RELACION TEKNIK

REHABILITIMI I PARKUT "ÇLIRIMI" – RAJONI NR. 1

1. Qëllimi i ndërhyrjes

Ky projekt ka për qëllim rehabilitimin estetik dhe funksional të Parkut "Çlirimi", përmes rikualifikimit të lapidarit ekzistues, sistemimit të hapësirave të gjelbra dhe rinovimit të elementëve të mobilimit urban, duke përmirësuar cilësinë e hapësirës publike dhe kushtet për qytetarët.

2. Gjendja ekzistuese

Nga verifikimi në terren dhe dokumentimi fotografik konstatohet se:

- Parku paraqitet funksional, por me shenja të amortizimit të përgjithshëm.
- Lapidari është i ndotur nga depozitimet atmosferike dhe ka humbur pamjen estetike.
- Pllakat ekzistuese rreth monumentit janë të dëmtuara në disa zona dhe paraqesin çarje, konsumim dhe barishte ndërmjet fugave.
- Sipërfaqet e gjelbëruara janë të rralluara, me mungesë bari në shumë zona.
- Stolat ekzistues paraqesin amortizim nga përdorimi dhe ekspozimi ndaj kushteve atmosferike.
- Koshat e mbeturinave janë të pamjaftueshëm ose të amortizuar.
- Ndriçuesit ekzistues kanë nevojë për riparim dhe mirëmbajtje për të garantuar funksionimin normal gjatë orëve të natës.
- Vegetacioni ekzistues (pemë dekorative dhe palma) është në gjendje të mirë dhe nuk parashikohet ndërhyrje mbi të.

3. Përshkrimi i punimeve

Punimet e parashikuara konsistojnë në:

A. Punime prishjeje dhe pastrimi

- Pastrimi i gjithë zonës nga barërat e këqija, shkurret dhe materialet e papërshtatshme.
- Heqja e pllakave të dëmtuara në platformën e lapidarit.
- Çmontimi i stolave ekzistues.
- Transporti i materialeve të dala nga prishja në venddepozitimin e miratuar.

B. Rehabilitimi i lapidarit

Parashikohet restaurimi estetik i monumentit nëpërmjet:

- veshjes së sipërfaqeve të dëmtuara me mermer sipas projektit;
- lyerjes së sipërfaqeve përkatëse me bojë hidromat cilësore në dy duar;
- pastrimit të plotë të bazamentit dhe elementëve dekorativë.

Këto ndërhyrje synojnë rikthimin e pamjes monumentale dhe mbrojtjen e sipërfaqeve nga degradimi atmosferik.

C. Mobilimi urban

Do të realizohet:

- furnizimi dhe vendosja e 10 stolave të rinj;
- furnizimi dhe vendosja e 10 koshave metalikë për mbeturina.

Elementët do të vendosen sipas organizimit ekzistues të parkut, duke përmirësuar komoditetin dhe funksionalitetin e tij.

D. Punime gjelbërimi

Në sipërfaqet ku bari është degraduar do të realizohen:

- përgatitja e tokës;
- shpërndarja e plehut organik;
- mbjellja e barit të ri.

Kjo ndërhyrje do të rikthejë vazhdimësinë e sipërfaqeve të gjelbra dhe do të përmirësojë cilësinë estetike të parkut.

E. Riparimi i ndriçimit

Parashikohet:

- kontrolli teknik i ndriçuesve ekzistues;
- zëvendësimi i elementëve të dëmtuar;
- rikthimi në funksion i sistemit të ndriçimit.

---

4. Materialet

Materialet që do të përdoren duhet të jenë:

- mermer natyral cilësor;
- bojë hidromat rezistente ndaj kushteve atmosferike;
- stola metalikë me elementë druri ose material kompozit;
- kosha metalikë antikorrozivë;
- pleh organik dhe farë bari sipas standardeve për gjelbërimin urban.

Të gjitha materialet duhet të jenë të reja, të certifikuara dhe të miratuara nga mbikëqyrësi i punimeve.

---

5. Zbatimi i punimeve

Punimet do të realizohen sipas preventivit dhe specifikimeve teknike, duke respektuar:

- kushtet teknike të ndërtimit;
- normat e sigurisë në punë;
- mbrojtjen e gjelbërimit ekzistues;
- ruajtjen e aksesit të qytetarëve gjatë zhvillimit të punimeve.

Pas përfundimit të punimeve, zona do të pastrohet plotësisht dhe do të dorëzohet në gjendje funksionale.

---

6. Përfundime

Me realizimin e këtij investimi do të arrihet:

- rehabilitimi i plotë estetik i lapidarit;
- përmirësimi i cilësisë së hapësirës publike;
- shtimi i komoditetit për qytetarët;
- përmirësimi i sipërfaqeve të gjelbëruara;
- rritja e sigurisë dhe funksionalitetit gjatë natës përmes riparimit të ndriçimit;
- zgjatja e jetëgjatësisë së parkut dhe reduktimi i kostove të mirëmbajtjes.

Punimet janë në përputhje me preventivin e hartuar, me një vlerë totale prej **1,780,952.19 lekë me TVSH**, dhe synojnë rikualifikimin e një prej hapësirave publike më të frekuentuara të Rajonit Nr.

Pergatiti: Valentina Karabina