



**FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT**

Shtojca 12

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT (PARAPRAK)

[Data 26/06/2024]

Drejtuar: BOE " UDHA" sh.p.k., NUIS K77524909Q, me adresë:
Dibër, Burrel, BURREL, Lagjia Pjeter Budi & "NDREGJONI"
sh.p.k NUIS K31329048I me adresë: Tiranë, Njësia Bashkiake
Nr. 8, Rruga Sule Bega, Ndertesa Nr. 32, Hyrja 8.

Procedura e prokurimit: "Procedurë e Hapur"

Përshkrim i shkurtër i kontratës: "Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit."

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-04335-05-10-2024

Fondi limit: 230,446,908.34 (dyqind e tridhjetë milion e katërqind e dyzet e gjashtë mijë e nëntëqind e tetë pikë tridhjetë e katër) Lekë pa TVSH. Programi buxhetor për periudhën 2024-2026, Kodi i Projektit 24AD001

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: 8 muaj.

Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Nuk ka

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto X

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

* * *

Me anë të kësaj bëjmë me dije se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë me këto vlera përkatëse të ofruara si dhe vlerësuar me pikë si më poshtë:

1. BOE " UDHA" sh.p.k., NUIS K77524909Q & "NDREGJONI" sh.p.k NUIS K31329048I , vlera 146,201,875 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 266,40
2. BOE "BE - IS" sh.p.k. NUIS K71412003A & "'ERGI'" sh.p.k. NUIS K0272722P, vlera 152,548,383 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 261,60
3. OE "S.M.O.UNION" sh.p.k. NUIS J66902042Q, vlera 151,565,049 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 255,00
4. BOE "XHAST"sh.p.k. NUIS K12512837I & "ARIFAJ" sh.p.k. NUIS J76418907K, vlera 175,217,506.75 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 252,90
5. OE "CURRI" sh.p.k NUIS J67902718S vlera 167,942,067.10 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 243,90
6. OE "ULZA"sh.p.k. NUIS J679029280, vlera 172,843,796.34 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 228,30
7. OE "ED KONSTRUKSION"sh.p.k. NUIS K61625001I vlera 172,977,580.50 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 220,50
8. OE "SALILLARI" sh.p.k. NUIS J62903125G vlera 191,530,979.33 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 217,80
9. OE "PEPA GROUP" sh.p.k. NUIS L42215009L vlera 198,136,073.73 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
10. BOE "SENKA" sh.p.k., NUIS J94808405Q & "MANES" sh.p.k. NUIS J64103865K vlera 195,878,708.6 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
11. BOE "B93 II" sh.p.k. NUIS L522090500 & "2Z KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS J63229466K vlera 164,934,957.88 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
12. BOE "K A C D E D J A" sh.p.k. NUIS K51712017A & "AGRI CONSTRUCTION" sh.p.k NUIS K01725001F, vlera 160,338,575.70 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
13. OE "S I R E T A 2F" sh.p.k. NUIS K51501008J, vlera 173,333,333 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
14. OE "ALBA KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS J61812013R, vlera 158,987,996.42 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
15. BOE "DESARET COMPANY" sh.p.k. NUIS K01816001J & "AURORA KONSTRUKSION"sh.p.k. NUIS K02017003I , vlera 157,673,000.05 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
16. BOE "KUPA" sh.p.k. NUIS K51615512C & "STERKAJ" sh.p.k. NUIS J68310708M sh.p.k., vlera 153,124,950.4 lekë pa tvsh (Skualifikuar).
17. BOE "LIS KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS K66613407H & "VIANTE Konstruksion" sh.p.k. NUIS K47103804L, vlera 156,801,361.79 lekë pa tvsh (Skualifikuar).

18. OE "BEAN" sh.p.k. NUIS J72510445Q, vlera 140,644,682.79 lekë pa tvsh (Skualifikuar).

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. OE "BEAN" sh.p.k. NUIS J72510445Q, vlera 140,644,682.79 lekë pa tvsh, per arsye se:
Nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Krieteve të Vecante ne DST per objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit"per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve të ngjashme".
- a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose
- b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, ky operator ekonomik nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur nje kontratë te ngjashme me kete vlere.

Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) ne vleren e dyfishit te fondit limit (460,893,816.68) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijne vleren e kerkuar.

Në bazë të përcaktimeve të legjisllacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e përgjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

2. BOE "B93 II" sh.p.k. NUIS L522090500 & "2Z KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS J63229466K vlera 164,934,957.88 lekë pa tvsh per arsye se:

Nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Kritereve të Vecante ne DST per objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, operatori ekonomik "B93II" shpk si lider I ketij bashkimi operatoresh nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur nje kontratë te ngjashme me kete vlere Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) ne vleren e dyfishit te fondit limit (460,893,816.68) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijnë vlerën e kërkuar. Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

Ne vijim, nuk ploteson kriterin 2.3.2 Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike qe ushtrojne veprimtari ndertimi" e cila perfshin kategorite e meposhtme.

Konkretisht nuk ploteson kategorine N.S - 9. "germa" C per Punime strukturore speciale pasi bashkimi I operatoreve e kane paraqitur me "germen" B.

Githashtu edhe operatori 2Z Konstruksion si anetar i bashkimit te operatoreve ekonomik nuk ploteson kriterin e puneve te ngjashme ne baze te perqindjes se marre per siper sipas Marreveshjes se Bashkepunimit, as per kriterin a) me nje kontrate te vetme dhe as per kriterin b) me dy-fishin e fondit limit me shume kontrate.

Ky operator nuk ploteson as kriterin 2.3.2 Operatori ekonomik duhet te paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike qe ushtrojne veprimtari ndertimi" e cila perfshin per punimet speciale te ndertimit: N.S - 9. "germa" C, per Punime strukturore speciale pasi bashkimi I operatoreve e kane paraqitur me "germen" B.

3. BOE "LIS KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS K66613407H & "VIANTE Konstruksion" sh.p.k. NUIS K47103804L, vlera 156,801,361.79 lekë pa tvsh, per arsye se:

Nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Krieteve të Vecante ne DST per objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, operatori ekonomik "Lis Konstruksion" shpk si lider I ketij bashkimi operatoresh nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur nje kontratë te ngjashme me kete vlere Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) ne vleren e dyfishit te fondit limit (460,893,816.68) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijnë vlerën e kërkuar.

Në bazë të përcaktimeve të legjisllacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë

brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotesojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues

Githashtu edhe operatori "Viante Konstruksion" shpk si anetar i bashkimit të operatoreve ekonomik nuk ploteson kriterin e punëve të ngjashme në baze të përqindjes së marre për sipër sipas Marrëveshjes së Bashkëpunimit, as për kriterin a) me një kontratë të vetme dhe as për kriterin b) me dy-fishin e fondit limit me shumë kontrate.

4. BOE "KUPA" sh.p.k. NUIS K51615512C & "STERKAJ" sh.p.k. NUIS J68310708M sh.p.k., vlera 153,124,950.4 lekë pa tvsh, për arsye:

nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. të Kriterëve të Vecante në DST për objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementëve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojërave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë vitet të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, operatori ekonomik "Kupa" shpk si lider I këtij bashkimi operatoresh nuk ploteson kriterin për punë të ngjashme sipas kriterit a- me një kontratë të vetme në vlerën 50% të fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur një kontratë të ngjashme me këto vlera Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) në vlerën e dyfishit të fondit limit (460,893,816.68) me shumë kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijnë vlerën e kërkuar. Në bazë të përcaktimeve të legjislativës për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e përgjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotesojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotesojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues

Githashtu edhe operatori "Sterkaj" shpk si anetar i bashkimit te operatoreve ekonomik nuk ploteson kriterin e puneve te ngjashme ne baze te perqindjes se marre per siper sipas Marreveshjes se Bashkepunimit, as per kriterin a) me nje kontrate te vetme dhe as per kriterin b) me dy-fishin e fondit limit me shume kontrate.

5. BOE "DESARET COMPANY" sh.p.k. NUIS K01816001J & "AURORA KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS K02017003I , vlere 157,673,000.05 lekë pa tvsh, per arsye se:

Nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Krieteve të Vecante ne DST per objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlere monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, operatori ekonomik "Desaret Company " shpk si lider I ketij bashkimi operatoresh nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur nje kontratë te ngjashme me kete vlere Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) ne vleren e dyfishit te fondit limit (460,893,816.68) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijnë vlerën e kërkuar.

Në bazë të përcaktimeve të legjisllacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementeve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues

Githashtu edhe operatori "Aurora Konstruksion" shpk si anetar i bashkimit te operatoreve ekonomik nuk ploteson kriterin e puneve te ngjashme ne baze te perqindjes se marre per siper sipas Marreveshjes se Bashkepunimit, as per kriterin a) me nje kontrate

te vetme dhe as per kriterin b) me dy-fishin e fondit limit me shume kontrate.

6. OE "ALBA KONSTRUKSION" sh.p.k. NUIS J61812013R, vlera 158,987,996.42 lekë pa tvsh, per aesyse se:

Nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Krieterëve të Vecante ne DST per objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktivitetëve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, ky operator ekonomik nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur nje kontratë te ngjashme me kete vlere dhe ate qe mund ti merret si kontrate e ngjashme eshte jashte afati te parashikuar ne DST.

Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) ne vleren e dyfishit te fondit limit (460,893,816.68) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme qe jane brenda afatit nuk arrijnë vlerën e kërkuar.

Në bazë të përcaktimeve të legjisllacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

7. OE "S I R E T A 2F" sh.p.k. NUIS K51501008J, vlera 173,333,333 lekë pa tvsh, per arsye se:

Nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Krieterëve të Vecante ne DST per objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktivitetëve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i

amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, ky operator ekonomik nuk plotëson kriterin për punë të ngjashme sipas kriterit a- me një kontratë të vetme në vlerën 50% të fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur një kontratë të ngjashme me këto vlera dhe atë që mund të merret si kontratë e ngjashme është jashtë afatit të parashikuar në DST.

Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) në vlerën e dyfishit të fondit limit (460,893,816.68) me shumë kontrata, pasi kontratat e ngjashme që janë brenda afatit nuk arrijnë vlerën e kërkuar.

Në bazë të përcaktimeve të legjislativës për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e përgjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

8. BOE "SENKA" sh.p.k., NUIS J94808405Q & "MANES" sh.p.k. NUIS J64103865K vlera 195,878,708.6 lekë pa tvsh, për arsye se:

Nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. të Kriterëve të Vecante në DST për objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë

jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, operatori ekonomik "Senka" shpk si lider I ketij bashkimi operatoresh nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur nje kontratë te ngjashme me kete vlere Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) ne vleren e dyfishit te fondit limit (460,893,816.68) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijnë vlerën e kërkuar. Në bazë të përcaktimeve të legjisllacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues

Githashtu edhe operatori "MANE/S" shpk si anetar i bashkimit te operatoreve ekonomik nuk ploteson kriterin e puneve te ngjashme ne baze te perqindjes se marre per siper sipas Marreveshjes se Bashkepunimit, as per kriterin a) me nje kontrate te vetme dhe as per kriterin b) me dy-fishin e fondit limit me shume kontrate.

9. BOE "K A C D E D J A" sh.p.k. NUIS K51712017A & "AGRI CONSTRUCTION" sh.p.k NUIS K01725001F, vlere 160,338,575.70 lekë pa tvsh, per arsye se:

Nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Krieteve të Vecante ne DST per objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlere monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, operatori ekonomik "Kacdedja" shpk si lider I ketij bashkimi operatoresh nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme

sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur nje kontratë te ngjashme me kete vlere Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) ne vleren e dyfishit te fondit limit (460,893,816.68) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk arrijnë vlerën e kërkuar. Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues

Gjithashtu edhe operatori "Agri" shpk si anetar i bashkimit te operatoreve ekonomik nuk ploteson kriterin e puneve te ngjashme ne baze te perqindjes se marre per siper sipas Marreveshjes se Bashkepunimit, as per kriterin a) me nje kontrate te vetme dhe as per kriterin b) me dy-fishin e fondit limit me shume kontrate.

10. OE "PEPA GROUP" sh.p.k. NUIS L42215009L vlere 198,136,073.73 lekë pa tvsh, per arsye se:

Nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Krieteve të Vecante ne DST per objektin Rivitalizimi i parqeve natyrore nëpërmjet sigurimit të elementeve të mobilimit urban dhe shtimit të aktiviteteve të rekreacionit rajoni 2", "Ndërtimi i amfiteatrit, fushave sportive, këndit të lojrave dhe shkallareve panoramike në liqenin e Paskuqanit" per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlere monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, ky operator ekonomik nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (115,223,454.17 lekë pa tvsh), pasi nuk ka paraqitur nje kontratë te ngjashme me kete vlere dhe ate qe mund ti merret si kontrate e ngjashme eshte jashte afati te parashikuar ne DST.

Gjithashtu dhe as sipas kriterit b) ne vleren e dyfishit te fondit limit (460,893,816.68) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme qe jane brenda afatit nuk arrijne vleren e kerkuar. Ne baze te percaktimeve te legjislacionit per prokurimin publik, te parashikuara edhe ne dokumentat e tenderit, bazuar edhe ne konceptin e pergjithshem te prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme qe te mund te konsiderohen te tilla duhet te plotesojne ne menyre kumulative elementin e kohes, vleres dhe natyres se ngjashme. Pra, (i) objekti i perfunduar i kontrates duhet te jene brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet te plotesojne madhesine e kerkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet te jene te ngjashme me objektin qe prokurohet (elementi natyre e ngjashme). Mungesa qofte edhe nje prej ketyre elementeve e ben te pavlefshem eksperiencen e ngjashme te paraqitur nga kandidati ofertues.

* * *

Duke iu referuar procedures se lartpermendur, informojme BOE " UDHA" sh.p.k., NUIS K77524909Q, me adresë: Dibër, Burrel, BURREL, Lagjia Pjeter Budi & "NDREGJONI" sh.p.k NUIS K31329048I me adresë Tiranë, Njësia Bashkiake Nr. 8, Rruga Sule Bega, Ndertesa Nr. 32, Hyrja 8, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 146,201,875 [njëqind e dyzet e gjashtë milion e dyqind e një mijë e tetëqind e shtatëdhjetë e pesë] leke pa tvsh/ totali i pikëve të marra [266,40] është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas percaktimeve ne nenin 110 te Ligjit Nr. 162/2020, date 23.12.2020 "Per Prokurimin Publik".

**DREJTOR
EKZEKUTIV**

DRITAN AGOLLI