
OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQENDRUARA SHA

Nr. _____ prot.

Tiranë, më _____.____.2026

Shtojca 12.

**FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË
AFATET E ANKIMIMIT**

Drejtuar:

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE); BOE " EC Pro Partners" sh.p.k me nr. NIPT: J67902012U, me adresë: Tirane Farke SAUK Rruga "Hamdi Sina", Pallatet FZ Construction (Prane Liqenit te Thate), Nd.5, H.14, Kati 1 & " GJIKURIA" shpk, me nr. NIPT: J62903456H, me adresë: Njësia Bashkiake Nr. 2, rruga "Faik Konica", residenca "Lion Park", kati 3-të, Tiranë & "DION-AL" shpk, me nr. NIPT: K67917301H, me adresë: TIRANE Bulevardi "Gjergj Fishta", kulla 2, kati 2, me pikë totale të marra **410 pikë**

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: **Punë**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **E Hapur**

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF-92209-07-03-2026**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **"Rikonstruksion i godinës qendrore Spitali Mat"**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 06.07.2026

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike: Buletini Nr. 45 datë 13 Korrik 2026

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto ☒
- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim ☐

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. BOE: “EC Pro Partners” shpk	J67902012U
Emri i plotë i shoqërisë	Numri i NIPT-t
&	
“GJIKURIA” shpk	J62903456H
Emri i plotë i shoqërisë	Numri i NIPT-t
&	
“DION-AL” shpk	K67917301H
Emri i plotë i shoqërisë	Numri i NIPT-t

Vlera: 224,021,448.87 (dyqind e njëzet e katër milionë e njëzet e një mijë e katërqind e dyzet e tetë pikë tetëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH, total **410 pikë** .

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. B.O.E “ERAL CONSTRUCTION COMPANY”	K82230002K
Emri i plotë i shoqërisë	Numri i NIPT-it
&	
“BAJRAMI N.” shpk	K02727202O
Emri i plotë i shoqërisë	Numri i NIPT-it

Me subjekte mbështetëse: “Colombo LTD” sh.p.k. me NUIS M31420052T, “SPEKTRI” sh.p.k. me NUIS J62903555F, “IKN Instituti i Konsulencës në Ndërtim” sh.p.k. me NUIS K71828007J

Vlera: 250,496,424 (dyqind e pesëdhjetë milionë e katërqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e katërqind e njëzet e katër) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. B.O.E KEVIN KONSTRUKSION

Emri i plotë i shoqërisë

K71401004W

Numri i NIPT-it

&

RRUGA URA ASFALTIM NR.2 ELBASAN

Emri i plotë i shoqërisë

J62904264O

Numri i NIPT-it

&

INA

Emri i plotë i shoqërisë

J61814009W

Numri i NIPT-it

Vlera: 261,246,930.27 (Dyqind e gjashtedhjetë e një milion e dyqind e dyzet e gjashtë mijë e nentëqind e tridhjetë pike njetzet e shtate) lekë pa TVSH, total **405** pikë.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐

JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. B.O.E “ULZA” shpk

Emri i plotë i shoqërisë

J67902928O

Numri i NIPT-it

&

"METEO".SH.p.k

Emri i plotë i shoqërisë

L26310801C

Numri i NIPT-it

&

“ASI-2A CO” sh.p.k.

Emri i plotë i shoqërisë

K53002402C

Numri i NIPT-it

Vlera: 278,838,191 (dyqind e shtatëdhjetë e tetë milionë e tetëqind e tridhjetë e tetë mijë e njëqind e nëntëdhjetë e një) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐

JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. B.O.E “AGRI CONSTRUCTION” shpk
Emri i plotë i shoqërisë

K01725001F
Numri i NIPT-it

&

“K A C D E D J A” shpk
Emri i plotë i shoqërisë

K51712017A
Numri i NIPT-it

Vlera: 301,448,967.75 (treqind e një milionë e katërqind e dyzet e tetë mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e shtatë pikë shtatëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH, total **342** pikë.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6.O.E. “EVEREST”
Emri i plotë i shoqërisë

J78311921L
Numri i NIPT-it

Vlera: 310,300,476 (treqind e dhjetë milionë e treqind mijë e katërqind e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. O.E “INERTI” shpk
Emri i plotë i shoqërisë

J66926804L
Numri i NIPT-it

Vlera: 321,132,109.85 (treqind e njëzet e një milionë e njëqind e tridhjetë e dy mijë e njëqind e nëntë pikë tetëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. O.E “DAJTI PARK 2007”

K11507003S

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 322,538,809.2 (treqind e njëzet e dy milionë e pesëqind e tridhjetë e tetë mijë e tetëqind e nëntë pikë dy) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

9. O.E ALBA KONSTRUKSION

J61812013R

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: 328,999,755.89 (treqind e njëzet e tetë milionë e nëntëqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë e pesë pikë tetëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH, total **342,50** pikë.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1 O.E “DAJTI PARK 2007”

K11507003S

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Arsyet e mëposhtme.

O.E “DAJTI PARK 2007” shpk skualifikohet per arsye se me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

✚ Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën b. “Sigurimin e Ofertës”, sipas Shtojcës 3 pasi nuk ka ngarkuar në SPE sigurimin e ofertës per proceduren objekt-prokurimi.

✚ Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.9, në të cilën është kërkuar: “Deklaratë e ofruesit për modelin, kompaninë prodhuese, për mallrat e paisjet që do të vendosen në objekt sipas tabelës së mëposhtme:

***2.3.9/a** Për pajisjet/materialet e tabelës së dhënë në pikën 2.3.9, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materiale. Në rast paraqitje autorizim distributori autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore te kerkuara.*

***2.3.9/b** Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit te autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha paisjet/materialet sipas pikës 2.3.9. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja/materiali që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje/materiale.*

***2.3.9/c** OE te paraqese një deklaratë, ku merr përsipër të garantojë instalimin si dhe servisin e pajisjeve gjatë periudhës së garancisë (2 vite), për defektet qe vijnë nga prodhimi i tyre.*

Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjeve/materialeve, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuar.

Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se operatori ekonomik për pajisjet e kerkuara nuk ka dorezuar ne SPE autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar si dhe nuk ka paraqitur katalogë nga prodhuesi apo distributori i autorizuar nga prodhuesi ku të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këtë pajisje. Katalogu i pajisjeve është garancia teknike që pajisjet e ofruara janë të përshtatshme, të certifikuar dhe të krahasueshme me përputhshmërinë teknike të kërkuar ne specifikimet teknike.

Operatorët ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit, me dokumentacionin e dorëzuar, duhet të vërtetojnë, që produkti i ofruar është në përputhje me specifikimet teknike dhe standartet e cilesise së kërkuara nga autoriteti kontraktor. Operatorët ekonomikë ofertues marrin përsipër përmbushjen e specifikimeve teknike/ kriterëve të përcaktuara në dokumentet e tenderit nga ana e autoriteteve kontraktore, nëpërmjet deklaratave dhe dokumentacionit provues në të cilin duhet të faktojnë përputhshmërinë e dokumentacionit me kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor, në mënyrë që nga ana e këtij të fundit të mund të kryhet me lehtësi e saktësi vlerësimi i mallrave apo shërbimeve të ofertuara nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës, duke përzgjedhur atë ofertues i cili me dokumentacionin e dorëzuar garanton përputhshmërinë me kriteret e përcaktuara në DT, e rrjedhimisht realizimin me sukses të kontratës objekt-prokurimi.

🚧 Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik për kryerjen e punimeve, të vertetuar me kontratë punë të vlefshme, një dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/certifikatë/diplomë), lëshuar nga institucione (shtetërore apo private) të licencuara/akredituara nga autoritetet përgjegjëse shtetërore, sipas ligjit nr. 15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në Republika e Shqipërisë”, si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, si më poshtë:

STAF TEKNIK	NUMRI
<i>Teknik Ndërtimi</i>	<i>1</i>
<i>Hidraulik</i>	<i>2</i>
<i>Elektricitist</i>	<i>3</i>
<i>Instalues dhe riparues të sistemeve ngrohje-ftohje</i>	<i>2</i>
<i>Hekurkthyes</i>	<i>2</i>
<i>Karpentier</i>	<i>1</i>
<i>Betonues</i>	<i>1</i>
<i>Punonjes i izolimeve (Hidroizolues)</i>	<i>1</i>
<i>Murator</i>	<i>3</i>
<i>Suvatues</i>	<i>5</i>
<i>Pllakashtrues</i>	<i>4</i>
<i>Specialist gipsi</i>	<i>2</i>
<i>Saldator dhe prerës të metaleve</i>	<i>2</i>
<i>Punonjes për dyer dritare</i>	<i>1</i>
<i>Bojaxhi</i>	<i>3</i>
<i>Montues ashensori</i>	<i>2</i>

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Nga verifikimi i formularit përmbledhës të vetëdeklarimit konstatohet se në Seksionin B DEKLARATË “Për disponimin e punonjësve të nevojshëm për realizimin e punimeve objekt kontrate” ofertuesi nuk ka deklaruar se disponon stafin teknik sikundër përcaktuar në pikën 2.3.6 të kriterëve të vecanta për kualifikim, kapaciteti teknik, duke mos deklaruar se disponon:

- 3 (tre) punonjes me profesion “*Elektricitist*”, ka deklaruar vetëm 1 punonjes;
- 2 (dy) punonjes me profesion “*Instalues dhe riparues të sistemeve ngrohje-ftohje*”, nuk ka deklaruar asnjë punonjës;
- 1 (një) punonjes me profesion “*Betonues*”, nuk ka deklaruar asnjë punonjës;

- 3 (tre) punonjes me profesion “Murator”, ka deklaruar 1 punonjes;
- 5 (pese) punonjes me profesion “Suvatues”, ka deklaruar 4 punonjes;
- 4 (kater) punonjes me profesion “Pllakashtrues”, ka deklaruar 1 punonjes;
- 2 (dy) punonjes me profesion “Montues ashensori”, nuk ka deklaruar asnjë punonjës;

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

 BOE nuk plotëson pikën 2.3.10 të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT për disponimin e Certifikatës SSH/DIN/EN/UNI ISO 3834-2:2021, e përfitësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Cilësisë në Saldim e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Nga verifikimi i dokumentacionit të ngarkuar në SPE rezulton se operatori ekonomik nuk ka paraqitur Certifikatën SSH EN ISO 3834-2:2021. KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

2. INERTI

J66926804L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

arsyet e mëposhtme

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐

JO ☐

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Arsyet e mëposhtme.

O.E “INERTI” shpk skualifikohet pasi me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën “a” të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” sipas shtojcës 8, të miratuar me Vendimin nr. 10, date 23.09.2024 “Për miratimin e dokumentave standarde të tenderit për mallra, pune, shërbime për procedurën e prokurimit “E hapur-Punë”. Për rrjedhojë nuk plotëson edhe

kriteret 2.3.3 & 2.3.4 & 2.3.5 & 2.3.6 & 2.3.8 & 2.3.11 të cilat përmbushen nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

✚ Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën b. “Sigurimin e Ofertës”, sipas Shtojcës 3 pasi nuk ka ngarkuar në SPE sigurimin e ofertës për procedurën objekt prokurimi.

✚ Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.9, në të cilën është kërkuar: “Deklaratë e ofruesit për modelin, kompaninë prodhuese, për mallrat e paisjet që do të vendosen në objekt sipas tabelës së mëposhtme:

2.3.9/a Për pajisjet/materialet e tabelës së dhënë në pikën 2.3.9, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materiale. Në rast paraqitje autorizim distributori autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore të kërkuara.

2.3.9/b Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit të autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha pajisjet/materialet sipas pikës 2.3.9. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja/materiali që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje/materiale.

2.3.9/c OE të paraqesë një deklaratë, ku merr përsipër të garantojë instalimin si dhe servisin e pajisjeve gjatë periudhës së garancisë (2 vite), për defektet që vijnë nga prodhimi i tyre.

Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjeve/materialeve, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuar.

Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se operatori ekonomik për pajisjet e kërkuara nuk ka dorëzuar në SPE autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar si dhe nuk ka paraqitur katalogë nga prodhuesi apo distributori i autorizuar nga prodhuesi ku të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këtë pajisje. Katalogu i pajisjeve është garancia teknike që pajisjet e ofruara janë të përshtatshme, të certifikuar dhe të krahasueshme me përputhshmërinë teknike të kërkuar në specifikimet teknike.

Operatorët ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit, me dokumentacionin e dorëzuar, duhet të vërtetojnë, që produkti i ofruar është në përputhje me specifikimet teknike dhe standartet e cilësive së kërkuara nga autoriteti kontraktor. Operatorët ekonomikë ofertues marrin përsipër përmbushjen e specifikimeve teknike/ kriterëve të përcaktuara në dokumentet e tenderit nga ana e autoriteteve kontraktore, nëpërmjet deklaratave dhe dokumentacionit provues në të cilin duhet të faktojnë përputhshmërinë e dokumentacionit me kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor, në mënyrë që nga ana e këtij të fundit të mund të kryhet me lehtësi e saktësi vlerësimi i mallrave apo shërbimeve të ofertuara nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës, duke përzgjedhur atë ofertues i cili me dokumentacionin e dorëzuar garanton përputhshmërinë me kriteret e përcaktuara në DT, e rrjedhimisht realizimin me sukses të kontratës objekt-prokurimi.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Arsyet e mëposhtme.

O.E “EVEREST” shpk skualifikohet pasi me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

✚ Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën b. “Sigurimin e Ofertës”, sipas Shtojcës 3 pasi nuk ka ngarkuar në SPE sigurimin e ofertës per proceduren objekt prokurimi.

✚ Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.9, në të cilën është kërkuar: “Deklaratë e ofruesit për modelin, kompaninë prodhuese, për mallrat e paisjet që do të vendosen në objekt sipas tabelës së mëposhtme:

2.3.9/a Për pajisjet/materialët e tabelës së dhënë në pikën 2.3.9, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materialë. Në rast paraqitje autorizim distributori autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore të kërkuara.

2.3.9/b Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit të autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha pajisjet/materialët sipas pikës 2.3.9. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja/materiali që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje/materialë.

2.3.9/c OE të paraqesë një deklaratë, ku merr përsipër të garantojë instalimin si dhe servisin e pajisjeve gjatë periudhës së garancisë (2 vite), për defektet që vijnë nga prodhimi i tyre.

Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjeve/materialëve, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuar.

Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se operatori ekonomik për pajisjet e kërkuara nuk ka dorezuar në SPE autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar si dhe nuk ka paraqitur katalogë nga prodhuesi apo distributori i autorizuar nga prodhuesi ku të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këtë pajisje. Katalogu i pajisjeve është garancia teknike që pajisjet e ofruara janë të përshtatshme, të certifikuar dhe të krahasueshme me përputhshmërinë teknike të kërkuar në specifikimet teknike.

Operatorët ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit, me dokumentacionin e dorëzuar, duhet të vërtetojnë, që produkti i ofruar është në përputhje me specifikimet teknike dhe standartet e cilesise së kërkuara nga autoriteti kontraktor. Operatorët ekonomikë ofertues marrin përsipër përbushjen e specifikimeve teknike/ kriterëve të përcaktuara në dokumentet e tenderit nga ana e autoriteteve kontraktore, nëpërmjet deklaratave dhe dokumentacionit provues në të cilin duhet të faktojnë përputhshmërinë e dokumentacionit me kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor, në mënyrë që nga ana e këtij të fundit të mund të kryhet me lehtësi e saktësi vlerësimi i mallrave apo shërbimeve të ofertuara nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës, duke përzgjedhur atë ofertues i cili me dokumentacionin e dorëzuar garanton përputhshmërinë me kriteret e përcaktuara në DT, e rrjedhimisht realizimin me sukses të kontratës objekt-prokurimi.

 OE nuk plotëson pikën 2.3.10 të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT për disponimin e e certifikatave të cilesise si me poshtë:

- Certifikatës SSH/DIN/EN/UNI ISO 3834-2:2021, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Cilesise në Saldim e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur në ofertë rezulton se operatori ekonomik ka paraqitur certifikatën EN ISO 3834-2:2021, të lëshuar nga Austria Control and Certification International, me datë lëshimi 30.09.2024 dhe datë skadimi 29.09.2025. Për rrjedhojë, në momentin e paraqitjes së ofertës, operatori ekonomik nuk disponon një certifikatë të vlefshme që të provojë përbushjen e kërkesës së dokumenteve të tenderit.

Gjithashtu, nga dokumentacioni i paraqitur nuk rezulton të jetë provuar se certifikata është lëshuar nga një organ certifikues i akredituar për certifikimin sipas standardit EN ISO 3834-2:2021, pasi nuk është paraqitur dokumentacion që vërteton akreditimin e organit certifikues për këtë standard.

- Certifikatës SSH/DIN/EN/UNI ISO 50001-2018, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Energjisë e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur në ofertë rezulton se operatori ekonomik ka paraqitur certifikatën SSH/DIN/EN/UNI ISO 50001-2018, të lëshuar nga “AQSCERT”, me datë lëshimi 11.11.2022 dhe datë skadimi 10.11.2025. Për rrjedhojë, në momentin e paraqitjes së ofertës, operatori ekonomik nuk disponon një certifikatë të vlefshme që të provojë përbushjen e kërkesës së dokumenteve të tenderit.

4. ALBA KONSTRUKSION

J61812013R

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐

JO ☒

Arsyet e mëposhtme:

O.E “ALBA KONSTRUKSION” shpk skualifikohet pasi me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

✚ Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.9, në të cilën është kërkuar: “Deklaratë e ofruesit për modelin, kompaninë prodhuese, për mallrat e paisjet që do të vendosen në objekt sipas tabelës së mëposhtme:

2.3.9/a Për pajisjet/materialet e tabelës së dhënë në pikën 2.3.9, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materiale. Në rast paraqitje autorizim distributori autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore të kërkuara.

2.3.9/b Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit të autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha pajisjet/materialet sipas pikës 2.3.9. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja/materiali që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje/materiale.

2.3.9/c OE të paraqesë një deklaratë, ku merr përsipër të garantojë instalimin si dhe servisin e pajisjeve gjatë periudhës së garancisë (2 vite), për defektet që vijnë nga prodhimi i tyre.

Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjeve/materialeve, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuar.

Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se operatori ekonomik ka paraqitur autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar dhe katalogë për pajisjet si më poshtë:

Nr.	Emërtimi i pajisjes/materialeve
1	F. Ashensore barrele për 4 kate (sipas specifikimeve teknike)
14	F. Panel reduktimi 4 gaze, + kasete + alarm
15	F. Njesi tavanore anestezie
16	F. Njesi tavanore kirurgjie
17	F. Qender ajri 3x48m ³ /h , pol. 1000 l, thares , filtra
18	F. Qender ajri të vakumuar 3x40 m ³ /h
19	F. Qender Oksigjeni Panel shkembimi automatik 5x5

20	F. Qender protoksidi Panel shkembimi automatik 2x2
----	--

Ndersa per pajisjet e tjera te kerkuara ne DST si me poshte:

Nr.	Emërtimi i pajisjes/materialeve
2	"F. Gjenerator avulli per U.T.A. Nr 1 Karakteristikat Teknike : - Sasia e avullit te prodhuar :9-90 kg/h - Presioni min/max i punes : 1 -10 bar - Fuqia elektrike 2x34.2 kW,(400V - 3F~ 50Hz) - Dimensionet: AxBxC = 675 x 730 385 mm I kompletuar me panel elektrik dhe te gjithë aksesoret e nevojshme.
3	"F. Pompe Nxehtesie (Versioni ajer / uje Inverter, komplet me kitin hidraulik). Kapaciteti ftohës / ngrohës(ne temperaturat llogaritese: 283 / 217 kW . Temp. te jashtme vere / dimer : 35°C / -6°C - 48000 l/h Fuqia elektrike / tensioni / intensiteti /ushqimi : 109 kW / 400V / 201 A / 3 F ~ 50Hz . Kit
4	"F. Njesi Rikuperimi Ajri. Volumi i Ajrit 1400m3/h, Presioni Statik 145 Pa. Fuqia e Ventilatoreve 0.755kWx2, 1F-230V-50Hz Eficensa e rikuperimit Ftohje/ Ngrohje 54.0%/76.0% Kapaciteti I baterise Ftohje/Ngrohje 8.8/19.7kW Prurja e ujit Ftohje/Ngrohje 1.5/1.7 m3/h"
5	"F. Njesi Rikuperimi Ajri. Volumi i Ajrit 1950m3/h, Presioni Statik 145 Pa. Fuqia e Ventilatoreve 0.977kWx2, 1F-230V-50Hz Eficensa e rikuperimit Ftohje/ Ngrohje 56.0%/76.3% Kapaciteti I baterise Ftohje/Ngrohje 11.1/23.7kW Prurja e ujit Ftohje/Ngrohje 1.9/2.1 m3/h"
6	"F. Njesi Rikuperimi Ajri. Volumi i Ajrit 2950m3/h, Presioni Statik 150 Pa. Fuqia e Ventilatoreve 1.52kWx2, 1F-230V-50Hz Eficensa e rikuperimit Ftohje/ Ngrohje 53.0%/75.5% Kapaciteti I baterise Ftohje/Ngrohje 17.4/37kW Prurja e ujit Ftohje/Ngrohje 3/3.3 m3/h"
7	"F.Njesi Rikuperimi Ajri. Volumi i Ajrit 3900m3/h, Presioni Statik 150 Pa. Fuqia e Ventilatoreve 1.53kWx2, 1F-230V-50Hz Eficensa e rikuperimit Ftohje/ Ngrohje 53.2%/75.6% Kapaciteti I baterise Ftohje/Ngrohje 20.9/46.2kW Prurja e ujit Ftohje/Ngrohje 3.6/4.1 m3/h"
8	F.Njesi e jashtme pompe nxehtesie , MULTI-SPLIT me 5 dalje type, kompresor inverter, gas pune R410A, 1faze/ 50Hz/ 230V. Kapaciteti 12.1 kW ftohje. Fuqia eletrike 3.58 kW, Volumi i Ajrit 5200 m3/h. I kompletuar me te gjithë Aksesoret e nevojshem per funksionim normal
9	"F. Rezervuari i lendes djegese Karakteristikat teknike: -Kapaciteti :30 000 lit. -Trashesia e llamarines : 7mm. I zinguar me te nxehte dhe i veshur me shtrese vetrorezine nga brenda antikorrozive. -Diametri i brendshem :2500 mm -Gjatesia : 6520 mm. -Pesha : 3291 kg - Rezervuar per karburant.
10	"F. Kaldaje per sisitemin HVAC Karakteristikat Teknike : - Fuqia termike min/max : 689/1060 kW, - Dimensioi tubi dergim / kthim : DN 125 / DN 125 - Dimensioi i kanalit te tymit : Ø 400 mm - Presioni max: - 6 bar -Humbja ne shkarkimin e tymit: 6 mbar I kompletuar me valvola nderprerese, sigurie.
11	"F. Pompe e qarkullimit te ujit hvac nga kaldaja Pompe Centrifugale Horizontale e motor Inverter, me nje shkalle mbeshtetur ne bazament sipas ISO 5199, te lidhet me sistemin BMS me ane te moduleve te komunikimit Prurja= 91.5 m3/h; H = 8 m; 3Fx400V; 11 A; P= 5.5kW; Lidhjet: DN150 ne thithje; DN125 .
12	"F. Pompe e qarkullimit te ujit HVAC - Fan Coil. Pompe Qarkulluese in-line binjake (twin head) me nje shkalle me motor Inverter sipas IEC 60034- 30-2, me sensor presioni diferencial, te lidhet me sistemin BMS me ane te moduleve te komunikimit dhe me ekran Prurja= 77 m3/h; H = 12 m; 3Fx380V; 10.3-8.

13	"F. Pompe per impiantin e mbrojtjes ndaj zjarrit Karakteristikat Teknike: - Fuqia e pompes elektrike 4.0 kW, - Intensiteti i rrymës : 7.6 A, - Tensioni i dhenë : 3F~400V,50Hz - Prurja: 15 m ³ / h - Prevalenca: 45 mkH ₂ O - Lidhjet Ø 2"/ Ø 2"
21	F. Gjenerator diesel S = 500kVA / , Un =400V, silencioze, deri 60db per 7m, komplet me kuadrin automatik te komuntimit te fuqise "Automatic Transfer Switch" dhe gjithcka te nevojshme sipas standartit.
22	F. Transformator fuqie T.M. S = 630 KVA / 20/0.4 Kv, lcc=20KA tip i I thate, me rezine, uk=6%, lidhje Dyn5, Klasa e mbrojtjes termike F, me veteshuarje, i pajisur me 6 sensor PT100, te instaluar me aksesoret e duhur. Pajisur me amortizues kunder vibrimit , me ventilator per ventilim te sforcuar.
23	F. Çel Matje energjie, 24KV lcc=20KA In=630A Permasa 750x840(940)x1600mm.

ofertuesi nuk ka dorezuar ne SPE autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar si dhe nuk ka paraqitur katalogë nga prodhuesi apo distributori i autorizuar nga prodhuesi ku të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këtë pajisje. Katalogu i pajisjeve është garancia teknike që pajisjet e ofruara janë të përshtatshme, të certifikuar dhe të krahasueshme me përputhshmërinë teknike të kërkuar ne specifikimet teknike.

 Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.5 në të cilën është kërkuar: *Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet te kenë të punësuar staf inxhinierik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, te përfshirë ne licensen e shoqërisë, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, CV, diplomë përkatëse si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit te deklaruar nga data e hapjes se ofertave, konkretisht:*

- 1 (një) Arkitekt
- 1 (një) Inxhinier Ndertimi
- 1 (një) Inxhinier Hidroteknik
- 1 (një) Inxhinier Elektrik
- 1 (një) Inxhinier Mekanik
- 1 (një) Inxhinier Elektronik/IT/Telekomunikacion

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Nga verifikimi i Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të paraqitur ofertuesi Seksioni B: Deklaratë “Për disponimin e punonjësve të nevojshëm për realizimin e punimeve objekt kontrate” rezulton se ofertuesit nuk ka deklaruar se disponon: 1 (një) Inxhinier Hidroteknik.

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

Sa më sipër dhe referuar volumeve të punimeve te ndërtimit, KVO gjykon se ofertuesi nuk disponon personelin e nevojshem per realizimin me sukses të kontratës.

🚧 Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.4 në të cilën është kërkuar: *Një punësim minimalisht prej 75 (shtatëdhjetë e pesë) punonjës, të cilët duhet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë minimumi për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave vërtetuar me: Vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave.*

Listpagesat e punonjesve të konfirmuara nga autoritetet perkatëse sipas formatit që kërkohej nga legjislacioni në fuqi për 3 muajt e fundit të deklaruar.

Shënim: *Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.*

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afatëve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Nga verifikimi i Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të paraqitur nga ofertuesi Seksioni B: Deklaratë “Për disponimin e punonjësve të nevojshëm për realizimin e punimeve objekt kontrate” rezultoi se ofertuesi ka deklaruar një punësim prej 70 (shtatëdhjetë) punonjës duke mos përmbushur kushtin për një punësim minimalisht prej 75 (shtatëdhjetë e pesë) punonjës, të cilët duhet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë minimumi për 3 muajt e fundit.

Sa më sipër dhe referuar volumeve të punimeve të ndërtimit, KVO gjykon se ofertuesi nuk disponon personelin e nevojshëm për realizimin me sukses të kontratës.

5. B.O.E. “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” shpk

K82230002K

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

&

“BAJRAMI N.” shpk

K02727202O

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Arsyet e mëposhtme:

B.O.E “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” sh.p.k. dhe “BAJRAMI-N” sh.p.k, skualifikohet pasi me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të

plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

BOE nuk plotëson pikën 2.3.10 të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT për disponimin e e certifikatave të cilësive si më poshtë:

- Certifikatën SSH/DIN/EN/UNI ISO 3834-2:2021, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Cilësive në Saldim e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, Operatori ekonomik do të paraqesë ISO-t në baze të zerave të punimeve që ka marrë për të realizuar.

*Pranohet dhe paraqitja e standardeve shqiptare **SSH/DIN/EN/UNI** mbi konformitetin e standardeve europiane dhe të lëshuara nga organizma të vlerësimit të konformitetit të akredituara në Republikën e Shqipërisë.*

Nga verifikimi i dokumentacionit të ngarkuar në SPE rezulton se anetari I BOE “BAJRAMI-N” shpk ka paraqitur Certifikatën SSH EN ISO 3834-2:2021, me nr. AQS/QS/108912023, të lëshuara nga subjekti "A...." sh.p.k.

Nga verifikimi në faqen e web-in <http://dpa.gov.al/organe-te-akredituara/>, rezultoi se subjekti "A...." sh.p.k nuk është i akredituar nga Drejtoria e Përgjithshme e Akreditimit ose nga organizma ndërkombëtarë akreditues ku DPA bën pjesë, EA (European Accreditation) e cila funksionon sipas Rregullores së Komisionit Europian nr. 765/2008 dhe në të cilën bëjnë pjesë të gjitha organizmat ndërkombëtarë të certifikimit të njohura nga Republika e Shqipërisë, për të lëshuar certifikën e mesipërme.

Gjithashtu, anetari I BOE “BAJRAMI-N” shpk nuk plotëson pikën 2.3.10 të kriterëve të veçanta të përcaktuar në DT për disponimin e e certifikatave të cilësive si më poshtë:

a) Certifikatën e cilësisë së punimeve SSH/DIN/EN/UNI ISO 9001-2015 e përditësuar, e vlefshme/ose/ekuivalent. Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

b) Certifikatën për Sistemin e menaxhimit të mjedisit SSH/DIN/EN/UNI ISO 14001-2015 e përditësuar, e vlefshme /ose/ ekuivalent. Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

c) Certifikatën SSH/DIN/EN/UNI ISO 45001:2018 e përditësuar, (SSH/DIN/EN/UNI ISO 45001 – 2023) e vlefshme/ ose ekuivalent (Mbi Sistemet e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë të punëtorëve në punë ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

d) Certifikatën SSH/DIN/EN/UNI ISO 50001-2018, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Energjisë e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Per përmbushjen e këtij kriteri, operatori ekonomik “BAJRAMI-N” shpk ka dorezuar në SPE:

- Marrëveshjen e bashkëpunimit (për bashkimin e operatorëve ekonomikë) datë 20/07/2026 midis palëve shoqërive “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” shpk & “BAJRAMI-N” shpk, ku referuar Nenit 3 “PJESEMARRJA” ku shoqëria “BAJRAMI-N” Shpk ka marrë persiper të kryeje 18.40 (tetëmbëdhjetë pike dyzet) % të vlerës të përgjithshme të punimeve të tenderuara.

Sipas kriterit, në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomik, Operatori ekonomik do të paraqesë ISO-t në bazë të zerave të punimeve që ka marrë persiper të realizojë.

Nga verifikimi i dokumentacionit të ngarkuar në SPE rezulton se anetari I BOE “BAJRAMI-N” shpk nuk ka paraqitur certifikatat e cilesise:

- Certifikatën e cilësisë së punimeve SSH/DIN/EN/UNI ISO 9001-2015 e përditësuar;
- Certifikatën për Sistemin e menaxhimit të mjedisit SSH/DIN/EN/UNI ISO 14001-2015 e përditësuar;
- Certifikatën SSH/DIN/EN/UNI ISO 45001:2018 e përditësuar, (SSH/DIN/EN/UNI ISO 45001 – 2023) e vlefshme/ ose ekuivalent (Mbi Sistemet e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë të punëtorëve në punë ose ekuivalent);
- Certifikatën SSH/DIN/EN/UNI ISO 50001-2018, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Energjisë e vlefshme ose ekuivalent);

 B.O.E, me dokumentacionin ligjor të paraqitur në SPE nuk plotëson kriterin 2.3.9/a të “Kapacitetit teknik” të kriterëve të veçanta për kualifikim të percaktuar në DT, në të cilin kërkohet si më poshtë:

“2.3.9/a Për pajisjet/materialet e tabelës së dhënë në pikën 2.3.9, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materiale. Në rast paraqitje autorizim distributori i autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore të kërkuara”.

Për përmbushjen e këtij kriteri ofertuesi ka paraqitur një deklaratë me anë të së cilës deklaron se do të ofertojë pajisjet me specifikimet si më poshtë:

Nr.	Emërtimi i pajisjes/materialeve	Modeli	Kompania prodhuese
-----	---------------------------------	--------	--------------------

11	"F. Pompe e qarkullimit të ujit hvac nga kaldaja Pompe Centrifugale Horizontale e motor Inverter, me një shkallë mbështetur në bazament sipas ISO 5199, të lidhet me sistemin BMS me anë të moduleve të komunikimit Prurja= 91.5 m ³ /h; H = 8 m; 3F×400V; 11 A; P= 5.5kW; Lidhjet: DN150 në thithje; DN125 .	DAB KDNE 100-200/180/A/BAQE/1/5,5/4 MCE-C 3x400 50/60 IE3	DAB PUMPS S.p.A.
12	"F. Pompe e qarkullimit të ujit HVAC - Fan Coil. Pompe Qarkulluese in-line binjake (twin head) me një shkallë me motor Inverter sipas IEC 60034- 30-2, me sensor presioni diferencial, të lidhet me sistemin BMS me anë të moduleve të komunikimit dhe me ekran Prurja= 77 m ³ /h; H = 12 m; 3F×380V; 10.3-8.	DAB CM-GE 125-1270/A /BAQE/5,5 MCE 3x400 50/60 IE3	DAB PUMPS S.p.A.
13	"F. Pompe për impiantin e mbrojtjes ndaj zjarrit Karakteristikat Teknike: - Fuqia e pompës elektrike 4.0 kW, - Intensiteti i rrymës : 7.6 A, - Tensioni i dhënë : 3F~400V,50Hz - Prurja: 15 m ³ / h - Prevalenca: 45 mkH ₂ O - Lidhjet Ø 2"/Ø 2"	DAB 2 KVC 60/120 3x400 50 IE3	DAB PUMPS S.p.A.

Nga shqyrtimi i dokumentacionit rezulton se B.O.E për pajisjet e sipercituara nuk ka paraqitur autorizimin nga prodhuesi ose distributori i autorizuar me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materiale. Kjo sjell mospërputhje thelbësore me kriterin e kualifikimit sepse në mungesë të dokumentit nuk provohet se operatori ekonomik ka të drejtën ligjore/kontraktuale për të tregtuar produktet e prodhuesit.

Autorizimi i prodhuesit është një mjet i rëndësishëm për të garantuar origjinën dhe cilësinë e produktit, përgjegjësinë ligjore, garancinë teknike pasi vetëm distributorët e autorizuar kanë të drejtën ligjore të ofrojnë mbështetje teknike, mirëmbajtje, pjesë këmbimi dhe garanci zyrtare nga prodhuesi. Në mungesë të tij, autoriteti kontraktor rrezikon të marrë produkte jo origjinale, pa garanci dhe me vështirësi në mirëmbajtjen e tyre.

Autoriteti kontraktor duhet të ketë garanci se operatori ekonomik ka të drejtën legjitime për furnizim, bazuar në një zinxhir të qartë furnizimi (prodhues → distributor i autorizuar → operator ekonomik).

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

6. B.O.E "ULZA" shpk

Emri i plotë i shoqërisë

J679029280

Numri i NIPT-it

&

"METEO".SH.p.k

Emri i plotë i shoqërisë

L26310801C

Numri i NIPT-it

&

“ASI-2A CO” sh.p.k.

Emri i plotë i shoqërisë

K53002402C

Numri i NIPT-it

OE/BOE me nënkontraktor

PO

☐

JO

X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Arsyet e mëposhtme:

B.O.E “ULZA” sh.p.k. & “ASI-2A CO” sh.p.k. & “METEO” sh.p.k. skualifikohet pasi me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konstatoi se anetari i BOE “ **ASI-2A CO**” shpk, me Vendimin nr. 41, datë 31.07.2026, të Agjencisë së Prokurimit Publik, është përjashtuar nga e drejta për të fituar kontrata publike për një periudhë 12-mujore, në zbatim të nenit 78/1/a të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar. Duke qenë se operatori ekonomik nuk gëzon të drejtën ligjore për t’u shpallur fitues, oferta e tij skualifikohet.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA E PROKURIMIT PUBLIK
DREJTORIA JURIDIKE DHE E PROFESIONALIZIMIT

Nr. 511 / 3 Prot.

Tiranë, më 31.07.2026

Të dhëna mbi vendimin e APP Nr. 41 , datë 31.07 . 2026

Agjencia e Prokurimit Publik (në vijim "APP") në mbështetje të nenit 78/1/a të Ligjit Nr.162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik", i ndryshuar, në ushtrim të kompetencave të saj ka nisur procedimin administrativ për përjashtimin e operatorit ekonomik "Asi-2A Co" Shpk, me NUIS K53002402C, nga e drejta për të fituar kontrata publike, për keqinformim për qëllime kualifikimi në procedurën e prokurimit "E hapur" me objekt: "Rikonstruksion i shkollës 9-vjeçare "Avni Rustemi", me REF-86260-11-03-2023, me fond limit 53.389.166 lekë pa Tysh, zhvilluar në datë 30.11.2023, nga Bashkia Vlorë.

Operatori ekonomik ndaj të cilit ka nisur procedimi administrativ (Emri i subjektit, NIPT, adresa): "Asi-2A Co" Shpk, me NUIS K53002402C, me adresë: Rruga "Skënderbeu" Pallati Nr. 18, Hyrja nr.6, Fier.

I. Arsyet e fillimit të procedimit administrativ:

Procedimi administrativ ndaj operatorit ekonomik "Asi-2A Co" Shpk, me NUIS K53002402C, ka nisur bazuar në raportin përfundimtar të dërguar nga Kontrolli i Lartë i Shtetit (në vijim "KLSH"), me shkresën Nr. 601/46 Prot., datë 31.12.2025, lidhur me kontrollin e kryer për autoritetin kontraktor Bashkia Vlorë.

Gjetjet:

Në përfundim të procedimit administrativ të nisur, u arrit në konkluzionin se ndodheshim në kushtet e nenit 78/1/a të LPP, ku parashikohet se: "Agjencia e Prokurimit Publik përjashton një operator ekonomik nga e drejta për të fituar kontrata publike për një periudhë nga 3 muaj deri në 3 vjet për keqinformim dhe dorëzim të dokumenteve, që përmbajnë të dhëna të rreme për qëllime kualifikimi".

II. Masat:

Me Vendimin Nr. 41 , datë 31.07.2026, APP ka vendosur të përjashtojë operatorin ekonomik "Asi-2A Co" Shpk, me NUIS K53002402C, nga e drejta për të fituar kontrata publike, **për 12 (dymbëdhjetë) muaj** nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë BOE " EC Pro Partners" sh.p.k me nr. NIPT: J67902012U, me adresë: Tirane Farke SAUK Rruga "Hamdi Sina", Pallatet FZ Construction (Prane Liqenit te Thate), Nd.5, H.14, Kati 1 & " GJIKURIA" shpk, me nr. NIPT: J62903456H, me adresë: Njësia Bashkiake Nr. 2, rruga "Faik Konica", residenca "Lion Park", kati 3-të, Tiranë & "DION-AL" shpk, me nr. NIPT: K67917301H, me adresë: TIRANE Bulevardi "Gjergj Fishta", kulla 2, kati 2, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 224,021,448.87 (dyqind e njëzet e katër milionë e njëzet e një mijë e katërqind e dyzet e tetë pikë tetëdhjetë e shtatë) / totali i pikëve të marra **410 pikë** është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik", të ndryshuar.