



**FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT**

**FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË
AFATET E ANKIMIMIT**

[Data 31.12.2025]

Drejtuar: Operatorit Ekonomik (OE) T & XH NIPT L72121504I, me adresë: Godina: “Qendra e Biznesit Pajtoni”, Kati 3- të, Rruga Dytësore Tiranë-Durrës, km1, Tiranë.

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Tipi i Kontratës: Pune

Lloji i Procedurës së prokurimit: E Hapur,

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: REF-70488-11-27-2025

Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: - “Investime për infrastrukturën e tregjeve, hapësirave tregtare, multifunkionale, rrugë tregëtare në zona model zhvillimi, etj. Faza III, Rajonet 3&4: Tregu Vlorë - Faza 2”.

Fondi limit: 179,339,125.54 Lekë pa TVSH. Programi buxhetor IVR. Kodi i Projektit 24AF602.

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 18 muaj

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 02.12.2025

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletin e Njoftimeve Publike Data 09.12.2025 Numri 78

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto ☒
- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim ☐

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara si dhe vlerësuar me pikë si më poshtë:

1. OE T & XH shpk NIPT L72121504I, vlera 138,069,876.50 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 260,55

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. OE **BEAN** shpk NIPT J72510445Q, vlara 127,009,137.89 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 254,85

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. OE **AGI KONS** shpk NIPT K21622001M shpk vlara 129,690,331.82 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 244,95

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. BOE **EC Pro Partners** shpk NIPT J67902012U & **AGRI CONSTRUCTION** shpk NIPT K01725001F vlara 133,999,999.90 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 240,15

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. OE **FLED** shpk NIPT K17621104C vlara 132,457,680.10 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 237,90

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. OE **EURONDERTIMI** 2000 shpk NIPT K02003001O, vlara 134,363,362 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 237,75

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. OE **2 N** shpk NIPT L31615017L vlara 131,000,000 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – 236,25

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. BOE **SENKA** shpk NIPT J94808405Q & **G.P.G. COMPANY** shpk NIPT J64324443V vlara 153,503,344.75 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 235,80

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

9. OE **LEON KONSTRUKSION** shpk NIPT K71820009I, vlera 141,576,050.62 lekë pa tvsh, totali i pikëve të marra 219,00
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
10. OE **CURRI** shpk NIPT J67902718S vlera 162,755,539.50 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 198,45
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
11. OE **JUNIK** shpk NIPT J68007522Lvlera 163168362.23 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 181,20
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
12. BOE **B-93** shpk NIPT J62903508R & **B93 II** shpk NIPT L52209050O vlera 157,408,887.24 lekë pa tvsh (Skualifikuar)
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

* * *

Nga pjesëmarrësit është skualifikuar, Ofertuesi si më poshtë:

1. BOE **B-93** shpk NIPT J62903508R & **B93 II** shpk NIPT L52209050O vlera 157,408,887.24 lekë pa tvsh, Skualifikuar pasi nuk plotëson pikën 5 të kriterëve të përzgjedhjes së fituesit në DST: “Siguria në kantier/shëndeti, impakti në mjedis dhe social (PSK) (jo më pak se 3 %): Fondi i veçantë për këtë rubrikë në masën jo më pak se 3%, përlogaritur në përputhje me madhësinë e projektit që do të realizohet sipas përcaktimeve të VKM nr. 216 datë 13.04.2023. Ky fond parashikohet shprehur në vlerë, në këtë rast jo më pak se 4,779,325.81 lekë pa tvsh. Ofertuesi nuk duhet të plotësojë formularin e ofertës nën vlerën minimale. Kjo vlerë minimale shërben për zbatimin e masave të shtuara për sigurinë në kantier, në zbatim të Vendimit nr. 312, datë 5.5.2010, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e rregullores për sigurinë në kantier”, Aneksi VI “Permbajtja minimale e planit të sigurisë në kantieret e përkohëshme e të levizeshme”.

• Çdo ofertues i cili do të ofertojë një vlerë më të ulët se vlera. 4,779,325.81leke pa tvsh do të skualifikohet si ofertë e papërgjegjshme (konsiderohet sikur ka sjellë volume pune më pak)

Vlera e ofertuar nga Bashkimi i Operatoreve ekonomikë “B93 II” sh.p.k & “B93”sh.p.k., është me e ulët se vlera minimale e përlogaritur ne Dokumentat standarte te tenderit, per kete arsye skualifikohet.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë OE T & XH NIPT L72121504I, me adresë: Godina: “Qendra e Biznesit Pajtoni”, Kati 3- të, Rruga Dytësore Tiranë-Durrës, km1, Tiranë, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 138,069,876.50 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 260,55, është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.

DREJTOR EKZEKUTIV**DRITAN AGOLLI**