

SPECIFIKIME TEKNIKE PER RIPARIM CATIE.

SITUATA AKTUALE

Catia e godines se katite te pare te Spitalit Rajonal Shkoder paraqet demtime dhe amortizim te elementeve te saj , duke ndikuar ne funksionimin norml te saj dhe ne mbrojtjen e godines nga kushtet atmosferike.Gjendja e saj kerkon nderhyrje per riparimin dhe permiresimin e elementeve te demtuara , me qellim shmangien e depertimit te ujerave te reshjeve dhe te pasojave qe mund te shkaktohen nga lageshtira.

Mosnderhyrja ne kohe mund te sjelle perkeqesimin e gjendjes se catise dhe demtime te metejshme ne strukturat , siperfaqet dhe ambintet e godines , duke krijuar nevojën per nderhyrjen dhe shpenzime me te medha ne te ardhmen .

Per sa me siper , eshte evidentuar nevoja per realizimin e punimeve te riparimit te catise se godines se katit te pare te Spitalit Rajonal Shkoder.

Qellimi i projektit :

- Rikonstrukcion i plote ose i pjeshme te catise ekistuese.
- Permiresimin e izolimit termik dhe hidroizolimit.
- Rritjen e jetegjatesise dhe sigurise se struktures .
- Eliminin e infiltrimeve ne ambiente spitalore.
- Kerkohet standard i larte per qendrueshmerine , higjene dhe efikasitet energjitik.

2.Punimet e parashikuara.

2.1- Punime prishje dhe cmontimi:

- Heqja e mbuleses ekzistuese (tjegulla,llamarina,bitum,etj.)
- Demontimi i elementeve te demtuara (trare, shtresa termoizoluse).
- Pastrim i plote i siperfaqes.
- Transporti i materialeve te prishura ne venddepozitim te miratuar.

2.2 -Kontrolli dhe perforcimi i struktures.

- Verifikimi i struktures mbajtese (beton,metal,dru)
- Perforcime me : profile metalike te galvanizuara, betonim shtese (nese eshte e nevojshme), trajtim kunder korrozionit dhe lageshtires.

3.Sistemi i ri i catise.

3.1. Shtresa mbajtëse:

- Beton i armuar / strukture metalike.
- Rezistence sipas normave standarte..

3.2.Hidroizolimi:

- Membrane bituminoze 2 shtresa (min.4mm secila) ose Membranne PVC/TPO industrial.
- Rezistente ndaj: rrezeve UV, temperaturave ekstreme, lageshtires se vazhdushme.

3.3.Termoizolimi:

- Material: XPS /PIR/ lesh guri.
- Trashesi: 5-10 cm(sipas projektit energjetik).
- Koeficient percueshmerie : $< 0.035 \text{ W/mK}$
- Izolimi termik eshte i domosdoshem per uljen e humbjeve te energjise dhe permiresimin e kushteve te brendshme.

3.4. Shtresa mbrojtëse.

- Shtrese mbrojtëse me zhavorr ose pllaka betoni.
- llamarine trapezoidale e galvanizuar.

3.5.Sistemi i kullimit te ujrave.

- Ulluqe horizontale dhe vertikale .
- Tubacione PVC / INOX.
- Pjerresi minimale 1-2%

4. Elementet shtese

4.1.Parapete dhe mbrojtje : – Lartesi parapeti $> 1\text{m}$; - Kapak mbrojtës metalik ose beton.

4.2. Dritare catie / ventilim: – Dritare termoizoluse me diopio/triple xham.

- Ventilim natyral ose mekanik.

4.3.Akses dhe siguri: - Shkalle teknike per mirembajtje; - Linje sigurie per punetoret(life-line)

5. Kerkesat teknike per materialet.

Te gjithë materialet duhet te kene:

- Certificate cilesie;
- Perputhje me standard EN / ISO.
- Nuk lejohet specifikim marke pa "ose ekuivalent"

6.Kushte zbatimi.

- Punimet te kryhen pa nderprere funksionimin e spitalit.
- Zbatim me masa sigurie maksimale.
- Kontroll i vazhdueshem nga mbikqyresi.
- Punimet me defekte nuk pranohen pa korrigjim.

7. Testim dhe pranim .

- Test hidroizolimi (me uje ose metoda elektronike)
- Kontroll I pjerresise dhe kullimit
- Dorezim me dokumentacion: libresa masash, vizatime " as-built", certifikata materiali.

8. Garancia.

- Minimumi: 5 – 10 vite per hidroizolimin, 10 - 20 vite per strukturen (sipas materialit)

9. Kerkesa specifike per Spitale.

- Materiale rezistente ndaj dezinfektimit .
- Zero infiltrim (kritike per pajisje mjeksore) .
- Izolim akustik dhe termik i larte.
- Mundesi mirembajtje pa nderprerje sherbimi.

PUNIME QE DO KRYHEN PER RIPARIMIN E CATIVE NE 5 (PESE) REPARTET:

NR	Emertimi i punimeve	Njesia	Sasia
A	Hyrja Spitalit		
1	Çati vendi e zakonshme me HD~8m, tjegulla vendi >	m2	50
2	Veshje kornize llamarine xingat >	m2	40
3	Kasete shkarkimi me llamarine xingat >	cope	5
4	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm >	ml	20
5	Heqje ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingato >	ml	20
B	Telemedicina		
1	Çati vendi e zakonshme me HD~8m, tjegulla vendi >	m2	50
2	Kasete shkarkimi me llamarine xingat >	cope	10
3	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm >	ml	20
4	Heqje ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingato >	ml	20
C	Reanimacion		
1	Çati vendi e zakonshme me HD~8m, tjegulla vendi >	m2	50
2	Kasete shkarkimi me llamarine xingat >	cope	5
3	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm >	ml	20
4	Heqje ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingato >	ml	20
D	Urgjenca		
1	Çati vendi e zakonshme me HD~8m, tjegulla vendi >	m2	50
2	Veshje kornize llamarine xingat >	m2	30
3	Kasete shkarkimi me llamarine xingat >	cope	5
4	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm >	ml	20
5	Heqje ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingato >	ml	20
E	Sallat Operatore		
1	Çati vendi e zakonshme me HD~8m, tjegulla vendi >	m2	50
2	Kasete shkarkimi me llamarine xingat >	cope	5
3	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm >	ml	20
4	Heqje ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingato >	ml	20