

Bashkia Kuçovë

Punoi: Drejtoria e Planifikimit / Zhvillimit të Territorit –Koordinimit dhe Zhvillimit Strategjik

Adresa: Lagjja nr.1, Blloku “Tafil Skendo”, Sheshi “18 Tetori”

Web: www.bashkiakucove.gov.al, e-mail: urbanistikakucove@gmail.com

Miratoi:

KRYETARI I BASHKISË KUÇOVË

KRESHNIK HAJDARI



RELACION PUNIMESH PËR ÇDO FAMILJE

OBJEKTI “PËRMISIMI I BANESAVE EGZISTUESE PËR KOMUNITETE TË
VARFERA DHE TË PAFAVORIZUARA” KUÇOVË 2026

KUÇOVË, 2026

Banësat që janë parashikuar për rikonstrukcion për vitin 2026 janë:

1. **Rikonstrukcioni i objektit:** Familja **Agron Doko**, banues në fshatin Lumas, Njesia Administrative Lumas , me nr. pasurie 220/7 zk 2525.

Përshkrim i gjëndjes ekzistuese:

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1990. Vlen të theksojmë se objekti është ndërtuar nga vitet 1970, këtë e vërteton fakti që është banesë me strukturë me themele të vazhduar prej guri, me mure guri dhe mbulesa e tipit çati me kapriata druri me tjegulla vendi .

Objekti ka një vjetërsi mbi 45 vjet dhe për rrjedhojë edhe shkalla e amortizimit të e këtij objekti është I dukshem. Në banesë ka shenja të dukshme lagështie në muret perimetral, për shkak të çatisë.

Punimet që do të kryhen: Objekt I ri nga fillimi

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Shtresë betoni
- ❖ Shtresë pllakash
- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Murrë blloku
- ❖ Bojë hidroplastike
- ❖ Elektrike dhe hidraulike
- ❖ Germime dheu
- ❖ Dyer e dritare

2. **Rikonstrukcioni i objektit:** Familja **Nazime Gjeli**, banues në fshatin Koritëz, Njesia Administrative Lumas , me nr pasurie 837/2 zk 2227.

Përshkrim i gjëndjes ekzistuese: Rikonstrukcion

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1990. Vlen të theksojmë se objekti është ndërtuar nga vitet 1970, këtë e vërteton fakti që është banesë me strukturë me themele të vazhduar prej guri , me mure guri dhe mbulesa e tipit çati me kapriata druri me tjegulla vendi .Objekti ka një vjetërsi mbi 45 vjet dhe për rrjedhojë

Bashkia Kuçovë

Punoi: Drejtoria e Planifikimit / Zhvillimit të Territorit –Koordinimit dhe Zhvillimit Strategjik

Adresa: Lagjja nr.1, Blloku “Tafil Skendo”, Sheshi “18 Tetori”

Web: www.bashkiakucove.gov.al, e-mail: urbanistikakucove@gmail.com

edhe shkalla e amortizimit të e këtij objekti është I dukshem. Në banesë ka shenja të dukshme lagështie në muret perimetral, për shkak të çatisë.

Punimet që do të kryhen: Rikonstruksion

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Tavan Gips
- ❖ Brez betoni.
- ❖ Dyer dhe dritare
- ❖ Prishje
- ❖ Ulluk vertikal dhe horizontal

3. **Rikonstruksioni i objektit :** Familja **Veri Isufaj** , banues në fshatin Koritëz ,Njesia Administrative Lumas , me nr. pasurie 851/4 zk 2227.

Përshkrim i gjëndjes ekzistuese:

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1990. Vlen të theksojmë se objekti është ndërtuar nga vitet 1970, këtë e vërteton fakti që është banesë me strukturë me themele të vazhduar prej guri , me mure guri dhe mbulesa e tipit çati me kapriata druri me tjegulla vendi .Objekti ka një vjetërsi mbi 45 vjet dhe për rrjedhojë edhe shkalla e amortizimit të e këtij objekti është i dukshëm.Në banesë ka shenja të dukshme lagështie në muret perimetral, për shkak të çatisë.

Punimet që do të kryhen: Objekt I ri nga fillimi

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Shtresë betoni
- ❖ Shtresë pllakash
- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Murrë blloku
- ❖ Bojë hidroplastike
- ❖ Elektrike dhe hidraulike
- ❖ Germime dheu
- ❖ Dyer e dritare

Bashkia Kuçovë

Punoi: Drejtoria e Planifikimit / Zhvillimit të Territorit –Koordinimit dhe Zhvillimit Strategjik

Adresa: Lagja nr.1, Blloku “Tafil Skendo”, Sheshi “18 Tetori”

Web: www.bashkiakucove.gov.al, e-mail: urbanistikakucove@gmail.com

4. Rikonstruksioni i objektit : Familja **Andrea Qorri** banues në fshatin Bardhaj ,Njësia Administrative Lumas, me nr. pasurie 353/2 zk 1109.

Përshkrim i gjëndjes ekzistuese:

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1990. Objekti është ndërtuar nga vitet 1960, këtë e vërteton fakti që është banesë me mure guri dhe mbulesa e tipit çati me kapriata druri me tjegulla vendi .

Objekti ka një vjetërsi mbi 50 vjet dhe për rrjedhojë edhe shkalla e amortizimit të këtij objekti është I dukshem.

Punimet që do të kryhen: Rikonstruksion

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Tavan gips
- ❖ Ulluk vertikal dhe horizontal

5. Rikonstruksioni i objektit : Familja **Llukan Toli**, banues në fshatin Kozare, Njesia Administrative Kozare, me nr. pasurie 650/20 zk 2257.

Përshkrim i gjëndjes ekzistuese:

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1990, banesa është ndërtuar me tulle ,mbulesa e tipit çati me kapriata druri me tjegulla vendi , dyert dhe dritaret janë prej druri, gjendja e banesës është e amortizuar.

Punimet që do të kryhen: Rikonstruksion

Punimet e përgjithshme që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Tavan Gips
- ❖ Ulluk vertikal dhe horizontal

6. Rikonstruksioni i objektit : Familja **Xhevit Zdrava**, banues në Zdravë Njësia Administrative Kozare, me nr. pasurie 460/5 zk 3966.

Përshkrim i gjëndjes ekzistuese:

Bashkia Kuçovë

Punoi: Drejtoria e Planifikimit / Zhvillimit të Territorit –Koordinimit dhe Zhvillimit Strategjik

Adresa: Lagjja nr.1, Blloku “Tafil Skendo”, Sheshi “18 Tetori”

Web: www.bashkiakucove.gov.al, e-mail: urbanistikakucove@gmail.com

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1990. Objekti është ndërtuar nga vitet 1970, këtë e vërteton fakti që është banesë me tulla ,mbulesa e tipit çati me kapriata druri me tjegulla vendi.Objekti ka një vjetërsi mbi 50 vjet dhe për rrjedhojë edhe shkalla e amortizimit të këtij objekti është I dukshem.

Punimet që do të kryhen: Rikonstruksion

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Tavan GIPS
- ❖ Ulluk vertikal dhe horizontal

7. Rikonstruksioni i objektit : “Familja Bektash Merko , banues në fshatin Velagosht, Njësia Administrative Perondi, me nr. pasurie 876/31 zona kadastrale 3723.

Përshkrim i gjëndjes ekzistuese:

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar pas viteve 1960. Objekti është ndërtuar me strukturë me themele të vazhduar prej guri , pjesërisht me mure guri dhe plithar . Mbulesa e tipit çati me kapriata druri me tjegulla vendi , dyert dhe dritaret janë prej druri, ku gjendja e tyre është e amortizuar.

Punimet që do të kryhen: Objekt I ri nga fillimi

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Shtresë betoni
- ❖ Shtresë pllakash
- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Murrë blloku
- ❖ Bojë hidroplastike
- ❖ Elektrike dhe hidraulike
- ❖ Germime dheu
- ❖ Dyer e dritare

8. **“Rikonstruksioni i objektit”**:Familja **Fiqiri Putro**, banues në fshatin Tapi, Njësia Administrative Perondi, me nr Pasurie 1275/38 zona kadastrale 3561, objekti me sipërfaqe 50 m2.

Përshkrim i gjendjes ekzistuese:

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1990. Banesa është ndërtuar me mure mbajtës kryesisht tulle, trashësia e mureve është 25cm muret perimetral dhe 20cm ata te brendshem .Dyert dhe dritaret jane prej druri, gjendja e tyre eshte e amortizuar.Në banesë ka shenja të dukshme lagështie në muret perimetral, si pasojë e thellësisë së ulët të themelit mbi të cilin vendoset ky objekt, si dhe në tavane si pasojë e amortizimit të struktures.

Punimet që do të kryhen:Rikonstruksion

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Ulluk horizontal dhe vertikal
- ❖ Suvatim me murr tulle
- ❖ Shtresë me pllaka

9. **Rikonstruksioni i objektit** : Familja **Altin Selamaj** ,banues në fshatin Tapi, Njësia Administrative Perondi, me nr. Pasurie 1275/4 zona kadastrale 3561.

Përshkrim i gjendjes ekzistuese:

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1990. Banesa është ndërtuar me mure mbajtës kryesisht tulle, trashësia e mureve është 25cm muret perimetral dhe 20cm ata te brendshem .Dyert dhe dritaret jane prej druri, gjendja e tyre eshte e amortizuar.Në banesë ka shenja të dukshme lagështie në muret perimetral, si pasojë e thellësisë së ulët të themelit mbi të cilin vendoset ky objekt, si dhe në tavane si pasojë e amortizimit të struktures.

Bashkia Kuçovë

Punoi: Drejtoria e Planifikimit / Zhvillimit të Territorit –Koordinimit dhe Zhvillimit Strategjik

Adresa: Lagjja nr.1, Blloku “Tafil Skendo”, Sheshi “18 Tetori”

Web: www.bashkiakucove.gov.al, e-mail: urbanistikakucove@gmail.com

Punimet që do të kryhen: Objekt I ri nga fillimi

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Shtresë betoni
- ❖ Shtresë pllakash
- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Murrë blloku
- ❖ Bojë hidroplastike
- ❖ Elektrike dhe hidraulike
- ❖ Germime dheu
- ❖ Dyer e dritare

10.Rikonstruksioni i objektit : Familja **Ardian Veliu**, banues në fshatin Rreth –Tapi, Njësia Administrative Perondi, me nr. Pasurie 18/77 zona kadastrale 3227.

Përshkrim i gjëndjes ekzistuese:

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1990. Banesa është ndërtuar me mure mbajtës kryesisht tulle, trashësia e mureve është 25cm muret perimetral dhe 20cm ata te brendshem , mbulesa e tipit çati me kapriata druri me tjegulla vendi.

Punimet që do të kryhen: Rikonstruksion

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Shtresë betoni
- ❖ Shtresë pllakash
- ❖ Elektrike dhe hidraulike
- ❖ Dyer e dritare

11.Rikonstruksioni i objektit: Familja **Xhevair Koçi**, lagjja Nr.2, blloku “1 Maj ”, Kuçovë, me nr. pasurie 11/306 zk 2310 me sipërfaqe 47 m².

Përshkrim i gjëndjes ekzistuese:

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1990. Banesa është ndërtuar me mure mbajtës kryesisht tulle, trashësia e mureve është 25cm muret perimetral dhe 20cm ata te brendshem .Mbulesa e tipit çati me kapriata druri me tjegulla vendi është e amortizuar.

Punimet që do të kryhen: Rikonstruksion

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Tavan gips
- ❖ Brez betoni
- ❖ Ulluk horizontal dhe vertikal

12. Rikonstruksioni i objektit: Familja **Dituri Ymeti**, lagjja nr.2, blloku "Llukan Prifti ", Kuçovë, me nr. pasurie 11/134 zk 2310 me sipërfaqe 60m².

Përshkrim i gjëndjes ekzistuese

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se është ndërtuar pas viteve 1990. Banesa është ndërtuar me mure mbajtës kryesisht tulle si dhe me solete. Dyert dhe dritaret janë prej druri, gjendja e tyre është e amortizuar. Në banesë ka shenja të dukshme lagështie në muret perimetral dhe në tavane si pasojë e amortizimit të strukturës.

Punimet që do të kryhen: :Rikonstruksion

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Tavan GIPS
- ❖ Ulluk Horizontal dhe vertikal
- ❖ Brez betoni

13. Rikonstruksioni i objektit : Familja **Novruz Belba**, lagjja nr.2, blloku "1 Maj ", Kuçovë, me nr. pasurie 11/463-1 zk 2310 me sipërfaqe 60.6 m².

Përshkrim i gjëndjes ekzistuese

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se është ndërtuar pas viteve 1990. Banesa është ndërtuar me mure mbajtës kryesisht tulle si dhe me solete. Dyert dhe dritaret janë prej druri, gjendja e tyre është e amortizuar. Në banesë ka shenja të dukshme lagështie në muret perimetral dhe në tavane si pasojë e amortizimit të strukturës.

Punimet që do të kryhen: :Rikonstruksion

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Tavan GIPS
- ❖ Ulluk Horizontal dhe vertikal
- ❖ Brez betoni

14. Rikonstruksioni i objektit: Familja Nazmije Shushka, lagjja nr.2, blloku “Llukan Prifti”, Kuçovë, me nr. pasurie 9/159 z.k 2310, sipërfaqe 61 m².

Përshkrim i gjendjes ekzistuese:

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1990. Banesa është ndërtuar me mure mbajtës kryesisht tulle . Dyert dhe dritaret janë prej druri, gjendja e tyre është e amortizuar. Mbulesa e çatisë , me kapriata druri me tjegulla vendi. Në banesë ka shenja të dukshme lagështie në muret perimetral, si pasojë e thellësisë së ulët të themelit mbi të cilin vendoset ky objekt, si dhe në tavane si pasojë e amortizimit të strukturës.

Punimet që do të kryhen: :Rikonstruksion

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Tavan GIPS
- ❖ Ulluk Horizontal dhe vertikal
- ❖ Brez betoni

15. Rikonstruksioni i objektit : Familja Petref Agalliu, lagjja nr.2, blloku “Llukan Prifti”, Kuçovë, me nr. pasurie 10/407-3 zk 2310 sipërfaqe 54 m².

Përshkrim i gjendjes ekzistuese:

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1990. Banesa është ndërtuar me mure mbajtës kryesisht tulle . Dyert dhe dritaret janë prej druri, gjendja e tyre është e amortizuar. Mbulesa e çatisë , me kapriata druri me tjegulla

Bashkia Kuçovë

Punoi: Drejtoria e Planifikimit / Zhvillimit të Territorit –Koordinimit dhe Zhvillimit Strategjik

Adresa: Lagjja nr.1, Blloku “Tafil Skendo”, Sheshi “18 Tetori”

Web: www.bashkiakucove.gov.al, e-mail: urbanistikakucove@gmail.com

vendi.Në banesë ka shenja të dukshme lagështie në muret perimetral, si pasojë e thellësisë së ulët të themelit mbi të cilin vendoset ky objekt, si dhe në tavane si pasojë e amortizimit të strukturës.

Punimet që do të kryhen: :Rikonstruksion

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Ulluk Horizontal dhe vertikal
- ❖ Tavan Gips

16. Rikonstruksioni i objektit : “Familja Agron Tafa, lagjja nr.1, blloku “11 Janari”, Kuçovë, me nr. pasurie 2/395 zk 2310 sipërfaqe 91m².

Përshkrim i gjendjes ekzistuese:

Banesa është ndërtuar me mure mbajtës kryesisht tulle, trashësia e mureve është 25cm muret perimetral dhe 20cm ata te brendshem. Mbulimi është solete.

Punimet që do të kryhen: :Rikonstruksion

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Ulluk Horizontal dhe vertikal
- ❖ Shtrese me pllaka

17. Rikonstruksioni i objektit : “Familja Bukuoshe Fusha, lagjja nr.1, blloku “1 Maj”, Kuçovë, me nr. pasurie 10/371-4 zk 2310 sipërfaqe 60.05 m².

Përshkrim i gjendjes ekzistuese:

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1960. Objekti është ndërtuar më strukturë më themele të vazhduar prej tulle. Mbulesa e tipit çati me kapriata druri me tjegulla vendi , dyert dhe dritaret janë prej druri, ku gjendja e tyre është e amortizuar.

Punimet që do të kryhen: :Rikonstruksion

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Ulluk Horizontal dhe vertikal
- ❖ Brez betoni

Bashkia Kuçovë

Punoi: Drejtoria e Planifikimit / Zhvillimit të Territorit –Koordinimit dhe Zhvillimit Strategjik

Adresa: Lagjja nr.1, Blloku “Tafil Skendo”, Sheshi “18 Tetori”

Web: www.bashkiakucove.gov.al, e-mail: urbanistikakucove@gmail.com

❖ Tavan Gips

18. Rikonstruksioni i objektit : “Familja Simon Ndina, lagjja nr.2, blloku “Llukan Prifti”, Kuçovë, me nr. pasurie 10/173 zk 2310

Përshkrim i gjendjes ekzistuese:

Kjo banesë është 1 kt, nisur nga tipologjia e ndërtimit rezulton se kjo banesë është ndërtuar para viteve 1990. Banesa është ndërtuar me mure mbajtës kryesisht tulle . Dyert dhe dritaret janë prej druri, gjendja e tyre është e amortizuar. Mbulesa e çatisë , me kapriata druri me tjegulla vendi. Në banesë ka shenja të dukshme lagështie në muret perimetral, si pasojë e thellësisë së ulët të themelit mbi të cilin vendoset ky objekt, si dhe në tavane si pasojë e amortizimit të strukturës.

Punimet që do të kryhen: :Rikonstruksion

Punimet që parashikohen janë si më poshtë :

- ❖ Çati me tjegulla marseljeze
- ❖ Ulluk Horizontal dhe vertikal
- ❖ Tavan Gips
- ❖ Brez Betoni

Punoi: Sp.Strehimi Bledar Djamandi

Konfirmoi:Drejtori Sokol VASILI

