



OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA

Nr. _____ prot.

Tiranë, më ____ . ____ .2024

Shtojca 12

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT

Drejtuar: **Bashkimit të Operatorëve Ekonomik “NIKA” sh.p.k me NUIS J76705047U me kuotë pjesëmarrje 81.7% & “ NDERTUESI 2000” sh.p.k me NUIS J96409033R me kuotë pjesëmarrje 18.3%**

Adresa: Shkodër, Lagjja Vasil Shanto, Bulevardi Skenderbeu, godine 8-kateshe, kati i I-re, Zona kadastrale 8593, nr.pasurie 5/587” 4001.

Adresa: Shkoder, Bushat.

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: Procedurë e hapur.

Numri i Procedurës: **REF- 31115 – 11 -26 -2024**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Rikonstruksion i Shkollës së Mesme Profesionale "Arben Broci" Shkodër”.**

Fondi Limit: **214,753,655.79** (dyqind e katermbedhete milion e shtateqind e pesedhete e tremije e gjashteqind e pesedhete e pese presje shtatedhete e nente) lek pa TVSH

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: 12 muaj sipas grafikut të punimeve.

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 27.11.2024

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletin e Njoftimeve Publike 83 *date 02.12.2024*

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori Ekonomik “S I R E T A 2F” sh.p.k.

NUIS K51501008J

Vlera: **148,646,278** (njëqind e dyzet e tete milion e gjashtëqind e dyzetë e gjashtë mijë e dyqind e shtatëdhjetë e tetë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

**2. Bashkimi i operatorëve ekonomik “NIKA” shpk & “NDERTUESI 2000” shpk
NUIS J76705047U & J96409033R**

Vlera: **139,598,518** (njëqind e tridhjetë e nëntë milion e pesëqind e nentëdhjetë e tete mijë e pesëqind e tetëmbëdhjetë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

3. Operatori Ekonomik “KEVIN KONSTRUKSION” sh.p.k. NUIS K71401004W

Vlera: **193,251,917.18** (njëqind e nëntëdhjetë e tre milion e dyqind e pesëdhjetë e një mijë e nëntëqind e shtatëmbëdhjetë pike tetëmbëdhjetë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

**4. Bashkimi i operatorëve ekonomik “AURORA KONSTRUKSION” shpk &
“DESARET COMPANY” shpk NUIS K02017003I & K01816001J**

Vlera: **194,048,881.63** (njëqind e nëntëdhjetë e katërmilion e dyzet e tetë mijë e tetëqind e tetëdhjetë e një pikë gjashtëdhjetë e tre) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

5. Operatori Ekonomik “PEPA GROUP GROUP” sh.p.k.

NUIS L42215009L

Vlera: **157,404,606.74** (njëqind e pesëdhjetë e shtate milion e katerqind e kater mijë e gjashtëqind e gjashtë pike shtatëdhjetë e kater) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

6. Operatori Ekonomik “BE - IS” SH.P.K

NUIS K71412003A

Vlera: **170,812,236** (njëqind e shtatëdhjetë milion e tetëqind e dymbëdhjetë mijë e dyqind e tridhjetë gjashtë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

7. Operatori Ekonomik “DION-AL” shpk

NUIS K67917301H

Vlera: **137,514,018.83** (njëqind e tridhjetë e shtatë milion e pesëqind e katërmbëdhjetë mijë e tetëmbëdhjetë pike tetëdhjetë e tre) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

8. Operatori Ekonomik “INA” shpk

NUIS J61814009W

Vlera: **165,072,534** (njëqind e gjashtëdhjetë e pese milion, shtatëdhjetë e dy mijë e pesëqind e tridhjetë e kater) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

9. Operatori Ekonomik “LEON KONSTRUKSION” shpk

NUIS K71820009I

Vlera: **193,280,206.22** (njëqind e nëntëdhjetë e tre milion e dyqind e tetëdhjetë mijë e dyqind e gjashtë pike njezetë e dy) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

10. Operatori Ekonomik “LIS KONSTRUKSION” shpk

NUIS K66613407H

Vlera: **158 266 622,99** (njëqind e pesëdhjetë e tete milion e dyqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e gjashtëqind e njezet e dy presje nëntëdhjetë e nëntë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

11. Operatori Ekonomik “ZEQILLARI” shpk

NUIS L61912024O

Vlera: **0 (zero) lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori Ekonomik “LEON KONSTRUKSION” shpk

NUIS K71820009I

Vlera: **193,280,206.22** (njëqind e nëntëdhjetë e tre milion e dyqind e tetëdhjetë mijë e dyqind e gjashtë pike njezetë e dy) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO

JO

Për arsyet e mëposhtme:

Operatori ekonomik “LEON KONSTRUKSION” shpk me nr. nipti K71820009I, me subjekt mbështetës operatorët ekonomik “BI-SERVIS” shpk me nr. nipti K41614010T, për shkak se me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

a. Subjekti mbështetës “BI-SERVIS” shpk, nuk plotëson pikën 1, shkronjën “a” të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” sipas shtojcës 8, të miratuar me Vendimin nr. 10, datë 23.09.2024 “Për miratimin e dokumentave standarde të tenderit për mallra, punë, shërbime për procedurën e prokurimit “E hapur-Punë”. Në rastin konkret operatori ekonomik ka përdorur një tjetër formular vetëdeklarimi nga ai i publikuar nga autoriteti kontraktor në setin e dokumenteve standarde të procedurës së prokurimit ku mungojnë krejtësisht deklaratimet e detyrueshme:

- *Vetëdeklarimi se Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontrate koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate.*

- *Vetëdeklarimi se Operatori ekonomik ka regjistruar pronarët përfitues në regjistrin e pronarëve përfitues, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi,*

si dhe **Seksioni B: Deklarata për dorëzimin e ofertave të pavarura** i plotësuar nga operatori ekonomik është i ndryshëm nga formulari i vetëdeklarimit i publikuar nga autoriteti kontraktor.

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.7 për disponimin e 1 (një) audituesi energjetik i certifikuar nga Agjencia për Eficencën e Energjisë për të kryer auditime në ndertesa. Referuar “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” operatori ekonomik për përmbushjen e këtij kriteri ka deklaruar si staf mbështetës Znj. Rigerta Hoxha me profesion Audituese Energjetik. Por nga verifikimi në faqen e internetit të Agjencisë për Eficencën e Energjisë

[\(https://eficenca.gov.al/audituesit-dhe-menaxheret/audituesit-e-energji-se-ne-ndertesa/\)](https://eficenca.gov.al/audituesit-dhe-menaxheret/audituesit-e-energji-se-ne-ndertesa/)

rezulton se kjo punonjëse nuk është e Certifikuar nga ky organ.

2. Operatori Ekonomik “ZEQILLARI” shpk

NUIS L619120240

Vlera: **0 (zero) lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO

JO

Për arsyet e mëposhtme:

Operatori ekonomik “ZEQILLARI” shpk me nr. nipti L61912024O me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender nuk arrin të plotësojë kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST. Në këto kushte bazuar në nenin 92 të ligjit nr. 162/2020, i ndryshuar, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se oferta nuk është e vlefshme, bazuar në argumentat e mëposhtme:

Operatori Ekonomik nuk ka paraqitur asnjë dokumentë mbështetës dhe ofertë ekonomike për të vertetuar se plotëson kriteret e kualifikimit në përputhje me DST. Operatori ekonomik nuk përmbush asnjë nga kriteret e kërkuara në Dokumentat Standarde të Tenderit (DST).

3. Operatori Ekonomik “DION-AL” shpk

NUIS K67917301H

Vlera: **137,514,018.83** (njëqind e tridhjetë e shtatë milion e pesëqind e katërbëdhjetë mijë e tetëmbëdhjetë pike tetëdhjetë e tre) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO

JO

Për arsyet e mëposhtme:

Nga përlllogaritja rezultoi se oferta ekonomike 137,514,018.83 (njëqind e tridhjetë e shtatë milion e pesëqind e katërbëdhjetë mijë e tetëmbëdhjetë pike tetëdhjetë e tre) lekë pa tvsh e paraqitur nga operatori ekonomik “DION-AL” shpk me nr. nipti K67917301H rezulton anomalisht e ulët.

Për rrjedhojë dhe në zbatim të pikës 5 të nenit 93 të ligjit nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar, *Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, autoritetet ose entet kontraktore refuzojnë pa kërkuar shpjegime një ofertë, e cila është konstatuar anomalisht e ulët.*”.

Sa më lartë operatori ekonomik “DION-AL” shpk nuk kualifikohet.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë, Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “NIKA” sh.p.k me NUIS J76705047U me kuotë pjesëmarrje 81.7% & “NDERTUESI 2000” sh.p.k me NUIS J96409033R me kuotë pjesëmarrje 18.3%, me adresë: Adresa: Shkodër, Lagjja Vasil Shanto, Bulevardi Skenderbeu, godine 8-kateshe, kati i I-re, Zona kadastrale 8593, nr.pasurie 5/587” 4001 .Adresa: Shkoder, Bushat., se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **139,598,518** (njëqind e tridhjetë e nëntë milion e pesëqind e nëntëdhjetë e tete mijë e pesëqind e tetëmbëdhjetë) **lekë pa TVSH**, është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”.

