

NJOFTIME FITUESI PËR PROCEDURA TË KUFIZUARA

BASHKIA KRUJË

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT

Për: [Bashkimi i Operatoreve Ekonomik : “ProStruct” sh.p.k , me nr NIPT-I M51414009M, me adrese ne Tirane, Njesia Administrative Nr.9, Ruga “Reshit Petrela”, Zona Kadastrale 8330, Nr. pasurie 7/143+1-28 Tiranë. 1001. Me administrator z. Doris XHIXHA me perqindje pjesemarrje ne BOE 50% & “MCE” sh.p.k me nr NIPT-I L72203065K, me adrese Tiranë, Ruga “Kavajës”, Qendra “Sun Tower”, Kati 8, Ap.30. “MCE” sh.p.k. Me administrator Petrit Muja me perqindje pjesemarrje ne BOE 50% perfagesues I BOE subjekti “ProStruct” sh.p.k.]

* * *

- Lloji i procedurës së prokurimit: “E Kufizuar”, në formën e Marrëveshjes Kuadër në kuadër të procesit të rindërtimit.
- Kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP): Mbikqyrja e punës së ndërtimit / (71521000-6)

Shenim-Ligji i aplikueshem ne kete procedure prokurimi eshte ligji nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar si dhe Akti normativ nr. 9, datë 16.12.2019 për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore.

- Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Mbikqyrja e punimeve për objektin ” “Rindërtimi i Shkolles se Mesme te Bashkuar “Ramazan Karaj” Njesia Administrative Nikel, Bashkia Krujë”.
- Numri i referencës së procedurës/lotit : REF- 89788-06-11-2026.
- Fondi limit / vlera e përafërt e kontratës /marrëveshjes kuadër: 3’376’325 (tremilion e treqind e shtatëdhjetë e gjashtë mijë e treqind e njëzet e pesë) lekësh pa TVSH.
- Burimi i financimit: Te ardhurat e Bashkisë Krujë sipas planifikimit të buxhetit të miratuar me VKB nr.10 date 22.04.2026 “Për miratimin e buxhetit shtesë të vitit 2026 ”.
- Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati kohor për ekzekutimin: Kohëzgjatja e vlefshmerisë së Marrëveshjes Kuadër do të jetë për një afat maksimal prej 12 (dymbëdhjetë) muaj nga data e nënshkrimit të marrëveshjes kuadër .
- Afati i kryerjes së shërbimit: Nga data e lidhjes së kontratës së sipërmarrjes së zbatimit të punimeve deri në përfundim të tyre [afati 12 (dymbëdhjetë) muaj]

- Publikimet e mëparshme (*nëse është rasti*): Buletini i Posaçëm Nr. 38 datë 12 Qershor 2026
- Buletini i Posacem Nr. 43 datë 8 Korrik 2026, "Formulari I Njoftimit të Fituesit të Operatoreve të Suksesshem".

➤ Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto X (vlerësim me sistem pikësh të peshuara)
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim □

Lista e operatorëve ekonomikë të kualifikuar në përfundim të fazës së parë të procedurës së sipërcituar:

Bashkimi i Operatoreve Ekonomik : B.O.E : "G & L Construction" me nr Nipt L61901013N ,me adrese Tirane Tirane -Rruga Ibrahim Dervishi, Ndertesa 30, Njesia me Nr Pasuris 7/285-N-6, ZK Nr 8260.Me administrator Gramos Skenda perqindja e pjesemarrjes 60% & "Engineering Consulting Group" me nr Nipt M01308013C me adrese Tirane Ish Fusha e Aviacionit", Kulla 11 , Kati 2 ,Apartamenti 12 , Me administrator z.Ermir Çupi perqindja e pjesemarrjes ne BOE 40% , perfaqesues i BOE subjekti , "G & L Construction".

Operatori Ekonomik subjekti: " HYDRO-ENG CONSULTING" sh.p.k, me nr NIPT-i: M11417503F Rruga Deshmoret/4, Durrës, pasuria nr 1/870, volumi 40, faqe 1, Zona Kadastrale 8514.Me administarator Evis Qyrku.

Operatori Ekonomik subjekti: "INFRATECH"sh.p.k , me nr NIPT-I K91628001D, me adrese NJA nr.10,rruga Gani Luzi,ZK 8380,pallati nr.7, shk.2,ap.55,Tirane, me administrator Filjana Veizaj.

Bashkimi i Operatoreve Ekonomik : "INVICTUS" sh.p.k, me nr NIPT-I L12213005M, me adrese ne Njësia Bashkiake Nr.9, Rruga Don Bosko, Pallati "Aurora Konstruksion",Seksion me administrator Laerta Liko perqindja e pjesemarrjes ne Bashkim 90% & "M.A.G PARTNERS" me nr NIPT-I M11501019A,me adrese Tirane Njesia administrative nr 5, Rruga Tish Dahia,ish serat Selite, Kompleksi KIKA, Obkelti IC-10 Kati i 5-te Ap 8. me administrator Mirjan Aliko perqindja e pjesemarrjes ne Bashkim 10%, perfaqesues i BOE "INVICTUS" sh.p.k.

Operatori Ekonomik subjekti: " MAGNA CHARTA,sh.p.k me nr NIPT-i L92318021H, me adrese Tirane Tirane TIRANE Rruga Hysni Gerbolli, Njesia Bashkiake nr.1. Me administrator Mina Çërë.

Operatori Ekonomik subjekti: " NET-GROUP,sh.p.k me nr NIPT-i L72023002P, me adrese Tirane Tirane Rruga "Vorpset", pas restorant "Piazza", ZK 8350, Nr. Pasurie 6/187/N2, Tirane.Me administrator Loreta Vallja

Operatori Ekonomik subjekti: "NOVATECH STUDIO" sh.p.k, me nr NIPT-I L01717030C,me adrese ne Tirane Tirane TIRANE Njesia bashkiake nr 8, rruga Shenasi Dishnica, nr pasurie 10/221+1-18, zona kadastrale 8370, hyrja 1, ap 18. Me administrator Emil Nova.

Bashkimi i Operatoreve Ekonomik : "ProStruct" sh.p.k , me nr NIPT-I M51414009M,me adrese ne Tirane, Njesia Administrative Nr.9,Ruga "Reshit Petrela", Zona Kadastrale 8330, Nr.pasurie

7/143+1-28 Tiranë. 1001.Me administrator z.Doris XHIXHA me perqindje pjesemarrje ne BOE 50% & “MCE” sh.p.k me nr NIPT-I L72203065K, me adrese Tiranë, Rruga “Kavajës”, Qendra “Sun Tower”, Kati 8, Ap.30. “MCE” sh.p.k.Me administrator Petrit Muja me perqindje pjesemarrje ne BOE 50% perfaqesues I BOE subjekti “ProStruct” sh.p.k.

Ne fazen e pare te parakualifikimit janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhëm:

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhëm:

Operatori Ekonomik subjekti:“BN PROJECT” sh.p.k, me NIPT L21305035S Tirane Tirane Rr. Beqir Rusi, Pallati Erides, njësia 1, mbrapa shkollës 9-vjecare “Ramazan Jarani”, Njësia Administrative nr.4, Tiranë.Me administrator Z. Arben Allkja.

Perkatesisht per arsyet e meposhtme .

Ne kundershtim me piken 2.1 te DST reflektuar ne shtojcen nr.4878 prot. Date 15.06.2026 mbi njoftimin per modifikimin e dokumentave standard te tenderit sipas argumentimeve perkatese, subjekti juaj nuk disponon ne Licensen per mbikqyrje dhe kolaudim te punimeve te zbatimit piken NS – 20 (Shpime gjeologo-inxhinjerike, puse e shpime për ujë), cka perben shkak per skualifikimin e subjektit tuaj ne kete procedure tenderimi.

Operatori Ekonomik subjekti: “ PROJECT DALUZ 2019 ,sh.p.k me nr NIPT-i L92112031B, me adrese Tirane Rruga "Besim Mema" 103, Kati I Parë, Ap. 8, Zip 1001.Me administrator Spartak Tarka.

Perkatesisht per arsyet e meposhtme :

Ne kundershtim me piken 2.1 te DST reflektuar ne shtojcen nr.4878 prot. Date 15.06.2026 mbi njoftimin per modifikimin e dokumentave standard te tenderit sipas argumentimeve perkatese, subjekti juaj nuk disponon ne Licensen per mbikqyrje dhe kolaudim te punimeve te zbatimit piken NS – 20 (Shpime gjeologo-inxhinjerike, puse e shpime për ujë), cka perben shkak per skualifikimin e subjektit tuaj ne kete procedure tenderimi.

* * *

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në fazen tjetër të procedurës së sipërcituar këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

- Bashkimi i Operatoreve Ekonomik : B.O.E : “G & L Construction” me nr Nipt L61901013N ,me adrese Tirane Tirane -Rruga Ibrahim Dervishi, Ndertesa 30, Njesia me Nr Pasuris 7/285-N-6, ZK Nr 8260.Me administrator Gramos Skenda perqindja e pjesemarrjes 60% & “Enginering Consulting Group” me nr Nipt M01308013C me adrese Tirane Ish Fusha e Aviacionit" , Kulla 11 , Kati 2 ,Apartamenti 12 , Me administrator z.Ermir Çupi perqindja e pjesemarrjes ne BOE 40% , perfaqesues i BOE subjekti , “G & L Construction”.

- *Vlera e ofertes ekonomike = 3'351'385 (tremilion e treqind e pesedhjetë e një mijë e treqind e tetëdhjetë e pesë) lek pa t.v.sh*
 - *Totali i pikeve të grumbulluara = 97.83 (nëntëdhjetë e shtatë presje të tetëdhjetë e tre) pike*
- Operatori Ekonomik subjekti: "HYDRO-ENG CONSULTING" sh.p.k me nr NIPT-i: M11417503F Rruga Deshmoret/4, Durrës, pasuria nr 1/870, vëllimi 40, faqe 1, Zona Kadastrale 8514. Me administrator Evis Qyrku.
- *Vlera e ofertes ekonomike = 2'974'188 (dy milion e nëntëqind e shtatëdhjetë e katër mijë e njëqind e tetëdhjetë e tetë) lek pa t.v.sh*
 - *Totali i pikeve të grumbulluara = 0 (zero) pike*
- Operatori Ekonomik subjekti: "INFRATECH" sh.p.k, me nr NIPT-I K91628001D, me adresë NJA nr.10, rruga Gani Luzi, ZK 8380, pallati nr.7, shk.2, ap.55, Tiranë, me administrator Filjana Veizaj.
- *Vlera e ofertes ekonomike = 2'974'463 (dy milion e nëntëqind e shtatëdhjetë e katër mijë e katërqind e gjashtëdhjetë e tre) lek pa t.v.sh*
 - *Totali i pikeve të grumbulluara = 0 (zero) pike*
- Operatori Ekonomik subjekti: "MAGNA CHARTA" sh.p.k me nr NIPT-i L92318021H, me adresë Tiranë Tiranë TIRANË Rruga Hysni Gerbolli, Njesia Bashkiake nr.1. Me administrator Mina Çërë.
- *Vlera e ofertes ekonomike = 2'974'188 (dy milion e nëntëqind e shtatëdhjetë e katër mijë e njëqind e tetëdhjetë e tetë) lek pa t.v.sh*
 - *Totali i pikeve të grumbulluara = 0 (zero) pike*
- Bashkimi i Operatoreve Ekonomik : "ProStruct" sh.p.k, me nr NIPT-I M51414009M, me adresë në Tiranë, Njesia Administrative Nr.9, Rruga "Reshit Petrela", Zona Kadastrale 8330, Nr.pasurie 7/143+1-28 Tiranë. 1001. Me administrator z.Doris XHIXHA me përqindje pjesëmarrje në BOE 50% & "MCE" sh.p.k me nr NIPT-I L72203065K, me adresë Tiranë, Rruga "Kavajës", Qendra "Sun Tower", Kati 8, Ap.30. "MCE" sh.p.k. Me administrator Petrit Muja me përqindje pjesëmarrje në BOE 50% përfaqësues i BOE subjekti "ProStruct" sh.p.k.
- *Vlera e ofertes ekonomike = 3'286'427 (tremilion e dyqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e katërqind e njëzet e shtatë) lek pa t.v.sh*
 - *Totali i pikeve të grumbulluara = 100 (njëqind) pike*

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhtëm:

- Operatori Ekonomik: "HYDRO-ENG CONSULTING" sh.p.k me nr NIPT-i: M11417503F
Rruga Deshmoret/4, Durres, pasuria nr 1/870, volumi 40, faqe 1, Zona Kadastrale 8514. Me
administarator Evis Qyrku.

- *Vlera e ofertes ekonomike = 2'974'188 (dymilion e nenteqind e shtatedhjetë e kater mije e njeqind e tetedhjetë e tete) lek pa t.v.sh*
- *Totali i pikeve te grumbulluara = 0 (zero) pike*

Perkatesisht per arsyet si vijon:

Subjekti juaj nuk ka nenshkruar draft marreveshjen kuader me AK Bashkia Kruje si dhe nuk rezulton te jene pjese e subjekteve te cileve iu eshte derguar ftesa per oferte nr.6103 prot. date 22.07.2026 , e cila eshte e pasqyruar edhe ne SPE, per zhvillimin e fazes se dyte te procedures se kufizuar ne kuader te procesit, te, rindertimit.

Nga ana e subjektit tuaj nuk eshte dorezuar dokumentacioni tekniko - ligjor fizikisht prane Bashkise Kruje brenda afatit te caktuar ne Njoftim e Fituesit te Operatoreve te Suksesshem te Marreveshjes Kuader (shtojca nr.19, e publikuar ne Buletini i Posaçëm Nr. 43 datë 8 Korrik 2026 te APP), per te vijuar me nënshkrimin e Marreveshjes Kuader sipas parashikimeve te nenit 42 e vijues te Aktit nr.9 date 16.12.2019, dhe si rrjedhojë, oferta e paraqitur nga ana juaj nuk mund ti nenshtrohet vlerësimit të fazes se dyte duke mos qene pale ne marreveshjen kuader te nenshkruar me AK.

- Operatori Ekonomik : "INFRATECH" sh.p.k , me nr NIPT-I K91628001D, me adrese NJA nr.10, rruga Gani Luzi, ZK 8380, pallati nr.7, shk.2, ap.55, Tirane, me administrator Filjana Veizaj.

- *Vlera e ofertes ekonomike = 2'974'463 (dymilion e nenteqind e shtatedhjetë e kater mije e katerqind e gjashtedhjetë e tre) lek pa t.v.sh*
- *Totali i pikeve te grumbulluara = 0 (zero) pike*

Perkatesisht per arsyet si vijon:

Subjekti juaj nuk ka nenshkruar draft marreveshjen kuader me AK Bashkia Kruje si dhe nuk rezulton te jene pjese e subjekteve te cileve iu eshte derguar ftesa per oferte nr.6103 prot. date 22.07.2026 , e cila eshte e pasqyruar edhe ne SPE, per zhvillimin e fazes se dyte te procedures se kufizuar ne kuader te procesit, te, rindertimit.

Nga ana e subjektit tuaj nuk eshte dorezuar dokumentacioni tekniko - ligjor fizikisht prane Bashkise Kruje brenda afatit te caktuar ne Njoftim e Fituesit te Operatoreve te Suksesshem te Marreveshjes Kuader (shtojca nr.19, e publikuar ne Buletini i Posaçëm Nr. 43 datë 8 Korrik 2026 te APP), per te vijuar me nënshkrimin e Marreveshjes Kuader sipas parashikimeve te nenit 42 e vijues te Aktit nr.9 date 16.12.2019, dhe si rrjedhojë, oferta e paraqitur nga ana juaj nuk mund ti nenshtrohet vlerësimit të fazes se dyte duke mos qene pale ne marreveshjen kuader te nenshkruar me AK.

- Operatori Ekonomik subjekti: "MAGNA CHARTA" sh.p.k me nr NIPT-i L92318021H, me adrese Tirane Tirane TIRANE Rruga Hysni Gerbolli, Njesia Bashkiake nr.1. Me
administrator Mina Çërra.

- *Vlera e ofertes ekonomike =2'974'188(dymilion e nenteqind e shtatedhjete e kater mije e njeqind e tetedhjete e tete) lek pa t.v.sh*
- *Totali i pikeve te grumbulluara =0(zero) pike*

Perkatesisht per arsyet si vijon:

Subjekti juaj nuk ka nenshkruar draft marreveshjen kuader me AK Bashkia Kruje si dhe nuk rezulton te jene pjese e subjekteve te cileve iu eshte derguar ftesa per oferte nr.6103 prot. date 22.07.2026 , e cila eshte e pasqyruar edhe ne SPE, per zhvillimin e fazes se dyte te procedures se kufizuar ne kuader te procesit,te,rindertimit.

Nga ana e subjektit tuaj nuk eshte dorezuar dokumentacioni tekniko - ligjor fizikisht prane Bashkise Kruje brenda afatit te caktuar ne Njoftim e Fituesit te Operatoreve te Suksesshem te Marreveshjes Kuader (shtojca nr.19, e publikuar ne Buletini i Posaçëm Nr. 43 datë 8 Korrik 2026 te APP), per te vijuar me nënshkrimin e Marreveshjes Kuader sipas parashikimeve te nenit 42 e vijues te Aktit nrnormativ nr. 9 date 16.12.2019, dhe si rrjedhojë, oferta e paraqitur nga ana juaj nuk mund ti nenshtrohet vlerësimit të fazes se dyte duke mos qene pale ne marreveshjen kuader te nenshkruar me AK.

Nderkohe qe kualifikohen per plotesim te kriterëve te pergjithshme dhe te vecanta keto operatore ekonomike te rendituar sipas kriterit percaktues te ofertes fituese te percaktuar ne Njoftimin e Kontrates , oferta ekonomikisht më e favorshme operoret ekonomik si vijon:

1. Bashkimi i Operatoreve Ekonomik : “ProStruct” sh.p.k , me nr NIPT-I M51414009M,me adrese ne Tirane, Njesia Administrative Nr.9,Ruga “Reshit Petrela”, Zona Kadastrale 8330, Nr.pasurie 7/143+1-28 Tiranë. 1001.Me administrator z.Doris XHIXHA me perqindje pjesemarrje ne BOE 50% & “MCE” sh.p.k me nr NIPT-I L72203065K, me adrese Tiranë, Ruga “Kavajës”, Qendra “Sun Tower”, Kati 8, Ap.30. “MCE” sh.p.k.Me administrator Petrit Muja me perqindje pjesemarrje ne BOE 50% perfaqesues I BOE subjekti “ProStruct” sh.p.k.
- *Vlera e ofertes ekonomike =3'286'427(tremilion e dyqind e tetedhjete e gjashte mije e katerqind e njezet e shtate) lek pa t.v.sh*
 - *Totali i pikeve te grumbulluara =100(njeqind) pike*
2. Bashkimi i Operatoreve Ekonomik : B.O.E : “G & L Construction” me nr Nipt L61901013N ,me adrese Tirane Tirane -Ruga Ibrahim Dervishi, Nderresa 30, Njesia me Nr Pasuris 7/285-N-6, ZK Nr 8260.Me administrator Gramos Skenda perqindja e pjesemarrjes 60% & “Engineering Consulting Group” me nr Nipt M01308013C me adrese Tirane Ish Fusha e Aviacionit" , Kulla 11 , Kati 2 ,Apartamenti 12 , Me administrator z.Ermir Çupi perqindja e pjesemarrjes ne BOE 40% , perfaqesues i BOE subjekti , “G & L Construction”.
- *Vlera e ofertes ekonomike =3'351'385(tremilion e treqind e pesedhjete e nje mije e treqind e tetedhjete e pese) lek pa t.v.sh*
 - *Totali i pikeve te grumbulluara =97.83(nentedhjete e shtate presje tetedhjete e tre) pike*

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë [BOE: ‘ProStruct’ sh.p.k , me nr NIPT-I M51414009M, me adrese ne Tirane, Njesia Administrative Nr.9, Ruga ‘Reshit Petrela’, Zona Kadastrale 8330, Nr.pasurie 7/143+1-28 Tiranë. 1001.Me administrator z.Doris XHIXHA me perqindje pjesemarrje ne BOE 50% & ‘MCE’ sh.p.k me nr NIPT-I L72203065K, me adrese Tiranë, Ruga ‘Kavajës’, Qendra ‘Sun Tower’, Kati 8, Ap.30. ‘MCE’ sh.p.k.Me administrator Petrit Muja me perqindje pjesemarrje ne BOE 50% perfaqesues I BOE subjekti ‘ProStruct’ sh.p.k..] se oferta e paraqitur nga ana juaj ne shumen prej 3'286'427(tremilion e dyqind e tetedhjetë e gjashtë mijë e katerqind e njezet e shtate) lek pa t.v.sh leke pa t.v.sh, dhe e vlerësuar me 100 (njeqind) pike, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë [Bashkia Kruje , Qender Sheshi Mustafa Merlika Kruja, kati i II Zyra e Protokollit] sigurimin e kontratës 15 % , siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5(pese) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej [3'351'385(tremilion e treqind e pesedhjetë e nje mijë e treqind e tetedhjetë e pese) lek pa t.v.sh].

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë 30.07.2026

Ankesa: ka ose jo:Nuk ka

Në fazën e parë të procedurës së prokurimit nuk ka pasur ankesa.

Ne fazën e II-te (te vleresimit ekonomik dhe teknik) nuk jane depozituar ankesa sipas afateve dhe rregullave te parashikuara ne Aktin normative nr.9 date 16.12.2019 ‘Per Perballimin e pasojave te fatkeqesis natyrore te termetit te dates 26.11.2019 ‘,ne platformen elektronike te faqes zyrtare www.kpp.gov.al .