

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

**NJOFTIMI PËR MODIFIKIMIN E MARRËVESHJES KUADËR/KONTRATËS GJATË  
ZBATIMIT**

1. . Emri dhe adresa e Autoritetit/Entit Kontraktor

Emri               Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa            Rruga “M.Gjollesha”, ish Instituti i Ndertimit (pranë IKMT), Tiranë  
Tel/Faks          +355 4 234885  
E-mail            prokurimet@albaniandf.org  
Ueb-faqe         www.albaniandf.org

2. Kontaktet e personit (ave) përgjegjës për prokurimin:

Emri               E.Petushi  
E-mail            prokurimet@albaniandf.org.

3. Lloji i procedurës së prokurimit: Procedure e Hapur Marreveshje Kuader.

4. Lloji i kontratës /Marreveshjes kuader: Punë publike.

5. Numri i referencës së procedurës /Lotit: REF-32128-06-07-2022

6. Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: “Ndërhyrje rigjeneruese në blloqet e banimit rigjenerimi i stokut të banesave në rajonin 4.

7. Kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP): Punë Ndërtimi- 45000000-7.

8. Fondi limit: 349,985,547 lekë, pa TVSH

9. Situata sipas parashikimeve të nenit 127 të LPP dhe argumentet përkatëse për ta përdorur atë:

Neni 127 të LPP pika 1/c ku parashikohet; “Kontrata publike apo marrëveshja kuadër mund të modifikohet pa zhvilluar një procedurë të re prokurimi në rastet e mëposhtme: c) kur modifikimi është bërë i nevojshëm për shkak të rrethanave të paparashikueshme nga autoriteti kontraktor dhe që nuk ndryshojnë në thelb natyrën e kontratës publike apo të marrëveshjes kuadër”.

10. Përshkrimi i modifikimit të kontratës/Marrëveshjes Kuadër, përfshirë natyrën dhe sasinë ose vlerën e punimeve

Për shkak se:

- w. Duke marrë në konsideratë kërkesat e bashkive nëpërmjet thirrjes së hapur nga FSHZH, nevoja për ndërhyrje rigjeneruese në blloqet e banimit rigjenerimi i stokut të banesave në rajonin 4, është rritur përtej fondit të marrëveshjes.
- x. Me shkresë nr. 9/1 Prot. date 06.01.2023 të FSHZH-së është kërkuar miratimi i detajimit të buxhetit për infrastrukturën rajonale vendore në kuadër të programit operacional.
- y. Me shkresë nr. 23774/61 Prot., datë 20.1.2023 të MFE është miratuar detajimi i buxhetit për shpenzimet kapitale për infrastrukturën rajonale vendore.
- z. Për të bërë të mundur ndërhyrjen rigjeneruese në blloqet e banimit rigjenerimin e stokut të banesave në rajonin 4, vlera aktuale e MK së përllogaritur nuk i mbulon punimet shtesë. Modifikimi i vlerës nuk e ndryshonë në thelb natyrën e saj.

Bazuar në:

- a) Neni 127 të LPP pika 1/c ku parashikohet; “Kontrata publike apo marrëveshja kuadër mund të modifikohet pa zhvilluar një procedurë të re prokurimi në rastet e mëposhtme: c) kur modifikimi është bërë i nevojshëm për shkak të rrethanave të paparashikueshme nga autoriteti kontraktor dhe që nuk ndryshojnë në thelb natyrën e kontratës publike apo të marrëveshjes kuadër”.
- b) Faktin që vlera monetare e modifikimit, nuk e tejkalon 20% të vlerës së marrëveshjes dhe nuk e ndryshon në thelb natyrën e saj.
- c) Kërkesën dhe relacionin për amendim të Marrëveshjes Kuadër të miratuar nga Drejtoria e Menaxhimit të Programeve, modifikohet vlera totale me vlerën shtesë 69 997 109 lekë pa TVSH.

11. Vlera totale e kontratës së nënshkruar/marrëveshjes kuadër: 349,985,547 lekë, pa TVSH

12. Vlera e ndryshuar (nëse është rasti): 419 982 656 lekë pa TVSH

13. Kohëzgjatja e kontratës / Marrëveshjes Kuadër: 24 muaj

Dhe afati i ri (nëse është rasti): \_\_\_\_\_

14. Emri dhe adresa e operatorit/ëve Ekonomik:

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë “Modeste” shpk., NUIS J62903413B, me adresë Lagja: 1 MAJI, Fier, & “Arkonstudio” shpk, NUIS L42019004I, me adresë; Rruga Mihal Duri, Objekti Nr. 33, Tiranë.

15. Data e nënshkrimit të modifikimit: 01.2.2023

16. Burimi i financimit: Buxheti Shtetit

17. Informacion tjetër që vlerësohet i nevojshëm nga autoriteti/enti kontraktor: \_\_\_\_\_