

**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**

**Porosites :Fondi Shqiptar i Zhvillimit**

Porositës :Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**



PROJEKTUES/ DESIGNED BY

**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**

Licensë/ License N.6996/7

Administrator:

Ark. NASJEL ÇIÇO

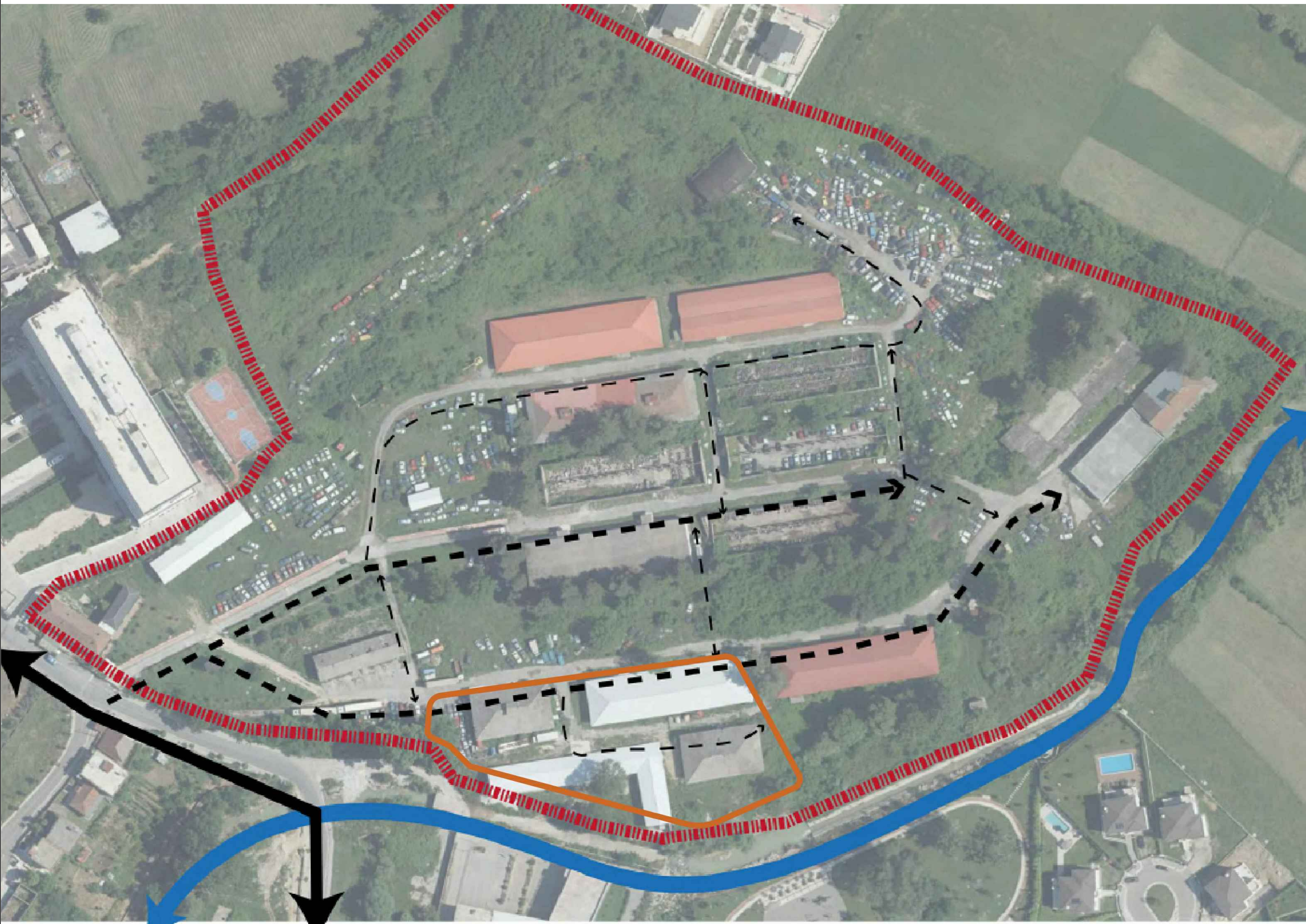
Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1	
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006	
Ark. BESNIK PECA		
Ark. ODET ZAIMI		
Ark. MARKELA ÇEJKU		
Ark. ISIDONA GJETAJ		
Ark. KRISTEL DAUTI		
Ark. LUSJA BULKU		
Ark. MUHAMED REXHEPI		

**ARKITEKTURA**

Titulli i Vizatimit

Kopertina

Shkalla	Nr. i Fletës
	00



 QARKULLIM I BRENDSHËM  
 RRUGË KRYESORE  
 LUMI

Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:  
**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**

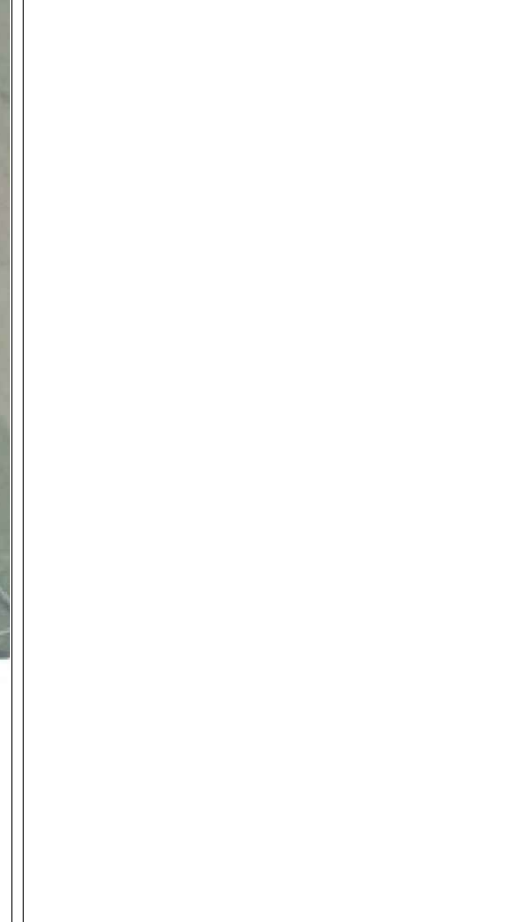

 PROJEKTUES / DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë / License N.6996/7  
 Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1	
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006	
Ark. BESNIK PECA		
Ark. ODET ZAIMI		
Ark. MARKELA ÇEJKU		
Ark. ISIDONA GJETAJ		
Ark. KRISTEL DAUTI		
Ark. LUSJA BULKU		
Ark. MUHAMED REXHEPI		

## ARKITEKTURA

Titulli i Vizatimit  
 Analiza e zones

Shkalla	Nr. i Fletës
---------	--------------





10 OBJEKTE - SIPËRFAQJA TOTALE E NDËRTIMEVE FUNKSIONALE : 6'767 m<sup>2</sup>  
 12 OBJEKTE - SIPËRFAQJA TOTALE E NDËRTIMEVE TË DEGRADUARA: 9'415 m<sup>2</sup>

Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:  
**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**

PROJEKTUES/ DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë/ License N.6996/7

Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

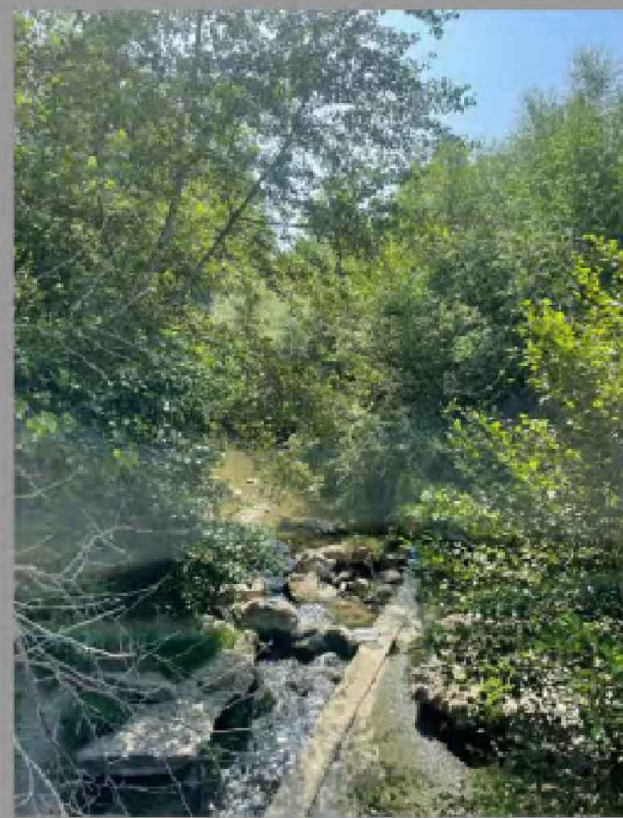
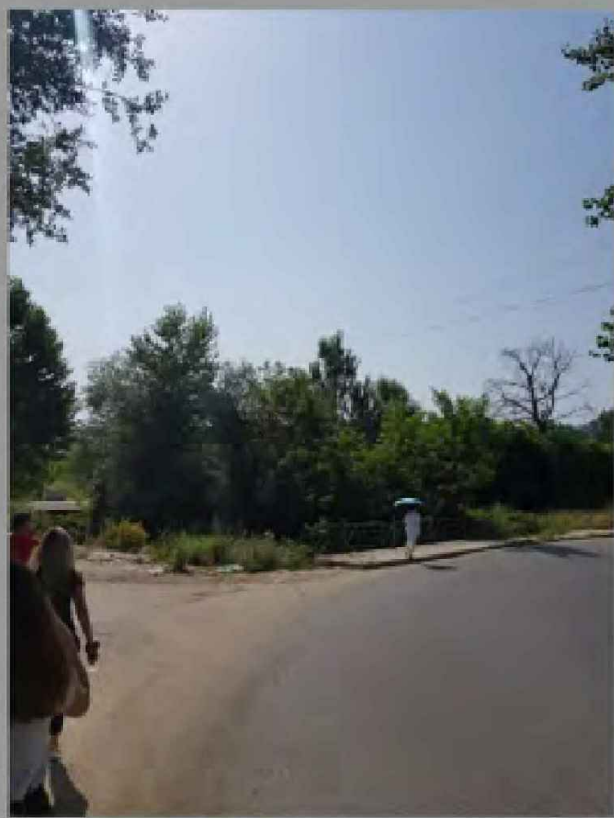
Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

**ARKITEKTURA**

Titulli i Vizatimit  
 Analiza e zones

Shkalla	Nr. i Fletës
---------	--------------

AKSESI I JASHTËM



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë



PROJEKTUES/ DESIGNED BY

**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**

Licensë/ License N.6996/7

Administrator:

Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

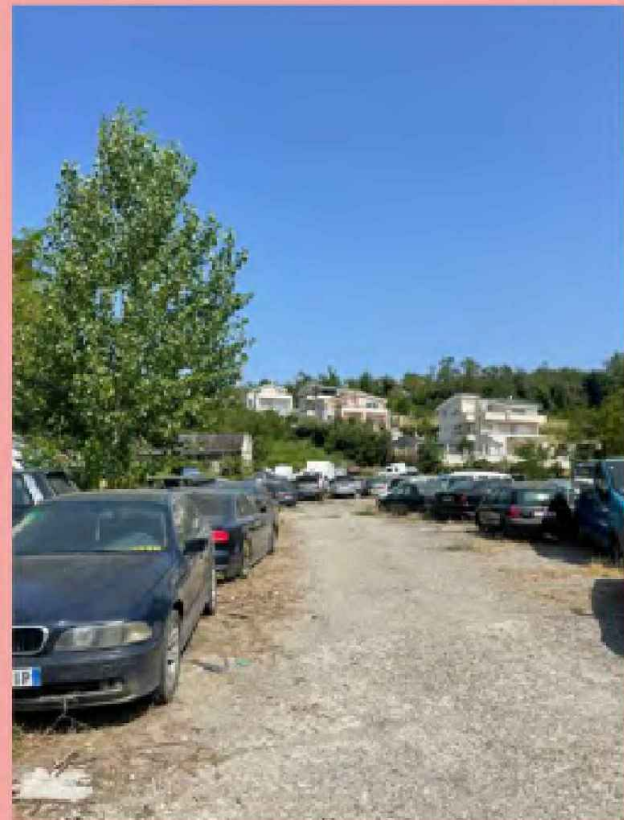
**ARKITEKTURA**

Titulli i Vizatimit

Analiza e zones

Shkalla	Nr. i Fletës
---------	--------------

AKSESI I BRËNDSHËM



SIPËRFAQJA TOTALE E NDËRTIMEVE FUNKSIONALE : 6'767 m<sup>2</sup>



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**

PROJEKTUES / DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë / License N.6996/7

Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

**ARKITEKTURA**

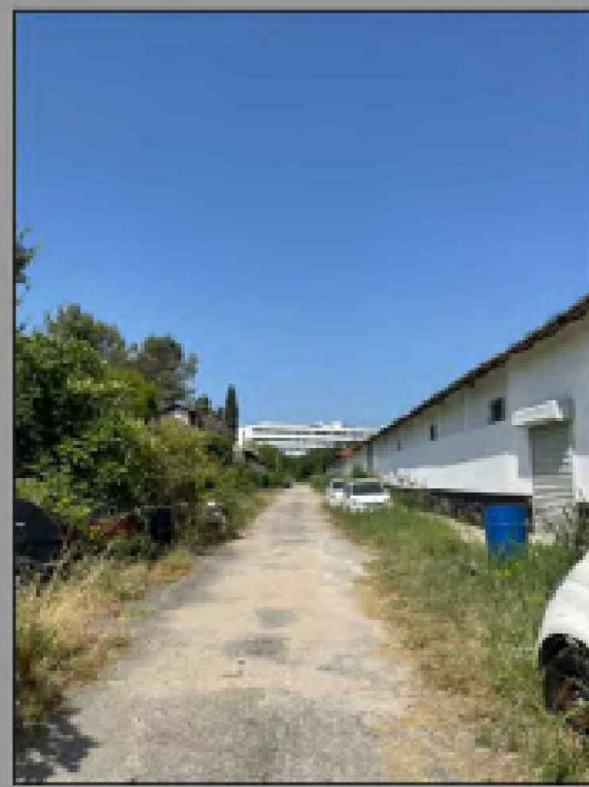
Titulli i Vizatimit  
 Analiza e zones

Shkalla	Nr. i Fletës
---------	--------------

KOMISIONI QENDROR I ZGJEDHJEVE

4,156 m²

**OBJEKTE FUNKSIONALE**



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë



PROJEKTUES/ DESIGNED BY

**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**

Licensë/ License N.6996/7

Administrator:

Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

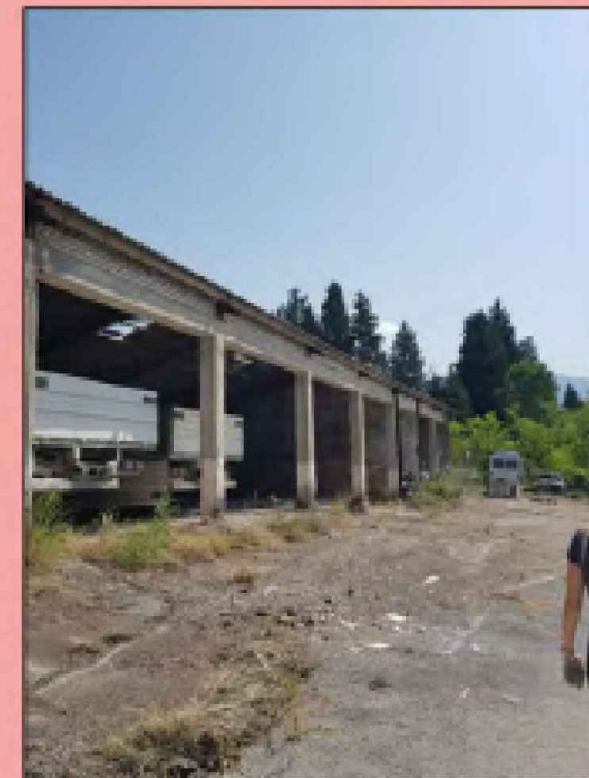
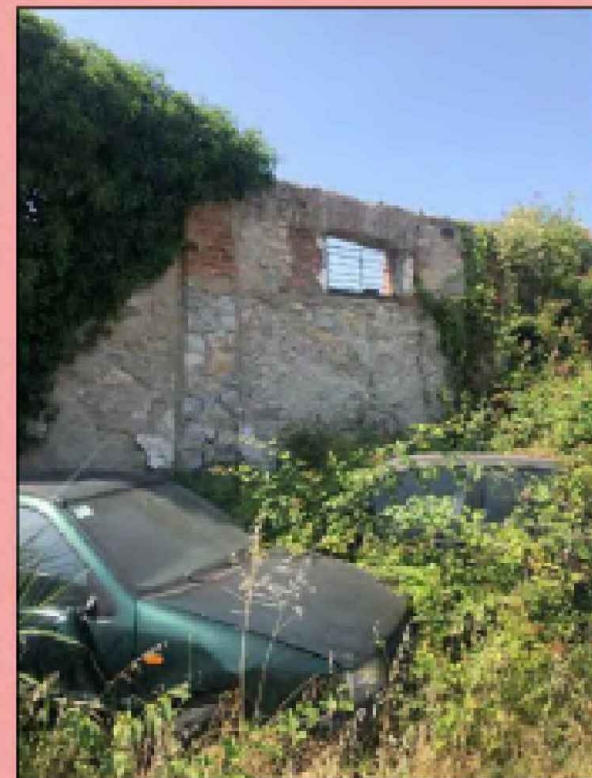
**ARKITEKTURA**

Titulli i Vizatimit

Analiza e zones

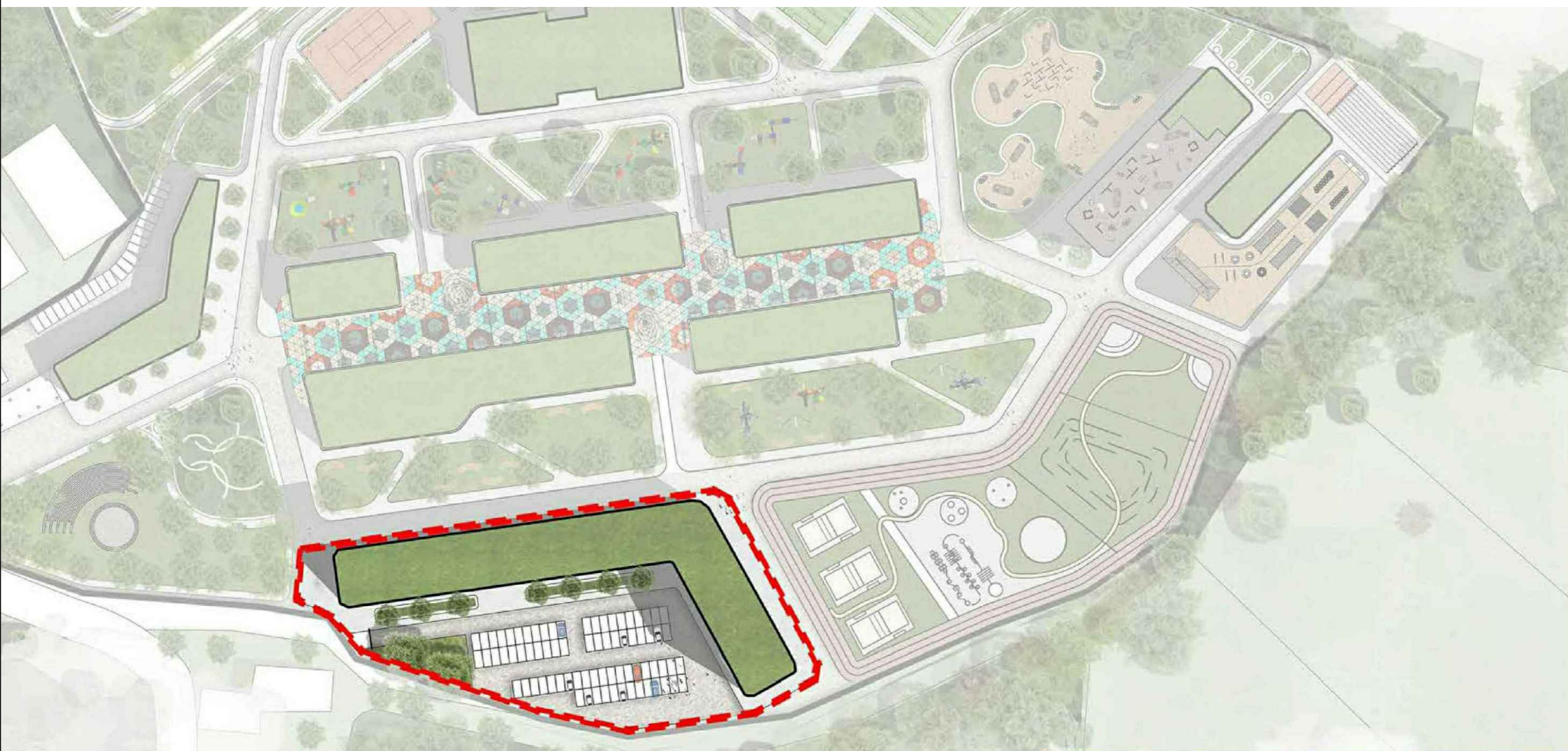
Shkalla	Nr. i Fletës
---------	--------------

**OBJEKTE TË DËMTUARA**



SIPËRFAQJA TOTALE E NDËRTIMEVE FUNKSIONAVE : 6'767 m<sup>2</sup>

SIPËRFAQJA TOTALE E NDËRTIMEVE TË DEGRADUARA: 9'415 m<sup>2</sup>



**FUNKSIONET E OBJEKTIT :**

**A) HAPESIRA SHERBIMI:**

- ZYRA ADMINISTRATIVE
- ARKIVE
- MUZE
- SALLE KONFERENCASH
- BAR KAFE

**B) HAPESIRA SHERBYESE:**

- PARKING
- KUZHINE
- DEPO
- NHS
- SHKALLE-ASHENSOR



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

**Investime për transformimin e asetve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**



PROJEKTUES/ DESIGNED BY

**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**

Licensë/ License N.6996/7

Administrator:

Ark. NASJEL ÇIÇO

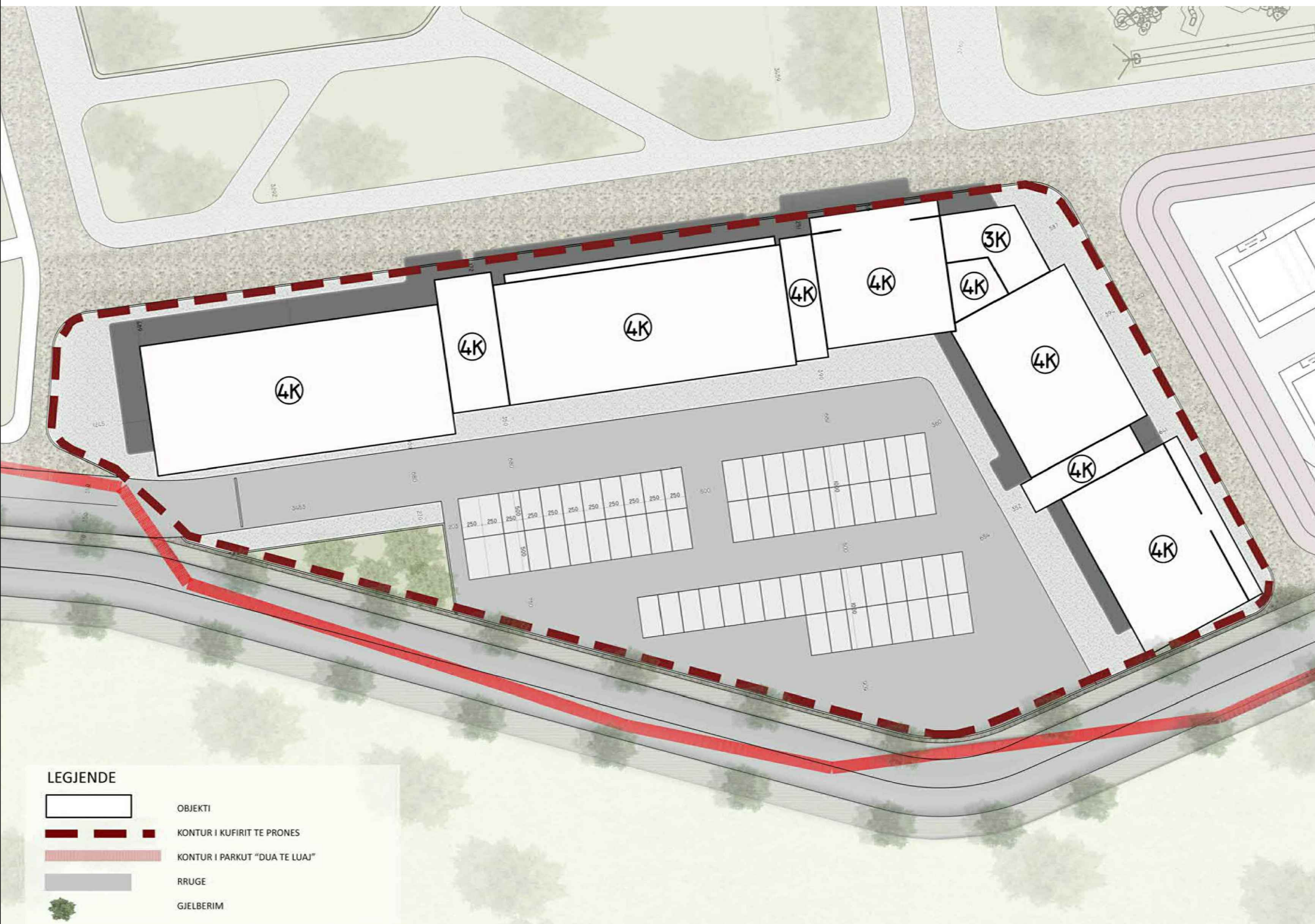
Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

**ARKITEKTURA**

Titulli i Vizatimit

FUNKSIONET E OBJEKTIT

Shkalla	Nr. i Fletës
	02



**LEGJENDE**

	OBJEKTI
	KONTUR I KUFIRIT TE PRONES
	KONTUR I PARKUT "DUA TE LUAJ"
	RRUGE
	GJELBERIM

Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:  
**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**

PROJEKTUES/ DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë/ License N.6996/7

Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

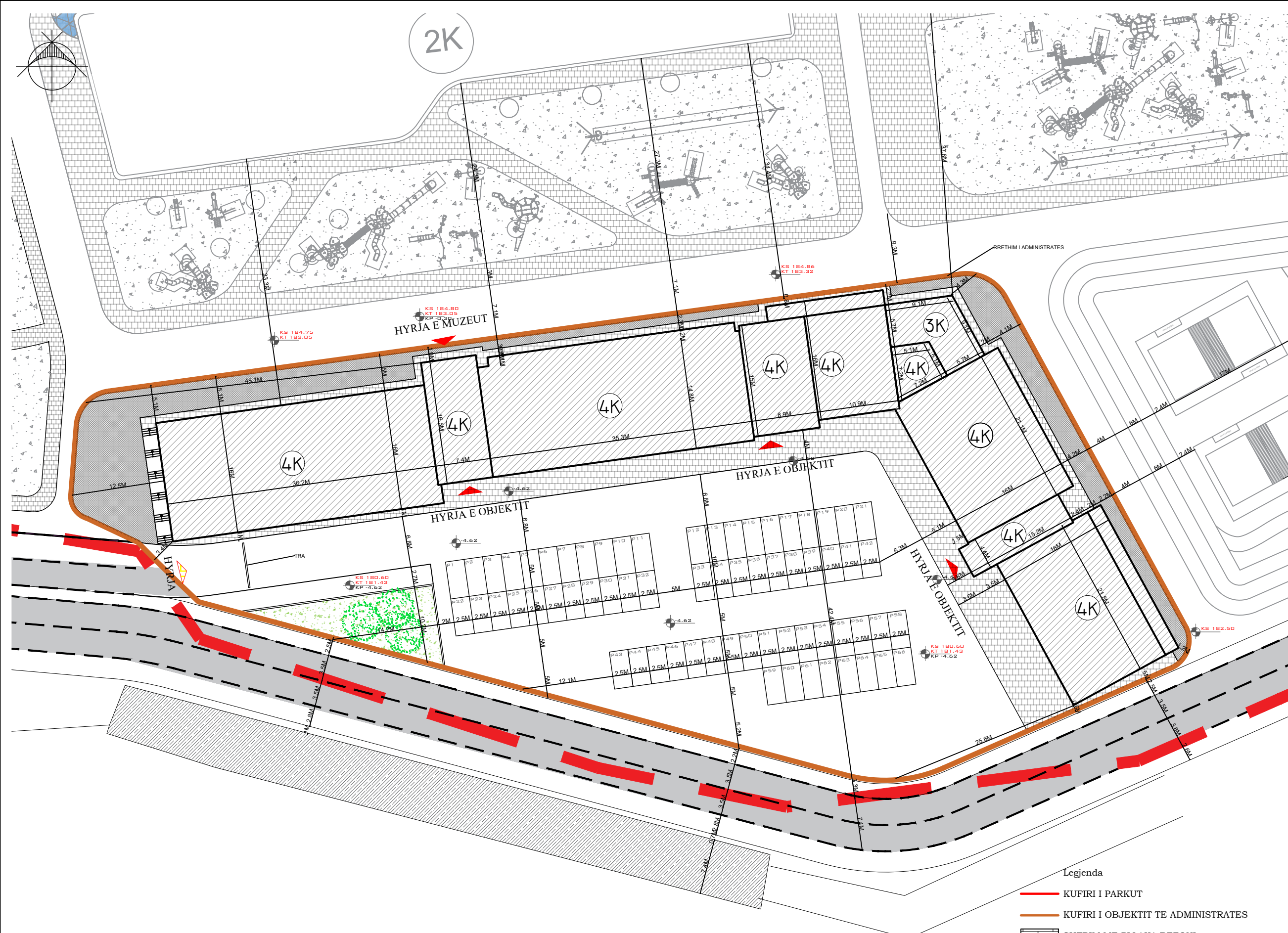
Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

**ARKITEKTURA**

Titulli i Vizatimit  
 Planvendosja e objektit

Shkalla 1:500	Nr. i Fletës 03
------------------	--------------------





Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:  
**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**

PROJEKTUES / DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë / License N.6996/7

Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

### ARKITEKTURA

Titulli i Vizatimit  
 Planvendosja

Shkalla  
 1:500

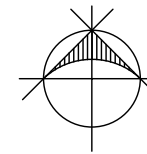
Nr. i Fletës

TREGUESIT E ZHVILLIMIT	
SIPERFAQJA E TOKES QË ZHVILLOHET	6,618.36M <sup>2</sup>
SIPERFAQJA E TOKES E ZENE NGA STRUKTURA	2,386.61 M <sup>2</sup>
SIPERFAQJE TOTALE E NDERTIMIT MBI TOKË	7,281.25 M <sup>2</sup>
SIPERFAQJE TOTALE E NDERTIMIT NENTOKË	2,862.58 M <sup>2</sup>
INTESITETI I NDERTIMIT	1.1
KOEFICIENT SHFRITËZIMI TE TRUALLIT	36 %
LARTESIA MAKSIMALE E STRUKTURES	13.74 M
SIPERFAQJE E GJELBER	143.2 M <sup>2</sup>

DISTANCAT NGA KUFIRI I PRONES:		
VERI- PERENDIM	0.8 - 5.1 m	NGA KUFIRI I PRONES PËR VOLUMIN 4 KAT
	2.3 m	NGA KUFIRI I PRONES PËR VOLUMIN 3KAT
VERI-LINDJE	4.1 - 6.7 m	NGA KUFIRI I PRONES PËR VOLUMIN 4 KAT
	4.2 m	NGA KUFIRI I PRONES PËR VOLUMIN 3KAT
JUG-LINDORE	1.5 m	NGA KUFIRI I PRONES PËR VOLUMIN 4 KAT
JUG	17.1 m - 47.9 m	NGA KUFIRI I PRONES PËR VOLUMIN 4KAT
JUG- PERENDIM	25.6 m	NGA KUFIRI I PRONES PËR VOLUMIN 4KAT
PERENDIM	9.7-12.5 m	NGA KUFIRI I PRONES PËR VOLUMIN 4KAT

DISTANCAT NGA TRUPI I RRUGES:		
JUG	40.7 m	NGA TRUPI I RRUGES I PROPOZUAR PËR VOLUMIN 4KAT
DISTANCAT NGA OBJEKTET KUFITARE:		
VERI	33.3 m	NGA VOLUMI 4 KAT (ADMINISTRA) ME OBJEKTIN 2 KAT
VERI	35.2 m	NGA VOLUMI 4 KAT (ADMINISTRATA) ME OBJEKTIN 2 KAT
VERI-LINDJE	37.7 m	NGA VOLUMI 3 KAT (ADMINISTRATA) ME OBJEKTIN 2 KAT

- Legjenda
- KUFIRI I PARKUT
  - KUFIRI I OBJEKTIT TE ADMINISTRATES
  - SHTRIM ME PLLAKA BETONI
  - PARKIM
  - GJELBERIM I ULET
  - GJELBERIM I LARTE
  - RRUGA PER TE HYRE NE ADMINISTRATE
  - HYRJA E ADMINISTRATES



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë



PROJEKTUES / DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
Licensë / License N.6996/7

Administrator:  
Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

## ARKITEKTURA









Titulli i Vizatimit

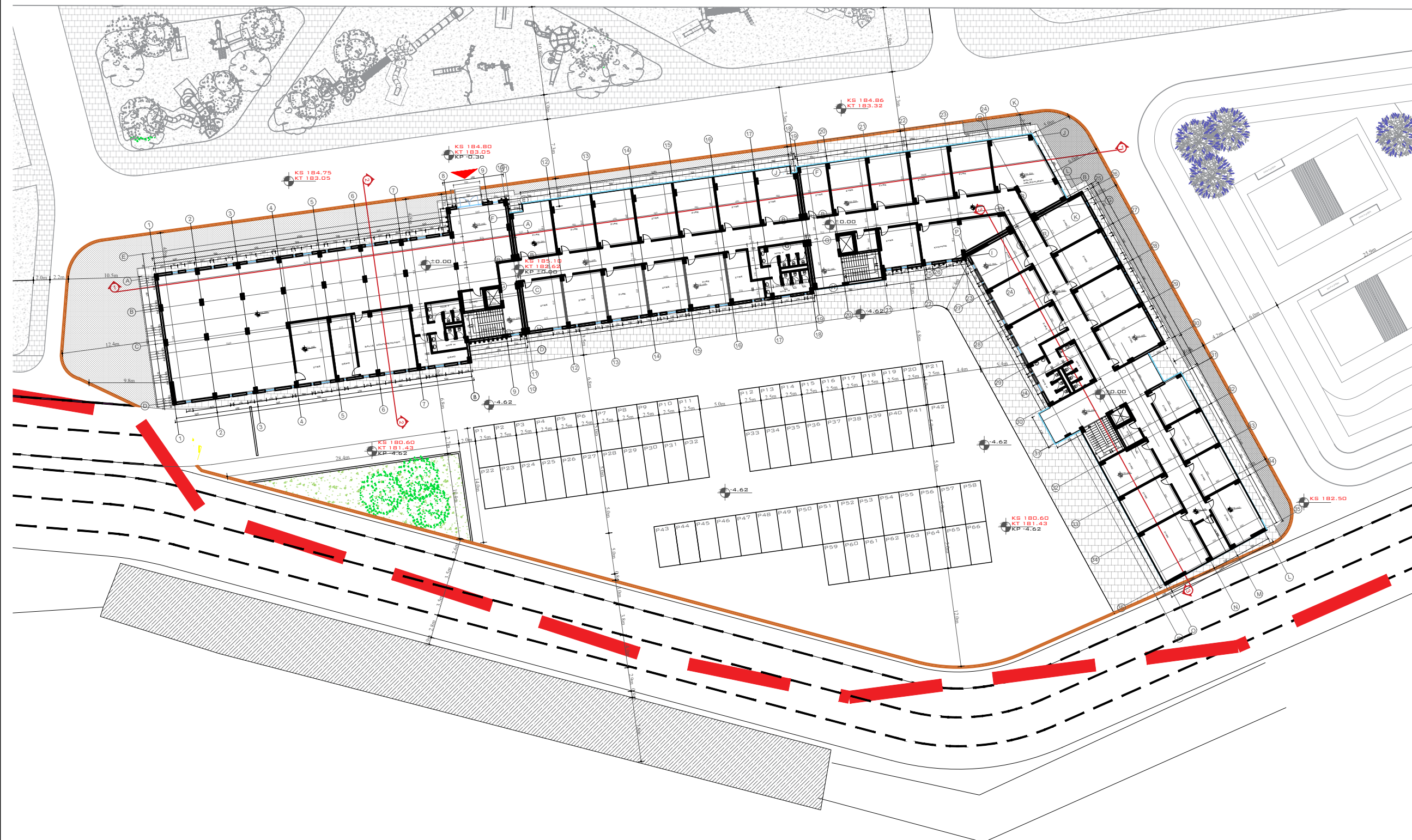
Plansistemimi

Shkalla  
1:500

Nr. i Fletës

Legjenda

-  KUFIRI I PARKUT
-  KUFIRI I OBJEKTIT TE ADMINISTRATES
-  SHTRIM ME PLLAKA BETONI
-  PARKIM
-  GJELBERIM I ULET
-  GJELBERIM I LARTE
-  RRUGA PER TE HYRE NE ADMINISTRATE
-  HYRJA E ADMINISTRATES



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë



PROJEKTUES / DESIGNED BY

**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**

Licensë / License N.6996/7

Administrator:

Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO liç. A.1249/1

Ark. STELIANA KOÇI liç. A.2006

Ark. BESNIK PECA

Ark. ODET ZAIMI

Ark. MARKELA ÇEJKU

Ark. ISIDONA GJETAJ

Ark. KRISTEL DAUTI

Ark. LUSJA BULKU

Ark. MUHAMED REXHEPI

## ARKITEKTURA

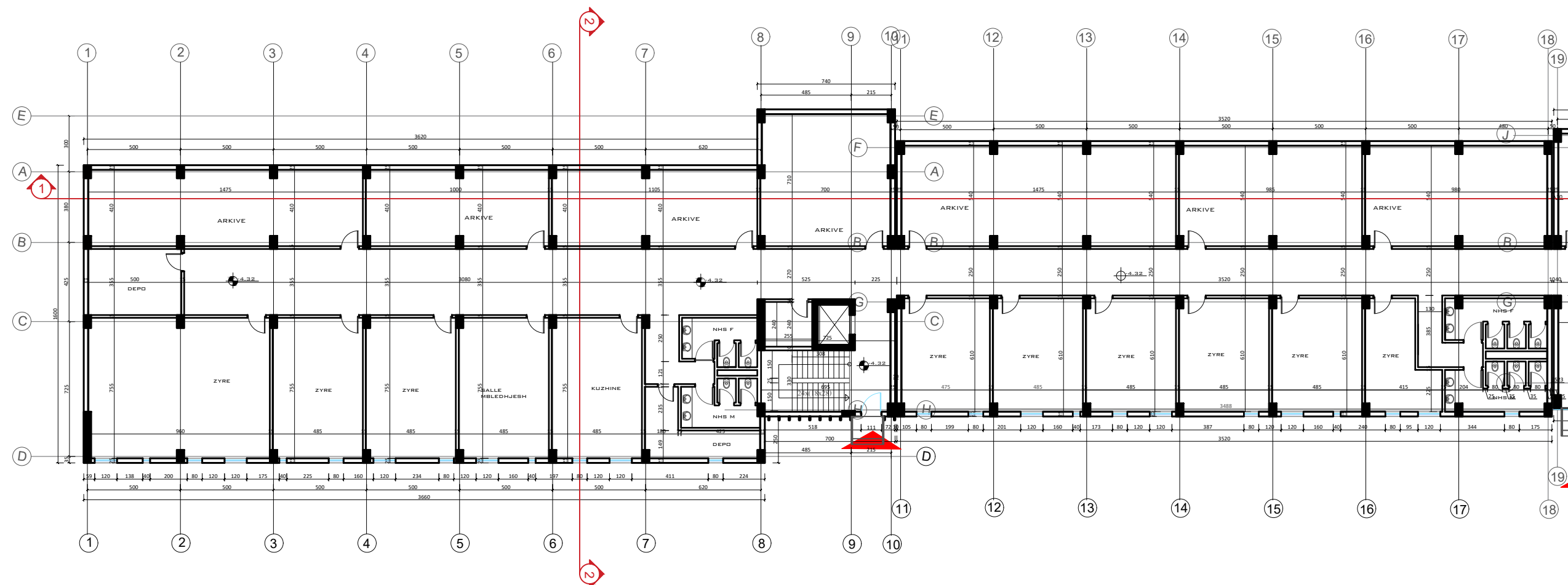
Titulli i Vizatimit

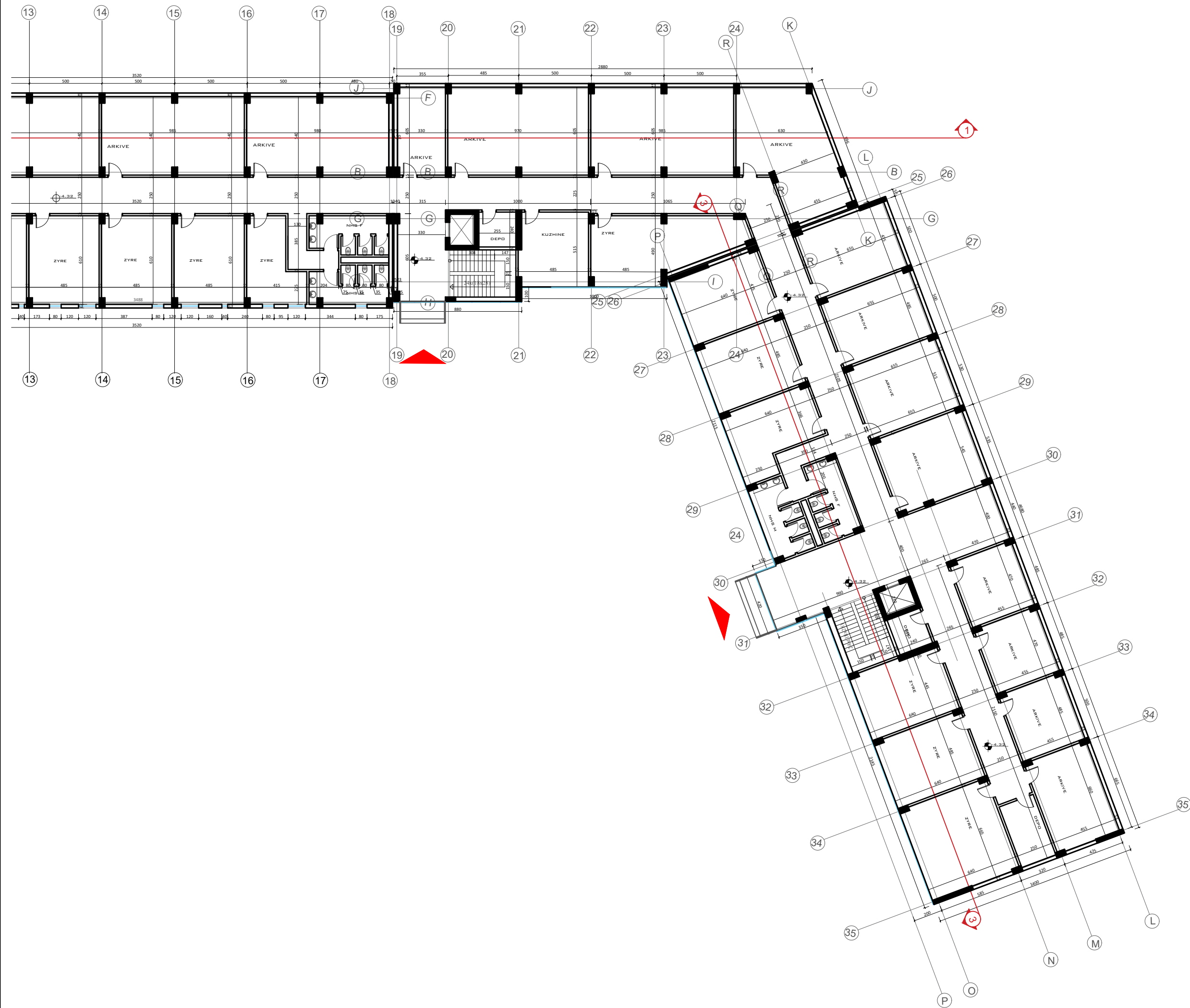
PLANIMETRIA TEKNIKE NE KUOTEN -4.32M

Shkalla

1:250

Nr. i Fletës





Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë



PROJEKTUES / DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë / License N.6996/7

Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

## ARKITEKTURA

Titulli i Vizatimit

PLANIMETRIA TEKNIKE NE KUOTEN -4.32M

Shkalla	Nr. i Fletës
1:250	

Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë



PROJEKTUES/ DESIGNED BY

**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**

Licensë/ License N.6996/7

Administrator:

Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO

liç. A.1249/1

Ark. STELIANA KOÇI

liç. A.2006

Ark. BESNIK PECA

Ark. ODET ZAIMI

Ark. MARKELA ÇEJKU

Ark. ISIDONA GJETAJ

Ark. KRISTEL DAUTI

Ark. LUSJA BULKU

Ark. MUHAMED REXHEPI

## ARKITEKTURA

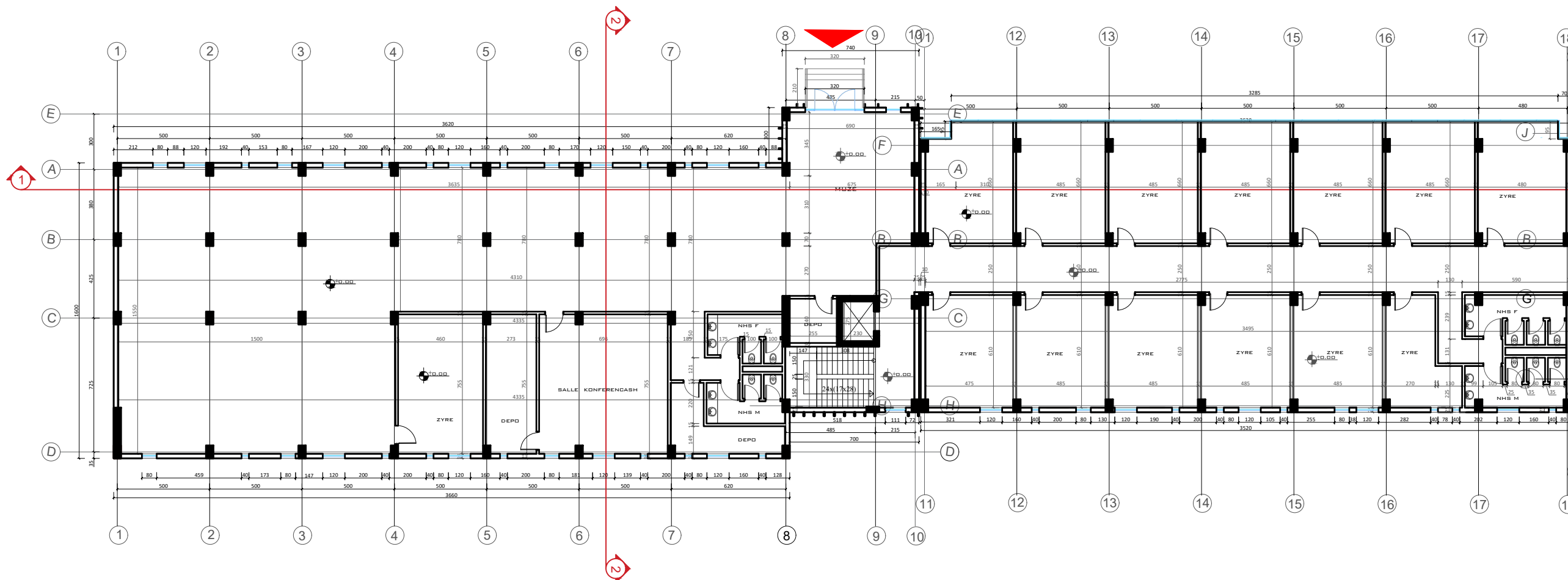
Titulli i Vizatimit

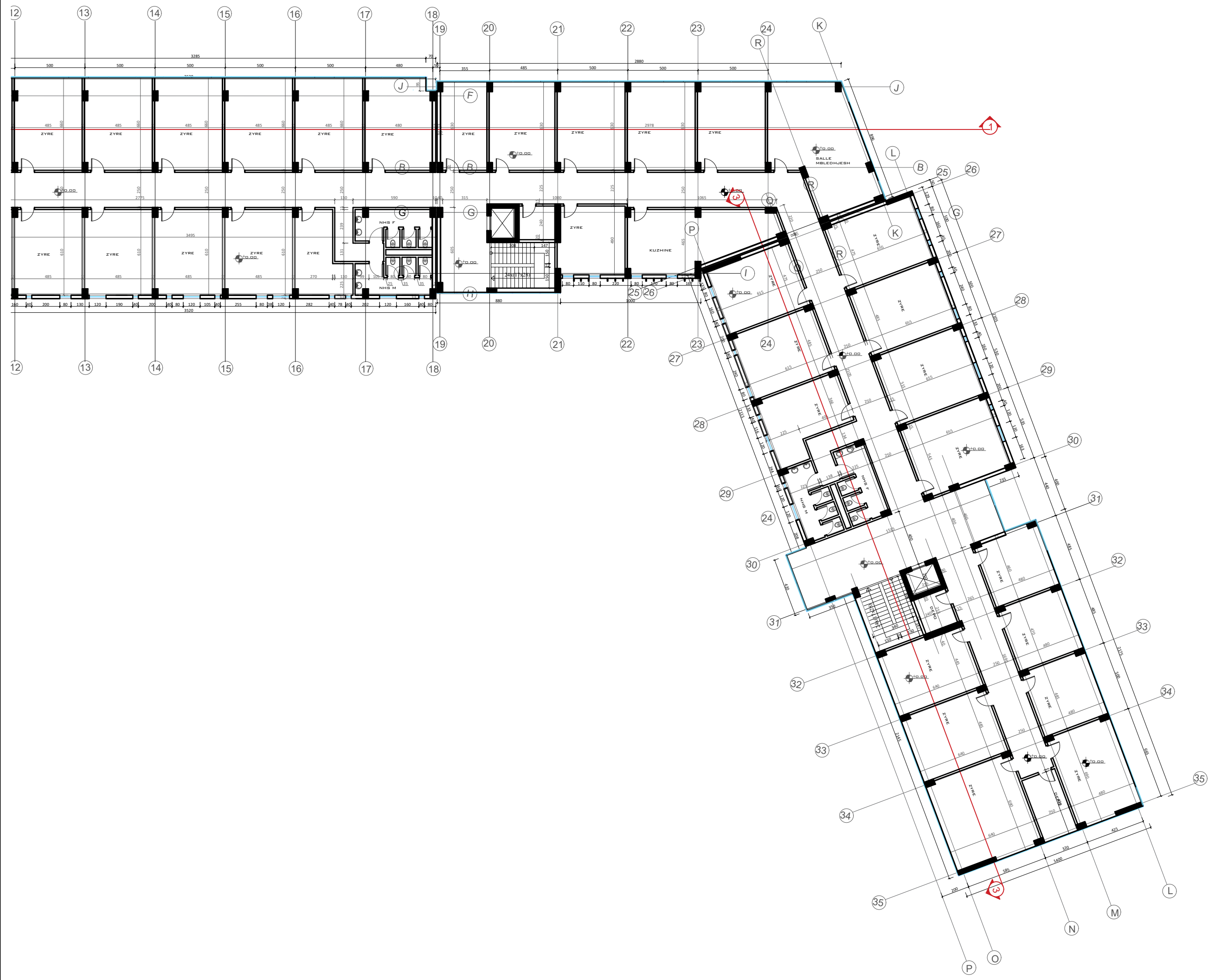
PLANIMETRIA TEKNIKE NE KUOTEN ±0.00M

Shkalla

1:250

Nr. i Fletës





Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:  
**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**

PROJEKTUES / DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë / License N.6996/7

Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

**ARKITEKTURA**

Titulli i Vizatimit  
**PLANIMETRIA TEKNIKE NE KUOTEN ±0.00M**

Shkalla 1:250	Nr. i Fletës
------------------	--------------

Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë



PROJEKTUES/ DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
Licensë/ License N.6996/7

Administrator:  
Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

## ARKITEKTURA

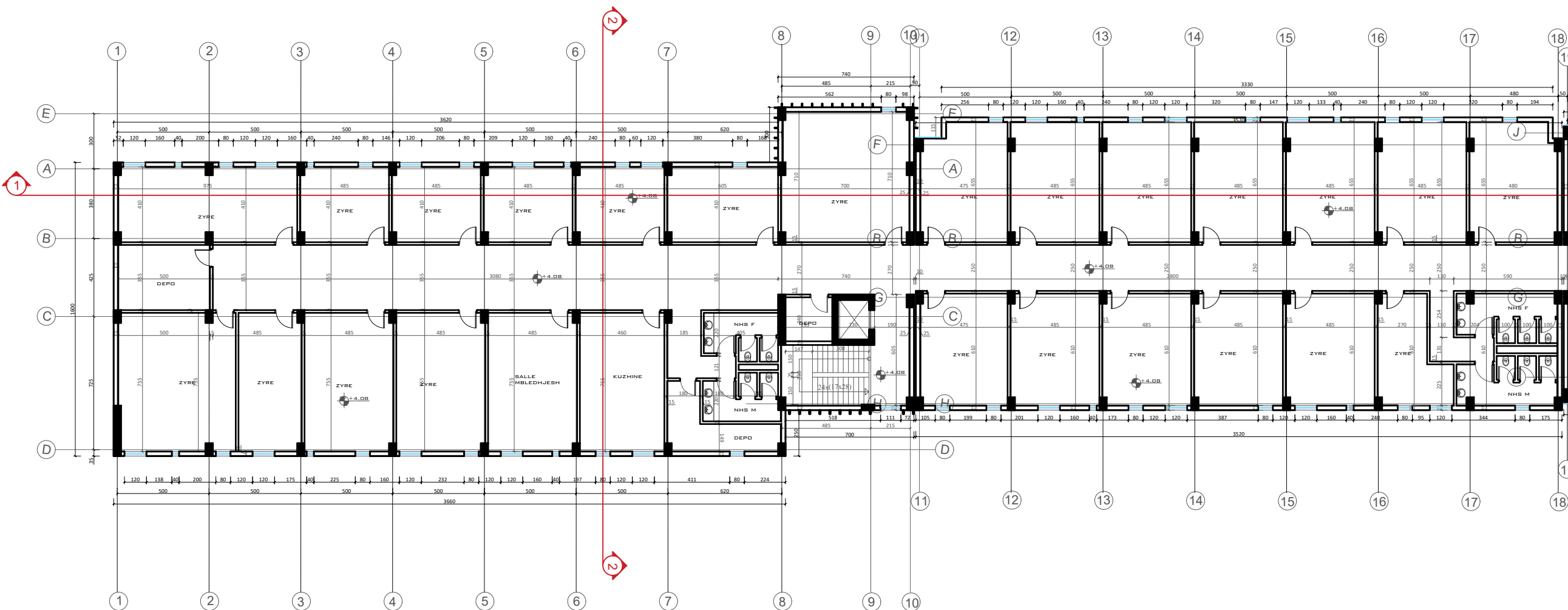
Titulli i Vizatimit

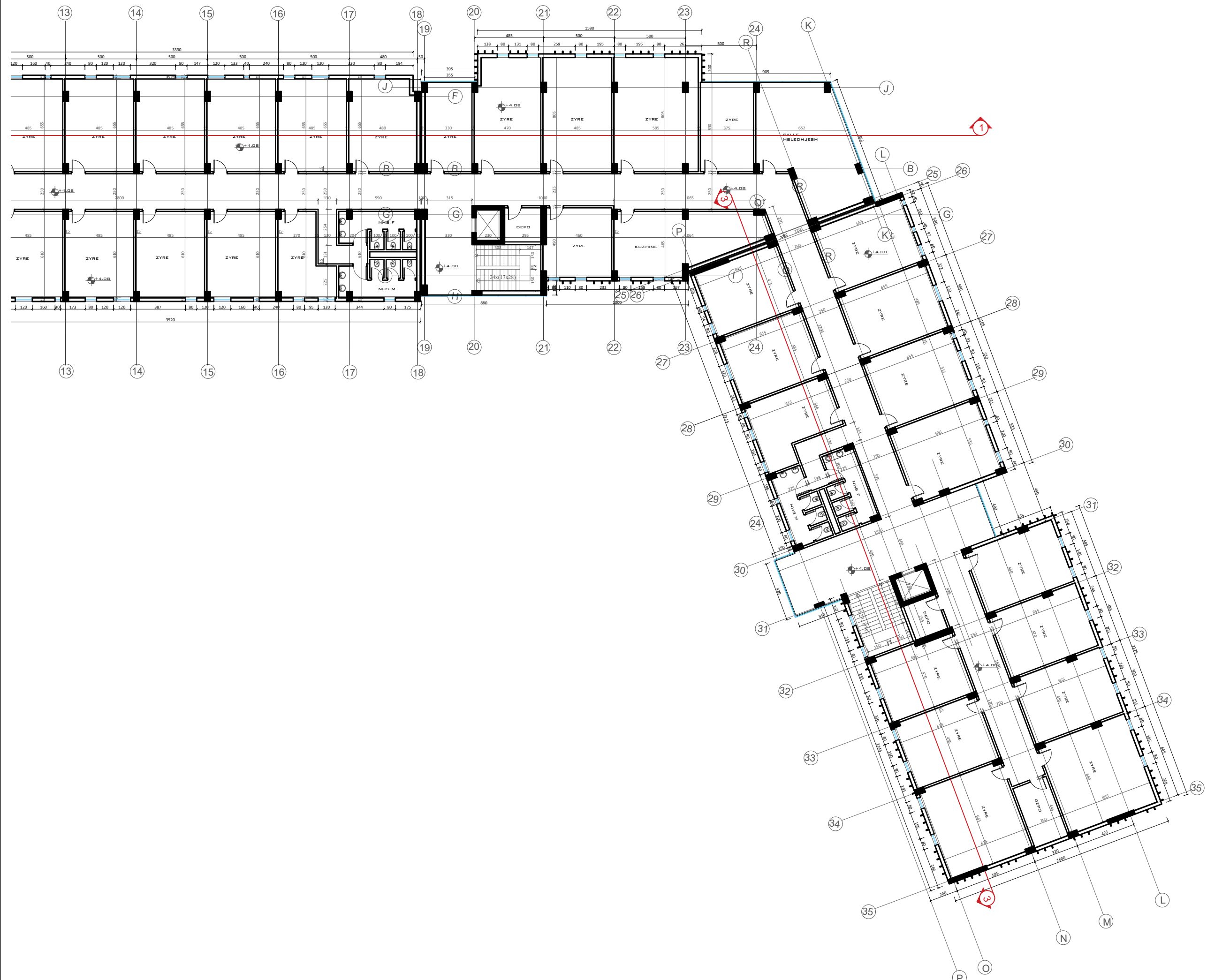
PLANIMETRIA TEKNIKE NE KUOTEN +4.08M

Shkalla

1:250

Nr. i Fletës





Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:  
**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**

PROJEKTUES / DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë / License N.6996/7  
 Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

**ARKITEKTURA**

Titulli i Vizatimit  
**PLANIMETRIA TEKNIKE NE KUOTEN +4.0BM**

Shkalla 1:250	Nr. i Fletës
------------------	--------------



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë



PROJEKTUES/ DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
Licensë/ License N.6996/7

Administrator:  
Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

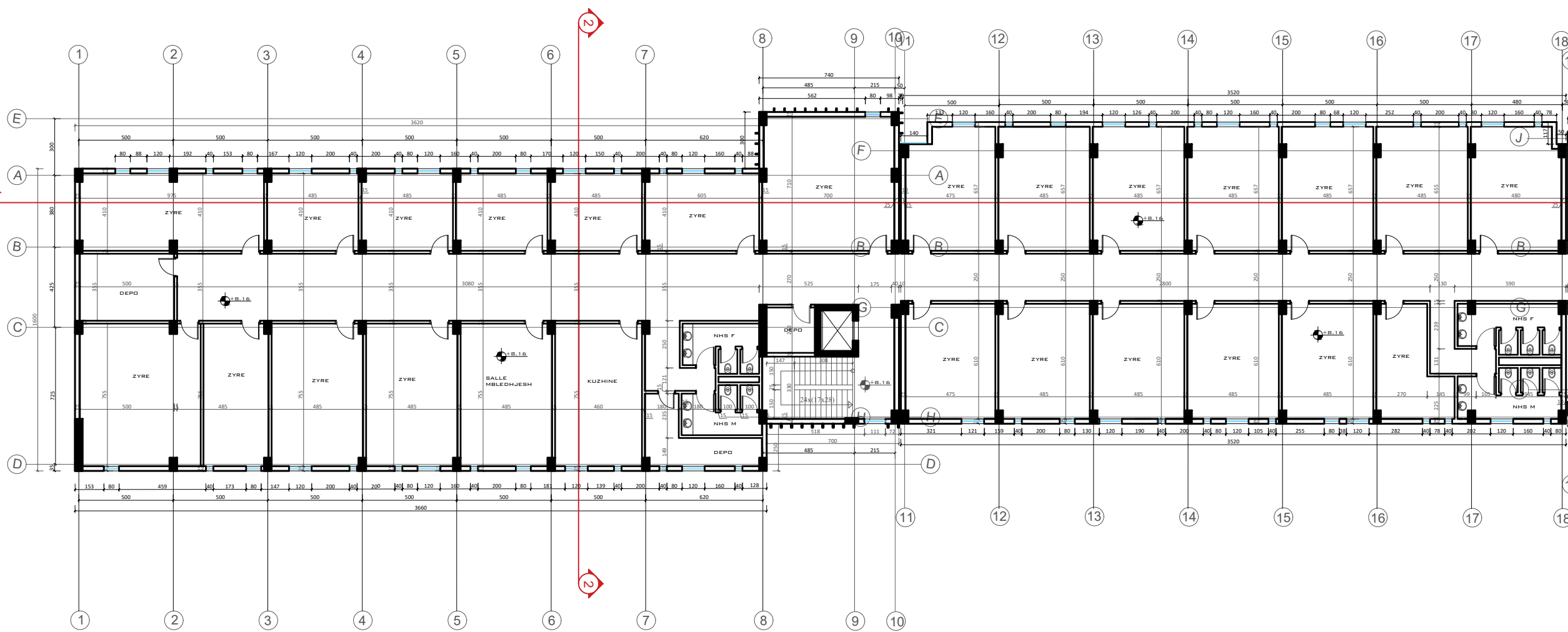
## ARKITEKTURA

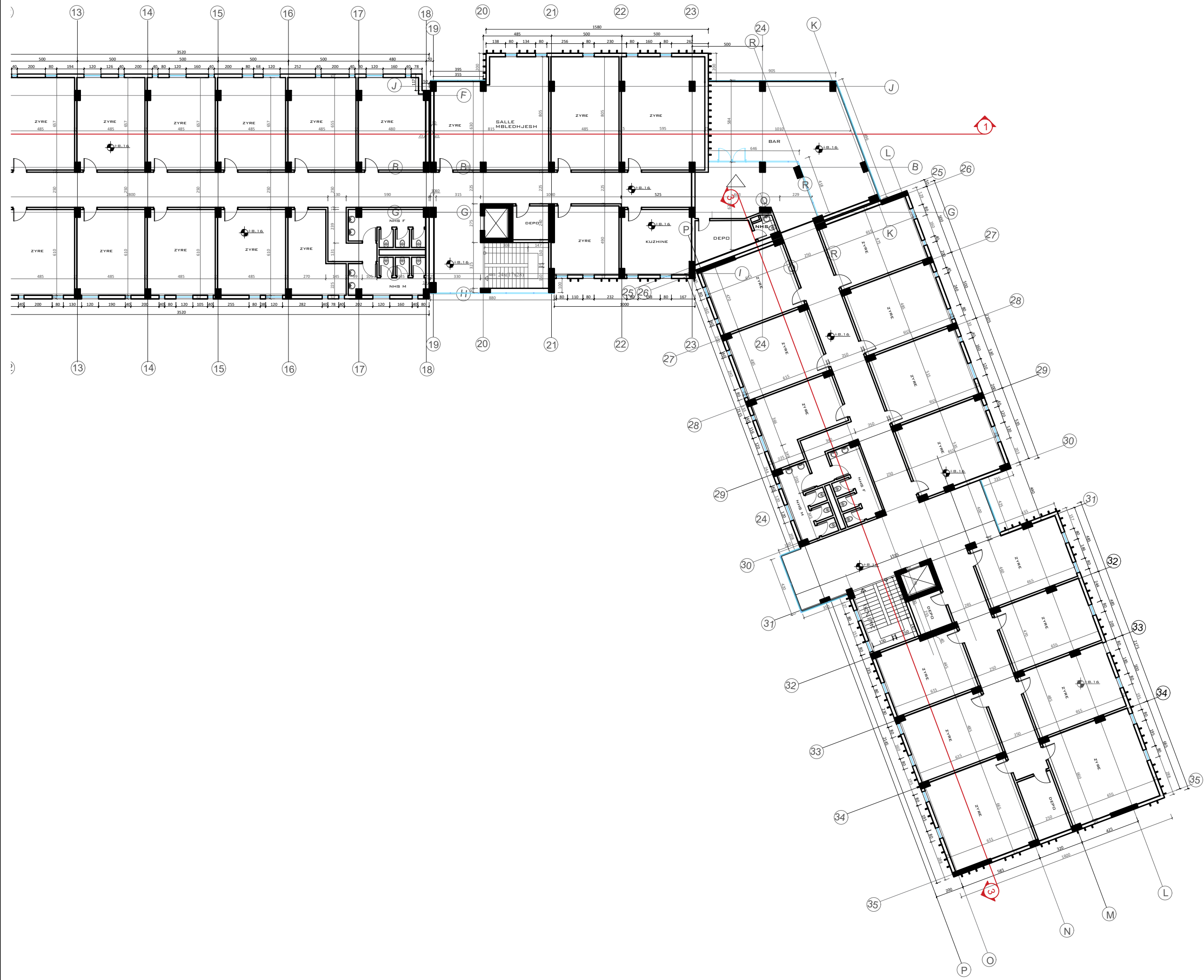
Titulli i Vizatimit

PLANIMETRIA TEKNIKE NE KUOTEN +B.16M

Shkalla  
1:250

Nr. i Fletës





Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë



PROJEKTUES/ DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë/ License N.6996/7

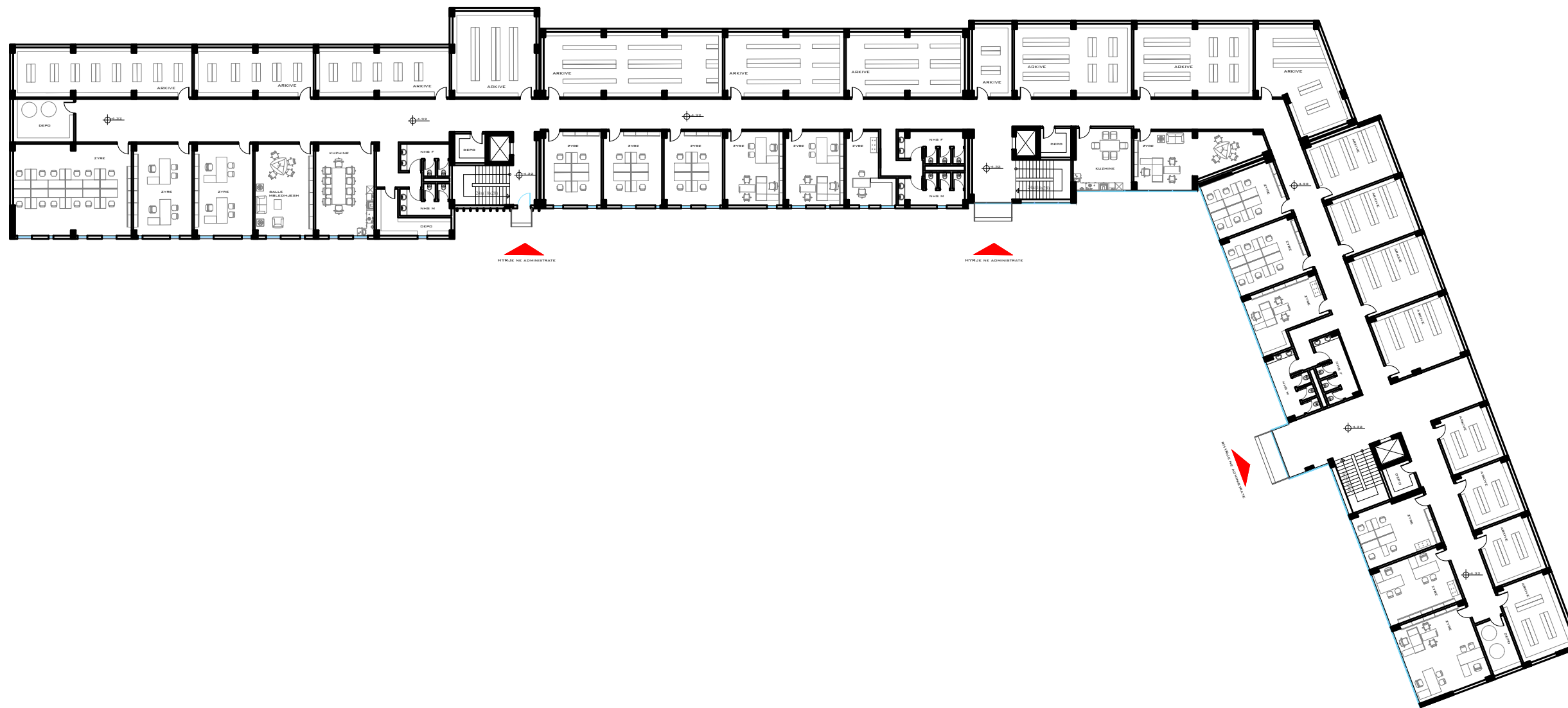
Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

**ARKITEKTURA**

Titulli i Vizatimit  
 PLANIMETRIA TEKNIKE NE KUOTEN +B.16M

Shkalla 1:250	Nr. i Fletës
------------------	--------------



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**



PROJEKTUES / DESIGNED BY

**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**

Licensë / License N.6996/7

Administrator:

Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1	
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006	
Ark. BESNIK PECA		
Ark. ODET ZAIMI		
Ark. MARKELA ÇEJKU		
Ark. ISIDONA GJETAJ		
Ark. KRISTEL DAUTI		
Ark. LUSJA BULKU		
Ark. MUHAMED REXHEPI		

## ARKITEKTURA

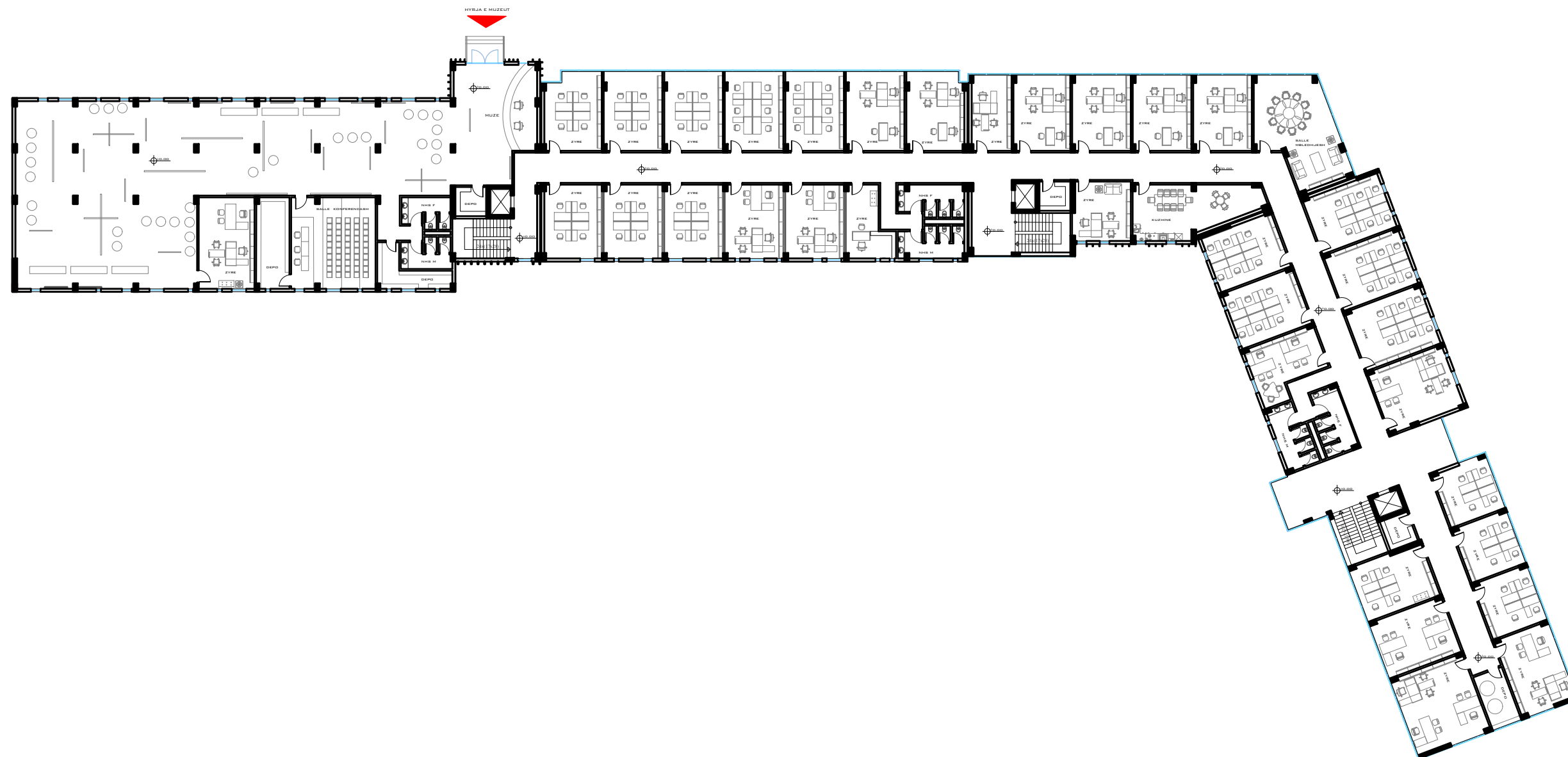
Titulli i Vizatimit

PLANIMETRIA E MOBILIMIT NE KUOTEN -4.32M

Shkalla

1:400

Nr. i Fletës



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë



PROJEKTUES / DESIGNED BY

**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**

Licensë / License N.6996/7

Administrator:

Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1	
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006	
Ark. BESNIK PECA		
Ark. ODET ZAIMI		
Ark. MARKELA ÇEJKU		
Ark. ISIDONA GJETAJ		
Ark. KRISTEL DAUTI		
Ark. LUSJA BULKU		
Ark. MUHAMED REXHEPI		

## ARKITEKTURA

Titulli i Vizatimit

PLANIMETRIA E MOBILIMIT NE KUOTEN ±0.00M

Shkalla	Nr. i Fletës
1:400	



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**



PROJEKTUES / DESIGNED BY

**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**

Licensë / License N.6996/7

Administrator:

Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO liç. A.1249/1

Ark. STELIANA KOÇI liç. A.2006

Ark. BESNIK PECA

Ark. ODET ZAIMI

Ark. MARKELA ÇEJKU

Ark. ISIDONA GJETAJ

Ark. KRISTEL DAUTI

Ark. LUSJA BULKU

Ark. MUHAMED REXHEPI

## ARKITEKTURA

Titulli i Vizatimit

**PLANIMETRIA E MOBILIMIT NE KUOTEN +4.08M**

Shkalla

1:400

Nr. i Fletës



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**



PROJEKTUES / DESIGNED BY

**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**

Licensë / License N.6996/7

Administrator:

Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1	
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006	
Ark. BESNIK PECA		
Ark. ODET ZAIMI		
Ark. MARKELA ÇEJKU		
Ark. ISIDONA GJETAJ		
Ark. KRISTEL DAUTI		
Ark. LUSJA BULKU		
Ark. MUHAMED REXHEPI		

## ARKITEKTURA

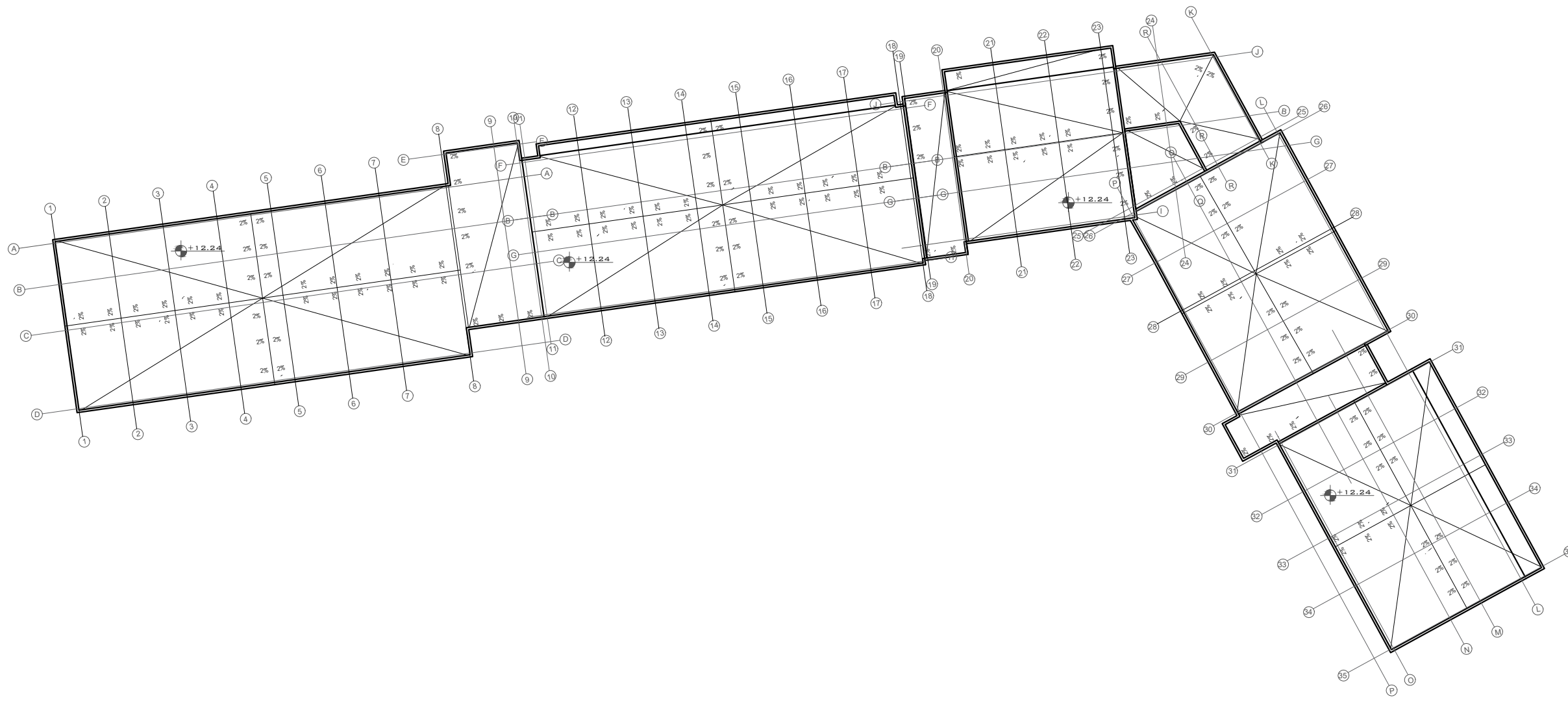
Titulli i Vizatimit

PLANIMETRIA E MOBILIMIT NE KUOTEN +B.16M

Shkalla

1:400

Nr. i Fletës



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:  
**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**

PROJEKTUES/ DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë/ License N.6996/7

Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

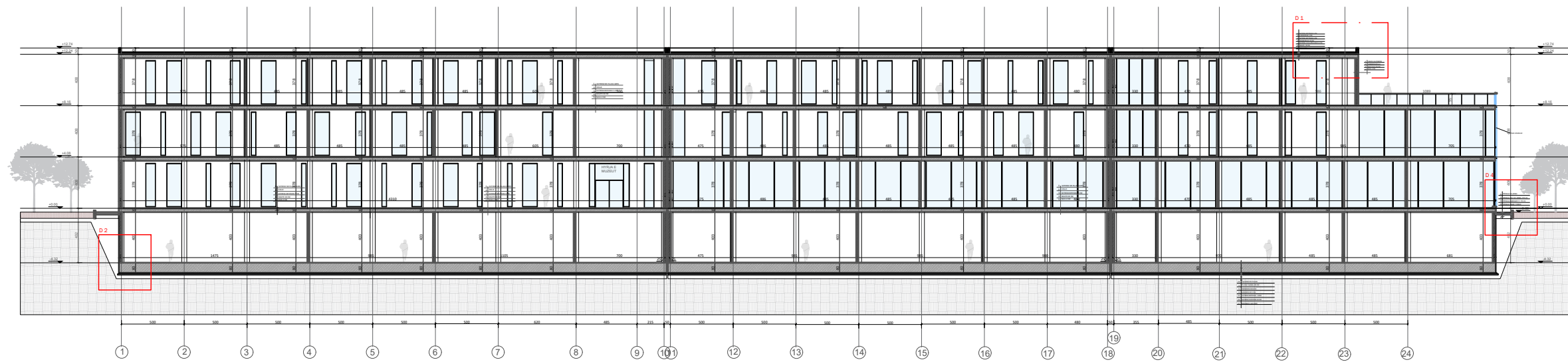
Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

**ARKITEKTURA**

Titulli i Vizatimit  
**PLANIMETRIA E MBULIMIT**

Shkalla 1:450	Nr. i Fletës
------------------	--------------

# PRERJA 1 - 1



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**



PROJEKTUES/ DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë/ License N.6996/7

Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1	
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006	
Ark. BESNIK PECA		
Ark. ODET ZAIMI		
Ark. MARKELA ÇEJKU		
Ark. ISIDONA GJETAJ		
Ark. KRISTEL DAUTI		
Ark. LUSJA BULKU		
Ark. MUHAMED REXHEPI		

## ARKITEKTURA

Titulli i Vizatimit

PRERJA 1 - 1

Shkalla

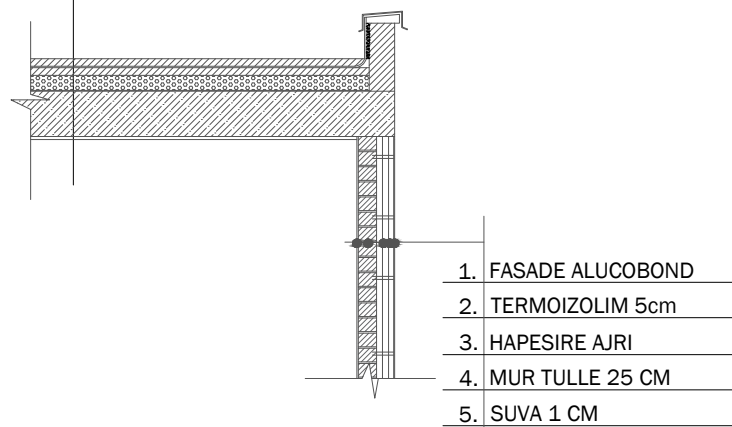
1:400

Nr. i Fletës



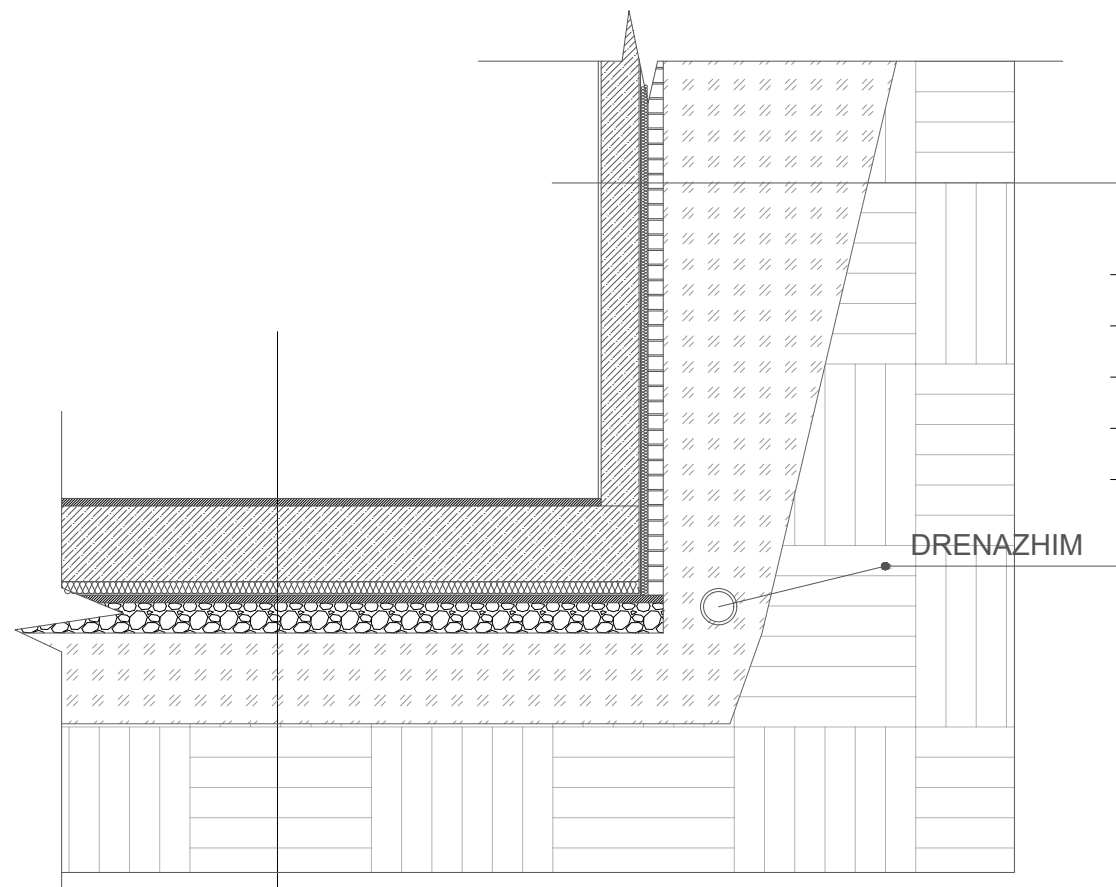
### DETAJI I TARRACES DHE MURIT TE JASHEM (D 1)

1. SHITRESE BETONIKE 5 CM
2. HIDROIZOLIM 1 CM
1. SHITRESE BETONIKE 5 CM
3. TERMOIZOLIM 10 CM
4. SHITRESE AVULLIZOLUESE 0.5 CM
5. SOLETE 30 CM
6. SUVA 2 CM



1. FASADE ALUCOBOND
2. TERMOIZOLIM 5cm
3. HAPESIRE AJRI
4. MUR TULLE 25 CM
5. SUVA 1 CM

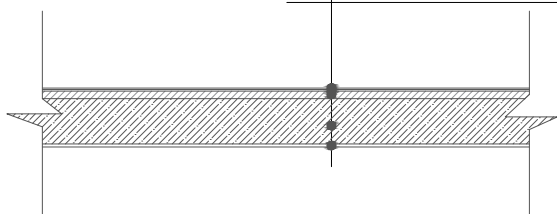
### DETAJI I DYSHEMESE NE KONTAKT ME TOKEN (D 2)



1. SUVA 2 CM
2. MUR BETONI 25 CM
3. HIDROIZOLIM 1 CM
4. TERMOIZOLIM 5 CM
5. TULLE 10 CM

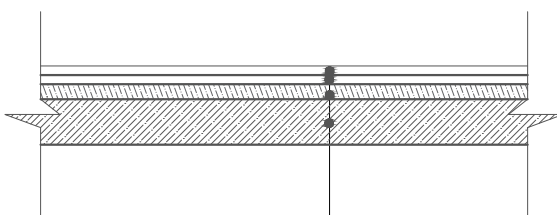
### DETAJI I NDERKATIT (D 3)

1. SHITRESE ME PLLAKA GRES
2. KOLLE
3. SHITRESE BETONIKE 5 CM
4. SOLETE 30 CM
5. SUVA 2 CM



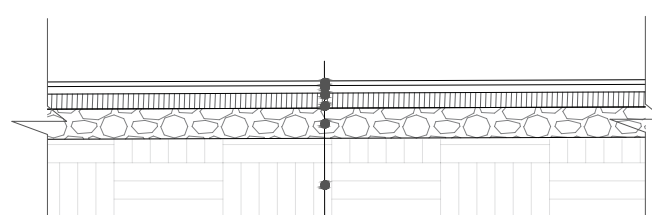
1. SHITRESE BETONI 5 CM (ME LUSTER)
2. PLLAKE THEMELI 50 CM
3. TERMOIZOLIM 8 CM
4. HIDROIZOLIM 1 CM
5. SHITRESE BETONIKE 5CM
6. SHITRESE ÇAKELLI 20 CM
7. DHE I HEDHUR E I NGJESHUR
8. TOKE NATYRORE

### DETAJ TROTUARI (D 4)



1. SHITRESE ME PLLAKA
2. SHITRESE RERE NEN PLLAKA, T=6 CM
3. SHITRESE STABILIZANTI T = 10 CM
4. SHITRESE ÇAKELLI T=20CM

### DETAJ I RRUGES (D 5)



- ASFALT 3 CM
- BINDER 5 CM
- STABILIZANT 10CM
- SHITRESE ÇAKELLI 2X20CM
- MBUSHJE ME ÇAKELL
- TOKE NATYRALE

Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë



PROJEKTUES / DESIGNED BY

**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**

Licensë / License N.6996/7

Administrator:

Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO

liç. A.1249/1

Ark. STELIANA KOÇI

liç. A.2006

Ark. BESNIK PECA

Ark. ODET ZAIMI

Ark. MARKELA ÇEJKU

Ark. ISIDONA GJETAJ

Ark. KRISTEL DAUTI

Ark. LUSJA BULKU

Ark. MUHAMED REXHEPI

## ARKITEKTURA

Titulli i Vizatimit

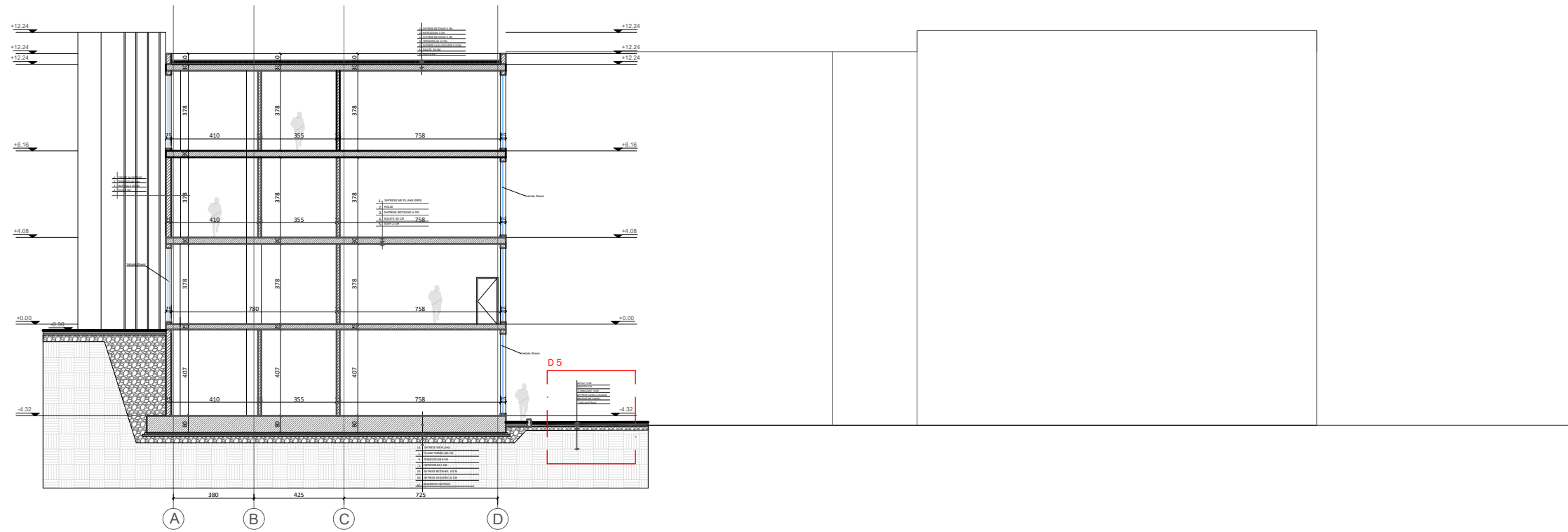
DETAJE

Shkalla

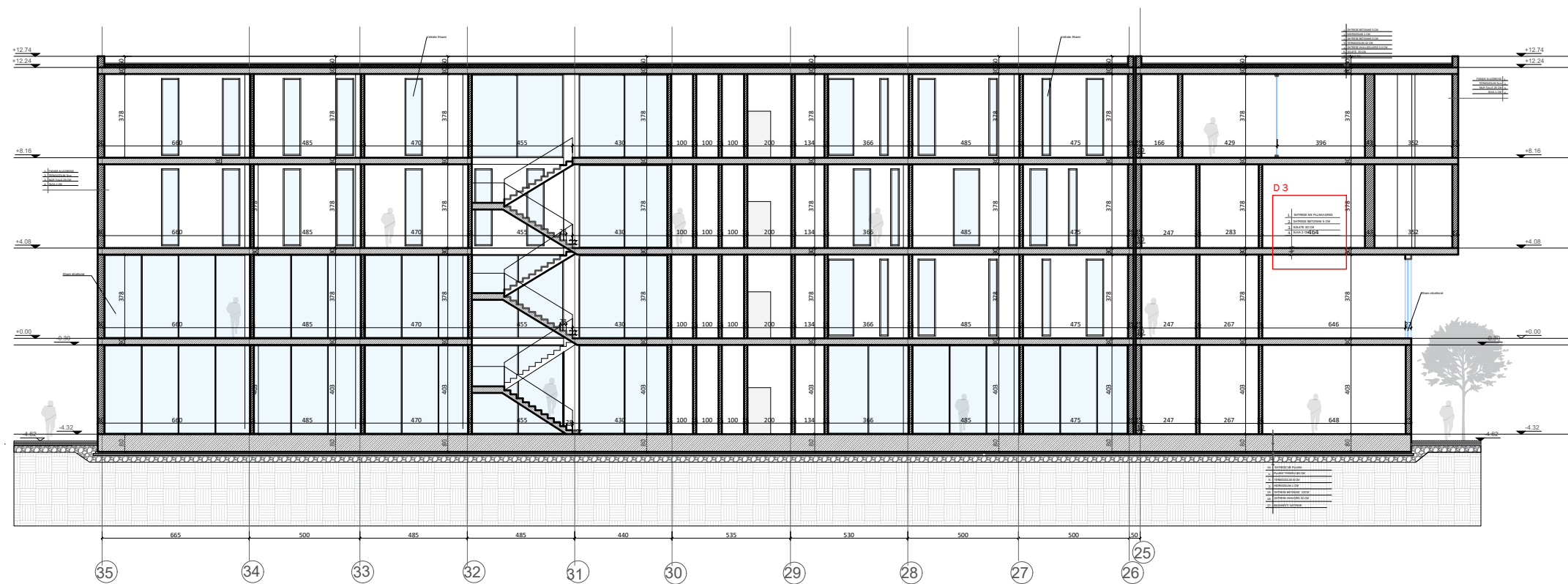
1:5

Nr. i Fletës

# PRERJA 2 - 2



# PRERJA 3 - 3



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**

PROJEKTUES/ DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë/ License N.6996/7

Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

**ARKITEKTURA**

Titulli i Vizatimit  
**PRERJA 2-2\PRERJA 3-3**

Shkalla 1:250	Nr. i Fletës
------------------	--------------

Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

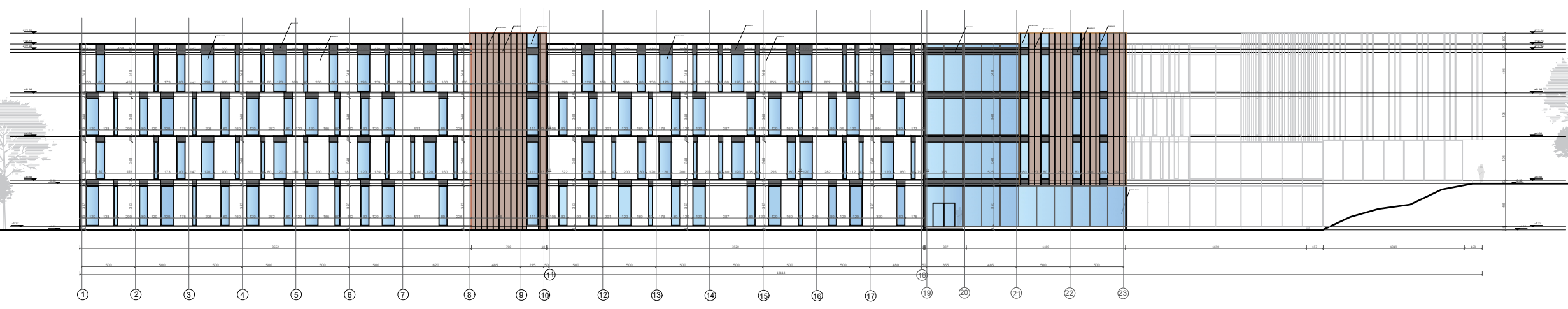
Titulli i Projektit:  
**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**

PROJEKTUES/ DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
Licensë/ License N.6996/7

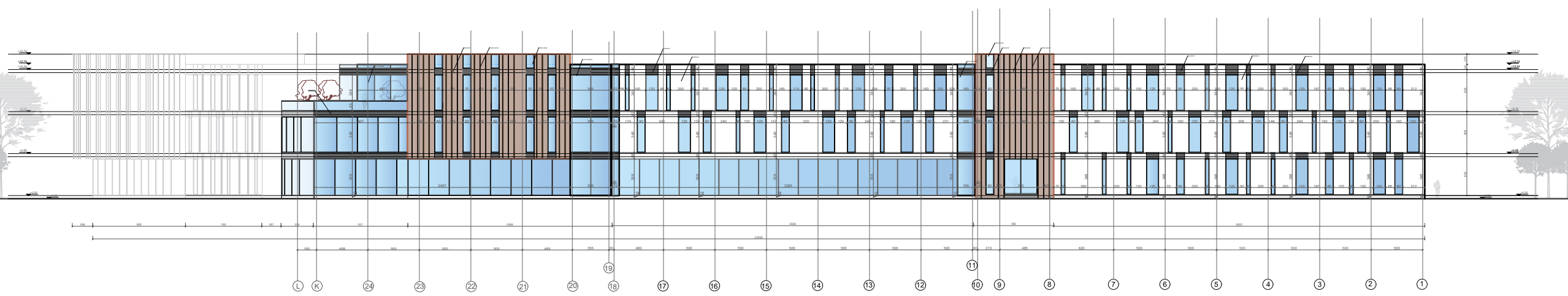
Administrator:  
Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

Fasada Jugore



Fasada Veri-Perendimore

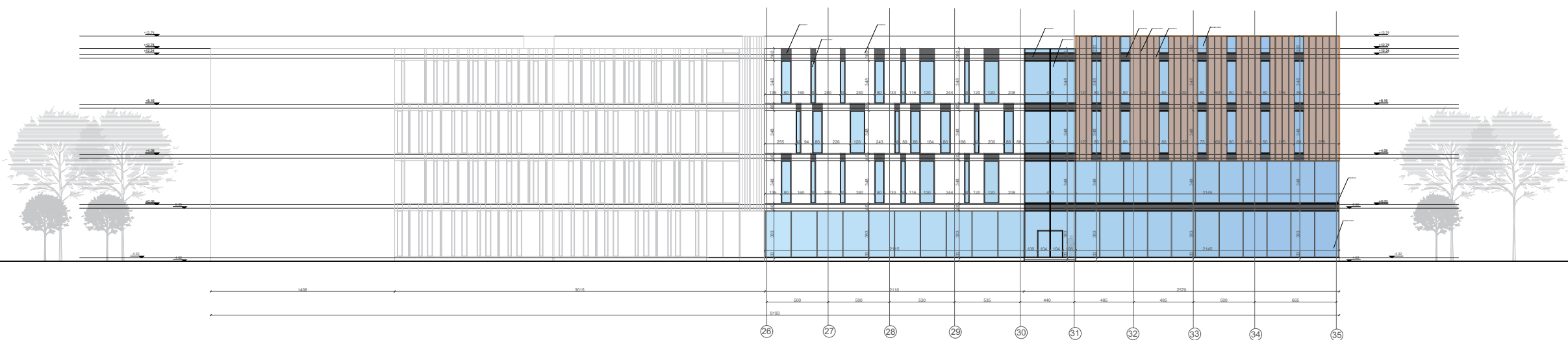


## ARKITEKTURA

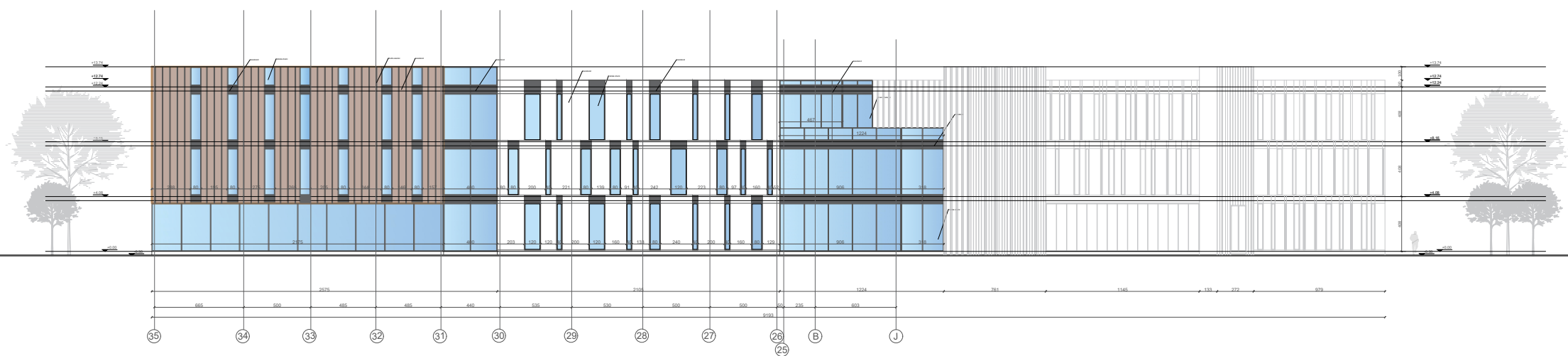
Titulli i Vizatimit  
**FASADA JUGORE DHE  
FASADA VERI-PERENDIMORE**

Shkalla 1:450	Nr. i Fletës
------------------	--------------

### Fasada Jug-Perendimore



### Fasada Veri-Lindore



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:  
**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**

PROJEKTUES / DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë / License N.6996/7  
 Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

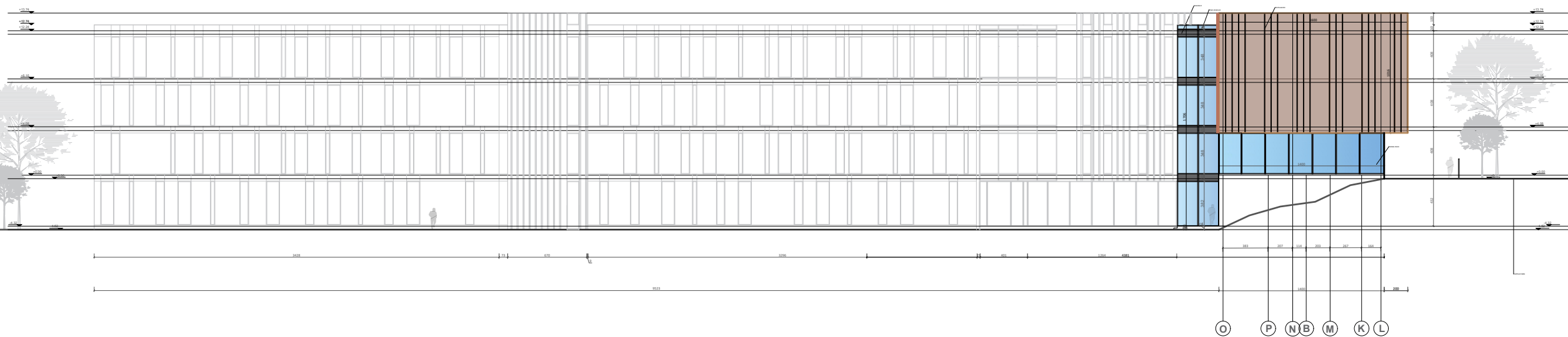
Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

### ARKITEKTURA

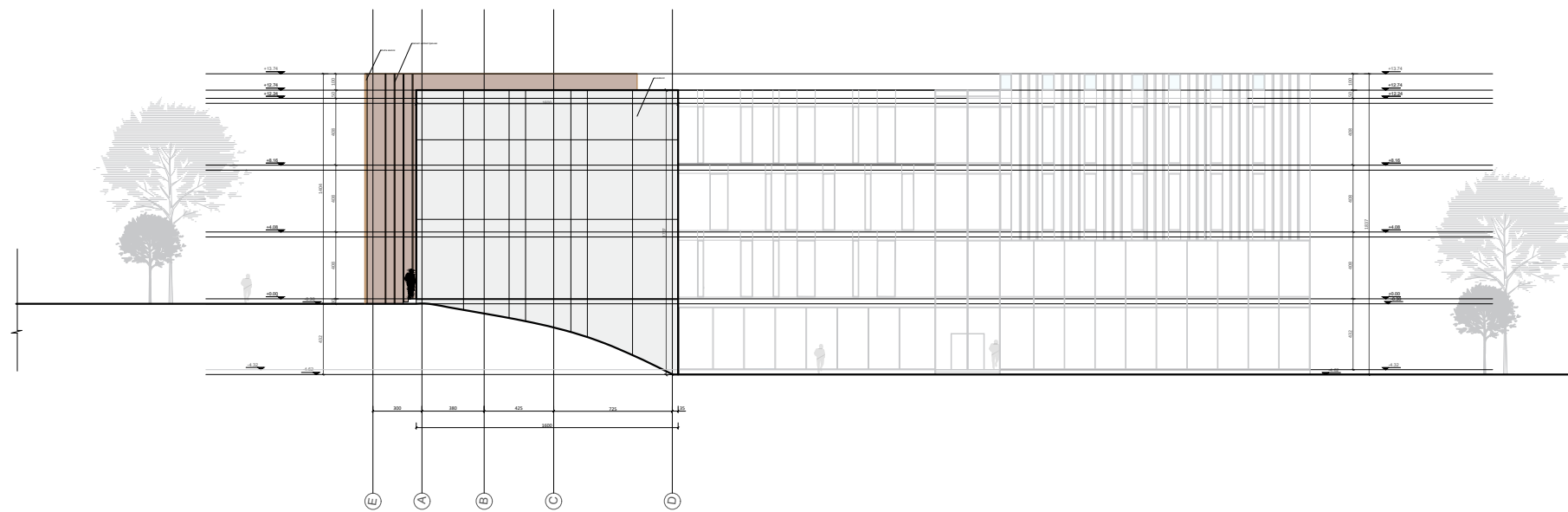
Titulli i Vizatimit  
**FASADA JUG-PERENDIMORE DHE FASADA VERI-LINDORE**

Shkalla 1:400	Nr. i Fletës
------------------	--------------

Fasada Jug- Lindore



Fasada Perendimore



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:  
**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**

PROJEKTUES / DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
 Licensë / License N.6996/7  
 Administrator:  
 Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

**ARKITEKTURA**

Titulli i Vizatimit  
**FASADA JUGLINDORE DHE FASADA PERENDIMORE**

Shkalla 1:400	Nr. i Fletës
------------------	--------------

Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**



PROJEKTUES/ DESIGNED BY

**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**

Licensë/ License N.6996/7

Administrator:

Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006
Ark. BESNIK PECA	
Ark. ODET ZAIMI	
Ark. MARKELA ÇEJKU	
Ark. ISIDONA GJETAJ	
Ark. KRISTEL DAUTI	
Ark. LUSJA BULKU	
Ark. MUHAMED REXHEPI	

## ARKITEKTURA

Titulli i Vizatimit

VIZUALIZIM 3D

Shkalla

Nr. i Fletës



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**



PROJEKTUES / DESIGNED BY  
**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**  
Licensë / License N.6996/7

Administrator:  
Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1	
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006	
Ark. BESNIK PECA		
Ark. ODET ZAIMI		
Ark. MARKELA ÇEJKU		
Ark. ISIDONA GJETAJ		
Ark. KRISTEL DAUTI		
Ark. LUSJA BULKU		
Ark. MUHAMED REXHEPI		

## ARKITEKTURA

Titulli i Vizatimit

VIZUALIZIM 3D

Shkalla

Nr. i Fletës



Porositës : Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Faza: **PROJEKT-ZBATIMI**

Titulli i Projektit:

**Investime për transformimin e aseteve publike me potencial zhvillimi në modele të standartit më të lartë të zhvillimit, Loti 1 "Parku Multifunksional", Tiranë**



PROJEKTUES / DESIGNED BY

**"ARKONSTUDIO SH.P.K."**

License / License N.6996/7

Administrator:

Ark. NASJEL ÇIÇO

Ark. NASJEL ÇIÇO	liç. A.1249/1	
Ark. STELIANA KOÇI	liç. A.2006	
Ark. BESNIK PECA		
Ark. ODET ZAIMI		
Ark. MARKELA ÇEJKU		
Ark. ISIDONA GJETAJ		
Ark. KRISTEL DAUTI		
Ark. LUSJA BULKU		
Ark. MUHAMED REXHEPI		

## ARKITEKTURA

Titulli i Vizatimit

VIZUALIZIM 3D

Shkalla

Nr. i Fletës

