

PLANI I VENDOSJES SHK. 1:500

OBJEKTI: "RIKONSTRUKSION I GODINËS EGZISTUESE , SHITESË ANËSORE 3 KAT DHE NDËRTIMI I PALESTRËS NË SHKOLLËN 9-VJECARE “MARASH GJONI ” NJËSIA ADMINISTRATIVE RRILË, BASHKIA LEZHË.

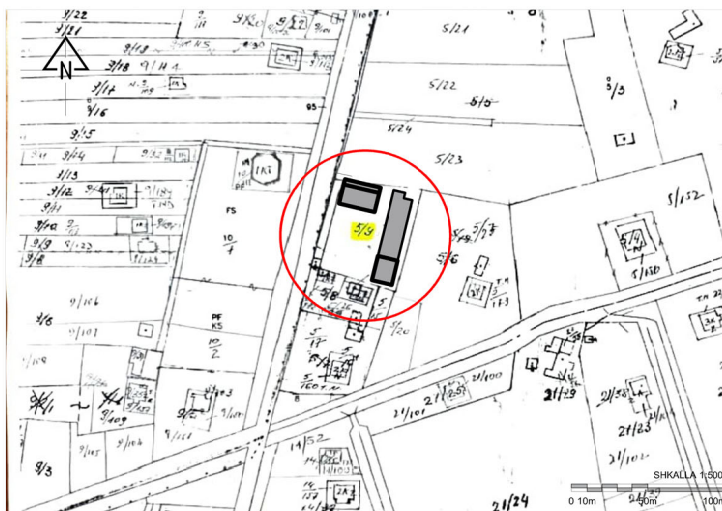
ZHVILLUES: BASHKIA LEZHË



COORDINATAT E QENDRES SE OBJEKTIT/QENDRES SE HYRJES NE OBJEKT (SISTEMI KRGJSH 2010) :



PAMJE TREDIMENSIONALE



POZICIONI KADASTRAL | SHKALLË 1:5000



POZICIONI TOPOGRAFIK | SHKALLË 1:1500

- LEGJENDË:
- OBJEKTI I PROPOZUAR SHITESË ANËSORE
 - OBJEKTE I PROPOZUAR PALESTËR
 - RRUGË EKZISTUESE
 - KUFIRI I PRONËS
 - HYRJA PËR NË PRONË
 - HYRJA PËR NË OBJEKT
- KUFITARËT:
- Veri
 - Jug
 - Lindje
 - Perëndim



BASHKIA LEZHË

MIRATOHET

KRYETARI I
BASHKISË
Z. PJERIN NDEU

Drejtori i DPTZHU
Z. FLAMUR KUÇI

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Zona kadastrale:	3181
Kodi i njësise strukturore:	SHK-UB-026
Numri i pasurisë:	5/9
Kategoria/Nënkategoria e përdorimit të tokës:	A
Lloji i ndërhyrjes në territor:	
Sip. e truallit që përdoret për zhvillim:	3837m ²
Sip. e truallit e zënë nga struktura egzistuese:	560m ²
Sip. e truallit e zënë nga struktura shitesë:	224m ²
Sip. e truallit e zënë nga struktura palestra:	339m ²
Sip. e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	1180m ²
Sip. e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë:	2742 m ²
Intensiteti i ndërtimit:	0.71
Koeficienti i shfrytëzimit të territorit	30.7%
Numri i kateve mbi tokë:	3 kat
Numri i kateve nën tokë:	0 kat
Lartësia max. nga niveli i kuotës së sistemuar:	11.10m

DISTANCAT NGA KUFIRI I PRONËS:

Veri	: 2.9 m dhe 4.1m nga kufiri i pronës
Jug	: 6.5m dhe 8.1m nga kufiri i pronës
Lindje	: 4.8m nga kufiri i pronës
Perëndim	: 7.4 m nga kufiri i pronës

DISTANCAT NGA TRUPI I RRUGËS:

Veri	: 13.7 m nga rruga
Jug	: S'ka
Lindje	: S'ka
Perëndim	: S'ka

DISTANCAT NGA OBJEKTET EKZISTUESE:

Veri	: S'ka
Jug	: 11.8m nga objekti 2k
Lindje	: S'ka
Perëndim	: S'ka

PLANI I VENDOSJES PËR OBJEKTIN:

"RIKONSTRUKSION I GODINËS EGZISTUESE , SHITESË ANËSORE 3 KAT DHE NDËRTIMI I PALESTRËS NE SHKOLLËN 9-VJECARE “MARASH GJONI ” NJËSIA ADMINISTRATIVE RRILË, BASHKIA LEZHË.

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES PËR LEJE NDËRTIMI	
POROSITËS:	EUROPARTNERS DEVELOPMENT	
ZHVILLUES:	BASHKIA LEZHË	
PROJEKTUES:	Ark. DORJAN KUSHI	
L I C E N C Ë:	A-1114/2	
SHKALLA 1:500	NUMRI I FLETËS: A-01	NUMRI I KOPJEVE: 01/01