



**FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT**

Shtojca 14

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË
MARRËVESHJEN KUADËR**

(PARAPRAK)

[Data 18/10/2022]

Drejtuar: BOE "HTM" sh.p.k NUIS K97006004D & "BE - IS" sh.p.k NUIS
K71412003A

Adresa: Lagjja nr 1, pallati Metalurgu, hyrja nr. 1, Kukës
Lagja Perash, Rruga Rrojej, Shkodër

Procedura e prokurimit: "E hapur" Marrëveshje Kuadër me kushte
të përcaktuara.

Përshkrim i shkurtër i kontratës: "Nxitja e zhvillimit të qëndrueshëm
nëpërmjet aplikimit të modeleve inovative për përmirësimin e shërbimeve
utilitare publike."

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-43498-09-27-2022.

Fondi i marrëveshjes kuadër: 206,188,896 leke pa tvsh.

Kohëzgjatja e Marrëveshjes kuadër /kontratës 24 muaj.

Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike
[Data] [Numri].

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto X

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim □

* * *

Me anë të kësaj bëjmë me dije se, në këtë procedurë /lot kanë marrë
pjesë operatorët ekonomikë të mëposhtëm me vlerat përkatëse si më poshtë:

1- BOE "NDERTUESI 2014" sh.p.k NUIS L46827004L & "PREKA" sh.p.k NUIS
K46420001I, Vlera 175,296,000 lekë pa tvsh.

2-BOE "START CO" sh.p.k NUIS L11614001S & "2 T" sh.p.k NUIS K01731001M,
Vlera 139,234,100 leke pa tvsh.

3-OE "SIRETA" sh.p.k NUIS K51501008J, Vlera 144,444,444 lekë pa tvsh.

3- BOE "HTM" sh.p.k NUIS K97006004D & "BE - IS" sh.p.k NUIS K71412003A,
Vlera 163,742,370 leke pa tvsh.

4-OE "SHANSI INVEST" sh.p.k NUIS J61924002T, Vlera 171,195,080 lekë pa
tvsh.

Janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm përkatësisht për arsyet e mëposhtme:

1- BOE "NDERTUESI 2014" sh.p.k NUIS L46827004L & "PREKA" sh.p.k NUIS K46420001I, skualifikohet pasi nuk përmbush Kriteret e Veçanta të Kualifikimit sipas pikës 2.3.2 *Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Këshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi", e cila duhet të përfshijë të gjitha kategoritë sipas përcaktimeve në DST për këto procedure prokurimi.* Konkretisht asnjë anëtar i Bashkimit të Operatorëve ekonomikë nuk përmbush kategorin NP - 10.D dhe N.P- 8.B sipas përcaktimeve në DST.

BOE nuk plotëson Kriterin për kapacitetin teknik pika 2.3.1. të Kriterëve të vecante në DST për sa i përket *"Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme"* a) *Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet, në bazë të përqindjes së marre persiper.* "Konkretisht Operatori ekonomik "PREKA" sh.p.k. si anëtar i me përqindjen me të madhe nuk arrin vlerën e kontratave të ngjashme.

2-BOE "START CO" sh.p.k NUIS L11614001S & "2 T" sh.p.k NUIS K01731001M, nuk plotëson Kriterin për kapacitetin teknik pika 2.3.1. të Kriterëve të vecante në DT për objektin *"Nxitja e zhvillimit të qendrueshëm nepermjet aplikimit të modeleve inovative për përmirësimin e shërbimeve utilitare publike"*, sa i përket *"Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme"* a) *Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë vitet të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.* Konkretisht, operatori ekonomik "2 T" sh.p.k si anëtar i me përqindjen me të madhe nuk plotëson pikën 2.3.1/a të Kriterëve të vecante në DT për një punim të ngjashëm në vlerën e kërkuar për ato kontrata që mund të konsiderohen të ngjashme duke mos patur një kontratë të vetme të ngjashme në vlerën e 50% (fondit limit) apo në vlerën sa dyfishi i fondit limit). Pjesa tjetër e kontratave të paraqitura janë kryesisht kontrata me punime të ngjashme të infrastruktures, nderhyrje dige, kanalizime, etj) të ndryshme nga natyra e punimeve të kërkuara për këto objekt dhe si të tilla nuk mund të konsiderohen. as si kontrata të ngjashme. pasi nuk përmbushin karakteristikat e kontratës në natyrë, kompleksitet dhe metodologji. Natyra e objekteve të paraqitura nga OE nuk është e ngjashme pasi produkti është i ndryshëm. Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar

edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

BOE "START CO" shp.k & "2 T" sh..pk, nuk ka paraqitur vlere per: a) Periudhën e garancisë së punimeve civile dhe pajisjeve, b) garancinë së punimeve, c) garancine e performancës për shëndetin/sigurinë/cilësinë në punë dhe impaktin në mjedis, te parashikuar ne Seksionin 4.4 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit te DT duke paraqitur keshtu nje oferte e cila nuk eshte e plote ne terresine e saj dhe nuk mund te konsiderohet e pergjegjshme, per kete arsye skualifikohet.

3-OE "SIRETA" sh.p.k NUIS K51501008J, skualifikohet pasi nuk permbush Kriteret e Veçanta të Kualifikimit sipas pikës 2.3.2 për objektin "Nxitja e zhvillimit te qendrueshem nepermjet aplikimit te modeleve inovative per permiresimin e sherbimeve utilitare publike" sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme" *Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi", e cila duhet te përfshije te gjitha kategoritë sipas përcaktimeve në DST per kete procedure prokurimi."* Konkretisht nuk permbush kategorin N.P-10.D sipas përcaktimeve ne DST.

Operatori ekonomik "SIRETA 2 F" shp.k, nuk ploteson Kriterin per kapacitetin teknik pika 2.3.1. te Krieteve te vecante ne DT per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme" a) *Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlere monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet."* Konkretisht, nuk ploteson piken 2.3.1/a te Krieteve te vecante ne DT per nje punim te ngjashem ne vleren e kerkuar per ato kontrata qe mund te konsiderohen te ngjashme duke mos patur nje kontrate te vetme te ngjashme ne vleren e 50% fondit limit apo ne vleren sa dyfishi i fondit limit. Pjesa tjeter e kontratave te paraqituara jane kryesisht kontrata me punime te ngjashme te infrastruktures, ujesjellesa, kanalizime, etj) te ndryshme nga natyra e punimeve te kerkuara per kete objekt dhe si te tilla nuk mund të konsiderohen as si kontrata të ngjashme pasi nuk përmbushin karakteristikat e kontratës në natyre, kompleksitet dhe metodologji. Natyra e objekteve të paraqitura nga OE nuk është e ngjashme pasi produkti është i ndryshëm. Në bazë të përcaktimeve të legjislationit për prokurimin publik, të parashikuara

edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues. Sa me sipër operatori skualifikohet.

Janë kualifikuar ofertuesit e mëposhtëm;

3- BOE "HTM" sh.p.k NUIS K97006004d & "BE - IS" sh.p.k NUIS K71412003A, Vlera 163,742,370 leke pa tvsh. Totali i pikëve 300.

4-OE "SHANSI INVEST" sh.p.k NUIS J61924002T, Vlera 171,195,080 lekë pa tvsh. Totali i pikeve 278.04.

* * *

Duke iu referuar procedurës së mësipërme, ju informojmë se operatori ekonomik i mëposhtëm është identifikuar si fitues (paraparak) të procedurës së prokurimit:

1- BOE "HTM" sh.p.k NUIS K97006004D & "BE - IS" sh.p.k NUIS K71412003A, Vlera 163,742,370 leke pa tvsh. Totali i pikëve të marra në sistemin e prokurimit elektronik 300.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, "Për Prokurimin Publik".

Drejtor Ekzekutiv

Dritan Agolli

