



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR

MIRATOI

Evis Berberi

DREJTOR I PËRGJITHSHËM

TERMA REFERENCE

Supervizion punimesh:

*“Plotësimi, rakordim dhe vazhdimi i punimeve, rehabilitim i segmentit rrugor,
Mbikalimi pallati me shigjeta - Rrethrrrotullimi Shqiponja, Loti 3”*

TIRANË 2023

I - INFORMACION I PËRGJITHSHËM

Bazuar në shkresën me Nr. 982/3 datë 22.02.2023 ardhur nga MIE (*administruar në ARRSH me Nr. 692/4 datë 22.02.2023*), me temë: Detajim buxheti për shpenzimet kapitale 2023 – 2025 në programin buxhetor **“Transporti Rrugor”**, po ju paraqesim Relacionin Teknik me objekt: **“Plotësimi, rakordim dhe vazhdimi i punimeve, rehabilitim i segmentit rrugor, Mbikalimi pallati me shigjeta - Rrethrotullimi Shqiponja, Loti 3”**.

Për këtë i kërkohet Supervizionit të punimeve të kësaj Kontrate të kryejë mbikqyrjen e këtij objekti me fondin limit të mbikqyrjes së llogaritur sipas Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 354, datë 11.05.2016: *“Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”*.

II - PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

Objekti: **“Plotësimi, rakordim dhe vazhdimi i punimeve, rehabilitim i segmentit rrugor, Mbikalimi pallati me shigjeta - Rrethrotullimi Shqiponja, Loti 3”** është pjesë përbërëse e projektit *“Unaza e Jashtme e Tiranës”* dhe shtrihet në jugperëndim të qytetit të Tiranës. Projekti fillestar i këtij objekti *“Rehabilitim i segmentit rrugor, Mbikalimi pallati me shigjeta - Rrethrotullimi Shqiponja, Loti 3”* është lancuar për realizim në 2018. Nga ky vit, deri në 2020, ka patur ndërpreje të punimeve për shkak të mosrealizimit të shpronësimeve.

Gjatë periudhës 2020 deri më sot, gjatë zbatimit të punimeve të projektit ka patur ndryshime, plotësime e saktësime, kryesisht nga kërkesat e ardhura nga Bashkia Tiranë, të cilat kanë marrë miratimin e Këshillit Teknik të ARRSH-së.

Me miratimin e Këshillit Teknik në ARRSH me V.K.T Nr. 10, datë 03.04.2023, ky projekt u rishikua ku disa nga punimet mbeten jashtë kontratës bazë në përputhje me plotësimet dhe rakordimet e projektit fillestar.

Objekti i ri **“Plotësimi, rakordim dhe vazhdimi i punimeve, rehabilitim i segmentit rrugor, Mbikalimi pallati me shigjeta - Rrethrotullimi Shqiponja, Loti 3”**, konsiston në plotësimin e ndërtimit nyjes 4 (*që fillon në km 2+100 dhe mbaron në km 2+789*), Loti 3, rakordimet me rrugën e Kavajës dhe sinjalistikën. Nyja 4 është e lidhur me rrjetin e rrugëve urbane ndërmjet rampave hyrëse e dalëse, si dhe me rakordimet me rrugën e Kavajës.

Standarti i projektimit i marrë si referencë është po i njëjti me projektin bazë, për realizimin e nyjes, rampave dhe strukturave që parashikohen në këtë projekt, për të gjitha çështjet që lidhen me parametrat gjeometrike dhe përcaktimin e ndryshimeve të propozuar të akseve rrugor, sipas standartit në fuqi, RRTPRR-2015. Ndërsa, për llogaritjen e strukturave, konsulenti i është referuar standarteve EuroCode.

Më poshtë jepet përshkrimi i detajuar i punimeve që do realizohen:

➤ **Struktura M1 dhe Rampa R1**

Është pjesë e nyjes 4, që bën lidhjen e rrugëve dytësore dhe rampave nga të dy anët e rrugës kryesore. Punimet në këtë strukturë janë realizuar deri në kuotën e jastëkut të trarëve (kuota +130).

Punime për tu realizuar janë,

- Jastëku i trarëve,
- Mbistruktura e nyjes dhe mbushja nga mbrapa strukturës M1 dhe Rampës R1,
- Paketa e shtresave rrugore,
- Siguria rrugore.

Të dhënat gjeometrike

- Rampa R1, gjatësia: 2x49m
- Rampa R1, lartësia: 2.3÷7.5m
- Rampa R1, gjerësia e rrugës: 8÷10.5m

➤ **Struktura M2 dhe Rampa R2**

Është pjesë e nyjes 4, që bën lidhjen e rrugëve dytësore dhe rampave nga të dy anët e rrugës kryesore. Punimet në këtë strukturë janë realizuar deri në kuotën e jastëkut të trarëve (kuota +131).

Punime për tu realizuar janë:

- Jastëku i trarëve,
- Mbistruktura e nyjes dhe mbushja nga mbrapa strukturës M2 dhe Rampës R2,
- Paketa e shtresave rrugore,
- Siguria rrugore.

Të dhënat gjeometrike

- Rampa R2, gjatësia: 2x55m
- Rampa R2, lartësia: 2.3÷7.8m
- Rampa R2, gjerësia e rrugës: 6.5÷10.2m

➤ **Struktura M3 dhe Rampa R3**

Është pjesë e nyjes 4, që bën lidhjen e rrugëve dytësore dhe rampave nga të dy anët e rrugës kryesore. Punimet në këtë strukturë janë realizuar deri në kuotën e jastëkut të trarëve (kuota +130.1).

Punime për tu realizuar janë:

- Jastëku i trarëve,
- Mbistruktura e nyjes dhe mbushja nga mbrapa strukturës M3 dhe Rampës R3,
- Paketa e shtresave rrugore,

- Siguria rrugore.

Të dhënat gjeometrike

- Rampa R3, gjatësia: 2x53ml
- Rampa R3, lartësia: 1.9÷7.3m
- Rampa R3, gjerësia e rrugës: 8÷10.1m

➤ **Struktura M4**

Është pjesë e nyjes 4, që bën lidhjen e rrugëve dytësore dhe rampave nga të dy anët e rrugës kryesore. Punimet në këtë strukturë janë realizuar deri poshtë jastëkut të trarëve (kuota +128.2). ***Punime për tu realizuar janë:***

- Jastëku i trarëve,
- Mbistruktura e nyjes që bëjnë lidhjen e strukturës M5 me strukturën M4,
- Paketa e shtresave rrugore,
- Siguria rrugore.

Të dhënat gjeometrike

- Jastëku i trarëve, gjatësia: 13.7m
- Jastëku i trarëve, gjerësia: 2.9m
- Jastëku i trarëve, lartësia: 2.7÷4.1m

➤ **Struktura M5**

Është pjesë e nyjes 4, që bën lidhjen e rrugëve dytësore dhe rampave nga të dy anët e rrugës kryesore. Punimet në këtë strukturë janë realizuar deri poshtë jastekut të trarëve (kuota +129.7). ***Punime për tu realizuar janë:***

- Jastëku i trarëve,
- Mbistruktura e nyjes që bëjnë lidhjen e strukturës M6 me strukturën M5 dhe strukturën M4,
- Paketa e shtresave rrugore,
- Siguria rrugore.

Të dhënat gjeometrike

- Jastëku i trarëve, gjatësia: 5.7m
- Jastëku i trarëve, gjerësia: 2÷3.5m
- Jastëku i trarëve, lartësia: 1.8m

➤ **Struktura M6**

Është pjesë e nyjes 4, që bën lidhjen e rrugëve dytësore dhe rampave nga të dy anët e rrugës kryesore. Punimet në këtë strukturë janë realizuar, përfshirë jastëkun e trarëve (kuota +131.7). ***Punime për t'u realizuar janë:***

- Jastëku i trarëve,
- Mbistruktura e nyjes që bëjnë lidhjen e strukturës M5 me strukturën M6' dhe strukturën M6,
- Paketa e shtresave rrugore,
- Siguria rrugore.

Të dhënat gjeometrike

→ Jastëku i trarëve, gjatësia:	5.5m
→ Jastëku i trarëve, gjerësia:	0.6m
→ Jastëku i trarëve, lartësia:	2.5m

➤ **Struktura M6'**

Është pjesë e nyjes 4, që bën lidhjen e rrugëve dytësore dhe rampave nga të dy anët e rrugës kryesore. Për këtë strukturë është realizuar vetëm themeli (5 pilotat deri në kuotën +124.3).

Punime për t'u realizuar janë:

- Bazamenti lidhës i pilotave dhe muret mbajtës të nënstrukturës me trashësi 1m,
- Soleta e mbistrukturës që bëjnë lidhjen e strukturës M6 me strukturën M6' dhe strukturën M7', me një soletë monolite me trashësi 50cm, që shërben si një nënkalim që lidh rrugën dytësore me aksin kryesor.

Të dhënat gjeometrike

→ Trashësia e bazamentit:	1.5m
→ Sipërfaqja në plan e bazamentit:	54.4m ²
→ Trashësia e murit mbajtës:	1m
→ Gjatësia e murit mbajtës:	23ml, në formë trekëndëshi
→ Lartësia e murit mbajtës:	9.8ml

➤ **Struktura M7'**

Është pjesë e nyjes 4, që bën lidhjen e rrugëve dytësore dhe rampave nga të dy anët e rrugës kryesore. Për këtë strukturë është realizuar vetëm themeli (7 pilotat deri në kuotën +124.3).

Punime për tu realizuar janë:

- Bazamenti lidhës i pilotave dhe muret mbajtës të nënstrukturës me trashësi 1m,
- Soleta e mbistrukturës që bëjnë lidhjen e strukturës M7 me strukturën M7' dhe strukturën M6', me një soletë monolite me trashësi 50cm, që shërben si një nënkalim që lidh rrugën dytësore me aksin kryesor.

Të dhënat gjeometrike

→ Trashësia e bazamentit:	1.5m
→ Sipërfaqja në plan e bazamentit:	80.5m ²
→ Trashësia e murit mbajtës:	1m
→ Gjatësia e murit mbajtës:	30ml, në formë trekëndëshi
→ Lartësia e murit mbajtës:	9.8ml

➤ **Struktura M7 dhe Rampa R7**

Është pjesë e nyjes 4, që bën lidhjen e rrugëve dytësore dhe rampave nga të dy anët e rrugës kryesore. Për këtë strukturë është realizuar vetëm themeli (6 pilotat deri në kuotën +124.3).

Punime për tu realizuar janë:

- Bazamenti lidhës i pilotave,
- Jastëku i trarëve,
- Mbistruktura e nyjes dhe mbushja nga mbrapa strukturës M7 dhe Rampës R7,
- Paketa e shtresave rrugore,
- Siguria rrugore.

Të dhënat gjeometrike

Rampa R7, gjatësia:	2x57ml
Rampa R7, lartësia:	2.5÷7.8m
Rampa R7, gjerësia e rrugës:	4.5m

➤ **Struktura U1, U2**

Është pjesë e nyjes 4, që bën lidhjen e rrugëve dytësore dhe rampave nga të dy anët e rrugës kryesore. Kjo strukturë është balli djathtas i mbikalimit të rrugës kryesore. Punimet në këtë strukturë janë realizuar deri poshtë jastëkut të trarëve (kuota +129.3), si për pilotat ashtu dhe për kolonat rrethore.

Punime për tu realizuar janë:

- jastëku i trarëve,
- jastëku mbështetës i soletës së mbikalimit të rrugës kryesore.

Të dhënat gjeometrike

→ Trau lidhës i kolonave rrethore:	(1.5x1.5x37)m
→ Jastëku i trarëve, U1:	(3x1.85x12)m
→ Jastëku i trarëve, U2:	(3x1.85x12)m

➤ **Struktura U3, U4**

Është pjesë e nyjes 4, që bën lidhjen e rrugëve dytësore dhe rampave nga të dy anët e rrugës kryesore. Kjo strukturë është balli majtas i mbikalimit të rrugës kryesore. Punimet në këtë strukturë janë realizuar deri poshtë jastëkut të trarëve (kuota +129.5), si për pilat ashtu dhe për kolonat rrethore.

Punime për tu realizuar janë:

- Jastëku i trarëve,
- Jasteku mbështetës i soletës së mbikalimit të rrugës kryesore.

Të dhënat gjeometrike

- Trau lidhës i kolonave rrethore: (1.5x1.5x37)m
- Jastëku i trarëve, U3: (3x1.85x12)m
- Jastëku i trarëve, U4: (3x1.85x13.45)m

➤ **Struktura U0**

Është pjesë e nyjes 4, që bën lidhjen e rrugëve dytësore dhe rampave nga të dy anët e rrugës kryesore. Kjo strukturë është pila e mesit e mbikalimit të rrugës kryesore dhe ndodhet në aks të sajë. Punimet në këtë strukturë janë realizuar deri poshtë jastëkut të trarëve (kuota +132.9), si për pilat ashtu dhe për kolonat rrethore.

Punime për tu realizuar janë:

- Jastëku i trarëve,
- jastëku mbështetës i soletës së mbikalimit të rrugës kryesore.

Të dhënat gjeometrike

- Trau lidhës i pilave në U0: 2x(1.5x1.8x8.5)m
- Soleta e mbikalimit, trashësia: 1m
- Soleta e mbikalimit, sipërfaqja: 775m²

➤ **Shtresat rrugore**

Paketa e shtresave rrugore do realizohen mbi rampat lidhëse të nyjes 4, mbi strukturën e vetë nyjes, si dhe në rrugën rakorduese me rrugën e Kavajës.

Për rakordimin me rrugën e Kavajës:

- Shtresë asfaltike: 4 cm.
- Shtresë binder: 6 cm.
- Shtresë konglomerat bituminoz: 10 cm.
- Shtresë stabilizanti: 20 cm.
- Shtresë çakëlli: 2x20 cm.

- Gjeotekstil: 280gr/m²

Korsia e biçikletave, rakordimin me rrugën e Kavajës:

- Shtresë asfaltike: 3 cm.
- Shtresë binder: 5 cm.
- Shtresë stabilizanti: 15 cm.
- Shtresë zhavorr: 20 cm.

Korsia e biçikletave, rakordimin me rrugën e Kavajës:

- Pllaka betoni: 3 cm.
- Shtresë granili: 7 cm.
- Shtresë zhavorri: 25 cm.

Rampat:

- Shtresë asfaltike: 4 cm.
- Shtresë binder: 6 cm.
- Shtresë konglomerat bituminoz: 10 cm.
- Shtresë stabilizanti: 20 cm.
- Shtresë çakëlli: 2x20 cm.

Shtresat mbi betonin strukturës:

- Shtresë asfaltike: 4 cm.
- Shtresë binder: 6 cm.
- Hidroizolim me emulsion bituminoz.

➤ **Sinjalistika**

Nga Konsulenti është përgatitur plani i sinjalistikës horizontale, vertikale dhe element të sigurisë rrugore. Janë parashikuar gjithashtu, guardrail të tipit H4 dhe H2+panel antizhurmë. Projektimi i sinjalistikës rrugore është përcaktuar mbi bazën e RrTPRr (vëllimi 6)-2015 si dhe në Kodin Rrugor të Republikës së Shqipërisë. Projekti i ri i sinjalistikës përfshin rrugën rakorduese me rrugën e Kavajës, rampat dhe mbikalimin e nyjes 4.

➤ **Preventivi**

Objekti i këtij projekt - preventivi është përfundimi i punimeve me të gjithë elementët e nevojshëm tekniko-ekonomik, strukturor, mjedisor e të sigurisë rrugore ***“Plotësimi, rakordim dhe vazhdimi i punimeve, Rehabilitim i segmentit rrugor, Mbikalimi pallati me shigjeta - Rrethrotullimi Shqiponja, Loti 3”***.

Punimet në këtë projektpreventiv kanë kaluar përmes hapave:

1. Punimet që kanë mbetur jashtë kontratës “ **Rehabilitim i segmentit rrugor, Mbikalimi pallati me shigjeta - Rrethrotullimi Shqiponja, Loti 3**”, sipas sistemimeve dhe ndryshimeve të propozuara.
2. Plotësimi i punimeve që mbulon kontrata: “**Plotësim, rakordim dhe vazhdimi i punimeve Rehabilitim i segmentit rrugor, mbikalimi pallati me shigjeta - Rrethrotullimi Shqiponja, Loti 3**”.
3. Përfundimi i punimeve sipas projekt- preventivave, për ndërtimin e Nyjes 4, rakordimeve të rrugëve të Kavajës dhe sinjalistikës.

Konkretisht punimet që do të realizohen në këtë kontratë sipas kapitujve të projekt - preventivit janë:

A. Punime ndërtimore nyja 4

- Punime dheu mbikalimi 2 (rrugë urbane),
- Punime shtresash dhe asfaltimi mbikalimi 3 (rrugë kryesore),
- Punime betoni e b/armeje mbikalimi 3 (rrugë urbane),
- Ura e mbikalimit 3,
- Rampat rakorduese të mbikalimit 3,
- Muret b/arme mbikalimi 2 (rrugë urbane).

→ Do të realizohen punimet plotësuese për strukturat M1,M2,M3,M4,M5,M6 duke filluar nga kuota e mbështetjes së trarëve dhe pjesa e mbistrukturës ku përfshihen punime shtresash dhe asfaltimi.

→ Do të realizohen strukturat M6, M7 dhe M7’ nga kuota e themeleve deri ne mbistrukturë me të gjithë elementet e strukturës, përfshirë punime shtresash dhe asfaltimi.

→ Do të realizohen muret e rampave lidhëse R1, R2, R3 dhe R4 midis strukturave të mësipërme me të gjithë elementët e përshkruara në projekt, mbushje, shtresa rrugore dhe shtresa asfaltike.

B. Punime Ndërtimore. Trupi Rrugës Kryesore + rrugë urbane(km 2+100-aksi i mbikalimit pallati me shigjeta).

- Punime dheu (trupi rrugës) + rrugët urbane Rakordime Rr.Kavajës,
- Trotuare,
- Korsi biçikletash,
- Brezi gjelbër,
- Rrugët urbane (dytësore),
- Rruqa kryesore (sip që do frezohet).

- Do të realizohen punime për ndërtimin e rakordimeve me rrugën e Kavajës, ku përfshihen punime gërmimi, shtresa rrugore, trotuare, korsi bicikletash dhe brez i gjelbër.
- Do të realizohen punime për ndërtimin e murit H=2.0m përgjatë strukturës U3-U4 dhe lysterje e strukturave beton-arme me bojë hidroplastike.

C. Sinjalistika

Do të realizohen punimet për instalimin e sinjalistikës me elementë guardrail, panel antizhurmë, bojë bikomponente (pastë) dhe vijëzime gjatësore dhe anësore me gjerësi 15cm dhe 25cm.

III- OBJEKTIVI KRYESOR

Mbikqyrësi i punimeve ka për qëllim të kontrollojë dhe të ndjekë mbarëvajtjen e të gjithë procesit të zbatimit të punimeve në përputhje me projektin, kushtet teknike të zbatimit, specifikimet teknike duke patur parasysh afatin kohor të përcaktuar për kryerjen e punimeve të këtij objekti dhe anën ekonomike të tij (vlefte e kontratës).

IV- DETYRAT, PËRGJEGJËSITË DHE TË DREJTAT E MBIKQYRËSIT

Në realizimin e objektivave për zbatimin e punimeve të objektit: ***“Plotësimi, rakordim dhe vazhdimi i punimeve, rehabilitim i segmentit rrugor, Mbikalimi pallati me shigjeta - Rrethrotullimi Shqiponja, Loti 3”***, mbikqyrësi menjëherë mbas lidhjes së kontratës duhet:

- Të mbikqyrë Kontratën e zbatimit të punimeve në emër të Autoritetit Rrugor Shqiptar dhe të kryejë të gjitha detyrimet e besuara atij sipas Kontratës së nënshkruar dhe sipas Ligjit Nr. 8402 datë 10.09.1998, të ndryshuar ,VKM Nr.3 dt.15-02 2001, VKM Nr.1 dt. 22.02.2005, VKM Nr 2 dt.13.5.2005 dhe të gjitha akteve ligjore dhe nënligjore të dala për këtë qëllim.
- Të njihet në detaj me projekt zbatimin dhe specifikimet teknike të objektit.
- Të hartoj programin e kontrollit për zbatimin e projektit dhe cilësisë së punimeve në bazë të standarteve të përcaktuara me ligj.
- Të paraqesë pranë ARSH-së stafin e tij mbikëqyrës.

Shënim:

- *Në bazë të volumit të punimeve dhe vleftës së kontratës, drejtuesi i punimeve duhet të jetë rezident në objekt dhe stafi tjetër mbikëqyrës mund të jetë rezident çdo ditë në objekt ose me kohë të pjesshme në funksion të specifikave të punës.*
- *Mbikqyrësi i punimeve dhe stafi i tij kontraktin me ARrSh-në, duke përcaktuar detyrimet e ndërsjellta, kushtet e punës, shpërblimin dhe probleme të tjera, etj.*
- *Mbikqyrësi vihet në dijeni nga ARrSh-ja për nënkontraktorët e mundshëm që zgjedh sipërmarrësi në përputhje me kontratën e nënshkruar dhe miratuar nga ana e tij (investitori).*

- *Mbikëqyrësi në fillim të punimeve në objekt merr kontakt me organet qeverisëse në juridiksionin e të cilit ndodhet zona ku kryhet ky objekt dhe informon për personat kryesor përgjegjës për ndërtimin e këtij objekti në përputhje me nenin 9 të ligjit Nr.8402, dt 10.09.1998*

Mbikqyrësi ka për detyrë:

- Të bëj verifikimin e të gjithë dokumentacionit përkatës, të liçencave, të autorizimeve dhe të lejeve, të cilat sipas dispozitave në fuqi duhet të merren para fillimit të punimeve.
- Të bëj verifikimin e sheshit të ndërtimit nëse është i lirë dhe i gatshëm për të filluar punimet.
- Të njihet mirë me kontratën e sipërmarësit dhe të gjitha akteve administrative që lidhen me të, si dhe të njohë të gjitha ndryshimet e mundshme të kësaj kontrate me kalimin e kohës.
- Të kontrolloj vendosjen e tabelës së identifikimit të objektit më këto të dhëna:
 - Emërtimi i objektit: ***“Plotësimi, rakordim dhe vazhdimi i punimeve, rehabilitim i segmentit rrugor, Mbikalimi pallati me shigjeta - Rrethrotullimi Shqiponja, Loti 3”***
 - Investitori Autoriteti Rrugor Shqiptar
 - Projektuesi “
 - Sipërmarësi dhe drejtuesi teknik “ _____ ” sh.p.k
 - Mbikqyrësi _____
 - Afati i ndërtimit të objektit 12 Muaj

Mbikqyrësi menjëherë mbas lidhjes së Kontratës duhet :

- Të marrë masat e duhura për sigurinë e objektit duke kontrolluar vendosjen në objekt të tabetave përkatëse sinjalizuese, treguese të sigurisë, shiritave, fenerëve etj.
- Mbas verifikimit të dokumentacionit duhet të dorëzojë pranë ARrSh-së të gjithë dokumentacionin si dhe shkresën për fillimin e punimeve ku përfshihen:
 - Stafi i Sipërmarësit,
 - Makineritë që do përdoren për ndërtimin e objektit.
- Para fillimit të punimeve verifikon te gjitha pajisjet dhe makineritë e sipërmarësit, për të parë nëse ato i përgjigjen kushteve të kontratës së nënshkruar.
- Të kontrollojë zbatimin e projektit duke u bazuar në projekt zbatimin dhe specifikimet teknike dhe të propozojë modifikimet, plotësimet dhe mospërputhjet nëse ka dhe ti rekomandojë ARrSh-së zgjidhjet konkrete.
- Të ndjekë në mënyrë të vazhdueshme e të kualifikuar të gjitha proceset e punimeve dhe dokumentacioneve që duhen të mbahen gjatë zbatimit të punimeve, miratimin e analizave të veçanta duke dhënë udhëzime porosi e urdhëra për zbatimin me përpikmëri e në kohë të projektit, të kushteve teknike të projektimit dhe zbatimit, të dispozitave përkatëse të kontratave.
- Të kontrollojë në mënyrë korrekte dhe të vazhdueshme piketimin e objektit.

- Të kontrollojë çdo material që vendoset në vepër, mënyrën e vendosjes së tij dhe cilësinë e tij.
- Për çdo punim të maskuar të bëjë fotografimin ose regjistrim e tij dhe të mbaj proces-verbal të firmosur prej tij dhe sipërmarrësit.
- Në çdo fund ditë pune të kontrolloj ditarin e punimeve dhe të firmos atë.
- Të kontrollojë librin e masave të cilin vërteton volumin e punimeve dhe ta miratojë atë.
- Të kontrollojë çertifikatat e cilësisë së materialeve dhe të jap miratimin për vendosjen në objekt të tyre.
- Gjatë zbatimit të projektit i jep instruksione me shkrim sipërmarrësit sa herë që e sheh të nevojshme, dhe sipërmarrësi është i detyruar t'i zbatojë ato. Ky i fundit ka të drejtë të bëjë me shkrim vërejtjet e tij lidhur me instruksionet dhe urdhërat e marrë.
- Për çdo rast, që gjatë zbatimit të punimeve lind nevoja e ndryshimeve në Projektin dhe Preventivin e parashikuar, Mbikqyrësi i Punimeve duhet t'i paraqesë ARRSH - së një relacion të plotë teknik (shoqëruar me skicat përkatëse) ku argumentohet ndryshimi. Ndryshimi në objekt (zbatimi i punimeve) do të bëhet vetëm pas miratimit nga ARRSH -ja.
- Në çdo fund muaji mbikqyrësi ka për detyrë të paraqes pranë ARRSH -së raport mujor të punimeve. Në këtë raport duhet të jepet një tablo e qartë e avancimit të punimeve dhe të pagesave të kryera. Realizimi i punimeve në vleftë dhe % , afati kohor i realizimit të financimit.

Raporti Mujor do të ketë këtë përmbajtje:

- Hyrje.
- Informacion i përgjithshëm.
 - Të përgjithshme.
 - Qëllimi i punimeve.
 - Mbikqyrja e punimeve ndërtimore.
- Personeli i siguruar nga Mbikqyrësi.
 - Stafi i nevojshëm në përputhje me kontratën e zbatimit të punimeve .
 - Stafi aktual.
 - Kohqëndrimi në objekt për secilin.
- Raportimi.
- Kohzgjatja e shërbimit të Mbikqyrjes.
- Përshkrimi i Projektit.
 - Shtresat Rrugore.
 - Veprat e Artit etj.
- Organizimi i Sipërmarrësit
 - Sipërmarrësi.
 - Stafi prezent.
 - Mjete dhe makineri.
 - Kohqëndrimi në objekt.
- Progresi Mujor.
- Përshkrim të Punimeve që janë kryer gjatë muajit (sipas zërave dhe piketave).

- Fotografi të proceseve të punimeve të kryera.
- Fotografi të punimeve të maskuara për çdo punim të padukshëm.
- Grafiku i ecurisë së punimeve:
 - Të aprovuara.
 - Të kryera.
- Volumet Progressive të Punimeve Mujore:
 - Punimet e aprovuara.
 - Çertifikatat e cilësisë dhe Provat Laboratorike.
 - Libreza e Masave.
 - Punimet e kryera por të pa aprovuara.
 - Situacionet mujore.
 - Matjet topografike.
- Korrespondeca:
 - Proces-Verbale.
 - Urdhëra, udhëzime, njoftime.
 - Ndryshime në Projekt dhe Preventiv nëse ka (të aprovuara nga ARRSH-ja).
- Moti (kalendarik).
- Problemet që kanë dalë:
 - Teknike.
 - Sociale.
- Konkluzione.

Shënim :

- *Raporti Mujor dhe dokumentat duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, në pesë kopje dhe tre kopje të dorëzohen në ARRSH pranë Drejtorisë së Ndërtimit dhe Mirmbajtjes, Sektorit të Menaxhimit të Projekteve të Brendshme, si dhe Drejtorisë së Planifikimit Strategjik dhe Operacioneve, Sektorit të Shpronësimeve.*
- *Raporti Mujor do t'i dorëzohet ARRSH-së brenda datës së caktuar në kontratë.*
- *Mbikqyrësi do të mbajë kontakte të vazhdueshme me ARRSH-në (Drejtorisë së Ndërtimit dhe Mirmbajtjes, Sektorit të Menaxhimit të Projekteve të Brendshme, si dhe Drejtorisë së Planifikimit Strategjik dhe Operacioneve, Sektorit të Hartimit të Projekteve të Brendshme) dhe do t'i përgjigjet të gjitha kërkesave të saj.*

Mbikqyrësi mban përgjegjësi të plotë.

Në fillim të punimeve, Mbikqyrësi mban dhe ka përgjegjësi për dokumentacionin e mëposhtëm:

- Projekt-zbatimin e firmosur nga projektuesi dhe investitori së bashku me specifikimet teknike.
- Dokumentacionin topografik dhe gjeologo-inxhinierik të bazamentit ku do të kryhen punimet.
- Realizimin e punimeve të objektit sipas projektit, kushteve teknike të zbatimit në fuqi dhe specifikimeve teknike.

- Saktësinë e vërtetësisë së dokumenteve, volumet dhe cilësinë e punimeve të ndërtimit.
- Për realizimin pikë për pikë të kontratës së nënshkruar midis Sipërmarrësit dhe A.RR.SH-së dhe të gjitha fazave të zbatimit të punimeve, respektimit të afatit të dorëzimit si dhe të kostos së objektit.
- Asnjë punim nuk do të mbulohet, maskohet apo betonohet pa miratimin e mbikqyrësit.
- Ruajtjen e të gjithë dokumentacionit dhe korespondencën me Sektorin e Menaxhimit të Projekteve të Brendshme, dhe Sektorin e Shpronësimeve, urdhërat e ndryshme që ai ka dhënë gjatë zbatimit të kontratës, kundërshtitë dhe kontradiktat e lindura gjatë punës, ndërprerjet e punimeve dhe shkaqet që i kanë diktuar këto ndërprerje, relacionet teknike të kërkuara ose të paraqitura gjatë zbatimit si dhe të gjitha rrethanat e nevojshme për të dhënë kuadrin e plotë të të gjithë fazave të zbatimit të punimeve.

Për dorëzimin e gjithë dokumentacionit që disponon në rast se gjatë zbatimit të kontratës kemi ndërrim të mbikqyrësit, i gjithë dokumentacioni dorëzohet me proces verbal ku shënohen dhe shkaqet e këtij ndërrimi.

Mbikqyrësi ka të drejtë :

- Të kërkojë largimin nga puna të drejtuesit të kantierit ose të punëtorëve të vecantë për mosbindje, paaftësi ose pakujdesi të rëndë.
- Të mos pranojë drejtues teknik, manovrator, punëtor, n.q.s këta nuk plotësojnë kushtet për të kryer detyrën e caktuar.
- Të pezullojë punimet kur sheh se në objekt nuk janë marrë masat e duhura për të siguruar punimet dhe trafikun.
- Të mos lejoj vendosjen në vepër të materialeve që nuk plotësojnë kushtet e cilësisë dhe ti zëvendësoj ato me materiale të tjera nga sipërmarrësi me shpenzimet e tij.
- Të kërkojë certifikatat e cilësisë së pajisjeve që kryejnë testet e materiale.
- Të kërkojë dhe të asistojë në kryerjen e provave të materialeve, për të verifikuar cilësinë e tyre. Shpenzimet për këto prova janë në ngarkim të sipërmarrësit.
- Të kërkojë për të gjitha makineritë që punojnë në vepër dokumentacionet teknike për të siguruar një ecuri punimesh të sigurt dhe cilësore.
- Të mos lejoj përdorimin e makinerive dhe pajisjeve të ndryshme n.q.s ato janë jashtë kushteve teknike.
- Në rast se materialet dhe pajisjet e përdorura nuk miratohen nga mbikëqyrësi, këto duhet të dokumentohen me procesverbalet e analizave të provave së bashku me aktin teknik, ku të argumentohen shmangiet e palejuara, referuar standarteve të përcaktuara në specifikimet teknike të projekt-zbatimit.
- Kur Mbikqyrësi i Punimeve mendon se ka dëmtime në konstruksion, kërkon të bëhen verifikimet përkatëse. Kur verifikimet i japin të drejtë mbikëqyrësit, shpenzimet janë në ngarkim të sipërmarrësit. Në rast të kundërt, sipërmarrësi ka të drejtë të kërkojë shlyerjen e shpenzimeve në rrugë kontraktuale.
- Mbikëqyrësi i Punimeve urdhëron Sipërmarrësin të prishë dhe të ribëjë me shpenzimet e tij, punime të bëra jo me cilësinë e parashikuar në Projekt dhe Specifikimet Teknike.
- Mbikëqyrësi i punimeve ka të drejtë të pezullojë përkohësisht punimet, për ekzekutim

teknik të gabuar ose paaftësi teknike zbatimi, për çdo rast me miratimin e ARRSH-së për aq kohë sa ai e konsideron të arsyeshme. Në këtë rast sipas shkakut, Mbikëqyrësi së bashku me ARRSH-në dhe sipërmarësin përcaktojnë zgjatjen ose jo të afatit dhe ndryshimin e shpenzimeve.

- Të kontrollojë dhe autorizojë përdorimin e fondit rezervë të preventivuar dhe i raporton periodikisht ARRSH-së për gjendjen e tij.
- Për çdo ndryshim të mundshëm mbikëqyrësi i punimeve vihet në dijeni për të ndjekur zbatimin e ndryshimeve në fjalë.

Në përfundim të punimeve mbikëqyrësi:

- Merr me shkrim njoftimin për përfundimin e punimeve dhe vërteton në proces-verbal datën e përfundimit të tyre sipas projektit, të ndryshimeve të urdhëruara e të kushteve të kontratës dhe brenda 30 ditëve merr prej sipërmarrësit dokumentacionin përkatës.
- Duke u mbështetur në Ligjin 8402, dt 10.09.1998, VKM Nr. 2 datë 13.5.2005 dhe VKM Nr. 3 datë 15.02.2001, dorëzon pranë ARRSH-së (Sektorit të Sigurimit të Cilësisë dhe Dorëzimit) të gjithë dokumentacionin përkatës për të cilin mban përgjegjësi të plotë në plotësimin, saktësinë, vërtetësinë e tij.

Ky dokumentacion duhet të përmbajë :

- Proces-verbal i dorëzimit të sheshit të ndërtimit.
- Proces-verbal për fillimin e punimeve.
- Kontratën e sipërmarësit.
- Kontratën e mbikëqyrjes.
- Projekt organizimi i punimeve.
- Projektin.
- Projektin e ndryshuar (nëse ka) shoqëruar me korespondencën, skicat përkatëse dhe miratimet e nevojshme.
- Preventivin fitues.
- Preventivin e ndryshuar (nëse ka zërat të rinj të punimeve negociimin e tyre).
- Grafiku i punimeve.
- Specifikimet teknike.
- Axhornimi para fillimit të punimeve dhe pikëtimi.
- Dokumentacioni topografik dhe gjeologjor inxhinjrik për ndërtim rrëshqitje.
- Dokumentacioni fotografik apo video regjistruar për punimet e padukshme.
- Proces-verbalet e çdo punimi të maskuar të firmosur nga drejtuesi teknik dhe mbikëqyrësi, të shoqëruar me fotografi.
- Ditari i objektit ku të pasqyrohen dhe ndryshimet e urdhëruara nga mbikëqyrësi.
- Libreza e masave.
- Shkresën e mbikëqyrësit për investitorin ku raporton përdorimin e fondit rezerve të shoqëruar me dokumentacionin përkatës.
- Proces-verbal i përdorimit të fondit rezervë të firmosur nga Sipërmarësi (drejtuesi teknik) dhe mbikëqyrësi.

- Preventivi i fondit rezervë të firmosur nga sipërmarësi (drejtusi teknik) dhe mbikëqyrësi.
- Situacion i fondit rezervë të firmosur nga Sipërmarësi (drejtuesi teknik) dhe mbikëqyrësi.
- Çertifikatat e cilësisë së materialeve.
- Miratim i materialeve të përdorura nga mbikëqyrësi.
- Situacionet pjesore dhe atë përfundimtar.
- Regjistri i kontabilitetit.
- Deklarata teknike e sipërmarësit e firmosur nga sipërmarësi dhe drejtuesi teknik.
- Njoftimi i sipërmarësit për përfundimin e punimeve.
- Proces-verbal i përfundimit të punimeve të firmosur nga sipërmarësi dhe mbikëqyrësi së bashku me matjet faktike të objektit të ndërtuar.
- Relacioni përfundimtar i mbikëqyrësit.

I gjithë dokumentacioni duhet të ketë miratimin e tij. Ky dokumentacion është në 3 (tre) kopje. Një kopje e të gjithë dokumentacionit dorëzohet pranë grupit të kolaudimit që ngrihet me urdhër nga ARRSH -ja brenda 30 ditëve nga përfundimi i objektit. Të gjithë dokumentat që i dorëzohen Grupit të Kolaudimit pranë ARRSH -së duhet të jenë origjinalë.

Mbikëqyrësi i Punimeve merr pjesë në Kolaudimin e objektit dhe i përgjigjet Grupit të Kolaudimit për të gjithë dokumentacionin e nevojshëm gjatë kolaudimit të objektit dhe nënshkruan aktin përkatës. Pas përfundimit të kolaudimit, mbikëqyrësi i punimeve mbështetur në kontratën dhe në dokumentacionin tjetër, përcakton vlerën përfundimtare të objektit i cili i bëhet e ditur sipërmarësit dhe i jepet për të likuiduar ARRSH-së.

V - KOHËZGJATJA E SHËRBIMIT TË MBIKËQYRJES

Do të jetë për gjithë periudhën e zbatimit të punimeve.

VI - TË DREJTAT E ARRSH-së.

ARRSH-ja ka të drejtë të kërkojë largimin e mbikëqyrësit kur vërteton mangësi serioze në veprimtarinë tij si:

- Mangësi në plotësimin e detyrave të përcaktuara.
- Ndërprerje e paarsyeshme e punimeve dhe zgjatje e theksuar e tyre.
- Mangësi kontrolli në kosto e kontabilitet. Tolerim i materialeve me vlera mbi ato të preventivuara, tolerim të materialeve jashtë cilësisë së kërkuar, tolerim të punimeve jo me cilësinë e kërkuar, tolerim të pajisjeve jashtë kushteve teknike.

Kur vërehen shkelje të rënda të dispozitave ligjore, ARRSH-ja ka të drejtë të urdhëroj mbikëqyrësin e punimeve për ndërprerjen e punës deri në marrjen e masave përkatëse për normalizimin e gjëndjes. Kur shkeljet e dispozitave ligjore mund të përbëjnë kundërvajtje administrative, vendosen sanksione në bazë të neneve 15 dhe 16 të kreut III të ligjit Nr. 8402 dt. 10.09.1998 "Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit".



VII - MËNYRA E DHËNIES SË OFERTËS.

Oferta jepet në vleftë totale e zbërthyer në shpenzime për muaj - njësi (sipas preventivit bashkëngjitur) dhe shpenzime të tjera të nevojshme për tu kryer.

VIII - MËNYRA E PAGESËS.

Pagesa do të bëhet mujore në bazë të % së realizimit të punimeve të zbatimit e zbërthyer sipas shpenzimeve në muaj për njeri.

PREVENTIV

MBIKQYRJE PUNIMESH

Objekti: *“Plotësimi, rakordim dhe vazhdimi i punimeve, rehabilitim i segmentit rrugor, Mbikalimi pallati me shigjeta - Rrethrotullimi Shqiponja, Loti 3”.*

Kodi	Emërtimi	Njësia	SHPENZIMET		
			Sasia	Çmimi	Vlefta
	Stafi				
1	Drejtor projekti/materiale	Staf - muaj	(100%)		
2	Inxhinier vepra arti	Staf - muaj	(100%)		
3	Inxhinier i sinjalistikes	Staf - muaj	(20%)		
4	Inxhinier topograf	Staf - muaj	(100%)		
5	Inxhinier gjeolog	Staf - muaj	(30%)		
6	Inxhinier mjedisi	Staf - muaj	(10%)		
	Shuma 1				
	Shpenzime				
	Shpenzime të ndryshme	Lump sum			
	Pajisje, materiale, etj	Lump sum			
	Shuma 2				
TOTALI					

