjerë është kërkuar angazhimi i një i Agronomi (Specialist për Pemet dekorative), i cili duhet minimalisht të jetë diplomuar në fushën perkatese dhe jo domasdoshmerisht duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë.

2.3.7Operatori ekonomik për realizimin e punimeve objekt kontratë, duhet të disponojë edhe staf (jo domosdoshmërisht drejtues teknik në licencën e shoqërisë), si më poshtë:

- 1 (një) person, i certifikuar si Specialist Për Testimin e Performances së Materialeve / Produkteve të Ndërtimit / Inxhinier Materialeve / ose me kontratë bashkepunimi .

Personi i mësipërm duhet të paraqesë: Kontratë pune e vlefshme / ose me kontratë bashkepunimi , Diplomë, Librezë pune dhe C.V si edhe të figurojë në listëpagesat e shoqërisë.

Argumentimi Ligjor dhe Teknik :

AK argumenton se kërkesa për stafin inxhinierik është vendosur sipas përcaktimeve të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, germa “c”.

Kriteri për stafin e mësipërm, lidhet ngushtësisht me objektin e kontratës, relacionin teknik dhe zërat e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik si numri i inxhinierëve të ndërtim, hidroteknik, etj është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën

Kërkesa specifike për Inxhinierët e kërkuar jo domosdoshmërisht të përfshirë në licensën e shoqërisë është përcaktuar në kuadër të analizës teknike që i është bërë Preventivit të Punimeve (nga ku përcaktohet qartazi dhe profili inxhinierik) si dhe në bashkrendim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës 2, kapaciteti teknik në DST. Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe

Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar si me siper, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi

2.3.8 Operatori ekonomik duhet të disponojë **punonjës të specializuar/të kualifikuar, / ose dhe me kontrate Bashkëpunimi** si më poshtë:

- **1 (nje)** inxhinjer si “**Ekspert zjarrfikës**” në përputhje me pikën 4, të nenit 49, të Ligjit Nr.152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”. Per kete duhet te paraqitet Certificate/deshmi per ekspert zjarrfikës te leshuar nga Ministria e Puneve te Brendeshme, diploma dhe kontrata e punes si dhe të rezultojë në listpagesat e shoqërisë për te pakten 3 (tre) muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit. *Ne rast se oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh ky kriter plotësohet nga anetari qe do te kryejë punimet e MNZ.*
- **5 (pese) Punonjes Specialist te Certifikuar dhe trajnuar per Punimet ne lartesi.D.P.I. / ose dhe me kontrate Bashkëpunimi** Renia nga lartesi, punime ne fasade, etj sipas V.K.M nr.312 date 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier” e dhenë nga një organizate certifikimi e akredituar shqiptar ose e huaj. Per keto duhet të paraqitet :certifikata/dëshmi trajnimit e dhënë nga një organizëm i licencuar/certifikuar certifikimi shqiptar ose i huaj, kontratë pune e vlefshme si dhe të rezultojë në listpagesat e shoqërisë për te pakten 3 (tre) muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.
- Një punonjës i Certifikuar si Kordinator I sigurise gjate fazes se punimit ndertimit ne kantier / **ose dhe me kontrate Bashkëpunimi** .

Certificate kordinator per sigurine ne pune. Certificate nga kryqi I kuq "Per dhenien e ndihmes se pare, ndimes se shpejt ", kontratë pune e vlefshme si dhe të rezultojë në listpagesat e shoqërisë për te pakten 3 (tre) muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Kërkesa e mësipërme mbështet në ligjin Nr. 10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" Neni 7 Shërbimet e mbrojtjes dhe te parandalimit ... 1. Punedhenesi ngarkon nje ose disa punemarres, qe te merren me ceshtjet e mbrojtjes, te sigurise e shendetit ne pune dhe te parandalimit te rreziqeve profesionale ne ndermarrje /institucion, dhe V.K.M nr.312, date 05.05.2010 "Per miratimin e rregullores per sigurine ne kantier". Autoriteti Kontraktor ka qellim realizimin e kontrates objekt prokurimi sipas kushteve te percaktuara ne DST, duke respektuar cdo rregull lidhur me kantierin e ndertimit si dhe me sigurine e punonjesve gjate ushtrimit te veprimtarise se punes. Eshte e rendesishme qe punimet te realizohen brenda nje kantieri te sigurt duke mbrojtur jeten e punonjesve, por dhe te kalimtareve qe mund te jene perreth vendit te punimeve. Per sa me lart, punonjesi i cili eshte i certifikuar si "Pergjegjes per sigurine dhe mbrojtjen e shendetit ne pune", nepermjet dijes dhe eksperiencës te fituar ne kete fushe, duhet te shmange apo parandaloje cdo rrezik qe mund te shfaqet gjate veprimtarise se shoqerise dhe qe

mund të cenoje shëndetin apo sigurinë në punë. Në keto kushte, vendosja e këtij kriteri shërben si një garanci që ofertuesit do të realizojnë punimet sipas standarteve ligjore në fuqi.

Bazuar dhe në V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier". Natyra e kontratës dhe specifikat e sajë kërkojnë njohuri e përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM nr.312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet të ndjekë kurse formimi përkatës në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënësi zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmë e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjen e shëndetit. Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të lëvizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikëqyrjes.

Garantimi i ekspertizës së mbrojtjes nga çdo rrezik dhe të papritur në punë dhe dokumentat përkatëse të personave përgjegjës i shërbejnë autoritetit për të krijuar bindjen dhe besueshmëri për realizimin e kontratës.

Gjithashtu kërkesa për Ekspert zjarrfikës është në përputhje me pikën 4, të nenit 49, të Ligjit Nr.152/2015 "Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin", duke patur parasysh që një zë i rëndësishëm në preventiv është edhe Sistemi i Mbrojtjes kundër Zjarrit

Nisur nga funksioni i tij, objekti i parashikuar të ndërtohet duhet të plotësojë minimalisht standardet infrastrukturore në fuqi, kundrejt institucioneve të arsimit të lartë. Referuar VKM Nr. 418, datë 10.5.2017 "Për Standardet, Kriteret dhe Procedurat për Hapjen, Riorganizimin, Ndarjen, Bashkimin ose Mbylljen e Institucioneve të Arsimit të Lartë dhe të Degëve të tyre", Pika 2.c.) Standarde dhe normativa për infrastrukturën e IAL-së, paragrafi d):

d) Të gjitha objektet, që do të shërbejnë si institucione të arsimit të lartë, duhet të kenë të instaluar sistemin e mbrojtjes kundër zjarrit ose të jenë kompletuar (sipas normativave përkatëse) me mjetet e nevojshme për mbrojtjen kundër zjarrit si dhe sistemin e mbrojtjes kundër shkarkesave atmosferike.

Projekti i zbatimit përmban të gjitha masat aktive dhe pasive të mbrojtjes nga zjarri, të paraqitura në materialet grafike të të gjithë projekteve, si dhe në preventivin e punimeve, grafikun, relacionet dhe specifikimet teknike përkatëse. Masat për mbrojtjen nga zjarri përmblidhen në projektin e mbrojtjes nga zjarri. Zbatimi i saktë i të gjitha masave dhe punimeve për mbrojtjen nga zjarri është dmosdoshmëri dhe detyrim.

Në mbështetje të Ligjit nr. 152/2015 "Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin", neni 39, pika 3, *projektimi, ndërtimi, rikonstruksioni dhe vënia në përdorim e veprave dhe strukturave të ndryshme, ndërtesave, rrjetit rrugor, elektrik, ujësjellës-kanalizimeve, pyjeve e kullotave, zonat e mbrojtura etj., bëhen në përputhje me kërkesat e këtij ligji dhe aktet e tjera ligjore dhe nënligjore në fuqi.*

Referuar nenit 42 të po këtij ligji, *moszbatimi i projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, në konstruksionet, objektet e ndërtimit, në ndërtesa të çdo lloji apo aktivitete që ushtrohen në to, ngarkon me përgjegjësi, sipas legjislacionit në fuqi, personat fizikë e juridikë që i kanë ato në pronësi ose në administrim.*

Për ndërtimin e ndërtesës, në përputhje me kërkesat e ligjit nr. 152/2015, më sipër cituar dhe aktet e tjera ligjore dhe nënligjore në fuqi, është e nevojshme që të angazhohet 1 (një) ekspert zjarrfikës, i cili duhet të jetë pjesë e stafit inxhinierik të OE.

Duke iu referuar preventivit të pasqyruar në DST parashikohen ngritje skelash dhe punime në lartësi. Kjo kërkesë e AK lidhet me faktin se projekti i parashikuar të zbatohet nëpërmjet kësaj procedure parashikon punime fasade. Si rezultat i kësaj procedure do të realizohet një objekt me lartësi dhe rënia nga një lartësi e tillë e individëve apo materialeve përbën rrezik shumë të madh për jetën dhe shëndetin e personave të pranishëm në kantier. Numri prej 2 (dy) punonjësish, nënkupton se për realizimin e vëllimeve/objekteve ndërtimore me sipërfaqe fasade 1921 m² është minimale.

Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

2.3.9 Operatori Ekonomik duhet të ketë fuqi minimale punetore të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, me një numër prej mesatarisht 116 (njëqind e tridhjetë e gjashtë) personave, 3 (tre) muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.

- Vërtetim të lëshuar nga Sigurimet Shoqërore ose Administrata Tatimore sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi, ku të specifikohet numri i punonjësve për të paktën tre muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.

- Listepagesat e deklaruar ne organet tatimore bazuar në vkm nr. 514 date 20.09.2017 “Per miratimin e listes kombetare te profesioneve” për te pakten tre muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.

Shenim: Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin”.

Argumentimi: Në përcaktimin e numrit te punonjësve specialisti i fushës ka bërë një analizë bazuar tek faktorët, si volumet dhe kategoritë e punimeve, kualifikimi i punonjësve, grafiku i punimeve, zërat e punimeve dhe orët e punës dhe pagën minimale të lejuar që duhen për të përmbushur kontratën. Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështirje për 3 (tre) muajt e fundit, të deklaruar nga data e hapjes së ofertave j, tregon besueshmëri për autoritetin që, operatori do të përmbushë kontratën. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, përse kohë janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë vërtetimi i lëshuar nga administrata tatimore e shoqëruara me listpagesat me këtë kohështirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve, përvojën e tyre, dhe janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomik, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përpiket të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës. *po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve. Vendosja e kriterit për një punësim të paktën 120 persona duke përfshirë dhe stafin teknik, është në përputhje me volumin e punës, natyrën dhe terrenin ku do të kryhen punimet.*

Kriteri për kualifikim është vendosur që t’i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës. Analizat teknike janë bazuar ne VKM Nr. 216, datë 13.4.2023 “ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre” .Bazuar ne kater elementet e struktures se koston(material, puntori, makineri, transport).

Numri i punonjësve, i mjeteve/makinerive që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 date 10.09.1998 “Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit”, i ndryshuar dhe akteve nenligjore.

Kete perllogaritje si nevoje e transparencies ndaj ofertuesve po e paraqesim te detajuar si me poshte:

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	Ore Pune NJESI	Ore Pune Total	Dite Pune
I. PUNIME NE FASADA							
1. PRISHJE							
1	2.197/1	Prishje e hidroizolimit ekzistues (tarrace)	m2	8200	0.5	4,100	513
2	2.426/12	Prishje suvatim solete (h<4m)	m2	306	1.71	523	65
2. PUNIME DHEU							

3	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	496	1	496	62
		3. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI					
4	2.358/b	Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva.	m2	18740	4.8	89,952	11,244
5	2.299	Veshje fasade me pllake terakote	m2	2660	3.4	9,044	1,131
6	2.355/b	Veshje fasade me pllaka guri	m2	1160	10.9	12,644	1,581
7	2.300/1	Suva solete ~ 4 m, me drejtues, me pompe	m2	306	1.425	436	55
8	2.334	Suva e zakonshme fasade mur tulle mbi 8m lartesi	m2	174	2.5	435	54
9	2.297/2b	Veshje muri me kartonxhes	m2	222	1.5	333	42
		4. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE					
10	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	8860	1	8,860	1,108
11	2.200	Shtrese lluster cemento 1:2 t = 20 mm	m2	8580	0.65	5,577	697
12	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	115	2.42	278	35
13	2.209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100	ml	1865	1.09	2,033	254
14	2.239/a	Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm	m2	8580	0.75	6,435	804
15	2.203	Veshje kornize llamarine xingat	m2	725	1.6	1,160	145
16	2.208/1	Heqje ulluk shkarkimi plastik vertikal	ml	1200	0.327	392	49
		5. PUNIME BOJATISJE					
17	2.399	Sherbetisje e bojatisje me gelqere	m2	10800	0.16	1,728	216
18	2.404/1	Boje hidroplastike cilesi e larte	m2	18740	0.36	6,746	843
		6. PUNIME DYER DRITARE					
19	2.373/1	F.V. Vetrare d/alumini plastike me dopio xham	m2	492	2.62	1,289	161
		7. PUNIME HEKUR BETONI					
20	2.182	F.V. Konstruksione metalike te thjeshta.	ton	7.8	36	281	35

21	2.166	F.V. Hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	0.5	60	30	4
		8. PUNIME MURATURE TULLE					
22	2.70/2	Mur me tulla te lehtesuara deri - 3 m, LL.P. M-25	m3	18	15.7	283	35
		9. PUNIME BETONI DHE B/A					
23	2,121	Breza b/a monolit C 16/20	m3	4.8	18.76	90	11
		10. PUNIME SHTRESASH 2					
24	2.262/3	Shtrese betoni C 12/15	m3	858	8.6	7,379	922
25	2.285	Mbushje fugash me mastik bituminoz	m3	6.8	0.38	3	0
		11. ANALIZA JAShte LISTE					
26	An1	F.V davanciale llamarine xingato e lyer	m2	564	1.6	902	113
27	An2	Heqje kangjella metalike ne dritare e ballkone	m2	984	1.5	1,476	185
28	An3	Cmontim rezervuaresh metalik ne tarace	copë	378	2.5	945	118
29	An4	Cmontim e montim motori kondicionereve	copë	305	4	1,220	153
II. PUNIME NE RRUGE							
		1. PRISHJE					
1	2.426/4	Prishje soleta b/a	m3	182	25.7	4,677	585
2	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m3	1208	18.8	22,710	2,839
3	2.426/6	Prishje mure beton/arme	m3	32	27.5	880	110
4	2.426/7	Prishje kollona, trare b/a	m3	48	35.2	1,690	211
5	2.426	Prishje mur tulle pa pastrim	m3	84	2.2	185	23
		2. PUNIME DHEU					
6	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	2124	1	2,124	266
		3. PUNIME SHTRESASH 2					
7	2.261	Shtrese rere	m3	720	2.175	1,566	196
8	2.258	Nenshtrese zhavori	m3	56	2.9	162	20
9	2.275	Shtrese betoni C16/20 me zgare hekuri	m3	980	8.6	8,428	1,054
		4. PUNIME GERMIMI					

10	3.89/a	Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ³ , ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet	m3	1440	0.109	157	20
		5. PUNIME HEKUR BETONI					
11	2.182	F.V. Konstruksiione metalike te thjeshta.	ton	5.64	36	203	25
		6. NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE					
13	2.582/1	Heqje (çmontim) bordurash ekzistuese	ml	2148	0.45	967	121
14	2.291	Bordura trotuari 25x12cm derdhur ne vend	ml	374	1.2	449	56
15	2.701	Shtresë çakëlli	m3	720	1.2	864	108
		7. PUNIME SHTRESASH					
16	3.969	Skarifikim shtrese asfalti ekzistues me makineri	m2	4270	0.01	43	5
17	3.211	Shtrese çakëlli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri	m2	944	0.28	264	33
18	3.212/b	Shtrese stabilizant t=10cm	m2	944	0.075	71	9
19	3.632	Heqje pllaka trotuari	copë	8140	0.515	4,192	524
20	3.969/1	Sperkatje me emulsion bituminoz 1 l/m2	m2	4270	0.04	171	21
		8. ANALIZA TEKNIKE					
21	3.222/2	Shtrese binderi me granil gur kave,6cm,me makineri	m2	944	0.12	113	14
22	3.226/1	Shtrese asfaltobetoni me granil guri kave, 4cm, me makineri	m2	4540	0.095	431	54
		9. B. SINJALET HORIZONTALE					
23	3.942/4	Vijezim shirita gjatesor dhe anesor me gjeresi 12 cm, Termoplastike (paste)	ml	1788	0.1	179	22
24	3.946/4	Vijezimet e kalimit te kembesoreve. Termoplastike (paste)	m2	238	0.5	119	15
		10. PUNIME TE NDRYSHME					

25	3.643/c	F.V. Dhe humusore	m3	554	0.08	44	6
26	3.643	Mbjellje bari ne skarpat	m2	2768	0.17	471	59
27	3.620	Trotuar, me 6 cm beton, me pllaka	m2	8140	2.14	17,420	2,177
28	3.616/b	F.V. Bordura betoni 15x30cm	m	2148	1	2,148	269
29	3.619/a	F.V. Bordura betoni 6x20 cm	m	1074	0.53	569	71
		11. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE					
30	2.256/b	Mbulim çatie me panele sandwich	m2	476	1	476	60
		12. TE NDRYSHME, ELEKTRIKE DHE SINJALISTIKA					
31	3.935	F.V. Tabele rrethi "ndalim" e vogel me D = 40	copë	4	0.5	2	0
32	3.924	F.V. Sinjale "emër rruge" LxH e vogël 60x20	copë	2	0.5	1	0
33	3.934/1	F.V. Tabele rrethi "detyrim" normal me D = 60	copë	10	0.5	5	1
34	3.933	F.V. Tabela tetekendore e vogel me A-B, 60-20	copë	4	0.5	2	0
		13. D. SINJALET DHE PAJISJET SHTESE. NGADALESUESIT E SHPEJTESISE					
35	3.962	F.V. Fidane shkurre dekorative "Oleander"	copë	30	1	30	4
36	3.965	F.V. Shkurre dekorative Juniperus V.18 grup 3, cdo 6.6m	copë	30	1	30	4
37	3.961	F.V. Fidane Peme dekorative	copë	1	1	1	0
		14. ANALIZA JASHTE LISTE					
38	An-2	F.V saraçineke me rakorderi polietilen 20x20mm. 6bar	copë	28	1	28	4
39	An-3	F.Vtub ujitje me vrima 20mm, çdo 20cm 2l/h, 400m	ml	400	1	400	50
40	An6	F.V STOLA GURI TE DIZENJUAR	m3	1	16	16	2
41	An12	F.V shirit sinalizues per rrjet inxhinierik nentokesor	ml	657	0.04	26	3

42	An13	Rrjete metalike kuadratike zingato per rrethim strukture tek rezervuaret e ujit	m2	916	0.2	183	23
43	An14	F.V STOLA DEKORATIV BETONI ME SIPERFAQE TE LEMUAR	ml	228	2.56	584	73
44	An15	Pergolate ,strukture druri	copë	3	25	75	9
45	An16	Montim kosh mbeturinash	copë	48	1.05	50	6
46	An17	F.V fidane bougainvillea	copë	64	1	64	8
III. INSTALIME PER NDRICIM							
1	2.496	F.V. Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L=1.5m	copë	54	0.3	16	2
2	2.480/3	F.V. Tub plastmasi Ø 22-26mm	ml	225	0.43	97	12
3	2.455	F.V. Kanaline metalike 150x50	ml	375	0.3	113	14
2. GAZ E NAFTESJELLES							
4	4.142/1.29	F.V. Kabllo kontrolli Cu pa armuar, ne mure e konstruksione, 4x4 mm2	m	588	0.65	382	48
5	4.142/1.15	F.V. Kabllo kontrolli Cu pa armuar, ne mure e konstruksione, 4x2.5 mm2	m	1452	0.6	871	109
6	4.149/7	F.V. Percjellesa Cu te izoluar me gome per ndricim, ne tubot e vendosur me pare, sexion 16mm2	km	1.889	185	349	44
3. NDERTIMI I VEPRAVE TE ARTIT+KANALIZIME							
7	3.590	F.V. Pusete betoni me kapak gize dhe gjithe aksesoret + tokezuesit 40x40x40	copë	77	0.8	62	8
8	3.589	F.V. Pusete betoni me kapak gize dhe gjithe aksesoret 80x80x80	copë	93	4.2	391	49
4. ANALIZA JASHTE LISTE							
9	An-1	F.V. Kabell FROR 3x1.5mm ²	ml	63	0.45	28	4
10	An-2	F.V. Kabllo kontrolli Cu pa armuar, ne mure e konstruksione, 4x6 mm2	ml	493	0.45	222	28

11	An-3	F.V. Tub Kavidoto D=75 mm, PVC	ml	8889	0.45	4,000	500
12	An-4	F.V. Kuti shperndarese PVC IP55, 100x100x50	copë	18	0.3	5	1
13	An-5	F.V. Panel metalik I kompletuar per komandimin e ndricimit	copë	1	10	10	1
14	An-6	F.V. Ndricules shtyllor me dy krahe, h=4.5m, 4000K, 41.8W	copë	33	1.8	59	7
15	An-7	F.V. Ndricules shtyllor me nje krah, h=4.5m, 4000K, 26.8W	copë	21	1.8	38	5
16	An-8	F.V. Ndricules rrugice metalike, me koke konike, 4000K, h=65cm, IP65, me ndricim nga lart poshte	copë	23	1.8	41	5
17	An-9	F.V. Ndricules spot toke IP68, 4000K, me ndricim nga poshte lart, 20W	copë	5	1.3	7	1
18	An-10	F.V. Driver 220/24V, IP65, 150W	copë	10	0.43	4	1
19	An-11	F.V. Driver 220/24V, IP65, 200W	copë	2	0.43	1	0
20	An-12	F.V. Driver 220/24V, IP65, 250W	copë	6	0.43	3	0
21	An-13	F.V. Shirit led IP65 4000K 10W/m, kanaline metalike dhe difuzor	ml	260	0.43	112	14
22	An-14	F.V. Tub Kavidoto D=40mm, PVC	ml	208	0.45	94	12
23	An-15	F.V. Kabell FG16OR16 3x1.5mm ²	ml	310	0.4	124	16
24	An-16	F.V. Kabell HO7RN-F 2x1.5mm ²	ml	230	0.4	92	12
25	An-17	F.V. Pusete plastike me kapak plastik me gomine 30x30x30	copë	8	0.6	5	1
IV. INSTALIME HIDRO-SANITARE DHE SHKARKIME KUB							
1	2.488	F.V. Rezervuari zingato 5000 litra	copë	52	9	468	59
2	2.491/2c	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=32mm, t = 2.4 mm, Pn 10	ml	30	0.25	8	1
3	2.491/2d	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=40mm, t = 3.0 mm, Pn 10	ml	414	0.25	104	13
4	2.491/2e	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=50mm, t = 3.7 mm, Pn 10	ml	406	0.25	102	13
5	2.494/4	F.V. Saracineska bronzi Ø 1 1/2 " = 40 mm	copë	4	1.2	5	1

6	2.494/5	F.V. Saracineska bronzi Ø 2 " = 50 mm	copë	46	1.47	68	8
7	2.520	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 110	ml	442.5	1.43	633	79
		2. PUNIME MONTIMI (M4)					
8	4.08-M	Montim pompe	copë	27	2	54	7
		3. PRISHJE					
9	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m3	32.13	18.8	604	76
		4. PUNIME GERMIMI					
10	3.89/a	Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ³ , ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet	m3	881	0.109	96	12
		5. PUNIME DHEU					
11	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	748.44	1	748	94
		6. PUNIME SHTRESASH 2					
12	2.261	Shtrese rere	m3	638.55	2.175	1,389	174
13	2.262/3	Shtrese betoni C 12/15	m3	32.13	8.6	276	35
14	2.262/4	Shtrese betoni C 16/20	m3	960.7	8.6	8,262	1,033
		7. NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE					
15	2.701	Shtresë çakëlli	m3	116.54	1.2	140	17
		8. UJESJELLES E KANALIZIM I JASHEM					
16	2.342	Pusete shiu 40 x 60, h = 100 cm, me kapak gize	copë	59	5.6	330	41
17	2.336	Pusete shkarkimi 80 x 80, h = 100 cm	copë	32	6.8	218	27
		9. ANALIZA JASHE LISTE					
18	An-1	F.V. Valvul moskthimi bronzi Ø 1 1/2 " = 40 mm	copë	2	1.2	2	0
19	An-2	F.V. Valvul moskthimi bronzi Ø 2 " = 50 mm	copë	22	1.2	26	3
20	An-3	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 125	ml	95	1.43	136	17
21	An-4	F.V Tub HDPE, i brinjëzuar Ø200 SN8	ml	718	0.242	174	22
22	An-5	F.V. Tuba HDPE D=315 mm te brinjezuar,SN8	ml	330	0.242	80	10
23	An-6	F.V Tuba HDPE D=400 mm te brinjezuar, SN8	ml	41	0.242	10	1

24	An-7	F.V Tuba HDPE D=500 mm te brinjezuar, SN8	ml	203	0.242	49	6
25	An-8	F.V Puseta plastike per shiun, Dakota, polypropilen, 29x30x30 cm	copë	67	1.9	127	16
V. PAJISJE JASHTË LISTE							
26	Pj	Pompe me kapacitet Q=3m ³ /h, H=40-45m, Pn=4-4.5bar me dalje fi 40mm, 1.5-2.2kw Multistage	copë	25	1.9	48	6
27	Pj	Pompe me kapacitet Q=1.5-2m ³ /h, H=20-30m, Pn=4-4.5bar me dalje fi 32mm, 0.75-1.1kw Booster me inverter	copë	2	4.8	10	1
47	Pj	Kosha mbeturinash	copë	48	1.9	91	11
Totali Dite Pune							183.224.²⁴
Afati I Realizimit 9 muaj (270 dite Pune)							
Staf teknik () + Staf teknik mbeshtetes ()							
Totali I Punonjesve							116

2.3.9 Operatori ekonomik duhet të disponojë punonjës të specializuar / të kualifikuar, si dhe të përfshirë në listepagese për te pakten tre muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit., me profesionet si mëposhtë:

- Teknik Ndërtimi 1 (nje)
- Teknik Gjeodet 1 (nje)
- Punetor te thjeshte 35 (tridhjetë e pesë)
- Elektracist 4 (kater)
- Hidraulik 5 (pese)
- Muratore & Suvatues 8 (tete)
- Bojaxhinj 8 (tete)
- Punime durale 3 (tre)
- Betonues 4 (kater)
- Karpentier 3 (tre)
- Pllakashtrues 6 (gjashte)
- Hidroizolues 4 (kater)
- Specialist konstruksione metalike 2 (dy)
- Saldator 2 (dy,) me deshmi TIG), i certifikuar nga autoritet shqiptare ose te huaja te akredituara
- Asfaltoshtrues 3 (tre)
- Punonjes veshje kapote 7 (shtate)
- Gurepunues 2 (dy)

- të vertetuar me diploma/çertifikata të arsimit profesional të lëshuara nga institucionet të akredituara sipas Ligjit Nr.15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në Republikën e Shqipërisë” ose ekuivalente, kontratë pune të vlefshme, si dhe të rezultojnë në listëpagesat e shoqërisë .

- Për punonjësit me profesionet si më sipër cituar, në mënyrë që Autoriteti Kontraktor të ketë mundësinë e verifikimit, operatorët ekonomik ofertues duhet të plotësojnë dhe ngarkojnë tabelën e

Nr.	Emër Mbiemër i punonjësit	Profesioni	Nr i amzës/regjstrit	Institucioni publik/privat lëshues i certifikatës/diplomës	Nr NIPT (Në rast se lëshuesi është institucion privat)
-----	---------------------------	------------	----------------------	--	--

			dhe data e lëshimit		
1					
2					
etj					

Ne rastin e bashkimit te operatoreve ekonomik, cdo anetar i grupit duhet te paraqese punojesit e mesiperm, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

Shenim: Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin”.

Argumentim Ligjor dhe Teknik : Në kriterin mesipercituar është kërkuar që OE të kenë të punësuar teknik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, sipas fushave që përfshijnë punimet për zbatimin e projektit.

Këtu përfshihen kërkesat për punonjësit, të cilët janë trajnuar/certifikuar për kryerjen e punimeve të caktuara të zbatimit, pasi kanë kryer me sukses kurse dhe trajnime profesionale për punimet respektive. Zbatimi i punimeve që përfshin projekti duhet të kryhet nga fuqi punëtore e kualifikuar për secilën tipologji punimesh. Punëtorët e ndërtimit dhe profesionet e lidhura me to ndërtojnë, mirëmbajnë dhe riparojnë ndërtesat dhe strukturat e tjera që germimet, muret dhe pjesët të tjera kryesore të ndërtesës dhe konstruksione të tjera, si jashtë ashtu edhe brenda duke përdorur teknika dhe materiale tradicionale apo moderne të ndërtimit. Ata kryejnë punime murature, suvatime, shtrim pllakash, lyerje me bojë etj. Nisur nga punimet e parashikuara të zbatimit, në kriteret e veçanta janë kërkuar punëtorët e kualifikuar si vijon: **Teknik ndërtimi** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, në përputhje me projektin dhe preventivin.

-Për zbatimin e punimeve ndërtimore të tilla si punimet e gërmimit, punimet strukturore, punimet e shtresave, rifiniturave, punimet e dyerve dhe dritareve, punimet hidraulike, punimet e tarracës, punimet e konstruksioneve metalike janë kërkuar 1 (nje) teknikë ndërtimi. Kjo është një kërkesë shumë minimale, duke marrë parasysh vëllimin e madh të punimeve dhe grafikun e punimeve.

Teknik Gjeodet është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve Gjeodezike dhe për tu ardhur në ndihmë topografëve drejtues teknik

Elektricitist -është përgjegjës për zbatimin e punimeve elektrike dhe elektrike, të tilla si punimet për, sistemin e fuqisë dhe ndriçimit, sistemi i mbrotjtjes nga shkarkimet atmosferike dhe tokëzimi

Hidraulik -është përgjegjës për realizimin e punimeve hidraulike si ndërtime, montime, instalime, riparime dhe mirëmbajtje të sistemit hidraulik, të sistemit të ujësjellës kanalizimeve, të sistemit të ujitjes,

-Betonuesi është i nevojshëm për ndjekjen dhe realizimin e punimeve të betonimit në objekt, sipas zërave të punimeve ndërtimore, në përputhje me projektin dhe preventivin

-Karpentieri është i nevojshëm për përgatitjen e kallëpeve të betonit dhe skelerive sipas zërave të punimeve ndërtimore, në përputhje me projektin dhe preventivin. Punimet e betonit dhe b/a të parashikuara në projektin konstruktiv, specififikimet teknike, preventivin dhe grafikun e punimeve lidhen

ngushtë me proceset e derdhjes së betonit, pjesë e të cilave është edhe përgatitja e kallëpëve.

Hidoizolues-Projekti i zbatimit, objekti i kësaj procedure prokurimi parashikon ndër të tjera realizimin e punimeve të hidroizimit,

Bojaxhi; Realizon punimet e bojatisjeve të brendshme dhe të jashtme të të gjithë mureve dhe tavanëve.

Murator dhe Suvatues -Punimet e muraturës në objektin që ndërtohet parashikojnë ndërtimin e të disa mureve në vëllimet që ndërtohen si dhe suvatimet e jashtme dhe të brendshme në kafaz shkalle, përzgjedhin materialet e nevojshme dhe veglat e punës para fillimit të procesit të punës, respektojnë me rigorozitet radhën e kryerjes së çdo procesi pune sipas orientimit të dhënë në objekt, bëjnë përgatitjen e sasisë së nevojshme të llacit për procesin ditor të punës, duke respektuar porcionet e duhura të materialeve përbërëse,

Pllakashtrues -. Punimet e parashikuara në këtë projekt parashikojnë shtrimin e të gjitha trotuareve të jashtëm me pllaka trotuari

Specialiste punime durale .Do të realizojë vendosje të dritareve në fasada

Saldatori -Sherben për saldimin e elementëve metalikë.Në zërat e preventivit parashikohen realizime të strukturave metalike.

Specialist konstruksione metalike - Sherben për konstruksionet me elementëve metalikë Në zërat e preventivit parashikohen realizime të rrugëve me asfalt

Punonjës veshje kapote - Sherben për veshjen e pallateve të vjetër me sistem kapote, ze ky i parashikuar në projekt preventiv

Gurpunues- Sherben për veshjen e fasadave me gurë dhe skalitjen e gurit që të jetë në formë të rregullt

2.3.10 Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë të punësuar minimalisht :

- 6 (gjashtë) punonjës manovratorë të mjeteve të rënda (3 automakinist dhe 3 eskavatorist) .
- 1 (një) shofer kamioni

Për këto punonjës duhet të paraqitet kontrata e punës e vlefshme, dëshmitë e drejtimit (të vlefshme), lëshuar nga institucionet përkatëse. (Manovratorët mund të disponohen së bashku me mjetet perkatese nëse merren me qira).

Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Deklarata B , operatorët ekonomik duhet të deklarojnë për punonjësit eskavatoriste, automakinist dhe shofere, emer/mbiemer, profil i punës, numri dhe datën e kontratës individuale të punës, si dhe numrin dhe afatin e vlefshmerisë së dëshmisë së aftësisë profesionale.

Në rastin e bashkimit të operatoreve ekonomik, cdo anëtar i grupit duhet të paraqesë punonjësit e mesipër, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

Kur mjetet janë marrë me qira nga persona fizik, të cilat janë në pronësi të këtyre të fundit, atëherë manovratorët, automakinistët dhe shoferët nuk ka nevojë që të figurojnë në listëpagesat përkatëse të O.E. ofertues.

Shënim: Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afatëve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve

provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

Argumentim Ligjor dhe Teknik : Në kriterin mesipercituar është kërkuar që OE të kenë të punësuar teknik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, sipas fushave që përfshijnë punimet për zbatimin e projektit.

Këtu përfshihen kërkesat për punonjësit, të cilët janë trajnuar/certifikuar për kryerjen e punimeve të caktuara të zbatimit, pasi kanë kryer me sukses kurse dhe trajnime profesionale për punimet respektive. Zbatimi i punimeve që përfshin projekti duhet të kryhet nga fuqi punëtore e kualifikuar për secilën tipologji punimesh. Punëtorët e ndërtimit dhe profesionet e lidhura me to ndërtojnë, mirëmbajnë dhe riparojnë ndërtesat dhe strukturat e tjera që nga themelet, muret dhe pjesët të tjera kryesore të ndërtesës dhe konstruksione të tjera, si jashtë ashtu edhe brenda duke përdorur teknika dhe materiale tradicionale apo moderne të ndërtimit. Ata kryejnë punime murature, suvatime, shtrim pllakash dhe parketesh, lyerje me bojë etj. Nisur nga punimet e parashikuara të zbatimit, në kriteret e veçanta janë kërkuar punëtorët e kualifikuar si vijon:

Për manovrimin e makinerive mbi bazë automjeti, ku përfshihen autovinça, autobetoniere, autopompe betoni, autobot uji është kërkuar kategoria e punonjësve të kualifikuar automakinst.

Kjo kërkesë mbështetet në kategorizimet e përcaktuara në Urdhërin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë nr. 200, datë 16.5.2019 “Për miratimin e rregullores “Për kushtet, kriteret dhe programet për përgatitjen teoriko-praktike të kandidatëve, si dhe dhënien e dëshmisë së aftësisë profesionale për përdoruesit e makinerive të rënda për punime ndërtimi dhe toke, si dhe disiplinimi i përdorimit të makinerive të ndërtimit”, neni 8, pika 1c që përcakton se, *automjete për përdorim të veçantë (APV) sipas pikës “g”, të nenit 54, të Kodit Rrugor, makineri ndërtimi mbi bazë automjeti:-autovinça, autobetonierë, autopompa betoni, autobitumatriçe, autosonda, autotokmak manovratorëve u jepet dëshmi për AUTOMAKINIST.* Për manovrimin e të cilave janë kërkuar **3 (tre) automakinistë**. Ky numër automakinistësh është kërkuar minimal në raport me nevojat, duke patur për qëllim rritjen e pjesëmarrjes. Proceset e lidhura me këto automjete janë thuajse të njëkohëshme. Përdorimi i ketyre makinerive mund të alternohet sipas programit të punës për zbatimin e kontratës.

Për manovrimin e makinerive të gërmimit dhe ngarkimit të dherave ku përfshihen minifadromat dhe fadromat e llojeve të ndryshme dhe eskavatorët e ndryshëm janë kërkuar eskavatoristë.

Kjo kërkesë mbështetet në kategorizimet e përcaktuara në Urdhërin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë nr. 200, datë 16.5.2019 “Për miratimin e rregullores “Për kushtet, kriteret dhe programet për përgatitjen teoriko-praktike të kandidatëve, si dhe dhënien e dëshmisë së aftësisë profesionale për përdoruesit e makinerive të rënda për punime ndërtimi dhe toke, si dhe disiplinimi i përdorimit të makinerive të ndërtimit”, neni 8, pika 1a, sipas së cilës, *eskavator gërmimi e ngarkimi dherash:- të të gjitha llojeve si dhe fadromat e të gjitha llojeve (me goma dhe me zinxhirë), manovratorëve u jepet dëshmi për ESKAVATORIST.*

Për punimet e gërmimit do të punojnë një eskavatorë me zinxhir. Për këtë arsye do të nevojitet një eskavatorist. Duke patur parasysh volumet e punes dhe përdorimin e eskavatorit sipas nevojave është e mjaftueshme kërkesa për **3 (tre) eskavatoristë**.

Kjo kërkesë është minimale në raport me punën e nevojshme. Kujtojmë se sipas nenit 17 të urdhrit më sipër cituar, *për të mundësuar lëvizjen në rrugë dhe për të shmangur aksidentet, mjetet për të cilat bën fjalë neni 8 i kësaj rregulloreje duhet të qarkullojnë në përputhje me përcaktimet e nenit 113 të ligjit nr. 8378, datë 22.7.1998, “Kodi Rrugor i Republikës së Shqipërisë”, i ndryshuar.* Ndërsa referuar nenit 8, pika 2, të po këtij akti, *për lëvizjen apo qarkullimin në rrugë, makineritë e përcaktuara në pikën 1 të këtij neni, nëse janë të pajisura me rrota pneumatike, duhet të plotësojnë kërkesat e nenit 113 dhe 122 të*

Kodit Rrugor, kurse drejtuesit e tyre, në varësi të makinerisë, duhet të jenë të pajisur me kategorinë përkatëse të lejedrejtimit.

Gjithashtu për përdorimin e kamionit është kërkuar **1 (një) shofer kamioni**. Ky numër shoferesh është kërkuar minimal në raport me nevojat, duke patur për qëllim rritjen e pjesëmarrjes. Përcaktimi i numrit të punonjësve dhe profesionet është bazuar mbi zërat dhe volumet e punës si dhe afateve për perfundimin e punimeve, në mbështetje të Manualit të ndërtimit miratuar me Vendim Nr. 216, datë 13.4.2023. **Bazuar në kriter elementet e strukturës së kostos (material, puntori, makineri, transport)**. Numri i punonjësve, dhe profesionet që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 datë 10.09.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, i ndryshuar dhe akteve nënligjore

2.3.11 a) Në përputhje me specifikimet teknike si dhe preventivit përkatës, operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim / kontratë bashkëpunimi nga prodhuesi / distributori, me të cilin prodhuesi / distributori autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje / mallra në këtë procedurë prokurimi, si më poshtë:

Materiale elektrike

Materialet hidraulike

Bojra

Materiale Kapote

Për rastin kur autorizimi dotë jetë lëshuar nga distributori i autorizuar, duhet të shoqërohet edhe me dokumentacionin (kontratë/autorizim) që vërteton lidhjet e firmës prodhuese me distributorin. Autorizimi duhet të përmbajë të dhëna të plota të prodhuesit si: telefon, fax, e-mail, website kjo e nevojshme për Autoritetin Kontraktor në rast verifikimi nga ana e tij.

b) Operatorët ekonomik ofertues për realizimin me sukses të kontratës, duhet të disponojnë:

Fabrikë për prodhimin e elementeve të betonit (pallatë trotuari dhe bordura) në pronësi, me qira/ose kontratë furnizimi.

Për Fabrikë për Prodhimin e elementeve betoni operatorët ekonomikë ofertues duhet të paraqesin kontratë blerje të makinerisë, certifikatat e konformitetit SSH EN ISO 9001:2015 mbi “Sistemet e menaxhimit të cilësisë”, SSH EN ISO 45001:2018 “Për sistemin e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë në punë”, SSH EN ISO 27001:2022 “Për sistemin e menaxhimit të sigurisë së informacionit” të lëshuara nga organizma të vlerësimit të konformitetit të akredituara në Republikën e Shqipërisë ose ekuivalent dhe raporte testimi të 3 muajve të fundit.

Në rastin kur fabrika është me qira ose me kontratë furnizimi, operatori ekonomik duhet të disponojë të gjithë dokumentacionin e mësipërm si dhe kontratë qiraje/furnizimi.

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar nënligjet nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 40, pika 6 dhe 8, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

Autoriteti kontraktor, duke qenë se është përfituesi direkt i kontratës objekt prokurimi, është në të drejtën e tij të garantohet se operatorët ekonomikë pjesëmarrës dëshmojnë origjinalitetin e mallrave të furnizuara, e rrjedhimisht mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin dokumentacionin lidhur me origjinën e mallrave të lëshuara direkt nga prodhuesi apo nga distributori i autorizuar i tyre.

Paraqitja e autorizimit të prodhuesit ose marrëveshje bashkëpunimi ose autorizimit të distributorit të autorizuar për furnizimin e mallrave që do të ofertohen, është kërkesë ligjore e domosdoshme, me qëllim që OE të kenë autorizimin për tregtimin e produkteve nga prodhuesi apo distributori i autorizuar, apo marrëveshje bashkëpunimi, duke treguar origjinalitetin e tyre dhe ofruar garanci për mallrat që do të furnizohen.

2.3.12 Operatori ekonomik duhet te ketë në dispozicion apo mund t'i vihen në dispozicion mjetet e pajisjet teknike te nevojshme per ekzekutimin e kontrates, si me poshte (sipas formularit permbledhes te vetedeklarimit):

<i>Mjetet</i>	<i>Sasia</i>	<i>Gjendja</i>
Kamion veteshkarkues me kapacitet mbajtes deri 5-10 Ton	2 copë	Pronësi ose me qera
Kamion veteshkarkues me kapacitet mbajtes mbi 20 Ton	2 copë	Pronësi ose me qera
Kamioncine me kapacitet mbajtes 3.5 - 5 Ton	2 copë	Pronësi ose me qera
Kamioncine me kapacitet mbajtes 1.5 - 2 Ton	2 copë	Pronësi ose me qera
Kamion me vinc	1 copë	Pronësi ose me qera
Autobetoniere	2 copë	Pronësi ose me qera
Autobetoniere me kapacitet mbajtes 2-4 m3 (makine teknologjike)	3 copë	Pronësi ose me qera
Autobot uji	2 copë	Pronësi ose me qera
Matrapik	2 copë	Pronësi ose me qera
Makineri per thithjen e pluherave ne ndertim	1 copë	Pronësi ose me qera
Skeleri fasade	4000 m2	Pronësi ose me qera
Autobitumatrice	1 copë	Pronësi ose me qera
Gjeneratore	1 copë	Pronësi ose me qera
Pompë suvatimi	4 copë	Pronësi ose me qera
Rrjete per Suvatim	4000 m2	Pronësi ose me qera
<i>Mjetet</i>		<i>Gjendja</i>

Të paraqiten mjete dhe pajisje të mbrojtjes në punë të punëtorëve, personelit si më poshtë:

- Kokore minimumi 116 copë
- Ripa lidhës sigurimi për punime në lartësi minimumi 10 copë
- Fikëse zjarri të lëvizshme me kapacitet 5-7 litra secila minimumi 5copë
- Komplet i ndihmës së shpejtë minimumi 5 copë
- Uniforma / Jelek pune 116 cope
- Tabela paralajmëruese për sigurinë në objekt minimumi 20 copë

- a) Për mjetet në pronësi duhet të paraqitet: dokumenti që verteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit (te vlefshme).
- b) Për mjetet e deklaruar me qera duhet të paraqitet: kontrata përkatëse e qerasë e cila duhet të jetë e vlefshme, dokumenti që verteton regjistrimin e tij (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit, certifikatë për transport mallrash.
- c) Për mjetet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentat që vërtetojnë pronësinë e tyre, apo marrjen me qira te tij.
- d) Per autobitumatricen te paraqitet certifikate per transport lendesh te rrezikshme
- e) Operatori ekonomik duhet të paraqesë foto për secilin mjet të deklaruar ku të jetë e dukshme dhe targa e mjetit.
- f) Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të verifikojë dhe kontrollojë në çdo kohë deri në përfundimin e kontratës mjetet e pajisjet teknike të deklaruar sipas Deklaratës se shoqërisë ofertuese.
- g) Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

Shënim: Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohej që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, si dhe mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Numri dhe lloji i makinerive, paisjeve ne pronesi / qira / kontrate furnizimki janë vlerësuar si të nevojshme në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës, duke ju referuar punimeve sipas standardeve, orëve të punës, grafikut dhe kohëzgjatjes së punimeve, specifikimeve teknike. Për të zbatuar kontratën, operatorët ekonomik duhet të përmbushin kapacitetet teknike të pajisjeve dhe aseteve të tjera fizike, për këtë janë përcaktuar edhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët. Nëpërmjet kapaciteteve teknike operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë aftësinë dhe kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë, pajisjet e asete të tjera fizike, aftësitë organizative. Pajisje dhe mjetet e mësipërme janë të lidhura ngushtë me objektin e kontratës dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve dhe të mundësisë së operatorit për përmbushjen me sukses të kontratës si dëshmi për mjetet dhe pajisjet sipas specifikave. Gjithashtu për përcaktimin e numrit të mjetëve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës bazuar në VKM nr. 629, datë 15.7.2015 “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre” (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018).

2.3.12 Operatori ekonomik duhet të paraqesë certifikatat si më poshtë:

- a) Certifikatën e cilësisë së punimeve SSH EN **ISO 9001-2015** e përditësuar, e vlefshme/ose/ekuivalent. Certifikata të jetë leshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- b) Certifikatën për Sistemin e menaxhimit të mjedisit SSH EN **ISO 14001-2015** e përditësuar, e vlefshme /ose/ ekuivalent. Certifikata të jetë leshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

- c) Certifikatën SSH EN **ISO 45001:2018** e përditësuar, SSH EN **ISO 45001 – 2023**) e vlefshme/ ose ekuivalent (Mbi Sistemet e menaxhimit të shendetit dhe sigurisë të punëtorëve në punë ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- d) Certifikatën SSH EN **ISO 50001-2018**, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Energjisë e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- e) Certifikatën SSH EN **ISO 3834-2:2021**, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Cilesise ne Saldim e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, Operatori ekonomik do të paraqese ISO-t në baze të zerave të punimeve që ka marrë persiper të realizoje.

Pranohet dhe paraqitja e standardeve shqiptare **SSH/DIN/EN/UNI** mbi konformitetin e standardeve europiane dhe të lëshuara nga organizma të vlerësimit të konformitetit të akredituara në Republikën e Shqipërisë.

Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën e verifikimit të saktësisë së informacionit. Mos dorëzimi i informacionit të saktë apo të rremë do të konsiderohet kusht për skualifikim.

Argumentim: Kërkesat e cilësisë të përcaktuara sipas pikës 2.3.10 gërma “a”- e” janë vendosur në mbështetje të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Neni 79, pika 1 ku citohet se: *“Autoriteti ose enti kontraktor për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë”,* si dhe në zbatim të Neni 44, pika 1 dhe pika 3 të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, ku përcaktohet se: *“Autoriteti/enti kontraktor, për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë, vetëm nëse ato janë të argumentuara dhe të lidhura ngushtësisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë me objektin e prokurimit”.*

ISO 9001:2015 / **ekuivalente** është një seri normash dhe standartizimesh ndërkombëtare, që i referohen sistemeve të menaxhimit të cilësisë, pra, të strukturave të organizimit të ndërmarrjeve publike dhe private, struktura të cilat këto ndërmarrje duhet t’i adoptojnë për një orientim më të mirë të ndërmarrjes në standartet e tregut. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 9001:2015 me qëllim efektivitetin dhe efektshmërinë në zhvillimin e veprimtarisë së tij, e cila do të sjellë dhe zvogëlimin e kostove. Pra ky çertifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ofrojnë cilësi të mirë me çmime të ulta.

ISO 14001:2015 / **ekuivalente** ofron një kuadër praktik për shoqëritë që duan të menaxhojnë rreziqet mjedisore ekzistuese dhe potenciale. Ky sistem integrohet lehtësisht në strukturën e menaxhimit të biznesit për të kontrolluar impaktet që aktivitetet, operacionet, produktet dhe shërbimet kanë mbi mjedisin. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 14001:2015 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana e tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të identifikojë impaktin në mjedis gjatë

aktivitetit të saj si dhe të përmirësorë performancën mjedisore duke zbatuar një qasje sistematike. Pra ky çertifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ushtrojnë veprimtarinë duke pasur në konsideratë parimin e mbrojtjes së mjedisit.

ISO 45001-2018/45001-2023 / ekuivalente është standard ndërkombëtar, i cili parashtron kërkesat për menaxhimin e praktikave të mira të sigurisë dhe shëndetit në punë për çdo organizatë, pavarësisht nga madhësia. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 45001-2018 ose ISO 45001-2023 ose me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të realizohet duke u mbështetur mbi parimin e sigurisë dhe shëndetit në punë. Kjo kërkesë shërben dhe si një garanci extra që do të sjellë reduktimin e aksidenteve dhe sëmundjeve në vendin e punës duke minimizuar kostot si dhe kohën në përmbytjen me sukses të kontratës së punës objekt prokurimi.

ISO 50001-2018/ ekuivalente është standart ndërkombëtar, i cili specifikon kërkesat e përgjithshme për krijimin e një Sistemi të Menaxhimit të Energjisë në një organizatë dhe fokusohet në identifikimin e mundësive për përmirësimin e performancës së energjisë. ISO 50001 përcakton synimet dhe objektivat specifike për kursimin e energjisë, të cilat arrihen përmes programeve për menaxhimin e energjisë dhe monitorimin sistematik të variablave të energjisë.

EN-ISO 3834-2:2021/ ekuivalente është standart ndërkombëtar, i cili përcakton kërkesat për sistemin e menaxhimit të cilësisë në Saldim. Çdo Ofertues që merr persiper punime saldimi, duhet të jetë i pajisur me EN-ISO 3834-2:2021 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të jetë në përputhje me sistemin e menaxhimit të cilësisë në Saldim. Duke marrë shkas dhe nga natyra e objektit të prokurimit (strukturat metalike ku ka edhe saldime), me ritjen e cilesise se ndertimit, është e domosdoshme që Ofertuesit të jenë të pajisur me EN-ISO 3834-2:2021/ekuivalente pasi materiali i dobët, i pasaktë dhe kushtet negative të saldimit krijojnë probleme serioze, të kushtueshme të cilat mund të çojnë në carje të nyjeve.

Në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu XI, Neni 88, pika 3, cilësohet se: “Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbytë kërkesat e parashikuara në nenin 76 të LPP dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike duhet të përmbyshen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në akt marrëveshje”.

Për sa më lart, Njësia e Prokurimit, gjykon se, kjo kërkesë në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik duhet të përmbyshet nga Shoqëria e cila referuar Marrëveshjes së Bashkëpunimit ka marrë përsipër të realizojë zerat e parashikuara sipas Preventivit.

AK gjykon se kërkesa për pajisjen e Ofertuesve me Çertifikatat e kërkuara sipas pikës 2.3.10 gërma “a”-e”, është brenda kuadrit të parashikuar nga legjislacioni për prokurimin publik. Çertifikatat e kërkuara janë në përputhje me objektin e kontratës dhe respektojnë natyrën e punimeve.

Argumentimi i specifikimeve teknike

Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për punimet objekt prokurimi, të cilat duhet të shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 39, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, **duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar**, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.

Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.

Specifikimet teknike, termat e references, raporti teknik, preventivi me zerat e punimeve janë pjesë DS

LOTI II : Rikualifikimi urban ne bllokun e banesave midis rrugeve "Misto Mele", "Fatos Arapi", Hasan Kushta", "Ismail Qemali"& Fasadat

Fondi Limit Loti II : 142,378,309.⁸⁷ (njeqind e dyzet e dymilion e treqind e shtatedhjete e tetmije e treqind e nente pike tetedhjete e shatate) leka pa TVSH.

KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në Nenet 76, 82 dhe 83 të LPP dhe Nenin 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

Kerkesat e mesiperme jane detyruese dhe i sherbejne Autoritetit Kontraktor per te krijuar bindjen e tij se operatoret ekonomik pjesemarres ushtrojne veprimtarine e tyre konform kerkesave te legjislacionit ne fuqi, permbushin kriteret ligjore per te marre pjese ne procedura prokurimi si dhe kane shlyer te gjitha detyrimet tatimore dhe ato te energjise elektrike sipas percaktimeve te legjislacionit perkates.

Po ashtu, paraqitja e sigurimit te ofertes eshte detyrim ligjor i percaktuar nga legjislacioni ne fuqi mesipercituar, si nje mjet garancie per AK ne rast te tërheqjes së ofertës pas afatit përfundimtar për paraqitjen e ofertave; refuzimit për nënshkrimin e kontratës së prokurimit apo mosparaqitjes së sigurimit të kontratës, kur oferta është shpallur fituese, ose mosplotësimit të ndonjë kushti tjetër përpara nënshkrimit të kontratës së përcaktuar në dokumentet e tenderit.

2. Ofertuesi duhet të paraqesë:

2.1 Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale:

Operatori ekonomik ofertues duhet te jete i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit (regjistrat tregtarë, sipas nenit 77, pika 1/a dhe 2, të LPP-së) dhe te kete në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në Nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, Nenin 39, pika 6/b, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.1 Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale:

Operatori ekonomik ofertues duhet te jete i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit (regjistrat tregtarë, sipas nenit 77, pika 1/a dhe 2, të LPP-së) dhe te kete në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit.

2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2023, 2024, 2025 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e përlllogaritur e kontratës.

Kriteri konsiderohet i përmbushuar nëse operatorët ekonomikë arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën 1(një) vit të periudhës së kërkuar të viteve financiare.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në Nenin 77, pika 3 e LPP, si dhe në Nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. ku përcaktohet se: “Në lidhje me situatën ekonomike dhe financiare, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë kanë kapacitetin e nevojshëm ekonomik dhe financiar për të zbatuar kontratën. Për këtë qëllim autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë në veçanti që operatorët ekonomikë të kenë një xhiro vjetore minimale të caktuar”

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë: Lloji i procedurës është “E Hapur – Punë Publike - ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar – Prokurim publik me mjete elektronike”, përcaktimi i vlerës së kërkuar është bërë në mbështetje të Nenit 43, pika 2, gërma ”a” të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, ku përcaktohet se: “Vlera e xhiros minimale vjetore që u kërkohet operatorëve ekonomikë nuk mund të tejkalojë: vlerën e përlllogaritur të kontratës ose lotit , në procedurat e prokurimit ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar

Shënim: Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros që mund të kërkohet, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi Përcaktimi i vlerës se kerkuar te xhiros (jo më e vogël se vlera e kontratës) eshte brenda marzhit te lejuar qe mund te kerkohet. Gjithashtu për të stimuluar te gjithë operatorët e rinj qe operojne ne treg si dhe per rritur numrin e konkurrentëve në kete procedure eshte gjykuar qe vlera e xhiros se kerkuar te jete minimalisht sa vlera e parashikuar e kontrates.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar në Nenin 43, pika 1 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” ku përcaktohet se: “Autoriteti/enti kontraktor, për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, kërkon kopje të deklaratave të xhiros vjetore të realizuar nga operatori ekonomik dhe, sipas rastit të xhiros që mbulon kontrata, për një periudhë maksimumi deri në 3 (tre) vitet e fundit financiare”.

2.2.3 Vërtetim për shlyerjen e taksave vendore të parashikuara nga Pushteti Vendor **për kestet e maturuara te vitit 2026** sipas përcaktimeve të Ligjit Nr.9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, (i ndryshuar).

(Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomik, çdo anetar i grupit duhet të dorëzoj vërtetimin lëshuar nga Bashkia në të cilën është rregjistruar sipas QKB-se).

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës përkatëse të DST dhe dokumentacioni i kërkuar do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar i pari përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit.

“Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin”.

Argumentimi Ligjor dhe teknik. Kërkesa e mësipërme është përcaktuar sipas Nenit 76 të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”; Kreut V, Seksioni III, Nenin 43, pika 6 të VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” si dhe sipas Ligjit Nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore” (i ndryshuar), ku në zbatim të legjislacionit në fuqi, Qendra Kombëtare e Biznesit ka funksion të mbajë regjistrin tregtar dhe për qëllim të regjistrimit fiskal, në të cilin

përcaktohen dhe vendet e ushtrimit të operatorëve ekonomikë, duke qënë se këto të fundit kanë detyrimin të paguajnë të gjitha detyrimet e taksave dhe tarifave vendore, në vëndet që ushtrojnë aktivitetin e tyre Kjo kerkese eshte vendosur me qëllim që AK të ketë mundësinë të shohë nëse OE pjesmarrës kanë apo jo detyrime ndaj NJ.Q.V, fakt që tregon fleksibilitetin e tyre financiar.

2.2.3 Për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë pasqyrat financiare vjetore të 3 (tre) viteve të fundit (2023, 2024, 2025) të çertifikuar nga organet tatimore si dhe të shoqëruara me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabel të Autorizuar. (Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse në dy balance të njëpasnjëshme, nuk ka raport negative ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit).

Argumentimi Ligjor dhe teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe Nenit 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e balanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, Ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr. 5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të Ligjit nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”. Referuar në Nenin 29 të Ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat tatimore” “Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në Udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhënë tjetër të përcaktuar në Udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji”. Ndërsa shoqërimi me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, është bërë duke iu referuar parashikimit në nenin 41 shkronja c” të Ligjit nr. 1009/2009: “*Personat juridikë që detyrohen për auditimin ligjor të pasqyrave financiare detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikimit të tyre, nga ekspertë kontabël ose shoqëri audituese: "c) shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, të cilat zbatojnë për raportimin financiar standardet kombëtare të kontabilitetit, kur, në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vite radhazi, tejkalojnë **dy prej tre treguesve të mëposhtëm:** i) totali i aktiveve të bilancit, në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse, arrin ose e kalon shumën prej **50 milionë lekësh**; ii) shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej **100 milionë lekësh**; iii) ka, mesatarisht, **30 të punësuar gjatë periudhës kontabël**"*

2.3 Kapaciteti teknik:

Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

a. Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se **40%** e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet , të realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

b. Punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është në një vlerë jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika1/ a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. *Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.*

Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.

Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:

c) Për kontrata të realizuara me sektorin publik, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

- Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 9, shoqëruar me:
- Kontratë Sipërmarrje
- Situacionin përfundimtar;
- Aktin e kolaudimit;
- Çertifikatën e marrjes në dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim

Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve.

Shënim: *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

d) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

- Kontrate Sipërmarrje;
- Situacionin përfundimtar;
- Akt kolaudimi objekti;
- Fature tatimore perkatese të deklaruar në organet tatimore.

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.

Shënim: *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

1.1 Për kontratat e realizuara si Bashkim Operatorësh, Operatorët ekonomikë ofertues duhet të paraqesë: Kontratën e Bashkimit të operatorëve ekonomikë si dhe prokurën e posaçme të deklaruar në fazën e tenderimit.

1.2 Për kontratat e realizuara si Nënkontraktor, Operatorët ekonomikë ofertues duhet të paraqesë: Kontratën bazë ndërmjet Kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor; si dhe Miratimi zyrtar si nënkontraktor i deklaruar nga ana e autoritetit kontraktor

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në Nenin 77, të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” dhe nenit 39, pika 5, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerat..50 % të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose minimalisht sa dyfishi i fondit limit, për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë: Përvoja e mëparshme është element shumë i nevojshëm që garantojnë autoritetin, se operatorët ekonomikë mbi bazën e vlerës së punëve të ngjashme zotërojnë kapacitete për të zbatuar me sukses kontratën objekt prokurimi, sipas një standardi të përshtatshëm cilësie.

Në mbështetje të Nenit 88, pika 3 e VKM 285/2021, parashikon se: *“Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, kushti i përcaktuar në shkronjën “a”, të pikës 5, të nenit 39, të këtyre rregullave, plotësohet nga anëtari, i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontrata të ngjashme, në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur operatorët ekonomikë, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në kontratën e bashkëpunimit se cila prej tyre do të përmbushë këtë kusht”*

Në mbështetje të Nenit 88, pika 1 e VKM 285/2021, parashikon se: *“Oferta mund të paraqitet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, sipas përcaktimit të pikave 2 dhe 3, të nenit 14, të LPP-së, ku njëri prej të cilëve i përfaqëson të tjerët gjatë procedurës dhe, në rast përzgjedhjeje, edhe gjatë zbatimit të kontratës. Në ofertë duhet të përcaktohet pjesa e shërbimit, punës ose furnizimit, që do të kryejë secili nga anëtarët e këtij bashkimi nëpërmjet një kontrate bashkëpunimi të hartuar ndërmjet palëve”.*

Pra në rastet e BOE, dokumentacioni i kërkuar për të vertetuar përvojën e mëparshme si kontrata e bashkëpunimit, disponohet nga çdo OE në rastin kur ka qene pale në Bashkimin e OE. Ky dokumentacion është lehtësisht i aksesueshëm dhe është pjesë e dosjes së zbatimit të punimeve të kontratës që ka çdo shoqëri në dosjen e saj në rastin kur ka qene ne ate status, e për rrjedhojë nuk është në kundërshtim me asnjë nga dispozitat ligjore të prokurimit publik dhe nuk sjelle asnjë kufizim të pjesëmarrjes së OE në procedurën e prokurimit në fjalë.

2.3.2 Liçensa profesionale lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës.

Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, të lëshuar nga Ministria e Infrastruktura dhe Energji, në bazë të VKM nr. 42 datë 16.01.2008, Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi” të ndryshuar, e cila përfshin kategoritë e mëposhtme:

Për punimet e përgjithshme në ndërtim :

Kategoria NP-1 Niveli A “Punime germimi në tokë”. EKVIVALENTE

- **Kategoria NP-3 Niveli E “Rikonstrukcion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada” EKVIVALENTE**

- **Kategoria NP-4 Niveli B “Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale” EKVIVALENTE**

- **Kategoria NP-7 Niveli A “ Ujesejelles kanalizime,vepra kullimi vaditje,Ndërtim konstruksioni ujesejellese,rrjete kanalaizimi te ujrave te bardha dhe te zeza, vepra hidraulike te ngjashme . EKVIVALENTE**

Për punimet speciale të ndërtimit :

- **Kategoria NS-1 Niveli A “Punime për prishjen e ndertimeve” EKVIVALENTE**

- **Kategoria NS-4 Niveli B “Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese.”**
EKUIVALENTE

- **Kategoria NS-6 Niveli A Sinjalistike rrugore** **EKUIVALENTE**

- **Kategoria NS-14 Niveli B “ Impiante te brendshme elektrike,telefonike,radiotelefoni TV”**
EKUIVALENTE

- **Kategoria NS-18 Niveli C “ Punime Topogjeodezike.”** **EKUIVALENTE**

Operatorët ekonomikë duhet të kenë licencat e nevojshme për zbatimin e kontratës. Për këtë ata duhet të paraqesin licencën përkatëse të shoqërisë, bazuar në formatin e miratuar me Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 42 datë 16.01.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat për dhënien e licencave profesionale për zbatimin, klasifikimin dhe disiplinimin e personave juridikë që ushtrojnë veprimtari ndërtimore".

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe Vendim të Këshillit të Ministrave Nr. 42 date 16.01.2008, “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”. Gjithashtu, të dhënat për licencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore për ndërtimet, Ligjit nr. 8402 datë 10.9.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit” të ndryshuar, Neni 8 përcakton “Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore. Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standardet kombëtare ose europiane” si dhe Udhëzimit nr. 2, datë 13.5.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”, pika 1.1 ku përcaktohet se: *çdo subjekt juridik i licencuar ka të drejtë të ushtrojë veprimtari zbatimi, vetëm në klasat dhe kategoritë e punimeve, që ka përcaktuar në licencë. Kushtet dhe kriteret, që duhet të plotësojë subjekti juridik për të fituar klasa e kategori në zbatimin e punimeve të ndërtimit, përcaktohen në rregulloren për dhënien e licencave profesionale, që miraton Ministri i Rregullimit të Territorit dhe i Turizmit.*

NP-1 A Punime gjurmimi në tokë

Sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008, punime gjurmimi në tokë konsiderohen gjurmimet, sistemimet dhe ndryshimet në volum të tokës, të realizuara me çfarëdo lloj mjeti, pavarësisht nga natyra e terrenit që do të gjurmohet ose sistemohet vegetale, argjilore, ranore, zhavorrishte ose shkëmbore.

Vendosja e kësaj pike license si kriter lidhet me zbatimin e punimeve të parashikuara të realizohen nëpërmjet kësaj procedure. Dokumentacioni teknik i hartuar nga projektuesi parashikon punime gjurmimi dhe sistemimi të dherave. Të tilla punime përfshihen në zërat e punimeve të gjurmimit të dheut.

Kategoria A i referohet vlerës totale të këtyre punimeve në preventivin e projektit të zbatimit.

N.P- 3 E Rikonstrukcion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada

Me punime të tilla, referuar VKM nr.42 të datës 16.01.2008 *Konsiderohen zgjidhjet dhe koordinimi i punimeve të specialiteteve të nevojshme për riaftësim, konservim, konsolidim, transformim, rivlerësim, ristrukturim. Konsiderohen gjithashtu dhe finitura të llojeve të ndryshme që lidhen me objektin, punime plotësuese dhe pajisje.* Vendosja si kriter teknik i kësaj license lidhet me tipologjinë e ndërtimeve që parashikohen për realizimin e këtij projekti.

Në total vlerat për realizimin e strukturave të nevojshme që lidhen me objektin i përcaktojnë të tilla punime në kategorinë D sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008, të ndryshuar.

N.P- 4 B Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale

Përfshin në mënyrë të thjeshtuar rrugët, pavarësisht nga shkalla e tyre e rëndësisë, autostradat, superstradat përfshirë ndërhyrjet në pika të veçanta, tunelet, devijimet në nivele dhe në lartësi, parkimet, punime të mureve mbajtëse, hekurudha, metro, hekurudhë me kavo, tramvaj, pista aeroportuale, sheshet e helikopterëve, sheshet të realizuara me materiale të veçanta, natyrale dhe artificiale, urat, si dhe komplekse karakteristikash teknike, në hekur, betonarme të thjeshtë dhe të parandëruar, parafabrikat ose të prodhuar në objekt. Konsiderohen ndërtime,

mirëmbajtje ose ristrukturim i ndërhyrjeve në rrjetin rrugor të nevojshëm për të ndjerë paqëndrueshmërinë mbi “goma”, “hekur”, “zona”, kushdo që të jetë shkalla e rëndësisë, kompletimi i çdo veprë lidhëse, plotësuese ose pajisje edhe e tipit të veçantë, të linjës hekurudhore

Kategoria NP-7 Niveli A “ Ujesejelles kanalizime,vepra kullimi vaditje,Ndertim konstruksioni ujesjellese,rrjete kanalaizimi te ujrave te bardha dhe te zeza, vepra hidraulike te ngjashme .

NS-1 A Punime për prishjen e ndërtimeve

Me punime të tilla, sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar *konsideron çmontimi i impianteve industriale dhe prishja komplet e ndërtesave me pajisje speciale ose me përdorim eksplozivi me prerje të strukturave betonarmeje dhe prishjeve në përgjithësi përfshi edhe grumbullimin e mbeturinave, ndarjen e tyre dhe riciklimin e materialeve.*

Vendosja e kësaj pike license si kriter lidhet me zbatimin e punimeve të parashikuara të realizohen nëpërmjet kësaj procedure. Dokumentacioni teknik i hartuar nga projektuesi parashikon punime prishje te suvatimit ekzistues ne mure,prishje mur tulle, cmontim dyer dhe dritare ekzistuese, heqje shtrese me pllaka, prishje shtresa betoni, etj, si rezultat i Ndertimit te Shkolles 9-Vjecare "Ismail Qemali" Vlore . Të tilla punime përfshihen në zërat e punimeve. Kategoria A i referohet vlerës totale të këtyre punimeve në preventivin e projektit të zbatimit.

NS-4 B Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me material druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese.

Sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar me punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me material druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese *konsiderohet ndërtimi, mirëmbajtje ose ristrukturim i muraturës dhe mureve ndarës të çfarëdo lloji, tipi, përfshirë suvatimin, patinimin, bojatisjen dhe punime të ngjashme me to. Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i karpenterisë dhe punimeve prej druri, të dyerve dhe dritareve të brendshme dhe të jashtme, të veshjeve të brendshme dhe të jashtme të dyshemeve të tipeve të ndryshme dhe me materiale të ndryshme dhe të punimeve të realizuara me dorë, me metal, dru, material plastik dhe material xhami ose të ngjashëm. Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i izolimit termik dhe akustik, nënçatitë dhe mbrojtja nga zjarri, izolimi i natyrave të ndryshme dhe me materiale të ndryshme.*

Vendosja e këtij kriteri u referohet punimeve të parashikuara në projektet teknike, relacionet teknike, specifikimet, preventivin dhe grafikun e punimeve për zbatimin e veprës. Këto punime parqiten të detajuara në projektin arkitekturor dhe specifikimet e punimeve ndërtimore. Punimet e parashikuara në këtë dokumentacion teknik përfshijnë punime suvatimi, punime dyersh dhe dritaresh, të veshjeve të brendshme dhe të jashtme të dyshemeve të tipeve të ndryshme, punimeve shtresash me pllaka dhe punime të ndryshme izolimi. Vëllimi dhe vlerat e punimeve të tilla janë të konsiderueshme. Tipologjia e mureve, veshjeve, rifiniturave,dyerve dhe dritareve në objekt është e larmishme. Për zbatimin e punimeve të tilla, VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar, përcakton se duhet të disponohet licensa NS-4.

Nga sa më sipër, duke marrë në analizë të gjithë dokumentacionin teknik, specifikën e punimeve dhe vlerat e të gjithë punimeve të tilla në preventivin total të kësaj ndërhyrjeje, u vendos si kriter teknik profesional licensa NS-4 D, e cila është e domosdoshme për vlerën, rëndësinë dhe kompleksitetin e punimeve të tilla.

NS-7 Niveli A Ujesejelles kanalizime,vepra kullimi vaditje,Ndertim konstruksioni ujesjellese,rrjete kanalaizimi te ujrave te bardha dhe te zeza, vepra hidraulike te ngjashme

NS-1 Punime per prishjen e ndertimeve

NS-4 Punime te rifinitures te matrues dhe te lidhura me to

NS-6 Sinjalistike rrugore

N.S - 14 A *Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV.*

Me impiante të kësaj tiplogjie, në shtjellim të N.S – 14 *konsiderohet montimi, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i linjave elektrike, telefonike, radiotelefoni e TV, si edhe të linjave të transmetimit të ngjashme me to, të kompletuar me çdo punim të lidhur me muraturën, plotësuese ose ndihmëse, për t'u realizuar, të ndara nga zbatimi i sistemeve të tjera që janë realizuar ose janë duke u realizuar në punimet e përgjithshme.*

Projekti i zbatimit parashikon ndër të tjera zbatimin e punimeve për rrjetet elektrike dhe elektronike, të tilla si punimet për instalimin e rrjetit elektrik të furnizimit me energji, ndriçimin, rrjetin lan ,etj pajisje sistemi i zbulimit dhe lajmërimit të zjarrit.

Punime të tilla duhet të realizohen nga subjekte të kualifikuar për realizimin tyre, në përputhje me VKM nr.42 të datës 16.01.2008, më sipër cituar. Licensa e nevojshme për realizimin e këtyre punimeve, referuar këtij akti është N.S - 14 - Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV. Kategorja B i referohet vlerës së punimeve të tilla në preventivin e punimeve.

N.S - 18 C *Punime topogjeodezike.*

Punime të tilla përfshijnë zbatimin e rievimeve topografike speciale që kërkojnë mjete dhe organizim të veçantë, *punime topogjeodezike në objekte inxhinierike, punime speciale gjeodezike; rrjeta mbështetëse dhe qëndrueshmëri terrenesh.*

Sikurse shtjellohet në specifikimet teknike të punimeve ndërtimore, pika 1.5/a, mbështetur në dokumentacionin topografik të hartuar nga projektuesi dhe dokumentacionin e pronësisë së objektit, Kontraktori duhet të kryejë transferimin e pikave referenciale dhe gjurmës së objektit në terren, si dhe çdo shërbim tjetër topografik, të nevojshëm për zbatimin e saktë të projektit.

Objekti i parashikuar të ndërtohet ka një planimetri sheshi dhe një kufi prone me formë të thyer, planimetritë e tij zhvillohen në disa nivele dhe disnivele, volumetria është komplekse dhe vështirësisë së të gjithë këtyre aspekteve u shtohet se godina është projektuar me një kat të “zhytur” 2.1m nën nivelin e tokës, për shkak të gjendjes së gjeologjisë së sheshit. Zbatimi jo i saktë i të projektit në të gjitha nivelet mund të çojë në dëme kolosale dhe pamundësi teknike për realizimin e duhur të këtij konstruksioni.

Kategoritë janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

Kategori a e kërkuar	Pershkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse	Niveli i klasifikimi t i kërkuar për kategorinë respektive	Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse
N.P-1 A	Punime gërmimi në tokë	Gërmim dheu me ekskavator goma 0.25 m ³ , ne kanale gjerësi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet Transport materiale ndërtimi, dheu me auto deri 10.0 km	0-20 mln leke	2,093,662.08 leke me tvsh
N.P-3 E	Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada	Prishje e hidroizolimit ekzistues (tarrace)	201-400 mln leke	238,132,025.784 leke me tvsh
		Prishje suvatim solete (h<4m)		
		Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva.		
		Veshje fasade me pllake terakote		
		Veshje fasade me pllaka guri		
		Suva solete ~ 4 m, me drejtues, me pompe		
		Suva e zakonshme fasade mur tulle mbi 8m lartesi		

		Veshje muri me kartonxhes		
		Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama		
		Shtrese lluster cemento 1:2 t = 20 mm		
		Kasete shkarkimi me llamarine xingat		
		Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100		
		Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm		
		Veshje kornize llamarine xingat		
		Heqje ulluk shkarkimi plastik vertikal		
N.P -6 A	Punime Rifiniture	Rifiniture per ndertime		
N.P-4 B	Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale	Shtrese rere	21-50 mln leke	70,752,878.868 leke me tvsh
		Nenshtrese zhavori		
		Shtrese betoni C16/20 me zgare hekuri		
			SHUMA 3:	
		4. PUNIME GERMIMI		
		Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ³ , ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet		
			SHUMA 4:	
		5. PUNIME HEKUR BETONI		
		F.V. Konstruksione metalike te thjeshta.		
			SHUMA 5:	
		6. NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE		
		Heqje (çmontim) bordurash ekzistuese		
		Bordura trotuari 25x12cm derdhur ne vend		
		Shtresë çakëlli		
			SHUMA 6:	
		7. PUNIME SHTRESASH		
		Skarifikim shtrese asfalti ekzistues me makineri		
		Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri		
		Shtrese stabilizant t=10cm		
		Heqje pllaka trotuari		
		Sperkatje me emulsion bituminoz 1 l/m ²		
			SHUMA 7:	
		8. ANALIZA TEKNIKE		
		Shtrese binderi me granil gur kave,6cm,me makineri		
		Shtrese asfaltobetoni me granil guri kave, 4cm, me makineri		
			SHUMA 8:	
		9. B. SINJALET HORIZONTALE		

		Vijezim shirita gjatesor dhe anesor me gjeresi 12 cm, Termoplastike (paste)		
		Vijezimet e kalimit te kembesoreve. Termoplastike (paste)		
			SHUMA 9:	
		10. PUNIME TE NDRYSHME		
		F.V. Dhe humusore		
		Mbjellje bari ne skarpat		
		Trotuar, me 6 cm beton, me pllaka		
		F.V. Bordura betoni 15x30cm		
		F.V. Bordura betoni 6x20 cm		
			SHUMA 10:	
		11. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE		
		Mbulim çatie me panele sanduich		
			SHUMA 11:	
		12. TE NDRYSHME, ELEKTRIKE DHE SINJALISTIKA		
		F.V. Tabele rrethi "ndalim" e vogel me D = 40		
		F.V. Sinjale "emër rruge" LxH e vogël 60x20		
		F.V. Tabele rrethi "detyrim" normal me D = 60		
		F.V. Tabela tetekendore e vogel me A-B, 60-20		
			SHUMA 12:	
		13. D. SINJALET DHE PAJISJET SHITESH. NGADALESHMESIT E SHPEJTESISË		
		F.V. Fidane shkurre dekorative "Oleander"		
		F.V. Shkurre dekorative Juniperus V.18 grup 3, cdo 6.6m		
		F.V. Fidane Peme dekorative		
N.S – 1. A	Punime për prishjen e ndërtimeve	Prishje soleta b/a	0-20 mln	17,168,294.28
		Prishje shtresa betoni	leke	leke me tvsh
		Prishje mure beton/arme		
		Prishje kollona, trare b/a		
		Prishje mur tulle pa pastrim		
N.S – 4	Punime rifiniture			
N.S – 6	Sinjlaistike Rrugore	Sinnjalistike per vijezimin e rrugeve dhe tabelat per rikualifikimin e zones se bllokut te orizit		
N.S – 14 B	Impiante të brendshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni TV etj.	F.V. Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L= 25.50 mln	25.50 mln	22,537,801.884
		F.V. Tub plastmasi Ø 22-26mm	leke	leke me tvsh
		F.V. Kanaline metalike 150x50		
			SHUMA 1:	
		2. GAZ E NAFTESJELLES		
		F.V. Kabllo kontrolli Cu pa armuar, ne mure e konstruksione, 4x4 mm2		
		F.V. Kabllo kontrolli Cu pa armuar, ne mure e konstruksione, 4x2.5 mm2		

		F.V. Percjellesa Cu te izoluar me gome per ndricim, ne tubot e vendosur me pare, sexion 16mm2		
			SHUMA 2:	
		3. NDERTIMI I VEPRAVE TE ARTIT+KANALIZIME		
		F.V. Pusete betoni me kapak gize dhe gjithe aksesoret + tokezuesit 40x40x40		
		F.V. Pusete betoni me kapak gize dhe gjithe aksesoret 80x80x80		
			SHUMA 3:	
		4. ANALIZA JASHTE LISTE		
		F.V. Kabell FROR 3x1.5mm ²		
		F.V. Kabllo kontrolli Cu pa armuar, ne mure e konstruksione, 4x6 mm2		
		F.V. Tub Kavidoto D=75 mm, PVC		
		F.V. Kuti shperndarese PVC IP55, 100x100x50		
		F.V. Panel metalik I kompletuar per komandimin e ndricimit		
		F.V. Ndricules shtyllor me dy krahe, h=4.5m, 4000K, 41.8W		
		F.V. Ndricules shtyllor me nje krah, h=4.5m, 4000K, 26.8W		
		F.V. Ndricules rrugice metalike, me koke konike, 4000K, h=65cm, IP65, me ndricim nga lart poshte		
		F.V. Ndricules spot toke IP68, 4000K, me ndricim nga poshte lart, 20W		
		F.V. Driver 220/24V, IP65, 150W		
		F.V. Driver 220/24V, IP65, 200W		
		F.V. Driver 220/24V, IP65, 250W		
		F.V. Shirit led IP65 4000K 10W/m, kanaline metalike dhe difuzor		
		F.V. Tub Kavidoto D=40mm, PVC		
		F.V. Kabell FG16OR16 3x1.5mm2		
		F.V. Kabell H07RN-F 2x1.5mm2		
		F.V. Pusete plastike me kapak plastik me gomine 30x30x30		
N.S-18. C	Punime topogjeodezike	RILEVIM TOPOGRAFIK, Ne referim termat e references	51-100 mln leke	

2.3.4 Operatori Ekonomik duhet te jete i licensuar nga QKB me

- b. Licencë kategoria III.2.B për “Grumbullim, transportim, ruajtje/magazininim, rikuperim te mbetjeve te llojeve te ndryshme"

(Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomik, licencat e mesiperme duhet te disponohen nga nga anetari qe do te kryeje sherbimet perkatese).

Vendimi Nr. 724, date 20.11.2024 "Per disa ndryshime dhe shtesa ne vendimin Nr. 805, datë 20.12.2021 për disa ndryshime dhe shtesa në Vendimin Nr. 538, datë 26.5.2009, të Këshillit të Ministrave, “Për Licencat Dhe Lejet Që trajtohen Nga Apo Nëpërmjet Qendrës Kombëtare Të Licencimit (QKL) Dhe Disa Rregullime Të Tjera Nënligjore Të përbashkëta”, si dhe të konsultohet me faqen e QKB në lidhje me informacionin mbi licencat dhe lejet.

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 4, të ligjit nr.162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKM. nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, Vendim Nr. 538 date 26.05.2009 ”Per licencat dhe lejet qe trajtohen nga apo nepermjet Qendres Kombetare te Licencimit (QKL) dhe disa rregullime te tjera nenligjore te perbashketa”. si dhe ne permbushje te detyrimeve ligjore qe percakton Ligji 10431 date 9.6.2011 “Për mbrojtjen e mjedisit” (te ndryshuar).

Ky kriter synon mbrojtjen e mjedisit dhe shendetit nga ndotja dhe demtimi prej mbetjeve te ngurta, nepermjet administrimit mjedisor te tyre ne cdo faze, perfshi krijimin, grumbullimin, ndarjen, ruajtjen, transportin, riciklimin, perpunimin, magazinimin, asgjesimin, te cilat cojne ne pakesimin e mbetjeve dhe zvogelimin e ndikimeve te tyre te rrezikshme e te demshme. Duke qene se ne preventivin e punimeve jane pasqyruar punime prishje, germimi eshte gjykuar qe subjekti duhet te kete lejen e posacme per veprimtari te tilla si Stacionim transferimi per mbetjet nga prishjet dhe ndertimet, per mbetjet e ngurta urbane dhe magazinim i perkoshem i tyre.

Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë se disponojnë licencat/lejet profesionale që parashikohen nga legjislacioni në fuqi për kryerjen e proceseve te punes te parashikuara ne preventivin objekt kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente

2.3.4. Operatori ekonomik ofertues, me anë të një deklarate (nga Administratori i shoqërisë) duhet të përcaktojë **Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt sipas Neni 8, pika 2 te VKM-se Nr.448 date 31.7.2025** i cili duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt. Bashkelidhur deklaratës për Drejtuesin Teknik duhet të paraqitet; a) Kontrata e punës e vlefshme dhe b) Diploma.

Ne rastin e Bashkimit të Operatoreve Ekonomik secili Operator duhet të përcaktojë me anë të një deklarate Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt se ai eshte i disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate ne varesi te vleres se preventivit te punimeve qe ka marre persiper sipas perqindjes se bashkepunimit.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin”.

Argumentimi: Ligjor dhe Teknik : Kjo kërkesë mbështetet ne nenin 77, pika 4 te Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), si dhe në nenin 39, pika 6, gërma “c” te VKM-se Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (i ndryshuar).

Duke qenë se objekt prokurimi është kontratë pune, sqarojmë se detyrimin për prezencën e Drejtuesit Teknik gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt e përcakton qartazi Udhëzimi Nr. 2, datë 13.05.2005 “ Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”, konkretisht pika 1.2 ku citohet se: “drejtuesit ligjore dhe teknik te sipërmarrësit janë përgjegjës përpara investitorit për ndërtimin e veprës, sipas projektit, për kryerjen e punimeve të ndërtimit, në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, specifikimet teknike, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë, brenda kushteve të kontratës e dispozitave ligjore në fuqi” si dhe pikës 2.1 ku citohet se “drejtimi teknik i punimeve në kantier sigurohet, sipas rastit, drejtpërdrejtë nga drejtuesi teknik i sipërmarrësit ose përgjegjësi teknik i kantierit.

Lidhur me kërkesën që Drejtuesi Teknik i punimeve në objekt duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të mos jetë i angazhuar në kontrata të tjera, mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 *“Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”*, pika 2 ku përcaktohet se: *“Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohet të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit”* dhe pika 2: *“elementët e licensës”* gërma “c” ku citohet se: *“Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKR apo gjykatë. Ndalohet ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paaftësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë”*. Për sa më lart, çdo kërkesë e renditur për Drejtuesin Teknik, buron nga kontrata e punës objekt prokurimi, me qëllim përmbushjen dhe realizimin e saj sipas kushteve dhe dipsozitive ligjore në fuqi.

2.3.5 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë personelin kryesor, drejtues teknik në licencën e shoqërisë ofertuese, si më poshtë:

- Inxhinier Ndërtimi 2(dy)
- Inxhinier Elektrik /ose me Kontrate Bashkepunimi 1(një)
- Inxhinier Hidroteknik 1(një)
- Inxhinier Gjeodet 1 (nje)
- Arkitekt / Urbanist 1(nje)
- Inxhinierët e sipërcituar duhet të figurojnë si drejtues teknik në licencën e operatorit ekonomik ofertues dhe në listëpagesat e shoqërisë për te pakten 3 muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit. Për inxhinierët duhet të paraqiten: Diploma, Kontratë individuale pune (e vlefshme), librezë pune, C.V.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar *“Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin”*.

Argumentim Ligjor dhe Teknik : Autoriteti Kontraktor këto kriterë i ka bazuar në nenin 77, pika 4 të Ligjit nr.162 datë 23.12.2020 *“Për Prokurimin Publik”*, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 *“Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”*, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6.

Keto kriterë i shërbejnë Autoritetit Kontraktor për tu bindur se OE zotëron kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, aftësitë organizative, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Këtu nga AK janë përcaktuar kriteret e nevojshme për personelin e kualifikuar sipas niveleve të ndryshme të kualifikimit dhe profileve të nevojshme mbështetur në tipologjinë e punimeve, si dhe kërkesat për fuqi punëtore referuar përmasave dhe natyrës së kontratës, objekt prokurimi.

Në kërkesat për personelin e kualifikuar nga AK janë kërkuar disa kategori personeli, të domosdoshëm për të kryer të gjitha shërbimet e nevojshme dhe mbulimin e të gjitha hallkave/etapave të zbatimit të projektit, sipas nivelit të kompetencave profesionale deri në realizimin e plotë të veprës.

Në kërkesat për personelin e kualifikuar janë kërkuar ekspertët arkitektë dhe inxhinierë të licensuar, sipas profileve të domosdoshme për të mbuluar të gjitha punimet e parashikuara në projekt – zbatimin e parashikuar të relizohet nëpërmjet kësaj kontrate. Një pjesë e këtyre ekspertëve duhet të jenë të përfshirë në licensën e shoqërisë, ndërsa pjesa tjetër jo domosdoshmerisht të përfshirë në licensën e shoqërisë, por me kontratë pune/kontratë bashkepunimi.

-Inxhinier ndërtimi :

-Inxhinier ndërtimi :Projekti, objekt i kësaj kontrate parashikon një sasi dhe tipologji të madhe të punimeve të përgjithshme ndërtimore, të tilla si punimet e prishjes, punimet e gërmimit, punimet e shtresave, punimet e muraturës, suvatimet, hidroizolimet, sistemet e jeshtme etj. Punimet ndërtimore përbëjnë pjesën më të madhe të vëllimit të punëve për zbatimin e projektit, sikurse edhe ato më komplekset. Punimet e ndërtimit duhet të përmbushin kushtet teknike të zbatimit. Respektimi i kërkesave për qëndrueshmëri strukturore dhe qëndrueshmëri, plotësimi i kërkesave për mbrojtjen pasive nga zjarri, përdorimi i materialeve që nuk janë të dëmshëm për jetën dhe shëndetin e përdoruesve të ambienteve dhe saktësia në realizimin e të gjithë elementëve konstruktivë sjellin domosdoshmërinë që çdo element dhe hallkë e zbatimit të këtyre punimeve të ndiqet dhe udhëhiqet nga ekspertë të licensuar të fushës.

Inxhinieri i Ndërtimit është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore të tipit rruge dhe sheshe , referuar preventivit si dhe për sigurimin teknik në proceset e punës. Ky inxhinier ka për qëllim menaxhimin e zbatimit të punimeve ndërtimore, analizimin e projektit pasi kemi të bëjmë me punime ndërtimi apo rikonstruksioni, ndjekjen e ecurisë së punimeve në kantiër; , është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore të tipit Struktura sic janë muret e betonit , referuar preventivit si dhe për sigurimin teknik në proceset e punës. Ky inxhinier ka për qëllim menaxhimin e zbatimit të punimeve ndërtimore, analizimin e projektit pasi kemi të bëjmë me punime ndërtimi apo rikonstruksioni, ndjekjen e ecurisë së punimeve në kantiër;

- **Inxhinieri elektrike.** Punimet elektrike përfshijnë zëra me vlera të konsiderueshme në prevetivin total të punimeve. Zërat e përfshirë në preventiv shoqërohen me zgjidhet teknike të hartuara nga eksperti inxhinier elektrik në projekt, në relacionin teknik dhe specifikimet teknike.. Me qëllim rritjen e pjesëmarrjes dhe mos rëndimin e OE nga AK është kërkuar që detyrimisht të jetë në licensën e shoqërisë të paktën një inxhinier elektrik. Inxhinieri i dytë i licensuar i nevojshëm mund të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë, ose mund të jetë i pajisur me licensë profesionale individuale.

- **Inxhinier ndërtimi gjeodet:** Gjatë zbatimit të punimeve të nëntokës dhe mbitokes, kryesisht piketim sheshe, rruge, lulishte është e domosdoshme që të mbahen në konsideratë faktorët gjeodezike, integrimi i projektit me ndërtesa dhe ambientin përreth, kërkesat konstruktive dhe teknike dhe rrjetet nëntokësore. Puna për pozicionimin e zbatimit e këtyre elementeve duhet të kryhet pasi të bëhet vlerësimi përgatitor për vendin e punës. Duhet të merren masat për sigurimin e ndërtesave ngjitur.

- **Inxhinier hidroteknik .**Objekti i parashikuar të rikonstruktohet do të përmbajë punime kanalizimi dhe furnizimi uje të pijshëm. Për realizimin e projektit hidroteknik të vepres, zbatuesi duhet të mbështetet në projektin, relacionin, specifikimet teknike, preventivin dhe grafikun e punimeve hidroteknike. Punimet duhet të realizohen në përputhje me zgjidhjet teknike dhe specifikimet e projektuesit. Për drejtimin teknik të këtyre punimeve është e nevojshme që të angazhohen minimalisht një inxhinier hidroteknik i përfshirë në licensën e shoqërisë. Inxhinieri Hidroteknik është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar zerave hidroteknike, etj.

-**Arkitekti :**Projekti arkitekturor duhet të zbatohet në përputhje me konceptin e përgjithshëm arkitekturor të projektit të zbatimit të hartuar nga projektuesi arkitekt. Zërat e punimeve që përfshin ky projekt përmbajnë ndër të tjera punime të rifiniturave, punimet e dyerve, dritareve dhe fasadave etj. Këta zëra punimesh u nështrohen kërkesave të projektit arkitekturor të zbatimit, kërkesave estetike, higjieno – sanitare, funksionale të specifikuara në këtë projekt. Konceptimi i brendshëm hapsinor duhet të respektojë rigorozisht zgjidhjet teknike të hartuara nga projektuesi arkitekt. Zgjidhjet planimetrike – hapsinore të projektit në fjalë janë relativisht komplekse. Është e rëndësishme që në vëllimet që ndërtohen të vendoset për përdorimin e materialeve në ndërtesa, ngjyrrave të

ndryshme të materialeve, duke i shërbyer anës estetike, ekuilibrit të ndërtesës në përputhje me projektin e hartuar nga projektuesi. Në përputhje me specifikimet teknike të punimeve ndërtimore, që shoqërojnë projektin arkitekturor, punë të caktuara duhet të projektohen dhe instalohen nga ekspertë të veçantë. Këtu përfshihen të gjitha fasadat e xhamit dhe instalimet e dritareve përfshirë pusët e dritës, Sistemi i Përbërë i Integruar i Termoizolimit të Jashtëm, të gjitha punimet dhe strukturat metalike, , të gjithë elementët e mobiljeve urbane që janë prodhuar dhe montuar enkas, të gjithë elementet e detajuar të infrastrukturës urbane (kapakët e pusetave, kapakët e kanaleve të kullimit, etj.

-Për zbatimin e saktë të projektit të zbatimit arkitekturor, i cili sikurse është shtjelluar më sipër është kërkuar angazhimi i nje arkitekti të licensuar i cili të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë.

2.3.6 Operatori ekonomik, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë edhe stafin mbështetës (jo domosdoshmërisht drejtues teknik në licensën e shoqërisë), si më poshtë:

- Agronom 1 (nje)
- Arkitekt Peisazhi 1(një)

Ne rastin e bashkimit te operatoreve ekonomik, cdo anetar i grupit duhet te paraqese punojesit e mesiperm, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

Inxhinierët e sipërcituar duhet të figurojnë në listëpagesat e shoqërisë për te paktën tre muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit. Për inxhinierët duhet të paraqiten:Diploma, Kontratë individuale pune (e vlefshme)/kontrate bashkepunimi ,librezë pune, C.V.

Argumentim Ligjor dhe Teknik : Autoriteti Kontraktor këto kritere i ka bazuar në nenin 77, pika 4 të Ligjit nr.162 datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6.

Keto kritere i shërbejnë Autoritetit Kontraktor për tu bindur se OE zotëron kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, aftësitë organizative, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Këtu nga AK janë përcaktuar kriteret e nevojshme për personelin e kualifikuar sipas niveleve të ndryshme të kualifikimit dhe profileve të nevojshme mbështetur në tipologjinë e punimeve, si dhe kërkesat për fuqi punëtoresh referuar përmasave dhe natyrës së kontratës, objekt prokurimi.

Në kërkesat për personelin e kualifikuar nga AK janë kërkuar disa kategori personeli, të domosdoshëm për të kryer të gjitha shërbimet e nevojshme dhe mbulimin e të gjitha hallkave/etapave të zbatimit të projektit, sipas nivelit të kompetencave profesionale deri në realizimin e plotë të veprës.

Në kërkesat për personelin e kualifikuar janë kërkuar ekspertët arkitektë dhe inxhinierë të licensuar, sipas profileve të domosdoshme për të mbuluar të gjitha punimet e parashikuara në projekt – zbatimin e parashikuar të relizohet nëpërmjet kësaj kontrate. Një pjesë e këtyre ekspertëve duhet të jenë të përfshirë në licensën e shoqërisë, ndërsa pjesa tjetër jo domosdoshmërisht te perfshire ne licensen e shoqerise, por me kontrate pune/kontrate bashkepunimi.

-Arkitekt peisazhi:Projekti arkitekturor duhet të zbatohet në përputhje me konceptin e përgjithshëm arkitekturor të projektit të zbatimit të hartuar nga projektuesi arkitekt. Zërat e punimeve që përfshin ky projekt permbajne ndër të tjera punime të rifiniturave, , dritareve dhe fasadave, rrugëve e shesheve etj. Këta zëra punimesh u nështrohen kërkesave të projektit arkitekturor të zbatimit, kërkesave estetike, higjeno – sanitare, funksionale të

specifikuara në këtë projekt. Konceptimi i brendshëm hapsinor duhet të respektojë rigorozisht zgjidhjet teknike të hartuara nga projektuesi arkitekt. Zgjidhjet planimetrike – hapsinore të projektit në fjalë janë relativisht komplekse. Është e rëndësishme që në vëllimet që ndërtohen të vendoset për përdorimin e materialeve në ndërtesë, ngjyrrave të ndryshme të materialeve, duke i shërbyer anës estetike, ekuilibrit të ndërtesës në përputhje me projektin e hartuar nga projektuesi. Në përputhje me specififikimet teknike të punimeve ndërtimore, që shoqërojnë projektin arkitekturor, punë të caktuara duhet të projektohen dhe instalohen nga ekspertë të veçantë. Këtu përfshihen të gjitha fasadat dhe instalimet e dritareve përfshirë pusët e dritës, Sistemi i Përbërë i Integruar i Termoizolimit të Jashtëm, të gjitha punimet dhe strukturat metalike, të gjithë elementët e mobiljeve urbane që janë prodhuar dhe montuar enkas, të gjithë elementet e detajuar të infrastrukturës urbane (kapakët e pusetave, kapakët e kanaleve të kullimit, etj.

-Për zbatimin e saktë të projektit të zbatimit arkitekturor, i cili sikurse është shtjelluar më sipër është kërkuar angazhimi i një arkitekti peisazhi.

- **Agronom** Ne zbatim të preventivit të parashikuara në projektin e zbatimit për kompletimin e veprës, është parashikuar edhe mbjellja e fidaneve dekorative dhe mbjellje bari. Për zbatimin e këtyre punimeve, nisur nga vëllimi relativisht i ulët i punimeve krahas me punimet për sistemet e tjerë është kërkuar angazhimi i një i Agronomi (Specialist për Pemet dekorative), i cili duhet minimalisht të jetë diplomuar në fushën perkatese dhe jo domosdoshmërisht duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë.

2.3.7 Operatori ekonomik për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë edhe staf (jo domosdoshmërisht drejtues teknik në licensën e shoqërisë), si më poshtë:

- 1 (një) person, i certifikuar si Specialist Për Testimin e Performances së Materialeve / Produkteve të Ndërtimit / Inxhinier Materialeve / ose me kontratë bashkepunimi .

Personi i mësipërm duhet të paraqesë: Kontratë pune e vlefshme / ose me kontratë bashkepunimi , Diplomë, Libreze pune dhe C.V si edhe të figurojë në listëpagesat e shoqërisë.

Argumentimi Ligjor dhe Teknik :

AK argumenton se kërkesa për stafin inxhinierik është vendosur sipas përcaktimeve të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, germa “c”.

Kriteri për stafin e mësipërm, lidhet ngushtësisht me objektin e kontratës, relacionin teknik dhe zërat e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik si numri i inxhinierëve të ndërtim, hidroteknik, etj është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën

Kërkesa specifike për Inxhinierët e kërkuar jo domosdoshmërisht të përfshirë në licensën e shoqërisë është përcaktuar në kuadër të analizës teknike që i është bërë Preventivit të Punimeve (nga ku përcaktohet qartazi dhe profili inxhinierik) si dhe në bashkrendim me kategoritë e kërkuara në Licensën profesionale të shoqërisë sipas pikës 2, kapaciteti teknik në DST. Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar si me sipër, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi

2.3.9 Operatori ekonomik duhet të disponojë **punonjës të specializuar/të kualifikuar, / ose dhe me kontrate Bashkëpunimi** si më poshtë:

- **1 (nje)** inxhinjer si “**Ekspert zjarrfikes**” në përputhje me pikën 4, të nenit 49, të Ligjit Nr.152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”. Per kete duhet te paraqitet Certificate/deshmi per ekspert zjarrfikes te leshuar nga Ministria e Puneve te Brendeshme, diploma dhe kontrata e punes si dhe të rezultojë në listpagesat e shoqërisë për te pakten 3 (tre) muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit. *Ne rast se oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh ky kriter plotësohet nga anetari qe do te kryejë punimet e MNZ.*
- **5 (pese) Punonjes Specialist te Certifikuar dhe trajnuar per Punimet ne lartesi.D.P.I. / ose dhe me kontrate Bashkëpunimi** Renia nga lartesi, punime ne fasade, etj sipas V.K.M nr.312 date 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier” e dhënë nga një organizate certifikimi e akredituar shqiptar ose e huaj. Per keto duhet të paraqitet :certifikata/dëshmi trajnimi e dhënë nga një organizëm i licencuar/certifikuar certifikimi shqiptar ose i huaj, kontratë pune e vlefshme si dhe të rezultojë në listpagesat e shoqërisë për te pakten 3 (tre) muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.
- Një punonjës i Certifikuar si Kordinator I sigurise gjate fazes se punimit ndertimit ne kantier / **ose dhe me kontrate Bashkëpunimi** .

Certificate kordinator per sigurine ne pune. Certificate nga kryqi I kuq "Per dhenien e ndihmes se pare, ndimes se shpejt ", kontratë pune e vlefshme si dhe të rezultojë në listpagesat e shoqërisë për te pakten 3 (tre) muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Kërkesa e mësipërme mbështet në ligjin Nr. 10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" Neni 7 Shërbimet e mbrojtjes dhe te parandalimit ... 1. Punëdhënësi ngarkon një ose disa punëmarres, qe te merren me ceshtjet e mbrojtjes, te sigurise e shendetit ne pune dhe te parandalimit te rreziqeve profesionale ne ndermarrje /institucion, dhe V.K.M nr.312, date 05.05.2010 "Per miratimin e rregullores per sigurine ne kantier ". Autoriteti Kontraktor ka qellim realizimin e kontrates objekt prokurimi sipas kushteve te percaktuara ne DST, duke respektuar cdo rregull lidhur me kantierin e ndertimit si dhe me sigurine e punonjesve gjate ushtrimit te veprimtarise se punes. Eshte e rendesishme qe punimet te realizohen brenda nje kantieri te sigurt duke mbrojtur jeten e punonjesve, por dhe te kalimtareve qe mund te jene perreth vendit te punimeve. Per sa me lart, punonjesi i cili eshte i certifikuar si "Pergjegjes per sigurine dhe mbrojtjen e shendetit ne pune", nepermjet dijes dhe eksperiences te fituar ne kete fushe, duhet te shmange apo parandaloje cdo rrezik qe mund te shfaqet gjate veprimtarise se shoqerise dhe qe mund te cenoje shendetin apo sigurine ne pune. Ne keto kushte, vendosja e ketij kriteri sherben si nje garanci qe ofertuesit do te reazlizojne punimet sipas standarteve ligjore ne fuqi. Bazuar dhe ne V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier". Natyra e kontratës dhe specifikat e sajë kërkojnë njohuri e përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM nr.312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet të ndjekë kurse formimi përkatës në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënësi zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmë e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjen e shëndetit.

Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të lëvizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikëqyrjes.

Garantimi i ekspertizës së mbrojtjes nga çdo rrezik dhe të papritur në punë dhe dokumentat përkatëse të personave përgjegjës i shërbejnë autoritetit për të krijuar bindjen dhe besueshmëri për realizimin e kontratës. Gjithashtu kërkesa për Ekspert zjarrefikes është në përputhje me pikën 4, të nenit 49, të Ligjit Nr.152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”, duke patur parasysh që një zë i rëndësishëm në preventiv është edhe Sistemi i Mbrojtjes kundër Zjarrit

Nisur nga funksioni i tij, objekti i parashikuar të ndërtohet duhet të plotësojë minimalisht standardet infrastrukturore në fuqi, kundrejt institucioneve të arsimit të lartë. Referuar VKM Nr. 418, datë 10.5.2017 “Për Standardet, Kriteret dhe Procedurat për Hapjen, Riorganizimin, Ndarjen, Bashkimin ose Mbylljen e Institucioneve të Arsimit të Lartë dhe të Degëve të tyre”, Pika 2.c.) Standarde dhe normativa për infrastrukturën e IAL-së, paragrafi d):

d) Të gjitha objektet, që do të shërbejnë si institucione të arsimit të lartë, duhet të kenë të instaluar sistemin e mbrojtjes kundër zjarrit ose të jenë kompletuar (sipas normativave përkatëse) me mjetet e nevojshme për mbrojtjen kundër zjarrit si dhe sistemin e mbrojtjes kundër shkarkesave atmosferike.

Projekti i zbatimit përmban të gjitha masat aktive dhe pasive të mbrojtjes nga zjarri, të paraqitura në materialet grafike të të gjithë projekteve, si dhe në preventivin e punimeve, grafikun, relacionet dhe specifikimet teknike përkatëse. Masat për mbrojtjen nga zjarri përmbledhen në projektin e mbrojtjes nga zjarri. Zbatimi i saktë i të gjitha masave dhe punimeve për mbrojtjen nga zjarri është dmosdoshmëri dhe detyrim.

Në mbështetje të Ligjit nr. 152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”, neni 39, pika 3, *projektimi, ndërtimi, rikonstruksioni dhe vënia në përdorim e veprave dhe strukturave të ndryshme, ndërtesave, rrjetit rrugor, elektrik, ujësjellës-kanalizimeve, pyjeve e kullotave, zonat e mbrojtura etj., bëhen në përputhje me kërkesat e këtij ligji dhe aktet e tjera ligjore dhe nënligjore në fuqi.*

Referuar nenit 42 të po këtij ligji, *moszbatimi i projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, në konstruksionet, objektet e ndërtimit, në ndërtesa të çdo lloji apo aktivitete që ushtrohen në to, ngarkon me përgjegjësi, sipas legjislacionit në fuqi, personat fizikë e juridikë që i kanë ato në pronësi ose në administrim.*

Për ndërtimin e ndërtesës, në përputhje me kërkesat e ligjit nr. 152/2015, më sipër cituar dhe aktet e tjera ligjore dhe nënligjore në fuqi, është e nevojshme që të angazhohet 1 (një) ekspert zjarrefikës, i cili duhet të jetë pjesë e stafit inxhinierik të OE.

Duke iu referuar preventivit të pasqyruar në DST parashikohen ngritje skelash dhe punime në lartësi. Kjo kërkesë e AK lidhet me faktin se projekti i parashikuar të zbatohet nëpërmjet kësaj procedure parashikon punime fasade. Si rezultat i kësaj procedure do të realizohet një objekt me lartësi dhe rënia nga një lartësi e tillë e individëve apo materialeve përbën rrezik shumë të madh për jetën dhe shëndetin e personave të pranishëm në kantier. Numri prej 2 (dy) punonjësish, nënkupton se për realizimin e vëllimeve/objekteve ndërtimore me sipërfaqe fasade 1921 m² është minimale.

Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

2.3.9 Operatori Ekonomik duhet të ketë fuqi minimale punetore të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, me një numër prej mesatarisht 116 (njëqind e tridhjetë e gjashtë) personave, 3 (tre) muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.

- Vërtetimi të lëshuar nga Sigurimet Shoqërore ose Administrata Tatimore sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi, ku të specifikohet numri i punonjësve për të paktën tre muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.

- Listepagesat e deklaruara në organet tatimore bazuar në vkm nr. 514 datë 20.09.2017 “Për miratimin e listes kombëtare të profesioneve” për të paktën tre muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.

Shenim: Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i

pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin”.

Argumentimi: Në përcaktimin e numrit të punonjësve specialisti i fushës ka bërë një analizë bazuar tek faktorët, si volumet dhe kategoritë e punimeve, kualifikimi i punonjësve, grafiku i punimeve, zërat e punimeve dhe orët e punës dhe pagën minimale të lejuar që duhen për të përmbushur kontratën. Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështrirje për 3 (tre) muajt e fundit, të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, tregon besueshmëri për autoritetin që, operatori do të përmbushë kontratën. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, përsa kohë janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë vërtetimi i lëshuar nga administrata tatimore e shoqëruara me listpagesat me këtë kohështrirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve, përvojën e tyre, dhe janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomik, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përpiket të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës. *po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve. Vendosja e kriterit për një punësim të paktën 120 persona duke përfshirë dhe stafin teknik, është në përputhje me volumin e punës, natyrën dhe terrenin ku do të kryhen punimet.*

Kriteri për kualifikim është vendosur që t'i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës. Analizat teknike janë bazuar në VKM Nr. 216, datë 13.4.2023 “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre”. Bazuar në kriter elementet e strukture së kostos (material, puntori, makineri, transport).

Numri i punonjësve, i mjeteve/makinerive që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 datë 10.09.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, i ndryshuar dhe akteve nënligjore.

Kete perlllogaritje si nevoje e transparencies ndaj ofertuesve po e paraqesim te detajuar si me poshte:

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	Ore Pune NJESI	Ore Pune Total	Dite Pune
I. PUNIME NE FASADA							
1. PRISHJE							
1	2.197/1	Prishje e hidroizolimit ekzistues (tarrace)	m2	8200	0.5	4,100	513
2	2.426/12	Prishje suvatim solete (h<4m)	m2	306	1.71	523	65
2. PUNIME DHEU							
3	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	496	1	496	62
3. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI							
4	2.358/b	Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva.	m2	18740	4.8	89,952	11,244
5	2.299	Veshje fasade me pllake terakote	m2	2660	3.4	9,044	1,131

6	2.355/b	Veshje fasade me pllaka guri	m2	1160	10.9	12,644	1,581
7	2.300/1	Suva solete ~ 4 m, me drejtues, me pompe	m2	306	1.425	436	55
8	2.334	Suva e zakonshme fasade mur tulle mbi 8m lartesi	m2	174	2.5	435	54
9	2.297/2b	Veshje muri me kartonxhes	m2	222	1.5	333	42
		4. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE					
10	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	8860	1	8,860	1,108
11	2.200	Shtrese lluster cemento 1:2 t = 20 mm	m2	8580	0.65	5,577	697
12	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	115	2.42	278	35
13	2.209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100	ml	1865	1.09	2,033	254
14	2.239/a	Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm	m2	8580	0.75	6,435	804
15	2.203	Veshje kornize llamarine xingat	m2	725	1.6	1,160	145
16	2.208/1	Heqje ulluk shkarkimi plastik vertikal	ml	1200	0.327	392	49
		5. PUNIME BOJATISJE					
17	2.399	Sherbetisje e bojatisje me gelqere	m2	10800	0.16	1,728	216
18	2.404/1	Boje hidroplastike cilesi e larte	m2	18740	0.36	6,746	843
		6. PUNIME DYER DRITARE					
19	2.373/1	F.V. Vetrare d/alumini plastike me dopio xham	m2	492	2.62	1,289	161
		7. PUNIME HEKUR BETONI					
20	2.182	F.V. Konstruksione metalike te thjeshta.	ton	7.8	36	281	35
21	2.166	F.V. Hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	0.5	60	30	4
		8. PUNIME MURATURE TULLE					
22	2.70/2	Mur me tulla te lehtesuara deri - 3 m, LL.P. M-25	m3	18	15.7	283	35
		9. PUNIME BETONI DHE B/A					

23	2,121	Breza b/a monolit C 16/20	m3	4.8	18.76	90	11
		10. PUNIME SHTRESASH 2					
24	2.262/3	Shtrese betoni C 12/15	m3	858	8.6	7,379	922
25	2.285	Mbushje fugash me mastik bituminoz	m3	6.8	0.38	3	0
		11. ANALIZA JAShte LISTE					
26	An1	F.V davanciale llamarine xingato e lyer	m2	564	1.6	902	113
27	An2	Heqje kangjella metalike ne dritare e ballkone	m2	984	1.5	1,476	185
28	An3	Cmontim rezervuaresh metalik ne tarace	copë	378	2.5	945	118
29	An4	Cmontim e montim motori kondicionereve	copë	305	4	1,220	153
II. PUNIME NE RRUGE							
		1. PRISHJE					
1	2.426/4	Prishje soleta b/a	m3	182	25.7	4,677	585
2	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m3	1208	18.8	22,710	2,839
3	2.426/6	Prishje mure beton/arme	m3	32	27.5	880	110
4	2.426/7	Prishje kollona, trare b/a	m3	48	35.2	1,690	211
5	2.426	Prishje mur tulle pa pastrim	m3	84	2.2	185	23
		2. PUNIME DHEU					
6	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	2124	1	2,124	266
		3. PUNIME SHTRESASH 2					
7	2.261	Shtrese rere	m3	720	2.175	1,566	196
8	2.258	Nenshtrese zhavori	m3	56	2.9	162	20
9	2.275	Shtrese betoni C16/20 me zgare hekuri	m3	980	8.6	8,428	1,054
		4. PUNIME GERMIMI					
10	3.89/a	Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ³ , ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet	m3	1440	0.109	157	20
		5. PUNIME HEKUR BETONI					
11	2.182	F.V. Konstruksione metalike te thjeshta.	ton	5.64	36	203	25

		6. NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE					
13	2.582/1	Heqje (çmontim) bordurash ekzistuese	ml	2148	0.45	967	121
14	2.291	Bordura trotuari 25x12cm derdhur ne vend	ml	374	1.2	449	56
15	2.701	Shtresë çakëlli	m3	720	1.2	864	108
		7. PUNIME SHTRESASH					
16	3.969	Skarifikim shtrese asfalti ekzistues me makineri	m2	4270	0.01	43	5
17	3.211	Shtrese çakëlli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri	m2	944	0.28	264	33
18	3.212/b	Shtrese stabilizant t=10cm	m2	944	0.075	71	9
19	3.632	Heqje pllaka trotuari	copë	8140	0.515	4,192	524
20	3.969/1	Sperkatje me emulsion bituminoz 1 l/m2	m2	4270	0.04	171	21
		8. ANALIZA TEKNIKE					
21	3.222/2	Shtrese binderi me granil gur kave,6cm,me makineri	m2	944	0.12	113	14
22	3.226/1	Shtrese asfaltobetoni me granil guri kave, 4cm, me makineri	m2	4540	0.095	431	54
		9. B. SINJALET HORIZONTALE					
23	3.942/4	Vijezim shirita gjatesor dhe anesor me gjeresi 12 cm, Termoplastike (paste)	ml	1788	0.1	179	22
24	3.946/4	Vijezimet e kalimit te kembesoreve. Termoplastike (paste)	m2	238	0.5	119	15
		10. PUNIME TE NDRYSHME					
25	3.643/c	F.V. Dhe humusore	m3	554	0.08	44	6
26	3.643	Mbjellje bari ne skarpat	m2	2768	0.17	471	59
27	3.620	Trotuar, me 6 cm beton, me pllaka	m2	8140	2.14	17,420	2,177
28	3.616/b	F.V. Bordura betoni 15x30cm	m	2148	1	2,148	269
29	3.619/a	F.V. Bordura betoni 6x20 cm	m	1074	0.53	569	71

		11. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE					
30	2.256/b	Mbulim çatie me panele sandwich	m2	476	1	476	60
		12. TE NDRYSHME, ELEKTRIKE DHE SINJALISTIKA					
31	3.935	F.V. Tabele rrethi "ndalim" e vogel me D = 40	copë	4	0.5	2	0
32	3.924	F.V. Sinjale "emër rruge" LxH e vogël 60x20	copë	2	0.5	1	0
33	3.934/1	F.V. Tabele rrethi "detyrim" normal me D = 60	copë	10	0.5	5	1
34	3.933	F.V. Tabela tetekendore e vogel me A-B, 60-20	copë	4	0.5	2	0
		13. D. SINJALET DHE PAJISJET SHITESH. NGADALESUESIT E SHPEJTESISE					
35	3.962	F.V. Fidane shkurre dekorative "Oleander"	copë	30	1	30	4
36	3.965	F.V. Shkurre dekorative Juniperus V.18 grup 3, cdo 6.6m	copë	30	1	30	4
37	3.961	F.V. Fidane Peme dekorative	copë	1	1	1	0
		14. ANALIZA JASHTE LISTE					
38	An-2	F.V saraçineke me rakorderi polietilen 20x20mm. 6bar	copë	28	1	28	4
39	An-3	F.Vtub ujitje me vrima 20mm, çdo 20cm 2l/h, 400m	ml	400	1	400	50
40	An6	F.V STOLA GURI TE DIZENJUAR	m3	1	16	16	2
41	An12	F.V shirit sinalizues per rrjet inxhinierik nentukesor	ml	657	0.04	26	3
42	An13	Rrjete metalike kuadratike zingato per rrethim strukture tek rezervuaret e ujit	m2	916	0.2	183	23
43	An14	F.V STOLA DEKORATIV BETONI ME SIPERFAQE TE LEMUAR	ml	228	2.56	584	73
44	An15	Pergolate ,strukture druri	copë	3	25	75	9

45	An16	Montim kosh mbeturinash	copë	48	1.05	50	6
46	An17	F.V fidane bougainvillea	copë	64	1	64	8
III. INSTALIME PER NDRICIM							
1	2.496	F.V. Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L=1.5m	copë	54	0.3	16	2
2	2.480/3	F.V. Tub plastmasi Ø 22-26mm	ml	225	0.43	97	12
3	2.455	F.V. Kanaline metalike 150x50	ml	375	0.3	113	14
		2. GAZ E NAFTESJELLES					
4	4.142/1.29	F.V. Kabllo kontrolli Cu pa armuar, ne mure e konstruksione, 4x4 mm2	m	588	0.65	382	48
5	4.142/1.15	F.V. Kabllo kontrolli Cu pa armuar, ne mure e konstruksione, 4x2.5 mm2	m	1452	0.6	871	109
6	4.149/7	F.V. Percjellesa Cu te izoluar me gome per ndricim, ne tubot e vendosur me pare, sexion 16mm2	km	1.889	185	349	44
		3. NDERTIMI I VEPRAVE TE ARTIT+KANALIZIME					
7	3.590	F.V. Pusete betoni me kapak gize dhe gjithe aksesoret + tokezuesit 40x40x40	copë	77	0.8	62	8
8	3.589	F.V. Pusete betoni me kapak gize dhe gjithe aksesoret 80x80x80	copë	93	4.2	391	49
		4. ANALIZA JASHTE LISTE					
9	An-1	F.V. Kabell FROR 3x1.5mm ²	ml	63	0.45	28	4
10	An-2	F.V. Kabllo kontrolli Cu pa armuar, ne mure e konstruksione, 4x6 mm2	ml	493	0.45	222	28
11	An-3	F.V. Tub Kavidoto D=75 mm, PVC	ml	8889	0.45	4,000	500
12	An-4	F.V. Kuti shperndarese PVC IP55, 100x100x50	copë	18	0.3	5	1
13	An-5	F.V. Panel metalik I kompletuar per komandimin e ndricimit	copë	1	10	10	1

14	An-6	F.V. Ndricules shtyllor me dy krahe, h=4.5m, 4000K, 41.8W	copë	33	1.8	59	7
15	An-7	F.V. Ndricules shtyllor me nje krah, h=4.5m, 4000K, 26.8W	copë	21	1.8	38	5
16	An-8	F.V. Ndricules rrugice metalike, me koke konike, 4000K, h=65cm, IP65, me ndricim nga lart poshte	copë	23	1.8	41	5
17	An-9	F.V. Ndricules spot toke IP68, 4000K, me ndricim nga poshte lart, 20W	copë	5	1.3	7	1
18	An-10	F.V. Driver 220/24V, IP65, 150W	copë	10	0.43	4	1
19	An-11	F.V. Driver 220/24V, IP65, 200W	copë	2	0.43	1	0
20	An-12	F.V. Driver 220/24V, IP65, 250W	copë	6	0.43	3	0
21	An-13	F.V. Shirit led IP65 4000K 10W/m, kanaline metalike dhe difuzor	ml	260	0.43	112	14
22	An-14	F.V. Tub Kavidoto D=40mm, PVC	ml	208	0.45	94	12
23	An-15	F.V. Kabell FG16OR16 3x1.5mm ²	ml	310	0.4	124	16
24	An-16	F.V. Kabell HO7RN-F 2x1.5mm ²	ml	230	0.4	92	12
25	An-17	F.V. Pusete plastike me kapak plastik me gomine 30x30x30	copë	8	0.6	5	1
IV. INSTALIME HIDRO-SANITARE DHE SHKARKIME KUB							
1	2.488	F.V. Rezervuari zingato 5000 litra	copë	52	9	468	59
2	2.491/2c	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=32mm, t = 2.4 mm, Pn 10	ml	30	0.25	8	1
3	2.491/2d	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=40mm, t = 3.0 mm, Pn 10	ml	414	0.25	104	13
4	2.491/2e	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=50mm, t = 3.7 mm, Pn 10	ml	406	0.25	102	13
5	2.494/4	F.V. Saracineska bronzi Ø 1 1/2 " = 40 mm	copë	4	1.2	5	1
6	2.494/5	F.V. Saracineska bronzi Ø 2 " = 50 mm	copë	46	1.47	68	8
7	2.520	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 110	ml	442.5	1.43	633	79
		2. PUNIME MONTIMI (M4)					
8	4.08-M	Montim pompe	copë	27	2	54	7

		3. PRISHJE					
9	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m3	32.13	18.8	604	76
		4. PUNIME GERMIMI					
10	3.89/a	Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ³ , ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet	m3	881	0.109	96	12
		5. PUNIME DHEU					
11	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	748.44	1	748	94
		6. PUNIME SHTRESASH 2					
12	2.261	Shtrese rere	m3	638.55	2.175	1,389	174
13	2.262/3	Shtrese betoni C 12/15	m3	32.13	8.6	276	35
14	2.262/4	Shtrese betoni C 16/20	m3	960.7	8.6	8,262	1,033
		7. NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE					
15	2.701	Shtresë çakëlli	m3	116.54	1.2	140	17
		8. UJESJELLES E KANALIZIM I JASHEM					
16	2.342	Pusete shiu 40 x 60, h = 100 cm, me kapak gize	copë	59	5.6	330	41
17	2.336	Pusete shkarkimi 80 x 80, h = 100 cm	copë	32	6.8	218	27
		9. ANALIZA JASHE LISTE					
18	An-1	F.V. Valvul moskthimi bronzi Ø 1 1/2 " = 40 mm	copë	2	1.2	2	0
19	An-2	F.V. Valvul moskthimi bronzi Ø 2 " = 50 mm	copë	22	1.2	26	3
20	An-3	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 125	ml	95	1.43	136	17
21	An-4	F.V Tub HDPE, i brinjëzuar Ø200 SN8	ml	718	0.242	174	22
22	An-5	F.V. Tuba HDPE D=315 mm te brinjezuar,SN8	ml	330	0.242	80	10
23	An-6	F.V Tuba HDPE D=400 mm te brinjezuar, SN8	ml	41	0.242	10	1
24	An-7	F.V Tuba HDPE D=500 mm te brinjezuar, SN8	ml	203	0.242	49	6
25	An-8	F.V Puseta plastike per shiun, Dakota, polypropilen, 29x30x30 cm	copë	67	1.9	127	16
V. PAJISJE JASHTË LISTE							

26	Pj	Pompe me kapacitet Q=3m ³ /h, H=40- 45m, Pn=4-4.5bar me dalje fi 40mm, 1.5-2.2kw Multistage	copë	25	1.9	48	6
27	Pj	Pompe me kapacitet Q=1.5-2m ³ /h, H=20- 30m, Pn=4-4.5bar me dalje fi 32mm, 0.75-1.1kw Booster me inverter	copë	2	4.8	10	1
47	Pj	Kosha mbeturinash	copë	48	1.9	91	11
Totali Dite Pune							183.224.²⁴
Afati I Realizimit 9 muaj (270 dite Pune)							
Staf teknik () + Staf teknik mbeshtetes ()							
Totali I Punonjesve							116

2.3.9 Operatori ekonomik duhet të disponojë punonjës të specializuar / të kualifikuar, si dhe të përfshirë në listepagese për te pakten tre muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit., me profesionet si mëposhtë:

- Teknik Ndërtimi 1 (nje)
- Teknik Gjeodet 1 (nje)
- Elektracist 4 (kater)
- Hidraulik 5 (pese)
- Muratore & Suvatues 8 (tete)
- Bojaxhinj 8 (tete)
- Punime durale 3 (tre)
- Betonues 4 (kater)
- Karpentier 3 (tre)
- Pllakashtrues 6 (gjashte)
- Hidroizolues 4 (kater)
- Specialist konstruksione metalike 2 (dy)
- Saldator 2 (dy,) me deshmi TIG), i certifikuar nga autoritet shqiptare ose te huaja te akredituara
- Asfaltoshtrues 3 (tre)

- Punonjes veshje kapote 7 (shtate)

- Gurepunues 2 (dy)

- të vertetuar me diploma/certifikata të arsimit profesional të lëshuara nga institucionet të akredituara sipas Ligjit Nr.15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në Republikën e Shqipërisë” ose ekuivalente, kontratë pune të vlefshme, si dhe të rezultojnë në listëpagesat e shoqërisë .

- Për punonjësit me profesionet si më sipër cituar, në mënyrë që Autoriteti Kontraktor të ketë mundësinë e verifikimit, operatorët ekonomik ofertues duhet të plotësojnë dhe ngarkojnë tabelën e mëposhtme me të dhënat e sakta që i përkojnë diplomës/certifikatës së formimit profesional nga Institucione Private apo Shtetërore.

Nr. Emër Mbiemër i punonjësit Profesioni Nr i amzës/regjstrit dhe data e lëshimit
Institucioni publik/privat lëshues i certifikatës/diplomës Nr NIPT (Në rast se lëshuesi është institucion privat)

1

2

etj

Ne rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, cdo anetar i grupit duhet të paraqesë punojësit e mesiperm, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

Shenim: Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

Nr.	Emër Mbiemër i punonjësit	Profesioni	Nr i amzës/regjstrit dhe data e lëshimit	Institucioni publik/privat lëshues i certifikatës/diplomës	Nr NIPT (Në rast se lëshuesi është institucion privat)
1					
2					
etj					

Ne rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, cdo anetar i grupit duhet të paraqesë punojësit e mesiperm, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

Shenim: Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

Argumentim Ligjor dhe Teknik : Në kriterin mesipercituar është kërkuar që OE të kenë të punësuar teknik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, sipas fushave që përfshijnë punimet për zbatimin e projektit.

Këtu përfshihen kërkesat për punonjësit, të cilët janë trajnuar/certifikuar për kryerjen e punimeve të caktuara të zbatimit, pasi kanë kryer me sukses kurse dhe trajnime profesionale për punimet respektive. Zbatimi i punimeve që përfshin projekti duhet të kryhet nga fuqi punëtore e kualifikuar për secilën tipologji punimesh. Punëtorët e ndërtimit dhe profesionet e lidhura me to ndërtojnë, mirëmbajnë dhe riparojnë ndërtesat dhe strukturat e tjera që germimet, muret dhe pjesët të tjera kryesore të ndërtesës dhe konstruksione të tjera, si jashtë ashtu edhe brenda duke përdorur teknika dhe materiale tradicionale apo moderne të ndërtimit. Ata kryejnë punime murature, suvatime, shtrim pllakash, lyerje me bojë etj. Nisur nga punimet e parashikuara të zbatimit, në kriteret e veçanta janë kërkuar punëtorët e kualifikuar si vijon:

Teknik ndërtimi është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, në përputhje me projektin dhe preventivin.

-Për zbatimin e punimeve ndërtimore të tilla si punimet e gërmimit, punimet strukturore, punimet e shtresave, rifiniturave, punimet e dyerve dhe dritareve, punimet hidraulike, punimet e tarracës, punimet e konstruksioneve metalike janë kërkuar 1 (nje) teknikë ndërtimi. Kjo është një kërkesë shumë minimale, duke marrë parasysh vëllimin e madh të punimeve dhe grafikun e punimeve.

Teknik Gjeodet është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve Gjeodezike dhe për tu ardhur ne ndihme topografëve drejtues teknik

Elektracist -është përgjegjës për zbatimin e punimeve elektrike dhe elektrike, të tilla si punimet për, sistemin e fuqisë dhe ndriçimit, sistemi i mbrojtjes nga shkarkimet atmosferike dhe tokëzimi

Hidraulik -është përgjegjës për realizimin e punimeve hidraulike si ndërtime, montime, instalime, riparime dhe mirëmbajtje të sistemit hidraulik, të sistemit të ujësjellës kanalizimeve, të sistemit të ujitjes,

-Betonuesi është i nevojshëm për ndjekjen dhe realizimin e punimeve të betonimit në objekt, sipas zërave të punimeve ndërtimore, në përputhje me projektin dhe preventivin

-Karpentieri është i nevojshëm për përgatitjen e kallëpeve të betonit dhe skelerive sipas zërave të punimeve ndërtimore, në përputhje me projektin dhe preventivin. Punimet e betonit dhe b/a të parashikuara në projektin konstruktiv, specifikimet teknike, preventivin dhe grafikun e punimeve lidhen ngushtë me proceset e derdhjes së betonit, pjesë e të cilave është edhe përgatitja e kallëpeve.

Hidoizolues-Projekti i zbatimit, objekt i kësaj procedure prokurimi parashikon ndër të tjera realizimin e punimeve të hidroizilimit,

Bojaxhi; Realizon punimet e bojatisjeve të brendshme dhe të jashtme të të gjithë mureve dhe tavanëve.

Murator dhe Suvatues -Punimet e muraturës në objektin që ndërtohet parashikojnë ndërtimin e të disa mureve në vëllimet që ndërtohen si dhe suvatimet e jashtme dhe të brendshme në kafaz shkalle, përzgjedhin materialet e nevojshme dhe veglat e punës para fillimit të procesit të punës, respektojnë me rigorozitet radhën e kryerjes së çdo procesi pune sipas orientimit të dhënë në objekt, bëjnë përgatitjen e

sasisë së nevojshme të llacit për procesin ditor të punës, duke respektuar porcionet e duhura të materialeve përbërëse,

Pllakashtrues -. Punimet e parashikuara në këtë projekt parashikojnë shtrimin e të gjitha trotuareve të jashtëm me pllaka trotuari

Specialiste punime durale .Do të realizojë vendosje të dritareve në fasada

Saldatori -Sherben për saldimin e elementëve metalikë.Në zërat e preventivit parashikohen realizime të strukturave metalike.

Specialist - Sherben për konstruksionet me elementëve metalikë Në zërat e preventivit parashikohen realizime të rrugëve me asfalt

Punonjës veshje kapote - Sherben për veshjen e pallateve të vjetër me sistem kapote, të cilat i parashikuar në projekt preventiv

Gurpunues- Sherben për veshjen e fasadave me gurë dhe skalitjen e gurit që të jetë në formë të rregullt

2.3.10 Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë të punësuar minimalisht :

- 6 (gjashtë) punonjës manovratorë të mjeteve të rënda (3 automakinist dhe 3 eskavatorist) .
- 1 (një) shofer kamioni

Për këto punonjës duhet të paraqitet kontrata e punës e vlefshme, dëshmitë e drejtimit (të vlefshme), lëshuar nga institucionet përkatëse. (Manovratorët mund të disponohen së bashku me mjetet perkatese nëse merren me qira).

Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Deklarata B , operatorët ekonomik duhet të deklarojnë për punonjësit eskavatoriste, automakinist dhe shofere, emer/mbiemer, profil i punës, numri dhe datën e kontratës individuale të punës, si dhe numrin dhe afatin e vlefshmerisë së dëshmitë së aftësisë profesionale.

Në rastin e bashkimit të operatoreve ekonomik, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë punonjësit e mesipër, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

Kur mjetet janë marrë me qira nga persona fizik, të cilat janë në pronësi të këtyre të fundit, atëherë manovratorët, automakinistët dhe shoferët nuk kanë nevojë që të figurojnë në listëpagesat përkatëse të O.E. ofertues.

Shënim: Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afatit të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin”.

Argumentim Ligjor dhe Teknik : Në kriterin mesipercituar është kërkuar që OE të kenë të punësuar teknik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, sipas fushave që përfshijnë punimet për zbatimin e projektit.

Këtu përfshihen kërkesat për punonjësit, të cilët janë trajnuar/certifikuar për kryerjen e punimeve të caktuara të zbatimit, pasi kanë kryer me sukses kurse dhe trajnime profesionale për punimet respektive.

Zbatimi i punimeve që përfshin projekti duhet të kryhet nga fuqi punëtore e kualifikuar për secilën tipologji punimesh. Punëtorët e ndërtimit dhe profesionet e lidhura me to ndërtojnë, mirëmbajnë dhe riparojnë ndërtesat dhe strukturat e tjera që nga themelet, muret dhe pjesët e tjera kryesore të ndërtesës dhe konstruksione të tjera, si jashtë ashtu edhe brenda duke përdorur teknika dhe materiale tradicionale apo moderne të ndërtimit. Ata kryejnë punime murature, suvatime, shtrim pllakash dhe parketesh, lyerje me bojë etj. Nisur nga punimet e parashikuara të zbatimit, në kriteret e veçanta janë kërkuar punëtorët e kualifikuar si vijon:

Për manovrimin e makinerive mbi bazë automjeti, ku përfshihen autovinça, autobetoniere, autopompe betoni, autobot uji është kërkuar kategoria e punonjësve të kualifikuar automakinst.

Kjo kërkesë mbështetet në kategorizimet e përcaktuara në Urdhërin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë nr. 200, datë 16.5.2019 “Për miratimin e rregullores “Për kushtet, kriteret dhe programet për përgatitjen teoriko-praktike të kandidatëve, si dhe dhënien e dëshmisë së aftësisë profesionale për përdoruesit e makinerive të rënda për punime ndërtimi dhe toke, si dhe disiplinimi i përdorimit të makinerive të ndërtimit”, neni 8, pika 1c që përcakton se, *automjete për përdorim të veçantë (APV) sipas pikës “g”, të nenit 54, të Kodit Rrugor, makineri ndërtimi mbi bazë automjeti:-autovinça, autobetonierë, autopompa betoni, autobitumatriçe, autosonda, autotokmak manovratorëve u jepet dëshmi për AUTOMAKINIST.* Për manovrimin e të cilave janë kërkuar **3 (tre) automakinistë**. Ky numër automakinistësh është kërkuar minimal në raport me nevojat, duke patur për qëllim rritjen e pjesëmarrjes. Proceset e lidhura me këto automjete janë thuajse të njëkohëshme. Përdorimi i ketyre makinerive mund të alternohet sipas programit të punës për zbatimin e kontratës.

Për manovrimin e makinerive të gërmimit dhe ngarkimit të dherave ku përfshihen minifadromat dhe fadromat e llojeve të ndryshme dhe eskavatorët e ndryshëm janë kërkuar eskavatoristë.

Kjo kërkesë mbështetet në kategorizimet e përcaktuara në Urdhërin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë nr. 200, datë 16.5.2019 “Për miratimin e rregullores “Për kushtet, kriteret dhe programet për përgatitjen teoriko-praktike të kandidatëve, si dhe dhënien e dëshmisë së aftësisë profesionale për përdoruesit e makinerive të rënda për punime ndërtimi dhe toke, si dhe disiplinimi i përdorimit të makinerive të ndërtimit”, neni 8, pika 1a, sipas së cilës, *eskavator gërmimi e ngarkimi dherash:- të të gjitha llojeve si dhe fadromat e të gjitha llojeve (me goma dhe me zinxhirë), manovratorëve u jepet dëshmi për ESKAVATORIST.*

Për punimet e gërmimit do të punojnë një eskavatorë me zinxhir. Për këtë arsye do të nevojitet një eskavatorist. Duke patur parasysh volumet e punës dhe përdorimin e eskavatorit sipas nevojave është e mjaftueshme kërkesa për **3 (tre) eskavatoristë**.

Kjo kërkesë është minimale në raport me punën e nevojshme. Kujtojmë se sipas nenit 17 të urdhrit më sipër cituar, *për të mundësuar lëvizjen në rrugë dhe për të shmangur aksidentet, mjetet për të cilat bën fjalë neni 8 i kësaj rregulloreje duhet të qarkullojnë në përputhje me përcaktimet e nenit 113 të ligjit nr. 8378, datë 22.7.1998, “Kodi Rrugor i Republikës së Shqipërisë”, i ndryshuar.* Ndërsa referuar nenit 8, pika 2, të po këtij akti, *për lëvizjen apo qarkullimin në rrugë, makineritë e përcaktuara në pikën 1 të këtij neni, nëse janë të pajisura me rrota pneumatike, duhet të plotësojnë kërkesat e nenit 113 dhe 122 të Kodit Rrugor, kurse drejtuesit e tyre, në varësi të makinerisë, duhet të jenë të pajisur me kategorinë përkatëse të lejedrejtim.*

Gjithashtu për përdorimin e kamionit është kërkuar **1 (një) shofer kamioni**. Ky numër shofereesh është kërkuar minimal në raport me nevojat, duke patur për qëllim rritjen e pjesëmarrjes

Përcaktimi i numrit të punonjësve dhe profesionet është bazuar mbi zerat dhe volumet e punës si dhe afateve për perfundimin e punimeve, në mbështetje të Manualit të ndërtimit miratuar me Vendim Nr. 216, datë 13.4.2023. **Bazuar në kriteret elementarë të strukturës së kostos (material, punëtor, makineri, transport).** Numri i punonjësve, dhe profesionet që nevojiten për realizimin e kontratës është

përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 date 10.09.1998 “Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit”, i ndryshuar dhe akteve nenligjore

2.3.11 a) Ne perputhje me specifikimet teknike si dhe preventivit perkates, operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim / kontrate bashkepunimi nga prodhuesi / distributori, me të cilin prodhuesi / distributori autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje / mallra në këtë procedurë prokurimi, si më poshtë:

Materiale elektrike

Materialet hidraulike

Bojra

Materiale Kapote

Për rastin kur autorizimi dotë jetë lëshuar nga distributori i autorizuar, duhet të shoqërohet edhe me dokumentacionin (kontratë/autorizim) që vërteton lidhjet e firmës prodhuese me distributorin. Autorizimi duhet të përmbajë të dhëna të plota të prodhuesit si: telefon, fax, e-mail, website kjo e nevojshme për Autoritetin Kontraktor në rast verifikimi nga ana e tij.

b) Operatorët ekonomik ofertues për realizimin me sukses të kontratës, duhet të disponojnë:

Fabrikë për prodhimin e elementeve të betonit (pallatë trotuari dhe bordura) në pronësi, me qira/ose kontratë furnizimi.

Për Fabrikë për Prodhimin elemente betoni operatorët ekonomikë ofertues duhet të paraqesin kontratë blerje të makinerisë, certifikatat e konformitetit SSH EN ISO 9001:2015 mbi “Sistemet e menaxhimit të cilësisë”, SSH EN ISO 45001:2018 “Për systemin e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë në punë, SSH EN ISO 27001:2022 “Për sistemin e menaxhimit të sigurisë së informacionit” të lëshuara nga organizma të vlerësimit të konformitetit të akredituara në Republikën e Shqipërisë ose ekuivalent dhe raporte testimi të 3 muajve të fundit.

Në rastin kur fabrika është me qira ose me kontratë furnizimi, operatori ekonomik duhet të disponojë të gjithë dokumentacionin e mësipërm si dhe kontratë qiraje/furnizimi.

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar nënën të 36, dhe 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nënën 40, pika 6 dhe 8, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

Autoriteti kontraktor, duke qenë se është përfutuesi direkt i kontratës objekt prokurimi, është në të drejtën e tij të garantohet se operatorët ekonomikë pjesëmarrës dëshmojnë origjinalitetin e mallrave të furnizuara, e rrjedhimisht mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin dokumentacion lidhur me origjinën e mallrave të lëshuara direkt nga prodhuesi apo nga distributori i autorizuar i tyre.

Paraqitja e autorizimit të prodhuesit ose marrëveshje bashkëpunimi ose autorizimit të distributorit të autorizuar për furnizimin e mallrave që do të ofertojnë, është kërkesë ligjore e domosdoshme, me qëllim që OE të kenë autorizimin për tregtimin e produkteve nga prodhuesi apo distributori i autorizuar, apo marrëveshje bashkëpunimi, duke treguar origjinalitetin e tyre dhe ofruar garanci për mallrat që do të furnizohen.

2.3.12 Operatori ekonomik duhet të ketë në dispozicion apo mund t’i vihen në dispozicion mjetet e pajisjet teknike të nevojshme për ekzekutimin e kontratës, si më poshtë (sipas formularit përmbledhës të vetedeklarimit):

<i>Mjetet</i>	<i>Sasia</i>	<i>Gjendja</i>
Kamion veteshkarkues me kapacitet mbajtës deri 5-10 Ton	2 copë	Pronësi ose me qira
Kamion veteshkarkues me kapacitet mbajtës mbi 20 Ton	2 copë	Pronësi ose me qira

Kamioncine me kapacitet mbajtes 3.5 - 5	2 copë	Pronësi ose me
Kamioncine me kapacitet mbajtes 1.5 - 2	2 copë	Pronësi ose me qera
Kamion me vinc	1 copë	Pronësi ose me
Eskavator me goma (makine	1 copë	Pronësi ose me
Fadrom me goma me kove para mbrapa(makine teknologjike)	1 copë	Pronësi ose me qera
Minifadrom (makine teknologjike)	2 copë	Pronësi ose me
Minieskavator	1 copë	Pronësi ose me
Autobetoniere	2 copë	Pronësi ose me
Autobetoniere me kapacitet mbajtes 2-4 m3 (makine teknologjike)	3 copë	Pronësi ose me qera
Vibrator betoni	3 copë	Pronësi ose me qera
Autobot uji	2 copë	Pronësi ose me qera
Nivelues betoni helikopter	2 copë	Pronësi ose me qera
Matrapik	2 copë	Pronësi ose me qera
Elektroorgano	1 copë	Pronësi ose me qera
Elektrosaldatriçe	1 copë	Pronësi ose me qera
Makineri per shtrim pllaka Trotuari	1 copë	Pronësi ose me qera
Autobitumatrice	1 copë	Pronësi ose me qera
Minidumper me kapacitet mbajtes 2-5 ton(makine teknologjike)	3 copë	Pronësi ose me qera
Gjeneratore	1 copë	Pronësi ose me qera
Pompë suvatimi	4 copë	Pronësi ose me qera
Pllake vibruese	1 copë	Pronësi ose me qera
Rrul Hekur mbi 10 ton	1 copë	Pronësi ose me qera
Rrul hekur-hekur mbi 5ton	1 copë	Pronësi ose me qera
Autofshese	1 copë	Pronësi ose me qera

Të paraqiten mjete dhe pajisje të mbrojtjes në punë të punëtorëve, personelit si më poshtë:

- Kokore minimumi 80 copë
- Komplet i ndihmës së shpejtë minimumi 5 copë
- Uniforma / Jelek pune 80cope
- Tabela paralajmëruese për sigurinë në objekt minimumi 20 copë

- h)** Për mjetet në pronësi duhet të paraqitet: dokumenti që verteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit (te vlefshme).
- i)** Për mjetet e deklaruar me qera duhet të paraqitet: kontrata përkatëse e qerasë e cila duhet të jetë e vlefshme, dokumenti që verteton regjistrimin e tij (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit, çertifikatë për transport mallrash.
- j)** Për mjetet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentat që vërtetojnë pronësinë e tyre, apo marrjen me qira te tij.
- k)** Per autobitumatricen te paraqitet certifikate per transport lendesh te rrezikshme
- l)** Operatori ekonomik duhet të paraqesë foto për secilin mjet të deklaruar ku të jetë e dukshme dhe targa e mjetit.
- m)** Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të verifikojë dhe kontrollojë në çdo kohë deri në përfundimin e kontratës mjetet e pajisjet teknike të deklaruar sipas Deklaratës se shoqërisë ofertuese.
- n)** Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

Shënim: Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, si dhe mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Numri dhe lloji i makinerive, paisjeve ne pronesi / qira / kontrate furnizimki janë vlerësuar si të nevojshme në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës, duke ju referuar punimeve sipas standardeve, orëve të punës, grafikut dhe kohëzgjatjes së punimeve, specifikimeve teknike. Për të zbatuar kontratën, operatorët ekonomik duhet të përmbushin kapacitetet teknike të pajisjeve dhe aseteve të tjera fizike, për këtë janë përcaktuar edhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët. Nëpërmjet kapaciteteve teknike operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë aftësinë dhe kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë, pajisjet e asete të tjera fizike, aftësitë organizative. Pajisje dhe mjetet e mësipërme janë të lidhura ngushtë me objektin e kontratës dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve dhe të mundësisë së operatorit për përmbushjen me sukses të kontratës si dëshmi për mjetet dhe pajisjet sipas specifikave. Gjithashtu për përcaktimin e numrit të mjetëve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës bazuar në VKM nr. 629, datë 15.7.2015 “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre” (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018).

2.3.13 Operatori ekonomik duhet të paraqesë certifikatat si më poshtë:

Certifikatën e cilësisë së punimeve SSH EN ISO 9001-2015 e përditësuar, e vlefshme/ose/ekuivalent. Certifikata të jetë leshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

b) Certifikatën për Sistemin e menaxhimit të mjedisit SSH EN ISO 14001-2015 e përditësuar, e vlefshme /ose/ ekuivalent. Certifikata të jetë leshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

c) Certifikatën SSH EN ISO 45001:2018 e përditësuar, SSH EN ISO 45001 – 2023) e vlefshme/ ose ekuivalent (Mbi Sistemet e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë të punëtorëve në punë ose ekuivalent). Certifikata të jetë leshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

d) Certifikatën SSH EN ISO 50001-2018, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Energjisë e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

e) Certifikatën SSH EN ISO 3834-2:2021, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Cilësisë në Saldim e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, Operatori ekonomik do të paraqesë ISO-t në baze të zerave të punimeve që ka marrë persiper të realizojë.

Pranohet dhe paraqitja e standardeve shqiptare **SSH EN** mbi konformitetin e standardeve europiane dhe të lëshuara nga organizma të vlerësimit të konformitetit të akredituara në Republikën e Shqipërisë.

Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën e verifikimit të saktësisë së informacionit. Mos dorëzimi i informacionit të saktë apo të rremë do të konsiderohet kusht për skualifikim.

Argumentim: Kërkesat e cilësisë të përcaktuara sipas pikës 2.3.10 gërma “a”- e” janë vendosur në mbështetje të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), Neni 79, pika 1 ku citohet se: “*Autoriteti ose enti kontraktor për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë*”, si dhe në zbatim të Neni 44, pika 1 dhe pika 3 të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, ku përcaktohet se: “*Autoriteti/enti kontraktor, për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë, vetëm nëse ato janë të argumentuara dhe të lidhura ngushtësisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë me objektin e prokurimit*”.

ISO 9001:2015 / ekuivalente është një seri normash dhe standartizimesh ndërkombëtare, që i referohen sistemeve të menaxhimit të cilësisë, pra, të strukturave të organizimit të ndërmarrjeve publike dhe private, struktura të cilat këto ndërmarrje duhet t’i adoptojnë për një orientim më të mirë të ndërmarrjes në standartet e tregut. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 9001:2015 me qëllim efektivitetin dhe efektshmërinë në zhvillimin e veprimtarisë së tij, e cila do të sjellë dhe zvogëlimin e kostove. Pra ky çertifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ofrojnë cilësi të mirë me çmime të ulta.

ISO 14001:2015 / ekuivalente ofron një kuadër praktik për shoqëritë që duan të menaxhojnë rreziqet mjedisore ekzistuese dhe potenciale. Ky sistem integrohet lehtësisht në strukturën e menaxhimit të biznesit për të kontrolluar impaktet që aktivitetet, operacionet, produktet dhe shërbimet kanë mbi mjedisin. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 14001:2015 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana e tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të identifikojë impaktin në mjedis gjatë aktivitetit të saj si dhe të përmirësojë performancën mjedisore duke zbatuar një qasje sistematike. Pra ky çertifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ushtrojnë veprimtarinë duke pasur në konsideratë parimin e mbrojtjes së mjedisit.

ISO 45001-2018/45001-2023 / ekuivalente është standard ndërkombëtarë, i cili parashtrohet kërkesat për menaxhimin e praktikave të mira të sigurisë dhe shëndetit në punë për çdo organizatë, pavarësisht nga madhësia. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 45001-2018 ose ISO 45001-2023 ose me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana e tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të realizohet duke u mbështetur mbi parimin e sigurisë dhe shëndetit në punë. Kjo kërkesë shërben dhe si një

garanci extra që do të sjellë reduktimin e aksidenteve dhe sëmundjeve në vendin e punës duke minimizuar kostot si dhe kohën në përmbushjen me sukses të kontratës së punës objekt prokurimi.

ISO 50001-2018/ ekuivalente është standart ndërkombëtar, i cili specifikon kërkesat e përgjithshme për krijimin e një Sistemi të Menaxhimit të Energjisë në një organizatë dhe fokusohet në identifikimin e mundësive për përmirësimin e performancës së energjisë. ISO 50001 përcakton synimet dhe objektivat specifike për kursimin e energjisë, të cilat arrihen përmes programeve për menaxhimin e energjisë dhe monitorimin sistematik të variablave të energjisë.

EN-ISO 3834-2:2021/ ekuivalente është standart ndërkombëtar, i cili përcakton kërkesat për sistemin e menaxhimit të cilësisë në Saldim. Çdo Ofertues që merr persiper punime saldimi, duhet të jetë i pajisur me EN-ISO 3834-2:2021 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të jetë në përputhje me sistemin e menaxhimit të cilësisë në Saldim. Duke marrë shkas dhe nga natyra e objektit të prokurimit (strukturat metalike ku ka edhe saldime), me ritjen e cilesise se ndertimit, është e domosdoshme që Ofertuesit të jenë të pajisur me EN-ISO 3834-2:2021/ekuivalente pasi materiali i dobët, i pasaktë dhe kushtet negative të saldimit krijojnë probleme serioze, të kushtueshme të cilat mund të cojnë në carje të nyjeve. Në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu XI, Neni 88, pika 3, cilësohet se: “Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76 të LPP dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në akt marrëveshje”.

Për sa më lart, Njësia e Prokurimit, gjykon se, kjo kërkesë në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik duhet të përmbushet nga Shoqëria e cila referuar Marrëveshjes së Bashkëpunimit ka marrë përsipër të realizojë zerat e parashikuara sipas Preventivit.

AK gjykon se kërkesa për pajisjen e Ofertuesve me Çertifikatat e kërkuara sipas pikës 2.3.10 gërma “a”-e”, është brenda kuadrit të parashikuar nga legjislacioni për prokurimin publik. Çertifikatat e kërkuara janë në përputhje me objektin e kontratës dhe respektojnë natyrën e punimeve.

Argumentimi i specifikimeve teknike

Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për punimet objekt prokurimi, të cilat duhet të shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 39, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, **duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar**, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.

Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.

Specifikimet teknike, termat e references, raporti teknik, preventivi me zerat e punimeve janë pjesë DSTNë VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (e ndryshuar), Kreu XI, Neni 88, pika 3, cilësohet se: “Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76 të LPP dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në akt marrëveshje”.

Për sa më lart, Njësia e Prokurimit, gjykon se, kjo kërkesë në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik duhet të përmbushet nga Shoqëria e cila referuar Marrëveshjes së Bashkëpunimit ka marrë përsipër të realizojë zerat e parashikuara sipas Preventivit.