



**FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT**

Shtojca 13

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË
MARRËVESHJEN KUADËR (PARAPRAK)**

Data: 05.08.2024

Për:

1. OE "ARKONSTUDIO" sh.p.k NUIS L42019004I, me adrese: Rruga Mihal Duri, Objekti Nr. 33, Triane
2. OE "NET-GROUP, sh.p.k NUIS L72023002P, me adresë: Rruga "Vorpset", pas restorant "Piazza", ZK 8350, Nr. Pasurie 6/187/N2, Tirane.
3. BOE "SON Engineering & Construction Engineering & Construction" sh.p.k NUIS L51424014F, me adrese: Rr. Ali Spahia" nr. 3 Tirane, "SEED CONSULTING" sh.p.k NUIS L41824014Q, me adrese: Rr. Perlat Rexhepi, nd.8, h.1, ap.14 Tirane, "GeoENG" sh.p.k NUIS M22226027R me adrese: Rr. Teodor Keko, kompleksi Ales, kat 1, nr.17 Tirane.
4. BOE "TAULANT" SHPK, NUIS K61617040L, me adrese Rr. Gjik KUqali, p. nr. 23/2, sh.1, ap.1, katai 1, Tiranë "A.L.T.E.A" & GEOSTUDIO 2000" sh.p.k NUIS J62026003M, me adrese Tirane, Vore Autostrada Tirane-Durres, km 12, Tirane & "ARKIMADE" sh.p.k NUIS L01906030A, me adrese: Rr. Him Kolli, nd.24, h.9, ap.13.
5. BOE "TRANSPORT HIGHWAY CONSULTING" sh.p.k NUIS K51428048I, me adrese: Komuna e Parisit, Rr. Osma Myderizi", pallati Shkreli, Tirane & "ERALD-G" sh.p.k NUIS K36306784K, me adrese: Herbel Komuna Maqellar, nd.2, kati i pare.
6. BOE "ARABEL - STUDIO ARABEL - STUDIO" sh.p.k NUIS L51812001S, me adrese: Diber Peshkopi PESHKOPI Lagjja "Gjoke Doçi", Bulevardi "Elez Isufi", Z.K.Nr.2932, Zyra në Ndërtesën Nr.05 "CIVIL CONS" sh.p.k, me NIPT L813150150, me Seli në Gjirokaster, Lagjia 18 Shtatori, Rruga "18 Shtatori", godine 9-kateshe, kati 1-re, objekti 15/5,
7. 13. BOE "ZENIT & CO" sh.p.k NUIS K61731002D, me adrese: Rruga "Myrteza Topi" Nd. 18, ap. 38 & "GRAMA" sh.p.k NUIS J77304712J, Dibër, Peshkopi Lagjia Aksioni, Rruga Safet Zhulali
8. OE "GJEOKONSULT & CO" sh.p.k NUIS K91810005U, me adresë: Rr. Kosovarëve, nd.35, h.6, ap.4/1, Tiranë.
9. OE "TOWER" sh.p,k NUIS L21717003H, me adrese: Rrg. "Fadil Rada",Pallati Daniela, shkalla 2, kati 3, ap.9 Tiranë.
10. BOE "ATELIER 4" shpk NUIS K31812012H & "HYDRO & ENERGY" shpk me NUIS K72227008T, me adresë: Rr. "Kavajës", kompleksi "Parku Lura", Tiranë.

11. OE "INSTITUTI DEKLIADA - ALB" sh.p.k NUIS K71606006A, me adrese: Rruga Donika Kastrioti, pallati 11, Teknoprojekt, apartamenti 9/1, 100.
12. BOE "NG STRUCTURES" sh.p.k NUIS L793265020 me adrese: seli ne Gjirokaster Tepelene & "ARENA MK" shpk, NUIS L67619801Q me adrese: Fier.
13. BOE "ARCHISPACE" sh.p.k NUIS L42403012A, me adrese: Rruga "Janush Hunyadi", Nd.1, Ap.29, Tiranë, Shoqëria "i RI" SH.P.K NUIS L71726018M, me adrese: Njesia Bashkiake nr.2, Rruga "Dervish Hima", nr.pasurie 6/37-N3, zk.8160, vol 47, fq.69, Tirane, " SPHAERA" SH.P.K, NUIS J81809003U, me adrese: Rruga "Qazim Vathi", Nr.106, Tiranë, vlere 166,666,667 leke pa tvsh.
14. BOE "InfraKonsult" sh.p.k NUIS L21512022F me adrese: Rr. Qemal Stafa, shk.1, kati 0, perballë Qendres Lincoln, Tirane & "MVM ARCHITECTURE, CONSTRUCTION & "DEVELOPMENT" shp.k NUIS M01427037I, me adrese: Bulevardi DEshmoret e Kombi", kullat binjake, kulla 1, kati 3, Tirane.

* * *

Procedura e prokurimit: Tender i hapur mbi kufirin e larte monetar.
Numri i referencës së procedurës/lotit: Loti 2: REF- 07630-05-31-2024 .

Përshkrim i shkurtër i kontratës/marreveshjes kuader: "Hartimin e masterplaneve, dhe/ose përgatitje ToRs, dhe/ose përgatitje të projekteve teknike të detajuara, dhe/ose të projekteve të zbatimit, dhe/ose përgatitje të dokumenteve për tenderim, për objekte civile, industriale, sportive, residenciale, publike dhe/ose kulturore, mbi tokë dhe nën tokë. Fondi limit / vlere e përfaqësuar e marrëveshjes kuadër: 83,333,333 lekë pa TVSH lekë pa TVSH, kohëzgjatja e marrëveshjes kuadër 48 muaj.

Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri].

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: x oferta ekonomikisht më e favorshme □ çmimi më i ulët.

* * *

Me anë të kësaj bëjmë me dije se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë me këto vlere përkatëse të ofruara si më poshtë:

1. OE "ARKONSTUDIO" sh.p.k NUIS L42019004I, me adrese: Rruga Mihal Duri, Objekti Nr. 33, Triane, vlere 58,333,333 lekë pa tvsh.

2. OE "NET- GROUP, sh.p.k NUIS L72023002P, me adresë: Rruga "Vorpset", pas restorant "Piazza", ZK 8350, Nr. Pasurie 6/187/N2, Tirane, vlera 76,250,000 leke pa tvsh.
3. BOE "SON Engineering & Construction Engineering & Construction" sh.p.k NUIS L51424014F, me adrese: Rr. Ali Spahia" nr. 3 Tirane, "SEED CONSULTING" sh.p.k NUIS L41824014Q, me adrese: Rr. Perlat Rexhepi, nd.8, h.1, ap.14 Tirane, "GeoENG" sh.p.k NUIS M22226027R me adrese: Rr. Teodor Keko, kompleksi Ales, kat 1, nr.17 Tirane, vlera 76,665,600 leke pa tvsh.
4. BOE "TAULANT" SHPK, NUIS K61617040L, me adrese Rr. Gjik KUqali, p. nr. 23/2, sh.1, ap.1, katai 1, Tiranë "A.L.T.E.A" & GEOSTUDIO 2000" sh.p.k NUIS J62026003M, me adrese Tirane, Vore Autostrada Tirane-Durres, km 12, Tirane & "ARKIMADE" sh.p.k NUIS L01906030A, me adrese: Rr. Him Kolli, nd.24, h.9, ap.13, vlera 79,000,000 leke pa tvsh.
5. BOE "TRANSPORT HIGHWAY CONSULTING" sh.p.k NUIS K51428048I, me adrese: Komuna e Parisit, Rr. Osma Myderizi", pallati Shkreli, Triane & "ERALD-G" sh.p.k NUIS K36306784K, me adrese: Herbel Komuna Maqellar, nd.2, kati i pare, vlera 80,000,000 leke pa tvsh.
6. BOE "ARABEL - STUDIO ARABEL - STUDIO" sh.p.k NUIS L51812001S, me adrese: Diber Peshkopi PESHKOPI Lagjja "Gjoke Doçi", Bulevardi "Elez Isufi", Z.K.Nr.2932, Zyra në Ndërtesën Nr.05 "CIVIL CONS" sh.p.k, me NIPT L813150150, me Seli në Gjirokaster, Lagjia 18 Shtatori, Rruga "18 Shtatori", godine 9-kateshe, kati 1-re, objekti 15/5, vlera 81,666,665
7. BOE "ZENIT & CO" sh.p.k NUIS K61731002D, me adrese: Rruga "Myrteza Topi" Nd. 18, ap. 38 & "GRAMA" sh.p.k NUIS J77304712J, Dibër, Peshkopi Lagjia Aksioni, Rruga Safet Zhulali., vlera 81,666,666.34 leke pa tvsh
8. OE "GJEOKONSULT & CO" sh.p.k NUIS K91810005U, me adresë: Rr. Kosovarëve, nd.35, h.6, ap.4/1, Tiranë, Vlera 82,500,000 leke pa tvsh.
9. BOE "TOWER" sh.p,k NUIS L21717003H, me adrese: Rrg. "Fadil Rada", Pallati Daniela, shkalla 2, kati 3, ap.9 Tiranë, "IGROUP" NUIS M01406012K, vlera 82,500,000 leke pa tvsh,
10. BOE "ATELIER 4" sh.p.k NUIS K31812012H & "HYDRO & ENERGY" shpk me NUIS K72227008T, me adresë: Rr. "Kavajës", kompleksi "Parku Lura", Tiranë, vlera e ofertës 83,300,000 lekë pa tvsh.
11. OE "INSTITUTI DEKLIADA - ALB" sh.p.k NUIS K71606006A, me adrese: Rruga Donika Kastrioti, pallati 11, Teknoprojekt, apartamenti 9/1, 100. Vlera,83,333,333 leke pa tvsh.
12. BOE "NG STRUCTURES" sh.p.k NUIS L793265020 me adrese: seli ne Gjirokaster Tepelene & "ARENA MK" shpk, NUIS L67619801Q me adrese: Fier, vlera 83,333,333 leke pa tvsh.
13. BOE "ARCHISPACE" sh.p.k NUIS L42403012A, me adrese: Rruga "Janush Hunyadi", Nd.1, Ap.29, Tiranë, Shoqeria "i RI" SH.P.K

- NUIS L71726018M, me
adrese: Njesia Bashkiake nr.2, Rruga "Dervish Hima",
nr.pasurie 6/37-N3, zk.8160, vol 47, fq.69, Tirane, " SPHAERA"
SH.P.K, NUIS J81809003U, me adrese: Rruga "Qazim Vathi",
Nr.106, Tiranë , vlere 83,333,333 leke pa tvsh.
14. BOE "InfraKonsult" sh.p.k L21512022F me adrese: Rr. Qemal
Stafa, shk.1, kati 0, perballë Qendres Lincoln, Tirane & "MVM
ARCHITECTURE, CONSTRUCTION & "DEVELOPMENT" shp.k NUIS
M01427037I, me adrese: Bulevardi DEshmoret e Kombi", kullat
binjake, kulla 1, kati 3, Tirane, vlere 83,333,333 lekë pa tvsh.
15. BOE "ILLYRIAN CONSULTING ENGINEERS" sh.p.k NUIS
K61814023M, me adrese: Rr. Sami Frasheri, pallati Bjorn, kati
11, Tirane, & "STUDIO B&L" sh.p.k NUIS K31602125L, me adrese:
Rr. Marko Boçari, nd.4, h.1, ap.2 Tirane, Vlere 79,050,000
leke
16. OE "G B Civil Engineering" sh.p.k NUIS L51825011V, me
adrese: Rruga e Kavajës, ish-Parku, pranë "Tregut 100
Vitrinat", Kulla vlere 83,000,000 leke pa tvsh.
17. BOE "A V E CONSULTING" sh.p.k NUIS K81321002M me adresë:
Rruga Tish Daija, Pallati 7, Ap.28 (Kompleksi Kika I Ri),
Tiranë & "Engineering Consulting Group" sh.p.k NUIS
M01308013C, me adresë; Rruga "Arkitekt Kasemi", pallati nr.22,
te Brylli, Tiranë, vlere 75,833,333 lekë pa tvsh.
18. OE "KKG PROJECT" sh.p.k NUIS L41915003F me adrese: Rruga
"Sami Frasheri", Ndertesa Nr 19, Hyrja 8, Kati 9, Njesia
Bashkiake Nr 5, vlere 83,000,000 leke,
19. BOE "ARTECH GROUP" sh.p.k NUIS L71723009V me adresë: Rruga
Myslym Shyri, Pallati Domus, Kati 2, Tiranë, & "A.SH.Engineering
- L31617003F, me adresë: Rruga "Grigor Gjirokostrati" ish fusha
e aviacionit nd.12mkati 12, kati pare, njesia, Tiranë & X - PLAN
STUDIO - L01411038E, me adrese: Rruga "Shyqyri Bexholli, Nd.3 1,
H.3, A., Tiranë, vlere 58,333,333.1 lekë pa tvsh.
20. BOE "INFRATECH", sh.p.k NUIS K91628001D, me adrese: Rr.
"Besim Imami", p.12, kati 2, nr. 13 & "AGI KONS" sh.p.k NUIS
K21622001M, me adrese: Farke Selite Kodra e Diellit II,
Tirane, Vlere 76,583,333.03 leke pa tvsh.
21. BOE "STUDIO-REBUS" sh.p.k NUIS K82409008F, me adrese Rr.
Sami Frasheri, Tirane "INVICTUS" sh.p.k NUIS L12213005M, me
adrese Rr. Don Bosko, Tirane & "P.C.S.COMPANY" sh.p.k NUIS
K91527021J, me adrese: Komleksi Garden, Rezidence Turdiu,
Tiranë, vlere 83,300,000 leke pa tvsh.
22. BOE "C.E.C GROUP sh.p.k NUIS L11807013, me adresë ; Rruga
"Dritan Hoxha", Ndertesa nr.117, Shkalla nr.2, Apartamenti
nr.5/3, Tiranë & "M & MF INVEST GROUP"sh.p.k, me adrese;
Kashar YZBERISH Rruga "Faik Konica", Ndertesa 5, Hyrja 17,
Apartamenti 11, Vlere e ofertes 83,333,000 leke pa tvsh.
23. BOE "STATENG" sh.p.k NUIS NUIS L9881950J me seili ne Tirnae
& "MCE" sh.p.k L72203065K & "PROGREEN" sh.p.k NUIS NUIS
M115117040F, me seli ne Tiranë, Vlere 83,000,000 leke pa tvsh.

24. BOE "HUK- Projekt shpk
J91329004W me adrese: Bulevardi ZOGU I, Ndertesa Nr.135, Shkalla.1, Kati 4, Apartamenti 9 & "A.SH. Engineering" shpk me adresë Rruga "Grigor Gjirokastriti", ish Fusha e Aviacionit, Ndertesa 12, Kati i Parë, Njësia Administrative Nr.7, Tiranë & "E.B.S" shpk K72014002P, me adresë Rruga "Teodor Keko", Ndertesa ALES Konstruksion, shkalla nr.1, Kati i Shtate, Kashar Yzberisht, Tiranë, vlera 83,300,000 leke pa tvsh.

Jane skualifikuar.

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme: Nuk ka të skualifikuar.

1-BOE "ILLYRIAN CONSULTING ENGINEERS" sh.p.k NUIS K61814023M, & "STUDIO B&L" sh.p.k NUIS K31602125L, uk plotësohet kriteri 2.2 i kapacitetit ekonomik dhe financiar te Dokumenteve Standarde te Tenderit si vijon:

Kriteri 2.2: Kapaciteti Ekonomik dhe Financiar

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e parashikuar e Lotit (vlera e fondit limit - 83,333,333.00 leke pa TVSH).

Sipas dokumenteve të paraqitura "STUDIO B&L" nuk e përmbush kriterin ekonomik pasi vlera më e madhe e xhiros vjetore të deklaruar për tre vitet e fundit është më e vogël se përqindja e marrë përsipër. Në bazë të përqindjes së marrë përsipër në këtë bashkim operatorësh, xhiroja vjetore duhet të ishte 24,999,999.90 lekë, ndërkohë që është paraqitur një vlerë më e vogël dhe per rrjedhoje bashkimi i operatorëve nuk plotëson kriterin e vendosur për xhiron vjetore.

Sjellim ne vemendje Ndryshimet në Ligjin e Prokurimit Publik:

Referuar ndryshimeve të fundit në ligjin nr. 16/2024, neni 17 parashikon shfuqizimin e nenit 50 "Shërbim konsulence". Kjo sjell në vëmendje parashikimet e nenit 88, pika 3, ku parashikohet se: "Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje."

Sa më sipër, në bazë të dokumentacionit të paraqitur dhe referuar ndryshimeve ligjore të sipërpërmendura, Bashkimi I Ooperatoreve Ekonomike "Illyrian Consulting Engineers & "STUDIO B&L" nuk plotëson kriterin 2.2 të kapacitetit ekonomik dhe financiar. Për këtë arsye, skualifikohet.

2-OE "G B Civil Engineering NUIS L51825011V, nuk plotësohet kriteri 2.2 i kapacitetit ekonomik dhe financiar te Dokumenteve Standarde te Tenderit si vijon:

Kriteri 2.2: Kapaciteti Ekonomik dhe Financiar

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e parashikuar e Lotit (vlera e fondit limit - 83,333,333.00 leke pa TVSH).

Sipas dokumenteve të paraqitura:

"GB Civil Engineering" ka deklaruar një xhiro vjetore ku vlera më e madhe e tre viteve të fundit është 27,301,001 lekë - qe eshte e papermbushur pasi sipas kriterit te percaktuar ne dst duhet te arrij vleren sa fonfi limit I lotit.

Sipas dokumenteve të paraqitura "GB Civil Engineering" nuk e përmbush kriterin ekonomik pasi vlera më e madhe e xhiros vjetore të deklaruar për tre vitet e fundit është më e vogël se vlera e fondit limit.

Gjithashtu kjo OE nuk ploteson kriterin 2.3.2 te sherbimeve te ngjashme pasi duhet të paraqesë dëshmi për shërbimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, në një vlerë jo më të vogël se 30% të vlerës së fondit të limit të lotit. Nga kontratat e paraqitura rezulton se OE "GB Civil Engineering" nuk arrin vlerën e kërkuar të shërbimeve të ngjashme.

Sa më sipër, në bazë të dokumentacionit të paraqitur, operatori ekonomik "GB Civil Engineering" nuk plotëson kriteret e kapacitetit ekonomik dhe financiar, kriteret e përvojës së mëparshme. Për këtë arsye, skualifikohet.

3-BOE "A V E CONSULTING" sh.p.k NUIS K81321002M & "Engineering Consulting Group" sh.p.k NUIS M01308013C, uk plotësohet kriteri 2.2 i kapacitetit ekonomik dhe financiar te Dokumenteve Standarde te Tenderit si vijon:

Kriteri 2.2: Kapaciteti Ekonomik dhe Financiar

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e parashikuar e Lotit (vlera e fondit limit - 83,333,333.00 leke pa TVSH).

Sipas dokumenteve të paraqitura "Engineering Consulting Group" nuk e përmbush kriterin ekonomik pasi vlera më e madhe e xhiros vjetore të deklaruar për tre vitet e fundit është më e vogël se përqindja e marrë përsipër. Në bazë të përqindjes së marrë përsipër në këtë bashkim operatorësh, xhironja vjetore duhet të ishte 24,999,999.90 lekë, ndërkohë që është paraqitur një vlerë më e vogël dhe per rrjedhoje bashkimi i operatorëve nuk plotëson kriterin e vendosur për xhiron vjetore.

Sjellim ne vemendje Ndryshimet në Ligjin e Prokurimit Publik:

Referuar ndryshimeve të fundit në ligjin nr. 16/2024, neni 17 parashikon shfuqizimin e nenit 50 "Shërbim konsulence". Kjo sjell në vëmendje parashikimet e nenit 88, pika 3, ku parashikohet se: "Secili

prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje."

Sa më sipër, në bazë të dokumentacionit të paraqitur dhe referuar ndryshimeve ligjore të sipërpërmendura, bashkimi i operatorëve "Ave Consulting & Engineering Consulting Group" nuk plotëson kriterin 2.2 të kapacitetit ekonomik dhe financiar. Për këtë arsye, skualifikohet.

4- Bashkimi i Ooperatoreve Ekonomike "STATENG & MCE & PROGREEN" pas shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur është konstatuar se nuk plotësohet kriteri 2.2 i kapacitetit ekonomik dhe financiar të Dokumenteve Standarde të Tenderit si vijon:

Kriteri 2.2: Kapaciteti Ekonomik dhe Financiar

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e parashikuar e Lotit (vlera e fondit limit - 83,333,333.00 leke pa TVSH).

Sipas dokumenteve të paraqitura "STATENG " nuk e përmbush kriterin ekonomik pasi vlera më e madhe e xhiros vjetore të deklaruar për tre vitet e fundit është më e vogël se përqindja e marrë përsipër. Në bazë të përqindjes së marrë përsipër në këtë bashkim operatorësh, xhiroja vjetore duhet të ishte 45,833,333.15 lekë, ndërkohë që është paraqitur një vlerë më e vogël dhe për rrjedhojë bashkimi i operatorëve nuk plotëson kriterin e vendosur për xhiron vjetore.

Gjithashtu, "MCE " nuk e përmbush kriterin ekonomik pasi vlera më e madhe e xhiros vjetore të deklaruar për tre vitet e fundit është më e vogël se përqindja e marrë përsipër. Në bazë të përqindjes së marrë përsipër në këtë bashkim operatorësh, xhiroja vjetore duhet të ishte 34,166,666.53 lekë, ndërkohë që është paraqitur një vlerë më e vogël dhe për rrjedhojë bashkimi i operatorëve nuk plotëson kriterin e vendosur për xhiron vjetore.

Sjellim në vëmendje Ndryshimet në Ligjin e Prokurimit Publik:

Referuar ndryshimeve të fundit në ligjin nr. 16/2024, neni 17 parashikon shfuqizimin e nenit 50 "Shërbim konsulence". Kjo sjell në vëmendje parashikimet e nenit 88, pika 3, ku parashikohet se: "Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje."

Sa më sipër, në bazë të dokumentacionit të paraqitur dhe referuar ndryshimeve ligjore të sipërpërmendura, Bashkimi I Ooperatoreve Ekonomike "Infratech & Agi Kons" nuk plotëson kriterin 2.2 të kapacitetit ekonomik dhe financiar. Për këtë arsye, skualifikohet.

5- Bashkimi i operatoreve ekonomik " HUK-Projekt shpk & "A.SH. Engineering" shpk & "E.B.S" shpk" skualifikohet pasi, pas shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur nga ky bashkim operatorësh, Komisioni I Vleresimit të ofertave ka konstatuar se nuk plotëson kërkesat e parashikuara në Ligjin e Prokurimit Publik, duke rezultuar në skualifikimin e tyre.

Konkretisht operatori ekonomik "ASH Engineering" ka paraqitur ofertë si pjesë e bashkimit "Artech Group & ASH Engineering & X-Plan Studio" dhe një ofertë tjetër si pjesë e një bashkimit të operatoreve "HUK-Projekt shpk & "A.SH. Engineering" shpk & "E.B.S" shpk brenda të së njëjtës lot, kjo në kundërshtim me VKM nr. 285, datë 19.5.2021 "Për Miratimin E Rregullave Të Prokurimit Publik" (ndryshuar me Vendimin Nr. 710, datë 24. 11. 2021)

Sipas nenit 81 të këtij vendimi, "Pjesëmarrja nga një ofertues në më shumë se një ofertë, tek e tek ose me një ofertues tjetër, do të rezultojë në përjashtimin nga procesi të të gjitha ofertave, në të cilat është përfshirë ofertuesi".

Sa me sipër, ofertat ku është përfshirë "ASH Engineering" konsiderohen të pavlefshëm dhe për rrjedhojë bashkimi I operatoreve ekonomik " HUK-Projekt shpk & "A.SH. Engineering" shpk & "E.B.S" shpk" skualifikohet nga procedura e tenderimi.

6-OE "KKG PROJECT" sh.p.k NUIS L41915003F nuk plotësohen disa kriteret të rëndësishme të Dokumenteve Standarde të Tenderit si me poshte:

Kriteri 2.2: Kapaciteti Ekonomik dhe Financiar. Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023. Kjo vërtetim duhet të tregojë se vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar nuk duhet të jetë jo më e vogël se vlera e parashikuar e Lotit (vlera e fondit limit - 166,666,667.00 lekë pa TVSH).

Sipas dokumenteve të paraqitura:

KKG Project ka deklaruar një xhiro vjetore ku vlera më e madhe e tre viteve të fundit është 43,068,014 lekë, që është e paplotësuar pasi sipas kriterit të përcaktuar në DST duhet të arrijë vlerën sa fondi limit i lotit.

Nuk plotëson Kriterin 2.3: Kapaciteti Teknik dhe Profesional -OE duhet të paraqesë licencë të vlefshme për projektme të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë sipas përcaktimit në vendimin nr. 759, datë 12.11.2014 të Këshillit të Ministrave "Për licencimin profesional të individëve dhe subjekteve juridike që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikqyrjes e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim", ndryshuar me VKM-në nr. 943 datë 28.12.2016".

Licenca profesionale e operatorit ekonomik lidhur me shërbimin e projektimit duhet të përmbajë kategoritë e përcaktuara në DST. Konkretisht, OE "KKG Project" në pikat e licencës i mungojnë kategoritë 3/c /1/2

Gjithashtu nuk plotëson kriterin 2.3.1 Përvojë të suksesshme në realizimin e të paktën; OE duhet të paraqesë dëshmi për shërbimet e

mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tri viteve të fundit. Vlera e kërkuar për shërbimet e mëparshme nuk duhet të jetë më e vogël se 30 % të vlerës së fondit të marrëveshjes kuadër të realizuar gjatë tri viteve të fundit nga data e zhvillimit të tenderit. Konkretisht kontratat e paraqitura nga ky operator janë të një vlere shume të vogël në krahasim me 30% përqindeshin e fondit limit që duhet të arrij ky operatore. Sa më sipër skualifikohet!

7-BOE "ARTECH GROUP - L71723009V & "A.SH.Engineering - L31617003F, & X - PLAN STUDIO - L01411038E, nuk pas shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur nga ky bashkim operatorësh, Komisioni I Vleresimit të ofertave ka konstatuar se nuk plotëson kërkesat e parashikuara në Ligjin e Prokurimit Publik, duke rezultuar në skualifikimin e tyre. Konkretisht operatori ekonomik "ASH Engineering" ka paraqitur ofertë si pjesë e bashkimit "Artech Group & ASH Engineering & X-Plan Studio" dhe një ofertë tjetër si pjesë e një bashkimit të operatoreve "HUK-Projekt shpk & "A.SH. Engineering" shpk & "E.B.S" shpk brenda të së njëjtit lot, kjo në kundërshtim me VKM nr. 285, datë 19.5.2021 "Për Miratimin E Rregullave Të Prokurimit Publik" (ndryshuar me Vendimin Nr. 710, datë 24. 11. 2021)

Sipas nenit 81 të këtij vendimi, "Pjesëmarrja nga një ofertues në më shumë se një ofertë, tek e tek ose me një ofertues tjetër, do të rezultojë në përjashtimin nga procesi të të gjitha ofertave, në të cilat është përfshirë ofertuesi".

Sa më sipër, ofertat ku është përfshirë "ASH Engineering" konsiderohen të pavlefshëm dhe për rrjedhojë bashkimi I operatoreve ekonomik "Artech Group & ASH Engineering & X-Plan Studio" skualifikohet nga procedura e tenderimit.

8-BOE "INFRA TECH", sh.p.k NUIS K91628001D, & "AGI KONS" sh.p.k NUIS K21622001M, nuk plotësohet kriteri 2.2 i kapacitetit ekonomik dhe financiar të Dokumenteve Standarde të Tenderit si vijon:

Kriteri 2.2: Kapaciteti Ekonomik dhe Financiar

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e parashikuar e Lotit (vlera e fondit limit - 83,333,333.00 leke pa TVSH).

Sipas dokumenteve të paraqitura "Infratech" nuk e përmbush kriterin ekonomik pasi vlera më e madhe e xhiros vjetore të deklaruar për tre vitet e fundit është më e vogël se përqindja e marrë përsipër. Në bazë të përqindjes së marrë përsipër në këtë bashkim operatorësh, xhiroja vjetore duhet të ishte 74,999,999.70 lekë, ndërkohë që është paraqitur një vlerë më e vogël dhe për rrjedhojë bashkimi i operatoreve nuk plotëson kriterin e vendosur për xhiron vjetore.

Sjellim në vëmendje Ndryshimet në Ligjin e Prokurimit Publik:

Referuar ndryshimeve të fundit në ligjin nr. 16/2024, neni 17 parashikon shfuqizimin e nenit 50 "Shërbim konsulence". Kjo sjell në vëmendje parashikimet e nenit 88, pika 3, ku parashikohet se: "Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e

parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje."

Sa më sipër, në bazë të dokumentacionit të paraqitur dhe referuar ndryshimeve ligjore të sipërpërmendura, Bashkimi I Operatoreve Ekonomike "Infratech & Agi Kons" nuk plotëson kriterin 2.2 të kapacitetit ekonomik dhe financiar. Për këtë arsye, skualifikohet.

9- BOE "STUDIO-REBUS" sh.p.k NUIS K82409008F "INVICTUS" sh.p.k NUIS L12213005M, & "P.C.S.COMPANY" sh.p.k NUIS K91527021J" nuk plotësohet kriteri 2.2 i kapacitetit ekonomik dhe financiar të Dokumenteve Standarde të Tenderit si vijon:

Kriteri 2.2: Kapaciteti Ekonomik dhe Financiar

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e parashikuar e Lotit (vlera e fondit limit - 83,333,333.00 leke pa TVSH).

Sipas dokumenteve të paraqitura OE " Studio-Rebus " nuk e përmbush kriterin ekonomik pasi vlera më e madhe e xhiros vjetore të deklaruar për tre vitet e fundit është me e vogël se vlera e marre persiper ne baze te perqindjes (vlera e xhiros duhet te ishte 49,999,999.80 lekë) dhe per rrjedhoje bashkimi i operatorëve nuk plotëson kriterin e vendosur për xhiron vjetore.

Sjellim në vëmendje Ndryshimet në Ligjin e Prokurimit Publik:

Referuar ndryshimeve të fundit në ligjin nr. 16/2024, neni 17 parashikon shfuqizimin e neni 50 "Shërbim konsulence". Kjo sjell në vëmendje parashikimet e neni 88, pika 3, ku parashikohet se: "Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje."

Sa më sipër, në bazë të dokumentacionit të paraqitur dhe referuar ndryshimeve ligjore të sipërpërmendura, Bashkimi I Operatoreve Ekonomike "Studio-Rebus & P.C.S Company & Invictus" nuk plotëson kriterin 2.2 të kapacitetit ekonomik dhe financiar. Për këtë arsye, skualifikohet.

10-BOE "C.E.C GROUP sh.p.k NUIS L11807013, & "M & MF INVEST GROUP" sh.p.k, nuk plotësohet kriteri 2.2 i kapacitetit ekonomik dhe financiar të Dokumenteve Standarde të Tenderit si vijon:

Kriteri 2.2: Kapaciteti Ekonomik dhe Financiar

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet

financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e parashikuar e Lotit (vlera e fondit limit - 83,333,333.00 leke pa TVSH).

Sipas dokumenteve të paraqitura "CEC Group " nuk e përmbush kriterin ekonomik pasi vlera më e madhe e xhiros vjetore të deklaruar për tre vitet e fundit është më e vogël se përqindja e marrë përsipër. Në bazë të përqindjes së marrë përsipër në këtë bashkim operatorësh, xhiroja vjetore duhet të ishte 66,666,666.40 lekë, ndërkohë që është paraqitur një vlerë më e vogël dhe për rrjedhojë bashkimi i operatorëve nuk plotëson kriterin e vendosur për xhiron vjetore.

Sjellim në vëmendje Ndryshimet në Ligjin e Prokurimit Publik:

Referuar ndryshimeve të fundit në ligjin nr. 16/2024, neni 17 parashikon shfuqizimin e nenit 50 "Shërbim konsulence". Kjo sjell në vëmendje parashikimet e nenit 88, pika 3, ku parashikohet se: "Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje."

Sa më sipër, në bazë të dokumentacionit të paraqitur dhe referuar ndryshimeve ligjore të sipërpërmendura, bashkimi i operatorëve "CEC Group" & "MF Invest Group" nuk plotëson kriterin 2.2 të kapacitetit ekonomik dhe financiar. Për këtë arsye, skualifikohet

Duke iu referuar procedurës së mësipërme, ju informojmë se operatorët ekonomikë të mëposhtëm janë identifikuar si fitues (paraparak) të procedurës së prokurimit:

1. OE "ARKONSTUDIO" sh.p.k NUIS L42019004I, me adrese: Rruga Mihal Duri, Objekti Nr. 33, Triane, vlera 58,333,333 lekë pa tvsh.
2. OE "NET-GROUP, sh.p.k NUIS L72023002P, me adresë: Rruga "Vorpset", pas restorant "Piazza", ZK 8350, Nr. Pasurie 6/187/N2, Tirane, vlera 76,250,000 leke pa tvsh.
3. BOE "SON Engineering & Construction Engineering & Construction" sh.p.k NUIS L51424014F, me adrese: Rr. Ali Spahia" nr. 3 Tirane, "SEED CONSULTING" sh.p.k NUIS L41824014Q, me adrese: Rr. Perlat Rexhepi, nd.8, h.1, ap.14 Tirane, "GeoENG" sh.p.k NUIS M22226027R me adrese: Rr. Teodor Keko, kompleksi Ales, kat 1, nr.17 Tirane, vlera 76,665,600 leke pa tvsh.
4. BOE "TAULANT" SHPK, NUIS K61617040L, me adrese Rr. Gjik KUqali, p. nr. 23/2, sh.1, ap.1, katai 1, Tiranë "A.L.T.E.A" & GEOSTUDIO 2000" sh.p.k NUIS J62026003M, me adrese Tirane, Vore Autostrada Tirane-Durres, km 12, Tirane & "ARKIMADE" sh.p.k NUIS L01906030A, me

- adrese: Rr. Him Kolli, nd.24, h.9, ap.13, vlera 79,000,000 leke pa tvsh.
5. BOE "TRANSPORT HIGHWAY CONSULTING" sh.p.k NUIS K51428048, me adrese: Komuna e Parisit, Rr. Osma Myderizi", p. shkrel, Trinae & "ERALD-G" sh.p.k NUIS K36306784K, me adrese: Herbel Komuna Maqellar, nd.2, kati i pare, vlera 80,000,000 leke pa tvsh.
 6. BOE "ARABEL - STUDIO ARABEL - STUDIO" sh.p.k NUIS L51812001S, me adrese: Diber Peshkopi PESHKOPI Lagjja "Gjoke Doçi", Bulevardi "Elez Isufi", Z.K.Nr.2932, Zyra në Ndërtesën Nr.05 "CIVIL CONS" sh.p.k, me NIPT L813150150, me Seli në Gjirokaster, Lagjia 18 Shtatori, Rruga "18 Shtatori", godine 9-kateshe, kati 1-re, objekti 15/5, vlera 81,666,665
 7. BOE "ZENIT & CO" sh.p.k NUIS K61731002D, me adrese: Rruga "Myrteza Topi" Nd. 18, ap. 38 & "GRAMA" sh.p.k NUIS J77304712J, Dibër, Peshkopi Lagjia Aksioni, Rruga Safet Zhulali., vlera 81,666,666.34 leke pa tvsh
 8. OE "GJEOKONSULT & CO" sh.p.k NUIS K91810005U, me adresë: Rr. Kosovarëve, nd.35, h.6, ap.4/1, Tiranë, Vlora 82,500,000 leke pa tvsh.
 9. BOE "TOWER" sh.p.k NUIS L21717003H, me adrese: Rrg. "Fadil Rada", Pallati Daniela, shkalla 2, kati 3, ap.9 Tiranë, "IGROUP" NUIS M01406012K, vlora 82,500,000 leke pa tvsh,
 10. BOE "ATELIER 4" sh.p.k NUIS K31812012H & "HYDRO & ENERGY" shpk me NUIS K72227008T, me adresë: Rr. "Kavajës", kompleksi "Parku Lura", Tiranë, vlora e ofertës 83,300,000 lekë pa tvsh.
 11. OE "INSTITUTI DEKLIADA - ALB" sh.p.k NUIS K71606006A, me adrese: Rruga Donika Kastrioti, pallati 11, Teknoprojekt, apartamenti 9/1, 100. Vlora,83,333,333 leke pa tvsh.
 12. BOE "NG STRUCTURES" sh.p.k NUIS L793265020 me adrese: seli ne Gjirokaster Tepelene & "ARENA MK" shpk, NUIS L67619801Q me adrese: Fier, vlora 83,333,333 leke pa tvsh.
 13. BOE "ARCHISPACE" sh.p.k NUIS L42403012A, me adrese: Rruga "Janush Hunyadi", Nd.1, Ap.29, Tiranë, Shoqeria "i RI" SH.P.K NUIS L71726018M, me adrese: Njesia Bashkiake nr.2, Rruga "Dervish Hima", nr.pasurie 6/37-N3, zk.8160, vol 47, fq.69, Tirane, " SPHAERA" SH.P.K, NUIS J81809003U, me adrese: Rruga "Qazim Vathi", Nr.106, Tiranë , vlora 83,333,333 leke pa tvsh.
 14. BOE "InfraKonsult" sh.p.k NUIS L21512022F me adrese: Rr. Qemal Stafa, shk.1, kati 0, perballë Qendres Lincoln, Tirane & "MVM ARCHITECTURE, CONSTRUCTION &

"DEVELOPMENT" shp.k NUIS M01427037I, me adrese: Bulevardi DEshmoret e Kombi", kullat binjake, kulla 1, kati 3, Tirane, vlora 83,333,333 lekë pa tvsh.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit, sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, "Për Prokurimin Publik".

Drejtor Ekzekutiv

Dritan Agolli