



**FONDI SHQIPTAR  
I ZHVILLIMIT**

**Shtojca 12**

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT (PARAPRAK)**

[Data 12/07/2024]

Drejtuar: BOE: "CURRI" sh.p.k NUIS J67902718S me adresë: Tiranë  
Njësia Administrative Nr.10, Rruga Kajo Karafili, Nd.2, H.4,  
Ap.3, 1001 & "BE - IS SH.P.K" sh.p.k NUIS K71412003A me adresë:  
Kukës KALIS Godina Nr.2, Heci Veleshice, Kalis,  
Zall Kalis, Kukës.

Procedura e prokurimit: "Procedurë e Hapur"

Përshkrim i shkurtër i kontratës: "Rigjenerimi urban i hapësirave  
publike, promenade, bulevarde, sheshe në Rajonin 4: Rigjenerimi urban  
i bulevardit të palmave dhe agrumeve, përgjatë shkollës "Halim Xhelo"  
në drejtim të Bulevardit "Ismail Qemali", Vlorë."

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- 08395-06-06-2024

Fondi limit: 416,666,579.72 (katërqind e gjashtëmbëdhjetë milion e  
gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e pesëqind e shtatëdhjetë  
e nëntë pikë shtatëdhjetë e dy) lekë pa tvsh. Programi buxhetor për  
periudhën 2024-2026, Kodi i Projektit 24AC801.

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: 12 muaj.

Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Nuk ka

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto X

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

\* \* \*

Me anë të kësaj bëjmë me dije se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë  
operatorët ekonomikë me këto vlera përkatëse të ofruara si dhe  
vlerësuar me pikë si më poshtë:

1. BOE: "CURRI" sh.p.k NUIS J67902718S & "BE - IS SH.P.K" sh.p.k  
NUIS K71412003A, vlera 285,707,900 lekë pa tvsh totali i pikëve

të marra - 270,00

2. OE: "2 T" sh.p.k. NUIS K01731001M, vlera 344,335,032.60 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 208,05
3. OE: "SALILLARI" sh.p.k NUIS J62903125G, vlera 374,189,891.81 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra - 186.60
4. BOE: "GLAVENICA" sh.p.k NUIS K17710805A & "ED KONSTRUKSION" sh.p.k NUIS K61625001I & "VIANTE Konstruksion" sh.p.k NUIS K47103804L vlera 353,563,199 lekë pa tvsh (Skualifikuar)
5. OE: "ARKONSTUDIO" sh.p.k NUIS L42019004I, vlera 296,402,067.8 lekë pa tvsh (Skualifikuar)
6. BOE: "S I R E T A 2F" sh.p.k. NUIS K51501008J & "LIS KONSTRUKSION" sh.p.k NUIS K66613407H vlera 322,222,222 lekë pa tvsh (Skualifikuar)
7. OE: "VELLEZERIT HYSA" sh.p.k NUIS K12911201C, vlera 375,055,672.63 lekë pa tvsh (Skualifikuar)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm:

1. BOE: "GLAVENICA" sh.p.k NUIS K17710805A & "ED KONSTRUKSION" sh.p.k NUIS K61625001I & "VIANTE Konstruksion" sh.p.k NUIS K47103804L vlera 353,563,199 lekë pa tvsh për arsye se:

Nuk plotësojnë kriterin për Kapacitetit Teknik sipas pikës 2.3.1 të Kriterëve të Veçanta në DST.

Anëtarët e "Bashkimit të Operatorëve Ekonomik "Glavenica" shpk dhe "Viante Konstruksion" shpk nuk përmbush kriteret për kapacitetin teknik, për përvojën në realizimin e punëve të ngjashme, për objektin "Rigjenerimi Urban i Bulevardit të Palmave dhe Agrumeve, përgjatë Shkollës "Halim Xhelo" në drejtim të Bulevardit "Ismail Qemali", Vlorë".

Pasi referuar kriterëve të vendosura në DST, për të konsideruar një ofertë të kualifikueshme, duhen përmbushur një nga dy kushtet e mëposhtme:

a) Punë të Ngjashme për Një Objekt të Vetëm: Vlera e kontratës së realizuar duhet të jetë jo më e vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet (208,333,289.86 lekë pa TVSH) sipas përqindjes së marrë përsipër gjithsecili nga anëtarët e lartë përmendur

b) Punë të Ngjashme me Shumë Kontrata: Vlera monetare totale e punëve të kryera nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit duhet të jetë jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të

kontratës që prokurohet (833,333,159.44 lekë pa TVSH) dhe kjo pikë sipas përqindjes së marrë përsipër gjithësecili nga anëtarët e lartë përmendur

Konkretisht Mosplotësimi i Kushteve të Sipërpërmendura për operatorët ekonomike "Glavenica" shpk dhe "Viante Konstruksion" shpk: nuk plotësojnë kushtin a): pasi nuk kanë arritur të paraqesin një kontratë të vetme me vlerën 50% të fondit limit, që është 208,333,289.86 lekë pa TVSH. (sipas përqindjes së marrë përsipër)

Dhe as kushtin b) për dyfishin e vlerës limit me shumë kontrata, që është 833,333,159.44 lekë pa TVSH, pasi kontratat e paraqitura nga këto operatorë nuk arrijnë vlerën e kërkuar sipas përqindjes së marrë përsipër.

Referuar Përcaktimeve të Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, anëtarët e bashkimit të operatorëve ekonomik duhet të përmbushin në mënyrë kumulative këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, goftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues. Sa me sipër, Bashkimi i Operatorëve Ekonomik: "Glavenica" shpk. & "Ed Konstruksion" shpk & "Viante Konstruksion" shpk., skualifikohet nga ky tender.

2. BOE: "S I R E T A 2F" sh.p.k. NUIS K51501008J & "LIS KONSTRUKSION" sh.p.k NUIS K66613407H vlere 322,222,222 lekë pa tvsh, për arsye se:

Nuk plotësojnë kriterin për Kapacitetin Teknik sipas pikës 2.3.1 të Kriterëve të Veçanta në DST.

Anëtarët e "Bashkimit të Operatorëve Ekonomik "Sireta 2F" shpk dhe " Lis Konstruksion " shpk nuk përmbush kriteret për kapacitetin teknik, për përvojën në realizimin e punëve të ngjashme, për objektin "Rigjenerimi Urban i Bulevardit të Palmave dhe Agrumeve, përgjatë Shkollës "Halim Xhelo" në drejtim të Bulevardit "Ismail Qemali", Vlorë".

Pasi referuar kriterëve të vendosura në DST, për të konsideruar një ofertë të kualifikueshme, duhen përmbushur një nga dy kushtet e mëposhtme:

- a) Punë të Ngjashme për Një Objekt të Vetëm: Vlora e kontratës së realizuar duhet të jetë jo më e vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet (208,333,289.86 lekë pa TVSH) sipas përqindjes së marrë përsipër gjithësecili nga anëtarët e lartë përmendur

b) Punë të Ngjashme me Shumë Kontrata: Vlera monetare totale e punëve të kryera nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit duhet të jetë jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (833,333,159.44 lekë pa TVSH) dhe kjo pikë sipas përqindjes së marrë përsipër gjithësecili nga anëtarët e lartë përmendur.

Konkretisht Mosplotësimi i Kushteve të Sipërpërmendura për operatorët ekonomike "Sireta 2F" shpk dhe " Lis Konstruksion " shpk: nuk plotësojnë kushtin a): pasi nuk kanë arritur të paraqesin një kontratë të vetme me vlerën 50% të fondit limit, që është 208,333,289.86 lekë pa TVSH. (sipas përqindjes së marrë përsipër)

Dhe as kushtin b) për dyfishin e vlerës limit me shumë kontrata, që është 833,333,159.44 lekë pa TVSH, pasi kontratat e paraqitura nga këto opertorë nuk arrijnë vlerën e kërkuar sipas përqindjes së marrë përsipër.

Referuar Përcaktimeve të Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, anëtarët e bashkimit të operatorëve ekonomik duhet të përmbushin në mënyrë kumulative këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues. Sa me sipër, Bashkimi i Operatorëve Ekonomik: "Sireta 2F" shpk dhe " Lis Konstruksion " shpk, skualifikohet nga ky tender.

3. OE: "ARKONSTUDIO" sh.p.k NUIS L42019004I, vlera 296,402,067.8 lekë pa tvsh, për arsye se:

Nuk plotëson kriterin për Kapacitetin Teknik sipas pikës 2.3.1 të Kriterëve të Veçanta në DST.

Operatori Ekonomik "Arkonstudio" shpk nuk përmbush kriteret për kapacitetin teknik, për përvojën në realizimin e punëve të ngjashme, për objektin "Rigjenerimi Urban i Bulevardit të Palmave dhe Agrumeve, përgjatë Shkollës "Halim Xhelo" në drejtim të Bulevardit "Ismail Qemali", Vlorë".

Pasi referuar kriterëve të vendosura në DST, për të konsideruar një ofertë të kualifikueshme, duhen përmbushur një nga dy kushtet e mëposhtme:

a) Punë të Ngjashme për Një Objekt të Vetëm: Vlera e kontratës së realizuar duhet të jetë jo më e vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet (208,333,289.86 lekë pa TVSH).

b) Punë të Ngjashme me Shumë Kontrata: Vlera monetare totale e punëve të kryera nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit duhet të jetë jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (833,333,159.44 lekë pa TVSH).

Konkretisht Mosplotësimi i Kushteve të Sipërpërmendura për operatorin ekonomik "Arkonstudio" shpk: nuk ploteson kushtin a): pasi nuk ka arritur të paraqesë një kontratë të vetme me vlerën 50% të fondit limit, që është 208,333,289.86 lekë pa TVSH.

Dhe as kushtin b) për dyfishin e vlerës limit me shumë kontrata, që është 833,333,159.44 lekë pa TVSH, pasi kontratat e paraqitura nga operatori ekonomik nuk arrijnë vlerën e kërkuar.

Referuar Përcaktimeve të Legjislatcionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.

- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.

- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues. Sa me sipër, Operatori Ekonomik: "Arkonstudio" shpk, skualifikohet nga ky tender.

4. OE: "VELLEZERIT HYSA" sh.p.k NUIS K12911201C, vlera 375,055,672.63 lekë pa tvsh, për arsye se:

Nuk plotëson kriterin për Kapacitetin Teknik sipas pikës 2.3.1 të Kriterëve të Veçanta në DST.

Operatori Ekonomik "Vellezerit Hysa" shpk nuk përmbush kriteret për kapacitetin teknik, për përvojën në realizimin e punëve të ngjashme, për objektin "Rigjenerimi Urban i Bulevardit të Palmave dhe Agrumeve, përgjatë Shkollës "Halim Xhelo" në drejtim të Bulevardit "Ismail Qemali", Vlorë".

Pasi referuar kriterëve të vendosura në DST, për të konsideruar një ofertë të kualifikueshme, duhen përmbushur një nga dy kushtet e mëposhtme:

a) Punë të Ngjashme për Një Objekt të Vetëm: Vlera e kontratës së realizuar duhet të jetë jo më e vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet (208,333,289.86 lekë pa TVSH).

b) Punë të Ngjashme me Shumë Kontrata: Vlera monetare totale e punëve të kryera nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit duhet të jetë jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (833,333,159.44 lekë pa TVSH).

Konkretisht Mosplotësimi i Kushteve të Sipërpërmendura për operatorin ekonomik "Vellezerit Hysa" shpk: nuk ploteson kushtin a): pasi nuk ka arritur të paraqesë një kontratë të vetme me vlerën 50% të fondit limit, që është 208,333,289.86 lekë pa TVSH.

Dhe as kushtin b) për dyfishin e vlerës limit me shumë kontrata, që është 833,333,159.44 lekë pa TVSH, pasi kontratat e paraqitura nga operatori ekonomik nuk arrijnë vlerën e kërkuar.

Referuar Përcaktimeve të Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues. Sa me sipër, Operatori Ekonomik: "Vellezerit Hysa" shpk, skualifikohet nga ky tender.

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë BOE: "CURRI" sh.p.k NUIS J67902718S me adresë: Tiranë Njësia Administrative Nr.10, Rruga Kajo Karafili, Nd.2, H.4, Ap.3, 1001 & "BE - IS SH.P.K" sh.p.k NUIS K71412003A me adresë: Kukës KALIS Godina Nr.2, Heci Veleshice, Kalis, Zall Kalis, Kukës, me vlerë prej 285,707,900 (dyqind tetëdhjetë e pesë milion e shtatëqind e shtatë mijë e nëtëqind ) lekë pa tvsh/totali i pikëve të marra [ 270,00] është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik".

**DREJTOR  
EKZEKUTIV**

**DRITAN AGOLLI**