



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA MAT
NJËSIA E PROKURIMIT

Nr. _____ Prot.

Burrel, më _____._____.2026

PROCESVERBAL

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM PËR PROCEDURËN E PROKURIMIT “E HAPUR –
PUNË”**

OBJEKTI I PROCEDURËS:

“Përmirësim i banesave ekzistuese për komunitete të varfëra dhe të pafavorizuara”

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):

45210000-2 Punime ndërtimi.

VLERA E FONDIT LIMIT:

72,024,095.23 (shtatëdhjetë e dy milion e njëzet e katër mijë e nëntëdhjetë e pesë pikë njëzet e tre) **lekë pa TVSH**, ndarë për vitin 2026 në vlerën: 25,161,666.66 (njëzet e pesë milion e njëqind e gjashtëdhjetë e një mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë pikë gjashtëdhjetë e gjashtë) **lekë pa TVSH**, nga buxheti i shtetit, për vitin 2027 në vlerën: 25,751,459.17 (njëzet e pesë milion e shtatëqind e pesëdhjetë e një mijë e katërqind e pesëdhjetë e nëntë pikë shtatëmbëdhjetë) **lekë pa TVSH**, nga buxheti i shtetit: 23,886,746.67 (njëzet e tre milion e tetëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e shtatëqind e dyzet e gjashtë pikë gjashtëdhjetë e shtatë) **lekë pa TVSH**, dhe nga të ardhurat: 1,864,712.5 (një milion e tetëqind e gjashtëdhjetë e katër mijë e shtatëqind e dymbëdhjetë pikë pesë) **lekë pa TVSH**, ndërsa për vitin 2029 në vlerën: 21,110,969.4 (njëzet e një milion e njëqind e dhjetë mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e nëntë pikë katër) **lekë pa TVSH**, nga buxheti i shtetit: 8,333,333.30 (tetë milion e treqind e tridhjetë e tre mijë e treqind e tridhjetë e tre pikë tridhjetë) **lekë pa TVSH**, dhe nga të ardhurat: 12,777,636.1 (dymbëdhjetë milion e shtatëqind e shtatëdhjetë e shtatë mijë e gjashtëqind e tridhjetë e gjashtë pikë një) **lekë pa TVSH**.

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik” (i ndryshuar), nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (i ndryshuar), autoriteti/enti kontraktor **Bashkia Mat** ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

I. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8,

b. Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;

c. Formularin e Ofertës, sipas Shtojcës 1, dhe Listën e Çmimeve (sipas zërave të preventivit) sipas Shtojcës 2;

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP (i ndryshuar), nenit 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (i ndryshuar).

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):

Sipas kriterëve të përgjithshme të përzgjedhjes/ kualifikimit pika 1 e kësaj shtojce (Shtojca 7).

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare **2023, 2024, dhe 2025** lëshuar nga administrata tatimore, ku vlera e xhiros në të paktën 1 (një) nga vitet e periudhës së kërkuar, duhet të jetë jo më e vogël se 100 % e fondit limit të kontratës që prokurohet.

Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit, në raport me përqindjen (elementët konkretë) e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

2.2.2 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet financiare **2023, 2024, dhe 2025**, të konfirmuara me vulë pranë autoriteteve përkatëse (Administratës Tatimore), dhe të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabël të Autorizuar, vetëm në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të ligjit Nr.10 091, datë 05.03.2009, ku bilancet e dy viteve të njëpasnjëshme, nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga secili anëtar i bashkimit

2.2.3 Operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të ketë shlyer taksat për vitin **2026** për adresën/at ku ai ushtron aktivitet sipas Ekstraktit Historik lëshuar nga QKR, ku të përfshihet kësti për periudhën përkatëse të maturuar, sipas përcaktimeve të ligjit nr.9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, ku nëse kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, duhet të paraqesë vërtetim/e lëshuar nga Bashkia me anë të së cilit të vërtetohet shlyerja e këtyre taksave sipas vetëdeklarimit të kryer në shtojcën 8 të DST-së.

Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga secili anëtar i bashkimit

Argumentimi:

Kërkesat e mësipërme bazohen në **nenin 77 pika 1/b dhe 3** të ligjit nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik¹” (i ndryshuar) në të cilët përcaktohet se, citojmë: “1. Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në: **b) gjendjen ekonomike dhe financiare;**... 3. Në lidhje me situatën ekonomike dhe financiare, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë kanë kapacitetin e

nevojshëm ekonomik dhe financiar për të zbatuar kontratën. **Për këtë qëllim autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë në veçanti që operatorët ekonomikë të kenë një xhiro vjetore minimale të caktuar.** Gjithashtu, autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të japin informacione në bilancet e tyre vjetore që të tregojnë raportet ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit. Xhiroja vjetore minimale që kërkohet nga operatorët ekonomikë nuk mund të tejkalojë dyfishin e vlerës së parashikuar të kontratës.”

Në **nenin 43** “Kërkesat për kapacitetet ekonomiko - financiare” të Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. **285, datë 19.5.2021** “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar) ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë: “1. Autoriteti/enti kontraktor, për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, **kërkon kopje të deklaratave të xhiros vjetore të realizuar nga operatori ekonomik për një periudhë maksimumi deri në 3 (tre) vitet e fundit financiare.**”

2. Vlera e xhiros minimale vjetore që u kërkohet operatorëve ekonomikë nuk mund të tejkalojë:
b) vlerën e përlogaritur të kontratës ose lotit , në procedurat e prokurimit ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar;

3. Kërkesa për plotësimin e kapaciteteve financiare konsiderohet e përmbushur nëse operatorët ekonomikë arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga autoriteti/enti kontraktor.

4. Nëse vlerësohet, autoriteti/enti kontraktor mund të kërkojë që operatorët ekonomikë të japin informacione në bilancet e tyre vjetore, për një periudhë maksimumi tre vitet e fundit financiare, që të tregojnë raportet, ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit. **Nëse kërkohen një ose dy bilance, kërkesa konsiderohet e përmbushur nëse në bilancin/et e kërkuara nuk ka raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.**

Ndërsa në **nenin 88** “Bashkimi i operatorëve ekonomikë” të Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. **285, datë 19.5.2021** “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar) ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë:

“3. Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. **Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.**”

Në mbështetje të përcaktimeve ligjore dhe nënligjore të sipërcituara, autoriteti kontraktor vlerëson se:

Referuar ligjit nr.25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”, ligjit nr.8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat” (i ndryshuar) neni 29 i tij, ligjit nr. 10 091, datë 05.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar” (i ndryshuar) neni 41 i tij, Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr.922, datë 29.12.2014 “Për deklarimin e detyrueshëm të deklaratave tatimore dhe të dokumenteve të tjera tatimore, vetëm nëpërmjet formës elektronike” dhe Udhëzimit nr. 5, datë 30.01.2006 “Për tatimin mbi të ardhurat” (i ndryshuar) pika 3.12 e tij, autoriteti kontraktor gjykon që të kërkojë xhiron vjetore për vitet financiare 2023, 2024, dhe 2025 lëshuar nga administrata tatimore, ku vlera e xhiros në të paktën 1 (një) nga vitet e periudhës së kërkuar, duhet të jetë jo më pak se 100 % e vlerës së parashikuar të kontratës që prokurohet, dhe pasqyrat financiare për tre vitet e fundit

(2023, 2024, 2025) të konfirmuar nga administrata tatimore, pasi tatimpaguesit (operatorët ekonomikë) kanë detyrimin që të dorëzojnë në administratën tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës bilancin kontabël së bashku me anekset e tij me kushtin që në dy bilance të njëpasnjëshme të mos kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivit, si dhe Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabël të Autorizuar në rastet kur plotësohen kushtet e parashikuara nga ligji, ku në rast se oferta paraqitet si bashkim operatorësh ekonomikë, në zbatim të pikës 3 të nenit 88 të VKM-së nr. 285, datë 19.5.2021, vlera e xhiros duhet të përmbushet në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim, ndërsa bilancet duhet të paraqiten nga secili anëtar.

Po ashtu, njësia e prokurimit gjykon se, bazuar në ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” (i ndryshuar), si dhe faktit ku në zbatim të legjislacionit në fuqi, Qendra Kombëtare e Biznesit ka funksion të mbajë regjistrin tregtar dhe për qëllim të regjistrimit fiskal, në të cilin përcaktohen dhe vendet e ushtrimit të aktivitetit të operatorëve ekonomikë, duke qënë se këto të fundit kanë detyrimin të paguajnë të gjitha detyrimet e taksave dhe tarifave vendore, në vendet që ushtrojnë aktivitetin e tyre, atëherë operatorët ekonomikë pjesëmarrës duhet të vërtetojnë se i kanë likuiduar këto detyrime nëpërmjet paraqitjes së vërtetimit të lëshuar nga Administrata e Qeverisjes Vendore, ku në rast se oferta paraqitet si bashkim operatorësh ekonomikë, në zbatim të pikës 3 të nenit 88 të VKM-së nr. 285, datë 19.5.2021, shlyerja e detyrimeve të taksave dhe tarifave vendore duhet të vërtetohet nga secili anëtar.

Njësia e prokurimit përcaktoj kriteret për kapacitetet ekonomike dhe financiare si më lart duke qënë se këto kriteret janë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me objektin e kontratës, dhe se i shërbejnë autoritetit tonë kontraktor për njohjen e gjendjes financiare të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen me sukses të kontratës.

2.3 Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.3.1 Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti kontraktor kërkon:

- Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se **40%** e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës;
ose
- punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se **180%** e fondit limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Për plotësimin e këtyre kriterëve Operatori Ekonomik duhet të paraqesë:

- a) Në rast se punimet janë kryer me ente publike:** Autoriteti Kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon:
- i.** Kontratën e Sipërmarrjes,
 - ii.** Situacionin përfundimtar të objektit dhe situacionet progresive/pjesore
 - iii.** Faturat Tatimore sipas legjislacionit tatimor

- iv. Aktin e Kolaudimit të objektit
- v. Çertifikatë e marrjes në dorëzim të objektit
- vi. Formular Vlerësimi nga Investitori sipas shtojcës nr. 9

b) Në rast se punimet janë kryer në sektorin privat: Autoriteti Kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon:

- i. Kontratën e Sipërmarrjes,
- ii. Situacionin përfundimtar të objektit
- iii. Faturat Tatimore sipas legjislacionit tatimor
- iv. Aktin e Kolaudimit të objektit
- v. Çertifikatë e marrjes në dorëzim të objektit
- vi. Formular Vlerësimi nga Investitori sipas shtojcës nr. 9

- Për kontratat e realizuara si Bashkim Operatoresh, operatori ekonomik ofertues krahas dokumentacionit të sipërcituar për secilin rast, respektivisht duhet të paraqesë: Kontratën e Bashkimit të Operatorëve dhe Prokurën e Posaçme të deklaruar në fazën e tenderimit shoqëruar me tabelën e ndarjes së punimeve që ka marrë përsiper të kryeje secili anëtar i BOE.
- Për kontratat e realizuara si Nënkontraktor, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Kontratën e nënkontraktimit, kontratën bazë ndërmjet Kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor si dhe Miratimin Zyrtar si nënkontraktor i deklaruar nga ana e autoritetit kontraktor.

Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Argumentimi:

Kërkesat e mësipërme bazohen në **nenin 77 pika 1/c** dhe **4** të ligjit nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik¹” (i ndryshuar) në të cilët përcaktohet se, citojmë: “1. Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në: **c) aftësinë teknike dhe profesionale.** Kërkesat kufizohen vetëm në ato që janë të përshtatshme për të garantuar që një kandidat ose ofertues të ketë kapacitetet juridike, financiare dhe aftësitë teknike e profesionale për të zbatuar kontratën që do të jepet. Të gjitha kërkesat duhet të kenë lidhje dhe të jenë proporcionale me objektin e kontratës.

4. Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe **përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie.**

Autoritetet ose entet kontraktore, në veçanti, mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të kenë një nivel të mjaftueshëm përvoja që vërtetohet nga referenca të përshtatshme nga kontratat e zbatuara në të shkuarën.”

Në **nenin 39** “Kërkesat të veçanta për kontratat për punë publike” **pika 5** dhe **8** të Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. **285, datë 19.5.2021** “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar) ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë: “5. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti/enti kontraktor kërkon: **a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një**

vlerë jo më të madhe se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës; b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e madhe se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve. Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore të deklaruara në organet tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.

8. Autoriteti/enti kontraktor, përveç kërkesave të parashikuara në këtë nen, mund të përcaktojë kritere të tjera të veçanta, në varësi të objektit që prokurohet, të cilat i vlerëson të nevojshme për ekzekutimin me sukses të kontratës.”

Ndërsa në **nenin 88** “Bashkimi i operatorëve ekonomikë” të Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. **285, datë 19.5.2021** “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar) ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë:

“3. Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, kushti i përcaktuar në shkronjën “a”, të pikës 5, të nenit 39, të këtyre rregullave, plotësohet nga anëtari, i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontrata të ngjashme, në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur operatorët ekonomikë, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në kontratën e bashkëpunimit se cila prej tyre do të përmbushë këtë kusht.”

Njësia e Prokurimit nga interpretimi literal i kësaj norme juridike vlerëson se edhe këto kritere janë të detyrueshme për t’u vendosur në DST. Fjala “**kërkon**” nënkupton se këto kritere janë kritere detyrues, dhe si të tilla duhet të vendosen në DST-në e prokurimit me objektin e mësipërm.

Njësia përcaktoj kritere të punë të ngjashme si më lart duke qënë se këto kritere janë të detyrueshme, janë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me objektin e kontratës.

Referuar natyrës së kontratës për punë publike, njësia vlerëson se duhen kërkuar disa prej dokumentacionit ligjor të zbatimit të punimeve, bazuar në ligjin Nr.8402, datë 10.09.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e ndërtimit” (i ndryshuar), si dhe akteve në zbatim të tij, pasi duke qënë se kontrata për punë publike që po prokurohet është në bazë të punimeve me matje, sipas nenit 39 pika 1/a e VKM-së, lind e nevojshme që operatorët ekonomikë pjesëmarrës krahas dokumentacionit të përcaktuar në nenin 39 pika 5/a dhe b të VKM-së, të paraqesin dhe kontratat e sipërmarrjes, situacionet përfundimtarë, aktin e kolaudimit (si dhe certifikatën e marrjes në

dorëzim të punimeve), për të vërtetuar faktin, nëse operatori ekonomik pjesëmarrës zotëron përvojën e nevojshme për zbatimin e kontratës në masën e përcaktuar nga njësia e prokurimit në përputhje me masën e lejuar sipas nenit 39 pika 5 të VKM-së, si dhe në rastin kur punimet e mëparshme janë kryer si bashkim operatorësh ekonomikë, duhet të paraqitet dhe kontrata e bashkëpunimit midis tyre, pasi në vërtetimet që lëshojnë autoritetet kontraktore nuk jepet informacion mbi përqindjen e anëtarëve në bashkim, si dhe në faturat tatimore të shitjes, ku këto të fundit lëshohen nga përfaqësuesi i bashkimit të operatorëve ekonomikë.

Duke qënë se paraqitja e dokumentacionit të mësipërm, nuk sjell diskriminim dhe/ ose kosto shtesë për operatorët ekonomikë pjesëmarrës, por i shërben autoritetit kontraktor për njohjen e përvojës së duhur të tyre, duke mundësuar zhvillimin normal dhe në kohë të procedurës së prokurimit, pasi nuk ka nevojë që A.K., të kërkojë informacione shtesë gjatë vlerësimit të ofertave (në rast mungese të informacionit të sipërcituar), njësia e prokurimit gjykon se kërkimi i dokumentacionit përcaktuar në kushtin e mësipërm është i nevojshëm për vërtetimin e kryerjes së punëve të ngjashme.

2.3.2 Operatorët ekonomikë duhet të dëshmojnë se disponojnë licensë profesionale për zbatim punimesh në ndërtim si dhe në licensë të disponojnë kategoritë e nevojshme për zbatimin e kontratës. Për këtë duhet të paraqesin licensën përkatëse të shoqërisë, bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Këshillit të Ministrave Nr.42, datë 16.01.2008 “*Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi*”, i ndryshuar. Licensa profesionale e operatorit ekonomik lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës duhet të përmbajë kategoritë e mëposhtme:

- **Për punimet e përgjithshme të ndërtimit, operatori ekonomik duhet të disponojë kategoritë e mëposhtme në licensë:**
 - **Kategoria NP-3** (*Rikonstruktion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada*)
– **Klasifikimi B**
- **Për punimet speciale të ndërtimit, operatori ekonomik duhet të disponojë kategoritë e mëposhtme në licensë:**
 - **Kategoria NS-1** (*Punime për prishjen e ndërtimeve*) – **Klasifikimi A**
 - **Kategoria NS-2** (*Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre*) – **Klasifikimi A**
 - **Kategoria NS-4** (*Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese*) – **Klasifikimi A**
 - **Kategoria NS-14** (*Impiante të brendshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni TV etj.*) – **Klasifikimi A**

* Për Operatorët e huaj të bëhet njehësimi i licensës profesionale që disponojnë nga vendi i origjinës pranë Ministrisë së Punëve Publike Transportit dhe Telekomunikacionit në plotësimin e licensave profesionale të kërkuara për ekzekutimin e kontratës.

* Në rast të bashkimit të operatorëve ekonomikë, Licensat profesionale duhet t’i paraqesë operatori ekonomik që ka marrë përsipër punimet për të cilat kërkohet Licensa Profesionale.

2.3.3 Operatori Ekonomik duhet të paraqesë Çertifikatat ISO, si më poshtë:

- **ISO 9001** (Për sistemin e menaxhimit të cilësisë) e përditësuar
- **ISO 14001** (Për sistemin e menaxhimit të mjedisit) e përditësuar
- **ISO 45001** (Për sistemin e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë në punë) ose **ekuivalente me të, të njohur nga Standartet Shqipëtare**, e përditësuar
- **ISO SA 8000** (Sistemi i Menaxhimit të Përgjegjësisë Shoqërore), e përditësuar
- **ISO 50001** (Sistemi i Menaxhimit të Energjisë), e përditësuar
- **ISO 3834-2** (Sistemi i Menaxhimit të Cilësisë në Saldim), e përditësuar

Çertifikatat e mësipërme duhet të jenë të vlefshme në datën e hapjes së ofertave dhe objekti i së cilave duhet të jetë në përputhje me objektin e prokurimit. Nëse çertifikatat janë në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me përkthimin në gjuhën shqipe të noterizuar. Çertifikatat e mësipërme duhet të jenë të lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rast bashkimi të operatorëve ekonomikë, secili operator ekonomik duhet të dorëzojë çertifikatat e mësipërme sipas natyrës (zërave) së punimeve që do të marrë përsipër të realizojë, referuar kontratës së bashkëpunimit të nënshkruar.

2.3.4 Operatori ekonomik duhet të jetë i pajisur me licencën e nevojshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, për përmbushjen e të cilit duhet të paraqesë licencën – Kodi III.2.B - “Për grumbullim dhe transportim e mbetjeve të ngurta”, të lëshuar nga Qendra Kombëtare e Licencimit (QKL), të vlefshme, shoqëruar me Akt - Miratimin e licencës për administrimin e mbetjeve për tipet me kodet: 17 05 04, 17 09 04.

Në rast bashkimi të operatorëve ekonomikë, licenca duhet të disponohet nga operatori ekonomik që do të marrë përsipër të realizojë grumbullimin dhe transportin e mbetjeve, referuar kontratës së bashkëpunimit të nënshkruar.

2.3.5 Operatori ekonomik duhet të disponojë në pronësi ose me kontratë qeraje/ shërbimi të lidhur me një laborator testimi të materialeve kryesore të ndërtimit beton, i cili duhet të jetë i akredituar nga organizma kombëtar ose ndërkombëtar sipas standarteve **SSH EN 12390-3:2019** dhe **SSH EN 12350-2:2019** e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës objekt i këtij prokurimi.

Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, kontrata me laboratorin e testimit duhet të disponohet nga operatori ekonomik që do të marrë përsipër të realizojë zërat e betonimeve, referuar kontratës së bashkëpunimit të nënshkruar.

2.3.6 Për Listën e mallrave/ materialeve të përcaktuara në Preventivin objekt prokurimi, listën si më poshtë:

- Tjegull

Operatori ekonomik duhet të paraqesë:

- 1. Autorizim të prodhuesit/ve ose nga distributor i autorizuar prej prodhuesit ose Marrëveshje bashkëpunimi (ose ekuivalenti i tij/saj) të zyrtarizuar, e cila të tregojë lidhjen**

midis ofertuesit dhe prodhuesit ose midis ofertues-distributor-prodhues për listën e mësipërme të mallrave lëshuar/ lidhur jo më parë se data e publikimit të procedurës së prokurimit. Autorizimi/ Marrëveshja bashkëpunimit duhet të përmbajë të dhëna të plota të prodhuesit si: telefon, fax, e-mail, website, kjo e nevojshme për Autoritetin Kontraktor në rast verifikimi nga ana e tij, dhe të jetë i vlefshëm vetëm për këtë objekt deri në realizimin e plotë të punimeve.

2. **Katalogun/ët ose fragmente të katalogut/ëve e prodhuesit/ve** për listën e mësipërme, në të cilët të tregohen dhe të specifikohen qartë materialet që do të ofrohen.

Shënim: *Fragmentet e katalogut/ve duhet të tregojnë lehtësisht dhe qartë që janë pjesë katalogu, si dhe cilit katalog dhe cilit prodhues i përkasin.*

3. Operatori Ekonomik për të gjitha materialet e mësipërme duhet të paraqesë çertifikatë/ vetëdeklarim nga Prodhuesi që deklaron se sistemi i menaxhimit të cilësisë të prodhuesit/ ve është sipas standartit ISO 9001-2015. Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën për verifikimin e vetëdeklarimit gjatë procesit të vlerësimit të dokumentacionit.

- *Në rast bashkimi të operatorëve ekonomikë, secili operator ekonomik duhet të dorëzojë dokumentat e mësipërme sipas artikujve që do të marrë përsipër të furnizojë referuar preventivit të objektit të prokurimit dhe kontratës së bashkëpunimit të nënshkruar.*

Shënim: Të gjitha normat dhe standartet e kërkuara në specifikimet teknike të publikuara nga Autoriteti Kontraktor, do t'i referohen edhe ekuivalenteve të tyre, standarteve shqiptare SSH të miratuara nga Drejtoria e Përgjithshme e Standartizimit DPS, në ato raste kur këto standarte janë unifikuar nga kjo Drejtori.

Argumentimi:

Kërkesat e mësipërme bazohen në **nenin 77 pika 1/a, 2 dhe 4** të ligjit nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik¹” (i ndryshuar), në të cilët përcaktohet se, citojmë: “1. Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në: **a) përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale;... c) aftësinë teknike dhe profesionale;...**

Kërkesat kufizohen vetëm në ato që janë të përshtatshme për të garantuar që një kandidat ose ofertues të ketë kapacitetet juridike, financiare dhe aftësitë teknike e profesionale për të zbatuar kontratën që do të jepet. Të gjitha kërkesat duhet të kenë lidhje dhe të jenë proporcionale me objektin e kontratës.

2. Për sa i përket përshtatshmërisë për të kryer një veprimtari profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të regjistrohen në një nga regjistrat profesionale ose tregtarë.

4. Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie.

Në **nenin 39** “Kërkesat të veçanta për kontratat për punë publike” **pika 2, 4, 6 dhe 8** të Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. **285, datë 19.5.2021** “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar) ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë:

“2. Specifikimet teknike shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës.

4. Kërkesat e veçanta të kualifikimit duhet të përfshijnë të gjitha kriteret specifike në përputhje me nenin 77, të LPP-së. Kriteret duhet të jenë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me aftësinë zbatuese, natyrën dhe vlerën e kontratës. Në çdo rast, autoriteti ose enti kontraktor duhet të përcaktojë dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët ekonomikë për përmbushjen e këtyre kriterëve.

6. Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:

a) licenca profesionale të shoqërisë për realizimin e punimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe/ose

b) që operatorët ekonomikë të regjistrohen në një nga regjistrat profesionale ose tregtarë, kur një gjë e tillë është e detyrueshme nga legjislacioni përkatës;

8. Autoriteti/enti kontraktor, përveç kërkesave të parashikuara në këtë nen, mund të përcaktojë kriteret të tjera të veçanta, në varësi të objektit që prokurohet, të cilat i vlerëson të nevojshme për ekzekutimin me sukses të kontratës.”

Në **nenin 40 pika 6/ b dhe c** të Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. **285, datë 19.5.2021** “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar) ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë:

“6. Autoriteti/enti kontraktor mund t’u kërkojë operatorëve ekonomikë të dorëzojnë dëshmi, që tregojnë se ata i plotësojnë kërkesat minimale, të përcaktuara në dokumentet e tenderit, si:

b) fotografitë apo katalogët teknikë; dhe/ose

c) dëshmi për rezultatet e testimeve zyrtare, të lëshuara nga institucione të autorizuar, që vërtetojnë pajtueshmërinë e produkteve me specifikimet teknike.”

Gjithashtu në **nenin 44** “Kërkesat e cilësisë” të Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. **285, datë 19.5.2021** “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar) përcaktohet se, citojmë: **“1. Autoriteti/enti kontraktor, për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë, vetëm nëse ato janë të argumentuara dhe të lidhura ngushtësisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë me objektin e prokurimit. 2. Kur autoriteti/enti kontraktor prokuron punë, furnizime ose shërbime me karakteristika specifike mjedisore, sociale ose të tjera, në specifikimet teknike, kriteret për shpalljen e kontratës fituese ose në kushtet për zbatimin e kontratës, mund të kërkojë një etiketë specifike si një mënyrë për të vërtetuar se punët, shërbimet ose furnizimet përkojnë me karakteristikat e kërkuara, në përputhje me nenin 37, të LPP-së. Kjo dispozitë zbatohet edhe kur kërkesat teknike u referohen kualifikimeve të kandidatit ose të ofertuesit.**

Në mbështetje të përcaktimeve ligjore dhe nënligjore të sipërcituara, autoriteti kontraktor vlerëson se:

1. Referuar zërave të punimeve që përmban preventivi i punimeve objekt kontrate, në mbështetje të ligjit nr.8402, datë 10.9.1998 *“Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”* (të ndryshuar), neni 8 i tij në të cilin përcaktohet se, zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas apo të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore, dhe në zbatim të Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. 42, datë 16.01.2008 *“Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”* në të cilin ndër të tjerash përcaktohet se, subjekte private a publike që kryejnë investime në ndërtime me fonde private ose prokurojnë me fonde publike kanë detyrimin për kontraktim vetëm subjekte të licensuar, sipas kësaj rregulloreje, njësia e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomikë pjesëmarrës duhet të disponojnë licencën profesionale për zbatimin e punimeve, me **kategoritë e kërkuara të përcaktuara sipas llojit dhe nënlojit të objektit të punimeve, ku sipas preventivit të punimeve OE duhet të disponojnë: kategorinë NP-3 (Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada)** e cila përfshin të gjitha zërat e punimeve në preventiv për punimet e rikonstruksionit të banesave të familjarëve (godina civile); **kategorinë NS-1 (Punime për prishjen e ndërtimeve)** në lidhje me zërat e punimeve të prishjes në preventiv (Prishje çatieekzistuese..., Prishje suvatim muri i brendshëm..., etj.); **kategorinë NS-2 (Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre)** në lidhje me zërat e punimeve në preventiv (Instalime Hidrosanitare: Tuba e rakorderi, lavaman, WC allafrenga etj.); **kategorinë NS-4 (Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese)** në lidhje me zërat e punimeve në preventiv (Punime çatie dhe hidroizolimi, punime betoni e hekuri, muraturë, shtresash, suvatime, punime dyer/ dritare, veshje tavani me kartonxhes, bojatisje etj.); **kategorinë NS-14 (Impiante të brendshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni TV etj.)** në lidhje me zërat e punimeve në preventiv për punime elektrike (F.V. pajisje elektrike: çelësa, tuba plastmasi, përcjellsa, ndriçues etj.), **si dhe klasifikimin në nivelet e kërkuara për çdo kategori punimesh, kërkesa të cilat kanë lidhje dhe janë propocionale me objektin e kontratës.**
2. Njësia e prokurimit gjykon se operatorët ekonomikë pjesëmarrës duhet të plotësojnë kërkesat e standarteve në lidhje me garantimin e cilësisë së punimeve objekt kontrate në mënyrë të qëndrueshme, ku referuar natyrës së punimeve që kërkohen të kryhen, njësia e prokurimit ka kërkuar certifikatat e mësipërme për vërtetimin se operatorët ekonomikë i plotësojnë kërkesat e cilësisë për këto punime, ku më hollësisht:
 - ISO 9001, është kërkuar me qëllim vërtetimin e efektivitetit dhe efektshmërinë në zhvillimin e veprimtarisë së operatorit ekonomik, e cila do të sjellë dhe zvogëlimin e kostove, duke bërë të mundur që ofertuesit të ofrojnë cilësi të mirë me çmime të ulta;
 - ISO 14001, është kërkuar me qëllim vërtetimin e aftësisë së operatorit ekonomik për marrjen e masave të nevojshme mjedisore ndaj dëmtimit të mjedisit kontrolluar duke minimizuar aq sa lejon sistemi, ku gjatë ushtrimit të veprimtarisë nga ana tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të identifikojë impaktin në mjedis, si dhe të përmirësojë performancën mjedisore duke zbatuar një qasje sistematike. Pra, ky certifikim do të bëjë të

mundur që ofertuesit të ushtrojnë veprimtarinë duke pasur në konsideratë parimin e mbrojtjes së mjedisit;

- ISO 45001, është kërkuar me qëllim vërtetimin e aftësisë së operatorit ekonomik *në lidhje me vlerësimin e rrezikut dhe përgaditjen e punonjësve duke i ushtruar dhe trajnuar ato me qëllim për të minimizuar/ eliminuar rreziqet të cilat u ekspozohen gjatë kryerjes së punimeve, si një detyrim ligjor*, ku veprimtaria e ushtruar nga ana tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të realizohet duke u mbështetur mbi parimin e sigurisë dhe shëndetit në punë. Kjo kërkesë shërben dhe si një garanci shtesë që do të sjellë reduktimin e aksidenteve dhe sëmundjeve në vendin e punës duke minimizuar kostot si dhe kohën në përmbushje me sukses të kontratës së punës objekt prokurimi.
- ISO SA 8000, është kërkuar me qëllim vërtetimin se, operatori ekonomik zbaton *standartin për përgjegjësinë sociale dhe trajnimin e personelit në mënyrë etike, duke garantuar reputacionin dhe besueshmërinë e punonjësve në rritjen e performancës sociale*, e cila shërben në vërtetimin se punonjësit e shoqërisë janë trajnuar në mënyrë etike, gjë e cila ka impakt direkt tek sjellja e punonjësve që do të angazhohen në kryerjen e punimeve objekt prokurimi nëpër banesa private të familjarëve përfitues. Ky certifikim konfirmon faktin që ofertuesi zbaton standartin për përmirësimin e të drejtave të punonjësve, kushtet e punës dhe një sistem efektiv të menaxhimit të tyre.
- ISO 50001, është kërkuar me qëllim vërtetimin se, operatori ekonomik zbaton *standartin për menaxhimin e sistemit të energjisë dhe specifikon kërkesat për krijimin, zbatimin, ruajtjen dhe përmirësimin e sistemit të menaxhimit të energjisë, qëllimi i të cilit është për të mundësuar një organizatë për të ndjekur një qasje sistematike në arritjen e përmirësimit të vazhdueshëm të performancës së energjisë, duke përfshirë efikasitetin e energjisë, përdorimin e energjisë, duke garantuar vendosjen e materialeve/ pajisjeve të cilat përmbajnë standartet dhe specifikat e përmbushjes së performancës së energjisë*. Ky certifikim konfirmon faktin që ofertuesi ka informacionin e nevojshëm për sistemin e menaxhimit/ përdorimit të energjisë dhe konsumit, në lidhje me uljen e kostove dhe përmirësimin e efikasitetit të menaxhimit të energjisë.
- ISO 3834-2, është një standart i rëndësishëm dhe kryesor që duhet të disponojnë ofertuesit në këtë objekt prokurimi, *pasi ai përcakton kushtet që duhet të përmbushin ndërmarrjet për të zbatuar praktikën e mira në proceset e saldimit*, ku duke qënë se cilësia e punimeve në lidhje me punimet e saldimit nuk mund të verifikohet lehtë, ky standart përcakton rëndësinë dhe fushëveprimin e produkteve kritike të sigurisë, kompleksiteti i prodhimit, koha e përdorimit të prodhimeve të prodhuara, sfera e problemeve metalurgjike që mund të ndodhin, defektet, deformimet ose defektet e saldimit që ndikojnë në performancën e produktit në kuptimin e fushës së kualitetit të detajuar, standart dhe themelor të cilësisë. Referuar punimeve të ulluqeve të shkarimit si dhe rëndësisë së objektit të prokurimit, kërkohet disponimi i këtij standarti. Kjo kërkesë i shërben autoritetit kontraktor si garanci që ofertuesit të vërtetojnë se disponojnë aftësitë e nevojshme për kryerjen e punimeve të saldimit të një cilësie të mirë dhe të qëndrueshëm, duke shmangur situatat e nevojës për riparimin e difekteve, ku si rrjedhojë do të sillte vonesa në përfundimin dhe vënien në efikasitet të investimit.

3. Po ashtu, referuar preventivit të punimeve, duke qënë se në kontratën objekt prokurimi kemi kryerjen e punimeve të prishjeve strukturash dhe shtresas (*Prishje çatie, Prishje tavani, Prishje suvatim muri i brendshëm,...etj.*), dhe kryerjen e transportit të tyre në venddepozitimet e miratuara, bazuar në përcaktimet e nenit 21, 37 e 57 të ligjit nr. 10 463, datë 22.09.2011 “*Për menaxhimin e integruar të mbetjeve*”, Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr.575, datë 24.06.2015 “*Për miratimin e kërkesave për menaxhimin e mbetjeve inerte*” **ku transporti i mbetjeve kryhet nga persona që disponojnë licencë të vlefshme për transportin e mbetjeve, njësia e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomik duhet të jenë të licencuar për grumbullimin dhe transportin e mbetjeve të llojeve të ndryshme (Kodi III.2.B)** sipas ligjit nr. 10 081, datë 23.02.2009 “*Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë*”, nga institucioni kompetent që lëshon këto licenca (Qendra Kombëtare e Licencimit), në përputhje me përcaktimet e Vendimit të Këshillit të Ministrave me Nr.538, datë 26.05.2009 “*Për licencat dhe lejet që trajtohen nga apo nëpërmjet qendrës kombëtare të licencimit (QKL) dhe disa rregullime të tjera nënligjore të përbashkëta*”. Referuar natyrës së mbetjeve që mund të dalin gjatë punimeve, në zbatim të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.99, datë 18.02.2005 “*Për miratimin e katalogut shqiptar të klasifikimit të Mbetjeve*”, njësia e prokurimit ka përcaktuar dhe kodet e mbetjeve që duhet të disponojë operatori ekonomik pjesëmarrës në Akt-Miratimin e licencës së kategorisë III.2.B, ku është kërkuar paraqitja dhe e këtij të fundit.

4. Gjithashtu, referuar rëndësisë që ka investimi objekt prokurimi, ku do të kryhen punime të cilat duhet të kenë rezistencën dhe qëndrueshmërinë mekanike, si digat e ujëmbledhësve, kanalet etj., në zbatim të ligjit nr. 8402, datë 10.09.1998 “*Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit*” (i ndryshuar) neni 4 dhe 14 i tij, **ku sanksionohet ndër të tjerash se në rastet kur materialet e ndërtimit janë prodhuar në vend, duhet të pajisen me certifikatë cilësie nga laboratorë të akredituar**, si dhe Udhëzimit Nr. 2, datë 13.05.2005 “*Për zbatimin e punimeve të ndërtimit*” Kreu II pika 3 i tij, në të cilin përcaktohet se, citojmë: “3. *Materialet dhe produktet e ndërtimit me standarde të detyrueshme vendosen në vepër kur janë shoqëruar me certifikatë cilësie, me rezultatet e provave dhe të analizave, që vërtetojnë ose vlerësojnë përputhshmërinë e tyre me standardet, që referohen në përshkrimet dhe specifikimet teknike.*”, **njësia e prokurimit vlerëson t’u kërkojë operatorëve ekonomikë pjesëmarrës që të disponojnë një kontratë shërbimi të lidhur me një laborator të akredituar nga organizma kombëtar ose ndërkombëtar, për kryerjen e analizave të produkteve që do të vendosen në objektin e prokurimit, si: *Beton i freskët dhe Beton i ngurtësuar sipas standardit***, sipas Listës të standarteve të miratuara me Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.98, datë 06.02.2013 “*Për miratimin e listës së standardeve të harmonizuara shqiptare, që kanë karakter referues për prezumimin e konformitetit për produktet e ndërtimit*” në zbatim të ligjit Nr.9290, datë 07.10.2004 “*Për produktet e ndërtimit*” (i ndryshuar).

5. Po ashtu, njësia e prokurimit bazuar në preventivin e punimeve objekt kontrate, ku përveç vendosjes është parashikuar dhe furnizimi i materialeve, referuar natyrës së tyre, ku disa prej tyre duhet të jenë të një cilësie të mirë, referuar kostos së tyre dhe funksionit që kanë, me qëllim që të kenë një jetëgjatësi përtej periudhës së garancisë që kanë, vlerëson se operatorët ekonomik duhet të paraqesin dokumentacionin që vërteton lidhjen me prodhuesin ose distributorin e autorizuar nga do t’i sigurojnë këto materiale objekt kontrate, katalogët e pajisjeve/ materialeve si dhe dokumentacionin me të dhënat e këtyre materialeve, **me qëllim verifikimin/ vlerësimin nga A.K., nëse këto materiale/ pajisje për të cilat do të ofertojnë operatorët ekonomik**

pjesëmarrës janë në përputhje me specifikimet teknike dhe standartet e kërkuara në dokumentat e tenderit, si dhe janë të prodhuara nga prodhues të çertifikuar për prodhimin e tyre me cilësi dhe brenda standarteve të miratuara. Po ashtu, kërkesa për paraqitjen e këtij dokumentacioni i jep besueshmërinë autoritetit kontraktor se operatori ekonomik ka garancinë e furnizimit me këto produkte në sasinë dhe kohën e duhur për realizimin e investimit të veprës objekt prokurimi.

Njësia e prokurimit përcaktoj kriteret për kapacitetet profesionale e teknike si më lart duke qënë se këto kriteret janë të detyrueshme, janë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me objektin e kontratës. Por edhe sepse mbi të gjitha ato i shërbejnë autoritetit tonë kontraktor për njohjen e aftësisë profesionale, organizative, reputacionin dhe besueshmërinë e operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen me sukses të kontratës.

2.3.7 Operatori ekonomik duhet të ketë një punësimin mesatar jo më pak se 55 *(pesëdhjetë e pesë)* **punonjës** për periudhën 3 *(tre)* muajt e fundit nga data e hapjes së ofertave, ku përfshihen edhe Stafi menaxherial i Drejtuesve Teknik. Për përmbushjen e këtij kushti, operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të deklarojë sipas formës së disponimit të punonjësve në seksionin përkatës të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të shtojcës 8 në DST, *dhe në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit*, duhet të paraqesë:

1. Vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore ku të specifikohet numri i punonjësve për secilin muaj për periudhën e mësipërme.
2. Listëpagesat e Kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme.

Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit, në raport me përqindjen (elementët konkretë) e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

2.3.8 **Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë stafin kryesor e mbështetës, punonjësit specialistë dhe çertifikimet përkatëse, si më poshtë:**

a) Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë në liçencë të shoqërisë e të punësuar në stafin e tij teknik për kryerjen e të gjitha punimeve në këtë objekt, të vërtetuar me kontratë noteriale pune (të vlefshme), diplomë përkatëse, CV, libreze pune, të figurojnë detyrimisht në listëpagesat e shoqërisë (sipas legjislacionit në fuqi) për periudhën e kërkuar në pikën 2.3.7, si dhe të jetë i punësuar sipas kriterëve të VKM nr. 42 date 16.01.2008, i ndryshuar, pika 2 e tij, ku përcaktohen papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit, për sa i takon ndalimeve të dypunësimit, stafi inxhinierik si më poshtë:

- Minimuni 2 *(dy)* **Inxhinier Ndërtimi (Profili Strukturist)**
- Minimuni 1 *(një)* **Inxhinier Hidroteknik**
- Minimuni 1 *(një)* **Inxhinier Elektrik;**
- Minimuni 1 *(një)* **Inxhinier Topograf/ Gjeodet/ Markshajder;**

Disponimi i stafit inxhinierik do të deklarohet në seksionin përkatës të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, si dhe *në rast se kualifikohet, përpara publikimit të*

njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit duhet të paraqesë dokumentacionin e kërkuar më lart.

Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit, në raport me përqindjen (elementët konkretë) e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

b) Operatori ekonomik, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë minimumi punonjësit e specializuar/ kualifikuar si më poshtë:

- Teknik ndërtimi – jo më pak se **2 (dy)** punonjës
- Teknik topograf – jo më pak se **1 (një)** punonjës
- Murator/Suvatues – jo më pak se **4 (katër)** punonjës
- Karpentier – jo më pak se **3 (tre)** punonjës
- Betonues – jo më pak se **2 (dy)** punonjës
- Pllakashtrues – jo më pak se **3 (tre)** punonjës
- Hidroizolues – jo më pak se **1 (një)** punonjës
- Hidraulik – jo më pak se **2 (dy)** punonjës
- Specialist elektrik – jo më pak se **2 (dy)** punonjës
- Hekurkthyes – jo më pak se **3 (tre)** punonjës
- Punonjës për konstruksionet metalike – jo më pak se **2 (dy)** punonjës
- Punonjës specialist d/alumini – jo më pak se **3 (tre)** punonjës
- Punonjës specialist gipsi – jo më pak se **2 (dy)** punonjës
- Saldator – jo më pak se **2 (dy)** punonjës
- Bojaxhi – jo më pak se **1 (një)** punonjës

Krahas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, për punonjësit me profesionet si më sipër, operatorët ekonomikë duhet të plotësojnë dhe të paraqesin tabelën me të dhënat si më poshtë:

Nr.	Emër Mbiemër i punonjësit	Profesioni	Institucioni publik/ privat lëshues i certifikatës/ diplomës	Numri indentifikues i certifikates/ diplomes	Nr NIPT (Në rast se lëshuesi është institucion privat)
1.					
2.					
etj.					

* Disponimi i stafit/ punonjësve sipas specialitetit të kërkuar, duhet të deklarohet nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës në seksionin përkatës të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, si dhe në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, për secilin punonjës, duhet të paraqesë dokumentacionin: kontrata e punës e vlefshme, dëshmi/ certifikatë kualifikimi të lëshuara nga institucione publike/ private të licensuara për kurset e ofruara, sipas ligjit nr. 15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në Republikën e Shqipërisë” për specialistët, ndërsa për teknikët duhet të paraqiten diplomat e shkollës së mesme, si dhe të figurojnë detyrimisht në listpagesat e shoqërisë për periudhën e kërkuar në pikën 2.3.7.

Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit, në raport me përqindjen (elementët konkretë) e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

- c) Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë në stafin e tij, të paktën **4 (katër)** punonjës të specializuar dhe certifikuar për punime në lartësi, të cilët duhet të figurojnë në listëpagesat e shoqërisë për periudhën e kërkuar në pikën 2.3.7, ku për përmbushjen e kësaj pikë operatori ekonomik ofertues duhet të deklarojë punonjësit në seksionin përkatës të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, si dhe *në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit*, për secilin punonjës, duhet të paraqesë dokumentacionin: kontrata e punës e vlefshme, dhe certifikatat përkatëse.
- d) Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar si staf mbështetës për kryerjen e të gjitha punimeve në këtë objekt, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, dëshmi/ certifikatë trajnimi të lëshuara nga subjekte të akredituar sipas ligjit, diplomat (vetëm për punonjësit inxhinierë të kërkuar), si dhe të figurojnë detyrimisht në listëpagesat e shoqërisë për periudhën e kërkuar në pikën 2.3.7, punonjës të kualifikuar/ certifikuar si më poshtë:
- Minimuni **1 (një) inxhinier** të disponojë certifikatë/dëshmi si ***“Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë”*** në përputhje me klauzolat e ligjit Nr. 10 237 date 18.02.2010 *“Për sigurinë dhe shëndetin në punë”* dhe V.K.M. nr. 312, date 05.05.2010 *“Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier”*.
 - Minimuni **1 (një) punonjës** që përmbush kriteret për të qenë ***“Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave”***.
 - Minimuni **1 (një) punonjës** që përmbush kriteret për të qenë ***“Specialist për Testimin e Performancës së Produkteve të Ndërtimit”***.
 - Minimuni **2 (një) punonjës** saldator të certifikuar ***“Për punime speciale saldimi sipas EN 9606:1”***.

Disponimi i stafit mbështetës do të deklarohet në seksionin përkatës të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, ku operatori ekonomik ofertues duhet të deklarojë të dhënat: emër/ mbiemër, titullin e kualifikimi/ certifikimit, numrin e diplomës/ certifikatës, datën e lëshimit të saj dhe emrin e organit kualifikues/ certifikues kompetent, si dhe *në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit*, duhet të paraqesë dokumentacionin e kërkuar më lart.

- e) Operatori ekonomik ofertues duhet të përcaktojë me anë të një deklarate (nga Administratori i shoqërisë) Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt i cili duhet të jetë inxhinier me përvojë pune dhe i përfshirë në liçencën e shoqërisë, dhe të deklarojë se do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt, *ku në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit*, për drejtuesin teknik të deklaruar, duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
- Librezë pune (përkatëse)
 - CV përkatëse
 - Kontratë noteriale pune e vlefshme (përkatëse)
 - Diplomë
- Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, secili operator ekonomik në bashkim, duhet të përcaktojë me anë të një deklarate, Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklarojë se do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës

që do të kryhen punimet në objekt në varësi të vlerës së preventivit të punimeve që ka marrë përsipër sipas përqindjes së bashkëpunimit.

Shënim: Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të verifikojë vërtetësinë e deklaratës. Në rast deklarimi të rreme do të veprohet në përputhje me parashikimet e Ligjit Nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik” të ndryshuar.

2.3.9 Operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të deklarojë në seksionin përkatës të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, se ka pjesë të stafit të punësuar minimumi **4 (katër)** shoferë të mjeteve të rënda (ku të disponojnë leje drejtimi me kategorinë “C” dhe/ose “CE” dhe/ose “D” dhe/ose “DE”), të cilët duhet të figurojnë në listëpagesa të shoqërisë të punësuar për periudhën e kërkuar në pikën 2.3.7 në rastin kur mjetet/ makineritë e deklaruara janë në pronësi të operatorit ekonomik ofertues, në të kundërt kur mjetet/ makineritë disponohen me qera, ky staf i kërkuar mund të jetë i kontraktuar, dhe në çdo rast, *në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit*, për secilin të paraqiten:

- Kontratë pune të vlefshme,
- Dëshmi Kualifikimi nga organet përkatëse sipas ligjit,
- Dëshmi Kualifikimi e sigurimit teknik lëshuar nga Inspektoriati Shtetëror Teknik dhe Industrial, ose nga shoqëri të akredituara sipas ligjit 8734 datë 01.02.2001 (i ndryshuar).

Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit, në raport me përqindjen (elementët konkretë) e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Argumentimi:

Kërkesat e mësipërme bazohen në **nenin 77** të ligjit nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik¹” (i ndryshuar) në të cilin, ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë: “1. Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në: **c) aftësinë teknike dhe profesionale.**

Kërkesat kufizohen vetëm në ato që janë të përshtatshme për të garantuar që një kandidat ose ofertues të ketë kapacitetet juridike, financiare dhe aftësitë teknike e profesionale për të zbatuar kontratën që do të jepet. Të gjitha kërkesat duhet të kenë lidhje dhe të jenë proporcionale me objektin e kontratës.

4. Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie. Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës.

5. Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë në njoftimin e kontratës ose në ftesën për shprehje interesi kriteret e përzgjedhjes, si dhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët ekonomikë për përmbushjen e këtyre kriterëve.”

Në **nenin 39** “Kërkesat të veçanta për kontratat për punë publike” **pika 6/b** dhe **c** dhe **8** të vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. **285, datë 19.5.2021** “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar), ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë: “**6. Për të provuar përshtatshmërinë**

për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:

b) një listë të personelit kryesor, të nevojshëm për të zbatuar objektin e prokurimit dhe/ose komponentët e saj. Lista e personelit kryesor duhet të përfshijë CV-të e tyre dhe licencat profesionale, kur kanë të tilla sipas legjislacionit përkatës; dhe/ose

c) fuqinë punëtore të operatorit ekonomik të nevojshëm për ekzekutimin e objektit të prokurimit;

8. Autoriteti/enti kontraktor, përveç kërkesave të parashikuara në këtë nen, mund të përcaktojë kritere të tjera të veçanta, në varësi të objektit që prokurohet, të cilat i vlerëson të nevojshme për ekzekutimin me sukses të kontratës.”

Ndërsa në **nenin 88** “Bashkimi i operatorëve ekonomikë” të Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. **285, datë 19.5.2021** “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar) ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë:

*“3. Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. **Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.***

Në mbështetje të përcaktimeve ligjore dhe nënligjore të sipërcituara, Njësia e Prokurimit nga interpretimi literal i normave juridike vlerëson se edhe këto kritere janë të detyrueshme për t’u vendosur në DST. Fjala **“kërkon”** nënkupton se këto kritere janë kritere detyrues edhe si të tilla duhet të vendosen në DST-në e prokurimit me objektin e mësipërm.

1. Kriteri i vendosur për disponimin e një punësimi mesatar jo më pak se **55 (pesëdhjetë e pesë) punonjës**, duke përfshirë stafin teknik, punonjësit e specializuar/ certifikuar dhe drejtuesit e mjeteve/makinerive është në zbatim të nenit 77 pika 4 e LPP-së, dhe nenit 39 pika 6/c të VKM-së, ku numri i punonjësve i kërkuar është në përputhje me përmasat, natyrën dhe specifikat e kontratës. Në përlllogaritjen e numrit të punonjësve, autoriteti kontraktor ka marrë parasysh numrin e punonjësve (stafin teknik, stafin mbështetës dhe specialistët, shofer/ manovrator etj.) që nevojitet për realizimin e objektit sipas kushteve të parashikuara në Shtojcën 5 “Formulari i Specifikimeve teknike” dhe zërave e volumeve të preventivit, koeficientit të njëtrajtshmërisë së fuqisë punëtore dhe kohëzgjatjes së punimeve (afatit të kryerjes së punimeve (9 muaj) të përcaktuar në dokumentat e tenderit, ku në zbatim të nenit 77 pika 5 të LPP-së, ligjit nr.8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat” (i ndryshuar), Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr.922, datë 29.12.2014 “Për deklarimin e detyrueshëm të deklaratave tatimore dhe të dokumenteve të tjera tatimore, vetëm nëpërmjet formës elektronike” si dhe Udhëzimit nr. 5, datë 30.01.2006 “Për tatimin mbi të ardhurat” (i ndryshuar), njësia e prokurimit ka përcaktuar dokumentat konkrete që duhet të paraqiten nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës për përmbushjen e këtyre kushteve, dokumenta të cilat nuk përbëjnë kosto shtesë për plotësimin e dokumentacionit nga ana e operatorëve ekonomikë pjesëmarrës. Ndërsa në lidhje me periudhën e kërkuar, për të paktën 3 muajt e fundit, njësia e prokurimit në hartimin e këtij kriteri iu është referuar datës së publikimit dhe zhvillimit të kësaj procedure prokurimi, **ku ka vlerësuar të nevojshme që për vërtetimin e bindjes se operatori ekonomik pjesëmarrës ka një qëndrueshmëri dhe besueshmëri në fuqinë punëtore që realisht disponon**, ka kërkuar që ky punësim të disponohet deri në 3 (tre) muaj përpara zhvillimit të procedurës së prokurimit,

kërkesë e cila është e arsyeshme, proporcionale dhe aspak diskriminuese. Punësimi i një numri të caktuar, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomik, përpiket të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës, po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve. **Kriteri për kualifikim është vendosur që t'i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.**

2. Referuar natyrës dhe përmasave të kontratës objekt prokurimi, me qëllim ndërtimin e investimit tejet të rëndësishëm sipas projektit në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, dhe **vërtetimin e aftësisë organizative, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, pasi mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve njësia e prokurimit referuar zërave të punimeve që do të kryhen objekt kontrate, njësia e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomikë pjesëmarrës duhet të disponojnë stafin e drejtuesve teknik (inxhinierët) me kualifikimet e kërkuara.** Kërkesa specifike për inxhinierët e kërkuar është përcaktuar në kuadër të analizës teknike që i është bërë preventivit të punimeve (nga ku përcaktohet qartazi dhe profili inxhinierik), ku më hollësisht parashtrijmë:

- Janë kërkuar minimuni 2 (dy) Inxhinier Ndërtimi (Profili Strukturist), me qëllim menaxhimin e zbatimit të punimeve ndërtimore, analizimin e projektit pasi kemi të bëjmë me punime rikonstruksioni të objekteve/ godinave civile, të cilat konsistojnë në ndërhyrjen në strukturat e këtyre banesave, ku është e nevojshme që punimet të zbatohen dhe kontrollohen në mënyrë konkrete nga ana e inxhinierëve të ndërtimit me profilin e duhur. Gjithashtu, duke qenë se objektet janë të shtrira në Njësitë Administrative dhe qytetin Burrel, dhe do të punohet në më shumë se 2 fronte, lind e nevojshme që të angazhohen të paktën 2 inxhinierë ndërtimi me këtë profil në ndjekjen e punimeve të zbatimit, ku njëri prej tyre do të jetë i angazhuar dhe me ndjekjen e dokumentacionit dhe korespondencave në lidhje me objektin e investimit;
- Është kërkuar minimuni 1 (një) Inxhinier Hidroteknik, pasi ky objekt krahas punimeve ndërtimore, përmban dhe kryerjen e punimeve të instalimeve hidraulike ku është e nevojshme që punimet të zbatohen dhe kontrollohen në mënyrë konkrete nga ana e inxhinierit me profilin e duhur;
- Është kërkuar minimuni 1 (një) Inxhinier Elektrik, pasi ky objekt përmban dhe kryerjen e punimeve të instalimeve elektrike ku është e nevojshme që këto punime të zbatohen me përgjegjshmëri dhe monitorohen në mënyrë të vazhdueshme nga ana e inxhinierit të fushës;
- Po ashtu, është kërkuar minimuni 1 (një) Inxhinier Topograf/ Gjeodet/ Markshajder, pasi do të kryejë azhornimin topografik dhe piketimin e brezave dhe çatave të objekteve ndërtimor, si dhe do të ndjekë punimet e zbatimit sipas kuotave të projektit. Gjithashtu pas përfundimit të punimeve do të bëjë edhe azhornimin faktit (as built);

ku për vërtetimin e tyre, duhet të paraqesin dokumentacionin e kërkuar në zbatim të Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. 42, datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”.

3. Po ashtu, referuar natyrës, dhe përmasave/ volumit të punimeve që përmban objekti i prokurimit, **me qëllim vërtetimin e aftësisë zbatuese të kontratës**, njësia e prokurimit vlerëson se, operatorët ekonomik duhet të disponojnë stafin mbështetës për kryerjen e të gjitha punimeve objekt prokurimi, si:

- **Teknik i mesëm Ndërtimi** - referuar specifikimeve teknike bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar ndjekjen e realizimit të punimeve të ndërtimit duke siguruar kështu kontrollin e cilësisë së punime në të gjitha fazat e zbatimit të projektit, ku numri i tyre është kërkuar në përputhje me minimumin e fronteve të punës të realizimit të punimeve;
- **Teknik mesëm Topograf/ Gjeometër** - referuar specifikimeve teknike bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar ndjekjen e realizimit të punimeve të ndërtimit dhe matjeve duke siguruar kështu kontrollin e cilësisë së punime në të gjitha fazat e zbatimit të projektit;

ku krahas dokumentave të tjera të kërkuara, është e rëndësishme që për vërtetimin e aftësive të tyre, të paraqiten diplomat e shkollës së mesme. Gjithashtu krahas teknikëve, referuar natyrës, specifikës dhe volumit të punimeve që do të kryhen, për realizimin e tyre në përputhje me standartet teknike të zbatimit dhe brenda afatit të përcaktuar, njësia e prokurimit vlerëson të nevojshëm disponimin e **punonjësve të kualifikuar, të cilët duhet të jenë me specialitetin:**

- **Murator/Suvatues** - bazuar në zërat e punimeve sipas preventivit si dhe të volumeve që do të kryhen referuar punimeve të suvatimeve të brendshme të mur tulle dhe suvatimeve të soletës;
- **Specialist karpentier** - bazuar në zërat e punimeve sipas preventivit si dhe të volumeve që do të kryhen referuar punimeve të vendosjes së armaturës për punimet e brezave të betonit. Kërkesa për numrin lidhet referuar sasisë dhe grafikut të punimeve dhe faktit që punimet do kryhen në fronte (*vendndodhje*) të ndryshme pune njëherazi për të arritur eficiencën dhe kohën;
- **Betonues** - referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen me eficensë të punimeve të hapjes së betonit dhe procesit të betonimit. Kërkesa për numrin lidhet referuar sasisë dhe grafikut të punimeve dhe faktit që punimet do kryhen në fronte (*vendndodhje*) të ndryshme pune njëherazi për të arritur eficiencën dhe kohën;
- **Pllakashtrues** - bazuar në zërat e punimeve sipas preventivit si dhe të volumeve që do të kryhen referuar punimeve të shtresave me pllaka grez porcelanato. Kërkesa për numrin lidhet referuar sasisë dhe grafikut të punimeve dhe faktit që punimet do kryhen në fronte (*vendndodhje*) të ndryshme pune njëherazi për të arritur eficiencën dhe kohën;
- **Hidroizolues** - referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për ato raste ku do duhet ndërhyrja për hidroizolim të tualeteve dhe pjesëve të soletës e lidhjes me ulluqet e shkarkimit;
- **Hidraulik** - bazuar në zërat e punimeve sipas preventivit si dhe të volumeve që do të kryhen për punimet hidraulike dhe hidrosanitare: *Tuba e rakorderi, lavaman, WC allafrenga etj.* Kërkesa për numrin lidhet referuar sasisë dhe grafikut të punimeve dhe faktit që punimet do

kryhen në fronte (*vendndodhje*) të ndryshme pune njëherazi për të arritur eficiencën dhe kohën;

- **Specialist elektrik** - bazuar në zërat e punimeve sipas preventivit si dhe të volumeve që do të kryhen për punimet elektrike dhe të ndriçimit: *F.V. pajisje elektrike: çelësa, tuba plastmasi, përcjellsa, ndriçues etj.* Kërkesa për numrin lidhet referuar sasisë dhe grafikut të punimeve dhe faktit që punimet do kryhen në fronte (*vendndodhje*) të ndryshme pune njëherazi për të arritur eficiencën dhe kohën;
- **Hekurkthyes** - referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen me efikasitet të punimeve të hekurit që do të vendoset në brezat e betonit etj. Kërkesa për numrin lidhet referuar sasisë dhe grafikut të punimeve dhe faktit që punimet do kryhen në fronte (*vendndodhje*) të ndryshme pune njëherazi për të arritur eficiencën dhe kohën;
- **Punonjës për konstruksionet metalike** - referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen me efikasitet të punimeve të ulluqeve të shkarkimit me llamarinë xingat. Kërkesa për numrin lidhet referuar sasisë dhe grafikut të punimeve dhe faktit që punimet do kryhen në fronte (*vendndodhje*) të ndryshme pune njëherazi për të arritur eficiencën dhe kohën;
- **Punonjës specialist d/alumini** - referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen me efikasitet të punimeve të dritareve d/alumini plastike. Kërkesa për numrin lidhet referuar sasisë dhe grafikut të punimeve dhe faktit që punimet do kryhen në fronte (*vendndodhje*) të ndryshme pune njëherazi për të arritur eficiencën dhe kohën;
- **Punonjës specialist gipsi** - referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen me efikasitet të punimeve të veshjeve të tavaneve me kartonxhes. Kërkesa për numrin lidhet referuar sasisë dhe grafikut të punimeve dhe faktit që punimet do kryhen në fronte (*vendndodhje*) të ndryshme pune njëherazi për të arritur eficiencën dhe kohën;
- **Saldator** - bazuar në zërat e punimeve sipas preventivit e specifikimeve teknike, si dhe të volumeve që do të kryhen referuar punimeve saldimit të ulluqeve dhe konstruksioneve metalike. Kërkesa për numrin lidhet referuar sasisë dhe grafikut të punimeve dhe faktit që punimet do kryhen në fronte (*vendndodhje*) të ndryshme pune njëherazi për të arritur eficiencën dhe kohën;
- **Bojaxhi** - bazuar në zërat e punimeve sipas preventivit si dhe të volumeve që do të kryhen referuar punimeve të bojatisjes me bojë hidroplastike.

pasi pa këto punonjës të kualifikuar nuk mund të kryhen/ realizohen punimet objekt kontrate prokurimi, ku për vërtetimin e disponimit të tyre është kërkuar plotësimi dhe paraqitja e të dhënave sipas tabelës të përcaktuar, dhe paraqitja e dokumentacionit, dëshmitë/ certifikatat e kualifikimit të lëshuara nga institucione publike/ private të licensuara për kurset e ofruara, sipas ligjit nr. 15/2017 “*Për arsimin dhe formimin profesional në Republikën e Shqipërisë*” për vërtetimin se këto punonjës janë të kualifikuar për kryerjen e punimeve objekt kontrate, si dhe kanë njohuri për zbatimin e rregullave të sigurimit teknik në punë në lidhje kryerjen e punimeve, përdorimin e mjeteve, marrjen e masave mbrojtëse etj., **në zbatim të Rregullores së Sigurimit teknik për punën në ndërtim**, si dhe të figurojnë të punësuar në listëpagesat e

shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit. Personeli i mësipërm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve.

4. Në lidhje me kërkesën e autoritetit kontraktor për disponimin nga ana e operatorit ekonomik në stafin e tij, të paktën 4 (katër) punonjës të specializuar dhe certifikuar për punime në lartësi, **njësia e prokurimit vlerëson se kjo kërkesë është e domosdoshme, duke qënë se bazuar në preventivin e punimeve kemi të bëjmë me kryerje të punimeve në lartësi (mbi 2 m) me anë të skelerive, shkallëve etj., për punimet që do të kryhen në çatitë e objekteve/ banesave dhe suvatimeve**, kërkesë kjo në zbatim të përcaktimeve të nenit 11 të ligjit Nr.10 237, datë 18.02.2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë”, dhe pikës 13 të Aneksit V/ Seksioni II/ Pjesa B e Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.312, datë 05.05.2010 “Për miratimin e Rregullores “Për Sigurinë në Kantier”, ku për përmbushjen e kësaj kërkesë duhet të paraqesë kontratat e punës (të vlefshme), dhe Çertifikatat përkatëse të punonjësve që do të angazhojë për kryerjen e këtyre punimeve.
5. Referuar natyrës së punimeve që do të kryhen, njësia e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomik duhet të disponojnë në stafin e tyre personelin e kualifikuar/ certifikuar:
 - Në lidhje me kërkesën për disponimin si pjesë të stafit të punësuar 1 (një) inxhinier që disponon certifikatë/dëshmi si “Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë”, njësia e prokurimit vlerëson se, kjo kërkesë është në përputhje me kontratën objekt prokurimi, pasi ky inxhinier i certifikuar **nevojitet për përshtatjen e kantierit sipas fazave të punimeve, mbajtjen e kantierit në kushte të rregullta, kontrollin e materialeve dhe pajisjeve të punës me qëllim eliminimin e defekteve që mund të dëmtojnë sigurinë dhe/ ose shëndetin e punëmarrësve, si dhe verifikimin e zbatimit të planit të sigurisë dhe koordinimit gjatë zbatimit të punimeve** kërkesa kjo në zbatim të nenit 9 dhe 10 të ligjit të ligjit Nr.10 237, datë 18.02.2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë”, dhe nenit 2, 5 dhe 10 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.312, datë 05.05.2010 “Për miratimin e Rregullores “Për Sigurinë në Kantier”.
 - Kërkesa për disponimin e 1 (një) punonjësi që përmbush kriteret për të qenë “Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave”, është një kërkesë në përputhje me natyrën e punimeve, dhe vendodhjes së punimeve, ku njësia e prokurimit vlerëson se, bazuar në parashikimet e nenit 23 të ligjit Nr.10 237, datë 18.02.2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë” dhe pikës 13 të Pjesës A “Kërkesa minimale me karakter të përgjithshëm për vendet e punës në kantier” të Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.312, 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier”, është i nevojshëm disponimi nga operatorët ekonomikë i **punonjësit të certifikuar si “Ekspert për Ndihmën e Parë dhe Ndërhyrjen ndaj Emergjencave”, me qëllim instruktimin e punonjësve dhe dhënien e ndihmës së parë në rast rrezikimi të jetës së punonjësve të angazhuar në kryerjen e punimeve objekt kontrate.**
 - Në lidhje me kërkesën për disponimin e 1 (një) **punonjës** që përmbush kriteret për të qenë “Specialist për Testimin e Performancës së Produkteve të Ndërtimit”, vlerësohet si kërkesë e nevojshme, pasi duhet që një punonjë të jetë i profilit për kontrollin e cilësisë në lidhje me punimet që do të kryhen dhe mallrat/materialet që do të furnizohen dhe vendosen në objektin e prokurimit, ku, referuar rëndësisë së veçantë që ka investimi objekt prokurimi (objekte banimi), *vlerësohet me rëndësi fakti që të disponohet një inxhinier me këto njohuri të*

posaçme mbi testimin e performancës së produkteve të ndërtimit, pasi duke qënë prezent gjatë gjithë periudhës së punimeve ai vlerëson dhe kontrollon cilësinë e çdo punimi dhe materiali që kryhet dhe vendoset në objekt, kërkesë kjo e cila i shërben A.K. për vërtetimin se operatori ekonomik jep garanci se punimet objekt prokurimi do të jenë brenda standarteve të kërkuara.

- Kërkesa për disponimin e 2 (një) **punonjës** saldator të çertifikuar “Për punime speciale saldimi sipas EN 9606:1”, vlerësohet si kërkesë e domosdoshme, pasi referuar punimeve të preventivit objekt prokurimi kemi vendosjen e ulluqeve të shkarkimit, bashkimi i të cilave duhet të kryhet me cilësi me qëllim moslejimin e rrjedhjes së ujit të rreshjeve, lind e nevojshme që saldimi/ bashkimi i tyre të kryhet nga specialistë të çertifikuar për punime speciale saldimi sipas procesve të saldimit të përcaktuara në standartin e kërkuar, me qëllim prodhimin e një saldimi me cilësi të pranueshme duke i dhënë garanci autoritetit kontraktor për funksionimin e shkarkimeve dhe mospasjen e defekteve si pasojë e saldimit të tyre, gjë e cila vërteton aftësinë dhe besueshmërinë e operatorit ekonomik se do të kryejë procesin e saldimit sipas rregullave teknike të standartit të kërkuar.
6. Po ashtu, me qëllim kryerjen e punimeve ndërtimore objekt kontratës sipas projektit, në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, specifikimeve teknike, sigurimit teknik dhe mbrojtjen në punë, duke qënë se vlera e preventivuar për punimet që do të kryhen është mbi 30,000,000 milion, në zbatim të Udhëzimit Nr.2, datë 13.05.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit” njësia e prokurimit vlerëson që operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklarate Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, **i cili duhet të jetë i përfshirë në liçensimin e shoqërisë, si dhe të deklarojë se do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryen punimet në objekt**, kjo dhe në rastin kur ofertuesi merr pjesë si bashkim i operatorëve ekonomik, secili anëtar duhet të përcaktojë/ deklarojë drejtuesin teknik të punimeve, si dhe të paraqesë dokumentacionin e kërkuar.
7. Gjithashtu, njësia e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomikë pjesëmarrës, duhet që të paraqesin dokumentacionin e nevojshëm të kërkuar për disponimin në stafin e tyre, e të paktën **4 (katër)** shoferë të mjeteve të rënda (ku të disponojnë leje drejtimi me kategorinë “C” dhe/ose “CE” dhe/ose “D” dhe/ose “DE”), për përdorimin e automjeteve: *Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës min. 20 ton, Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës 10 - 18 ton, Kamion/ Kamionçinë me kapacitet mbajtës 3.5 - 10 ton, Autovinç me kosh, Autovinç me kapacitet mbajtës deri në 5 ton, Kamionçinë me kapacitet mbajtës deri në 3.5 ton, Autobetoniere, Autobot uji*, pasi pa disponimin e këtij numri punonjësish dhe këtyre mjeteve/ automjeteve nuk mund të realizohen punimet objekt kontrate, të cilët duhet të disponojnë dëshmitë e nevojshme për drejtimin e mjeteve të rënda të kërkuara, me qëllim transportimin e materialeve dhe inerteve për kryerjen e punimeve objekt kontrate, pasi pa këto mjete nuk mund të kryhen punimet objekt kontrate. **Në përcaktimin e numërit të punonjësve shoferë, është përcaktuar duke patur parasysh volumin e punimeve që do të kryhen përfshirë dhe transportin e materialeve dhe inerteve, si dhe sasinë dhe llojin e mjeteve që nevojiten për kryerjen e punimeve objekt kontrate**, ku këto punonjës dhe mjete mund të disponohen lehtësisht nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës, pasi është lënë mundësia që të mund të sigurohen dhe nëpërmjet qiramarrjes, dhe se në rastin kur ato disponohen me qira, stafi i punonjësve shofer/ manovrator mund të jetë e kontraktuar.

Punonjësit, specialistët, inxhinierët dhe stafi i kualifikuar të kërkuar i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e gjendjes dhe kapaciteteve të operatorëve ekonomik, të cilët, në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, sipas vetëdeklarimit të kryer në shtojcën 8 në DST, duhet që nëpërmjet dokumentacionit të kërkuar për t'u paraqitur, të vërtetojnë se disponojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

2.3.10 (Makineri, Pajisje)

- a) Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë, automjetet, makineritë dhe pajisjet (sipas tabelës) të cilat duhet të jenë në pronësi të tij ose me qira të vërtetuara këto me dokumentacionin përkatës;

Nr.	Përshkrimi i Automjetit/ Makinerisë/ Pajisjes	Sasia
1.	Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës min. 20 ton	jo më pak se 1 copë
2.	Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës 10 - 18 ton	jo më pak se 2 copë
3.	Kamion/ Kamionçinë me kapacitet mbajtës 3.5 - 10 ton	jo më pak se 2 copë
4.	Autovinç me kosh	jo më pak se 1 copë
5.	Autovinç me kapacitet mbajtës deri në 5 ton	jo më pak se 1 copë
6.	Kamionçinë me kapacitet mbajtës deri në 3.5 ton	jo më pak se 3 copë
7.	Autobetoniere	jo më pak se 2 copë
8.	Autobot uji	jo më pak se 1 copë
9.	Armaturë Kallëperi betoni	jo më pak se 100 m ²
10.	Skeleri	jo më pak se 1000 m ²
11.	Pompe betoni	jo më pak se 1 copë
12.	Pompe suvatimi	jo më pak se 1 copë
13.	Kullë Ndriçimi	jo më pak se 1 copë
14.	Kontenier për zyrë	jo më pak se 1 copë
15.	Betoniere 0.25 – 0.5 m ³	jo më pak se 2 copë
16.	Vibrator thellësie	jo më pak se 2 copë
17.	Aparat për kthim dhe prerje hekuri (Tranxhë hekuri)	jo më pak se 1 copë
18.	Saldatriçe/ Motosaldatriçe	jo më pak se 2 copë
19.	Karroca dore	jo më pak se 2 copë
20.	Helikopter nivelues	jo më pak se 1 copë
21.	Gjenerator	jo më pak se 2 copë
22.	Matrapik	jo më pak se 2 copë

- b) Gjithashtu në zbatim të VKM-së Nr.312, datë 05.05.2010, operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të disponojë mjete dhe pajisje mbrojtjes në punë të punëtorëve, personelit, si më poshtë:
- Kokore + Jelekë fosforeshentë – jo më pak se 55 copë
 - Komplet i ndihmës së shpejtë – jo më pak se 5 copë
 - Fikëse zjarri të lëvizshme me kapacitet 5-7 litra – jo më pak se 5 copë

- Tabela paralajmëruese për sigurinë në objekt – *jo më pak se 10 copë*

□ **Për përmbushjen e këtij kushti, operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të deklarojë sipas formës së disponimit të mjeteve/ makinerive dhe pajisjeve të kërkuara më lart, në seksionin përkatës të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të shtojcës 8 në DST, dhe në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, duhet të paraqiten:**

- 1- Për mjetet që shënohen në rregjistra publike duhet të paraqitet dokument që vërteton Rregjistrimin e mjetit (*leje qarkullimi*), Çertifikatën e Kontrollit Teknik (*të vlefshme*), Siguracionin e mjetit (*të vlefshme*), Taksat e paguara, Leje e transportit (*vetëm për kamionët dhe kamionçinat*) dhe Foto e dukshme të mjetit.
- 2- Për mjetet e siguruar me qira, të paraqitet kontrata e lidhur para noterit për këtë objekt, e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës objekt e këtij prokurimi, shoqëruar me Akt - Pronësie origjinal ose fotokopje të noterizuar plus dokumentat që vërteton Rregjistrimin e mjetit (*leje qarkullimi*), Çertifikatën e Kontrollit Teknik (*të vlefshme*), Siguracionin e mjetit (*të vlefshme*), Taksat e paguara, Leje e transportit (*vetëm për kamionët dhe kamionçinat*) dhe Foto e dukshme të mjetit.
- 3- Për paisjet/ makineritë në pronësi të shoqërohen me Akt - Pronësie origjinal ose fotokopje të noterizuar (*kontrata shit-blerje, kontrata dhurimi, fatura tatimore shitje, deklaratë zhdoganimi*) dhe Foto e dukshme të pajisjes/ makinerisë (*të paktën 1*).
- 4- Për paisjet/ makineritë me qera të paraqitet kontrata e lidhur para noterit për këtë objekt, e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës objekt e këtij prokurimi, shoqëruar me Akt - Pronësie origjinal ose fotokopje të noterizuar (*kontrata shit-blerje, kontrata dhurimi, fatura tatimore shitje, deklaratë zhdoganimi*) dhe Foto e dukshme të pajisjes/ makinerisë (*të paktën 1*).
- 5- Operatori Ekonomik duhet të paraqesë deklaratë me anë të së cilës të deklarojë vendndodhjen e mjeteve të kërkuara në procedurën e prokurimit publik si dhe te pranoje verifikimin e mjeteve dhe pajisjeve të deklaruar në çdo kohë deri në përfundimin e kontratës nga Autoriteti Kontraktor.
- 6- Operatori Ekonomik duhet të paraqesë një deklaratë me anë të së cilës deklarohet se mjetet dhe pajisjet e deklaruar nuk janë të deklaruar në procedura prokurimi të tjera për të cilat është shpallur fitues, si dhe nuk janë angazhuara në kontrata të tjera për të cilat nuk kanë përfunduar punimet e zbatimit.

Argumentimi:

Kërkesat e mësipërme bazohen në **nenin 77** të ligjit nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik¹” (i ndryshuar) në të cilin, ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë: “1. Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në: **c) aftësinë teknike dhe profesionale.**

Kërkesat kufizohen vetëm në ato që janë të përshtatshme për të garantuar që një kandidat ose ofertues të ketë kapacitetet juridike, financiare dhe aftësitë teknike e profesionale për të zbatuar kontratën që do të jepet. Të gjitha kërkesat duhet të kenë lidhje dhe të jenë proporcionale me objektin e kontratës.4. Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet

kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se **operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike**, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie. **Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës.** 5. Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë në njoftimin e kontratës ose në ftesën për shprehje interesi kriteret e përzgjedhjes, si dhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët ekonomikë për përmbushjen e këtyre kriterëve.”

Në **nenin 39** “Kërkesat të veçanta për kontratat për punë publike” **pika 6/d** të vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. **285, datë 19.5.2021** “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar) ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë: **“6. Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:... d) mjetet e pajisjet teknike, të nevojshëm për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.”**

1. Njësia e Prokurimit nga interpretimi literal i normave juridike vlerëson se edhe këto kriterë janë të detyrueshme për t’u vendosur në DST. Fjala **“kërkon”** nënkupton se këto kriteret janë kriterë detyrues edhe si të tilla duhet të vendosen në DST-në e prokurimit me objektin e mësipërme, njësia e prokurimit vlerëson se **operatorët ekonomikë pjesëmarrës duhet të disponojnë automjetet, mjetet dhe pajisjet e kërkuara me anë të cilave do të kryhen punimet dhe transporti i materialeve sipas zërave të punimeve të përcaktuara në preventivin e specifikimit teknike objekt kontrate**, ku më hollësisht:

- Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës min. 20 ton - u referohet analizave 2.219, si dhe transportit të materialeve të ndërtimit si: çimento, inerte etj.
- Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës 10 - 18 ton - u referohet analizave 2.219, si dhe transportit të materialeve të ndërtimit si: çimento, inerte si dhe transportin e mbetjeve që dalin nga punimet etj;
- Kamion/ Kamionçinë me kapacitet mbajtës 3.5 - 10 ton - u referohet analizave 2.219; 2.209; 2.212; 2.383/1; 2.375/1, si dhe transportit të materialeve të ndërtimit si: çimento, inerte si dhe transportin e mbetjeve që dalin nga punimet etj, ku për shkak të terrenit të thyer dhe të ngushtë nuk mund të futen mjetet e peshave më të rënda, konkretisht kryerjen e transportit pranë objekteve/ banesave.
- Autovinç me kosh - u referohet analizave 2.219; 2.209; 2.212, në lidhje me transportin në lartësi të materialeve sipas zërave të preventivit: tjegulla, lënda drusore, ulluqe si dhe kryerjen e punimeve nga punonjësit aty ku ka vështirësi për instalimin e skelerisë.
- Autovinç me kapacitet mbajtës deri në 5 ton - u referohet analizave 2.219; 2.209; 2.212, në lidhje me ngarkimin dhe shkarkimin e materialeve nga kamionat e rënda në kamionat më të lehtë dhe kamionçina, si dhe shkarkimin e materialeve pranë vendndodhjes së punimeve në objektet e banimit.
- Kamionçinë me kapacitet mbajtës deri në 3.5 ton - kapaciteti i kërkuar i këtyre kamionçinave referohet rrugicave në të cilat do hasen vështirësi nga hyrja e mjeteve të rënda referuar relievit kodrinor ku shtrihen objektet e banimit dhe mungesës së infrastrukturës rrugore.

- Autobetoniere - u referohet analizave 2.204; 2.200 në lidhje me përzierjen e betonit. Kërkesa për numrin e autobetoniereve lidhet me faktin që punimet do kryhen në fronte të ndryshme pune sipas shpërndarjes së objekteve/ banesave dhe të garantohet efikasiteti për zbatimin e punimeve
- Autobot uji – referuar specifikimeve teknike, kërkohet për transportin e ujit për të kryer përzierjen e betonit dhe proceset e tjera të punës (larje etj.)
- Armaturë Kallëperi betoni - u referohet analizave 2.204 në lidhje me montimin e armaturave ku do të hidhet betoni.
- Skeleri - u referohet analizave 2.219; 2.209; 2.212; 2.430/2; 2.204; 2.297/a në lidhje me kryerjen e punimeve të lartësisë sipas zërave të punimeve, ku sasia e tyre është kërkuar referuar grafikut të punimeve, duke patur parasysh se do punohet njëherazi në disa objekte/ shtëpi banimi.
- Pompë betoni - u referohet analizave 2.204; 2.200 në lidhje me hedhjen e betonit.
- Pompe suvatimi - u referohet analizave 2.310; 2.300 në lidhje me kryerjen e punimeve të suvatimeve të soletave dhe mureve.
- Kullë Ndriçimi - kërkohet në lidhje me ndriçimin e sheshit të ndërtimit/ kantierit të stacionimit të automjeteve, mjeteve dhe pajisjeve.
- Kontenier për zyrë- kërkohet në lidhje me disponimin e një zyre në lidhje me mbarvajtjen e të gjithë procesit të punimeve dhe mbajtjes së dokumentacionit tekniko-ligjor të zbatimit të punimeve.
- Betoniere 0.25 – 0.5 m³- u referohet analizave 2.204; 2.200 në lidhje me përzierjen e betonit në ato objekte/ shtëpi banimi ku për shkak të terrenit nuk mund të aksesohet nga autobetonierja.
- Vibrator Betoni - u referohet analizave 2.204; 2.200 në lidhje me vibrimin e betonit.
- Aparat për kthim dhe prerje hekuri (Tranxhë hekuri) - referuar specifikimeve teknike, kërkohet për përpunimin dhe prerjen e hekurit që do të vendoset në objekte.
- Saldatriçe - u referohet analizave 2.209; 2.212 dhe kryerjen e saldimeve të tjera në lidhje me konstruksionet metalike.
- Karroca dore - referuar specifikimeve teknike, kërkohet në lidhje me transportin e materialeve në brendësi të objektit.
- Helikopter nivelues - u referohet analizave 2.200 në lidhje me nivelimin e shtresave të betonit.
- Gjenerator - referuar specifikimeve teknike, kërkohet për sigurimin e furnizimit me energji elektrike të mjeteve/ pajisjeve gjatë kryerjes së punimeve.
- Matrapik - referuar specifikimeve teknike dhe zërave të preventivit, kërkohet për kryerjen e punimeve të prishjeve në objekte.

ku sasia e tyre është kërkuar në përpjestim me natyrën e përmasat e këtyre punimeve, ku një operator ekonomik pa këto mjete e pajisje nuk mund t'i realizojë këto punimeve. Gjithashtu në zbatim të ligjit Nr.10 237, datë 18.02.2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë”, dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.312, datë 05.05.2010 “Për miratimin e Rregullores “Për Sigurinë në Kantier”, **njësia e prokurimit ka kërkuar që operatorët ekonomikë duhet të disponojnë**

dhe pajisjet mbrojtëse për punonjësit të cilët do të angazhohen për kryerjen e punimeve objekt kontrate. Njësia e prokurimit ka përcaktuar dokumentacionin e nevojshëm që duhet të paraqesin operatorët ekonomik pjesëmarrës me qëllim vërtetimin e disponimit të tyre, dhe dokumentacionin tekniko-ligjor për automjetet të cilat duhet të regjistrohen në regjistrat publik për qarkullimin e tyre, kjo bazuar në dispozitat e nënve për regjistrimin (nenet 92–99) të Kodit Rrugor të Republikës së Shqipërisë, në të cilin përcaktohet se, *mjetet që qarkullojnë në rrugë duhet të jenë të regjistruara dhe të pajisura me targa.*

2.3.11 Në mënyrë që të krahasohet pajtueshmëria me specifikimet teknike dhe standartet e kërkuara, ditën e hapjes së ofertave, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë pranë autoritetit kontraktor **një mostër për:**

- Dritare d/alumini plastike me dopio xham
- Dyer të brendëshme druri

** Mostrat e paraqitura duhet të jenë prerje ku të evidentohen të gjitha elementet, detajet dhe aksesoret sipas specifikimeve teknike.*

- **Mosdorëzimi i mostrës për secilën pajisje/material të kërkuar ditën e hapjes së ofertave dhe në rast se mostrat nuk janë në përputhje me kërkesat dhe specifikimet teknike e përcaktuara në DST, përbën kusht për s'kualifikim.**

Argumentimi:

Kërkesat e mësipërme bazohen në **nenin 77** të ligjit nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik¹” (i ndryshuar) në të cilin, ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë: “1. Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në: **c) aftësinë teknike dhe profesionale.**

*Kërkesat kufizohen vetëm në ato që janë të përshtatshme për të garantuar që një kandidat ose ofertues të ketë kapacitetet juridike, financiare dhe aftësitë teknike e profesionale për të zbatuar kontratën që do të jepet. Të gjitha kërkesat duhet të kenë lidhje dhe të jenë proporcionale me objektin e kontratës. 4. Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se **operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike**, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie. **Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës.** 5. Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë në njoftimin e kontratës ose në ftesën për shprehje interesi kriteret e përzgjedhjes, si dhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët ekonomikë për përmbushjen e këtyre kriterëve.”*

Në **nenin 39** “Kërkesat të veçanta për kontratat për punë publike” **pika 2 dhe 8** të vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. **285, datë 19.5.2021** “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar) ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë: “**2. Specifikimet teknike shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës.**

8. Autoriteti/enti kontraktor, përveç kërkesave të parashikuara në këtë nen, mund të përcaktojë kriteret e tjera të veçanta, në varësi të objektit që prokurohet, të cilat i vlerëson të nevojshme për ekzekutimin me sukses të kontratës.”

Në nenin 40 pika 6 gërma “a” të Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. 285, datë 19.5.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar) ndër të tjerash përcaktohet se, citojmë:

“6. Autoriteti/enti kontraktor mund t’u kërkojë operatorëve ekonomikë të dorëzojnë dëshmi, që tregojnë se ata i plotësojnë kërkesat minimale, të përcaktuara në dokumentet e tenderit, si:

a) **mostra të mallit, kur e gjykon se kjo ka rëndësi për vlerësimin e ofertës teknike. Në këtë rast, autoriteti/enti kontraktor duhet të argumentojë kërkesën për mostrat. Mostrat duhet të trajtohen si informacion konfidencial tregtar dhe duhet të jenë në kontroll të autoritetit/entit kontraktor. Në rastin e procedurave të zhvilluara me mjete elektronike, autoriteti ose enti kontraktor përcakton qartë procedurën për dorëzimin e mostrave, duke garantuar aksesin e çdo operatori të interesuar si dhe konfidencialitetin për pjesëmarrjen në proces. Mostrat i kthehen ofertuesit, me kërkesën e tij, brenda 30 (tridhjetë) ditëve, pas nënshkrimit të kontratës ose marrëveshjes kuadër, me kusht që kontrata në fjalë ose marrëveshja kuadër të mos jetë objekt i shqyrtimit administrativ apo gjyqësor. Në rastin kur procedura e prokurimit anulohet, mostrat i kthehen ofertuesit, me kërkesën e tij, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e marrjes së vendimit përfundimtar të anulimit; dhe/ose...”**

Në mbështetje të përcaktimeve ligjore dhe nënligjore të sipërcituara, referuar materialeve/pajisjeve që do të instalohen në investimin objekt prokurimi, të cilat duhet të jenë sipas standarteve dhe specifikimeve teknike të kërkuara, për shkak të jetëgjatësisë që duhet të kenë si materiale, përtej periudhës së garancisë së punimeve të kërkuar, njësia e prokurimit e vlerëson të rëndësishëm kushtin e paraqitjes së mostrës për këto mallra/materiale ditën e hapjes së ofertave, **me qëllim që Komisioni i Vlerësimit të Ofertave të ketë mundësinë për të kontrolluar nëse këto materiale/pajisje që do të përdoren në realizimin e punimeve objekt kontrate janë në përputhje me specifikimet teknike dhe standartet e kërkuara në dokumentat e tenderit.**

2.3.12 Afati i kryerjes së punimeve:

Operatori ekonomik duhet të paraqesë grafikun e punimeve të firmosur dhe vulosur nga Administratori, të detajuar sipas zërave të preventivit (bashkëlidhur DST) të shprehur në afatin kohor të përcaktuar në dokumentat e tenderit.

Argumentimi:

Në nenin 15 pika 3/a të vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. 285, datë 19.5.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar) ndër të tjerash parashikohet se: **“a) Informacioni specifik për kontratat e punëve përfshin të paktën: - grafikun e zbatimit;”**

Njësia e prokurimit referuar të dhënave teknike të projektit, ku parashikohet dhe afati i kryerjes së punimeve bazuar në grafikun e punimeve, vendosi miratimin e afatit të punimeve prej 10 (dhjetë) muaj nga data e dorëzimit të sheshit të ndërtimit, vlerësuar si afat i mjaftueshëm për realizimin e kryerjes së punimeve objekt prokurimi të të gjithë objekteve të banimit, ku referuar vlerës dhe natyrës së punimeve që ka ky investim objekt prokurimi, **me qëllim vërtetimin se**

operatorët ekonomik ofertues kanë paraqitur një ofertë reale, të bazuar në një studim të hollësishëm të projekt - preventivit, njësia e prokurimit vlerëson se ofertuesit duhet të paraqesin grafikun e punimeve të detajuar sipas zërave të preventivit (bashkëlidhur DST) të shprehur në afatin kohor të përcaktuar në dokumentat e tenderit.

❖ **Argumentimi në lidhje me pikën 2.16/ Seksionin 2 të Njoftimit të Kontratës në dokumentat e tenderit:**

Në zbatim të **nenit 90 pika 6** të Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr. **285, datë 19.5.2021** “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar), Njësia e prokurimit e prokurimit nuk ka lejuar mbështetjen e ofertuesit në kapacitetet e subjekteve të tjera për përmbushjen e kriterëve si më poshtë janë përcaktuar:

2.16. Mbështetja në kapacitetet e subjekteve të tjera:

Specifikoni nëse autoriteti/ enti kontraktor kërkon që detyra/punë/aspektet kritike të kontratës të përmbushen nga vetë operatori ekonomik ose nga ndonjë prej anëtarëve të bashkimit të operatorëve ekonomikë, për të cilën ofertuesi ndalohet të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera.

Po X Jo ☐

Nëse po, të specifikohet detyra, puna, aspekte kritike, që ndalohet mbështetja:

Ofertuesve nuk u lejohe të mbështeten në kapacitetet e operatorëve të tjerë për plotësimin e kërkesave për kualifikim si më poshtë vijon:

- Vërtetimi i përmbushjes së përvojës së mëparshme në mënyrë të suksesshme kërkuar sipas **pikës 2.3.1/ 2.3 Kapaciteti teknik të KVK, në Dokumentat e Tenderit.**
- Licenca profesionale sipas niveleve për çdo kategori punimesh, kërkuar sipas **pikës 2.3.2/ 2.3 Kapaciteti teknik të KVK, në Dokumentat e Tenderit.**
- Çertifikatat e Cilësisë të kërkuar në **pikën 2.3.3/ 2.3 Kapaciteti teknik të KVK, në Dokumentat e Tenderit.**
- Disponimin e stafit teknik dhe inxhinierik kërkuar në **pikën 2.3.8, gërma “a” dhe “b” / 2.3 Kapaciteti teknik të KVK, në Dokumentat e Tenderit.**
- Disponimin e stafit të punonjësve të specializuar/ kualifikuar të kërkuar në **pikën 2.3.8, gërma “c” dhe “d”/ 2.3 Kapaciteti teknik të KVK, në Dokumentat e Tenderit.**

Ofertuesve nuk u lejohe të mbështeten në kapacitetet e subjekteve të tjera, për pikat e sipërcituara pasi vlerësohen kapacitete të lidhura ngushtë me shoqërinë dhe tepër të rëndësishme dhe të nevojshme për të krijuar bindjen te AK se ofertuesit kanë aftësinë për të zbatuar kontratën sipas standardeve të kërkuara.

Referuar sa më lart, Njësia e Prokurimit vlerëson të rëndësishëm faktin e ndalimit të mbështetjes së operatorit ekonomik në kapacitetet e subjekteve të tjera në lidhje me përvojën për punimet e ngjashme, disponimin e kategorive të licencës për zbatimin e punimeve, detyrat që do të ushtrojë

stafi inxhinierik, kryerjen e punimeve nga punonjësit e specializuar sipas kualifikimeve të kërkuar, si dhe certifikimet ISO që lidhen me aftësitë dhe përgjegjshmëritë e ofertuesit, por të përmbushen nga vetë ai, kjo për arsye se, *investimi objekt prokurimi është një investim i rëndësishëm ku referuar natyrës së tij, atij të rikonstruksionit të objekteve/ shtëpi banimi*, lind e nevojshme që ofertuesi të vërtetojë se i zotëron realisht dhe në mënyrë të qëndrueshme të gjitha kapacitetet e nevojshme për zbatimin e kontratës, si dhe të angazhojë në mënyrë të plotë të gjithë stafin e kërkuar (inxhinierët dhe punonjësit), pasi në të kundërt nuk mund të garantohet kryerja e këtyre punimeve me cilësi dhe siguri, **ku aftësia profesionale e cila bazohet mbi liçencimin e operatorit ekonomik dhe punët që do të kryejnë inxhinierët dhe punonjësit e kualifikuar janë të rëndësishme për vërtetimin se operatori ekonomik është i aftë për realizimin e kontratës objekt prokurimi**, ku më hollësisht:

- Përvoja e mëparshme e suksesshme lidhet me aftësinë reale të operatorit për të administruar punime të ngjashme, për të menaxhuar riskun teknik, për të organizuar kantierin, për të respektuar grafikun e punimeve dhe për të realizuar një objekt me cilësi dhe në afat. Në një kontratë pune, përvoja e mëparshme është tregues i drejtpërdrejtë i kapacitetit të vetë operatorit për të marrë përgjegjësi mbi zbatimin. Nëse operatori ekonomik nuk ka vetë përvojën e kërkuar dhe e plotëson atë vetëm nëpërmjet një subjekti të tretë, rrezikohet që kontrata të fitohet nga një subjekt që nuk ka aftësinë e provuar për të menaxhuar objektin, ndërsa subjekti mbështetës mbetet jashtë marrëdhënies kryesore të zbatimit. **Për këtë arsye, kërkesa që përvoja e suksesshme të mos mbulohet me kapacitete të subjekteve të tjera është e lidhur me vetë natyrën e kontratës. Ajo garanton që përgjegjësia dhe aftësia për zbatimin e punimeve të jetë reale dhe e verifikueshme te vetë ofertuesi ose te anëtarët e BOE-së.**
- Licenca profesionale për kategoritë përkatëse të punimeve është kusht thelbësor për ushtrimin e veprimtarisë së ndërtimit. Ajo lidhet me të drejtën dhe aftësinë profesionale për të kryer punimet objekt kontrate. Punimet ndërtimore kërkojnë subjekte të licencuara, me përgjegjësi të drejtpërdrejtë teknike dhe ligjore. **Licencat janë aspekt kritik i kontratës dhe Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kërkojë që ato të mbulohen nga vetë operatori ekonomik ose nga anëtarët e BOE-së, të cilët do të jenë palë të drejtpërdrejta në realizimin e kontratës.** Gjithashtu, duhet theksuar se licenca nuk mund të huazohet nga një subjekt tjetër kjo pasi dhe ne Vendimin nr.42, datë 16.1.2008 “*Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi*” (i ndryshuar), sanksionohet se licencë profesionale është leja për ushtrimin e aktivitetit në fushën e zbatimit të punimeve në ndërtim me të cilin ka detyrimin të pajiset çdo subjekt juridik/ fizik, privat ose publik, që dëshiron të ushtrojë veprimtari në fushën e zbatimit të punimeve në ndërtim dhe plotëson kushtet për t’u pajisur me një të tillë.
- Drejtuesit teknik, stafi inxhinierik dhe punonjësit e kualifikuar janë elementë kyç në zbatimin e një kontrate punimesh. Ata drejtojnë dhe kontrollojnë realizimin teknik të punimeve, cilësinë, respektimin e projektit, sigurinë në kantier, koordinimin e proceseve dhe përputhshmërinë me grafikun. Drejtimi teknik është një nga aspektet më kritike të kontratës. **Mbështetja te një subjekt i tretë për stafin drejtues teknik do të krijonte shkëputje ndërmjet subjektit që fiton kontratën dhe subjektit që realisht ka kapacitetin teknik për ta drejtuar atë.** Kjo do të cenonte kontrollin e Autoritetit Kontraktor mbi përgjegjësinë reale të zbatimit dhe do të krijonte risk që kontrata të administrohej nga një operator pa kapacitet të mjaftueshëm teknik të vetin. Për këtë arsye, kërkesa që drejtuesi teknik dhe stafi inxhinierik të jenë pjesë e kapaciteteve të vetë operatorit ose të anëtarëve të BOE-së është e lidhur drejtpërdrejt me objektin.

- Certifikatat ISO lidhen me sistemet e menaxhimit të cilësisë, mjedisit, shëndetit, sigurisë në punë, etj. **Në një kontratë punimesh, këto standarde lidhen me mënyrën si operatori ekonomik menaxhon vetë proceset e tij të punës, kontrollin e cilësisë, sigurinë në kantier, ndikimin në mjedis, etj.**

Gjithashtu, arsyeja tjetër është se, edhe pse pjesëmarrja në procedurat e prokurimit me mbështetje të kapaciteteve në subjekte të tjera, **është një risi e ligjit të ri, pa ndonjë paragjykim, po përdoret në shumë raste nga operatorët ekonomikë vetëm për plotësimin e kërkesave për kualifikim, duke mos i angazhuar de facto stafin teknik dhe punonjësit e marrë me mbështetje në kryerjen e punimeve, mjetet e pajisjet teknike që do të angazhojë për kryerjen e punimeve duke riskuar në këtë mënyrë realizimin e kontratës.** Moslejimi i mbështetjes në kapacitetet mbështetëse asnjëherë nuk pasjell diskriminimin e operatorëve ekonomik të interesuar, pasi, edhe nëse operatori ekonomik pjesëmarrës/ i interesuar nuk arrin të përmbushë vetë të gjitha kërkesat për kualifikim, ai ka mundësinë e përmbushjes së tyre nëpërmjet bashkimit me operatorë të tjerë ekonomik, **kjo gjithmonë nëse ka dëshirën për të fituar kontratën publike dhe më e rëndësishme vullnetin për të kryer punimet me qëllim realizimin me sukses të kontratës objekt prokurimi.**

Shënim:

Mosdorëzimi i informacionit të saktë apo dorëzimi me të dhëna të rreme, do të konsiderohet kusht për s'kualifikim dhe/ose fillim të hetimit administrativ për përjashtimin e Operatorit Ekonomik nga procedurat e prokurimit.

Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara. Në rast se Operatorët Ekonomikë do të paraqesin dokumentacion në gjuhë të huaj, dokumentat duhet të përkthehen në shqip dhe të noterizohen. Përjashtim bën vetëm Katalogu për materialet e kërkuar, i cili mund të jetë dhe në gjuhën Angleze.

Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.

II. Argumentimi i specifikimeve teknike

Bazuar në shkresën **Nr.Prot.2790, datë 28.07.2026** “Kërkesë për objektin: “Përmirësim i banesave ekzistuese për komunitete të varfëra dhe të pafavorizuara” dërguar nga Sektori i Monitorimit të Kontratave, Hapësirave Rekreative dhe Transportit/ Bashkia Mat, ku bashkëlidhur ka dërguar *Projekt – Preventivin, Relacionin, Grafikun e punimeve dhe Specifikimet Teknike* përkatëse për punimet objekt prokurimi të kryera/ hartuara nga një subjekt i licencuar në projektim, duke qënë se specifikimet teknike të dërguara, plotësojnë kushtet e përcaktuara në nenin 36 të ligjit **nr.162/2020, datë 23.12.2020** “Për Prokurimin publik¹” (i ndryshuar), dhe nenin 39 pika 2 të Vendimin e Këshillit të Ministrave **Nr. 285, datë 19.5.2021** “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar), njësia e prokurimit kreu miratimin e specifikimeve teknike për punimet objekt prokurimi.

- Më pas u diskutuan të gjithë kapitujt e dokumentave të tenderit dhe Njësia e Prokurimit bëri miratimin e dokumentave të tenderit.

- Dokumentat u printuan dhe u firmosën në çdo faqe nga të gjithë anëtarët e Njesisë së Prokurimit.
- Data e hapjes dhe e zhvillimit të procedurës së prokurimit do të jetë **data 15.09.2026, ora 10.⁰⁰**, vendi: në mënyrë elektronike në www.app.gov.al.

Në përfundim u vendos vazhdimi i mëtejshëm i procedurave ligjore të prokurimit.

NJËSIA E PROKURIMIT