



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA KAMËZ

Nr. \_\_\_\_ prot.

Kamëz, më \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2026

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË  
ANKIMIT

Drejtuar: **Operatorit Ekonomik: ALMO KONSTRUKSION**, NUIS: J91915001P, adresa:  
Tirane Kamez Lagjia Zall - Mner i Ri, Rruga Nacionale Kamez, 1054.

- **OE/BOE me nënkontraktor**

**PO** ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_  
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-**OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

**PO** ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat: \_\_\_\_\_  
[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: **E hapur**

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **Nr. REF-88946-06-05-2026**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **Rikonstrukcion i ambjentit të brendshëm Pallati i Kulturës  
“Artan Cuku” Kamëz.**

**Fondi limit: 74,521,893.33 (shtatëdhjetë e katër milionë e pesëqind e njëzet e një mijë e  
tetëqind e nëntëdhjetë e tre pikë tridhjetë e tre) lekë pa tvsh.**

Kohëzgjatja e kontratës: **120 (njëqind e njëzet) ditë pune.**

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit: Datë  
**07.07.2026**

Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet  
e ankimit: **Buletini Nr. 45 datë 13 KORRIK 2026.**

**KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:**

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

**Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:**

### **1. ALMO KONSTRUKSION**

**J91915001P**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

Vlera **54.422.466,00** (pesëdhjetë e katër milion e katërqind e njëzet e dy mijë e katërqind e gjashtëdhjetë e gjashtë) lekë pa tvsh.

**- OE/BOE me nënkontraktor**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

**-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: \_\_\_\_\_

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

### **2. BE - IS SH.P.K**

**K71412003A**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

Vlera **57.029.041,00** (pesëdhjetë e shtatë milion e njëzet e nëntë mijë e dyzet e një) lekë pa tvsh.

**OE/BOE me nënkontraktor**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

**-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: \_\_\_\_\_

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

### **3. INA**

**J61814009W**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

Vlera **59.376.985,00** (pesëdhjetë e nëntë milion e treqind e shtatëdhjetë e gjashtë mijë e nëntëqind e tetëdhjetë e pesë) lekë pa tvsh.

**OE/BOE me nënkontraktor**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

**-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: \_\_\_\_\_

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

**4. DESARET COMPANY  
K01816001J**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

Vlera **71.514.684,30** (shtatëdhjetë e një milion e pesëqind e katërmëdhjetë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e katër pikë tridhjetë) lekë pa tvsh.

**OE/BOE me nënkontraktor**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

**-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: \_\_\_\_\_

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

**5. 2 N  
L31615017L**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

Vlera **49,379,175** (dyzet e nëntë milion e treqind e shtatëdhjetë e nëntë mijë e njëqind e shtatëdhjetë e pesë) lekë pa tvsh.

**OE/BOE me nënkontraktor**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

**- OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: \_\_\_\_\_

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

**6. BOE ALGES KONSTRUKSION dhe ISEC**

**L92621601H L41309004L**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

Vlera **58,118,292.79** (pesëdhjetë e tetë milion e njëqind e tetëmbëdhjetë mijë e dyqind e nëntëdhjetë e dy pikë shtatëdhjetë e nëntë) lekë pa tvsh.

**OE/BOE me nënkontraktor**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

**-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: \_\_\_\_\_

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

**Nga pjesërmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:**

**1. 2 N**

**L31615017L**

*Emri i plotë i shoqërisë*

*Numri i NIPT-it*

Vlera **49,379,175** (dyzet e nëntë milion e treqind e shtatëdhjetë e nëntë mijë e njëqind e shtatëdhjetë e pesë lekë) lekë pa tvsh.

**OE/BOE me nënkontraktor**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

**- OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: \_\_\_\_\_

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

**Arsyet e mëposhtme:**

-Operatori ekonomik “2 N me Nipt L31615017L” nga perllogaritja e ofertes ekonomike rezulton se eshte Anomalisht e Ulet. Në zbatim të nenit 93 të ligjit 162/2020, “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar me ligjin nr.16/2024 PËR DISA SHITESA DHE NDRYSHIME NË LIGJIN NR. 162/2020 “PËR PROKURIMIN PUBLIK dhe sipas VKM Nr. 291, datë 15.5.2024 PËR PËRCAKTIMIN E KUFIJVE MONETARË NË PROCEDURAT E PROKURIMIT PUBLIK ju citojmë se: “Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, autoritetet ose entet kontraktore refuzojnë pa kërkuar shpjegime një ofertë, e cila është konstatuar anomalisht e ulët”. Në VKM nr. 285 datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar në nenin 82, “ Shqyrtimi dhe Vlerësimi i Ofertave”, në piken 4 citohet: Pas korrigjimit të gabimeve aritmetike, komisioni i vlerësimit të ofertave verifikon nëse ofertat e vlefshme janë ose jo me çmim anomalisht të ulët sipas formulës së përcaktuar në dokumentet standarte të tenderit. Perllogaritja e ofertës anomalisht të ulët bëhet në mënyrat e mëposhtme:

- Në rastin kur janë të vlefshme dy ose më pak oferta në përputhje me nenin 93, të LPP-së, oferta vlerësohet anomalisht e ulët kur ajo është ulur më shumë se 25% e fondit limit të perllogaritur.
- Në rastin kur janë të vlefshme tri ose më shumë oferta në përputhje me nenin 93, të LPP-së, oferta vlerësohet anomalisht e ulët nëse vlera e saj do të jetë më e vogël se 85% e mesatares së ofertave të vlefshme. - Faza: Vlerësim financia

**2.BOE ALGES KONSTRUKSION dhe ISEC**

**L92621601H L41309004L**

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera **58,118,292.79** (pesëdhjetë e tetë milion e njëqind e tetëmbëdhjetë mijë e dyqind e nëntëdhjetë e dy pikë shtatëdhjetë e nëntë) lekë pa tvsh.

**OE/BOE me nënkontraktor**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

**-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: \_\_\_\_\_

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

**Arsyet e mëposhtme:**

-2.3.12 Në përputhje me specifikimet teknike si dhe preventivit përketes, operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim/kontratë bashkepunimi nga prodhuesi/distributori, me të cilin prodhuesi/distributori autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/mallra në këtë procedurë prokurimi, si më poshtë:

- Materiale elektrike
- Materialet hidraulike
- Materialet e sistemit të mbrojtjes kundra zjarrit (MNZ)
- Materiale të sistemit të ngrohjes HVAC
- Materiale hidroizoluese, llac, fino, kolle
- Pajisje hidrosanitare
- Pllaka, Parket,
- Bojra
- Mobilim (karrige dhe perde fondale rezistente ndaj zjarrit)

Për rastin kur autorizimi do të jetë lëshuar nga distributori i autorizuar, duhet të shoqërohet edhe me dokumentacionin (kontratë/autorizim) që vërteton lidhjet e firmës prodhuese me distributorin. Autorizimi duhet të përmbajë të dhëna të plota të prodhuesit si: telefon, fax, e-mail, website kjo e nevojshme për Autoritetin Kontraktor në rast verifikimi nga ana e tij.

Mungon autorizim/kontratë bashkepunimi nga prodhuesi/distributori, me të cilin prodhuesi/distributori autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/mallra në këtë procedurë prokurimi, si më poshtë:

- *Materiale hidroizoluese, llac, fino, kolle*
- *Pajisje hidrosanitare*
- *Pllaka, Parket,*

*Autorizimi i leshuar nga Distributori nuk esht shoqeruar me dokumentacionin (kontratë/autorizim) që vërteton lidhjet e firmës prodhuese me distributorin. - Faza: Kriter i përgjithshëm*

\*\*\*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **Operatorin Ekonomik: ALMO KONSTRUKSION, NUIS: J91915001P, adresa: Tirane Kamez Lagjia Zall - Mner i Ri, Rruga Nacionale Kamez, 1054**, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **54.422.466,00** (*pesëdhjetë e katër milion e katërqind e njëzet e dy mijë e katërqind e gjashtëdhjetë e gjashtë*) *lekë pa tvsh*, totali i pikëve të marra [ ] është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë **Bashkisë Kamëz me adresë: Bulevardi “Nënë Tereza” Nr. 492, Kamez**, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5(pese) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

\* \* \*

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej: **57.029.041,00 lekë pa TVSH** siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”.

Ankesa pas Njoftimit te Fituesit (Paraprak)

PO ☐ JO ☒

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë) \_\_\_\_\_

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të procedurës:

PO ☐ JO ☒

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë) \_\_\_\_\_

**Nëpunësi i Autorizuar**

**Gentian BICUKAJ**

\_\_\_\_\_  
**ZV/KRYETAR**