

OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA

NJOFTIM FITUESI
(MINIKONKURS)

Drejtuar:

Operatorit ekonomik: “GJEOKONSULT & CO” shpk, me NIPT K91810005U

Adresa: Tiranë, Njesia Administrative Nr. 05, Rruga Sami Frasheri, Pallati Nr. 45, Shkalla 01, Kati i pare, Zona Kadastrale 8270, Pasuria Nr. 4/146-N9

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

* * *

Tipi i Kontratës: Shërbim

Lloji i Procedurës së prokurimit: E Hapur Mbi Kufirin e Lartë Monetar Marrëveshje Kuadër me disa operator ekonomik me kushte të pa përcaktuara, me afat 12 muaj

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: REF-37091-02-07-2025

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: “Shërbimi i mbikëqyrjes së punimeve te ndertimit”, Marrëveshje Kuadër me disa operator ekonomik me kushte të pa përcaktuara, me afat 12 muaj.

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: Rihapja e konkurrimit për objektin: “Supervisim për ndërtimin e Godinës së re Multifunkionale te Spitalit Rajonal Korçë”, sipas ftesës për ofertë me Nr. 4373/3 prot dt 28.07.2026

Koha e kryerjes së shërbimit: Sipas grafikut të zbatimit të punimeve

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 10.02.2025 (Minikonkursi aktual zhvillohet në mënyrë shkresore)

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletin e Njoftimeve Publike Buletini Nr. 8 datë 17 Shkurt 2025 (Buletini i ditës së hënë vijuese-Afatet e ankimimit në një procedurë minikonkursi nisin nga dita e publikimit të njoftimit paraprak të fituesit në buletin e prokurimeve publike duke qënë se ky proces zhvillohet në rrugë shkresore dhe jo nëpërmjet SPE).

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

-oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐

-oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari bëjmë me dije se, në procedurën e minikonkursit sipas ftesës për ofertë Nr 4373/3 datë 28.07.2026, kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë të mëposhtëm me vlerat përkatëse, si më poshtë:

1. OE “ARENA MK” shpk

Emri i plotë i shoqërisë

NIPT L67619801Q

Numri i NIPT-it

Vlera e ofruar: 9,233,343.2 (nente milion e dyqind e tridhjetë e tre mijë e treqind e dyzete e tre pike dy) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐

JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. BOE “HE & SK 11” shpk

Emri i plotë i shoqërisë

NIPT L19008502B

Numri i NIPT-it

&

“HTS COMPANY” shpk

Emri i plotë i shoqërisë

NIPT M11619018P

Numri i NIPT-it

&

“MAGNA CHARTA” shpk

Emri i plotë i shoqërisë

NIPT L92318021H

Numri i NIPT-it

Vlera e ofruar: 9,272,779.11 (nente million e dyqind e shtatedhjetë e dy mijë e shtateqind e shtatedhjetë e nente pike njembedhjetë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐

JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3.BOE: "Engineering Consulting Group" shpk

NIPT M01308013C

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

&

"G B Civil Engineering" shpk

NIPT L51825011V

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera e ofruar: 9,848,644.58 (nente milion e tetëqind e dyzete e tete mije e gjashtëqind e dyzete e kater pike pesedhjetë e tete) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. BOE "M.A.K Studio" shpk

NIPT L01422017O

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

&

PROJECT DALUZ 2019 shpk

NIPT L92112031B

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

&

E.B.S shpk

NIPT K72014002P

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera e ofertuar: 8,496,004.46 (tete milion e katerqind e nentedhjetë e gjashtë mije e kater pike dyzete e gjashtë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. BOE "ZENIT&CO" shpk

NIPT K61731002D

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

&

"GRAMA" shpk

NIPT J77304712J

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

&

"LC-LINK"
Emri i plotë i shoqërisë

NIPT M22113018T
Numri i NIPT-it

Vlera e ofertuar: 9,576,885.16 (nente milion e pesëqind e shtatedhjetë e gjashtë mijë e teteqind e tetedhjetë e pese pike gjashtembëdhje) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6.OE "NET-GROUP" shpk
Emri i plotë i shoqërisë

NIPT L72023002P
Numri i NIPT-it

Vlera e ofertuar: 9,233,128.9 (nente milion e dyqind e tridhjetë e tre mijë e njëqind e njëzetë e tete pike nente) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. BOE "CIVIL CONS" shpk
Emri i plotë i shoqëri

NIPT L81315015O
Numri i NIPT-it

&

"S&L STUDIO" shpk
Emri i plotë i shoqëri

NIPT L61606040D
Numri i NIPT-it

Vlera e ofertuar: 9,118,232.79 (nente million njëqind e tetembëdhjetë mijë dyqind e tridhjetë e dy pike shtatedhjetë e nente) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. BOE "MCE" shpk
Emri i plotë i shoqërisë

NIPT L72203065K
Numri i NIPT-it

&

"PRO GREEN" sh.p.k
Emri i plotë i shoqërisë

NIPT M11517040F
Numri i NIPT-it

Vlera e ofertuar: 9,233,343.2 (nente milion e dyqind e tridhjetë e tre mijë e treqind e dyzetë e tre pike dy) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

9. OE “GJEOKONSULT & CO” shpk

NIPT K91810005U

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera e ofertuar: 9,233,343.2 (nente milion e dyqind e tridhjetë e tre mijë e treqind e dyzete e tre pike dy) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

10.OE “INSTITUTI I KONSULENCES NE NDERTIM "IKN" shpk

NIPT K71828007J

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera e ofruar: 9,118,232.79 (nente million njeqind e tetembedhjetë mijë dyqind e tridhjetë e dy pike shtatedhjetë e nente) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

11. OE “STUDIO-REBUS ” shpk

NIPT K82409008F

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera e ofertuar: 9,233,343.2 (nente milion e dyqind e tridhjetë e tre mijë e treqind e dyzete e tre pike dy) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

12. BOE “C.E.C GROUP” shpk

NIPT L11807013M

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

&

“ERSI/M” shpk

NIPT J98624803O

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera e ofertuar: 9,169,748.23 (nente million e njeqind e gjashtedhjetë e nente mijë e shtateqind e dyzete e tete pike njezete e tre) lekë pa TVSH

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

13. BOE "ATELIER 4" shpk
Emri i plotë i shoqërisëNIPT K31812012H
Numri i NIPT-it

&

“HYDRO&ENERGY” sh.p.k
Emri i plotë i shoqërisëNIPT K72227008T
Numri i NIPT-it

Vlera e ofertuar: 9,272,779.11 (nente million e dyqind e shtatedhjete e dy mije e shtateqind e shtatedhjete e nente pike njembdhjete) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

14. OE “A & E ENGINEERING” sh.p.k
Emri i plotë i shoqërisëNIPT K72113010E
Numri i NIPT-it

Vlera e ofertuar: 9,233,343.2 (nente milion e dyqind e tridhjete e tre mije e treqind e dyzete e tre pike dy) lekë pa TVSH lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

15. BOE “A V E CONSULTING” shpk
Emri i plotë i shoqërisëNIPT K81321002M
Numri i NIPT-it

&

“ARKIMADE” shpk
Emri i plotë i shoqërisëNIPT L01906030A
Numri i NIPT-it

Vlera e ofertuar: 9,133,690.47 (nente million e njeteqind e tridhjete e tremije e gjashteqind e nentedhjete pike dyzete e shtate) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

16. BOE “DERBI-E” shpk
Emri i plotë i shoqërisëNIPT K77916947A
Numri i NIPT-it

&

“SPHAERA” shpk NIPT J81809003U
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-it
Vlera e ofertuar : 9,200,000 (nente milion e dyqind mijë) lekë pa TVSH
OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

17. OE “TOWER” shpk NIPT L21717003H
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-it

Vlera e ofertuar: 9,240,635 (nente million e dyqind e dyzete mijë e gjashtëqind e tridhjetë e pesë) lekë pa TVSH
OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Operatorët Ekonomik të s’kualifikuar si më poshtë:

1. BOE: “M.A.K Studio” shpk, me NIPT L01422017O, & “E.B.S” shpk me NIPT K72014002P & “PROJECT DALUZ 2019” shpk, me NIPT L92112031B

Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-it

Për arsye se:

BOE: “M.A.K Studio” shpk, me nr. Nipti: L01422017O & “E.B.S” shpk me nr. Nipti: K72014002P & “PROJECT DALUZ 2019” shpk, me nr. Nipti L92112031B, pasi oferta ekonomike e paraqitur është poshtë vlerës minimale të lejuar, kjo në kundërshtim me VKM nr.354/2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim” dhe rekomandimin nr.5585, datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik.

2. OE “NET-GROUP” shpk NIPT L72023002P
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-it

Për arsye se:

Operatori ekonomik: “NET-GROUP” shpk, me nr. Nipti L72023002P, pasi oferta ekonomike e paraqitur është poshtë vlerës minimale të lejuar, kjo në kundërshtim me VKM nr.354/2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim” dhe rekomandimin nr.5585, datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik.

3. BOE: "CIVIL CONS" shpk me nr. Nipti L81315015O & "S&L STUDIO" shpk me nr. Nipti L61606040D

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Për arsye se:

BOE: "CIVIL CONS" shpk me nr. Nipti L81315015O & "S&L STUDIO" shpk me nr. Nipti L61606040D, pasi oferta ekonomike e paraqitur është poshtë vlerës minimale të lejuar, kjo në kundërshtim me VKM nr.354/2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim" dhe rekomandimin nr.5585, datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik.

4. BOE: "A V E CONSULTING" shpk, me nr. Nipti K81321002M & "ARKIMADE" shpk, me nr. Nipti L01906030A

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Për arsye se:

BOE: "A V E CONSULTING" shpk, me nr. Nipti K81321002M & "ARKIMADE" shpk, me nr. Nipti L01906030A, pasi oferta ekonomike e paraqitur është poshtë vlerës minimale të lejuar, kjo në kundërshtim me VKM nr.354/2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim" dhe rekomandimin nr.5585, datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik.

5. Operatori ekonomik: "INSTITUTI I KONSULENCES NE NDERTIM "IKN" shpk, me nr. Nipti K71828007J

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Për arsye se:

Operatori ekonomik: "INSTITUTI I KONSULENCES NE NDERTIM "IKN" shpk, me nr. Nipti K71828007J, pasi oferta ekonomike e paraqitur është poshtë vlerës minimale të lejuar, kjo në kundërshtim me VKM nr.354/2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim" dhe rekomandimin nr.5585, datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik.

6. BOE: "C.E.C GROUP" shpk, me nr. Nipti L11807013M, & "ERSI/M" shpk, me nr. Nipti J98624803O

Për arsye se:

BOE: "C.E.C GROUP" shpk, me nr. Nipti L11807013M, & "ERSI/M" shpk, me nr. Nipti J98624803O, pasi oferta ekonomike e paraqitur është poshtë vlerës minimale të lejuar, kjo në kundërshtim me VKM nr.354/2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim" dhe rekomandimin nr.5585, datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik

7. BOE “SPHAERA” shpk me nr. Nipti J81809003U & “DERBY-E” shpk me nr. Nipti K77916947A

Për arsye se:

BOE “SPHAERA” shpk me nr. Nipti J81809003U & “DERBY-E” shpk me nr. Nipti K77916947A, pasi oferta ekonomike e paraqitur është poshtë vlerës minimale të lejuar, kjo në kundërshtim me VKM nr.354/2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim” dhe rekomandimin nr.5585, datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik

Në shortin e mbajtur me datë 18.08.2026, për përcaktimin e fituesit me short, renditja e operatoreve ekonomik, rezultoi si më poshtë:

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Operatori ekonomik: “GJEOKONSULT & CO” shpk | K91810005U |
| Emri i plotë i shoqërisë | Numri i NIPT-it |

Vlera e ofertuar: 9,233,343.2 (nente milion e dyqind e tridhjetë e tre mijë e treqind e dyzete e tre pike dy) lekë pa TVSH, i renditur i pari pas hedhjes së shortit me datë 18.08.2026;

- | | |
|---|-----------------|
| 2. Operatori ekonomik: “STUDIO-REBUS” shpk, me nr. Nipti K82409008F | |
| Emri i plotë i shoqëri | Numri i NIPT-it |

Vlera e ofertuar: 9,233,343.2 (nente milion e dyqind e tridhjetë e tre mijë e treqind e dyzete e tre pike dy) lekë pa TVSH, i renditur i dyti pas hedhjes së shortit me datë 18.08.2026;

- | | |
|--|-----------------|
| 3. BOE: “MCE” shpk me nr. Nipti L72203065K & “PRO GREEN” shpk, me nr. Nipti M11517040F | |
| Emri i plotë i shoqërisë | Numri i NIPT-it |

Vlera e ofruar: 9,233,343.2 (nente milion e dyqind e tridhjetë e tre mijë e treqind e dyzete e tre pike dy) lekë pa TVSH, i renditur i treti pas hedhjes së shortit me datë 18.08.2026;

- | | |
|---|-----------------|
| 4. Operatori ekonomik: “ARENA MK” shpk, me nr. Nipti L67619801Q | |
| Emri i plotë i shoqërisë | Numri i NIPT-it |

Vlera e ofruar: 9,233,343.2 (nente milion e dyqind e tridhjetë e tre mijë e treqind e dyzete e tre pike dy) lekë pa TVSH, i renditur i katerti pas hedhjes së shortit me datë 18.08.2026;

- | | |
|--|-----------------|
| 5. Operatori ekonomik: “A & E ENGINEERING” sh.p.k, me nr. Nipti K72113010E | |
| Emri i plotë i shoqërisë | Numri i NIPT-it |

Vlera e ofruar: 9,233,343.2 (nente milion e dyqind e tridhjetë e tre mijë e treqind e dyzete e tre pike dy) lekë pa TVSH, i renditur i pesti pas hedhjes së shortit me datë 18.08.2026;

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë: OE “GJEOKONSULT & CO” shpk, me NIPT K91810005U, me Adresë: Tiranë, Njesia Administrative Nr. 05, Rruga Sami Frasheri, Pallati Nr. 45, Shkalla 01, Kati i pare, Zona Kadastrale 8270, Pasuria Nr. 4/146-N9, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 9,233,343.2 (nente milion e dyqind e tridhjetë e tre mije e treqind e dyzete e tre pike dy) lekë pa TVSH, është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar si dhe nenit 65, pika 3 dhe nenit 97, pika 4, gërma (a) të VKM-së Nr.285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar.