



REPUBLIKA E SHQIPERISE

BASHKIA PRRENJAS

DREJTORIA E PLANIFIKIMIT ZHVILLIMIT TERRITORIT ASETVE DHE MBROJTES CIVILE

Specifikime Teknike

PER OBJEKTIN:

**PROJEKTI I PERMIRESIMIT TE KUSHTEVE TE
BANIMIT TE KOMUNITETIT TE PAFORIZUAR**

VENDNDODHJA: BASHKISA PRRENJAS

INVESTITORI : BASHKIA PRRENJAS

**HARTOI:
PROJEKTUES
ARK. ENEA MANOKU**

ARKITET
E NEA MANOKU
A. 1714/1

Ky 'Specifikim Teknik', është hartuar nga grupi i projektimit për projektin.

Zerat e rradhitura në përmbajtje, janë pjesë dhe përshkrime të detajuara të vizatimeve të bera nga projektuesit si dhe specifikime të tjera të mundshme të kategorive të ndryshme punimesh.

Standartet e përdorura në këto 'Specifikim Teknik', nuk kanë qenë mbështetur vetëm në vizatimet por dhe në manualët ligjore dhe libra të tjera keshillues si:

• Manuali nr.1 i "Analizat Teknike për prodhimin e materialeve të ndertimit, udhëzime dhe kritere" date Tirane - Dhjetor 1992 (Republika e Shqipërisë - Ministria e Ndertimit),

• Manual nr.2 i "Analiza Teknike për punimet e ndertimit të ndertesave", date Tirane-Maj 1992 (Republika e Shqipërisë - Ministria e Ndertimit),

Projektimi i Betoneve të Zakonshme, K.T. 37-75,

date Tirane - 1980 (Republika e Shqipërisë - Ministria e Ndertimeve I.S.P.Nr. 1).

Raportet e mëposhtme për llaçin, përdorur për punimet e ndertimit dhe referuar zerave specifike, janë të vleshme për 1(nje) m³ volum. Këto standarte bazohen në Manualin nr.1 "Analizat Teknike për prodhimin e materialeve të ndertimit, udhëzime dhe kritere"

date Tirane - Dhjetor 1992 (Republika e Shqipërisë - Ministria e Ndertimit)

Raportet e mëposhtme për betonin, përdorur në punimet e ndertimit dhe referuar zerave specifike, janë të vleshme për 1(nje) m³ volum beton me çimento të zakonshme Portland. Këto standarte bazohen në broshurën "Projektimi i Betoneve të Zakonshme, K.T. 37-75",

date Tirane 1980 (Republika e Shqipërisë - Ministria e Ndertimeve I.S.P.Nr. 1

Llaçi

(Sasia për 1m³)

3.a Llaçi

3.a.1 Llaç bastard marka 15 me rërë natyrale lumi (me lageshti, shtese në volum 20% dhe porozitet 40% e formuar me, çimento: gelqere: rërë në raportë 1: 0,8: 8. Gelqere e shuar lt 110 , çimento 300 kg 150 , rërë m³ 1,29 .

3.a.2 Llaç bastard marka 25 me rërë natyrale lumi (me lageshti, shtese në volum 20% dhe porozitet 40%) e formuar me, çimento: gelqere: rërë në raportë 1: 0,5: 5,5. Gelqere e shuar lt 92 , çimento 300 kg 212 , rërë m³ 1.22 .

3.a.3 Llaç bastard marka 15 me rërë të larë (porozitet 35%) e formuar me, çimento, gelqere, rërë në raportë 1: 0,8: 8. Gelqere e shuar lt 105 , çimento 300 kg 144 , rërë m³ 1,03

3.a.4 Llaç bastard marka 25 me rërë të larë (porozitet 35 %) e formuar me , çimento: gelqere, rërë në raportë 1: 0,5: 5,5. Gelqere e shuar lt 87 , çimento 300 kg 206 , rërë m³ 1,01 .

3.a.5 Llaç bastard marka 1:2 me rërë të larë (porozitet 35%) e formuar me çimento, rërë në raportë 1:2. Çimento 400 kg 527 , rërë m³ 0,89.

Mur ndarës me tulla me vrima 12 cm

Murature me tulla me 6 vrima, me trashësi 12 cm dhe Llaç bastard m-25 sipas pikes 1.2, me dozim për m³ : tulla me 6 vrima nr.177, Llaç m³ 0,10, çimento 400 kg 14 dhe uje, përfshirë çdo mjeshteri për dhembët e lidhjeve, qoshet, hapjet në parapetet e dritareve, skelat e shërbimit dhe çdo gjë tjetër të nevojshme për mbarimin e muraturës dhe realizimin e saj në mënyrë perfekte.

3.i Mur ndarës me tulla me vrima 25 cm

Murature me tulla me 6 vrima, me trashësi 25 cm dhe Llaç bastard m-25 sipas pikes 1.2, me dozim për m³ : tulla me 6 vrima nr. 205, Llaç m³ 0,29, çimento

400 kg 44 dhe uje, përfshirë çdo mjeshteri për dhembët e lidhjeve, qoshet, hapjet

në parapetet e dritareve, skelat e shërbimit dhe çdo gjë tjetër të nevojshme për mbarimin e muraturës dhe realizimin e saj në mënyrë perfekte. Për muraturen e katit përde sipërfaqja e themelit duhet të jetë e niveluar me një Shtresë Llaçi çimento 1:2 me trashësi 2 cm.

Përforcimi i muraturës

Përforcimi i muraturës ekzistuese prej guri ose tulle, per pjeset me plasaritje te dukshme horizontale vertikale ose te pjerrta, te cilat dobesojne rezistencen e muraturës dhe qe shkaktohen nga amortizimi i terrenit ose nga shkaqe te tjera , i

realizuar me beton te armuar sipas udhezimeve ne projekt, m-200 me dozim sipas pikes 2.4, përfshirë kallepet, perforcimet, skelat e sherbimit si dhe çdo gje tjeter te nevojshme per ti dhene fund Përforcimit dhe per ta realizuar ate ne menyre perfekte.

Betoni

(Sasia per 1m³)

a. Punime betoni e beton/armeje

a.1 Beton marka 100 me *zhavorr natyror*: Çimento 300 kg 240 , zhavorr m³ 1,05 , uje m³ 0,19 .

a.2 Beton marka 100 me *inerte*, konsistence 3-5 cm, granil deri 20 mm, rërë e lare me modul 2,6: Çimento 300 kg 240 , rërë e lare m³ 0,45 , granil m³ 0,70 , uje m³ 0,19 .

a.3 Beton marka 150 me *inerte* , konsistence 3-5 cm, granil deri 20 mm, rërë e lare me modul 2,6: Çimento 400 kg 260 , rërë e lare m³ 0,44 , granil m³ 0,70, uje m³ 0,18.

a.4 Beton marka 200 me *inerte* , konsistence 3-5 cm, granil deri 20 mm, rërë e lare me modul 2,6: Çimento 400 kg 300 , rërë e lare m³ 0,43 , granil m³ 0,69 , uje m³ 0,18 .

a.5 Beton marka 250 me *inerte* , konsistence 3-5 cm, granil deri 20 mm, rërë e lare me modul 2,6: Çimento 400 kg 370 , rërë e lare m³ 0,43, granil m³ 0,69 , uje m³ 0,185 .

a.6 Beton marka 300 me *inerte* , konsistence 3-5 cm, granil deri 20 mm, rërë e lare me modul 2,6: Çimento 400 kg 465 , rërë e lare m³ 0,38 , granil m³ 0,64 , uje m³ 0,195 .

b Struktura mbajtese beton/arme

Pjese godine me strukture mbajtese beton/arme, i ndertuar ne distance nga muratura, duke parashikuar nje fuge teknike (L=1/100h). Struktura duhet te formohet nga skelet me Trarë, kollona, plinta, Shkallë te lidhura ndermjet tyre; dhe e realizuar: Gërmim me seksion te caktuar, per themele me thellesi deri në 1.5 m nga rrafshi i tokes, ne terren te çfarëdolloj natyre dhe konsistence, te lagur ose te thate (argjile edhe n.q.s. eshte e ngjeshur, rërë, zhavorr, gure etj..) duke përfshirë prerjen dhe heqjen e rrenjeve, trungeve, gureve dhe pjesëve me volum deri në

0,30 m³, plotesimin e detyrimeve ne lidhje me ndertimet e nendheshme si

kanalet e ujrave te zeza, tubacionet ne pergjithesi etj., Përforcimin e çfarëdolloj marke dhe rezistence, mbushjen e pjesëve te mbetura bosh pas realizimit te themeleve, me materialin e Gërmimit te kryer me krah, duke përfshirë zhvendosjen brenda ambientit te kantierit;

Plinta, te realizuara dhe të armuara ne menyre te rregullt sipas udhezimeve ne projekt, me beton m-150, te hedhur në vepër ne shtresa te holla dhe të vibruara mire, me dozim sipas pikes 4.a.3, duke përfshirë hekurin e armatures, kallepet, perforcimet, si dhe çdo detyrim tjeter dhe mjeshteri per mbarimin e punes ne menyre perfekte.

Kollona betoni te armuar, te realizuara dhe të armuara ne menyre te rregullt sipas udhezimeve ne projekt, formuar me beton m-200 deri në lartësi 4 m, te hedhur në vepër ne shtresa te holla dhe të vibruara mire, me dozim sipas pikes

4.a.4, duke përfshirë skelat e sherbimit, kallepet, Përforcimin, hekurin e armatures si dhe çdo detyrim tjeter per mbarimin e punes ne menyre perfekte.

Trarë betoni te armuar, te realizuar dhe të armuar ne menyre te rregullt sipas udhezimeve ne projekt, te formuar me beton m-200 te hedhur në vepër ne shtresa te holla dhe të vibruara mire, me dozim sipas pikes 4.a.4, duke përfshirë skelat e sherbimit, kallepet, Përforcimin, hekurin e armatures si dhe çdo detyrim tjeter per mbarimin e punes ne menyre perfekte.

Soletë beton arme, e realizuar dhe e armuar ne menyre te rregullt sipas udhezimeve ne projekt, e formuar me beton m-200 te hedhur në vepër ne shtresa te holla dhe të vibruara mire, me dozim sipas pikes 4.a.4, duke përfshirë hekurin, kallepet, puntelimet, perforcimet, skelat e sherbimit ose skelerine si dhe çdo detyrim tjetër per mbarimin e punes ne menyre perfekte.

Shkallë për çdo kat, formuar nga nje tra mbajtes i thyer dhe ne qender me themelet përkatëse, mbi te cilen do te ndertohen 20 Shkallë te veshura ne pjesen e sipërme me nje Shtresë granili me ngjyre sipas D.P., e gjitha e dimensionuar ne menyre te rregullt dhe e armuar sipas udhezimeve ne projekt, dhe e realizuar me beton m-200 te vene në vepër ne shtresa te holla dhe të vibruara mire, me dozim sipas pikes 4.a.4, duke përfshirë kallepet, perforcimet, puntelimet, skelat e sherbimit, Gërmimet dhe themelet, hekurin e armatures si dhe çdo detyrim tjetër per te patur te perfunduar punen ne menyre perfekte.

Arkitrarë të derdhur në vepër

Arkitrarë ne të gjithë gjerësine e muraturës posht me mbeshtetje prej 25 cm mbi shpatullat anesore, me lartësi te ndryshme sipas hapësires se drites, te armuar ne menyren te rregullt dhe sipas udhezimeve ne projekt, deri në lartësine

4 metra, te formuar nga beton m-200 sipas pikes 4.a.4, duke përfshirë skelat e sherbimit, kallepet perforcimet, hekurin e armatures dhe çdo detyrim tjetër per mbarimin e punes ne menyre perfekte.

4.k Trarë të derdhur

Trarë betoni, te armuar ne menyre te rregullt dhe sipas udhezimeve ne projekt, deri në lartësine 4 metra, i realizuar me betonin te dhene në vepër, i shtruar ne shtresa te holla te vibruara mire, betoni m-200 me dozim sipas pikes 4.a.4, duke përfshirë skelat e sherbimit, kallepet, perforcimet, hekurin e armatures si dhe çdo detyrim tjetër per mbarimin e punes ne menyre perfekte.

4.l Brezat

Realizimi i brezit, ne të gjithë gjerësine e muraturës poshte dhe lartësi prej 15 cm , i armuar ne menyre te rregullt, i realizuar me betonin te dhene në vepër, i shtruar ne shtresa te holla te vibruara mire, te markes 150 sipas pikes 4.a.3 dhe sic tregohet ne vizatimet, duke përfshirë kallepet, perforcimet, hekurin e armatures, skelat e sherbimit ose skelerine si dhe çdo detyrim tjetër per mbarimin e punes ne menyre perfekte.

4.m Kollonat

Kollona betoni, te armuar ne menyre te rregullt dhe sipas udhezimeve ne projekt, deri në lartësine 4 metra, i realizuar me betonin te dhene në vepër, i shtruar ne shtresa te holla te vibruara mire, betoni m-200 me dozim sipas pikes

4.a.4 dhe sic tregohet ne vizatime, duke përfshirë skelat e sherbimit, kallepet, perforcimet, hekurin e armatures si dhe çdo detyrim tjetër per mbarimin e punes ne menyre.

4.n Përforcimi i kornizave te dritareve

Veshje betoni M-200 me dozim sipas pikes 4.a.4 ne kornizat e mureve te dritareve ne drejtimet dhe permasa sipas udhezimeve ne projekt, i realizuar me betonin te dhene në vepër, i shtruar ne shtresa te holla te vibruara mire, duke përfshirë kallepet, perforcimet, skelat e sherbimit ose skelerine si dhe çdo detyrim tjetër per mbarimin e punes ne menyre perfekte.

, Punime çatic, terrace, hidroizoluese

b Çati me tjegulla

Armature e madhe e ÇATIsë me dru pishe te staxhionuar ne menyre natyrale ose artificiale, imprenjuar me vaj te djegur te pershtatshem per lenden e drurit, furnizuar dhe vene në vepër mbi mbeshetje derrase ankoruar ne brezin e poshtem , skuadruar ne seksione gati uniforme, duke përfshirë gozhdimin e madh dhe hekurin e nevojshem te stafave lidhese; armature e vogel e ÇATIsë ne dru pishe te staxhionuar ne menyre natyrale ose artificiale, imprenjuar me vaj te djegur (punimet e muraturës, listelat ose dysHEME derrase) me Mbulesë te sipërme tjegullash te tipit “ Marsigliese” te reja ose te rikoperuara, te gozhduara ose te lidhura, duke përfshirë lidhjen e ulluqeve horizontale te ÇATIsë si dhe të kulmit, duke përdorur Llaç bastard m - 25 sipas pikes 1.2 ose tel xingato, skelën dhe çdo detyrim tjetër te nevojshem per ti dhene plotesisht fund punes.

Ndertim oxhaku per soben me dru, realizuar me tulla të plota dhe Llaç çimentoje me dozim per m3 : tulla te kuqe nr.470, rërë e lare m3 0,25 , çimento

400 kg 65 . dhe uje, me kopertine te sipërme te realizuar me tulla të plota dhe celtinat poshte, e ngritur mbi nje baze betoni m-200, sipas pikes 4.a.4, me dimensione sipas udhëzuesve dhe vizatimeve ne projekt, i armatuar ne menyre te rregullt , duke përfshirë realizimin e dy vrimave ne të gjithë trashesine e muraturës, nga te cilat nje per kalimin e tubit te sobes dhe tjetra per pastrimin e blozes qe do te kete ne hyrje nje sPortël prej hekuri. Pjeset vertikale dhe intersektuese per oxhakun ne fjale duhet te jene te veshura me guaine te bituminuar e vendosur ne te nxehte, me trashesi 2 mm, dhe të suvatuara ne menyre te rregullt.

5.c Tavanet

Tavan me dru pishe te staxhionuar ne menyre natyrale ose artificiale,te imprenjuar me vaj te djegur te pershtatshem per lenden e drurit, i realizuar me : a) Trarë të skuadruar dhe të murosur ne menyre te rregullt ne vrima te realizuara me perpara ne murature ose te gozhduara ne pjesen e brendshme te kopertines ; b) paret me dërrasa prej 3 cm me dru pishe , te staxhionuar ne menyre natyrale ose artificiale, imprenjuar me vaj te djegur te pershtatshem per lenden e drurit, te gozhduara ne menyre te rregullt ne strukturen e ndertuar me perpara, duke përfshirë skelën e sherbimit si dhe çdo detyrim tjetër te nevojshem per ti dhene fund plotesisht punes.

Punime dyshemeje

a Shtresë zhavori

Shtresë zhavori mbi terrenin e ngjeshur mire me perpara /ose mbi Shtresë kalldremi (sipas projektit), me zhavor lumi pa perberje argjilore dhe me lartësi te ndryshueshme sipas udhëzimeve ne projekt, e ngjeshur dhe e rrafshuar mire, si dhe çdo detyrim tjetër per ti dhene fund punes.

b Shtresë betoni

b Shtresë betoni m-100, sipas pikes 4.a.1, me lartësi te ndryshueshme sipas udhëzimeve ne projekt, i hedhur në vepër mbi nje Shtresë zhavori dhe i formuar nga shtresa te vibruara mire, duke përfshirë çdo detyrim tjetër per mbarimin e punes ne menyre te rregullt.

Si me siper, por me beton M-150 me dozim sic tregohet në pikën 4.a.1

c DysHEME me pllaka gres

DysHEME me pllaka gres me ngjyre gri te cilesise se pare, me permasa 20x20 cm, te lemuara, duke përfshirë Shtresën e Llaçit me trashesi 2 cm , me dozim per m2

: rërë e lare m3 0.005, çimento 400 kg 3, prerje dhe ngulitjen e inkastrimeve ne mur n.q.s. duhet, vendosjen në vepër ne menyre plotesisht te ngjeshur ndermjet tyre ose te stukuara me boiake çimentoje ne fugatura, larjen e mepastajshme, pastrimin ne fund si dhe çdo detyrim tjetër per mbarimin e plote te dyshemese ne menyre perfekte.

ARKITEKT
ENE MANOKU
A 1114/1

d Dysheme me pllaka

Dysheme me pllaka çimentoje ose granili me permasa 25x25 cm te ngjyrave te ndryshme, te thjeshta, duke përfshirë Shtresën me Llaç bastard te trashesise 2 cm, me dozim ne m2 : pllaka m2 1,02, Llaç bastard T-15 m3 0,02, çimento 400 kg 4, prerjen dhe ngulitjen e inkastrimeve ne mur, n.q.s. duhet, _vendosjen ngjeshur në vepër ne menyre perfekte ndermjet tyre ose te stukuara me boiake çimentoje ne fugaturat, me larjen e mepastajshme, pastrimin ne fund si dhe çdo detyrim tjetër per mbarimin e plote te dyshemese ne menyre perfekte.

e Sistemim i dyshemeve me pllaka

Heqje e pjesëve te prishura ose te pangjitura te pllakave te çimentos ose granilit, duke përfshirë heqjen e Shtresës se poshtme, pastrimin, larjen me uje me presion dhe vendosjen në vepër te pllakave te çimentos ose granilit me permasa dhe ngjyre sipas atyre ekzistueseve, duke përfshirë Shtresën e Llaçit bastard me trashesi 2 cm , me dozim ne m2 : pllaka m2 1.02, Llaç bastard M-15 m3 0.02, çimento 400 kg 4, prerjen dhe ngulitjen e inkastrimeve ne mur n.q.s. duhet, vendosjen ngjeshur në vepër ne menyre perfekte ndermjet tyre ose te stukuara me boiake çimentoje ne fugaturat, larjen e mepastajshme, pastrimin ne fund si dhe çdo detyrim tjetër per mbarimin e plote te dyshemese ne menyre perfekte.

Punime suvatimi dheveshje

suvatim i brendshëm

Sprucim i mureve dhe tavaneve, me Llaç çimentoje të lëngët për përmirësimin e ngjitjes së suvasë dhe rforcimin e siperfaqeve te muraturës, duke përfshirë skelat e sherbimit dhe çdo detyrim tjetër per ti dhene plotesisht fund sprucimit.

Suvatim i realizuar nga nje Shtresë me trashesi 2 cm Llaçi bastard m-25 me dozim per m2 : rërë e lare m3 0,005, Llaç gelqereje m-1:2 m3 0.03, çimento 400 kg 6.6, uje, i aplikuar, me paravendosje te drejtuesve ne mure, dhe e lemuar me mistri e berdaf, duke përfshirë skelat e sherbimit si dhe çdo detyrim tjetër per ti dhene plotesisht fund suvatimit ne menyre perfekte.

Suvatim i jashtëm

Sprucim i mureve per murature, me Llaç çimentoje të lëngët për përmirësimin e ngjitjes së suvasë dhe rforcimin e siperfaqeve te muraturës, duke përfshirë skelat e sherbimit dhe çdo detyrim tjetër per ti dhene plotesisht fund sprucimit.

Suvatim i realizuar nga nje Shtresë me trashesi 2 cm Llaçi bastard m-25 me dozim per m2 : rërë e lare m3 0,005, Llaç bastard m3 0.03, çimento 400 kg 7.7, uje, e aplikuar, ne baze te udhezimeve te pergatitura, ne mure , dhe e lemuar me mistri e berdaf, duke përfshirë skelat e sherbimit si dhe çdo detyrim tjetër per ti dhene plotesisht fund suvatimit ne menyre perfekte.

Suvatim i brendshëm ne rikonstruksione

Sistemim i siperfaqeve ku eshte e nevojshme, per suvatime per nivelimet e parregullsive me ane te mbushjes me Llaç bastard me me shume shtresa dhe copa tullash n.q.s. eshte e nevojshme, edhe per zonat e vogla si dhe çdo detyrim tjetër per ti dhene plotesisht fund stukimit.

Sprucim i mureve dhe tavaneve per murature te pastruar, me Llaç çimentoje të lëngët për përmirësimin e ngjitjes së suvasë dhe rforcimin e siperfaqeve te muraturës, duke përfshirë skelat e sherbimit dhe çdo detyrim tjetër per ti dhene plotesisht fund sprucimit.

Suvatim i realizuar nga nje Shtresë me trashesi 2 cm Llaçi bastard m-25 me dozim per m2 : rërë e lare m3 0,005, Llaç gelqereje m-1:2 m3 0.03, çimento 400 kg 6.6, uje, i aplikuar, me paravendosje te drejtuesve ne mure, dhe e lemuar me mistri e berdaf, duke përfshirë skelat e sherbimit si dhe çdo detyrim tjetër per ti

dhene plotesisht fund suvatimit ne menyre perfekte.
Specifikime teknike: Përmirësimi i kushteve te banimit per komunitetet e pafavorizuar

ARKITEKT
ENE MANOKU
A.1714/1

Paniture muri

Patinaturë muri, me gelqere te cilesise se larte, mbi siperfaqe te suvatuara me pare dhe të niveluara, me doze: gelqere 3 KG per m². Lartësia e patinaturave per koridoret duhet te vendoset nga Administratori i Kontrates, përfshirë dhe çdo pune tjetër dhe kerkese per ta konsideruara patinaturën te perfunduar ne nje menyre te perkryer dhe të gatshme per lyerje me boje vaji.

Xokolaturë me llaç çimento

Xokolaturë Llaç çimento, ne pjesen e poshtme dhe rrethuese te muraturës se jashtme, e suvatar si me siper, dhe e realizuar me Llaç çimentoje m-1:2, me dozim per m³: çimento 400 kg 527, rërë e lare m³ 0.89 dhe uje, me lartësi dhe forme sipas udhezimeve ne projekt, duke përfshirë kallepet ose fashaturat e mundshme si dhe çdo detyrim tjetër per ti dhene plotesisht fund xokolaturës ne menyre perfekte.

Prishje e suvatimit

Goditje e të gjithë siperfaqes se suvatar dhe gjetje e pjesëve te mufatura dhe të plasaritura nepermjet tingullit, prishjen e ketyre pjesëve deri në daljen e muraturës, ne mure dhe tavane, larje e siperfaqeve te prishura me uje me presion, duke përfshirë skelat e sherbimit ose skelerine, spostimin e materialit qe rezulton brenda ambientit te kantierit si dhe çdo detyrim tjetër per ti dhene plotesisht fund heqjes së suvasë.

Veshje me pllaka majolike

Veshje për një lartësi 2 m te mureve, me pllaka majolike te bardha 20x20 cm te cilesise se pare, furnizuar dhe vendosur në vepër mbi nje siperfaqen e pergatitur me pare, e ngjitur me Llaç me dozim ne m²: rërë e lare m³ 0,005, çimento 400 kg 4, stukim me çimento te bardhe, pastrim i plote, skelat e sherbimit si dhe çdo detyrim tjetër per mbarimin e veshjes ne menyre perfekte.

Punime dyereditare

Dyer te jashtme

Furnizim në vepër dere e jashtme hyrjeje. permasat e se ciles duhet te percaktohen nga ndermarja ne kantier, ne dru pishe te staxhionuar ne menyre natyrale ose artificiale, i imprenjuar, e perbërë nga: nje telajo e fiksuar, me seksion 6x4 cm e kompletuar me kllapa hekuri; dere me dy kanate, ku secili kanat, me skelet me seksion minimal 10x4 cm e lidhur me fasho te ndermjeterem horizontal dhe vertikal me seksion te njejte dhe nje fasho e poshtme me lartësi

25 cm, duke formuar korniza me panele ne dru pishe te staxhionuar ne menyre artificiale dhe natyrale; e kompletuar me te pakten dy mentesha te renda prej 16 cm per secilin kanat, me lloze mbajtes te mbivendosur te inkorporuar ne strukturen prej druri, nje brave sigurie te larte, e pajisur me tre celesa, doreza alumini dhe piastrat e gojezat përkatëse alumini, duke përfshirë punime e muraturës, skelën e sherbimit si dhe çdo detyrim dhe punim tjetër per mbarimin e punes ne menyre perfekte.

Dyer të brendshme

Furnizim dhe vendosje dyersh, permasat e se ciles duhet te percaktohen nga ndermarja ne kantier, ne dru pishe te staxhionuar ne menyre natyrale ose artificiale, i imprenjuar, e ndertuar nga: nje kase ne dru pishe te staxhionuar ne menyre natyrale ose artificiale me trashesi 3 cm, i imprenjuar, me permasa

Sipas gjerësisë se muraturës dhe e fiksuar ne takot prej druri te paravena ne murature; dere e formuar me kornize me seksion minimal 10x4 cm e lidhur ne fasho ndermjatese orizontale dhe nje vertikale me seksion te njejte dhe fasho te poshtme me lartësi 20 cm, duke formuar 3 korniza me dru pishe te staxhionuar ne menyre natyrale ose artificiale me trashesi 3 cm, i imprenjuar, i

kompletuar me te pakten dy mentesha prej 16 cm secila, nje brave metalike me celes automatik me 3 celesa, doreza alumini dhe piastrat e gojezat përkatëse alumini, duke përfshirë punime murature, skelat e sherbimit

Specifikime teknike: Permirosimi i kushteve te banimit per komunitetet e pafavorizuar

faqe 1

ARKITEKT
ENEA MANOKU
A-171477

si dhe çdo detyrim dhe punim tjetër për mbarimin e punës në mënyrë perfekte.

Dyer të jashtëm me xham

Furnizim në vepër derë kryesore hyrjeje me xham, permasat e së cilës duhet të përcaktohen nga ndermarrja në kantier, në dru pishe të staxhionuar në mënyrë natyrale ose artificiale, të imprenjuar, e ndertuar nga: telajo e fiksuar, me seksion

6x4 cm e kompletuar me kllapa hekuri; derë me dy kanate, ku secili kanat, me skelet me seksion minimal 10x4 cm e lidhur në fasho të ndermjetem horizontal dhe vertikal me seksion të njëjte dhe një fasho e poshtme me lartësi 25 cm, duke formuar dy korniza nga të cilat: një e sipërme e realizuar me xham të fortë me spesor mm.4 të bllokuar në patentën e kornizës për fiksimin e xhamit me listella, mbi të cilën nga ana e jashtme do të fiksohen hekurat me seksion kuadrat cm. 6,5x0,5, në drejtimin horizontal, në largësi nga njëra tjetra cm, 23,5 dhe sipas udhëzimeve të projektit dhe tjetri i poshtëm i realizuar nga panele me dru pishe të staxhionuar në mënyrë natyrale ose artificiale, të imprenjuar; e tera e kompletuar me të pakten dy mentesha të renda prej 16 cm për çdo kanat, me lloze mbajtes të inkorporuar në strukturën prej druri, një brave sigurie të madhe, e pajisur me tre celesa, doreza alumini dhe piastrat e gojezat përkatëse me pllaka alumini, duke përfshirë punimet e muraturës, skelat e shërbimit si dhe çdo detyrim dhe punim tjetër për mbarimin e punës në mënyrë perfekte.

Dritare alumini

Si me sipër me profile duralumini. Ngjyra e profileve duralumin do të autorizohet me parë nga Administratori i Kontrates.

Kapak baxhe metalike

Furnizim dhe vendosje kapak baxhe metalike të jashtëm për daljen në tarace nga kati i sipërm i godinës, permasat e të cilës do të merren nga ndertuesi, e përbërë nga: një kase me profil metalik të fiksuar me ganxha metalike dhe një derë të thjeshtë me një kase kryesore të përbërë prej profili metalik dhe me llamarinë, me seksion dhe trashësi në përputhje me udhëzimet në projekt, përfshirë braven e sigurisë me celesa në tre kopje, doreza alumini dhe fashetën, të gjithë pjesët e tjera speciale dhe aksesore të tjera, skelat e shërbimit, punimet e muraturës si dhe çdo gjë tjetër për të konsideruar Portën të përfunduar dhe funksionuese në mënyrë perfekte.

Punime bojatisje

Bojatisje me gelqere dhe boje

Stukim dhe lemim i suvasës së re me parë me stuko sintetik për të patur të gatshme dhe në mënyrë perfekte sipërfaqet për lyerje.

Një dorë solucion lidhës e formuar me rreshirë të hollë me 50 % ujë dhe e zbatuar me penel mbi mure dhe tavane.

Bojatisje në tre duar, me qumesht gelqereje dhe ngjyra të ndryshme për mure të brendshme, të jashtëm dhe tavane dhe me dozaturë për m²: gelqere e shuar kg

0.55, pluhur ngjyre kg 0.01 si dhe çdo gjë të nevojshme për mbarimin e plote të punës në mënyrë perfekte.

Bojatisje me gelqere dhe boje (rikonstruksione)

Gerryerje dhe heqja e bojatisjeve të vjetra me gelqere të bardha, boje etj.. edhe me shumë shtresa mbi mure dhe tavane, duke përfshirë skelat shërbimit ose skelerinë si edhe spostimin në ambientin e kantierit.

Stukimin dhe lemimin e suvasës të rashinuar me parë me stuko sintetik për të patur të gatshme dhe në mënyrë perfekte sipërfaqet për lyerje.

Nje dore solucion lidhes e formuar me rreshire te holle me 50 % uje dhe e zbatuar me penel mbi mure dhe tavane.

Bojatisje me tre duar, me qumesht gelqereje dhe ngjyra te ndryshme per mure te brendshëm, te jashtëm dhe tavane dhe me dozature per m2: gelqere e shuar kg 0.55, pluhur ngjyre kg 0.01 si dhe çdo gje te nevojshme per mbarimin e plote te punes ne menyre perfekte.

Punime ëndryshme

Pragje dritaresh me llustër çimentoje te bardhe

Pragje llustër çimentoje te bardhe, me pike kullimi uji, te armuar ne menyre te rregullt, te lustruara ne menyre perfekte dhe me trashesi 6,5 cm , gjerësi 40 cm dhe gjatësi sipas udhezimeve ne projekt, te realizuar me beton m-200, sipas pikes

4.a.4, furnizuar dhe vendosur në vepër me Llaç çimentoje m-1:2, sipas pikes

3.a.5, duke përfshirë çdo detyrim tjetër dhe mjeshteri per mbarimin e punes ne menyre perfekte

Pragje dritaresh me llustër çimentoje

Pragje llustër çimentoje, me pike kullimi uji, te armuar ne menyre te rregullt, te lemuar ne menyre perfekte dhe me permasa sipas udhezimeve ne projekt, realizuar me beton m-200, sipas pikes 4.a.4 , furnizuar dhe vendosur në vepër me Llaç çimentoje m-1:2, sipas pikes 3.a.5, duke përfshirë çdo detyrim tjetër dhe mjeshteri per mbarimin e punes ne menyre perfekte.

Punime elektrike

Impianti elektrik duhet te zbatohet sipas :

- permasave, markes, karakteristikave dhe cilesise se materialit te treguar ne projektet e hartuara;
- udhezimeve te D.R. gjate kryerjes se puneve ;
- rispektimit te ligjeve ne fuqi ;

Materialet dhe aparatet qe duhet të përdoren ne ndertimin e impiantit duhet te kene te gjitha cilesite e fortesise, kohezgjatjes, izolimit dhe të funksionimit te mire; dhe duhet gjithashtu te jene te tilla qe ti rezistojne veprimeve mekanike, gerryese, termike dhe lageshtires per ato qe duhet te jene ne kontakt me te gjate punes. Gjithashtu, jane nen pergjegjesine e sipermarresit montimet dhe demontimet përkatëse te pjesëve te instalimit per realizimin e provave dhe të verifikimeve.

Te gjitha aparatet, kuadrot, centralet e inkasuar, çelësat, butonat, prizat etj..., duhet te vendosen në vepër nepermjet kutive te instaluara me Llaç çimentoje m-

1:2, me dozim per m2: çimento 400 kg 527, rërë e lare m3 0.89 dhe uje, duke u

kujdesur vecanerisht qe instalimi i kutive te mesiperme te behet rrafsh me murin ne lidhje me siperfaqet e suvatuara dhe të veshura, ne menyre qe te mos verifikohen dalje apo futje te teperta te ketyre kutive.

Tubi fleksibel duhet te jete i nderfutur ne kutite qe permbajne komandat ose prizat, qe ne asnje menyre te mos demtoje kavot qe hyjne ne kuti.

Çelësat, butonat, prizat e spinave duhet te vendosen në lartësine cm 125 nga dyshemeja,

Eshte absolutisht i ndaluar perdorimi i Llaçit me allci ose i lendeve te tjera te ngjashme per vendosjen në vepër te kutive, mbylljen e kanaleve te hapura dhe të çdo punimi tjetër ne murature te nevojshem per impiantin.

Impianti, sipas udhezimeve ne projekt, do te jete i perbërë kryesisht nga:

- tub termoplastik elastik me diameter mm 16, 20, 32 etj..., vetshuhes, i vendosur në vepër brenda kanaleve te parapergatitur, duke përfshirë veprat muraturës, skelat e sherbimit si dhe çdo detyrim e paisje tjetër;

- kuti shpermdarje per instalim, ne material plastik izolues vetshuhes, me kapak bakeliti me vida prej materiali plastik izolues, me diameter mm 85, dhe permasa mm 196x152x70, 118x96x50, vetshuhes, vendosur në vepër

përfshirë prerjen, fiksimin, sistemimin e muraturës rreth saj, skelat e sherbimit dhe çdo detyrim e paisje tjetër;

- percjelles njëpolare prej bakri ne korde elastike, i izoluar me material termoplastik, me seksion mm 1,5, 2,5, 10 etj., Shkallë isolimi 3, dhe i futur ne tubat fleksibel termoplastik duke përfshirë çdo paisje, lidhezat, kordat e terheqjes, skelat e sherbimit dhe çdo gje tjetër te nevojshme;

- percjelles katerpolare prej bakri ne korde elastike, i izoluar me material termoplastik, me seksion mm□, 4x4, 4x16 etj., duke përfshirë çdo paisje, lidhezat, kordat e terheqjes, skelat e sherbimit dhe çdo gje tjetër te nevojshme;

- prize dypolare me tre module 16A, ne kuti te paravendosura, në vepër funksionuese;

- celes njëpolare me tre module 10A, ne kuti te paravendosura, në vepër funksionuese;

- zile metalike v.220 ose 150, në vepër funksionuese;

- kontator me rryme alternative, per komanden e qarqeve me fuqi

e vendosur në vepër ne plan te sheshte ose ne udhezues te normalizuar, duke përfshirë paisjet e fiksimit sipas tipit te pershtatshem per manovren;

- kasete me parete kallaji, me hyrje ne linjen e jashtme, me mure te lemuar dhe kapak me baze te shkrishme dhe me tre siguresa te shkrieshme 63A;

- centralin e inkasuar, me 8 module, me derez dhe i futur ne murature, dhe qe permban :

a) 2 automatike magnetotermik njëpolare me 16A, b) 1 automatik magnetotermik njëpolare me 20A, c)

1 morseteri per nulin,

d) 1 morseteri per impiantin e tokezimit.

- centralin me parete me modul 54, me derez plastike transparente, qe permban:

a) 2 automatike katerpolare diferenciale me 63/03A, b) 12 automatike magnetotermike njëpolare me 16A, c) 5

automatike magnetotermike njëpolare me 20 A,

d) 1 automatik magnetotermik njëpolare dhe diferenciale katerpolare me 25/0,03A,

e) 2 morseteri per nulin,

f) 1 morseteri per impiantin e tokezimit.

- plafoniere tavani, i formuar nga: kontejner(kase) termoplastik, tip i mbyllur kunder pluhurit, me ngjyre te hapur; ekran ne material akrilik me rendiment te ngritur ndricimi; portollampe dhe nje llampe fluoreshente 1x36 w ;

- plafoniere tavani, i formuar nga: kontejner(kase) termoplastik, tip i mbyllur kunder pluhurit, me ngjyre te hapur; ekran ne material akrilik me rendiment te ngritur ndricimi; dy portollampa dhe llampa fluoreshente 2x36 w , me difuzor prizmatik

- plafoniere i formuar nga: kontejner(kase) termoplastik, tip i mbyllur kunder pluhurit, me ngjyre te hapur; ekran ne material akrilik me rendiment te ngritur ndricimi; nje portollampe dhe nje llampe fluoreshente 1x40 w ;

- pllaka me material plastik, me trashesi jo me te vogel se mm 1,6 , me ngjyre te hapur, qe te vidhosen me vida metalike ne mbeshtetese, e cila duhet te vendoset ne toke nepermjet lidhjes me percjellesin e mbrojtjes. Pllaka duhet te mbiavancoje me te pakten mm 2 mbi secilen ane te fillit te jashtëm te kutise dhe duhet te aplikohet vetem pas perfundimit te puneve.

Impianti elektrik me te gjitha pjeset e tij duhet te vendoset rregullisht ne tokezim, konform rregullave te entit shperndarës. Tokezimi duhet te furnizohet direkt nga enti shperndarës i lidhur me rrjetin perkates ose ne mungese te tij ne menyren e pershkruar me poshte :

Impianti i tokezimit duhet te lidhet nga jashte , me ane te nje korde te zhveshur te vene ne terren ne nje thelesi prej cm 50, prej bakri, me fill tresh te paperkulshem, me permasat e duhura, me nje maje bakri me diameter mm 20, e ngulur ne terren dhe duke arritur me kulmin nje thelesi prej m 2, e kompletuar me nje rondele plumbi, dhe majen e nguljes komplet prej bakri. Sipas sigurisë së tokes se shprehur RT □ 10 □ , mund te jene te nevojshme nje ose disa maja te lidhura ndermjet tyre me nje korde te zhveshur prej bakri, ne fill tresh te paperkulshem.

Maja duhet te futet ne nje pus kontrolli (ndertuar me tulla të plota dhe Llaç bastard m-25), me permasa cm 30x30x30, me nje kapak prej betoni te armuar.

Duke përfshirë çdo veper muratuare, skelat e sherbimit, paisjet, pjeset speciale, detyrimet dhe mjeshterite, si dhe çdo gje tjeter te nevojshme per funksionimin dhe mbarimin e impiantit ne menyre perfekte.

Punime hidraulike

a Impianti i furnizimit me uje dhe kanalizimet

Impianti hidraulik dhe kanalizimet duhet te ndertohet sipas

- permasave, markes, karakteristikave dhe cilesise se materialit te treguar ne projektet e hartuara;
- udhezimeve te D.P. gjate kryerjes se puneve ;
- rispektimit te ligjeve ne fuqi ;

Materialet dhe aparatet qe jane per tu përdorur ne ndertimin e impiantit duhet te kene te gjitha cilesite e fortesise, kohezgjatjes, izolimit dhe të funksionimit te mire; dhe duhet gjithashtu te jene te tilla qe ti rezistojne veprimeve mekanike, gerryese, termike dhe lageshtires per ato qe duhet te jene ne kontakt me te gjate punes. Gjithashtu, jane nen pergjegjesine e sipermarresit montimet dhe cmontimet përkatëse te pjesëve te instalimit per realizimin e provave dhe të verifikimeve.

Tubacionet qe futen nen toke, duhet te vendosen nga plani i tokes ose dysHEMEJA ne nje thelesi:

- per impiantin e furnizimit me uje hidraulik ne 100 cm;
- per impiantin e kanalizimit te ujrave te zeza sipas pjerresise se terrenit, por minimumi ne cm 100.

Tubat duhet te vendosen në vepër pas Gërmimit te dheut, mbi rërë në lartësine cm 7. Mbushja e Gërmimit duhet te behet pa levizur sadopak tubat e vendosur në vepër duke ngjeshur rreth tyre dheun qe ka rezultuar nga Gërmimi.

Tubacionet e mbyllur ne murature ose te mbeshteture ne Soletë duhet te mbrohen nepermjet veshjeve te pershtatshme dhe të fiksohen ne menyre perfekte.

Te gjitha lidhjet, per tubacionet e brendshme, te jashtme dhe natyrave te ndryshme duhet te kryhen ne menyre te mos rrhedhin si gjate dhe nga perdorimi ashtu dhe nga ndryshimet e temperatures ose nga shkaqe te tjera.

Per ankorimin e mbeshtetese, ganxhave, mbertyeseve, takove, etj..., per lidhjet ne mur e per mbeshtetjen e paisjeve sanitare duhet te perdoret Llaç çimentoje m-1:2, sipas pikes 3.a.5.

Eshte absolutisht e ndaluar perdorimi i Llaçit me allci ose te lendeve te tjera te tilla per vendosjen në vepër te stafave etc..., mbylljen e kanaleve dhe të çdo punimi tjetër murature qe eshte i nevojshem per impiantin. Në pikën e takimit te tubit te ujit me ate te rrjetit te kanaleve te zeza, eshte absolutisht e nevojshme qe tubi i ujit te jete i futur ne nje kemishe hekuri te bitumuar me d.100 mm për një gjatësi prej m 3 dhe i mbuluar me beton ne te dy ekstremet.

Ne vendosjen në vepër te aparaturave higjeno-sanitare, te rubinetave, pervec te gjitha Punime të muraturës, pa perjashtim, eshte parashikuar edhe furnizimi me materiale konsumi per ti bërë paisjet e montuara sa me efektive dhe funksionuese ne çdo pjese te tyre.

Tubacioni i ujit, siper atij te kanaleve te zeza, duhet te jete i distancuar sipas rregullave teknike.

përfshirë te gjitha pjeset speciale, veshja me material te trashe, edhe kolonen mbajtese si dhe çdo detyrim tjetër dhe mjeshteri per mbarimin e punes ne menyre perfekte.

Tubi prej PVC dhe gres, me numer te pershtatshem lidheses, duke përfshirë punimet e muraturës, skelat e sherbimit, çdo gje sipas udhezimeve ne projekt si dhe çdo detyrim tjetër dhe mjeshteri per mbarimin e punes ne menyre perfekte.

WC prej porcelani, ne dysHEME (alla turka) e cilesise se pare, furnizuar dhe vendosur në vepër duke përfshirë sifonin etj..., punimet e muraturës dhe çdo detyrim tjetër per funksionimin e aparatit ne menyre perfekte.

Kasete shkarkuese e cilesise se pare e kompletuar me tubacionin e veshur me celik te xinguar, me furnizimin dhe vendosjen e paisjes në vepër, duke perfhire punimet e muraturës dhe çdo detyrim tjetër per funksionimin në vepër ne menyre perfekte.

Lavaman betoni ne murature, me permassa dhe forme sipas udhezimeve te D.L., formuar nga:

- 2 parapete te realizuar me tulla të plota dhe Llaç bastard me dozim per m³ :

tulla të plota nr.434, Llaç m³ 0,17, çimento kg 26 ;

- Soletë te armatuar dobet, realizuar me beton m-200 me dozim sipas pikes

4.a.4, duke përfshirë kallepet, perforcimet, puntelimet etj.. ;

- suvatim i siperfaqeve horizontale dhe vertikale, realizuar me Llaç bastard M-25;

- veshje e siperfaqeve horizontale ose vertikale me maiolika te bardha te cilesise se pare, te vendosura në vepër me Llaç me dozim ne m³ : rërë e lare m³ 0,005, çimento 400 kg 4, stukimin me çimento te bardhe, pastrimin e plote etj.;

- furnizim dhe vendosje në vepër te grupit te lavamanit me tape me zinxhir, sifonit, tubave etj...;

duke përfshirë çdo detyrim tjetër dhe mjeshteri per funksionimin e lavamanit ne menyre perfekte.

Depozite rezerve uji me permassa dhe forme sipas udhezimeve ne projekt si dhe mbushje te plote, e kompletuar me lidhjet dhe tubat e hyrjes, tubat e thithjes, shkarkimit, saracineskat, rubinetin, galexhantit si dhe çdo gje tjetër te nevojshme per mbarimin e punes dhe funksionimin ne menyre perfekte.

13.c Impianti i kanalizimeve

Impiant i kanaleve te ujerave te zeza i perbërë nga :

Puseta ispektimi per mbledhjen e ujerave, sipas udhezimeve ne projekt, te realizuara sipas rradhes :

- Gërmim me seksion te caktuar ne terren te çfarëdolloj natyre dhe konsistence duke përfshirë spostimin e mbeturinave brenda ambientit te kantierit ;

- Shtresë zhavorr lumi ;

- Shtresë beton m-100 ,

ARKITEKT
ENEA MANOJU
1994/1

- murature me tulla të plota me dozim te ndryshueshem sipas permasave te pusetes ;
- suvatim nga brenda te pusetes me Llaç çimento ;
- kapak gize ;

duke përfshirë çdo detyrim tjetër dhe mjeshteri për mbarimin dhe funksionimin e pusetes.

Tuba betoni me diameter 200 mm, te furnizuar dhe vendosur në vepër ne menyre te rregullt, sipas udhezimeve ne projekt, duke përfshirë stukimin, lidhjen si dhe çdo detyrim tjetër dhe mjeshteri për mbarimin plotesisht te punes.

Realizimin e gropes septike dhe pusetes se shuarjes.

Duke përfshirë çdo punim ne murature, skelat e sherbimit, paisjet, pjeset speciale, detyrimet, mjeshterite si dhe çdo gje tjetër te nevojshme për mbarimin dhe funksionimin e impiantit ne menyre perfekte.

**PER DREJTORIN E PLANIFIKIMIT TE ZHVILLIMIT TERRITORIT, ASETEVE DHE MBROJTES CIVILE
BASHKIA PRRENJAS**

**PROJEKTUES
ARK. ENEA MANOKU**



ARKITEKT
Enea Manoku
A. 17/17/17