REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA LEZHË

Emërtimi i Projektit :

RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA LEZHË

Emërtimi i Projektit :

RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS

Blloku i Banimit nr.1 pozicionohet në pjesën perendimore të qytetit të Lezhës, përgjatë lumit Drin dhe rrugës "Luigj Gurakuqi" në krahun lindor. Blloku nr.1 përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej gati 9000m², dhe 9 objekte banimit me lartesi 3,4 dhe 5kate. Këto objekte janë ndërtuar para viteve 90, por i janë nënshtruar shtesave të mevonshme përgjatë viteve. Gjendja ekzistuese e fasadave të objekteve paraqitet mjaft problematike, me dëmtime të rifiniturës së jashtme të objekteve, trajtime të ndryshme dhe të pa unfikurara të shtesave apo ndërhyrjeve të mëvonshme. Dëmtime të rrugëve të brendëshme të bllokut dhe mungesë të hapsirave rekreative dhe shesheve të lojrave për fëmije.

Ndërhyrja e propozuar parashikon unifikimin e mbulesave të objekteve, duke realizuar cati me strukture druri/metalike, dhe veshje me tjegulla vendi ngjyre gri e errët. Në fasadat e objekteve do të aplikohet sistemi kapot dhe lyerja e tyre me bojë me bazë plastike me disa tonalitete. Teksturat e aplikuara do të synojnë krijimin e një kompozimi dinamik duke i dhënë një imazh të ri objekteve por edhe vet portës hyrëse të qytetit.

Hapsira e brendëshme e bllokut do të rikonceptohet me një organizim të ri. Në pjesën qëndore me një sipërfaqe prej 800m² do të pozicionohet hapsira e parkut, e trajtuar në disa zona me gjelberim, stola dhe sheshe lojrash për fëmije. Kjo hapsirë do të trajtohet dhe kompozohet me disa lloje materialesh, sipërfaqe tartani, sipërfaqe betoni dhe pjesë te vecanta te trajtuara me zhavorr. Përreth sheshit qëndror përgjatë objekteve do të pozicionohet rruga qarkulluese për automjetet, të cilat do të parkohen në dy hapsirat e parashikuara për to në dy skajet fundore të bllokut.



Foto - Gjendja Ekzistuese Objekti nr.1



Foto - Gjendja Ekzistuese Objekti nr.2



Foto - Gjendja Ekzistuese Objekti nr.3





Foto - Gjendja Ekzistuese Objekti nr.4



Qyteti I Lezhes pozicionohet ne pjesen veriore te vendit, prane detit adriatik me nje distance jo me teper se 8km nga vija bregdetare. Qyteti zhvillohet pergjate rrjedhes se lumit drin, dhe shtrihet pergjate dy aneve te tij. Kryesisht pjesa perendimore perbehet nga objekte informale tipe vilash 1 dhe 2 kate. Pjesa me e madhe e qytetit zhvillohet ne krahun lindor te rrjedhes se lumit drin. Qyteti ne vitet e fundit po I nenshtrohet ndryshimeve urbane si rrjedhoje e ndertimeve te reja, por edhe nderhyrjeve private te banoreve ne strukturen dhe fasadat e objekteve ekzistuese.

Qyteti I lezhes karakterizohet nga nje histori e pasur e reflektuar kjo edhe ne objektet arkitektonike si kalaja e qytetit, Mauzoleu i Skenderbeut apo monumente te vacanta qe sjellin ne kujtese ngjarje historike si kuvendi i lezhes. Afersia me detin adriatik, natyra e pasur dhe historia arkitektonike dhe kulturore e bejn qytetin e lezhes nje destinacion te preferuar dhe mjaft te pershtatshem turistik.

Ura lidhese mbi lumin drin eshte dhe porta hyrese kryesore e qytetit, e cila realizon aksesin per ne pjsen qendrore te qytetit, sheshin Gjergj Kastrioti. Ne kete shesh pozicionohen objektet kryesore administrative dhe kulturore te qytetit si bashkia dhe qendra kulturore. Ne krahun verior te ures lidhese mbi lumin drin, perball sheshit Gjergj Kastrioti, pozicionohet disa objekte me lartesi 3,4 dhe 5 kate me karakter tregetar dhe hotelier. Ne jug te ures lidhese pozicionohen nje grup godinash banimi me lartesi 3,4 dhe 5 kate me funksion banim. Keto dy grupe objektesh perbejn edhe fasaden kryesore hyrese te qytetit.

Siperfaqja = 5.5km²
Popullsia = 58.000 banore
Dendesia = 5091ban/km²
Qarku Lezhe,Bashkia Lezhe

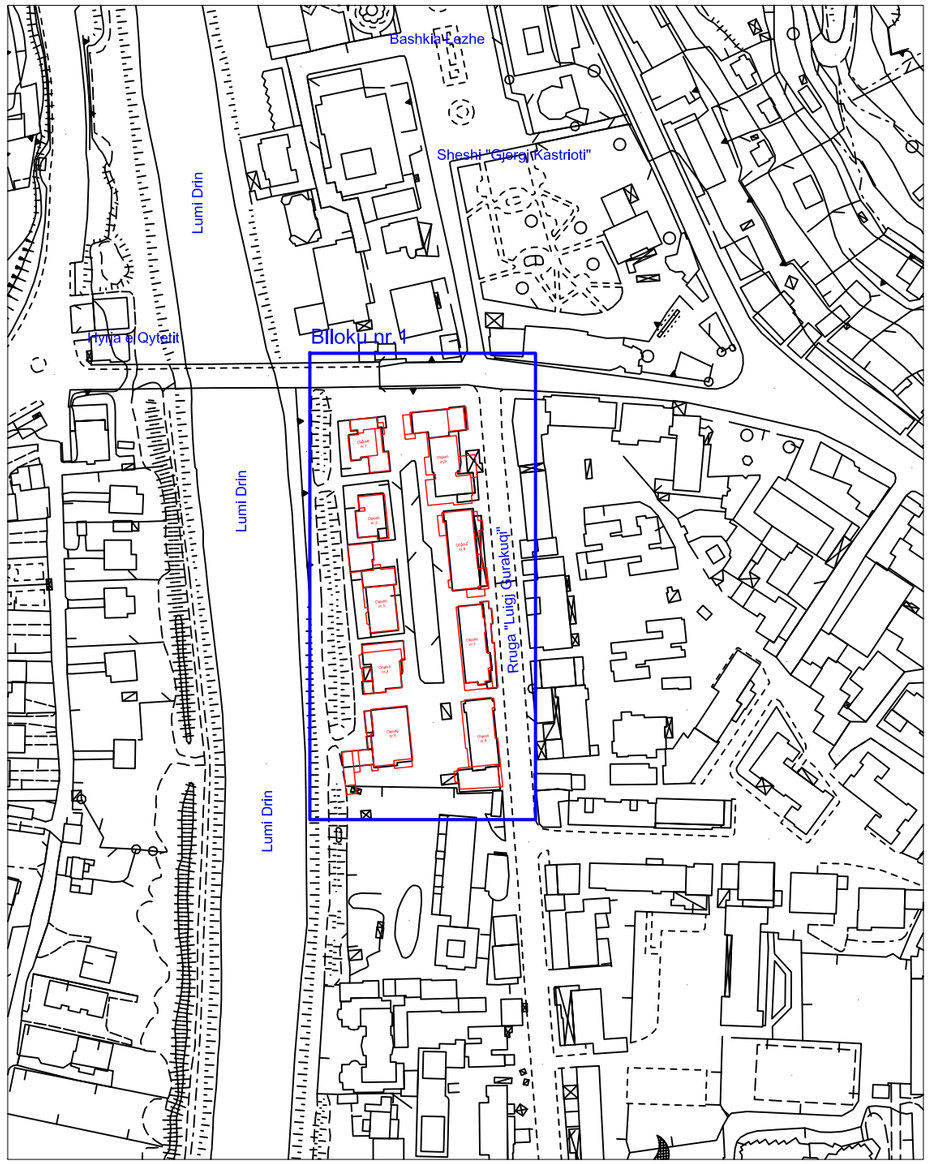
.V

Qyteti antik i Lezhës cilësohet me emrin Lissitan. Jane bërë disa zbërthime etimologjike deri më sot nga dijetarë të ndryshëm. Është përngjasuar emri Lezhë, apo Liss me fjalën shqipe Lis çka përbën një etimologji popullore. Ka të tjerë që emrin Lezhë e lidhin me emrin e italiazinuar Alesio, ngaqë përmendet në dokumentet mesjetare shumë shpesh, me kuptimin Aleks, Aleksandër. Ky emër lidhet edhe me emrin e Llesh apo Lekë Dukagjinit, si derivate të emrit më të plotë Aleksandër. Këto shpjegime etimologjike janë gjithashtu në rrafshin e etimologjisë popullore, dhe duhet thënë, se emri topik Lissitam çka parakupton rrënjën Liss, është një emër i mirfilltë ilir, kuptimi i të cilit, për arsye të një lartësie tepër të skajshme mund të themi se nuk ka mbetur i zbërthyer shkencërisht kënaqshëm deri më sot.





Plani i Vendosjes se Objekteve Sh 1:2500



REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Plani i Vendosjes Gjendja Ekzistuese	Kapitulli : Nr. i Fletës :	Projekti Arkitektonik A - 0/1
			Shkalla e Vizatimit : 1:2500 / Formati i Vizatimit : A3	Data :	Lezhë 2020

Foto - Gjendja Ekzistuese Objekti nr.5



Foto - Gjendja Ekzistuese Objekti nr.6



Foto - Gjendja Ekzistuese Objekti nr.7



Foto - Gjendja Ekzistuese Objekti nr.8



Blloku I Banimit nr.1

Blloku i Banimit nr.1 pozicionohet në pjesën perendimore të qytetit të Lezhës, përgjatë lumit Drin dhe rrugës "Luigj Gurakuqi" në krahun lindor. Blloku nr.1 përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej gati 9000m², dhe 9 objekte banimit me lartesi 3,4 dhe 5kate. Këto objekte janë ndërtuar para viteve 90, por i janë nënshtruar shtesave të mevonshme përgjatë viteve. Gjendja ekzistuese e fasadave të objekteve paraqitet mjaft problematike, me dëmtime të rifiniturës së jashtme të objekteve, trajtime të ndryshme dhe të pa unfikurara të shtesave apo ndërhyrjeve të mëvonshme. Dëmtime të rrugëve të brendëshme të bllokut dhe mungesë të hapsirave rekreative dhe shesheve të lojrave për fëmije.

Ndërhyrja e propozuar parashikon unifikimin e mbulesave të objekteve, duke realizuar cati me strukture druri/metalike, dhe veshje me tjegulla vendi ngjyre gri e errët. Në fasadat e objekteve do të aplikohet sistemi kapot dhe lyerja e tyre me bojë me bazë plastike me disa tonalitete. Teksturat e aplikuara do të synojnë krijimin e një kompozimi dinamik duke i dhënë një imazh të ri objekteve por edhe vet portës hyrëse të qytetit.

Hapsira e brendëshme e bllokut do të rikonceptohet me një organizim të ri. Në pjesën qëndore me një sipërfaqe prej 800m² do të pozicionohet hapsira e parkut, e trajtuar në disa zona me gjelberim, stola dhe sheshe lojrash për fëmije. Kjo hapsirë do të trajtohet dhe kompozohet me disa lloje materialesh, sipërfaqe tartani, sipërfaqe betoni dhe pjesë te vecanta te trajtuara me zhavorr. Përreth sheshit qëndror përgjatë objekteve do të pozicionohet rruga qarkulluese për automjetet, të cilat do të parkohen në dy hapsirat e parashikuara për to në dy skajet fundore të bllokut.



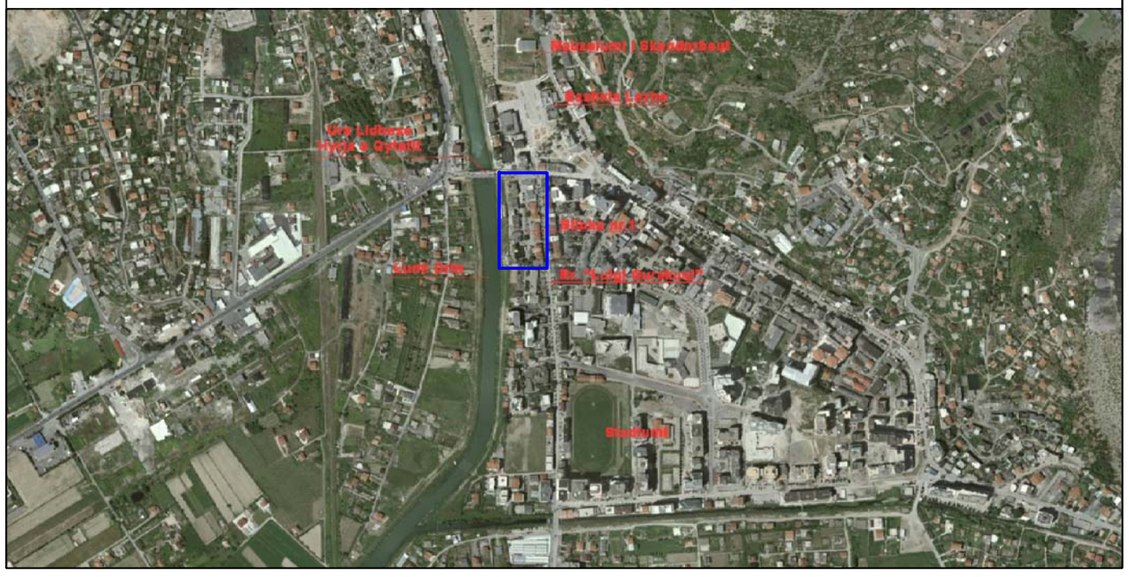


Foto - Gjendja Ekzistuese Objekti nr.9



REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit :	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve		Emërtimi i Fletës :		Kapitulli :	Projekti Arkitektonik
	RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Ark. Nik Leka		Plani i Vendosjes Gjendja Ekzistuese		Nr. i Fletës :	A - 0/2
		Ark. Klevis Marku					
		Inxh. Alban Laçi		Shkalla e Vizatimit : ---	Formati i Vizatimit : A3	Data :	Lezhë 2020



REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Plani i Rilevimit te Sheshit Gjendja Ekzistuese Shkalla e Vizatimit : Sh 1:500 — Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Projekti Arkitektonik Nr. i Fletës : A - 0/3 Data : Lezhë 2020	

Fasadat e Objekteve

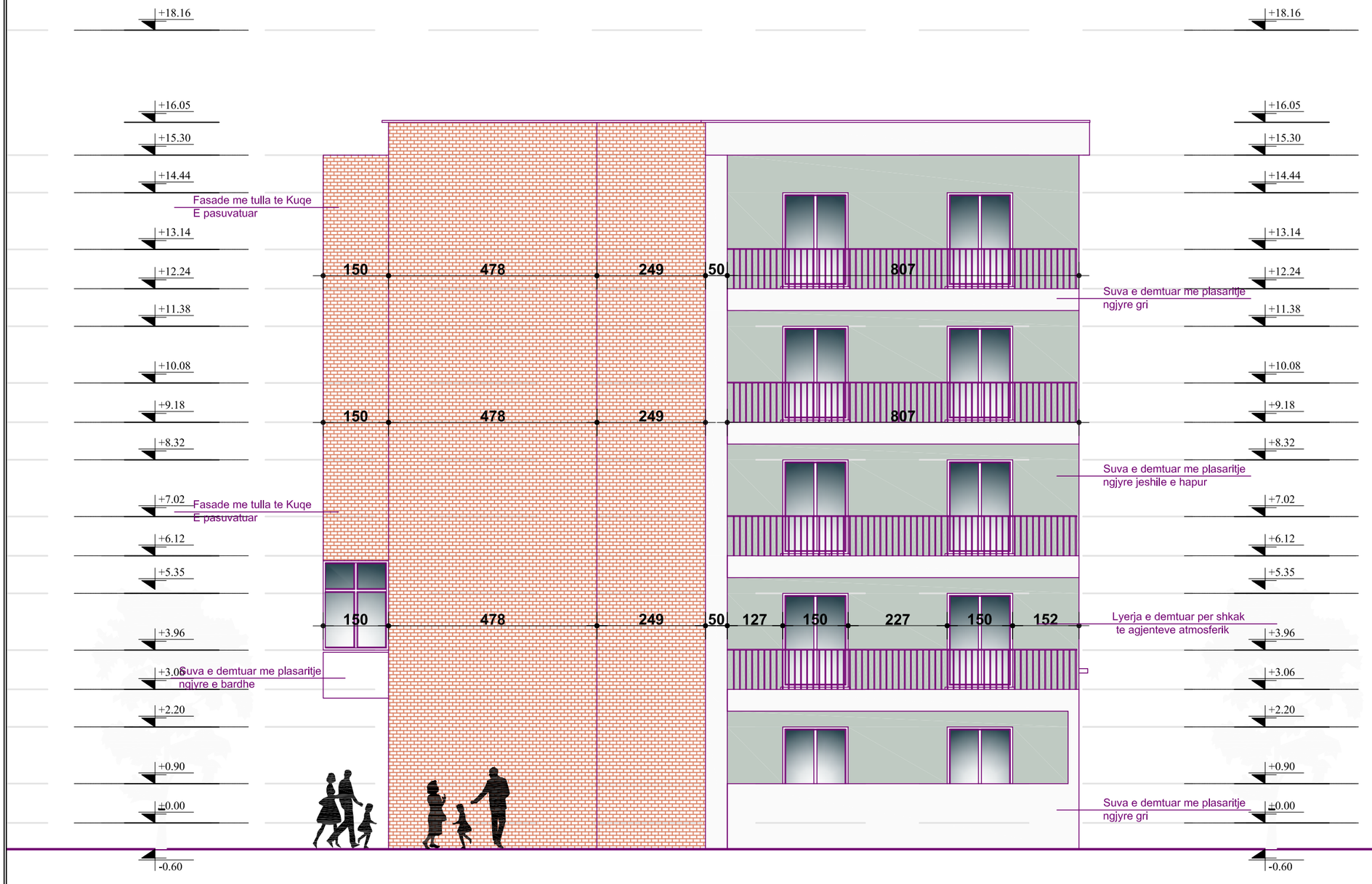
-Gjendja Ekzistuese
-Problematikat dhe Demtimet e Rifiniturave

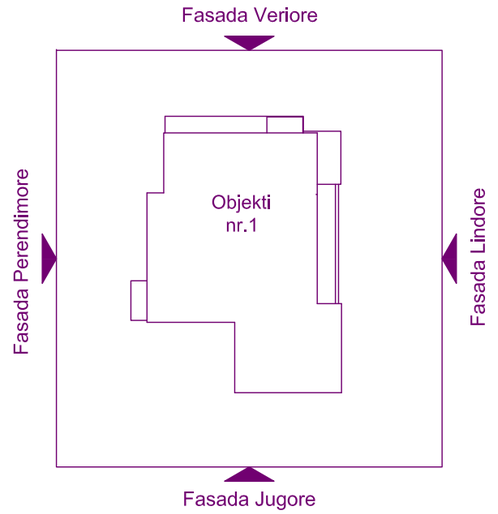
Shenime :

Objektet 1,2,3,4 dhe 5 te cilat pozicionohen pergjat lumit Drin katin e fundit e kane te trajuar me tarrace. Per keto objekte eshte realizuar rilevimi i planit te tarraces

Objektet 6,7 dhe 8 jane mbulimin e kane te realizuar me cati ekzistuese. Per keto objekte eshte realizuar rilevimi i bazes se njolles se objektit ne katin perdhe.

(Objekti 1) **Fasada Jugore** Sh 1:100





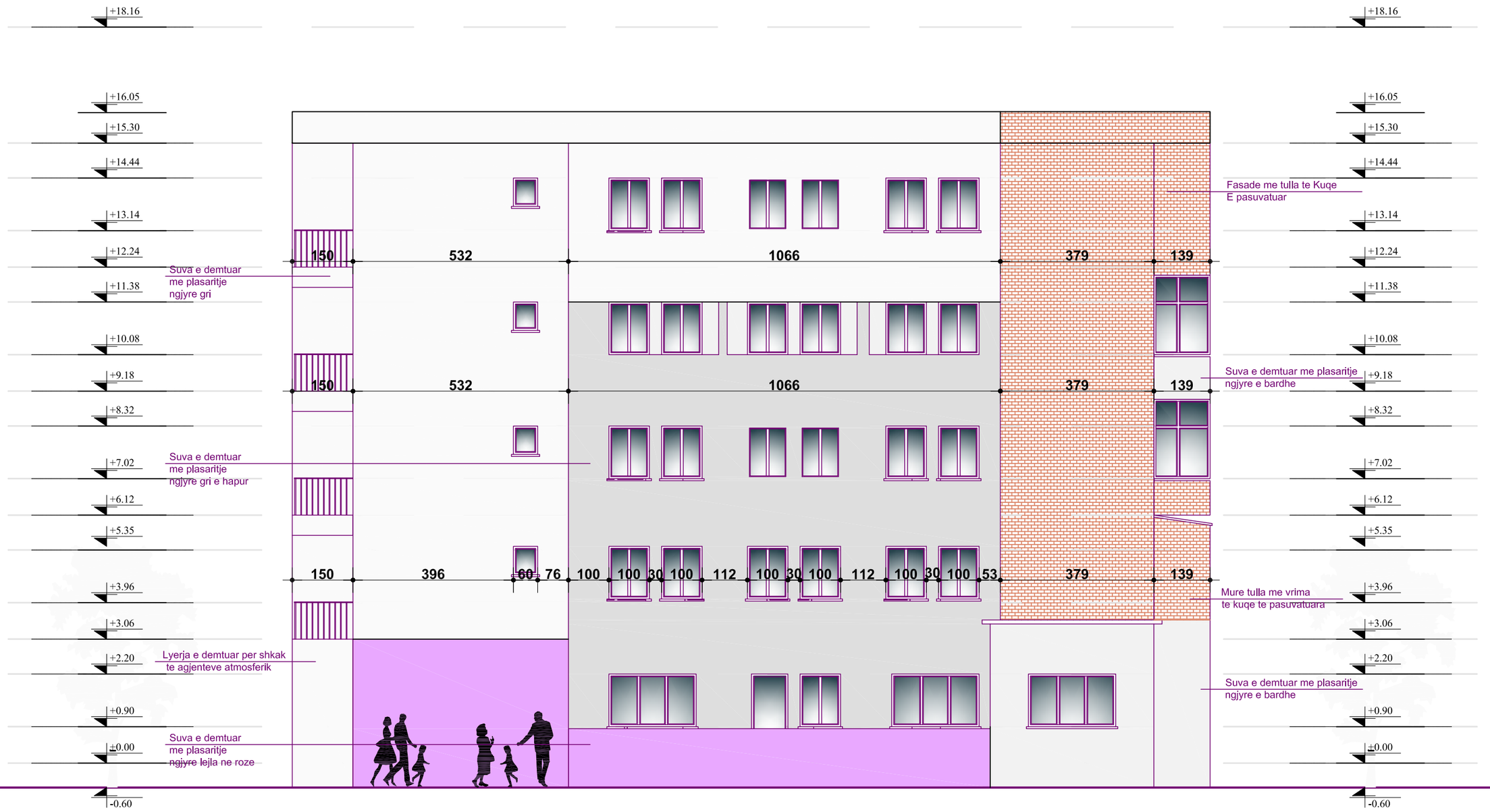
REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Jugore	Kapitulli : Nr. i Fletës :	Projekti Arkitektonik A - 01
			Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 / Formati i Vizatimit : A3	Data :	Lezhë 2020

(Objekti 1) **Fasada Perendimore** Sh 1:100



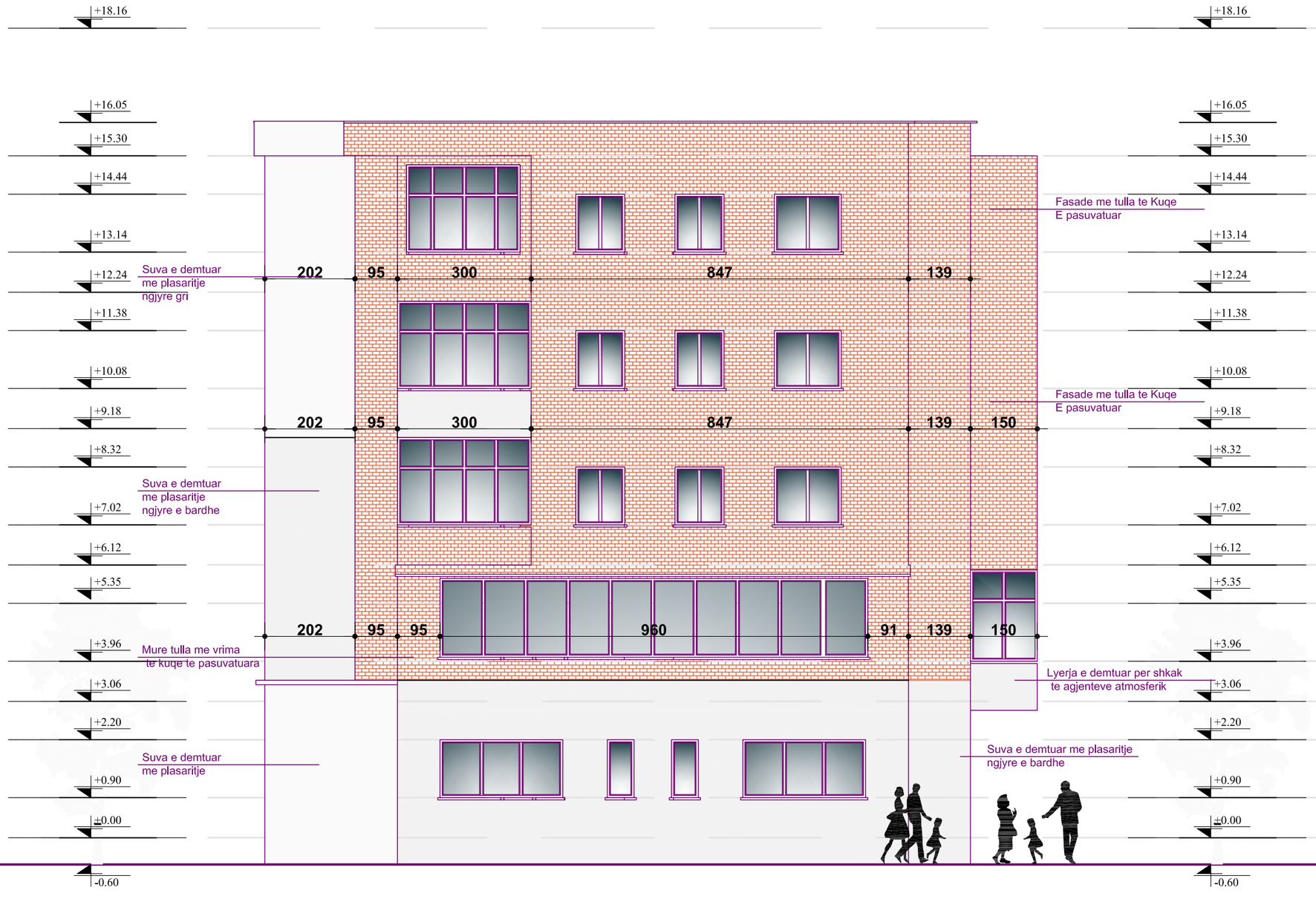
REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Perendimore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Projekti Arkitektonik Nr. i Fletës : A - 02 Data : Lezhë 2020	

(Objekti 1) **Fasada Lindore** Sh 1:100



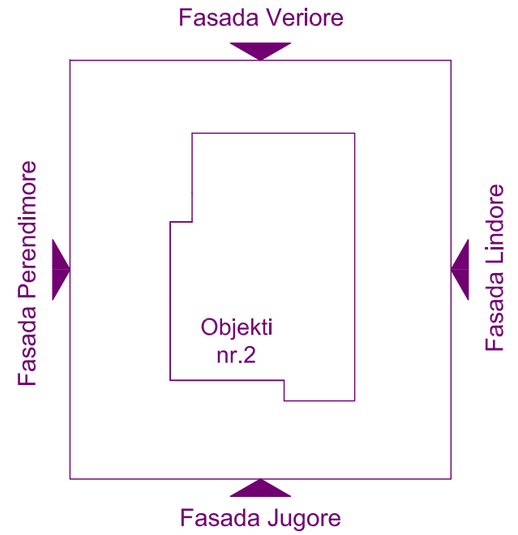
REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Lindore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 — Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 03 Lezhë 2020

(Objekti 1) **Fasada Veriore** Sh 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit :	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve		Emërtimi i Fletës :	Kapitulli : Projekti Arkitektonik
	RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi		Fasada Veriore	Nr. i Fletës : A - 04
				Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 / Formati i Vizatimit : A3	Data : Lezhë 2020

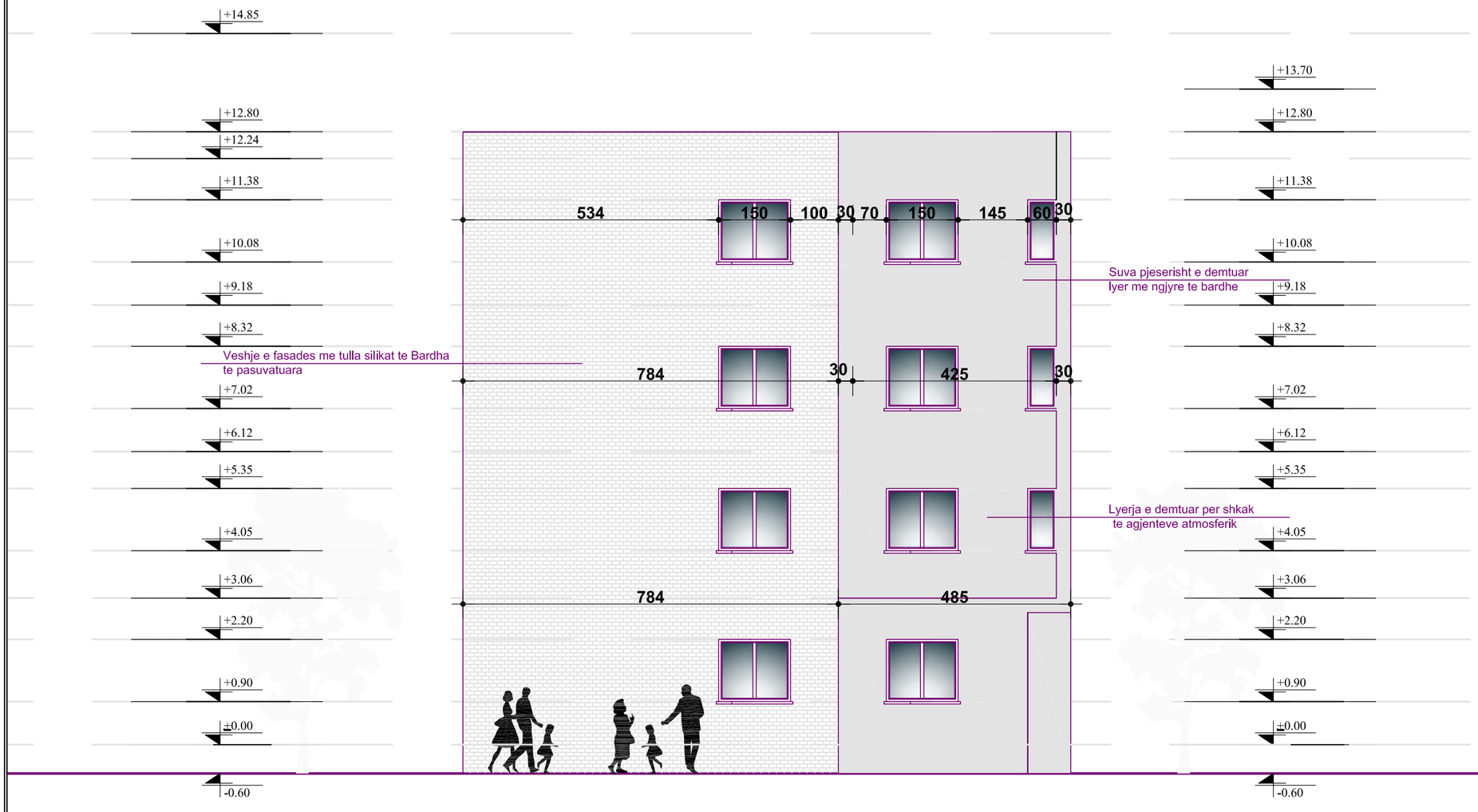
(Objekti 2) **Fasada Perendimore** Sh 1:100

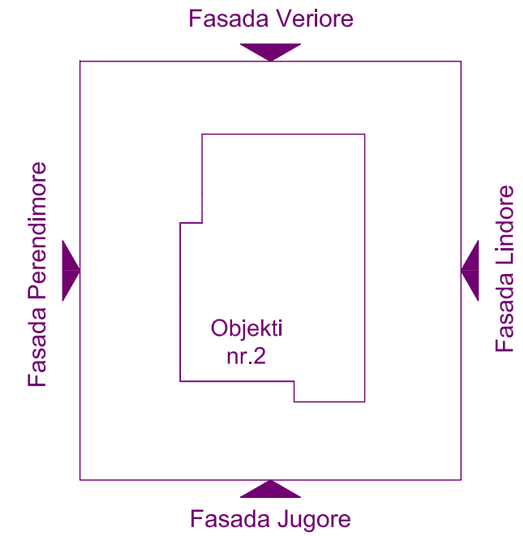




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Perendimore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 05 Lezhë 2020

(Objekti 2) **Fasada Jugore** Sh 1:100

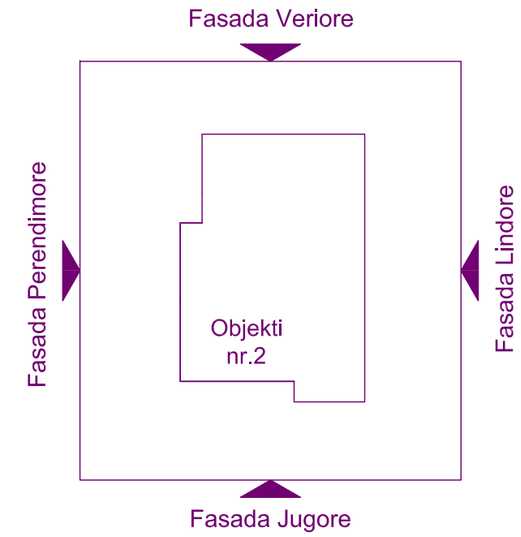




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Jugore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 06 Lezhë 2020

(Objekti 2) **Fasada Lindore** Sh 1:100

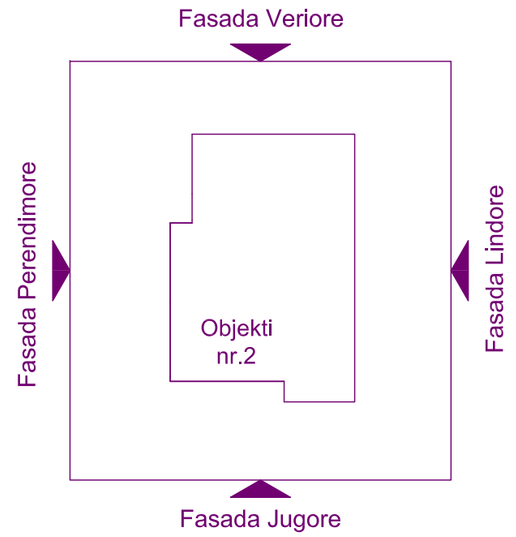




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Lindore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 07 Lezhë 2020

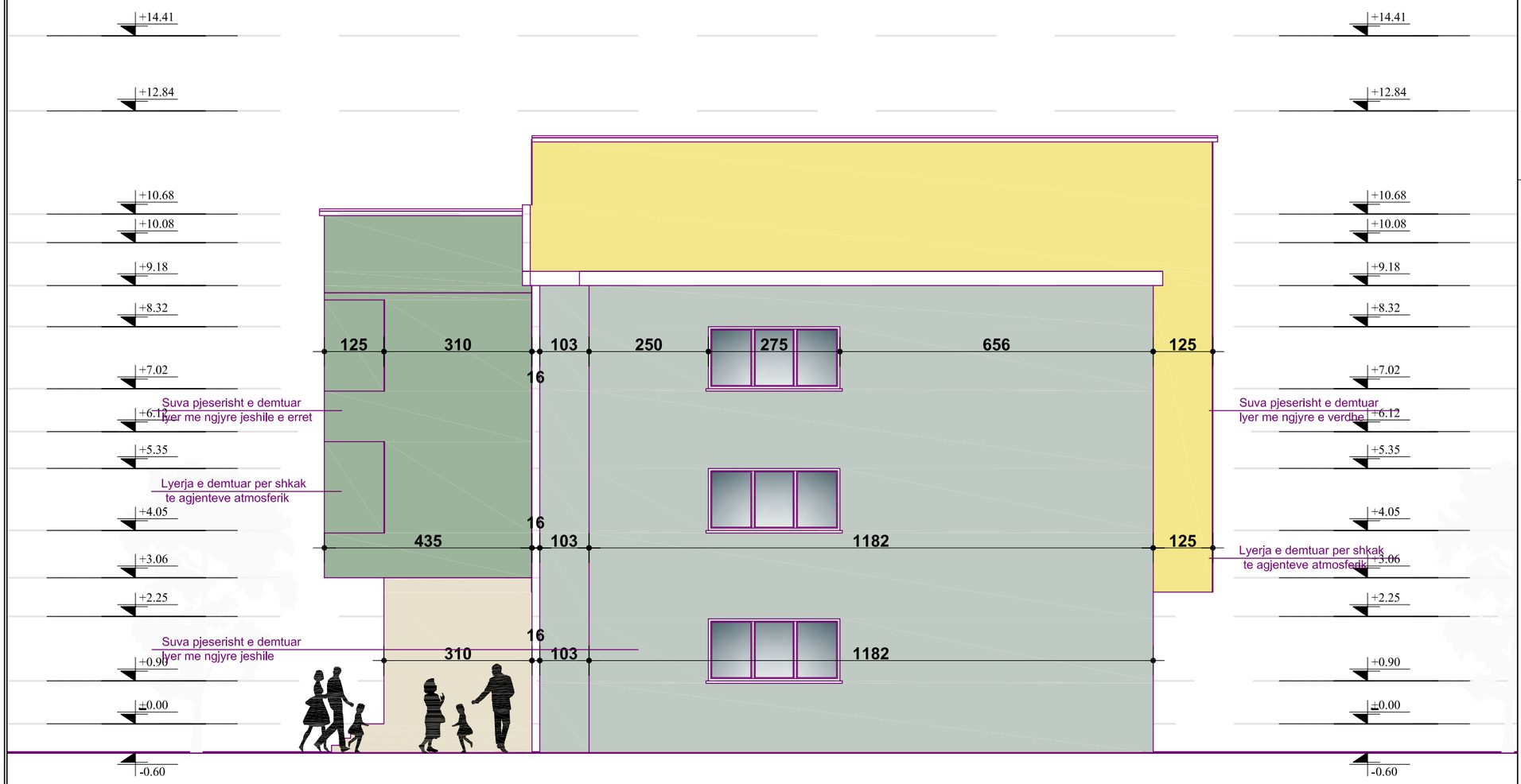
(Objekti 2) **Fasada Veriore** Sh 1:100

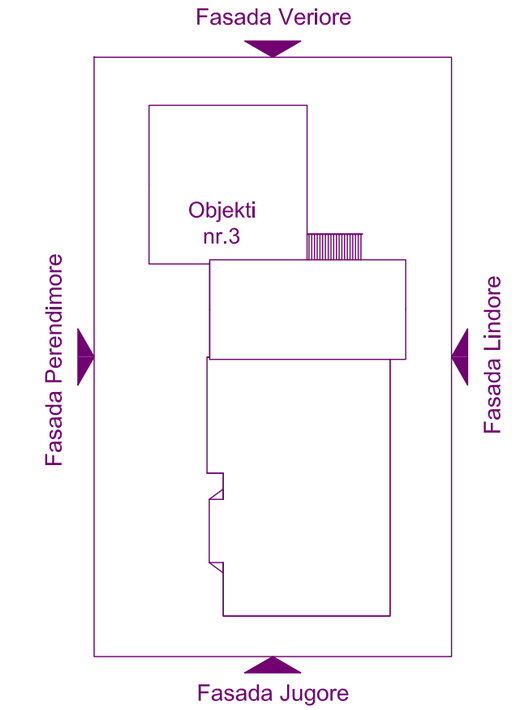




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Veriore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 08 Lezhë 2020

(Objekti 3) **Fasada Jugore** Sh 1:100

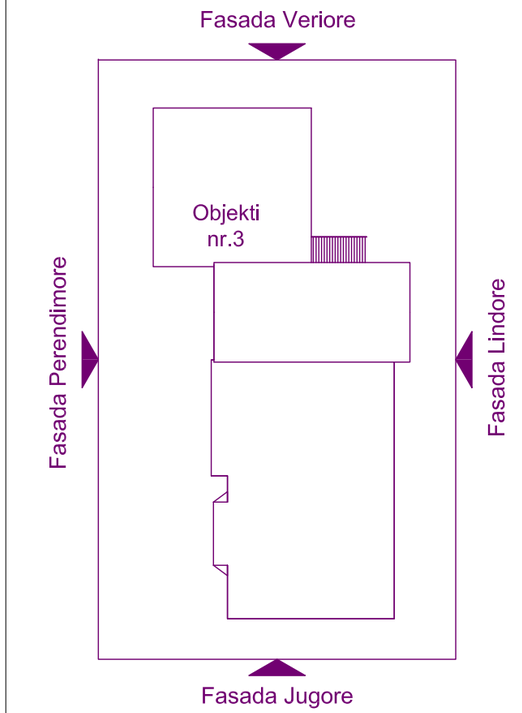




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit :	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve		Emërtimi i Fletës :	Kapitulli : Projekti Arkitektonik
	RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Ark. Nik Leka		Fasada Jugore	Nr. i Fletës : A - 09
		Ark. Klevis Marku			
		Inxh. Alban Laçi		Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 / Formati i Vizatimit : A3	Data : Lezhë 2020

Fasada Jugore

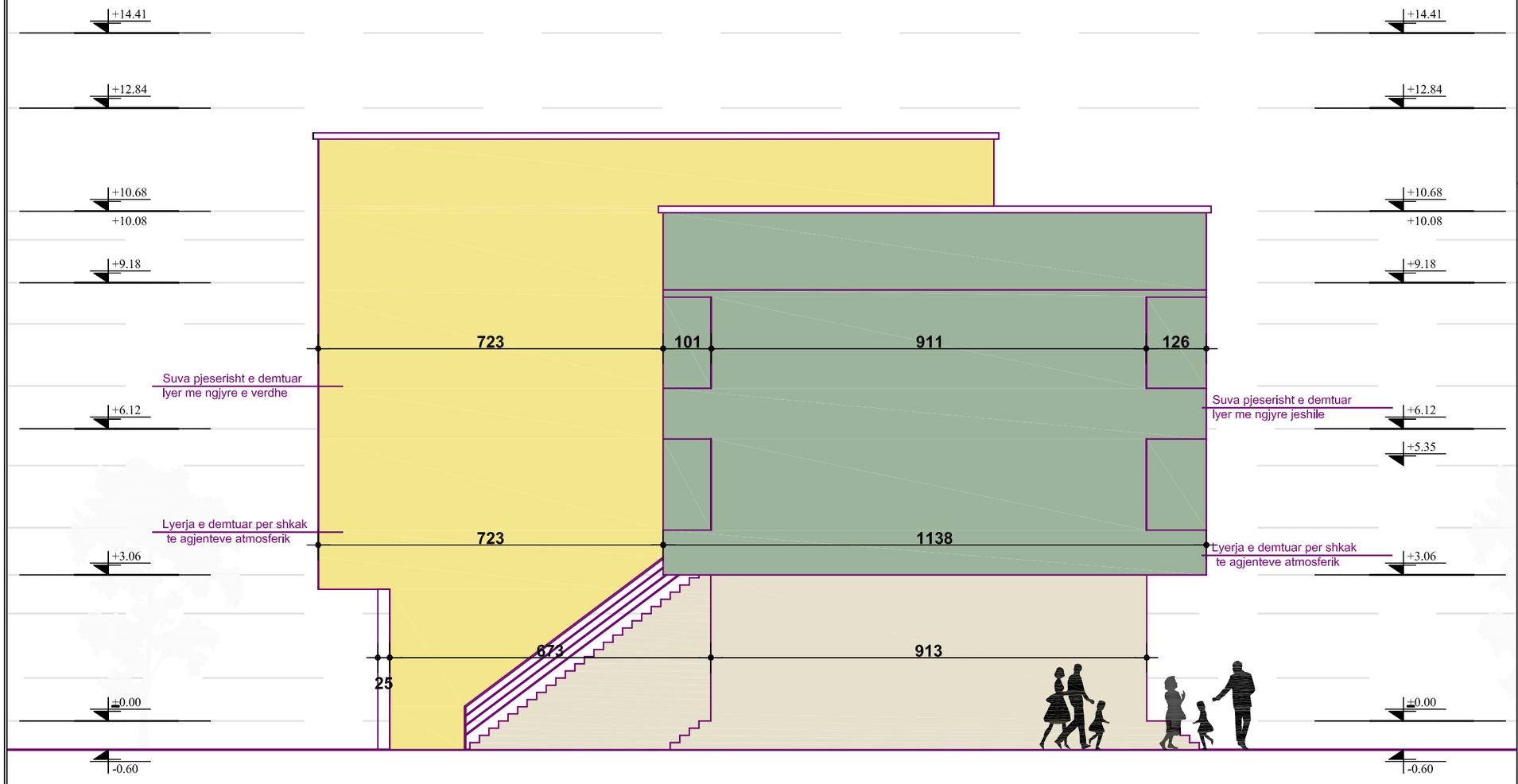
(Objekti 3) **Fasada Perendimore** Sh 1:125

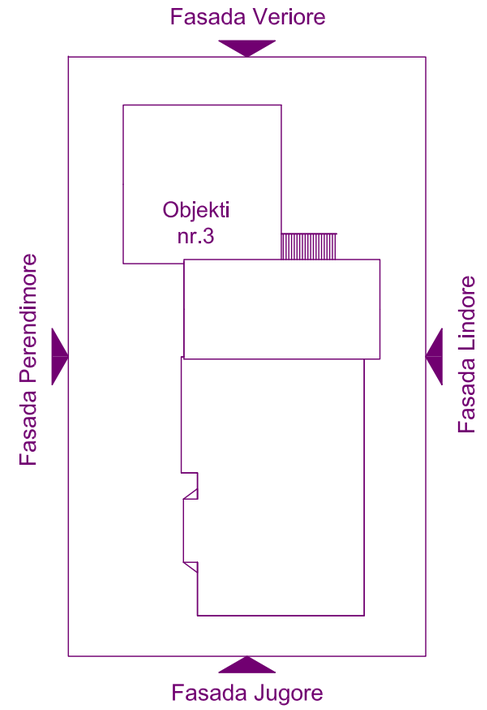




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Perendimore	Kapitulli : Nr. i Fletës :	Projekti Arkitektonik A - 10
			Shkalla e Vizatimit : Sh 1:125 / Formati i Vizatimit : A3	Data :	Lezhë 2020

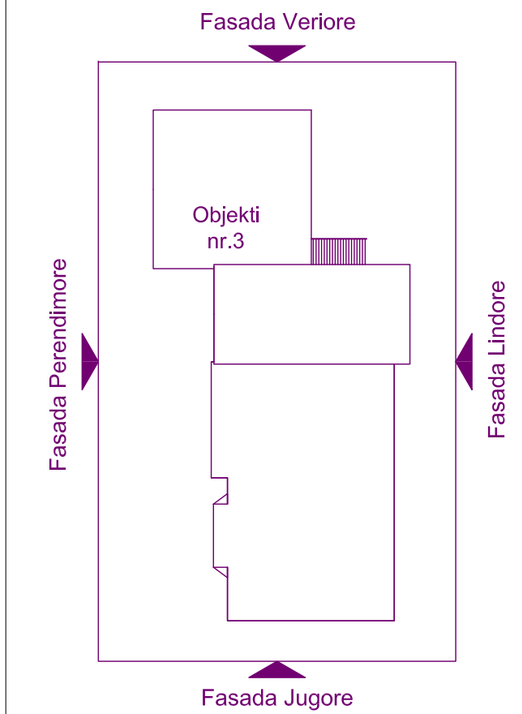
(Objekti 3) **Fasada Veriore** Sh 1:100





REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Veriore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Projekti Arkitektonik Nr. i Fletës : A - 11 Data : Lezhë 2020	

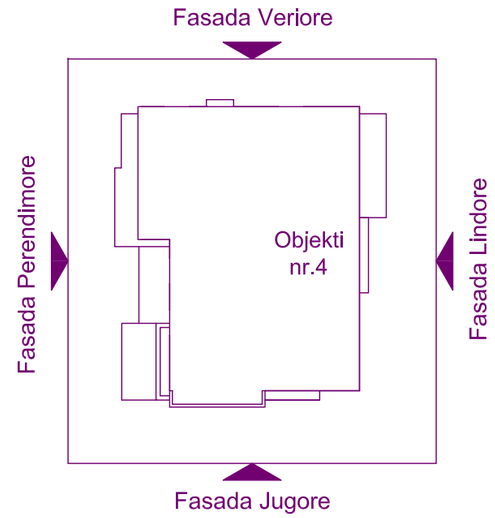
(Objekti 3) **Fasada Lindore** Sh 1:125

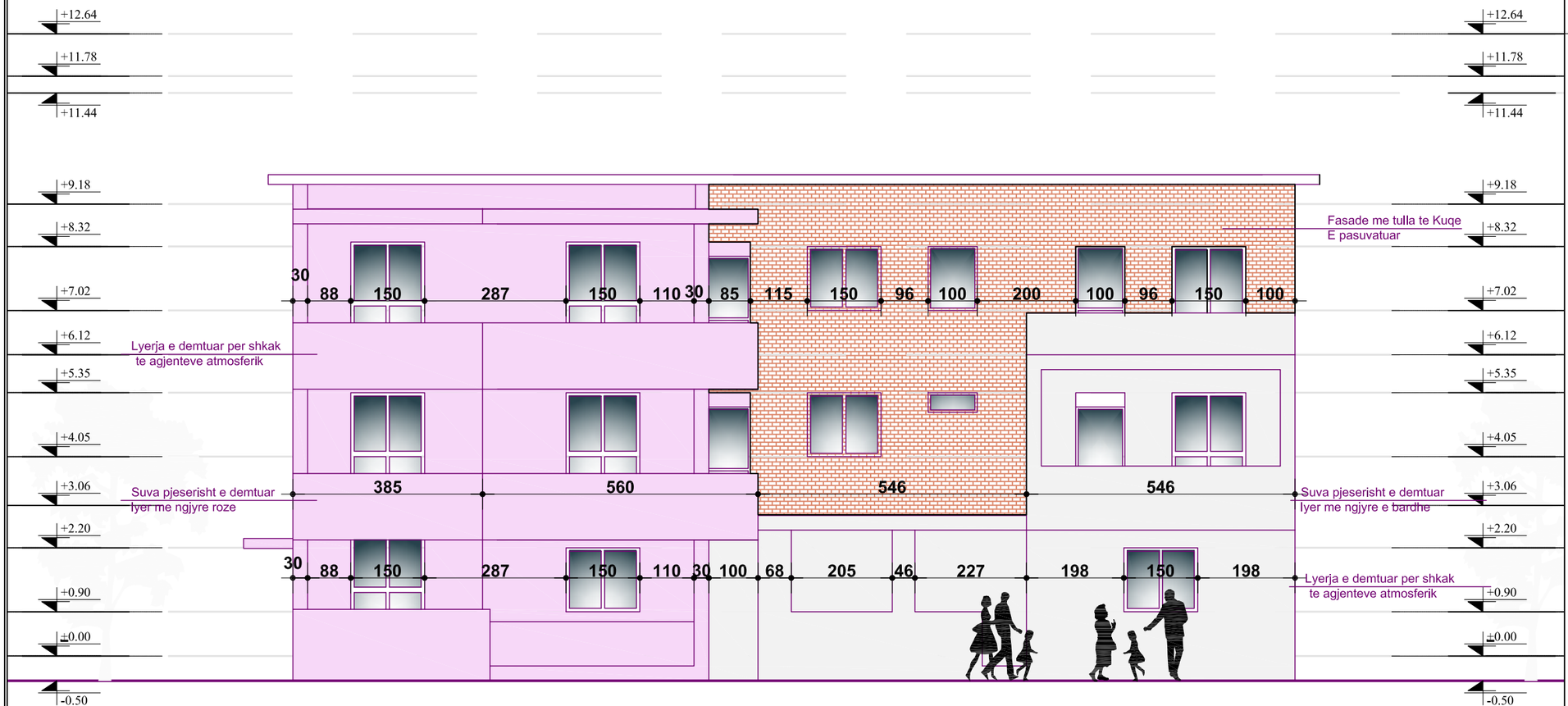




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Lindore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:125 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Projekti Arkitektonik Nr. i Fletës : A - 12 Data : Lezhë 2020	

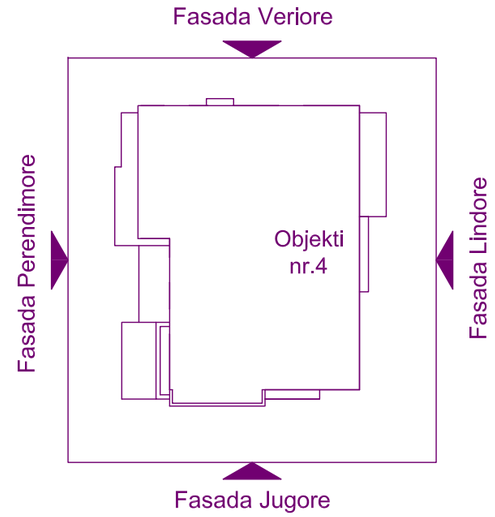
(Objekti 4) **Fasada Perendimore** Sh 1:100

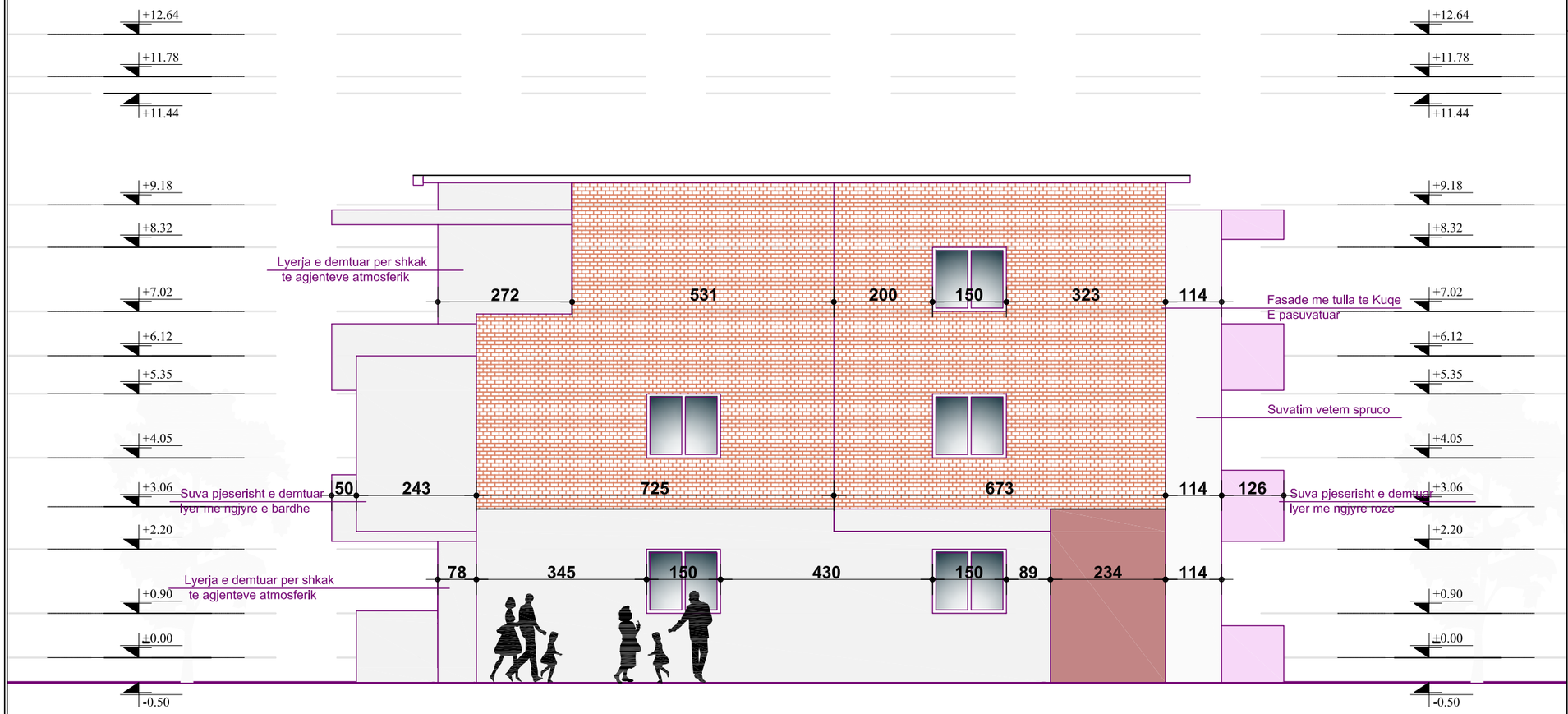




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Perendimore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 13 Lezhë 2020

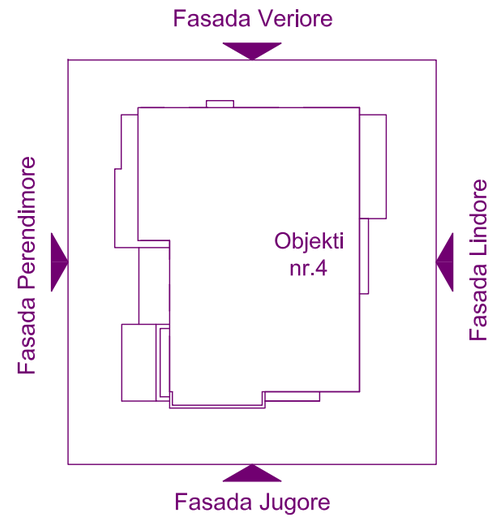
(Objekti 4) **Fasada Jugore** Sh 1:100

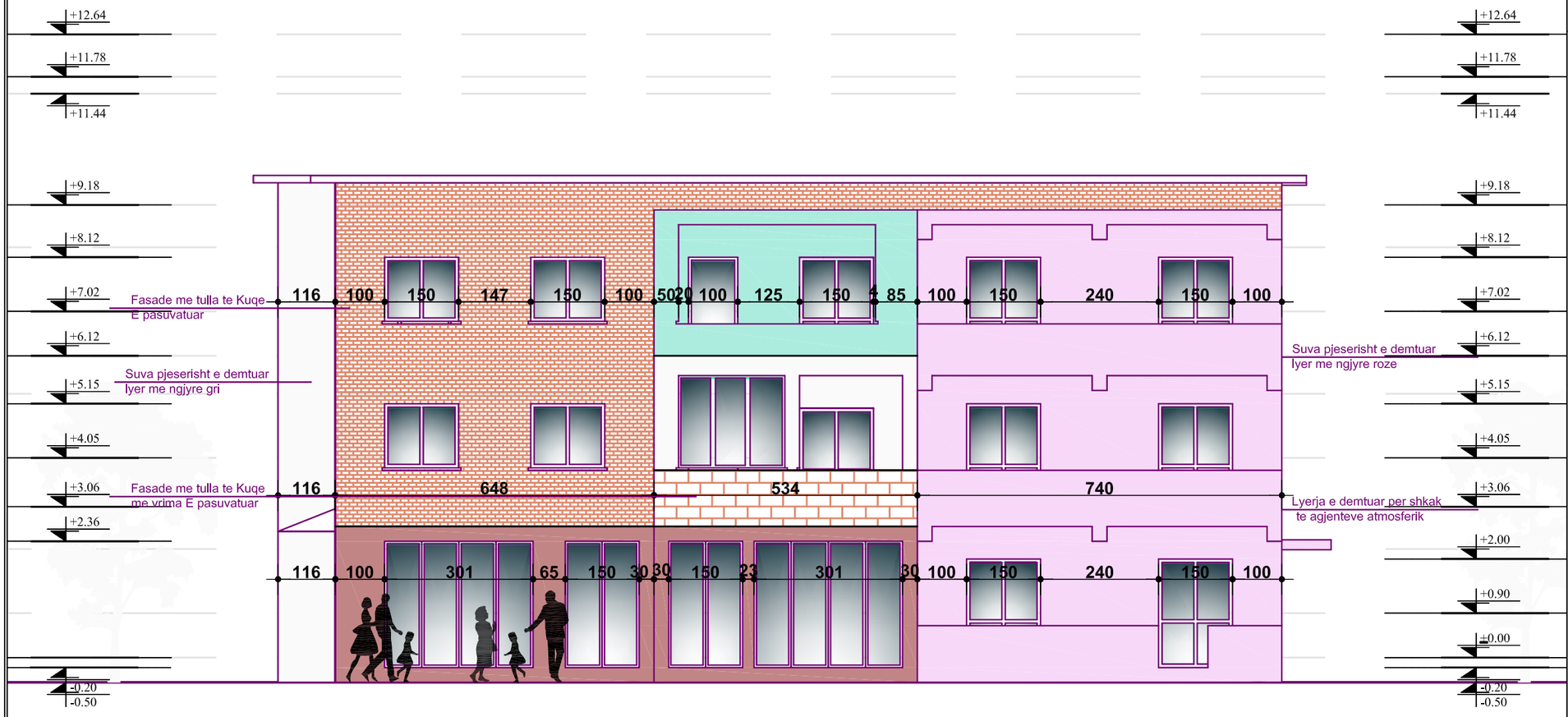




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Jugore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 14 Lezhë 2020

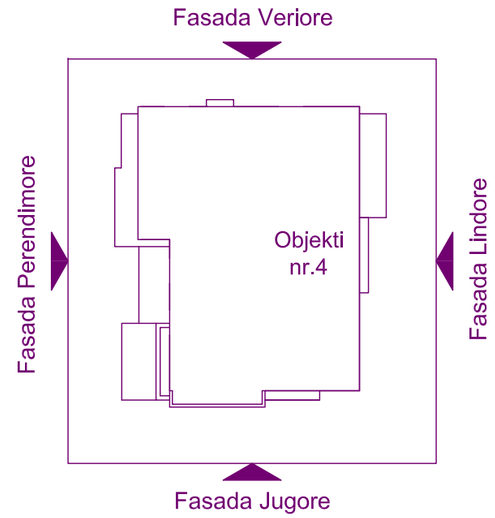
(Objekti 4) **Fasada Lindore** Sh 1:100

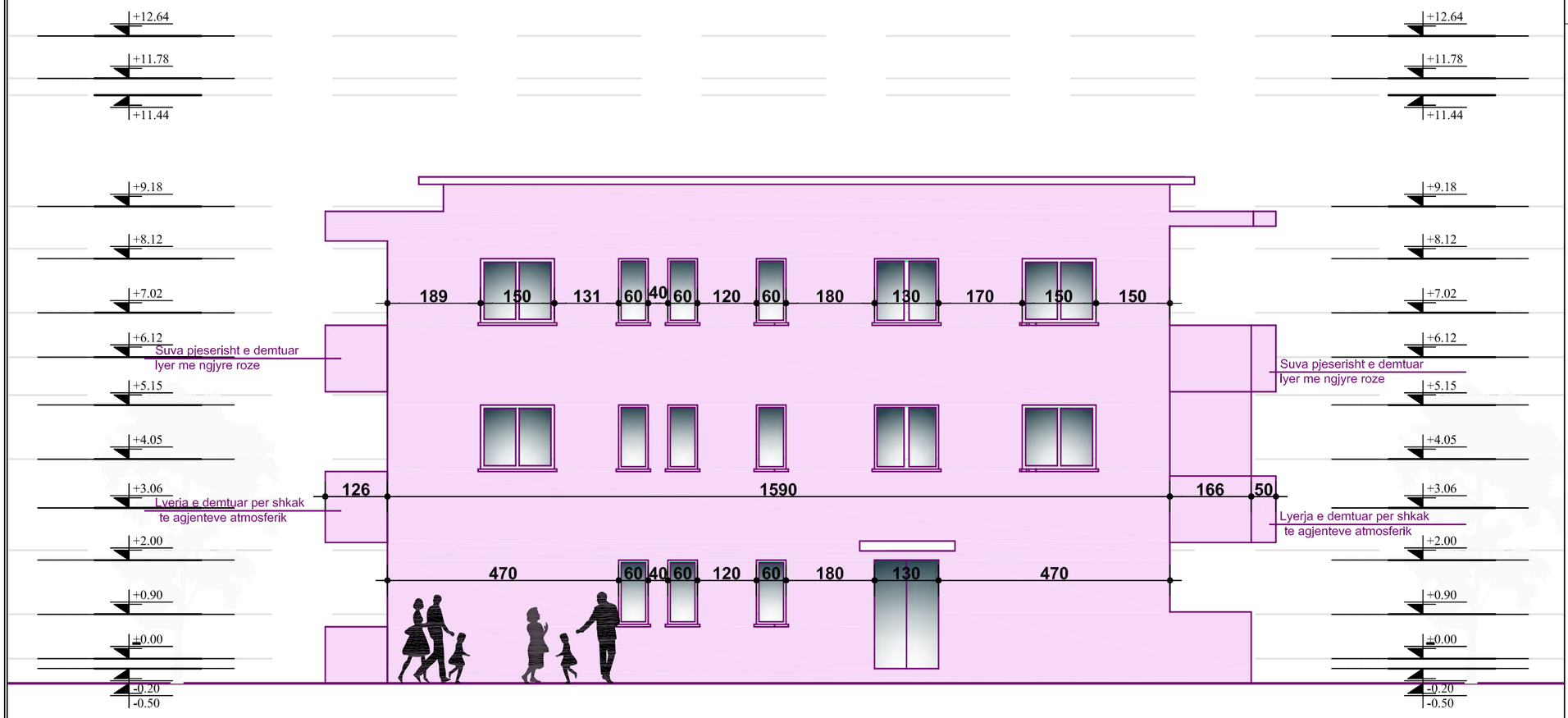




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Lindore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Projekti Arkitektonik Nr. i Fletës : A - 15 Data : Lezhë 2020	

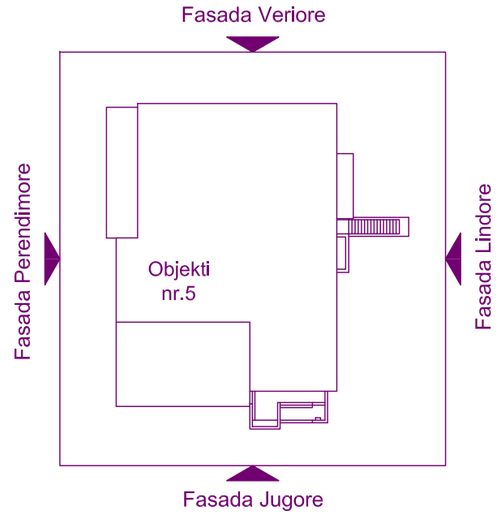
(Objekti 4) **Fasada Veriore** Sh 1:100

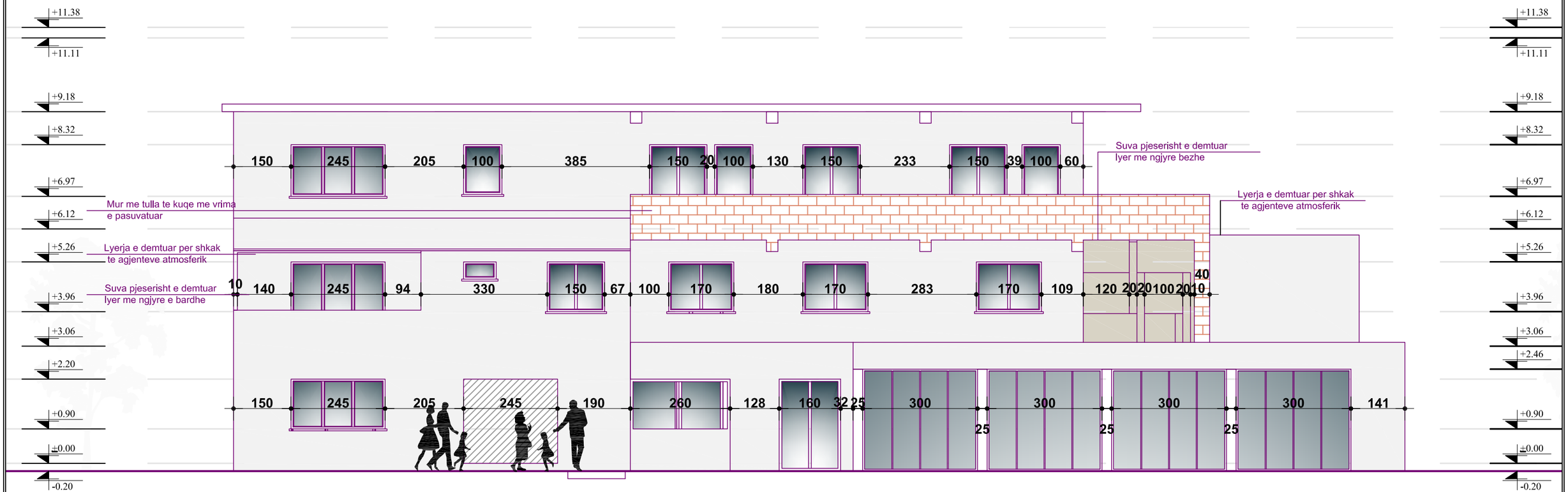




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Veriore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 16 Lezhë 2020

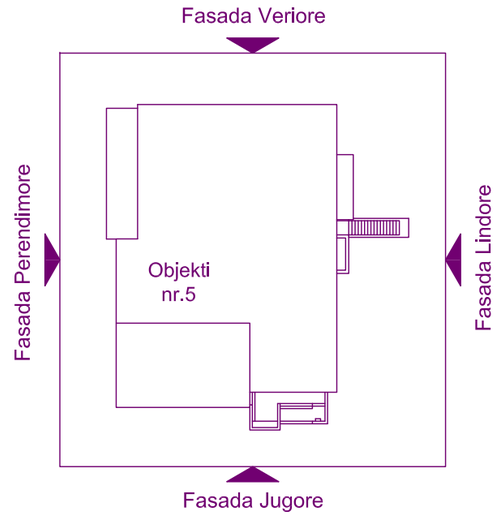
(Objekti 5) **Fasada Perendimore** Sh 1:100

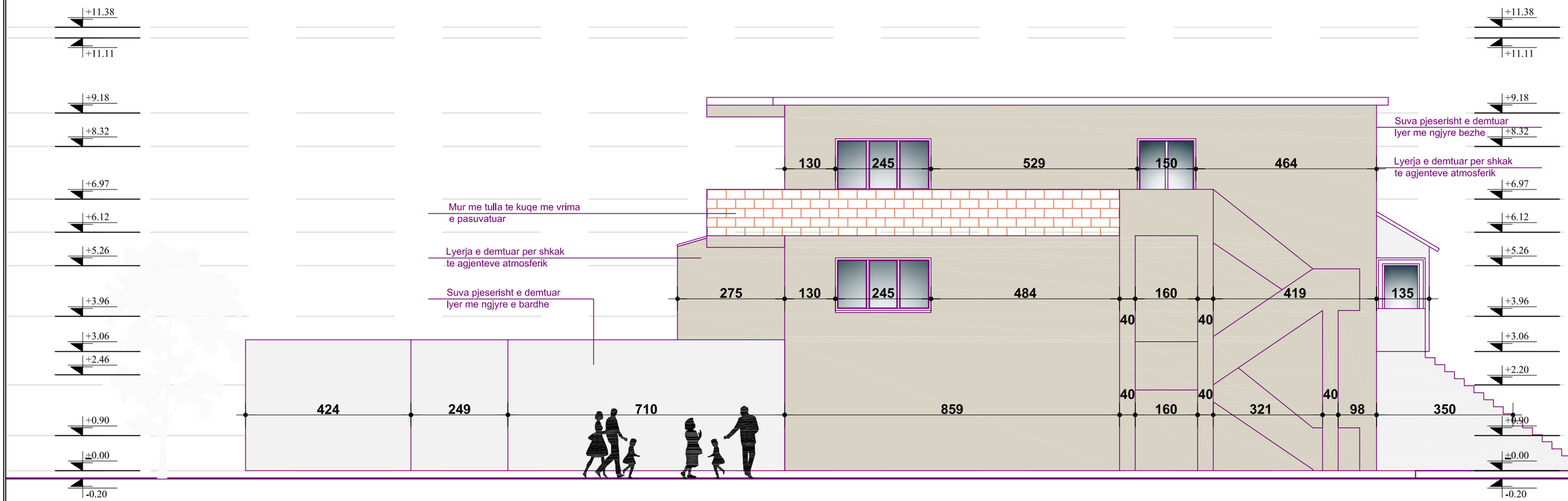




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Perendimore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 17 Lezhë 2020

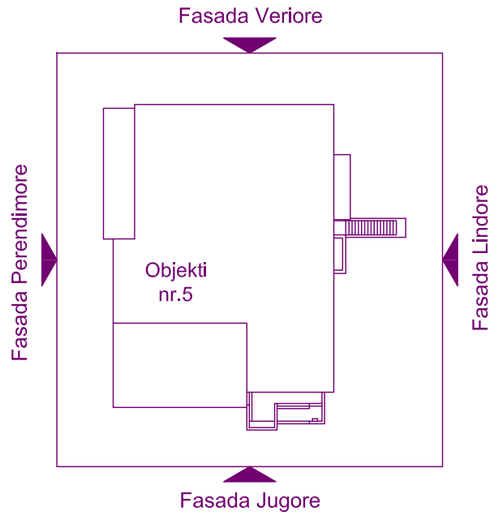
(Objekti 5) **Fasada Jugore** Sh 1:100





REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Jugore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 18 Lezhë 2020

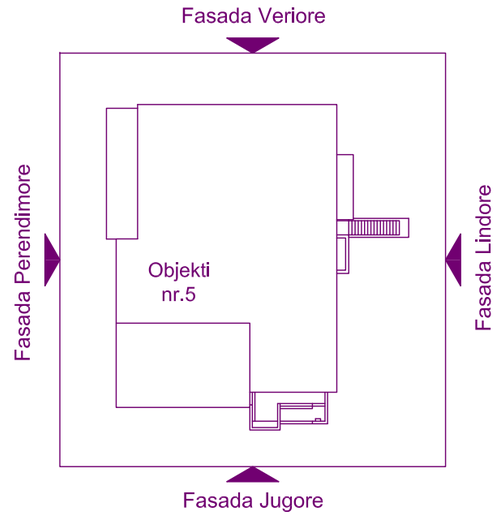
(Objekti 5) **Fasada Lindore** Sh 1:100

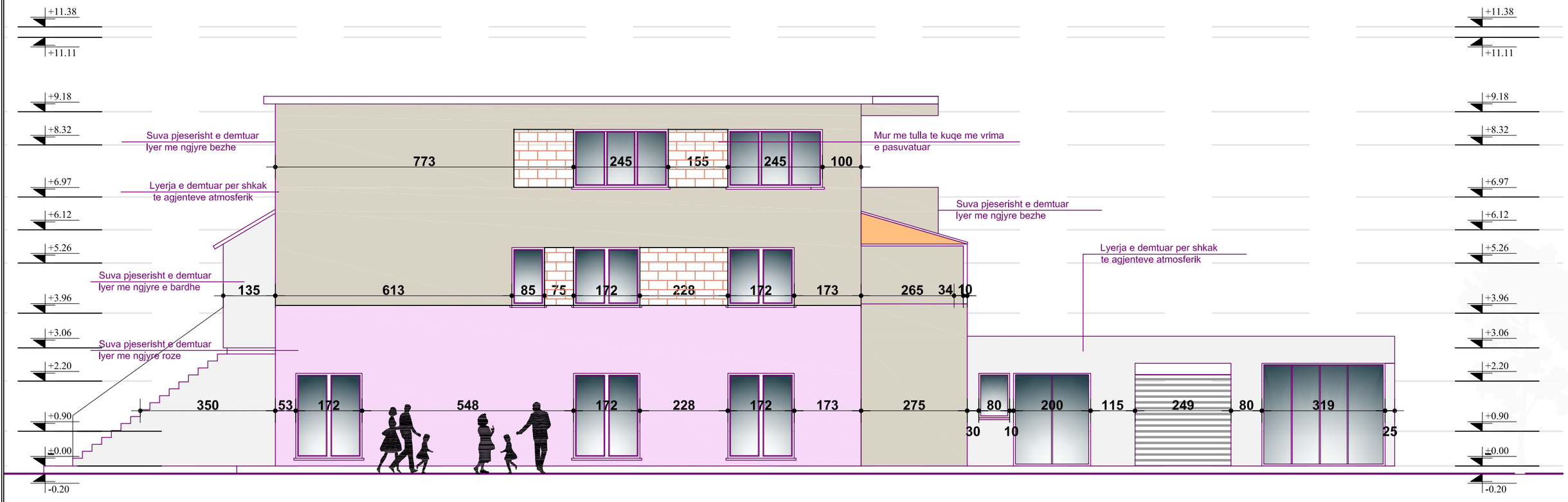




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit :	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve	Emërtimi i Fletës :	Kapitulli :	Projekti Arkitektonik
	RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Fasada Lindore	Nr. i Fletës :	A - 19
			Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 — Formati i Vizatimit : A3	Data :	Lezhë 2020

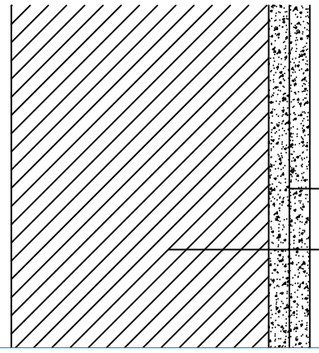
(Objekti 5) **Fasada Veriore** Sh 1:100





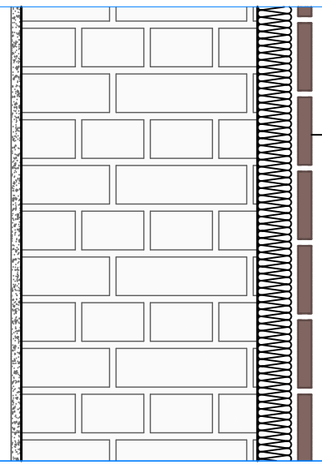
REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Veriore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 20 Lezhë 2020

detaji i trajtimit
te mureve te ballkoneve



Suva Grafiato

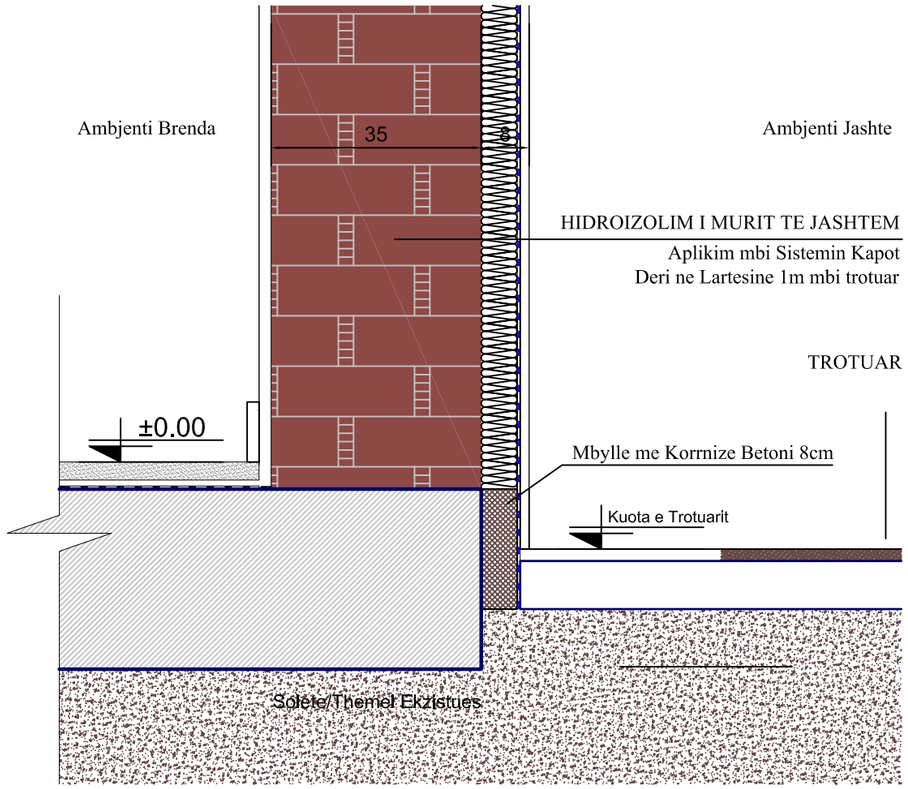
Parapet Ballkoni

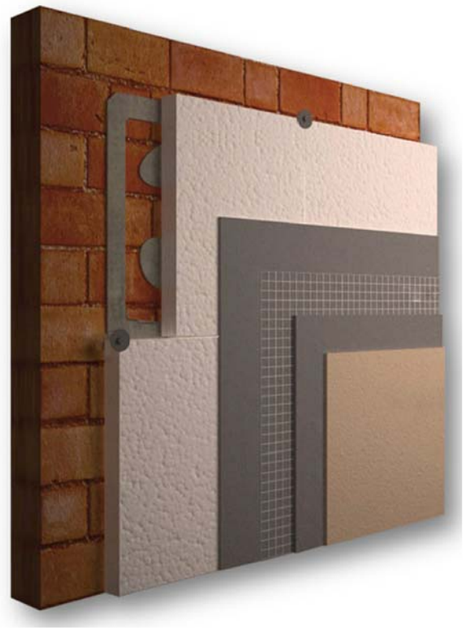


fasade me pllaka guri
llac ngjites 2cm
rrjete me fibra xhami
polisterol 5cm
mur tulle ekzistues 25cm

detaji i trajtimit
te mureve te dyqaneve

detaji i Hidroizolimit te mureve te jashtem





Detaj Aksonometrik - Sistemi Kapot

a.Muratura Ekzistuese
b.Elementi Ngjitës I Polisterolit
c.Polisterol
d.Upa Plastike
e.Kollë e Bardhë
f.Rrjetë me Fibra Xhami 5x5cm,160gr/m³
g.Astar
h.Grafiato 2mm me Reliev Vertikal

Fasadat e Objekteve

-Propozimi (Fasadat e Reja)

Shenime :

Objektet 1,2,3,4 dhe 5 te cilat pozicionohen pergjate lumit Drin do te rikonceptohen ne nivelin e mbuleses duke u trajtuar me cati me konstruksion druri dhe mbulim me tjegulla.

Objektet 6,7,8 nuk do te pesojne nderhyrje ne nivelin e mbuleses por vetem ne nivelin e rifiniturave te fasades dhe zvedesimin e ulluqeve vertikal dhe horizontal.

Objekti nr.9 perjashtohet nga kjo nderhyrje pasi eshte demtuar nga termeti dhe do te shembet per tu rindertuar ne nje faze tjeter.

Nderhyrja nuk do te prek dritaret dhe vetratat ekzistuese te objekteve.
Nuk do te preket forma e dritareve dhe nuk do te perdoren korrnizime te tyre.
Forma volumetrike e objekteve ekzistuese do te ruhet.



Boje Dekorative, kompozime tekendore ngjyre portokalli,bezhe, e bardhe, kafe, blu

Boje Ngjyre e Kuqe RAL 2005

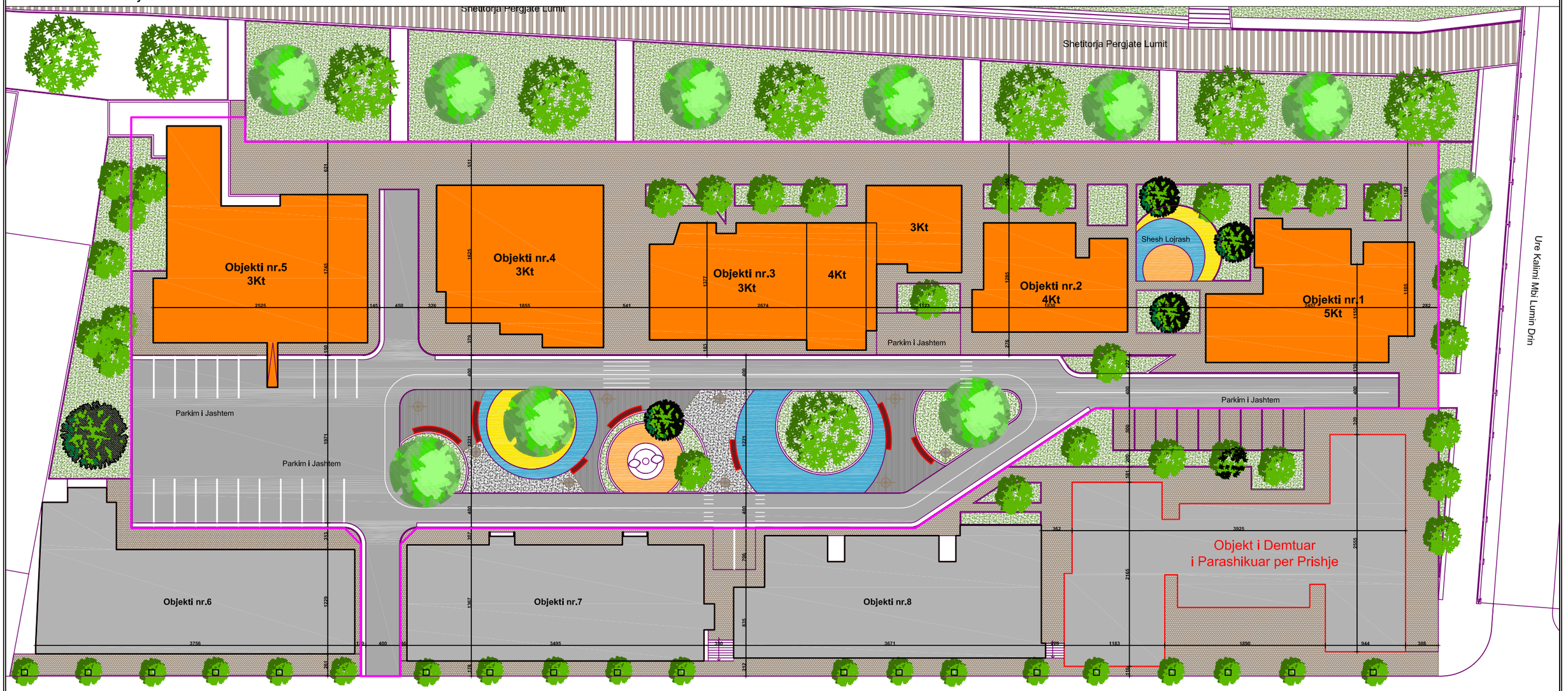
Boje Ngjyre e Verdhe RAL 1018

Boje Ngjyre Portokalli RAL 1003

Boje Ngjyre Gri RAL 7042

Boje Gri e Hapur RAL 7035

Plani i Vendosjes Sh 1:500



Legjende

- Shtrim me Asfalt (rruga)
- Shtrim me Pllaka Guri t-3cm (trotuar)
- Pllaka mermeri t=3cm "TRAVERTINE"
- Bordura Trotuari
- Kuneta Guri
- Gjelberim Natyral

- Objekte qe do trajtohen ne nivel fasade dhe mbulese
- Objekte qe nuk preken nga nderhyrja
- Siperfaqja e Sheshit qe do te trajtohet

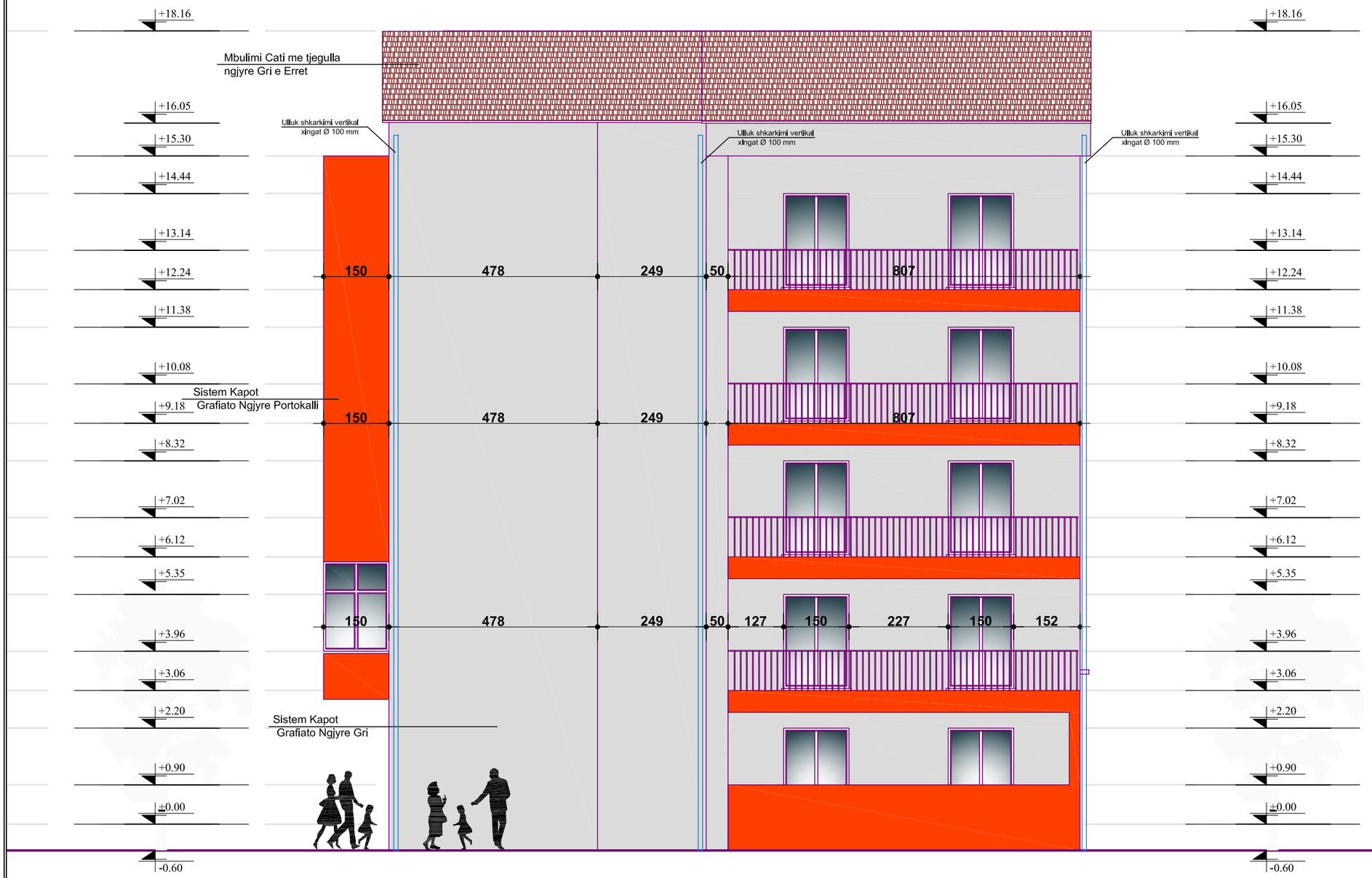
Shenim :

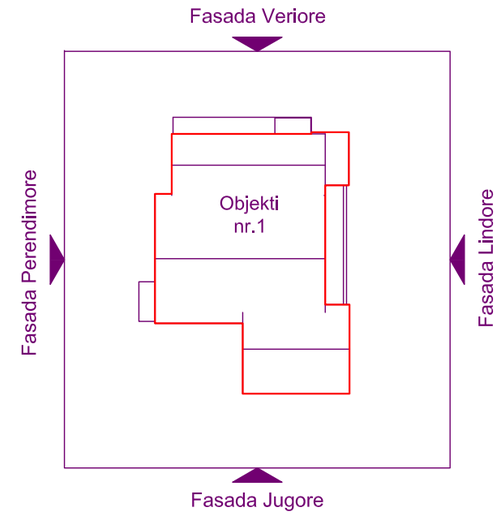
-Objektet 1,2,3,4 dhe 5 te cilat pozicionohen pergjate lumit Drin do te rikonceptohen ne nivelin e mbuleses duke u trajtuar me cati me konstruksion druri dhe mbulim me tjegulla. Keto objekte do te trajtohen edhe ne nivelin e rifiniturave te fasades se jashtme.
-Nderhyrja nuk do te prek dritaret dhe vetratat ekzistuese te objekteve.
Nuk do te preket forma e dritareve dhe nuk do te perdoren kornizime te tyre.
Forma volumetrike e objekteve ekzistuese do te ruhet.
-Rruga e Brendeshme e Bllokut do te rikoceptohet dhe trajtohet ne siperfaqen e saj dhe nivelin e infrastruktures nentokese te KUB dhe sistemit te ndricimit.
-Sheshi qendror i bllokut do te rikonceptohet ne formen e nje hapsire rekreative me sheshe lojrash dhe gjelberim.

Objektet 6,7,8 perjashtohen nga kjo nderhyrje.
Objekti nr.9 perjashtohet nga kjo nderhyrje pasi eshte demtuar nga termeti dhe do te shembet per tu rindertuar ne nje faze tjeter.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Plani i Vendosjes se Objekteve	Kapitulli : Nr. i Fletës :	Projekti Arkitektonik A - 00
			Shkalla e Vizatimit : Sh 1:500	Formati i Vizatimit : A3	Data : Lezhë 2020

(Objekti 1) **Fasada Jugore** Sh 1:100





REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Jugore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 — Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 01 Lezhë 2020

(Objekti 1) **Fasada Perendimore** Sh 1:100



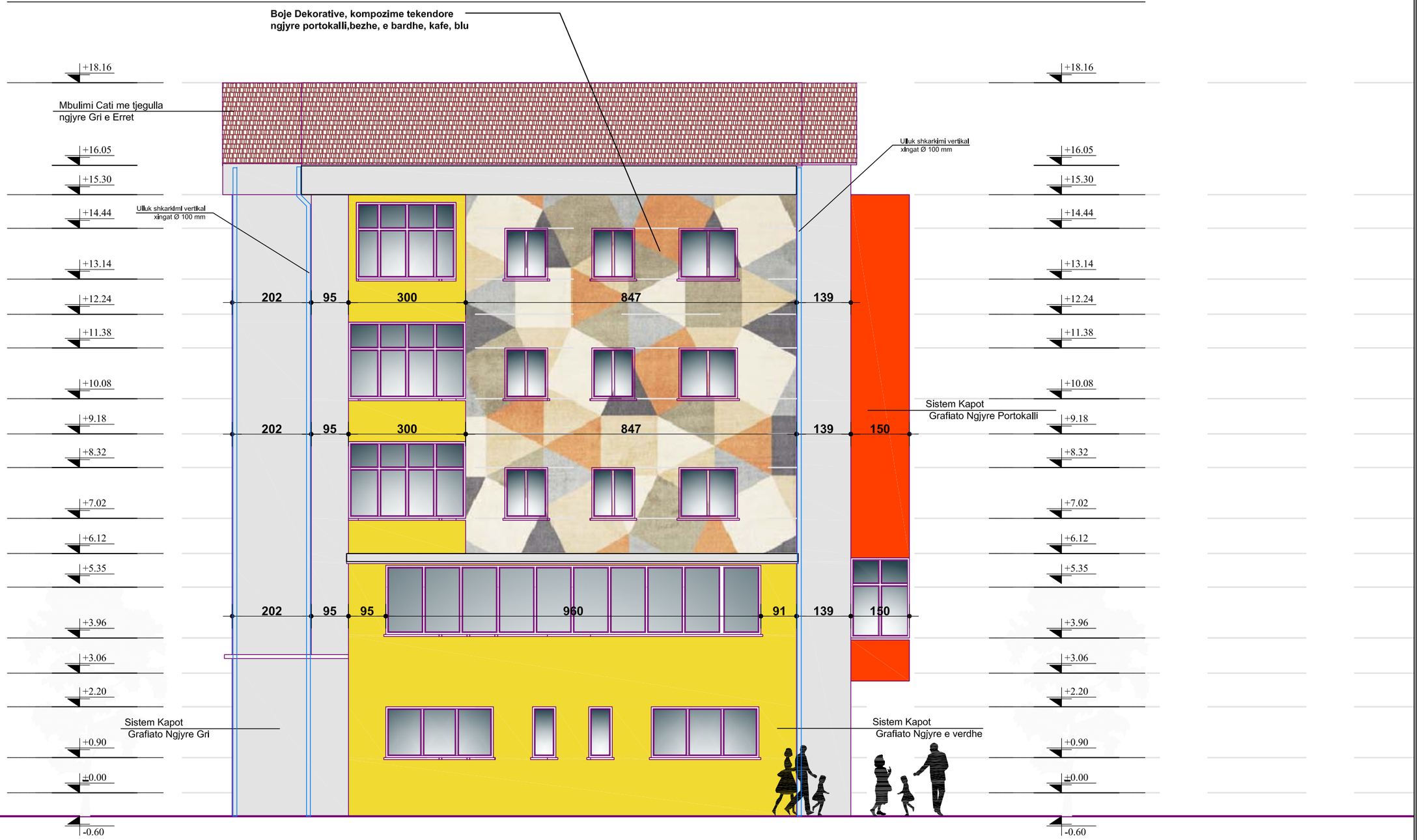
REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Perendimore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 — Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 02 Lezhë 2020

(Objekti 1) **Fasada Lindore** Sh 1:100



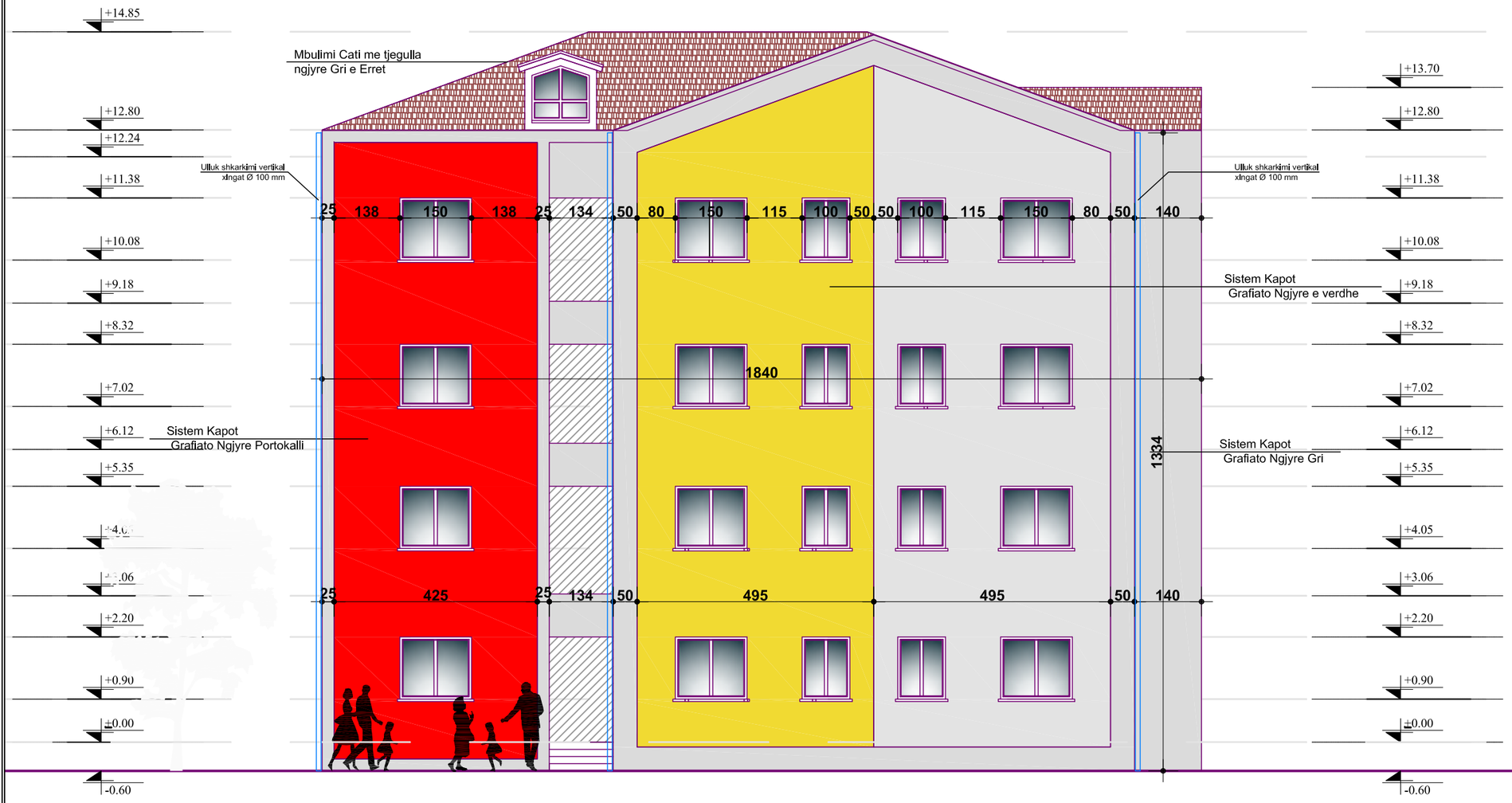
REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit :	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve	Emërtimi i Fletës :	Kapitulli :	Projekti Arkitektonik
	RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Fasada Lindore	Nr. i Fletës :	A - 03
			Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 — Formati i Vizatimit : A3	Data :	Lezhë 2020

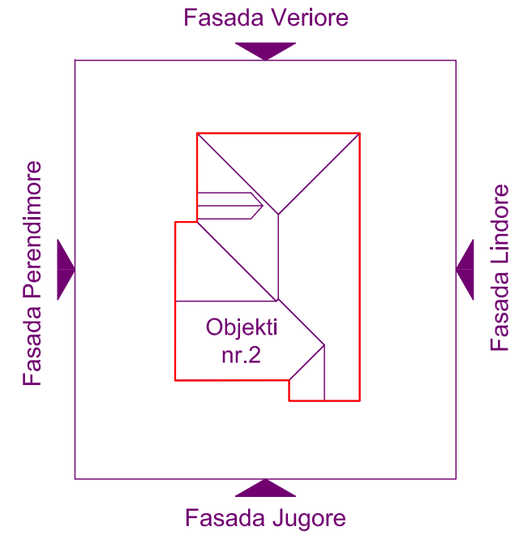
(Objekti 1) **Fasada Veriore** Sh 1:100



REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit :	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve	Emërtimi i Fletës :	Kapitulli :	Projekti Arkitektonik
	RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Fasada Veriore	Nr. i Fletës :	A - 04
			Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 — Formati i Vizatimit : A3	Data :	Lezhë 2020

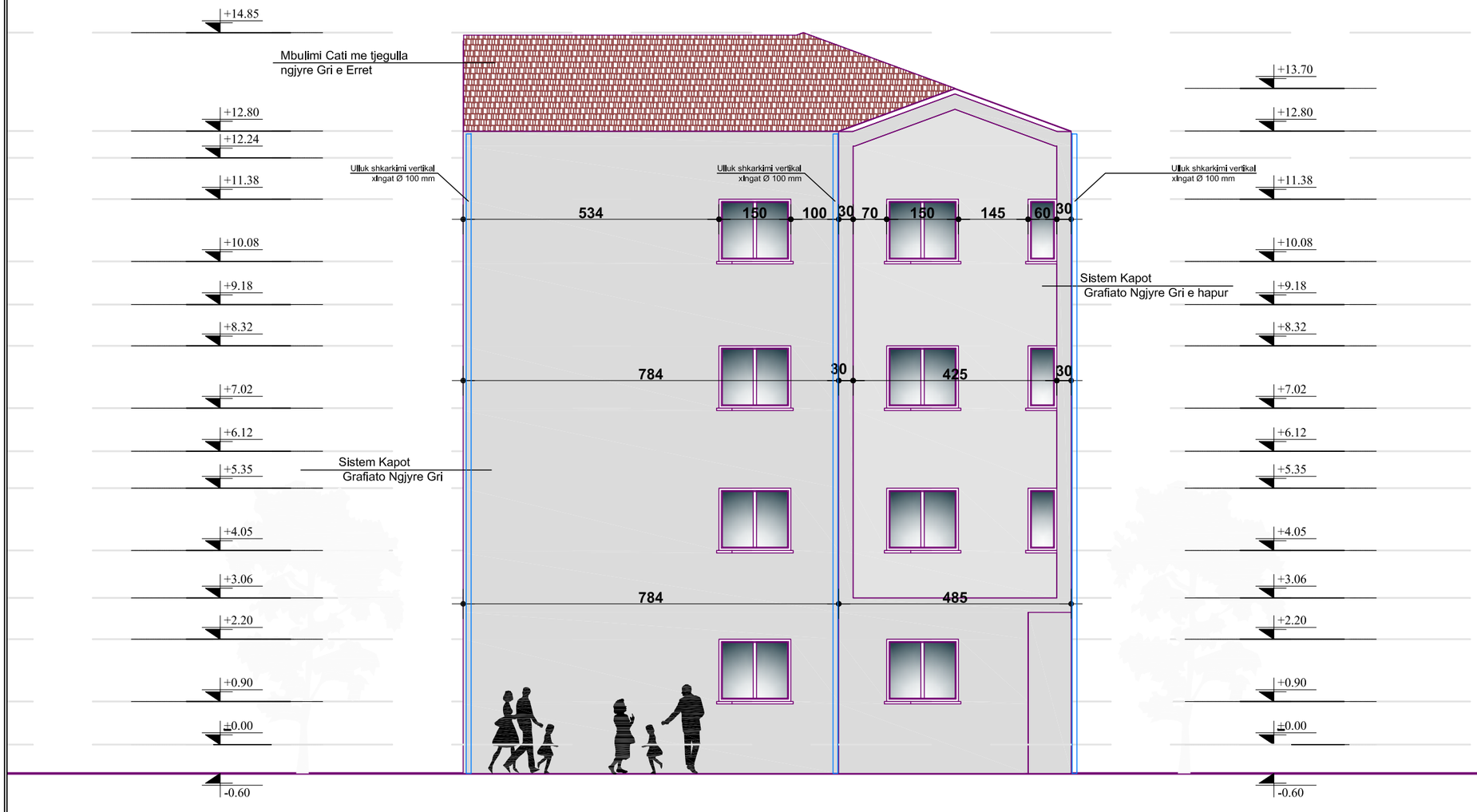
(Objekti 2) **Fasada Perendimore** Sh 1:100

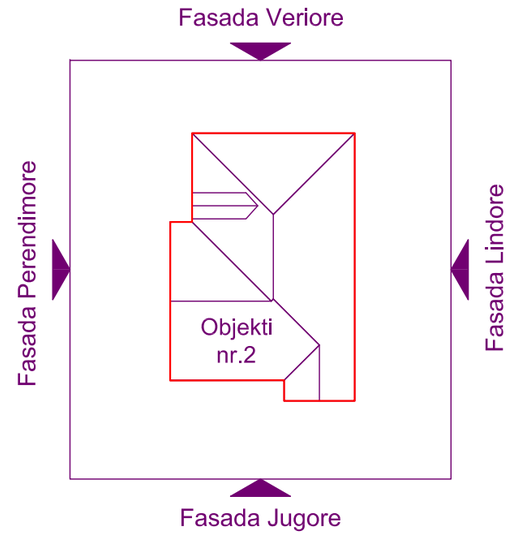




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Perendimore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 05 Lezhë 2020

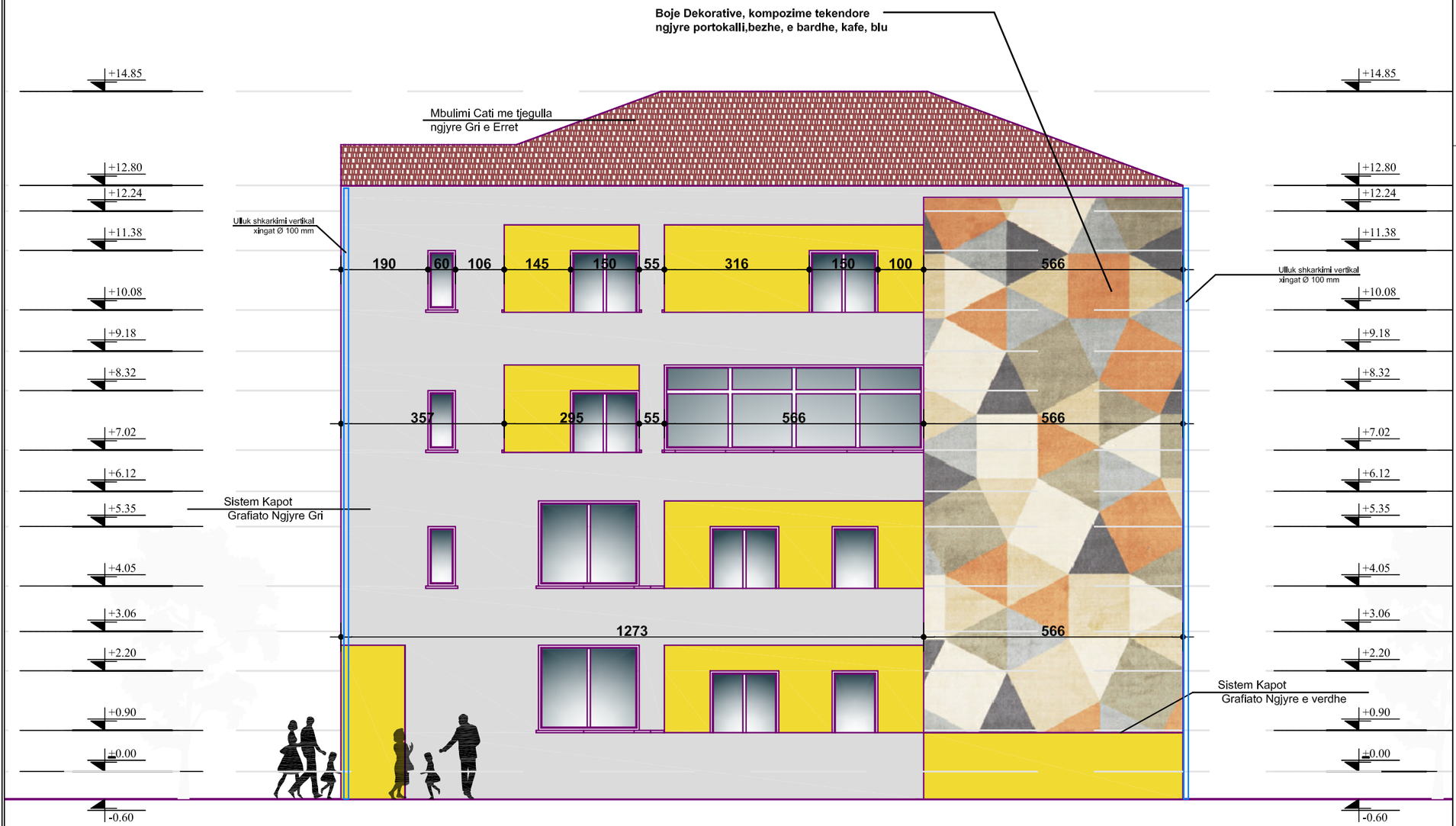
(Objekti 2) **Fasada Jugore** Sh 1:100

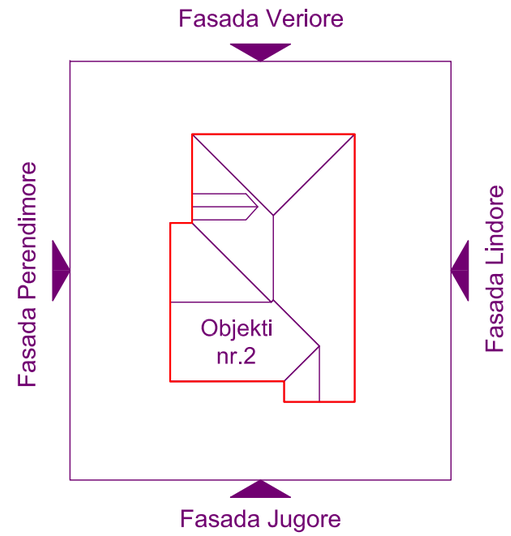




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Jugore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 06 Lezhë 2020

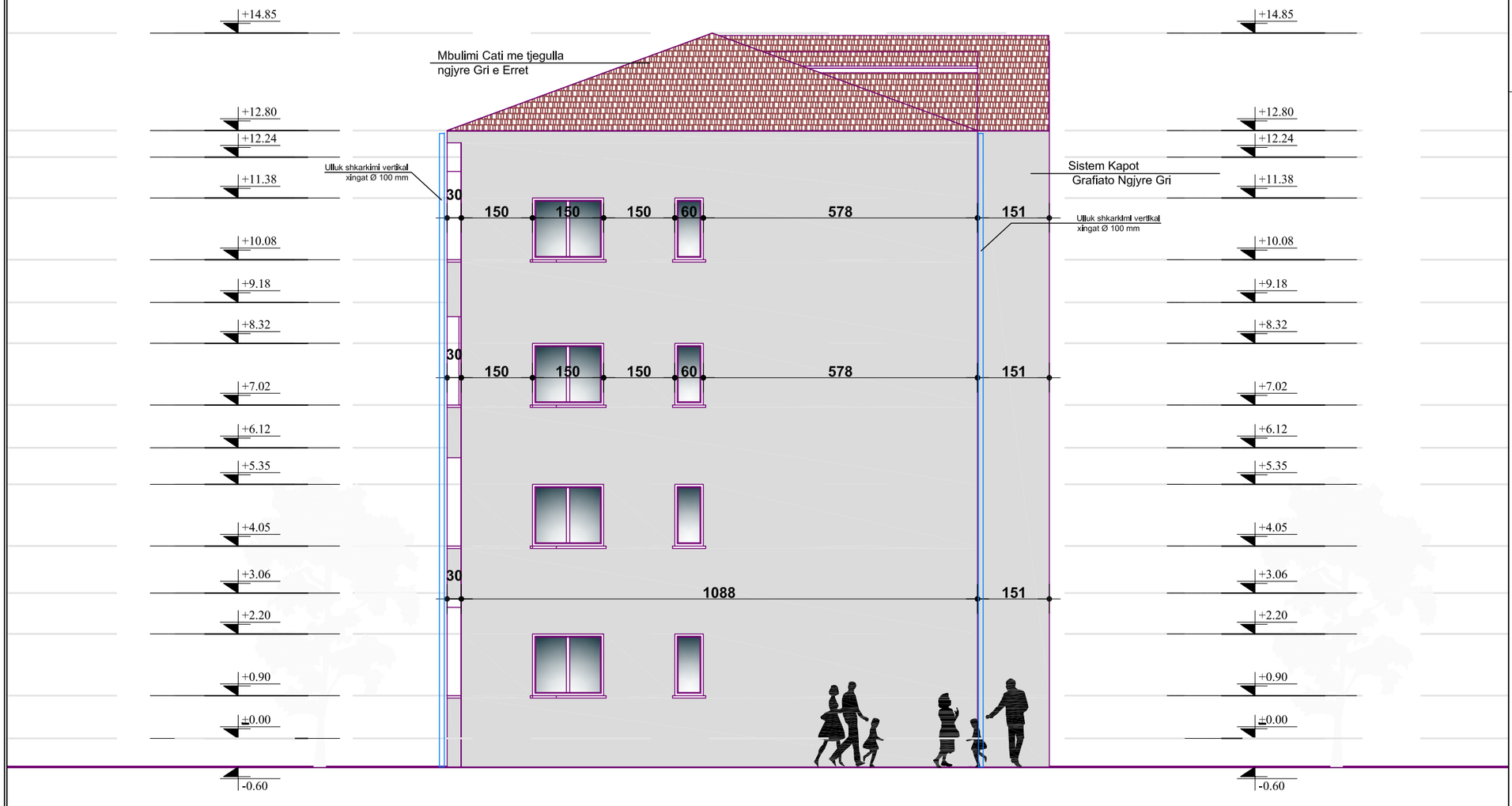
(Objekti 2) **Fasada Lindore** Sh 1:100

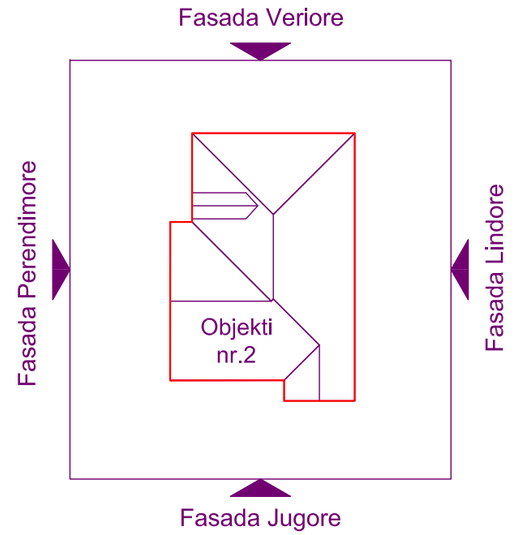




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Lindore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 07 Lezhë 2020

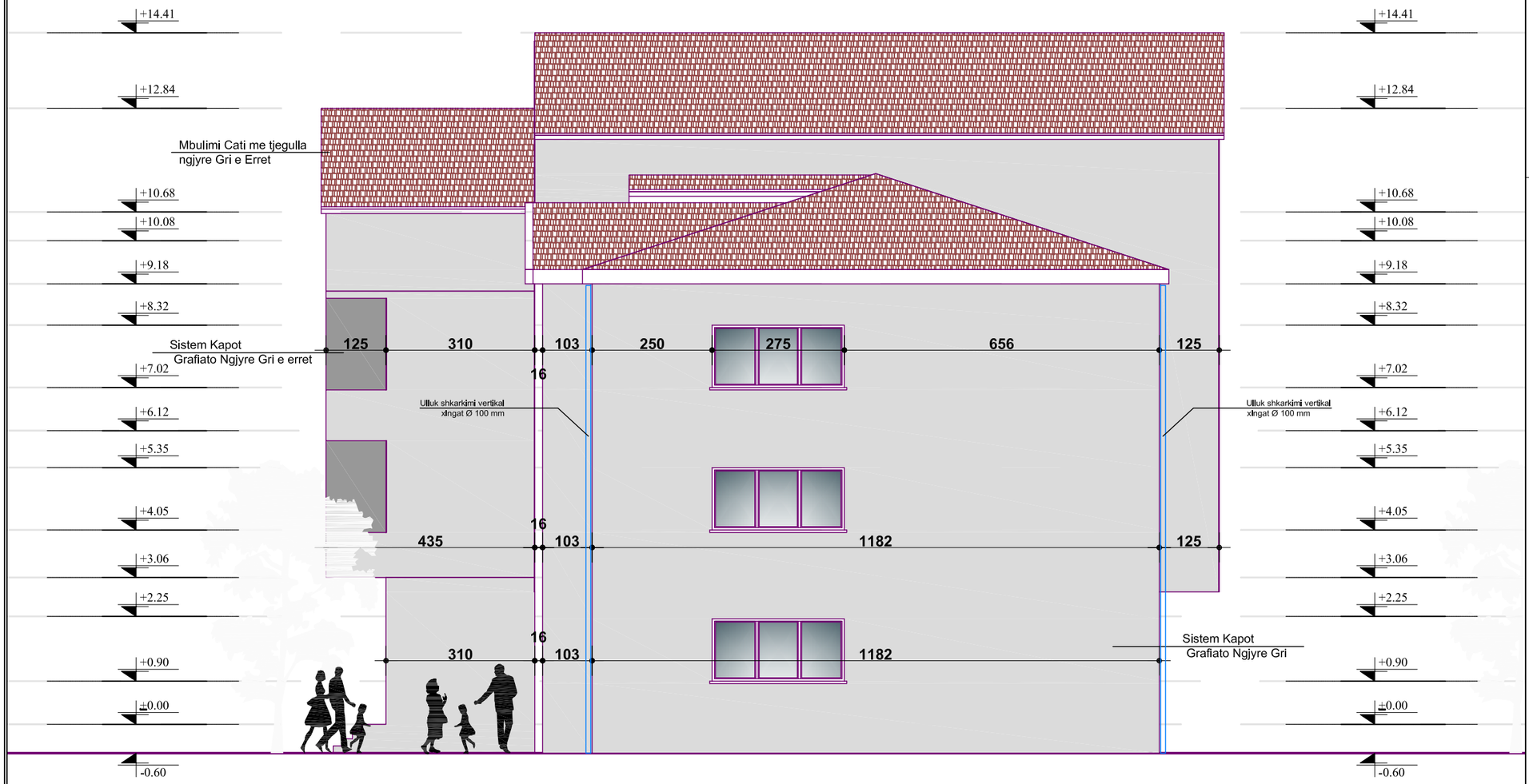
(Objekti 2) **Fasada Veriore** Sh 1:100

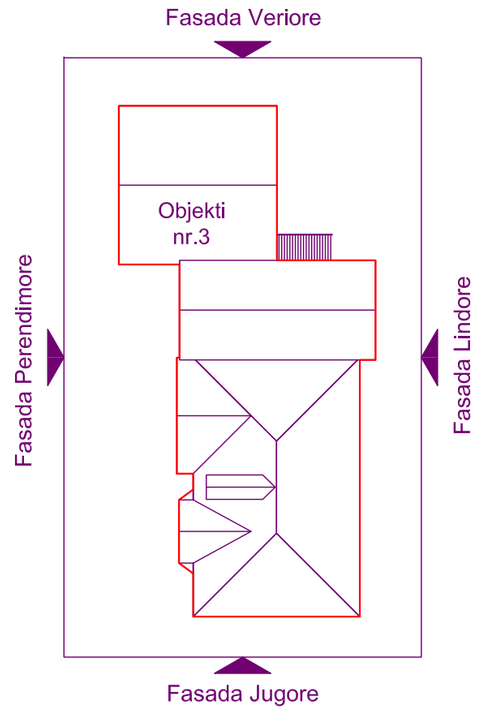




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Veriore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 08 Lezhë 2020

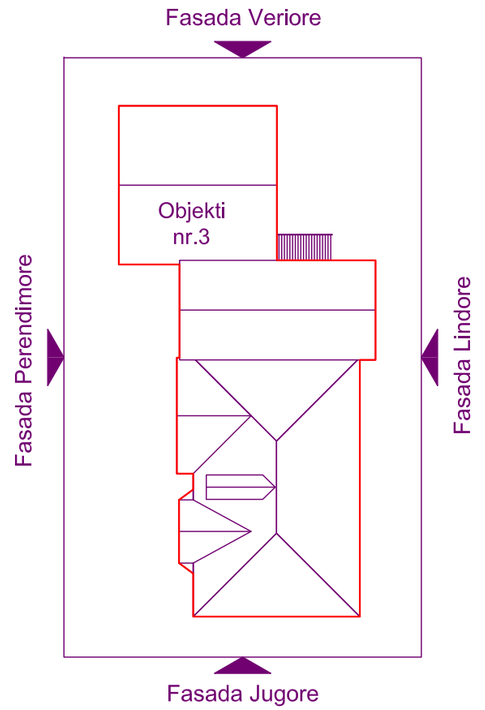
(Objekti 3) **Fasada Jugore** Sh 1:100

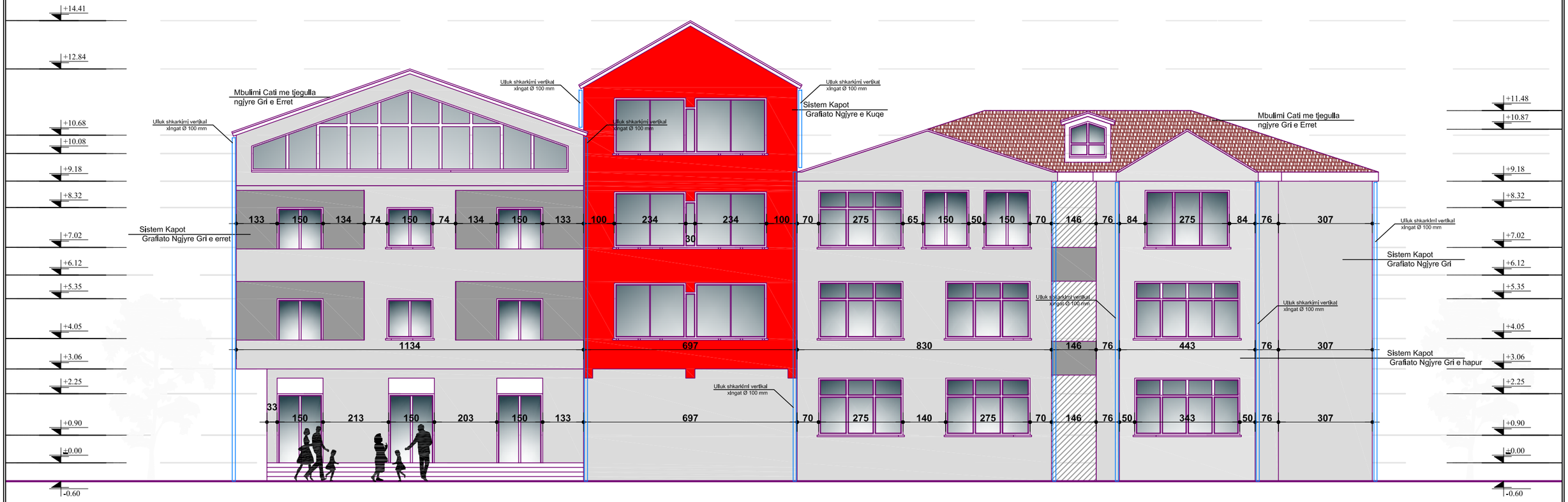




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Jugore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 09 Lezhë 2020

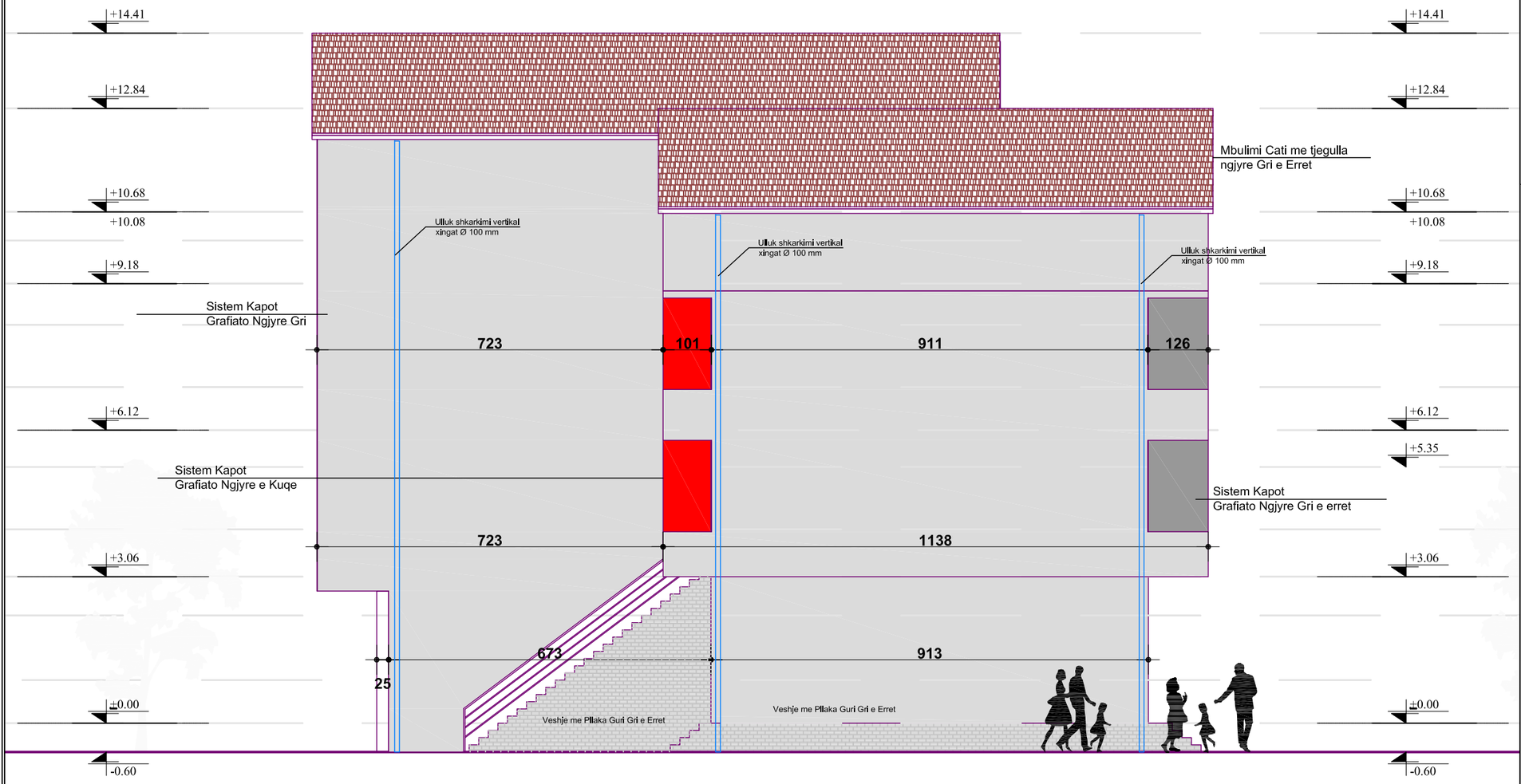
(Objekti 3) **Fasada Perendimore** Sh 1:125

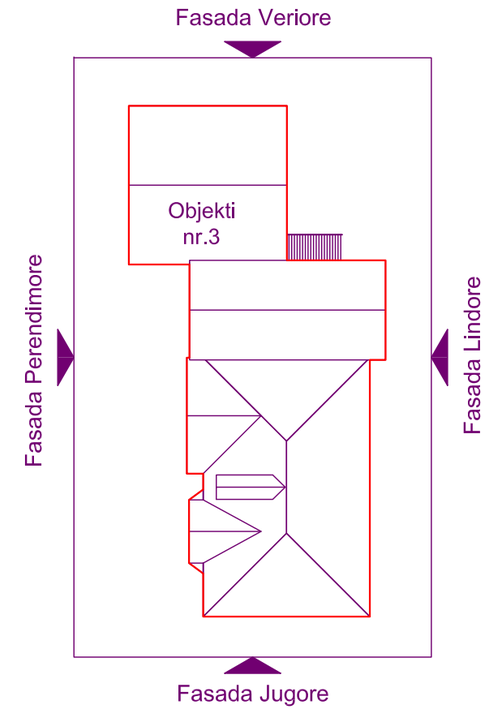




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Perendimore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:125 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Projekti Arkitektonik Nr. i Fletës : A - 10 Data : Lezhë 2020	

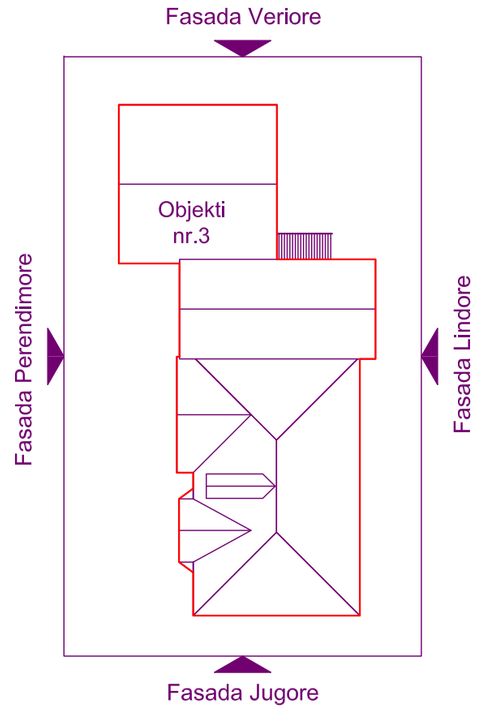
(Objekti 3) **Fasada Veriore** Sh 1:100

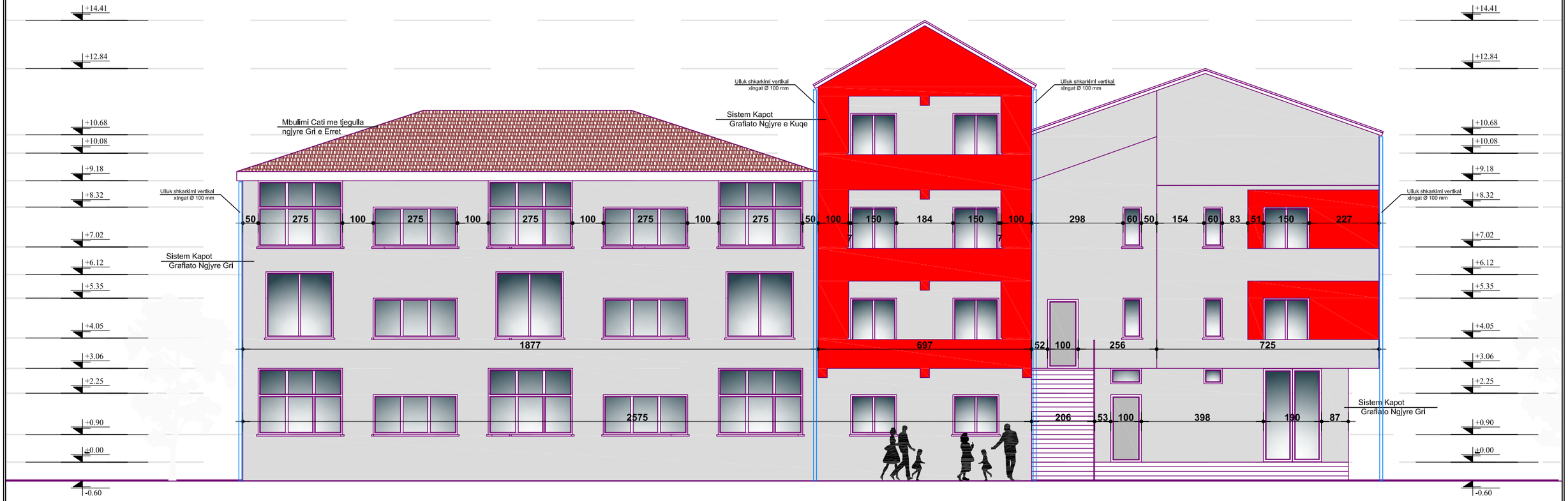




REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Veriore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:100 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 11 Lezhë 2020

(Objekti 3) **Fasada Lindore** Sh 1:125





REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA LEZHË	Emërtimi i Projektit : RIKONSTRUKSIONI I FASADAVE TË OBJEKTEVE PËRGJAT LUMIT DRIN DHE RIKONCEPTIMI I HAPSIRAVE TË BRENDËSHME TË BLLOKUT NR.1 NË QYTETIN E LEZHËS	Projektues : Drejtoria e Planifikimit , Zhvillimit të Territorit dhe Investimeve Ark. Nik Leka Ark. Klevis Marku Inxh. Alban Laçi	Emërtimi i Fletës : Fasada Lindore Shkalla e Vizatimit : Sh 1:125 Formati i Vizatimit : A3	Kapitulli : Nr. i Fletës : Data :	Projekti Arkitektonik A - 12 Lezhë 2020