



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR

TERMA REFERENCE

MBIKQYRJE PUNIMESH NË OBJEKTIN

“Supervizion punimesh, Përmirësim i sinjalistikës horizontale, vertikale dhe pajisjet të sigurisë rrugore në akset e Rajonit Qëndror Lot 2 (2023)”

TIRANË 2023

I - INFORMACION I PËRGJITHSHËM

Me fondet nga buxheti, mbështetur në shkresën Nr. 982/3 Prot., datë 22.02.2023, të MIE për detajimin e buxhetit për shpenzimet kapitale për vitet 2023-2025, në programit buxhetor “Transporti Rrugor”, kërkon të financojë ndërtimin e objektit: **“Supervizion punimesh, Përmirësim i sinjalistikës horizontale, vertikale dhe pajisjet të sigurisë rrugore në akset e Rajonit Qëndror Lot 2 (2023)”**.

Për këtë i kërkohet mbikqyrësit të punimeve të kësaj Kontratë të kryejë mbikqyrjen e këtij objekti me fondin limit të mbikqyrjes së llogaritur sipas Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 354, datë 11.05.2016: *“Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”*.

II - PËRSHKRIMI I PËRGJITHSHËM I PROJEKTIT

ARRSH gjatë viteve të fundit ka ndërhyrë me projekte të drejtpërdrejta në përmirësimin dhe rifreskimin e sinjalistikës rrugore (horizontale dhe vertikale) dhe të sigurisë në rrugë në disa akse kryesore kombëtare, duke u mbështetur në zbatimin e Strategjisë Kombëtare për sigurinë rrugore. Nga vlerësimi në terren, është bërë evidente nevoja për përmirësimin e sinjalistikës horizontale, vertikale dhe të pajisjeve të sigurisë rrugore në disa segmente rrugore të përfshira në Rajonin Qëndror.

Segmentet rrugor që do ndërhyhet, janë si më poshtë:

1) Tiranë (Fresku) – Qafë Priskë [15.7 km]

Fillimi i segmentit: (GRS 80) 41.346058; 19.853508

Mbarimi i segmentit: 41.327611; 19.958634

Përshkrimi i gjendjes ekzistuese.

Aksi rrugor Tiranë (Fresku) – Qafë Priskë shtrihet në një terren kodrinor dhe malor. Ky aks fillon pranë Restorant Freskut dhe përfundon në kryqëzimin e Qafë Priskës, pranë gurores. Shtresat asfaltike dhe sinjalistika horizontale janë në gjendje relativisht të mirë si pasojë e investimeve të bëra në vitet e fundit. Në disa zona të këtij segmenti rrugor vihet re mungesa e barrierave mbrojtëse të cilat ulin ndjeshëm sigurinë rrugore duke u bërë shkak dhe për aksidente të mundshme me pasoja fatale të drejtuesve të mjeteve.

Ndërhyrja

Ndërhyrja e kërkuar konsiston në vendosjen e barrierave mbrojtëse HI W3 dhe konkretisht në km11+300 (majtas) si dhe në km 12+735 (majtas).



2) Rrogozhinë – Bradashesh [40 km]

Fillim i segmentit: (GRS 80) 41.072577; 19.637726
Mbarim i segmentit: 41.100244; 20.029295

Përshkrimi i gjendjes ekzistuese.

Aksi Rrogozhinë – Elbasan [SH7] është një segment rrugor që shtrihet përgjatë shtratit të lumit të Shkumbinit, në terren fushor dhe kodrinor. Ky aks fillon në dalje të qytetit të Rrogozhinës dhe përfundon në rrethrotullimin e hyrjes së qytetit Elbasan dhe Unazës së qytetit. Shtresat asfaltike janë në gjendje të mirë. Përgjatë këtij aski rrugor ka disa nyje në nivel të trajtuara me korsitë kthim majtas dhe shumë nyje në nivel që nuk përmbajnë elementët e duhur të sigurisë rrugore.

Ndërhyrja

Ndërhyrja konsiston kryesisht në ndriçimin nëpërmjet paneleve fotovoltaike e disa nyjeve si në nyja nga km 7+560 deri në km 7+800, nga km 13+640 deri në km 13+900, nga km 34+580 deri në km 34+770, nga km 36+750 deri në km 36+940, nga km 37+380 deri në km 37+580, nga km 37+870 deri në km 38+070. Vendosjen e tabelave hektometrike dhe kilometrike në të dy anët e rrugës. Vendosjen e barrierës mbrojtëse H1 W3 në km 7+660 në anën e djathtë.

3) Tiranë (TEG) – Elbasan(rrethrot.Shijon) [26.25 km]

Fillim i segmentit: (GRS 80) 41.282586; 19.853546
Mbarim i segmentit: 41.105891; 20.025246

Përshkrimi i gjendjes ekzistuese.

Autostrada Tiranë-Elbasan [A3] është një segment shumë i rëndësishëm rrugor që fillon në dalje të qytetit të Tiranës, pranë qendrës tregtare TEG dhe përfundon në rrethrotullimin e Shijon, për tu lidhur pastaj me rrugën e vjetër të Tiranë-Elbasanit [SH3]. Shtresat asfaltike janë në gjendje shumë të mirë ndërsa sinjalistika horizontale në disa segmente të autostradës është mjaft e amortizuara.

Ndërhyrja

Ndërhyrja e kërkuar konsiston në vijëzimin gjatësor qëndror, vijëzim gjatësor anësor korsitë dalje, vijëzim gjatësor anësor nga krahu i korsitë së emergjencës dhe vijëzim gjatësor anësor nga Nyja TEG deri në hyrje të Tunelit të Krrabës. Nga nyja e Tegut deri tek rrethrotullimi i Shijonit, do vendosen tabelave hektometrike dhe kilometrike në të dy anët e rrugës. Vijëzimin e ishujve (Zebra).

4) Vorë – Fushë Krujë [11.15 km]

Fillim i segmentit: (GRS 80) 41.393235; 19.658779
Mbarim i segmentit: 41.476324 - 19.711258

Përshkrimi i gjendjes ekzistuese.

Aksi Vorë-Ura e Gjolës dhe Ura e Gjolës-Fushë Krujë është një segment rrugor që shtrihet në terren fushor. Ky aks fillon në rrethrotullim, pranë qytetit Vorë dhe përfundon në hyrje të qytetit të Fushë Krujës. Shtresat asfaltike janë në gjendje relativisht të mirë, ndërsa sinjalistika horizontale dhe sidomos vijat anësore janë të amortizuara plotësisht.

Ndërhyrja

Ndërhyrja e kërkuar konsiston në, Sinjalistikë horizontale me vijëzim gjatësor qëndror, shenjat rrugore dhe zebratura, banda zhurmues. Vendosjen e tabelave hektometrike dhe kilometrike. Sinjalistikë dhe përvijues normal anësor. Ndriçim nëpërmjet paneleve fotovoltaike në km 5+400 – 5+500; km 8+600 – 8+720; 9+070 – 9+170.

5) Fushë Krujë – Krujë [6.4 km]

Fillim i segmentit: (GRS 80) 40.828918; 20.737510
Mbarim i segmentit: 40.722666; 20.879232

Përshkrimi i gjendjes ekzistuese.

Aksi rrugor Fushë Krujë – Krujë shtrihet në një terren kodrinor dhe malor. Ky aks fillon në dalje të Fushë Krujës dhe përfundon në hyrje të Krujës. Shtresat asfaltike janë në gjendje relativisht të mirë si pasojë e investimeve të bëra në vitet e fundit, megjithatë sinjalistika horizontale është e amortizuar plotësisht.

Ndërhyrja

Ndërhyrja e kërkuar konsiston në Sinjalistikë horizontale, vijëzim shirita gjatësor qëndror.

6) Kryqëzimi Podgorie – Kryqëzim Liqenas [19.65km]

Fillim i segmentit: (GRS 80) 40.828918; 20.737510
Mbarim i segmentit: 40.722666; 20.879232

Përshkrimi i gjendjes ekzistuese.

Aksi Podgorie – Liqenas është një segment rrugor që shtrihet në terren fushor dhe kodrinor. Ky aks fillon pranë karburant Kastrati dhe përfundon pranë fshatit Burimas. Shtresat asfaltike janë në gjendje të mirë, ndërsa sinjalistika horizontale është mjaft e amortizuara.

Ndërhyrja

Ndërhyrja e kërkuar konsiston në Sinjalistikë horizontale, vijëzim shirita gjatësor qëndror, Sinjalistikë vertikale dhe përvijues modularë në kthesa. Vendosi e 300ml barrierë mbrojtëse HI W3 në km 7+660 në anën e djathtë.

7) Vorë – Maminas [5.6 km]

Fillim i segmentit: (GRS 80) 41.396686; 19.653237

Mbarim i segmentit: 41.371002; 19.605873

Përshkrimi i gjendjes ekzistuese.

Aksi Vorë Maminas është një segment rrugor që shtrihet kryesisht në terren fushor. Ky aks fillon në dalje të qytetit të Vorës dhe ndjek rrugën e vjetër nacionale Tiranë – Durrës deri në afërsi të fshatit Maminas. Shtresat asfaltike janë në gjendje relativisht të mirë, ndërsa sinjalistika horizontale është e amortizuara plotësisht.

Ndërhyrja

Ndërhyrja e kërkuar konsiston në Sinjalistikë horizontale, vijëzim shirita gjatësor qëndror.

8) Ndriçimi i kryqëzimeve të rrezikshme

Roli i ndriçimit në sigurinë rrugore

Aksidentet e ndodhura natën krahasuar me ato që ndodhin gjatë orëve të ditës, janë përgjithësisht më të rënda, referuar vdekjeve dhe plagosjeve. Shkaku kryesor qëndron në faktin që errësira e zvogëlon cilësinë dhe sasinë e informacioneve vizive që i duhen drejtuesit të mjetit për një drejtim korrekt të mjetit.

Prandaj rekomandohet të realizohet ndriçimi në zonën e degëzimeve të rrugës kryesore me rrugë të tjera hyrëse në mënyrë që dhe gjatë natës, këto degëzime të rrezikshme të kenë një dukshmëri optimale sikurse dhe gjatë ditës.

Ndërhyrja

Në Rajonin Qendër, degëzimet e mundshme për tu ndriçuar janë në akset si më poshtë:

- Në segmentin Vorë – Fushë Krujë, nga km 5+400 deri në km 5+500, nga km 8+600 deri në km 8+720, nga km 9+070 deri në km 9+170.
- Në segmentin Bradashesh – Elbasan, nga km 0+620 deri në km 1+100.
- Kryqëzimi Maliq, nga km 18+870 deri në km 18+950;
- Në segmentin Rrogozhinë – Bradashesh, nga km 7+560 deri në km 7+800, nga km 13+640 deri në km 13+900, nga km 34+580 deri në km 34+770, nga km 36+750 deri në km 36+940, nga km 37+380 deri në km 37+580 dhe nga km 37+870 deri në km 38+070

III- OBJEKTIVI KRYESOR

Mbikqyrësi i punimeve të zbatimit të punimeve për objektin ka për qëllim të kontrollojë dhe të ndjekë mbarëvajtjen e gjithë procesit të zbatimit të punimeve në përputhje me projektin, kushtet teknike të zbatimit, specifikimet teknike si dhe destinacionin e objektit duke patur parasysh afatin kohor të përcaktuar për kryerjen e punimeve të këtij objekti dhe anën ekonomike të këtij objekti (vlefata e kontratës).

IV- DETYRAT, PËRGJEGJËSITE DHE TË DREJTAT E MBIKQYRËSIT

Në realizimin e objektivave për zbatimin e punimeve të objektit: **“Përmirësim i sinjalistikës horizontale, vertikale dhe pajisjet të sigurisë rrugore në akset e Rajonit Qëndror Lot 2 (2023)”**, mbikqyrësi menjëherë mbas lidhjes së kontratës duhet:

- Të mbikqyrë Kontratën e zbatimit të punimeve në emër të Autoritetit Rrugor Shqiptar dhe të kryejë të gjitha detyrimet e besuara atij sipas Kontratës së nënshkruar dhe sipas Ligjit Nr. 8402 datë 10.09.1998, te ndryshuar ,VKM Nr.3 dt.15-02 2001, VKM Nr.1 dt. 22.02.2005, VKM Nr 2 dt.13.5.2005 dhe të gjitha akteve ligjore dhe nënligjore të dala për këtë qëllim.
- Të njihet në detaj me projekt zbatimin dhe specifikimet teknike të objektit.
- Të hartojë programin e kontrollit për zbatimin e projektit dhe cilësisë së punimeve në bazë të standarteve të përcaktuara me ligj.
- Të paraqesë pranë ARRSH-së, stafin e tij mbikëqyrës.

Shënim:

- Në bazë të volumit të punimeve dhe vlefatës së kontratës, inxhinieri mbikëqyrës i punimeve (Drejtor projekti) duhet të jetë rezident në objekt dhe stafi tjetër mbikëqyrës mund të jetë me kohë të pjesshme në funksion të specifikave të punës.
- Mbikqyrësi i punimeve dhe stafi i tij kontraktin me ARRSH-në, duke përcaktuar detyrimet e ndërsjellta, kushtet e punës, shpërblimin dhe probleme të tjera, etj.
- Mbikqyrësi vihet në dijeni nga ARRSH-ja për nënkontraktorët e mundshëm që zgjedh sipërmarrësi në përputhje me kontratën e nënshkruar dhe miratuar nga ana e tij (investitori).
- Mbikqyrësi në fillim të punimeve në objekt merr kontakt me organet qeverisëse në juridiksionin e të cilit ndodhet zona ku kryhet ky objekt dhe informon për personat kryesor, përgjegjës për ndërtimin e këtij objekti në përputhje me nenin 9, të ligjit Nr.8402, dt 10.09.1998

Mbikqyrësi ka për detyrë:

- Të bëjë verifikimin e të gjithë dokumentacionit përkatës, të liçencave, të autorizimeve dhe të lejeve, të cilat sipas dispozitave në fuqi duhet të merren para fillimit të punimeve.
- Të bëjë verifikimin e sheshit të ndërtimit nëse është i lirë dhe i gatshëm për të filluar punimet.
- Të njihet mirë me kontratën e sipërmarrësit dhe të gjitha akteve administrative që lidhen me të, si dhe të njohë të gjitha ndryshimet e mundshme të kësaj kontrate me kalimin e kohës.

Të kontrollojë vendosjen e tabelës së identifikimit të objektit me këto të dhëna

Emërtimi i objektit: **“Përmirësim i sinjalistikës horizontale, vertikale dhe pajisjet të sigurisë rrugore në akset e Rajonit Qëndror Lot 2 (2023)”**,

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| - Investitori | “Autoriteti Rrugor Shqiptar” |
| - Sipërmarrësi dhe drejtuesi teknik | “ _____ ” sh.p.k _____ |
| - Mbikqyrësi | “ _____ ” sh.p.k _____ |
| - Afati i ndërtimit të objektit | 6 muaj |

Mbikqyrësi menjëherë mbas lidhjes së Kontratës duhet :

- Të marrë masat e duhura për sigurinë e objektit duke kontrolluar vendosjen në objekt të tabelave përkatëse sinjalizuese, treguese të sigurisë, shiritave, fenerëve etj.
- Mbas verifikimit të dokumentacionit duhet të dorëzojë pranë ARRSH-së të gjithë dokumentacionin si dhe shkresën për fillimin e punimeve ku përfshihen:
 - Staf i Sipërmarrësit.
 - Makineritë që do përdoren për ndërtimin e objektit.
- Para fillimit të punimeve verifikon të gjitha pajisjet dhe makineritë e sipërmarrësit, për të parë nëse ato i përgjigjen kushteve të kontratës së nënshkruar.
- Të kontrollojë zbatimin e projektit duke u bazuar në projekt zbatimin dhe specifikimet teknike dhe të propozojë modifikimet, plotësimet dhe mospërputhjet nëse ka dhe ti rekomandojë ARRSH-së zgjidhjet konkrete.
- Të ndjekë në mënyrë të vazhdueshme e të kualifikuar të gjitha proceset e punimeve dhe dokumentacioneve që duhen të mbahen gjatë zbatimit të punimeve, miratimin e analizave të veçanta duke dhënë udhëzime, porosi e urdhëra për zbatimin me përpikmëri e në kohë të projektit, të kushteve teknike të projektimit dhe zbatimit, të dispozitave përkatëse të kontratave.
- Të kontrollojë në mënyrë korrekte dhe të vazhdueshme piketimin e objektit.
- Të kontrollojë çdo material që vendoset në vepër, mënyrën e vendosjes së tij dhe cilësinë e tij.
- Për çdo punim të maskuar të bëjë fotografimin ose regjistrim e tij dhe të mbaj proces-

verbal të firmosur prej tij dhe sipërmarrësit.

- Në çdo fund ditë pune të kontrolloj ditarin e punimeve dhe të firmosë atë.
- Të kontrollojë librin e masave i cili vërteton volumin e punimeve dhe ta miratojë atë.
- Të kontrollojë çertifikatat e cilësisë së materialeve dhe të jap miratimin për vendosjen në objekt të tyre.
- Gjatë zbatimit të projektit, i jep instruksione me shkrim sipërmarrësit sa herë që e sheh të nevojshme dhe sipërmarrësi është i detyruar t'i zbatojë ato. Ky i fundit ka të drejtë të bëjë me shkrim vërejtjet e tij lidhur me instruksionet dhe urdhërat e marrë.
- Për çdo rast, që gjatë zbatimit të punimeve lind nevoja e ndryshimeve në Projektin dhe Preventivin e parashikuar, Mbikqyrësi i Punimeve duhet t'i paraqesë ARRSH-së një relacion të plotë teknik (shoqëruar me skicat përkatëse) ku argumentohet ndryshimi. Ndryshimi në objekt (zbatimi i punimeve) do të bëhet vetëm pas miratimit nga ARRSH-ja.
- Në çdo fund muaji mbikqyrësi ka për detyrë të paraqesë pranë ARRSH-së raport mujor të punimeve. Në këtë raport duhet të jepet një tablo e qartë e avancimit të punimeve dhe të pagesave të kryera. Realizimi i punimeve në vlef të dhe % , afati kohor realizimi i financimit.

Raporti Mujor do të ketë këtë përmbajtje:

- Hyrje.
- Informacion i përgjithshëm:
 - Të përgjithshme.
 - Qëllimi i punimeve.
 - Mbikqyrja e punimeve ndërtimore.
- Personeli i siguruar nga Mbikqyrësi:
 - Staf i nevojshëm në përputhje me kontratën e zbatimit të punimeve .
 - Staf aktual.
 - Kohëqëndrimi në objekt për secilin.
- Raportimi.
- Kohëzgjatja e shërbimit të Mbikqyrjes.
- Përshkrimi i Projektit:
 - Shtresat Rrugore.
 - Veprat e Artit etj.
- Organizimi i Sipërmarrësit:
 - Sipërmarrësi.
 - Staf present.
 - Mjete dhe makineri.
 - Kohëqëndrimi në objekt.
- Progresi Mujor.
- Përshkrim të Punimeve që janë kryer gjatë muajit (sipas zërave dhe piketave).
- Fotografi të proceseve të punimeve të kryera.
- Fotografi të punimeve të maskuara për çdo punim të padukshëm.

- Grafiku i ecurisë së punimeve:
 - Të aprovuara.
 - Të kryera.
- Volumet Progressive të Punimeve Mujore:
 - Punimet e aprovuara.
 - Çertifikatat e cilësisë dhe Provat Laboratorike.
 - Libreza e Masave.
 - Punimet e kryera por të pa aprovuara.
 - Situacionet mujore.
 - Matjet topografike.
- Korrespondenca:
 - Proces-Verbale.
 - Urdhëra, udhëzime, njoftime.
 - Ndryshime në Projekt dhe Preventiv nëse ka (të aprovuara nga ARRSH-ja).
- Moti (kalendarik).
- Problemet që kanë dalë:
 - Teknike.
 - Sociale.
- Konkluzione.

Shënim :

- *Raporti Mujor dhe dokumentat duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, në pesë kopje dhe tre kopje të dorëzohen në ARRSH, pranë Drejtorisë së Ndërtimit dhe Mirëmbajtjes, Sektorit të Menaxhimit të Projekteve të Brendshme, si dhe Drejtorisë së Planifikimit Strategjik dhe Operacioneve, Sektorit të Shpronësimeve.*
- *Raporti Mujor do t'i dorëzohet ARRSH-së brenda datës së caktuar në kontratë.*
- *Mbikqyrësi do të mbajë kontakte të vazhdueshme me ARRSH-në (Drejtorisë së Ndërtimit dhe Mirëmbajtjes, Sektorit të Menaxhimit të Projekteve të Brendshme, si dhe Drejtorisë së Planifikimit Strategjik dhe Operacioneve, Sektorit të Hartimit të Projekteve të Brendshme) dhe do t'i përgjigjet të gjitha kërkesave të saj.*

Mbikqyrësi mban përgjegjësi të plotë:

Në fillim të punimeve Mbikqyrësi mban dhe ka përgjegjësi për dokumentacionin e mëposhtëm:

- Projekt-zbatimin e firmosur nga projektuesi dhe investitori së bashku me specifikimet teknike.
- Dokumentacionin topografik dhe gjeologo-inxhinierik të bazamentit ku do të kryhen punimet (nëse ka).
- Realizimin e punimeve të objektit sipas projektit, kushteve teknike të zbatimit në fuqi dhe specifikimeve teknike.
- Saktësinë e vërtetësisë së dokumenteve, volumet dhe cilësinë e punimeve të ndërtimit.

- Për realizimin pikë për pikë të kontratës së nënshkruar midis Sipërmarrësit dhe ARRSH-së dhe të gjitha fazave të zbatimit të punimeve, respektimit të afatit të dorëzimit si dhe të kostos së objektit.
- Asnjë punim nuk do të mbulohet, maskohet apo betonohet pa miratimin e mbikqyrësit.
- Ruajtjen e të gjithë dokumentacionit dhe korrespondencën me Sektorin e Menaxhimit të Projekteve të Brendshme dhe Sektorit të Shpronësimeve, urdhërat e ndryshme që ai ka dhënë gjatë zbatimit të kontratës, kundërshtitë dhe kontradiktat e lindura gjatë punës, ndërprerjet e punimeve dhe shkaqet që i kanë diktuar këto ndërprerje, relacionet teknike të kërkuara ose të paraqitura gjatë zbatimit si dhe të gjitha rrethanat e nevojshme për të dhënë kuadrin e plotë të të gjithë fazave të zbatimit të punimeve.

Për dorëzimin e gjithë dokumentacionit që disponon në rast se gjatë zbatimit të kontratës kemi ndërrim të mbikqyrësit, i gjithë dokumentacioni dorëzohet me proces verbal ku shënohen dhe shkaqet e këtij ndërrimi.

Mbikqyrësi ka të drejtë:

- Të kërkojë largimin nga puna të drejtuesit të kantierit ose të punëtorëve të veçantë për mosbindje, paaftësi ose pakujdesi të rëndë.
- Të mos pranojë drejtues teknik, manovrator, punëtor, n.q.s këta nuk plotësojnë kushtet për të kryer detyrën e caktuar.
- Të pezullojë punimet kur sheh se në objekt nuk janë marrë masat e duhura për të siguruar punimet dhe trafikun.
- Të mos lejojë vendosjen në vepër të materialeve që nuk plotësojnë kushtet e cilësisë dhe ti zëvendësoj ato me materiale të tjera nga sipërmarrësi me shpenzimet e tij.
- Të kërkojë certifikatat e cilësisë së pajisjeve që kryejnë testet e materiale.
- Të kërkojë dhe të asistojë në kryerjen e provave të materialeve, për të verifikuar cilësinë e tyre. Shpenzimet për këto prova janë në ngarkim të sipërmarrësit.
- Të kërkojë për të gjitha makineritë që punojnë në vepër dokumentacionet teknike për të siguruar një ecuri punimesh të sigurt dhe cilësore.
- Të mos lejojë përdorimin e makinerive dhe pajisjeve të ndryshme n.q.s ato janë jashtë kushteve teknike.
- Në rast se materialet dhe pajisjet e përdorura nuk miratohen nga mbikqyrësi, këto duhet të dokumentohen me procesverbalet e analizave të provave së bashku me aktin teknik, ku të argumentohen shmangiet e palejuara, referuar standarteve të përcaktuara në specifikimet teknike të projekt-zbatimit.
- Kur Mbikqyrësi i Punimeve mendon se ka dëmtime në konstruksion, kërkon të bëhen verifikimet përkatëse. Kur verifikimet i japin të drejtë mbikqyrësit, shpenzimet janë në ngarkim të sipërmarrësit. Në rast të kundërt, sipërmarrësi ka të drejtë të kërkojë shlyerjen e shpenzimeve në rrugë kontraktuale.
- Mbikqyrësi i Punimeve urdhëron Sipërmarrësin të prishë dhe të ribëjë me shpenzimet e tij, punime të bëra jo me cilësinë e parashikuar në Projekt dhe Specifikimet Teknike.
- Mbikqyrësi i punimeve ka të drejtë të pezullojë përkohësisht punimet, për ekzekutim teknik të gabuar ose paaftësi teknike zbatimi, për çdo rast me miratimin e ARRSH-së

për atë kohë sa ai e konsideron të arsyeshme. Në këtë rast sipas shkakut, Mbikqyrësi së bashku me ARRSH-në dhe sipërmarrësin përcaktojnë zgjatjen ose jo të afatit dhe ndryshimin e shpenzimeve.

- Të kontrollojë dhe autorizojë përdorimin e fondit rezervë të preventivuar dhe i raporton periodikisht ARRSH -së për gjendjen e tij.
- Për çdo ndryshim të mundshëm mbikqyrësi i punimeve vihet në dijeni për të ndjekur zbatimin e ndryshimeve në fjalë.

Në përfundim të punimeve mbikqyrësi:

- Merr me shkrim njoftimin për përfundimin e punimeve dhe vërteton në proces-verbal datën e përfundimit të tyre sipas projektit, të ndryshimeve të urdhëruara e të kushteve të kontratës dhe brenda 30 ditëve merr prej sipërmarrësit dokumentacionin përkatës .
- Duke u mbështetur në Ligjin 8402, dt 10.09.1998, V.K.M Nr. 2 datë 13.5.2005 dhe V.K.M Nr. 3 datë 15.02.2001, dorëzon pranë ARRSH-së (Sektorit të Sigurimit të Cilësisë dhe Dorëzimit) të gjithë dokumentacionin përkatës për të cilin mban përgjegjësi të plotë në plotësimin , saktësinë, vërtetësinë e tij.

Ky dokumentacion duhet të përmbajë :

- Proces-verbal i dorëzimit të sheshit të ndërtimit.
- Proces-verbal për fillimin e punimeve.
- Kontratën e sipërmarrësit.
- Kontratën e mbikqyrjes.
- Projekt organizimi i punimeve.
- Projektin.
- Projektin e ndryshuar (nëse ka) shoqëruar me korrespondencën, skicat përkatëse dhe miratimet e nevojshme.
- Preventivin fitues.
- Preventivin e ndryshuar (nëse ka zëra të rinj të punimeve, negocimin e tyre).
- Grafiku i punimeve.
- Specifikimet teknike.
- Azhurnimi para fillimit të punimeve dhe piketimi.
- Dokumentacioni topografik dhe gjeologjor inxhinjorik për ndërtim rrëshqitje.
- Dokumentacioni fotografik apo video regjistruar për punimet e padukshme.
- Proces-verbalet e çdo punimi të maskuar të firmosur nga drejtuesi teknik dhe mbikqyrësi, të shoqëruar me fotografi.
- Ditari i objektit ku të pasqyrohen dhe ndryshimet e urdhëruara nga mbikqyrësi.
- Libreza e masave.
- Shkresën e mbikqyrësit për investitorin ku raporton përdorimin e fondit rezervë të shoqëruar me dokumentacionin përkatës.
- Proces-verbal i përdorimit të fondit rezervë të firmosur nga Sipërmarrësi (drejtuesi teknik) dhe mbikqyrësi.
- Preventivi i fondit rezervë të firmosur nga sipërmarrësi (drejtuesi teknik) dhe

- mbikqyrësi.
- Situacion i fondit rezervë të firmosur nga Sipërmarrësi (drejtuesi teknik) dhe mbikqyrësi.
- Çertifikatat e cilësisë së materialeve.
- Miratim i materialeve të përdorura nga mbikqyrësi.
- Situacionet pjesore dhe atë përfundimtar.
- Regjistri i kontabilitetit.
- Deklarata teknike e sipërmarrësit e firmosur nga sipërmarrësi dhe drejtuesi teknik.
- Njoftimi i sipërmarrësit për përfundimin e punimeve.
- Proces-verbal i përfundimit të punimeve të firmosur nga sipërmarrësi dhe mbikqyrësi së bashku me matjet faktike të objektit të ndërtuar.
- Relacioni përfundimtar i mbikqyrësit.

I gjithë dokumentacioni duhet të ketë miratimin e tij. Ky dokumentacion është në 3 (tre) kopje. Një kopje e të gjithë dokumentacionit dorëzohet pranë grupit të kolaudimit që ngrihet me urdhër nga ARRSH-ja brenda 30 ditëve nga përfundimi i objektit. Të gjithë dokumentat që i dorëzohen Grupit të Kolaudimit pranë ARRSH-së duhet të jenë origjinalë.

Mbikqyrësi i Punimeve merr pjesë në Kolaudimin e objektit dhe i përgjigjet Grupit të Kolaudimit për të gjithë dokumentacionin e nevojshëm gjatë kolaudimit të objektit dhe nënshkruan aktin përkatës. Pas përfundimit të kolaudimit, mbikqyrësi i punimeve mbështetur në kontratën dhe në dokumentacionin tjetër, përcakton vlerën përfundimtare të objektit i cili i bëhet e ditur sipërmarrësit dhe i jepet për të likuajduar ARRSH-së.

V - KOHËZGJATJA E SHËRBIMIT TË MBIKQYRJES

Do të jetë për gjithë periudhën e zbatimit të punimeve.

VI - TË DREJTAT E ARRSH-së.

ARRSH-ja ka të drejtë të kërkojë largimin e mbikqyrësit kur vërteton mangësi serioze në veprimtarinë e tij si:

- Mangësi në plotësimin e detyrave të përcaktuara.
- Ndërprerje e paarsyeshme e punimeve dhe zgjatje e theksuar e tyre.
- Mangësi kontrolli në kosto e kontabilitet. Tolerim i materialeve me vlera mbi ato të preventivuara, tolerim të materialeve jashtë cilësisë së kërkuar, tolerim të punimeve jo me cilësinë e kërkuar, tolerim të pajisjeve jashtë kushteve teknike.

Kur vërehen shkelje të rënda të dispozitave ligjore, ARRSH-ja ka të drejtë të urdhërojë mbikqyrësin e punimeve për ndërprerjen e punës deri në marrjen e masave përkatëse për normalizimin e gjendjes. Kur shkeljet e dispozitave ligjore mund të përbëjnë kundërvajtje administrative, vendosen sanksione në bazë të neneve 15 dhe 16 të kreut III të ligjit Nr. 8402 dt. 10.09.1998 "Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit".



VII - MËNYRA E DHËNIES SË OFERTËS.

Oferta jepet në vleftë totale e zbërthyer në shpenzime për muaj - njeri (sipas preventivit bashkëngjitur) dhe shpenzime të tjera të nevojshme për tu kryer.

VIII - MËNYRA E PAGESËS.

Pagesa do të bëhet mujore në bazë të % së realizimit të punimeve të zbatimit e zbërthyer sipas shpenzimeve në muaj për njeri.

**PREVENTIV
MBIKQYRJE PUNIMESH**

Objekti: “Supervizion punimesh, Përmirësim i sinjalistikës horizontale, vertikale dhe pajisjet të sigurisë rrugore në akset e Rajonit Qëndror Lot 2 (2023)”

Kodi	Emërtimi	Njësia	SHPENZIMET		
			Sasia	Çmimi	Vlefta
	Stafi				
1	Drejtor projekti/punime sinjalistike	Staf - muaj	(100%)		
2	Inxhinier për punimet e ndërtimit	Staf - muaj	(50%)		
3	Inxhinier për punimet elektrike	Staf - muaj	(20%)		
4	Inxhinier për matjet topografike	Staf - muaj	(80%)		
	Shuma 1				
	Shpenzime				
	Shpenzime të ndryshme	Lump sum			
	Paisje, maeriale etj	Lump sum			
	Shuma 2				
TOTALI					



MBIKQYRËSI I PUNIMEVE

DUKE JU REFERUAR VKM 354 DT.11.05.2016 LLOGARITJA E FONDIT LIMIT ËSHTË BËRË SI MË POSHTË VIJON:

VLERA E NDËRTIMIT PA TVSH	166,648,802.62
VLERA E NDËRTIMIT ME TVSH	199,978,563.14

VLERA MAKSIMALE PËR MBIKQYRJEN PA TVSH	1,626,455.36
--	--------------

VLERA MAKSIMALE PËR MBIKQYRJEN ME TVSH	1,951,746.43
--	--------------

1.STRUKTURAT E TRANSPORTIT DHE QARKULLIMIT

GRUPI II TARIFOR

2.SHËRBIMI I TOPOGRAFISË PËR FAZËN E NDËRTIMIT PËR STRUKTURAT E TRANSPORTIT DHE QARKULLIMIT

GRUPI I TARIFOR

