



**FONDI SHQIPTAR  
I ZHVILLIMIT**

Shtojca 11

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT (PARAPRAK)**

[Data 13/08/2024]

Drejtuar: OE "DATECH" sh.p.k NUIS J81702002U, me adresë: Njësia Administrative nr. 7, Rruga "Nikolla Jorga", ndërtesa 7, hyrja 3, apartamenti 1, Tiranë.

Procedura e prokurimit: Procedurë e Hapur mbi kufirin e lartw monetar.

Përshkrim i shkurtër i kontratës: "Studime, analiza, masterplane (produkt): "Mbështetje për regjistrimin e pasurive të paluajtshme në zona rurale me potencial zhvillimi."

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-11671-07-01-2024.

Fondi limit: 81,604,940 lekë pa TVSH. Financimi i këtij objekti është parashikuar në programet buxhetore për periudhën 2024-2026, Kodi Output: 22AC201.

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: 16 muaj.

Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Nuk ka

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

\* \* \*

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. OE "DATECH" sh.p.k NUIS J81702002U, vlera 61,257,000 lekë pa tvsh.
2. BOE "NET-GRPOUP" sh.p.k NUIS L72023002P & "DAAM" sh.p.k NUIS L72205042F, vlera 65,284,000 lekë pa tvsh.
3. BOA "GeoPoint-AL" sh.p.ki L31615004D & "SRP ALBANIAN ENGINEERING" sh.p.k L81728013G, vlera 62,630,000.

4. BOE "Infrakonsult" shp.k NUIS L21512022F & "Geo-sky" sh.p.k NUIS K61615017N, vlera 72,131,499 lekë pa tvsh.
5. BOE "ZENIT&CO" sh.p.k NUIS K61731002D & "GEO CONSULTING" sh.p.k NUIS K31421004D & "EC Pro Partners" sh.p.k NUIS J67902012U, vlera 75,650,000 lekë pa tvsh.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm:

1- Bashkimi I Ooperatoreve Ekonomike "ZENIT & CO" shpk & "GEO CONSULTING" shpk & "EC PRO PARTNERS" shpk, nuk plotësohn kriterin 2.2 i kapacitetit ekonomik dhe financiar te Dokumenteve Standarde te Tenderit per proceduren sherbim: Studime, analiza, masterplane (produkt): "Mbështetje për regjistrimin e pasurive të paluajtshme në zona rurale me potencial zhvillimi", si vijon:

Kriteri 2.2: Kapaciteti Ekonomik dhe Financiar

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jo më pak se dyfishin e vlerës së parashikuar të fondit që prokurohet. (vlera e fondit limit – 81,604,940 lekë pa TVSH konkretisht vlera e kerkuar 163,209,880 leke pa tvsh ).

Sipas dokumenteve të paraqitura "GEO CONSULTING" nuk e përmbush kriterin ekonomik pasi vlera më e madhe e xhiros vjetore të deklaruar për tre vitet e fundit është më e vogël se vlera e kerkuar. Në bazë të përqindjes së marrë përsipër 50% në këtë bashkim operatorësh, xhiroja vjetore duhet të ishte 81,604,940 lekë pa tvsh, ndërkohë që është paraqitur një vlerë më e vogël dhe per rrjedhoje bashkimi i operatorëve nuk plotëson kriterin e vendosur për xhiron vjetore. Sjellim ne vemendje Ndryshimet në Ligjin e Prokurimit Publik: Referuar ndryshimeve të fundit në ligjin nr. 16/2024, neni 17 parashikon shfuqizimin e nenit 50 "Shërbim konsulence". Kjo sjell në vëmendje parashikimet e nenit 88, pika 3, ku parashikohet se: "Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje."

Sa më sipër, në bazë të dokumentacionit të paraqitur dhe referuar ndryshimeve ligjore të sipërpërmendura, Bashkimi I Ooperatoreve "ZENIT & CO" shpk & "GEO CONSULTING" shpk & "EC PRO PARTNERS" shpk., nuk plotëson kriterin 2.2 të kapacitetit ekonomik dhe financiar. Për këtë arsye, skualifikohet.

2- Bashkimi i Ooperatoreve Ekonomike "Geopoint-al" shpk & "Srp Albanian Engineering" shpk., pas shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur është konstatuar se nuk plotësohet kriteri 2.2 i kapacitetit ekonomik dhe financiar te Dokumenteve Standarde te Tenderit per proceduren sherbim: Studime, analiza, masterplane (produkt): "Mbështetje për regjistrimin e pasurive të paluajtshme në zona rurale me potencial zhvillimi", si vijon:

Kriteri 2.2: Kapaciteti Ekonomik dhe Financiar

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jo më pak se dyfishin e vlerës së parashikuar të fondit që

prokurohet. (vlera e fondit limit – 81,604,940 lekë pa TVSH konkretisht vlera e kerkuar 163,209,880 leke pa tvsh ).

Sipas dokumenteve të paraqitura "Geopoint-al " nuk e përmbush kriterin ekonomik pasi vlera më e madhe e xhiros vjetore të deklaruar për tre vitet e fundit është më e vogël se vlera e kerkuar. Në bazë të përqindjes së marrë përsipër 80% në këtë bashkim operatorësh, xhiroja vjetore duhet të ishte 130,567,904 lekë pa tvsh, ndërkohë që është paraqitur një vlerë më e vogël dhe per rrjedhoje bashkimi i operatorëve nuk plotëson kriterin e vendosur për xhiron vjetore. Sjellim ne vemendje Ndryshimet në Ligjin e Prokurimit Publik.

Referuar ndryshimeve të fundit në ligjin nr. 16/2024, neni 17 parashikon shfuqizimin e nenit 50 "Shërbim konsulence". Kjo sjell në vëmendje parashikimet e nenit 88, pika 3, ku parashikohet se: "Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje."

Sa më sipër, në bazë të dokumentacionit të paraqitur dhe referuar ndryshimeve ligjore të sipërpërmendura, Bashkimi i Ooperatoreve Ekonomike "Geopoint-al" shpk & "Srp Albanian Engineering" shpk., nuk plotëson kriterin 2.2 të kapacitetit ekonomik dhe financiar. Për këtë arsye, skualifikohet.

3- Bashkimi I Ooperatoreve Ekonomike "InfraKonsult" shpk & "Geo-sky" shpk., pas shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur është konstatuar se, nuk plotësohet kriteri 2.2 i kapacitetit ekonomik dhe financiar te Dokumenteve Standarde te Tenderit per proceduren sherbim: Studime, analiza, masterplane (produkt): "Mbështetje për regjistrimin e pasurive të paluajtshme në zona rurale me potencial zhvillimi", si vijon:

Kriteri 2.2: Kapaciteti Ekonomik dhe Financiar

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kerkuar duhet të jo më pak se dyfishin e vlerës së parashikuar të fondit që prokurohet. (vlera e fondit limit – 81,604,940 lekë pa TVSH konkretisht vlera e kerkuar 163,209,880 leke pa tvsh ).

Sipas dokumenteve të paraqitura "Geo-sky" nuk e përmbush kriterin ekonomik pasi vlera më e madhe e xhiros vjetore të deklaruar për tre vitet e fundit është më e vogël se vlera e kerkuar. Në bazë të përqindjes së marrë përsipër 50% në këtë bashkim operatorësh, xhiroja vjetore duhet të ishte 81,604,940 lekë pa tvsh, ndërkohë që është paraqitur një vlerë më e vogël dhe per rrjedhoje bashkimi i operatorëve nuk plotëson kriterin e vendosur për xhiron vjetore. Sjellim ne vemendje Ndryshimet në Ligjin e Prokurimit Publik:

Referuar ndryshimeve të fundit në ligjin nr. 16/2024, neni 17 parashikon shfuqizimin e nenit 50 "Shërbim konsulence". Kjo sjell në vëmendje parashikimet e nenit 88, pika 3, ku parashikohet se: "Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me

përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje."

Sa më sipër, në bazë të dokumentacionit të paraqitur dhe referuar ndryshimeve ligjore të sipërpërmendura, Bashkimi i Ooperatoreve "InfraKonsult" shpk & "Geo-sky" shpk., nuk plotëson kriterin 2.2 të kapacitetit ekonomik dhe financiar. Për këtë arsye, skualifikohet.

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë: OE "DATECH" sh.p.k NUIS J81702002U, me adresë: Njësia Administrative nr. 7, Rruga "Nikolla Jorga", ndërtesa 7, hyrja 3, apartamenti 1, Tiranë, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 61,257,000 lekë pa TVSH është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik".

**DREJTOR EKZEKUTIV**

**DRITAN AGOLLI**