

PREVENTIV
Rindërtimi i kopsht cerdhe në fshatin Golem

PREVENTIV ARKITEKTURA						
Nr.	Analiza	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlera
A		PUNIME germimi dhe PRISHJE te objektit egzistues				
1	An	Cmontim dyer dritare	cope	60.0		
2	An	Cmontim Nyje sanitare	cope	22.0		
2	2.426/1	Prishje objekti egzistues mure tulle	m ³	312.0		
3	2.426/4	Thyerje me matrapik kollona solete b/a themele plinta	m ³	435.0		
5	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m ³	747.0		
6	2.426/6	Prishje mure beton/arme rethimi	m ³	140.0		
7	3.137	Germim dheu me ekskavator goma 0.15 m ³ , ne themele, toke zak, kategoria III, me shkarkim ne toke	m ³	850.0		
8	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m ³	850.0		
					Shuma A	
B		PUNIME NDERTIMI				
		1. Punime murature				
1	2.70/2	Mur me tulle te lehtesuara dopio deri 3m me llaç perzier M25	m ³	318.5		
2	2.70/2	Mur tulle ndares t=20, 25cm, h~3m, llaç perzier M15	m ³	90.0		
3	3.287	F V hekur betoni periodik per breza kolonci dhe per arkitrare	ton	8.5		
4	2.119/1a	Arkitrare b/arme C 20/25 per dyer	m ³	39.4		
5	2.119/1a	Arkitrare b/arme C 20/25 per dritare	m ³	99.0		
					shuma 1	
		2. Punime tarrace				
1	2.129/1	Mure b/a t=20cm, C 16/20 per parapetin	m ³	4.4		
2	2.167	F V hekur betoni periodik Ø > 10 mm per parapetin Ø 12/15cm	ton	0.8		
3	2.203	Veshje kornize llamarine xingat	ml	175.0		
4	An	Shtrese avullizoluese	m ²	996.0		
5	2.239/a	Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm	m ²	996.0		
6	3.243	Shtrese niveluese betoni C16/20, tmes=5cm	m ³	99.6		
3	3.288	F V hekur betoni periodik per shtresen e betonit	ton	8.5		
7	3.628	Shtrese lluster cemento 1:2, 2 x t = 30 mm	m ²	488.0		
8	An	Hidroizolim tarace me pvc	m ²	488.0		
9	An	F.V Shtrese Gjeotekstil + Rrjete Spider 6 cm	m ²	488.0		
12	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	cope	14.0		
14	An	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine me boje te pjekur Ø 120	ml	68.0		
					shuma 2	-
		3. Punime shtresash				
1	An	Shtrese zeizoluese t=0.5-1 cm,	m ²	1,895.0		
2	3.240	Shtrese betoni C 12/15 -Shtrese niveluese, t = 10 cm	m ²	190.0		
3	2.267/1	Shtrese me pllaka porcelanat importi	m ²	910.0		
4	2.267/1	Shtrese me pllaka grez porcelanato ne tualete	m ²	370.0		
5	2.276	Shtrese parketi laminat	m ²	985.0		
6	An	Plintues per parketin e drurit	ml	682.0		
7	2.267/1	Plintuse grez importi, h = 10 cm	ml	1,550.0		
8	2.324/2	Plintuse mermeri h = 10cm	ml	64.0		
9	2.273	Shtrese me pllaka mermeri t=2 cm per pragjet e dyerve	m ²	24.0		
10	2.273	Shtrese me pllaka mermeri t=2cm per davancalet e dritareve	m ²	58.0		
11	An	Hidroizolim me dy komponente A+B, ne tualete	m ²	81.5		
12	An	F.V. Hidroizolim fuge pllake b/a me (waterstop)	ml	175.0		
13	An	Hidroizolim ne lartesine 1 m, me nje shtres llaci me baze cemento dhe 2 komponente, perfshire rrjeten e xhamit, per ambient te jashtem per xokolaturen	m ²	175.0		
14	2.273	Shkalle dhe pragje mermer t=2cm,	m ²	48.0		
					shuma 3	-
		4. Punime suvatimi dhe veshje				
1	2.310	Suva brenda mur tulle h~4m me krah, llaç perzier M 25	m ²	3,895.0		
2	2.300	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me krah	m ²	1,900.0		
3	An	F.V kendore metalike brenda qosheve te mureve	ml	380.0		
4	2.358/b	Veshje fasade me sistemin "fasad e ventiluar " Komplet	m ²	1,610.0		
5	2.297/a	Tavan me kartonxhes	m ²	1,894.0		
6		Dritare kontrolli 60x60 montim në tavan gipsi	cope	25.00		
7	2.330	Patinim tavani allçi (stuko)	m ²	1,895.0		
	2.328	Patinim muri allçi (stuko)	m ²	3,895.0		
					shuma 4	-

		5. Punime dyer dritare				
1	2.375/1	F V dritare d/alumini plastike me dopio xham	m ²	210.0		
2	2.388/1	V F dyer te brendeshme tamburate te rimesuara	m ²	129.0		
					shuma 5	-
		6. Punime bojatisje				
1	2.404/1	Boje hidropplastike importi cilesi e I-re	m ²	5,795.0		-
					shuma 6	-
		7. Punime te ndryshme				
1	2.410/a	Korrirano metalike ose alumini per shkallet	ml	25.0		-
					shuma 7	-
		8. Punime drenazhimi, xokolature, trotuari dhe muri rrethues				
1	3.137	Germim dheu me ekskavator goma 0.15 m ³ , ne themele, toke zak, kategoria III, me shkarkim ne toke	m ³	401.0		-
2	3.158/5a	Transport dheu me auto deri 5.0 km	m ³	400.0		-
3	2.523/1	F.V Tubo korrogato me vrime per drenazhim Ø 200 mm	ml	200.0		-
4	An-6	FV gjeotekstil 165/m ²	m ²	1,500.0		-
5	An - 19	Pusete shkarkimi b/a, 80 x 80 cm, h = 100 cm	cope	6.0		-
6	2.261	Shtrese rere	m ³	140.0		-
7	An.164/1a	Mbushje me cakull	m ³	120.0		-
8	2.129/1	Ndertim muri rrethues b/arme, , C16/20	m ³	64.0		-
9	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	12.0		-
10		F. V Kangjella metalike mbi murin rrethues, h=110 cm	ml	200.0		-
11	3.617	F V bordura betoni 15x25 cm	ml	150.0		-
12	An	Kunete e mbyllur me kapak me zgarë çeliku i zinkuar, 2.5x18x100 cm, klasi A15 per largimin e ujerave sipërfaqesore te shiut	ml	45.0		-
13	An	Trotuar me pllaka gome t=6 cm	m ²	276.3		-
14	An	F.V. Shtrese tapet bari artificial	m ²	1,320.0		-
15	An169	F.V Fidane peme dekorative Bli 16-18 cm	cope	12.0		-
16	An	F.V Fidane peme dekorative Lis c20-25 cm	cope	8.0		-
17	An	F.V Rrap peme dekorative c.30-35 cm	cope	7.0		-
18	An165	F.V. Fidane shkurre dekorative "Oleander"	cope	50.0		-
19	An	Stola druri	cope	12.0		-
20	An	Sistemim, nivelim dhe pasurim me humus 5kg/m ²	m ²	1,037.0		-
21	An	F.V kosha per mbeturina te vogla	cope	5.0		-
22	An-M3	F.V porte metalike (detajet sipas projektit)	m ²	6.0		-
23	An	F.V Vazo te parapergatitura betoni per lule 102x50x45	cope	11.0		-
24	An	F.V Lodra plastike per femije	Set	7.0		-
					shuma 8	-
					Shuma B (1- 8)	-
	C	MOBILIMI				
1	An	Shtreter 0-12 muaj (KREVAT+DYSHEK)	cope	10.0		-
2	An	shtreter portative 1-5 vjec (KREVAT+DYSHEK)	cope	170.0		-
3	An	taviolina ngrenie 0-12 muaj	cope	10.0		-
4	An	tavolina ngrenie rrethore 1-5 vjec (permasa d=70cm)	cope	50.0		-
5	An	karrige per femije	cope	170.0		-
6	An	dollape rrobash me permasa (50x50x50) minirafte	cope	180.0		-
7	An	Rafte per lojera rekreative per femije 2 -5 vjec (45x60x120)	cope	80.0		-
8	An	dyshek lojerash	cope	5.0		-
9	An	pasqyra murale	cope	5.0		-
10	An	wc femije	cope	30.0		-
11	An	lavaman femije	cope	30.0		-
12	An	perde ose grila	m ²	630.0		-
13	An	Tavolina edukatoret ne klasa	cope	7.0		-
14	An	karrige edukatoret neper klasa	cope	14.0		-
15	An	karrige holli	cope	24.0		-
		Lavanderia				
1	An	hekur profesional	cope	2.0		-
2	An	larese profesionale	cope	2.0		-
3	An	tharese profesionale	cope	2.0		-
4	An	lavaman inoksi	cope	2.0		-
5	An	dollape per depozitim (module 60x60x220)	cope	6.0		-
6	An	dollape per depozitim (module 60x60x220)	cope	10.0		-
		Kuzhina				
1	An	Furre /sobe profesionale	cope	3.0		-
2	An	Lavaman inoksi	cope	3.0		-
3	An	Aspiratore profesional	cope	2.0		-
4	An	Lavastovilie	cope	2.0		-
5	An	frigorifer	cope	4.0		-

6	An	dollape per depozitimi me module (60x60x90)	cope	15.0		-
7	An	piktura murale	cope	22.0		-
8	An	Ene kuzhine set I kompletuar per gjithë kopeshtin dhe cerdhen	set	1.0		-
Suma C						-
TOTALI ARKITEKTURA (A+B+C)						-

PUNIME ELEKTRIKE

Nr.	Analiza	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlera
-----	---------	------------	--------	-------	-------	-------

A **PUNIME INSTALIME ELEKTRIKE**

1. SISTEMI I DETEKTIMIT TËZJARRIT

1	Analize	F.V Kablo i kuq alarmi zjarri, rezistent ndaj zjarrit PH.30min, S=2x1mm ²	ml	450		-
2	240	F.V tub plastmasi Ø 18 ~ 21 mm	ml	450		-

Shuma 1 -

2. SISTEMI I KUADROVE ELEKTRIKE SHPERNDARES

1	Analizë	F.V Kuadri Elektrik Kryesor - Kati Perdhe (K.E.K.00) - 120 module IK08 me porte me celes - Me Shkarkues mbitensioni - Ushqimi : Rrjet, In=80A, 3~400V/50Hz - Komp.me kit zbara & aksesor J/m - Hyrjet dhe daljet e kabllave jane nga sipër - Panel klemash per lidhjen e te gjithë kabllave hyres dhe dales. - Shkalla e mbrojtjes: tip plastik, brenda murit IP 40 - (sipas skemes qe jepet ne projekt)	komplet	1		-
---	---------	---	---------	---	--	---

2	Analizë	F.V Kuadri Elektrik Shperndares - Kati Pare (K.E.K.+1) - 36module IK08 me dere me xham transparent - Ushqimi : Rrjet, In=25A, 3~400V/50Hz - Komp.me kit zbara & aksesor J/m - Hyrjet dhe daljet e kabllave jane nga sipër - Panel klemash per lidhjen e te gjithë kabllave hyres dhe dales. - Shkalla e mbrojtjes: tip plastik, brenda murit IP 40 - (sipas skemes qe jepet ne projekt)	komplet	1		-
---	---------	---	---------	---	--	---

Shuma 2 -

3. SISTEMI I PRIZAVE TE FUQISE

1	2.485/d	F.V Prize " Shuko" 16A, 250V, dy module,	cope	153		-
2	2.487/d	F.V Kuti, suport, kapak, 4 module me kapak	cope	21		-
3	2.487/c	F.V Kuti, suport, kapak, 3 module me kapak	cope	111		-
4	2.487	F.V Kuti shperndares, montim brenda murit PT-7, IP 40	cope	29		-
5	480/5	F.V Tub plastmasi Ø 31 ~ 36 mm	ml	100		-
6	480/3	F.V Tub plastmasi Ø 22 ~ 26 mm	ml	1,200		-
7	480/2	F.V Tub plastmasi Ø 18 ~ 21 mm	ml	200		-
8	Analizë	F.V Tub corrogato Ø 63 mm	ml	150		-

Shuma 3 -

4. RRJETI I KABLOVE DHE PERCJELLESAVE ELEKTRIK

1	Analizë	F.V Kablo multipolar bakri me izolim PVC, djeg.pa flake dhe emetim gazi, Un=0,6/1 kV, FG16OR16 type, S = 5 x 35 mm ²	ml	70		-
2	Analizë	F.V Kablo multipolar bakri me izolim PVC, djeg.pa flake dhe emetim gazi, Un=0,6/1 kV, FG16OR16 type, S = 5 x 6 mm ²	ml	25		-
3	Analizë	F.V Kablo multipolar bakri me izolim PVC, djeg.pa flake dhe emetim gazi, Un=0,6/1 kV, FG16OR16 type, S = 5 x 1.5 mm ²	ml	100		-
4	Analizë	F.V Kablo multipolar bakri me izolim PVC, djeg.pa flake dhe emetim gazi, Un=0,6/1 kV, FG16OR16 type, S = 3 x 4 mm ²	ml	50		-
5	Analizë	F.V Kablo multipolar bakri me izolim PVC, djeg.pa flake dhe emetim gazi, Un=0,6/1 kV, FG16OR16 type, S = 3 x 2,5 mm ²	ml	500		-
6	2.481/3	F.V Percjelles nje polar, me izolim PVC, djeg.pa flake dhe emetim gazi, Un=450/750 V, tip N07V-K, S = 1 x 4 mm ²	ml	300		-
7	2.481/2	F.V Percjelles nje polar, me izolim PVC, djeg.pa flake dhe emetim gazi, Un=450/750 V, tip N07V-K, S = 1 x 2.5 mm ²	ml	600		-
8	Analizë	F.V Kanaline metalike 100x75mm e birezuar	ml	200		-
9	Analizë	F.V Bashkues kanaline T ne plan	cope	6		-
10	Analizë	F.V Kthese kanaline 90° ne plan	cope	10		-

Shuma 4 -

5. SISTEMI I NDRICIMIT NORMAL & EMERGJENCES

1	2.487/c	F.V Kuti, suport, kapak, 3 module	cope	38		-
2	2.485/2	F.V Celes i thjeshte nje polar 16A, 230V	cope	55		-

3	2.485/5	F.V Celes pulsant 16A, 230V	cope	12		-
4	2.481/1	F.V Percjelles nje polar, me izolim PVC, djeg.pa flake dhe emetim gazi, Un=450/750 V, tip N07V-K, S = 1 x 1.5 mm ²	ml	1,500		-
5	Analizë	F.V Kablo multipolar bakri me izolim PVC, djeg.pa flake dhe emetim gazi, Un=0,6/1 kV, FG16OR16 type, S = 3 x 1,5 mm ²	cope	700		-
6	Analizë	F.V Kablo multipolar bakri, Un=0,6/1 kV, tip FTG100M1 type, S = 3 x 1,5 mm ² , rezistent ndaj zjarrit perj 90min	cope	500		-
7	480/2	F.V tub plastmasi Ø 18 ~ 21 mm	cope	700		-
8	480/3	F.V Tub plastmasi Ø 22 ~ 26 mm	cope	1,000		-
					Shuma 5	-
6. SISTEMI I DATA DHE TELEFONISE						
1	Analizë	F.V Priza interneti, tip RJ - 45 FTP - Cat.6	cope	18		-
2	Analizë	F.V Priza telefonie, tip RJ - 45 FTP - Cat.6	cope	13		-
3	2.487/c	F.V Kuti, suporte, kapak, 3 module	cope	18		-
4	2.487	F.V Kuti derivacioni plastike , montim brenda murit PT-5, IP40	cope	22		-
5	Analizë	F.V Kablo rrjeti, tip F/FTP - Cat.6, 350MHz deri ne 400 MHz, LSZH rezistent ndaj zjarrit	cope	800		-
6	480/3	F.V Tub plastmasi Ø 22 ~ 26 mm	ml	800		-
					Shuma 6	-
7. SISTEMI I KAMERAVE CCTV						
1	Analizë	F.V Ushqyes per rjetin e kamerave 24V 10 AM	cope	1		-
2	Analizë	F.V Kablo rrjeti kamerave, koaksial RG59U + 2x1,5mm ²	ml	450		-
3	Analizë	F.V Aksesore montimi te pershtatshem per instalimin e kamerave te jashtme dhe te brendshme	cope	22		-
4	480/3	F.V Tub plastmasi Ø 22 ~ 26 mm	ml	450		-
					Shuma 7	-
8. SISTEMI I TOKEZIMIT MBROJTES						
1	2.a-74	F.V Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar, L=2.0m	cope	22		-
2	4.150/9	F.V Percjelles tokezimi bakri , Cu, S=16mm ² i zhveshur	ml	30		-
3	Analize	F.V Kubike betoni me izolim PVC 10x10x15cm	cope	404		-
4	Analize	F.V Aksesore montimi, kapse, vida, dado etj	set	1		-
5	2.481/5	F.V Percjelles bakri i veshur me izolim PVC, ngjyre verdhe-jeshile Cu, S=1x16mm ²	ml	30		-
6	Analizë	F.V Shkeputes tokezimi per matje komplet, me shenje "Toke".	cope	16		-
7	3.A/57b	F.V Pusete elektrike kontrolli 40x40x40cm plastike me kapak	cope	14		-
8	Analizë	F.V Pusete elektrike kontrolli 40x40x40cm prej betoni me kapak gize te rende	cope	8		-
9	Analizë	F.V Morseta bashkuese "T" & "X" universale tokezimi 30x5mm	cope	142		-
10	Analizë	F.V. Shirit FeZn 30*3 mm	ml	500		-
11	Analizë	F.V Shtize rrufeshtese, tub zingato Ø=20mm, H=50cm, per mbrojtjen nga goditjet atmosferike	cope	13		-
					Shuma 8	-
					SHUMA A (1 - 8)	-
B						
MAKINERI DHE PAJISJE ELEKTRIKE						
1. SISTEMI I DETEKTIMIT TËZJARRIT						
1	Analize	F.V Central i alarmit te zjarrit, me 1 loop, tip inteligjent, i adresueshem, me regjistrim ngjarjesh, modul komunikimi, grafik karte, me porte kompjuterike, i programueshem, me bateri me 72 ore pavaresi	cope	1		-
2	Analize	F.V Detektore tymi multi sensitiv, inteligjent te adresueshem, me modul komunikimi	cope	67		-
3	Analize	F.V Detektor tymi optik, inteligjent i adresueshem, i instaluar mbi tavanin e gipsit, bashke me llambe sinjalizimi ne siperfaqe e tavanit te gipsit	cope	27		-
4	Analize	F.V Sirene alarmi zjarri, me ndricues me llambe vezulluese, per vendosje ne ambient te brendshem, me intesitet 98dB.	cope	2		-
5	Analize	F.V Pulsant manual alarmi zjarri i adresueshem me thyerje xhami, tip 1469, IP-65	cope	1		-
					Shuma 1	-
2. SISTEMI I NDRICIMIT NORMAL DHE EMERGJENCES						
1	Analize	F.V Ndricues katror LED Panel plafon, i montuar ne tavan, 60x60cm, 40 W, 4000lm, 4000K, I kompletuar se bashku me transformator dhe aksoret per instalim jne siperfaqe te tavanit	cope	184		-
2	2.a-131	F.V Ndricues rrethor LED plafon, i montuar ne siperfaqe te tavanit, 18W, IP54, 4000K	cope	67		-
3	Analize	Ndricuesa emergjence evakuimi (EXIT), rezistent ndaj zjarrit, IP-40, IK07, LED 8W, 100 000ore pune, bat.NiCd me autonomi 3 ore, 230V, 50 Hz	cope	80		-

4	Analize	F.V Sensor levizje 360°	cope	21		-
Shuma 2						-
3. SISTEMI I DATA DHE TELEFONISE						
1	Analize	F.V RACK kompjuetrik 19" 12U (Dimensionet W600xD450xH600mm), me 1 module ushqimi me 6 priza " Shuko " 230V/16A + PE, I kompletuar me modulim e grupit te ventilimit	cope	1		-
2	Analize	F.V Router wireless WIFI me 3 antena	cope	1		-
3	Analize	F.V Patch panel per rrjetin e telefonise, me 12 porta RJ-45, FTP-Cat.6	cope	2		-
4	Analize	F.V Patch panel per rrjetin e internetit, me 12 porta RJ-45, tip FTP-Cat.6	cope	2		-
5	Analize	F.V Switch per rrjetin e IT-se, me 24 porta RJ-45 + 1 porte per fiber optike, tip FT -Cat.6	cope	1		-
Shuma 3						-
4. SISTEMI I KAMERAVE CCTV						
1	Analize	F.V DVR 16 Kanale 1080P FULL HD	cope	2		-
2	Analize	F.V Kamera te Brendshme 1080P FULL HD, IP-3MPx , 30 metra IR Exir Dome, Dome Indoor IR 30 metra, 2048x1536:12.5fps(P)/15fps(N), 2.8mm/F2.0 lens (4mm, 6mm optional), e kompletuar me ushqyes	cope	17		-
3	Analize	F.V Kamera te Jashtme 1080P FULL HD, IP-3MPx, Resolution, Low illumination, lens: 4mm, 3D DNR & DWDR & BLC, System Compatibility: ONVIF, PSIA, CGI, ISAPI, IP66 rating, Image Sensor: 1/3" Progressive Scan CMOS, IR range: up to 50m, e kompletuar me ushqyes	cope	5		-
4	Analize	F.V HDD 4TB 3.5 inch. Kapaciteti 4000GB, Sata. Purple HDD (i dizenuar vecanerisht per Security, per te punuar 7dite ne Jave, 24 ore. Si edhe me jetegjatesi me te gjate se nje HDD i zakonshem kompjuteri ndaj ofron me shume garanci ne sherbim)	cope	2		-
5	Analize	F.V Monitor 24" LED, per monitorimin e kamerave	cope	1		-
6	Analize	F.V Programim, testim dhe komisionim i sistemit te vezhgimit CCTV	komplet	1		-
Shuma 4						-
SHUMA B (1 - 4)						-
TATALI PUNIME ELEKTRIKE (A+B)						-

SISTEMI FOTOVOLTAIK 55KWP						
Nr.	Analiza	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlera
A		Sistemi fotovoltaik 55kwp				
1	An	Panel fotovoltaik Trina Solar VERTEX 550Wp, Monokristaline, IP68, 2384 x 1096 x 35, 144 qeliza, Garanci 12 vjecare nga fabrika. Garanci prodhimi 25vjet	cope	100		-
2	An	Set konektoresh per 12 stringe MC4 EVO2 TS4 M/F	cope	12		-
3	An	Kanaline metalike e birezuar 100x50	ml	30		-
4	An	Kapak per kanaline metalike D100	ml	30		-
5	An	Aksesoret per montimin e kanalines metalike D100	cope	10		-
6	An	Solar cable 1x4 Red/Black 0.6/1 1.2 KVENERGYFLEX 01	ml	70		-
7	An	Inverter Huawei, 60kW, 6MPPT, 3 Fazor, 400/230V	cope	1		-
8	An	Solar monitoring system	cope	1		-
9	An	Panel elektrik i kompletuar me te gjitha aksesoret e nevojshem per lidhjen me rrjetin AC (Automate+ Panel metalik)	cope	1		-
10	An	Mates energjie me 2 drejtime (I certifikuar nga OSSHE)	cope	1		-
11	An	Kabull elektrik FG16OR16 per lidhjen Invertera-panel AC (4x25)	ml	45		-
12	An	Mbrojtja elektrike per shkarkimet atmosferike dhe mbingarkesat e paneleve. Mbrojtja nga shkarkimet induktive.	cope	1		-
14	An	Shina metalike 4.4M	cope	24		-
15	An	Kit morsetto centrale universale 29-50 mm	cope	80		-
16	An	Kit morsetto terminale universale 29-50 mm	cope	400		-
17	An	Aksesoret metaik te montimit	set	1		-
TOTALI SISTEMI FOTOVOLTAIK 55KWP						-

PUNIME KONSTRUKSIONI						
Nr.	Analiza	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlera
PUNIME KONSTRUKSIONI BETONARME						
1. Punime mbushje me inerte						
1	An.164/1a	Mbushje me zhavorr (cakull)	m ³	1110.8		-
Shuma 1						-
2. Punime Betoni dhe betonarme						

1	2.262/3	Beton C 12/15 (shtrese e varfer nen plate)	m ³	99		-
2	2.262/3	Beton C 12/15 (shtrese e varfer mbi izolim me katrama)	m ³	99		-
3	3.248	Betonim themele plate C 30/37	m ³	438.7		-
4	3.248	Betonimi shkalles C 30/37	m ³	8.2		-
5	3.248	Betonim muri ashensori C 30/37	m ³	14.68		-
6	3.248	Betonim mure b/a C 30/37 + parapeti	m ³	56.82		-
7	3.248	Betonim solete monolite	m ³	380.65		-
8	3.248	Betonim kolona b/a C 30/37	m ³	79.03		-
9	3.248	Betonim trare b/a C 30/37	m ³	145.22		-
10	2.167	F.V Hekur betoni	ton	142		-
					Shuma 2	-
3. Punime hidroizolimi						
1	2.198	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 3 shtrese k katrama	m ²	1,052.9		-
					Shuma 3	-
TOTALI PUNIME KONSTRUKSIONI (1-3)						-

PUNIME TE NGROHJES, VENTILIMIT DHE AJRIT TE KONDICIONUAR

Nr.	Analiza	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlera
A						
SISTEMI I AJRIT TE KONDICIONUAR						
1. PAJISJET						
1	An.01	F.V. Chiller me cikël reversibel (Heat Pump) me ftohje me ajër. Kapaciteti në ftohje 52 kW në temperaturë 35°C - SEER 4.1, kapaciteti në ngrohje 59.6 kW - në temperaturë 7°C - COP 3.47 - COP 3.12. Seria Low noise. Kompletuar me: kompresore inverter, panel komandimi në distancë, monitor faze, panel elektrik dhe komandimi on board, kit hidraulik (valvola, flusostat, presostat, filter) dhe elektropompe deri në 150 kPa, amortizatore. Prodhuar konform Rregullores 2016/2281 dhe 13/2013 Certifikuar Eurovent	cp	1.00		-
2	An.02	F.V. Njësi e jashtme VRF tip Pompe nxehtesie, e pajisur me kompresor scroll full inverter që punon me gaz frigoriferik R-410A, Fuqia 28 HP Kapaciteti në ftohje (35°C/27°C): 78.6 kW Kapaciteti në ngrohje (7°C/20°C): 88.2 kW E Certifikuar Eurovent	cp	1.00		-
3	An.03	F.V. Njësi ventilimi me rekuperim energjie Seri silencieze Kompletuar me panel kontrolli, motor inverter, sensor temperaturë të jashtme, modalitet Free Cooling, filter bakterologjik Prurja nominale në 155 Pa: 1000 m ³ /h Eficienca e energjisë: min. 70% (C) dhe 77% (H) Fuqia elektrike: 0.9 kW Kompletuar me kuti termoizoluese për montim në ambient të jashtëm Certifikuar Eurovent	cp	6.00		-
4	An.04	F.V. Akumulator inercial me volum 1000 lit, prej material celiku, I termoizoluar dhe kompletuar me valvol shkarkimi, valvol ajernxjerrese, termometer, manometer, 2 dalje hidraulike DN 65.	cp	1.00		-
5	An.05	F.V. Fan Coil për vendosje horizontale inkaso në tavanin e varur, me 1 bateri, motor EC, prurja mes. 930 m ³ /h, kapaciteti ftohes në V.mes. 5.5kW (12°/7°C), kapaciteti ngrohes në V.mes 5.6kW (45°/40°C). Kompletuar me seksion filtri me hapje anesore, kit valvolash të paramontuar, logjike kontrolli dhe termostat. Certifikuar Eurovent	cp	4.00		-
6	An.06	F.V. Fan Coil për vendosje horizontale inkaso në tavanin e varur, me 1 bateri, motor EC, prurja mes. 600 m ³ /h, kapaciteti ftohes në V.mes. 3.6kW (12°/7°C), kapaciteti ngrohes në V. mes. 4.2W (45°/40°C). Kompletuar me seksion filtri me hapje anesore, kit valvolash të paramontuar, logjike kontrolli dhe termostat. Certifikuar Eurovent	cp	10.00		-
7	An.07	F.V. Njësi e brendshme VRF për vendosje horizontale inkaso në tavanin e varur, e pajisur me ventilator inverter me presion statik të mesëm, Kapaciteti në ftohje: 11.2 kW Kapaciteti në ngrohje: 12.5 kW Dimensionet 1150.00x320.00x480.00 Prurja e ajrit: 27.00/25.00/23.00 CMM E Certifikuar Eurovent	cp	2.00		-

8	An.08	F.V. Njesi e brendshme VRF per vendosje horizontale inkaso ne tavanin e varur, e pajisur me ventilator inverter me presion statik te mesem, Kapaciteti ne ftohje: 9.0 kW Kapaciteti ne ngrohje: 10.0 kW Dimensionet 1150.00x260.00x480.00 Prurja e ajrit: 19.50/18.00/16.50 CMM E Certifikuar Eurovent	cp	1.00		-
9	An.09	F.V. Njesi e brendshme VRF per vendosje horizontale inkaso ne tavanin e varur, e pajisur me ventilator inverter me presion statik te mesem, Kapaciteti ne ftohje: 7.1 kW Kapaciteti ne ngrohje: 8.0 kW Dimensionet 900.00x260.00x480.00 Prurja e ajrit: 18.50/17.00/15.50 CMM E Certifikuar Eurovent	cp	3.00		-
10	An.10	F.V. Njesi e brendshme VRF per vendosje horizontale inkaso ne tavanin e varur, e pajisur me ventilator inverter me presion statik te mesem, Kapaciteti ne ftohje: 5.6 kW Kapaciteti ne ngrohje: 6.3 kW Dimensionet 900.00x260.00x480.00 Prurja e ajrit: 13.00/11.00/9.50 CMM E Certifikuar Eurovent	cp	2.00		-
11	An.11	F.V. Njesi e brendshme VRF tip kasete me 4 drejtime, e pajisur me ventilator inverter, Kapaciteti ne ftohje: 3.6 kW Kapaciteti ne ngrohje: 4.0 kW Dimensionet 575.00x250.00x575.00 Prurja e ajrit: 10.50/9.50/8.00 CMM E Certifikuar Eurovent	cp	5.00		-
12	An.12	F.V. Njesi e brendshme VRF tip kasete me 4 drejtime, e pajisur me ventilator inverter, Kapaciteti ne ftohje: 2.8 kW Kapaciteti ne ngrohje: 3.2 kW Dimensionet 575.00x250.00x575.00 Prurja e ajrit: 10.00/8.50/7.50 CMM E Certifikuar Eurovent	cp	2.00		-
13	An.13	F.V. Panel kontrolli individual per cdo pajisje te brendshme kondicionimi	cp	15.00		-
14	An.14	F.V. Pompe qarkulluese inverter per qarkun sekondar, 145 lit/m ne 150kPa	cp	1.00		-
Shuma 1						-

2. RRJETI I TUBACIONEVE TE GAZIT						
		F.V. Tub bakri i termoizoluar i pershtatshem per linja frigoriferike, i prodhuar sipas UNI EN 12735-1.				
1	2.494/e	Ø 34.92 [mm] x 1.0 [mm]	ml	18.00		-
2	2.494/d	Ø 28.58 [mm] x 1.0 [mm]	ml	32.00		-
3	2.494/b	Ø 19.05 [mm] x 1.0 [mm]	ml	18.00		-
4	2.494/a	Ø 15.88 [mm] x 1.0 [mm]	ml	80.00		-
5	An.19	Ø 12.70 [mm] x 0.8 [mm]	ml	122.00		-
6	An.20	Ø 9.52 [mm] x 0.8 [mm]	ml	75.00		-
7	An.21	Ø 6.35 [mm] x 0.8 [mm]	ml	95.00		-
8	An.22	F.V. Kolektor gazi frigoriferik	cp	3.00		-
9	An.23	F.V. Degezues gazi frigoriferik	cp	2.00		-
10	An.24	F.V. Gaz frigoriferik R410A	kg	22.00		-
11	2.482	F.V. Kabell Komunikimi i skermuar	ml	440.00		-
Shuma 2						-

3. RRJETI I TUBACIONEVE TE UJIT PER KONDICIONIM						
1	2.493/1	F.V. Tubacion celiku i zi	kg	1,050.00		-
2	2.535/h	Termoizolim tubi Ø 2 1/2" me armofleks (d76x9)	ml	50.00		-
3	2.535/g	Termoizolim tubi Ø 2" me armofleks (d64x9)	ml	60.00		-
4	2.535/f	Termoizolim tubi Ø 1 1/2" me armofleks (d54x9)	ml	20.00		-
5	2.535/d	Termoizolim tubi Ø 1 1/4" me armofleks (d42x9)	ml	40.00		-
6	2.535/c	Termoizolim tubi Ø 1" me armofleks (d35x9)	ml	96.00		-
7	2.535/b	Termoizolim tubi Ø 3/4" me armofleks (d28x9)	ml	20.00		-
Shuma 3						-

4. RRJETI I SHKARKIMIT TE KONDENSATIT						
1	2.491/d	FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, Pn 16	ml	40.00		-
2	2.491/c	FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16	ml	100.00		-
Shuma 4						-

5. RRJETI I GRILAVE DHE KANALEVE TE AJRIT						
1	An.25	F.V. Kanale ajri prej llamarine te galvanizuar, spesor 0.8mm dhe shtrese zinku Zn180.	kg	3,200.00		-
2	An.26	F.V. Veshje termoizoluese per kanalet e ajrit, tip armaflex me vetengjitje, spesor 19mm	m2	450.00		-
3	An.27	F.V. Difuzore tip swirl me prurje 300-500 m3/h, kompletuar me kuti tip plenum	cp	41.00		-
4	An.28	F.V. Grile ajrit me 2 rreshta me prurje 500-1000m3/h, kompletuar me kuti tip plenum	cp	22.00		-
5	An.29	F.V. Tubacione fleksibel i termoizoluar d.150-200	ml	50.00		-
Shuma 5						-

6. SISTEMI I NGROHJES NGA DYSHEMEJA						
1	An.30	F.V. Panel polistireni i papershkueshem nga uji (sipas EN 13163), me strukture qelizash te mbyllura, e cila ka rezistence te larte mekanike. Ky panel eshte i kombinuar me nje film plastik të posaçem per ta mbrojtur ate nga lageshtia dhe per te permiresuar rezistencen nga deformimi te siperfaqes nga shkelja. Pershkueshmeri termike 0,035 W / (m · K), izolues 20 mm trashesi, trashesi totale 48 mm, trashesi ekuivalente e përgjithshme 29 mm, rezistenca termike sipas UNI EN 13163 0.80/1.10/1.35/1.65/2.0 (m ² · K) / W. Keto panele kane nje bordure pergjate perimetrit per lidhjen e tyre sipas kombinimeve te duhura. Ata kanë një sipërfaqe me relieve te stampuar prej 27 mm per nje montim te pershtatshem dhe simetrik te tubacioneve te PE Ø17mm. Dimension 1161x663x20 mm.	m2	631.00		-
2	An.31	Tubacion PE (polietileni) i pershtatshem per sisteme te ngrohjes se dyshemese, tip PE-Xc me densitet te larte, me barriero kunder oksidimit sipas normave Teknike EN ISO 15875 dhe DIN 4726, qe garanton nderlidhjet dhe karakteristikat. Diametri 17 mm, spesori 2 mm.	ml	3,992.00		-
4	An.32	F.V. Kopie kolektoresh (dergim + kthim), shperndares i rrjetit hidraulik te ambienteve, i prodhuar prej bronzi, cdo derivacion i kompletuar me valvola te pershtateshme per rregullator elektrotermik, mates i prurjes se ujit, valvol per shkarkimin e ajrit, rakorderi e pershtateshme per derivacionet e tubacioneve PE me diam 17 mm, stafa fiksime per montim ne kaseten perkatese. Diam. DN25 - deri 6 derivacione.	cp	7.00		-
6	An.33	F.V. Flete polietileni per instalim perimetral ne cdo ambient , me funksion absorbimin e bynimit-tkurrijeve te dyshemese per shkak te nxehte-ftohjes si edhe barriere termike dhe akustike ndaj dyshemese dhe mureve perimetrale, njera faqe me ngites, tjetra me film mbrojtjes mekanik. Spesori 5mm, lartesi 150 mm.	m	420.00		-
7	An.34	F.V. Kapese - fasheta plastike te pershtateshme per fiksimin e tubit ne panel.	cp	2,661.33		-
8	An.35	F.V. Kapese fiksuese plastike, qe perdoren per te bllokuar rrjeten e anti-tkurrijes.	cp	2,524.00		-
9	An.36	F.V. Brryl I hapur Ø 17 prej materiali plastik, I perdorur per mbeshtetjen e tubacioneve prane kolektoreve vertikalisht dhe per ti mbrojtur ato nga dentimi.	cp	82.00		-
10	An.37	F.V. Rakorderi te nevojshme lidhjen e tubacioneve te ambienteve me kolektoret shperndares, te pajisura me termometra per matjen e temperatures se ujit nga 0-60°C).	cp	41.00		-
11	An.38	F.V. Kasete metalike per montimin e kolektorit, rakorderise dhe te gjithë aksesoreve, e prodhuar prej llamarine metalike te lyer me te bardhe, spesori 8 mm, me suporte te rregullueshme ne lartesi. E kompletuar me kapak dhe kornize metalike per mbylljen me vida te kases metalike. Permasat 750x1000x100 mm.	cp	7.00		-
12	An.39	F.V. Koka elektrotermike per komandimin e cdo qarku hidraulik nepermjet sinjalit qe vjen nga termostati i ambientit, te pajisur me kontakt elektrik fundor. Tensioni i ushqimit 220 V. Shkalla e mbrojtjes IP 44.	cp	41.00		-

13	An.40	F.V. Leng - aditiv qe duhet shtuar ne ujin mbushes te sistemit qe ndihmon ne ruajtjen e fluiditetit dhe parandalimin e bllokimeve te rrjetit hidraulik nga papastertite. Kontrollon gjendjen mikrobiologjike dhe eshte i pershtatshem per cdo lloj sistemi. Dozimi 2% e sasise se ujit ne sistem.	kg	60.00		-
14	An.41	F.V. Rrjete anti-tkurrijes	m2	631.00		-
Shuma 6						-
TOTALI PUNIME TE NGROHJES, VENTILIMIT DHE AJRIT TE KONDICIONUAR (1-6)						-

PUNIME HIDRAULIKE						
Nr.	Analiza	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlera
SISTEMI I AJRIT TE KONDICIONUAR						
1	2.1/a	Germim dheu me krah e transport me k dore 10 m, kategoria IV	m ³	45		-
2	2.425/3	Grop Septik V=16m ³	cope	1		-
3	2.575	Puseta kontrollo 1x1x1.5m	cope	5		-
4	An-7	F.V Tuba PVC Ø 315 mm per linja te jashtme	ml	145		-
5	2.523	Tub kanalizimi pvc Ø 200 mm	ml	55		-
6	2.491/a	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=20mm, t = 2.0 mm, PN 10	ml	165		-
7	2.491/b	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=25mm, t = 2.0 mm, PN 10	ml	265		-
8	2.520	Tub kanalizimi pvc Ø 110 mm	ml	80		-
9	An	Kapuc ajrimi ne tarace ø110 mm	cope	8		-
10	2.494/1	F.V saracineska bronzi Ø 3/4 " = 20 mm	cope	29		-
11	An	Valvula 1	cope	33		-
12	2.494/2	F.V saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm	cope	65		-
13	2.495	F.V lavaman porcelani importi me mishelator	cope	33		-
14	2.504	F.V WC per te ritur	cope	2		-
15	2.501	F.V WC per femije	cope	56		-
17	2.515	F.V pilete dysHEMEJE Ø 50 mm	cope	14		-
18	An-13	F V rezervuari zingato 1000 litra	cope	5		-
TOTALI PUNIME HIDRAULIKE						-

1	ARKITEKTURA	-
2	PUNIME ELEKTRIKE	-
3	SISTEMI FOTOVOLTAIK 55KWP	-
4	PUNIME KONSTRUKSIONI	-
5	PUNIME TE NGROHJES, VENTILIMIT DHE AJRIT TE KONDICIONUAR	-
6	PUNIME HIDRAULIKE	-
Shuma		-
Fondi Rezerve 1%		-
TOTALI		-