

Data 04.10.2024

PROCESVERBAL

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

OBJEKTI I PROKURIMIT:

“Ndërhyrje e Integruar për fuqizimin e potencialit turistik në zonat natyrore, Rajoni 4: Bënja - Destinacion Ndërkombëtar Turistik”

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV): 45000000-7.

VLERA E FONDIT LIMIT: 209,725,137.35 Lekë pa TVSH. Programi buxhetor GOA për periudhën 2024-2026, Kodi i Projektit 24AB601.

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Fondi Shqiptar i Zhvillimit ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8,*

b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, dhe nenin 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):

Kjo pikë përmbushet sipas pikës 1/a) të Kriterëve të Përgjithshme (*Vetëdeklarimi sipas shtojcës 8*)

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, nenin 39, pika 6/b, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1. Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e parashikuar e kontrates në procedurën e prokurimit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë:

Kjo vlerë për xhiron vjetore është kërkuar pasi vlera e parashikuar e kontratës, është ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar.

Shënim: *Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros që mund të kërkohej, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi.*

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”.

AK në miratimin e këtij kriteri ka mbajtur në vëmendje nenin 29 të Ligjit Nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat tatimore”: “Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhënë tjetër të përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji.”

2.2.2 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet financiare 2021, 2022, 2023 të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve nëneni 41, pika ”c”, të Ligjit nr. 10091, datë 5.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar.

Kërkesa konsiderohet e përmbushur nëse në dy bilancet e njëpasnjëshme të kërkuara nuk ka raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit”.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, i ndryshuar si dhe nenin 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qendrueshëm.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”. Referuar në nenin 29 të Ligjit Nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat tatimore: “Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhënë tjetër të përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji.

Ndërsa shoqërimi me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, është bërë duke iu referuar parashikimit në nenin 41 shkronja c” të Ligjit nr. 1009/2009: “*Personat juridikë që detyrohen për auditimin ligjor të pasqyrave financiare detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikim të tyre, nga ekspertë kontabël ose shoqëri audituese: "c) shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, të cilat zbatojnë për raportimin financiar standardet kombëtare të kontabilitetit, kur, në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vite radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm: i) totali i aktiveve të bilancit, në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse, arrin ose e kalon shumën prej 50 milionë lekësh; ii) shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej 100 milionë lekësh; iii) ka, mesatarisht, 30 të punësuar gjatë periudhës kontabël”.*

2.3 Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.3.1. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, ose

b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin publik, duhet të paraqiten vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë.

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, duhet të paraqiten vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me:

- Kontratën/at e Sipërmarrjes
- Fature tatimore të situacionit përfunditar të deklaruar në organet tatimore
- Situacioni përfundimtar
- Akt kolaudimi;

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar dhe nenit 39, pika 5 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerën 50 % të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit që prokurohet për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë:

Pasi vlera e parashikuar e kontratës, është mbi kufirin e ulët monetar. Vlera për punë të ngjashme përbën një nivel të mjaftueshëm përvoja duke patur parashysh objektin dhe vlerën e kontratës.

Përvoja e mëparshme është element shumë i nevojshëm që garanton autoritetin, se operatorët ekonomikë mbi bazën e vlerës së punëve të ngjashme zotërojnë kapacitete për të zbatuar kontratën me sukses sipas një standarti të përshtatshëm cilësie. Në mbështetje të nenit 88 pika 1 e VKM 285/2021, parashikon se “Oferta mund të paraqitet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, sipas përcaktimit të pikave 2 dhe 3, të nenit 14, të LPP-së, ku njëri prej të cilëve i përfaqëson të tjerët gjatë procedurës dhe, në rast përzgjedhjeje, edhe gjatë zbatimit të kontratës. Në ofertë duhet të përcaktohet pjesa e shërbimit, punës ose furnizimit, që do të kryejë secili nga anëtarët e këtij bashkimi nëpërmjet një kontrate bashkëpunimi të hartuar ndërmjet palëve.

2.3.2 Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, e cila përfshin kategoritë e mëposhtme:

PËR PUNIMET E PËRGJITHSHME TË NDËRTIMIT

N.P -	1.	A	Punime gërmimi në tokë.
N.P -	2.	B	Ndertime civile dhe industriale
N.P -	3.	A	Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada.
N.P -	4.	B	Rruge, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvaj, metro, pista aeroportuale.
N.P -	5.	B	Punime nentoksore, ura e vepra arti
N.P -	7.	A	Ujesjellesa, gazsjellesa, vajsjellesa, vepra kullimi e vaditje.
N.P -	11.	A	Ndërtime për N/stacionet, kabinat e transformatorëve linja e TN e të mesëm dhe shpërndarjen e energjisë
N.P -	12.	A	Punime te inxhinerise se mjedisit.

PËR PUNIMET SPECIALE TË NDËRTIMIT

N.S –	2.	A	Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre
N.S –	4.	B	Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese
N.S –	6.	A	Sinjalistike rrugore jondricuese
N.S –	8.	A	Ndertime parafabrikat beton arme, struktura metalike dhe druri.
N.S –	9.	A	Punime strukturore speciale.
N.S –	12.	A	Impiant teknologjik, termike dhe te kondicionimit.
N.S -	18.	A	Punime topogjeodezike.

Operatorët e huaj duhet të bëjnë ekuivalentimin e licensave profesionale që disponojnë të lëshuara nga vendi i origjinës, pranë Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë, (ose Ministrisë kompetente të kohës) Republika e Shqipërisë. (Rregullorja për kriteret dhe procedurat e dhënies së licensave profesionale te zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi, e miratuar me VKM- në, Nr.42, datë 16.01.2008). Mosparaqitja në këtë formë është kusht skualifikues.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar si dhe Vendimin e Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”. Te dhënat për licencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore për ndërtimet, ligjit nr. 8402 datë 10.9.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit” të ndryshuar, neni 8 përcakton "Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore. Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standartet kombëtare ose europiane.

Kategoritë janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

Kategoria e kërkuar	Pershkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse	Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategorinë respektive	Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse
N.P-1. A	Punime gërmimi në tokë	<ul style="list-style-type: none"> - Gërmim dheu themele e plinta me b<2m, ekskavator me zinxhir 0.25m³,shkarkimi ne toke - Gërmim dheu themele e plinta me b>2m, ekskavator me zinxhir 0.25m³,shkarkimi ne auto - Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km - Gërmim e mbushje dheu me krah per kanale kategori III, h=1.5m - Gërmim dheu me krah e transport k dore 10m,kat III - Gërmim dheu themele e plinta me b>2m, ekskavator me zinxhir 0.5m³,shkarkimi ne auto - Gërmim e trasport dheu kat I-re me skreper, L=100m dhe V=6~6.5m³ - Gërmim dheu me ekskavator goma 0.25 m³, ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet - Gërmim dheu me ekskavator goma 0.25 m³, ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet - Gërmim dheu me ekskavator goma 0.25 m³, ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet 	0-20 mln leke	2,367,090.71 leke
N.P- 2 B	Ndertime civile dhe industriale.	<ul style="list-style-type: none"> - F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm - F V hekur betoni periodik Ø > 12 mm - F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm - F V hekur betoni periodik Ø > 12 mm - F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm - Soleta te plota b/a C 20/25 t = 10 cm, h ~ 4m - Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 25/30 - Mure b/a t = 21-30cm, h ~ 4m C 20/25 - Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 25/30 - Soleta te plota b/a C 25/30, h~4 m - Mure b/a t = 21-30cm, h ~ 4m C 20/25 - Kollona b/a monolite C 25/30 h ~ 4m - Nenshtrese zhavori - Shtrese betoni C 12/15 - Nenshtrese zhavori - Nenshtrese zhavori - Shtrese rere - Shtrese betoni C 16/20 - Shtrese rere - Shtrese betoni C 12/15 - Shtrese rere - Nenshtrese zhavori - Nenshtrese zhavori - Shtrese rere - Shtrese betoni C 12/15 - Shtrese betoni C 12/15 - Shtrese çakell me makineri t=20cm, me cilindrim - Shtrese pllaka mermeri 3 cm 	21-50 mln leke	29,857,818.73 leke

		<ul style="list-style-type: none"> - Beton C-25/30 (Me cakell) - Beton C16/20 (Me cakell) - Beton C-16/20 (Me zall) - DysHEME Derrase 		
N.P-3 A	Rikonstrukcion dhe mirëmbajtje e godinash civile e industriale, veshje fasada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale	<ul style="list-style-type: none"> - Veshje kornize llamarine xingat - Veshje fasade me pllaka guri - Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm 	0-20 leke mln	4,219,449.06 leke
N.P-4 B	Rruge, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvaj, metro, pista aeroportuale	<ul style="list-style-type: none"> - Mbushje me material te germuar ne trupin e rruges, perhapur e ngjeshur me makineri - Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri - Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri - Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri - Shtrese stabilizant t=15cm - Shtrese zhavor lumi t=10cm - Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri - Struktura monolite betoni C 16/20 - FV Bordura betoni 25x35 cm - F V bordura betoni 15x25cm - Shtrim me panele WPVC per shtigjet - Shtrim me trungje druri dhe beton - Shtrese cakell 	21-50 leke mln	37,216,467.21 leke
N.P-5 B	Punime nentoksore, ura e vepra arti	<ul style="list-style-type: none"> - Fugature llac cemento M - 50, Mur guri - Mbushje me zhavorr pas mureve - Nderitim puseta betoni H=2.5-3m, D=1m + kapak gize - FV gjeotekstil 165g/m2 - FV Gjeogrid monoaxial Rterheqje=212 kN/m 	21-50 leke mln	24,385,078.28 leke
N.P-7 A	Ujesjellesa, gazsjellesa, vajsjellesa, vepra kullimi e vaditje	<ul style="list-style-type: none"> - F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 200 - F V rezervuari zingato 2000 litra - F V rezervuari zingato 5000 litra - FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 16 - F.V saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm - F.V pilete dysHEMEJE Ø 50 - F.V. Tuba metalik D=219mm - FV Tuba PE - Ø 75 x 6.8 mm, Pn 16 - F.V Rakorderi (bryla, ti, reduksion, etj) - F.V Valvol nderprerese me sferë DN 65 (2½") - F.V Fiter uji me rrjete DN 65, Pn 6 bar - F.V Mates uji DN 65, Pn 6 bar - F.V Valvol moskthimi DN 65, Pn 6 bar - F.V. Minisaraçineska me filtër DN 1/2 - F.V. Tuba fleksibël DN 1/2 - F.V Rakorderi PE-Xa (brryla, reduksion etj) 	0-20 leke mln	1,861,603.39 leke

		<ul style="list-style-type: none"> - F.V. Tuba dhe Rakorderi PP Dj 50 mm - F.V. Tuba dhe Rakorderi PP Dj 110 mm - F.V Tub PVC Ø 160 mm per linja te jashtme - F.V Tub PVC Ø 125 mm per linja te jashtme - Grupi i furnizimit me uje + paneli elektrik (INVERTER) - Prurja:19 m³/h, - Prevalenca: 60 mKH₂O, - Fuqia elektrike: 2x5.5 kW, rryma 2x10 A - Autoklave 500 l , Presioni max. i punes: 16 bar - Pompe per furnizimin me uje me sistem automatik, prurja 14m³/h, prevalenca 50m - Pompe uji zhytесе per pus 		
N.P-11 A	Ndërtime për N/stacionet , kabinat e transformatorëve linja e TN e të mesëm dhe shpërndarjen e energjisë	<ul style="list-style-type: none"> - F.V tub plastmasi Ø 18-21mm - F.V tub plastmasi Ø 31-36mm - F.V tub plastmasi Ø 22-26mm - F.V Kutiderivacioni plastm - F.V. Sirene e brendshme audio vizive - F.V. Percjelles shirit Zn 30x3mm - F.V. Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L=1.5m - FV elektroda tokezimi te xinguara 50x3mm L=150cm - FV pusete plastike 40x40x40, kapak te forte RIC 1084+1086 - F V kuader komandimi komplet me santeri+fotoelement - F V shtylla metalike per ndriçim, H=7m, d=160mm - FV pusete plastike 40x40x40, kapak te forte RIC 1084+1086 - F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=315 mm - F.V. percjellesa Cu te izoluar me gome per ndricim,ne tubot e vendosur me pare, sexion 16mm² - F.V.ne toke kablo Cu fuqie ÷1000V, me izolim gome e mbulese plastmasi, te armuar, 3x10mm² - F.V.ne toke kablo Cu fuqie ÷1000V, me izolim gome e mbulese plastmasi, te armuar, 3x10mm² - F.V. percjellesa Cu te izoluar me gome, per ndricim,ne izolator, sexion 2.5mm² - Furnizim, vendosje tuba plastmasi ø 150 - F.V. shirit sinjalizimi per kablo 20 kv - F.V. shirit sinjalizimi per kablo 20 kv - F.V. Kablo te TU , Un=0,6/1 KV; tip RG7R; S = 1x185mm, Cu (paneli kryesor) - F.V. Kablo te TU , Un=0,6/1 KV ; tip RG7R ; S = 5x16mm, Cu (kuadri 1, Katit Perdhe) - F.V. Kablo te TU , Un=0,6/1 KV ; tip RG7R ; S = 5x16mm, Cu (Kuadri 2, Katit Perdhe)) - F.V. Kablo te TU , Un=0,6/1 KV ; tip RG7R ; S = 5x16mm, Cu (Kuadri 2, Katit Perdhe)) - F.V. Kablo te TU , Un=0,6/1 KV ; tip RG7R ; S = 5x16mm, Cu (kuadri 1, Katit Perdhe) - F.V. Kablo te TU , Un=0,6/1 KV ; tip RG7R ; S = 5x16mm, Cu (Kuadri 2, Katit Perdhe)) - F.V. Kablo te TU , Un=0,6/1 KV ; tip RG7R ; S = 5x16mm, Cu (Kuadri 2, Katit Perdhe)) - F.V. Kablo te TU , Un=0,6/1 KV ; tip RG7R ; S = 5x16mm, Cu (kuadri 1, Katit Perdhe) - F.V. Kablo te TU , Un=0,6/1 KV ; tip RG7R ; S = 5x16mm, Cu (Kuadri 2, Katit Perdhe)) - F.V. Kablo te TU , Un=0,6/1 KV ; tip RG7R ; S = 5x16mm, Cu (kuadri 1, Katit Perdhe) - F.V. Kablo te TU , Un=0,6/1 KV ; tip RG7R ; S = 5x16mm, Cu (Kuadri 2, Katit Perdhe)) - F.V. Kuadri kryesor Kk,metalik, komp.me kit zbara 250A & aksesor J/m, me dim 850/2000/400 mm. IK08 me porte me 	0-20 mln leke	18,611,905.14 leke

		<p>xham .</p> <ul style="list-style-type: none"> - F.V. Llamba sinjalizimi me siguresa te brendshme 3w, 220V - F.V. Instrumenta mates A,V - F.V. Automat magneto-termik, tip NSX 250, In=160A/4P kl. C ; Icc=16 KA, Un=400V - F.V. Change over 1600A - F.V. Automat magneto-termik, In=63 A/4P kl. C ; Icc=10 KA, Un=400V - F.V. Automat magneto-termik diferencial , tip C120N, In=40A/4P kl. C ; Icc=6 KA, Un=400V - F.V. Automat magneto-termik, tip C40N, In=16A/1P kl. C ; Icc=6 KA, Un=220V - F.V. Morseta "Neuter - Toke" per kuadrin kryesor - F.V. Montim kuadri, morseteri, kabllime, kanalina, aksesore etj. - F.V. Kuadri plastik, komp.me kit zbara 63A & aksesor B/M, me dim - F.V. Llamba sinjalizimi me siguresa te brendshme 3w, 220V - F.V. Instrumenta mates A,V - F.V. Automat magneto-termik diferencial , tip C40N, In=32A/2P kl. C ; Icc=6 KA, Un=220V - F.V. Automat magneto-termik diferencial, tip C40N, In=16A/2P kl. C ; Icc=6 KA, Un=220V - F.V. Automat magneto-termik, tip C40N, In=16A/1P kl. C ; Icc=6 KA, Un=220V - F.V. Automat magneto-termik, tip C40N, In=10A/1P, kl. C ; Icc=10 KA, Un=400V - F.V. Leshues 16A, 2P - F.V. Rele Bistabel, 220V - F.V. Morseta "Neuter - Toke" per kuadrin kryesor - F.V. Montim kuadri, morseteri, kabllime, kanalina, aksesore etj. - F.V tub plastmasi Ø 40 mm - F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm ,;K.Z. FG7-OR ; S=3x4 mm² - F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm ,;K.Z. FG7-OR ; S=3x2.5 mm² - F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm ,;K.Z. FG7-OR ; S=3x2.5 mm² (lidhja me prizat e fuqise) - F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje PVCm ,;K.Z. FG7-OR ; S=3x1.5 mm² - F.V. Frut çeles 1 polare , 10A - F.V. Frut çeles devjat, & invert 10A - F.V. Prize " Schucko " 16A te bardha - F.V. Kuti per celesa e priza 3-module, suport , kapak & tapa ne mure - F.V. Kuti shperndarese b/m. me kapak PT-2-4 dim. 150*100*50 mm - F.V. Rele me dy gjendje Finder, In=16 A; Un=250 V - F.V. Priza kompjuterike, TIP RJ - 45 cat5 - F.V. Kabllo rrjeti, Tip FTP-cat5 - Fiber Optike SM 2 kanale - FV Shtize rrufepritesi zingate 1.2m - FV Shkeputes togezimi - FV.Aksesore fiksime i shtizes ne parapet te taraces - FV.Aksesore fiksime ne mur i shiritit 30x3 - F.V Fikese zjarri me pluhur - F.V Buton sinjalizimi i zjarrit 		
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - F.V Tabele dalje emergjence - Kabell elektrik 2x1 - Gaz R410A - Panel LED 48W 4500K 600X600 IP20 - Spot Light (ndricim tualeti) - Ndricules Emergjence Sirio LED 11W (me autonomi) - F.V. Tub fleksibel me dy shtresa D=90mm - F.V. Tub metalik D=110mm - FV Puseta betoni me Kapak Gize 40x40x40cm - F.V.ne toke kablllo Cu fuqje ÷1000V, me izolim gome e mbulese plastmasi, te armuar,5x10mm² - Ndricules SPOT 20 w perfshi te gjithë aksesoret e nevojshem - F.V. Automat magneto-termik, tip C40N, In=20A/2P kl. C ; Icc=6 KA, Un=220V - Panel LED 48W 4500K 600X600 IP20 - Spot Light - Ndricules Emergjence Sirio LED 11W (me autonomi) 			
N.P-12 A	Punime te inxhinerise se mjedisit	<ul style="list-style-type: none"> - Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km - Dhé e ngjeshur me Tokmak elektrik - Transport dheu me auto deri 5.0 km - Transport dheu me auto deri 5.0 km - Transport dheu me auto deri 5.0 km - Transport dheu me auto deri 5.0 km - Transport dheu me auto deri 5.0 km - Transport dheu me auto deri 5.0 km - Transport dheu me auto deri 5.0 km - Transport dheu me auto deri 5.0 km - Mbjellje bari ne skarpat - Alnus Glutinosa - Salix Alba var. vitellina - Robinia pseudoacacia - Tilia cordata (bliri) - Spirea salicifolia - Carex elata, Iythrumsalicaria, Tamarix ramosissima - Juncus effusus, Ranunculus ficaria, Gaura lindheimeri - F.V Kosha mbeturinash te medhenj 	0-20 leke	mln	8,901,841.3 3 leke
N.S-2. A	Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre	<ul style="list-style-type: none"> - F.V. Pulsant alarm zjarri me thyerje xhami, Type 1469, IP-65 - F.V. Indikator tymi jonik-optik-temperature - F.V. Kabell Fire Alarm FG100M1, 3X1.5mm - F.V. Central Alarmi Zjarri, analog, i adresueshem, me 1-2 loop-e me minimumi 50 elemente ne loop, me karikues baterish e bateri te inkluduar. - Montim hidrant zjarri i jashtem.Lidhje DN7 2 gryke dalje DN50 mm / DN60 mm - Montim Grupi i lidhjes me motopompen për hidrant DN 60., valvol sigurie dhe moskthimi 2" (DN 50) materiali i grupit bronz. - Montim Pompe e mbrojtjes kunder zjarrit - Montim Ventilator centrifugal 1.1 kw 70x70x70 - Punime montimi (shtrimi i tubave te bakrit, tubave plastik per kondesatin,montim deviatore bakri, shtrimi i kabellave elektrik, mbushje me gaz) - Montim Kasete WC porcelani, tip modern (French), + rezervuar (flash box) + ndenjese plastike - Montim Lavaman i varur (65 x 51) cm + mishelator - Montim Bolier i ujit te ngrohte sanitar, kapaciteti 80 lit. - Montim i bllokut te matjes se konsumit te ujit sanitar, e 	0-20 leke	mln	333,806.04 leke

		<p>kompletuar me mates prurje ujit DN 25, valvola ndarese dhe kondravalvol DN 25, filter ujit DN 25</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hidrant zjarri i jashtem.Lidhje DN7 2 gryke dalje DN50 mm / DN60 mm - Grupi i lidhjes me motopompen për hidrant DN 60., valvol sigurie dhe moskthimi 2" (DN 50) materiali i grupit bronz. - Pomp e mbrojtjes kunder zjarrit - Fuqia e instaluar (2x3) kW, In =2x10.2 A, 3F- 400V-50Hz - Prurja (21.6) m³ / h, Prevalenca 50 mkH2O - Presioni punes 6 bar, presioni max 16 bar Aksesoret Kolektori i dergimit 2½", me flanaxha PN 16 - cope 1 Kolektori i thithjes 2½", me flanaxha PN 16 - co - Fikëse zjarr me pluhur, destinacioni per mbrojtjen e paisjeve elektrike ne ndertes. Tip bombel (e levizshem). Klasa e zjarrit 55A-233BC, kapaciteti normal 12 kg, pesha 17.6 kg. Diametri 190mm, lartesia 640 mm. - Lavaman i varur (65 x 51) cm + mishelator - Bolier i ujit te ngrohte sanitar, kapaciteti 80 lit. - Pllake dushi + mishelator - Blloku i matjes se konsumit te ujit sanitar, e kompletuar me mates prurje ujit DN 25, valvola ndarese dhe kondravalvol DN 25, filter ujit DN 25 - Grupi i furnizimit me uje + paneli elektrik (INVERTER) - Prurja:19 m³/h, - Prevalenca: 60 mKH2O, - Fuqia elektrike: 2x5.5 kW, rryma 2x10 A - Autoklave 500 l , Presioni max. i punes: 16 bar 		
N.S-4. B	<p>Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Veshje pllaka guri 50x40 cm; 50x50 cm - Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 k katrama - Hidroizolim me dy shtresa astar me baze cemento. Pergatitur nga dy komponente A+B - Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama - Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm - Patinim tavani me stuko - Veshje muri me kartonxhes - Patinim muri me stuko - V F dyer te brendeshme tamburate te rimesuara - F V dyer te brendeshme druri cilesi e I-re. - Dyer d/alumini tek xh. - Vetrato xhami i temperuar - Ndetim muri me gips t=10cm me dy shtresa kunder lageshtires - Boje vaji siperfaqe druri - Boje vaji siperfaqe metalik - Boje hidroplastike cilesi e larte - Shkalle metalike me veshje WPVC - Korimano druri me litare - Punim guri zona e vaskave - Multistrat kunder lageshtires 12mm - Veshje me panele WPVC - Panel HPL - Shtrim rezine - Veshje Druri - Gur Lumi - Ndertim strukture druri - Mbulimi i Struktures me tjegulla - Shtrese niveluese fino - Shtrese adeziv 	21-50 mln leke	41,493,591.82 leke

N.S-6. A	Sinjalistika rrugore jo ndriçuese	<ul style="list-style-type: none"> - FV tabela te ndryshme rrugore D=60cm - Tabele informuese Tip 1 - Tabele informuese Tip 2 - Tabele informuese Tip 3 - Tabele informuese Tip 4 	0-20 leke	mln	25,155.00 leke
N.S-8. A	Ndërtime parafabrikat beton arme, struktura metalike dhe druri	<ul style="list-style-type: none"> - Pusete shkarkimi 80 x 80, h = 150 cm - Puse kontrolli 1x1x1.5m - Kapak zgare hekuri per mbulimin e pusit - Grope septike 6 m3 PVC - Grope septike 12 m3 PVC - Stol guri me panele druri - Stol druri - Zgare per pemet - Kosh mbeturinash 	0-20 leke	mln	393,147.79 leke
N.S-9. A	Punime strukturore speciale	<ul style="list-style-type: none"> - Shpim me sonda "UKS" Ø 0.6m, ~ 25m. - Montim Grope septike - Pusete shiu 40 x 70, h ~ 150 cm, me kapak kompozit 	0-20 leke	mln	4,990,355.86 leke
N.S-12. A	Impiant teknologjik , termike dhe te kondicioni mit.	<ul style="list-style-type: none"> - F.V Tub PVC Ø 160 mm per linja te jashtme - F.V Kanale ajri - llamarine zingato $\delta = (1 \div 0.6) \text{ mm}$ - F.V Grila Ventilimi (50 x 20) cm - 2 DR - Konstruksione metalike dhe armatura montimi profile metalike c=(20x20x1),Prizhonier M8/M6, bulloneri, nastro adezive,Silikon,Shkume ekspansive, fasheta, sfungjer rikofon, antivibrues,upa metalike betoni M8/M6,Elektroda saldimi, Gur fresibel,Boje antiruxho gri ,etj - F.V. Ventilator me valvol moskthimi per 90 m³/h - Tub bakri I termoizoluar me diameter 6.35 (1/4") - Tub bakri I termoizoluar me diameter 9.52 (3/8") - Tub bakri I termoizoluar me diameter 12.7 (1/2") - Tub plastik Ø32 per kondesatin - Tub plastik Ø50 per kondesatin - Rakorderi PP per kondesatin - Deviator Bakri KHRQ22M64T - Deviator Bakri KHRQ22M75T - Deviator Bakri BHFQ22P1007 per lidhjen e pajisjes se jashtme - Ventilator centrifugal 1.1 kw 70x70x70 - Njësi kasete Kapaciteti i ftohjes Nom. 2,8 kW Kapaciteti i ngrohjes Nom. 3,2 kW Dimensionet: 204x840x840 mm Modeli: FXFQ25B.WP - Komande kontrolli me fije Modeli: BRC1E53* - Aksesore dhe Rakorderi per montimin e paisjeve sipas kushteve teknike - Njësia me montim ne mur Kapaciteti i ftohjes Nom. 1,7/5,0/6,0 kW Kapaciteti i ngrohjes Nom. 1,7/6,0/7,7 kW Etiketa e energjise : Ftohe A++ / Ngrohje A+ Dimensionet:Njesia e brendshme 295x990x263mm Dimensionet:Njesia e jashtme 735x825x300mm Modeli:FTXF50A/RXF50A - Kasete WC porcelani, tip modern (French), + rezervuar (flash box) + ndenjese plastike 	0-20 leke	mln	1,112,737.67 leke
N.S-13. A	Punime topogjeode zike.	<ul style="list-style-type: none"> - Punime per kolaudimin dhe ndezjen e impjantit - Punime per kolaudimin dhe ndezjen e pajisjeve split (dhoma e serverave) 	0-20 leke	mln	639,840.06 leke
N.S-18. A	Punime topogjeode zike.	Pavaresisht se nuk ka vlere ne prventiv para fillimit te cdo punimi do te behen matjet topografike	0-20 leke	mln	0.00 leke

2.3.3 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë **personelin kryesor**, si më poshtë:

- 1 (nje) Inxhinier Ndërtimi
- 1 (nje) Inxhinier Hidroteknik
- 1 (nje) Inxhinier Mekanik
- 1 (nje) inxhinjer Mjedisi
- 1 (nje) inxhinier Gjeodet
- 1 (nje) inxhinier Elektrik
- 1 (nje) inxhinier Gjeolog

Për të dëshmuar përmbushjen e kriterit 2.3.3 operatori ekonomik duhet të paraqesë:

- Diploma
- CV
- Kontrata e punës

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e personelit kryesor në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës nr.8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” I ndryshuar dhe VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Kriteri për Stafin, lidhet ngushtësisht me objektin e kontrates, specififikimet teknike, raportin teknik dhe volumet e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Drejtuesi i projektit është përgjegjës për ndërtimin objektiv në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë brenda kushteve të kontratës

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e personelit kryesor në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese.

Argumentimi i stafit kryesor:

Punimet apo veprimtaritë konkrete për të cilat kërkohet ekspertiza e tyre profesionale janë:

Inxhinier Ndërtimi	<ol style="list-style-type: none">1. Punime hekur betoni2. Punime betoni dhe b/a3. Punime dheu4. Punime germimi5. Punime shtresash 26. Ujesjelles e kanalizim i jashtem7. Punime shtresash
--------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	8. Punime betoni e betonarmeje 9. Punime te ndryshme 10. Ndertimi i veprave te artit+kanalizime 11. Punime hidroizolimi dhe çatite 12. Nenshtresa dhe shtresa ne territorin e ndertesave 13. Punime tavani dhe suvatimi 14. Punime dyer dritare 15. Punime murature tulle 16. Analiza jashte liste
Inxhinier Hidroteknik	1. 1. PUNIME HEKUR BETONI 2. Instalime hidro-sanitare dhe ngrohje 3. Punime montimi (m4) 4. Ujesjelles e kanalizim i jashtem 5. Ndertimi i veprave te artit+kanalizime 6. Analiza jashte liste
Inxhinier Mekanik	1. Punime hekur betoni 2. Punime me sonda ne ura 3. Punime montimi (m4) 4. Punime hidroizolimi dhe çatite 5. Sinjalet dhe pajisjet shtese. Ngadalesuesit e shpejtesise 6. Analiza jashte liste 7. Pajisje jashte liste
Inxhinier Mjedisi	1. Punime dheu 2. Punime germimi 3. Punime te ndryshme 4. Analiza jashte liste
Inxhinier Elektrik	1. Analiza jashte liste 2. Te ndryshme, elektrike dhe sinjalistika 3. Gaz e naftesjelles 4. Analiza teknike per punimet dhe instalimet teknologjike 5. Analiza jashte liste 6. Pajisje jashte liste
Inxhinier Gjeodet	Referuar projektit te zbatimit dhe relacionit teknik
Inxhinier Gjeolog	1. Punime me sonda ne ura

2.3.4 Operatori ekonomik duhet të disponojë **punonjës të specializuar/të kualifikuar**, si më poshtë:

- 1 (një) punonjes i pajisur me çertifikate “Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave” e cila të jetë e lëshuar nga Kryqi i Kuq ose shoqeri të akredituara ose nga organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë.

1 (një) punonjës të disponojë çertifikatë si "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë në përputhje me klauzolat e ligjit Nr. 10327 date 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier".

Për të dëshmuar përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të paraqesë:

- Diplomë/certifikatë
- CV

Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të verifikojë prezencën në objekt të personelit të mësipërm dhe/ose të kërkojë ndryshimin/zëvendësimin e tyre me staf me kualifikime të njëjta ose më të larta, në rast konstatimi të shkeljeve të rregullave/normave përkatëse. Në rast përsëritje mund të merren masa për ndërprerjen e kontratës

Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor,

përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese

Argumentimi 2.3.4: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Kërkesa e mësipërme mbështet në ligjin Nr. 10327 datë 18/02/2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë” dhe V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier” si dhe ligjit Nr. 10431 datë 09.6.2011 “Për mbrojtjen e mjedisit”. Natyra e kontratës dhe specifikat e sajë kërkojnë njohuri e përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM nr.312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet të ndjekë kurse formimi përkatës në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënësi zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmë e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjen e shëndetit. Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të lëvizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikëqyrjes. Operatori/ët ekonomik/ë, që gjatë kryerjes së ushtrimit të veprimtarisë, duhet të ketë/në kualifikimet dhe dokumentat përkatës lidhur me ndikimin në mjedis dhe rehabilitimit të mjedisit, për raste ndotjesh siç parashikon VKM-ja nr.312/2010. Rregullat dhe procedurat e përgjithshme për garantimin e mbrojtjes në një nivel të lartë të mjedisit janë detyrim ligjor për çdo subjekt tregtar person fizik apo juridik për parandalimin dhe pakësimin e rreziqeve ndaj jetës e shëndetit të njeriut, sigurimin dhe përmirësimin e cilësisë së jetës, në dobi të brezave të sotëm dhe të ardhshëm, si dhe sigurimin e kushteve për zhvillimin e qëndrueshëm të vendit. Garantimi i ekspertizës së mbrojtjes nga çdo rrezik dhe të papritur në punë dhe dokumentat përkatëse të personave përgjegjës i shërbejnë autoritetit për të krijuar bindjen dhe besueshmëri për realizimin e kontratës.

“Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave” rekomandohet të jete ne kantier ne rast aksidentesh ne pune

Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë” rekomandohet të jete ne kantier per minimizimin e aksidenteve ne pune

2.3.5 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate duhet të disponojë fuqi punëtore prej **minimalisht 45 persona** për periudhën, 3 mujore nga momenti i hapjes se ofertave e vertetuar kjo me:

- Vërtetim të lëshuar nga Sigurimet shoqërore ose Administrata Tatimore, ku të specifikohet numri i punonjësve për secilin muaj, për periudhën 3 mujore nga momenti i hapjes se ofertave.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e numrit minimal të punonjësve në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese.

Argumentimi: Në përcaktimin e numrit te punonjësve projektuesi ka bërë një analizë bazuar tek faktorët, si volumet dhe kategoritë e punimeve, kualifikimi i punonjësve, grafiku i punimeve, zërat e punimeve dhe orët e punës dhe pagën minimale të lejuar që duhen për të përmbushur kontratën. Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështrirje tre muaj, tregon besueshmëri për autoritetin që, operatori do të përmbushë kontratën. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, përsa kohë janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë vërtetimi i lëshuar nga administrata tatimore e shoqëruara me listpagesat me këtë kohështrirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve, përvojën e tyre, dhe janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, përveç besueshmërisë së

operatorëve ekonomik, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përpiqet të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës. *Po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve.* Vendosija e kriterit për një punësim te paktën **45** persona duke përfshirë dhe stafin teknik, është në përputhje me volumin e punës, natyrën dhe terrenin ku do të kryhen punimet. Kriteri për kualifikim është vendosur që t'i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

Analizat teknike janë bazuar në VKM nr. 216, datë 13.4.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar përinformatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim” Bazuar në katër elementët e strukturës së kostos (material, punëtori, makineri, transport) zëri fuqi punëtore zë rreth 20% të kostos.

Totali i oreve te punes = 127411 ore pune/18 muaj*22 dite pune/muaj/8 ore/dite pune = 127411 ore pune/352 dite pune/8 ore /dite pune= 45 puntore e manovratore.

2.3.6 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë, mjetet dhe pajisjet e mëposhtme ne pronesi/qira/kontrate furnizimi).

<i>Mjetet</i>	<i>Sasia</i>	<i>Statusi</i>
Eskavator me zinxhire	1 cope	në pronësi ose me qera
Eskavator me goma	1 cope	në pronësi ose me qera
Fadrome me goma	2 cope	në pronësi ose me qera
Eskavator me zinxhirë i pajisur me çekiç	1 cope	në pronësi ose me qera
Eskavator me zinxhirë me krah te gjate, Tip Lejlek	1 cope	në pronësi ose me qera
Minieskavatore	2 copë	në pronësi ose me qera
Buldozier	1 copë	në pronësi ose me qera
Kamione vetëshkarkues me kapacitet mbajtës mbi 10	4 copë	në pronësi ose me qera
Autobot uji	1 cope	në pronësi ose me qera
Rrul (me kompresor) me vibrim me peshe mbi 12 ton	1 cope	në pronësi ose me qera
Rrul asfalti 4 – 6 ton	1 cope	në pronësi ose me qera
Autobetoniera	2 cope	në pronësi ose me qera
Auto-Pompe betoni	1 cope	në pronësi ose me qera
Betoniere kantieri 500 litershe	1 copë	në pronësi ose me qera
Kompresor	1 copë	në pronësi ose me qera
Gjenerator	1 copë	në pronësi ose me qera
Elektrosaldatriçe	1 copë	në pronësi ose me qera
Tokmak elektrik (Kompaktitor)	1 cope	Ne pronesi ose me qera
Autovinç deri 5 ton	1 cope	në pronësi ose me qera

Si dëshmi për të vërtetuar disponimin e mjeteve dhe pajisjeve teknike ne pronesi/qira /kontrate furnizimi, do të paraqiten keto dokumenta:

- Për mjetet me rrota që shënohen në regjistra publikë duhet të paraqitet dokumenti që verteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit (te vlefshme).
- Për mjetet e siguruar me qira, dokumenti qe verteton regjistrimin e tij (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit, (te vlefshme) duhet te shoqerohet me kontraten perkatese te qerases/furnizimit, e vlefshme per te gjithë periudhen e realizimit te kontrates objekt i ketij prokurimi.

- c) Për mjetet dhe pajisjet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentat që vërtetojnë pronësinë e tyre, apo marrjen me qira të tij.

Operatori/et ekonomik ofertues duhet të deklarojë që të gjitha mjetet dhe pajisjet e përkrahura, do të jenë të angazhuara vetëm në këto kontrata. Mjetet të cilat rezultojnë të angazhuara në kontrata të tjera afati i zbatimit të cilave shtrihet për gjatë afatit të kontratës objekt i prokurimit janë shkak skualifikimi. Autoriteti Kontraktor gëzon të drejtën të verifikojë dhe kontrollojë disponueshmërinë e këtyre mjeteve si gjatë vlerësimit të ofertave ashtu edhe gjatë zbatimit të kontratës.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e mjeteve dhe pajisjeve në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese

Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik".

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, si dhe mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Numri dhe lloji i makinerive, pajisjeve në pronësi / qira / kontrate furnizimi janë vlerësuar si të nevojshme në përputhje me natyrën dhe përmasat e kontratës, duke ju referuar punimeve sipas standardeve, orëve të punës, grafikut dhe kohëzgjatjes së punimeve, specifikimeve teknike. Për të zbatuar kontratën, operatorët ekonomik duhet të përmbushin kapacitetet teknike të pajisjeve dhe aseteve të tjera fizike, për këtë janë përcaktuar edhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët. Nëpërmjet kapaciteteve teknike operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë aftësinë dhe kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë, pajisjet e asete të tjera fizike, aftësitë organizative. Pajisje dhe mjetet e mësipërme janë të lidhura ngushtë me objektin e kontratës dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve dhe të mundësisë së operatorit për përmbushjen me sukses të kontratës si dëshmi për mjetet dhe pajisjet sipas specifikave.

Argumentimi i mjeteve është si mëposhtë:

Mjetet	Sasia	Statusi	Zerat e punimeve për mjetet
Eskavator me zinxhire	1 cope	në pronësi ose me qira	Punime germimi seksion i lire dhe seksion i detyruar (Per kategorite e tokes shkemb i coptuar dhe toke e zakonshme)
Eskavator me goma	1 cope	në pronësi ose me qira	Punime germimi seksion i lire dhe seksion i detyruar, për vepra arti, tombinot, muret e gurit, muret gabioni (Per kategorite e tokes joshkembore)
Fadrome me goma	2 cope	në pronësi ose me qira	Punime germimi dhe mbushje për veprat e artit
Eskavator me zinxhirë i pajisur me çekiç	1 cope	në pronësi ose me qira	Punime germimi (Per kategorite e tokes shkemb)

			mesatar dhe shkemb i forte)
Eskavator me zinxhirë me krah te gjate, Tip Lejlek	1 cope	në pronësi ose me qera	Punime germimi ne prani uji
Minieskavatore	2 copë	në pronësi ose me qera	Per punimet e germimit te seksione te vogla per kuneta, kanale, bordura etj.
Buldozier	1 copë	në pronësi ose me qera	Per hapjen e trasese se rruges dhe perhapjen e materialit mbushes te rruges(materiali germuar dhe material cakulli e gur gurore)
Kamione vetëshkarkues me kapacitet mbajtës 10 deri 20 ton	4 copë	në pronësi ose me qera	Per transportin e materialeve te dala nga germimet dhe prishjet
Autobot uji	1 cope	në pronësi ose me qera	Per lagjen e nenshtresave rrugore(cakull, stabilizant)
Rrul (me kompresor) me vibrim me peshe mbi 12 ton	1 cope	në pronësi ose me qera	Punime per ngjeshjen e bazamentit, per ngjeshjen e nenshtresave rrugore(cakull, stabilizant) dhe bankinat.
Rrul asfalti 4 – 6 ton	1 cope	në pronësi ose me qera	Punime per ngjeshjen e shtresave te rruges ne rrugica etrotuare
Autobetoniera	2 cope	në pronësi ose me qera	Per transportin e betonit nga impianti i prodhimit deri ne veper.
Auto-Pompe betoni	1 cope	në pronësi ose me qera	Per hedhjen e betonit nga autobetoniera deri ne veper (strukturat monolite betoni dhe b/arme)
Betoniere kantieri 500 litershe	1 copë	në pronësi ose me qera	Per prodhimin e betonit me sasi te vogla (Beton C12/15 nen bordure dhe per shtrese nen strukturat b/arme)
Kompresor	1 copë	në pronësi ose me qera	Per pastrimin e siperfaqes se rruges
Gjenerator	1 copë	në pronësi ose me qera	Per prodhimin e energjise elektrike qe nevojitet per vibratoret, etj.
Elektrosaldatriçe	1 copë	në pronësi ose me qera	Per montimin e konstruksioneve metalike
Tokmak elektrik (Kompaktitor)	1 cope	Ne pronesi ose me qera	Per ngjeshjen e shtresave ne kanalet ku do te vendosen tubacionet
Autovinç deri 5 ton	1 cope	në pronësi ose me qera	Per montimin e konstruksioneve, ngritjen e skelave, vendosjen e e shtyllave te ndricimit e tj

2.3.7 Kërkesa të tjera të veçanta për kualifikim

Operatori Ekonomik duhet të disponojë dhe paraqesë certifikata të vlefshme:

- EN-ISO 9001 (*Sistemi i menaxhimit të cilësisë*) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë)
- EN-ISO 14001 (*Sistemi i menaxhimit të mjedisit*) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë
- ISO 45001 (*Sistemi i menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë në punë*) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Pranohet dhe paraqitja e standardeve shqiptare SSH mbi konformitetin e standardeve europiane dhe të lëshuara nga organizma të vlerësimit të konformitetit të akredituara në Republikën e Shqipërisë.

Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik

Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari që të dorëzojë:

- a) dokumentet e paraqitura si pjesë e ofertës në rrugë elektronike, të cilat në kohën e dorëzimit pranë autoritetit ose entit kontraktor duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara të tyre;
- b) dokumentet mbështetëse në origjinal ose një kopje të noterizuar të tyre për vetëdeklarimet e dhëna.

-Operatorët ekonomikë të huaj duhet të paraqesin dokumentet në formën e kërkuar nga legjislacioni në fuqi për njohjen e dokumentacionit të lëshuar në një shtet të huaj.

Dokumentet e paraqitura në gjuhë të huaja duhet të shoqërohen me përkthimin e certifikuar në gjuhën shqipe. Dokumentet e lëshuara nga autoritete publike në juridiksione të tjera, dhe dokumentet e vërtetuara nga një noter publik në juridiksione të tjera duhet të legalizohen sipas Konventës së Hagës për Vulën Apostile, të datës 05.10.1961.

-Për dokumentet që nuk lëshohen në vendin e origjinës, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë këtë fakt, përndryshe dokumentacioni do të konsiderohet i paparaqitur.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 79, "Standardet e sigurimit të cilësisë dhe standardet e menaxhimit mjedisor" të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik", dhe nenin 39, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik". Për vet natyrën e veçantë, vendndodhjes dhe përmasat e objektit të kontratës që do të prokurohet, është tepër e rëndësishme që operatorët si zbatues, të kryejnë veprimtarinë me standardet e kërkuara të cilësisë. Sistemi i menaxhimit të cilësisë, mjedisit dhe shëndetit dhe sigurisë në punë janë standarde që çdo subjekt juridik apo privat e ka qëllim në arritjen e suksesit. Këto certifikata lidhen ngushtësisht me objektin e kontratës përse kohë do të pronohen edhe ekuivalentet e tyre dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen e plotë të kontratës. Referuar në nenin 79 të ligjit 162/2020, parashikohet se autoriteti kontraktor mund të kërkojë certifikata, të lëshuara nga organe të pavarura, që vërtetojnë pajtueshmërinë e kandidatit ose të ofertuesit me standardet e kërkuara të cilësisë, përfshirë edhe standardet për menaxhimin e mjedisit, shëndetit dhe sigurisë në punë.

4.4 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

A) Oferta ekonomikisht më e favorshme, bazuar në kosto X

Sipas rëndësisë:

- | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|
| 1. Çmimi | pikët | 60 |
| 2. Aftësia organizative, kualifikimi dhe përvoja e stafit për punime specifike shtesë | pikët | 20 |
| 3. Periudha e garancisë së punimeve civile dhe pajisjeve (jo më pak se 2 vjet) | pikët | 10 |
| 4. Vlera e garancisë së punimeve (jo më pak se 5%) | pikët | 5 |
| 5. Siguria në kantier/shëndeti, impakti në mjedis dhe social (PSK) (jo më pak se 3 %) | pikët | 5 |

Autoriteti/Enti Kontraktor duhet të specifikojë pikët për secilin kriter të përcaktuar të vlerësimit.

Kriteret e vlerësimit:

Të gjitha kriteret e vendosura për vlerësimin e ofertave duhet të jenë sa më objektive dhe të shprehen në shifra. Në çdo rast kur kriteret janë më shumë se një, pesha e kriterit të cmimit nuk do të jetë më pak se 50 pikë. Pikët maksimale që do të marrë një ofertë do të jenë 100.

Kriteri:

1. Çmimi

[0 - 60] pikë

Operatori ekonomik duhet të detajojë dhe përshkruajë ofertën e tij.

Pikët për këtë kriter përlogariten sipas formulës:

$$P_{k1} = V_{\min k1} \times P_{\max k1} / O_{k1}$$

P_{k1}	Pikët e kriterit që vlerësohet
$V_{\min k1}$	Vlera më e ulët e kriterit që vlerësohet
$P_{\max k1}$	Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet
O_{k1}	Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Nëse një ose disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, refuzohen pa kërkuar shpjegime

2. Aftësia organizative, kualifikimi dhe përvoja e stafit për punime specifike shtesë

[0 –20 pikë]

Operatori Ekonomik për të vlerësuar për këtë kriter duhet të provojë se zotëron merita teknike, aftësi organizative, kualifikimi dhe përvojën të stafit që është emëruar në eksperiencat e mëparshme të ngjashme në kryerjen e punimeve dhe volumeve specifike si me poshte:

- Punime për ndërtimin e strukturave të drurit me sipërfaqe jo më pak se 1,295 m² për kontrata të kryera brenda një periudhe një vjeçare, gjatë pesë viteve të fundit *10 pikë*

- Punime për ndërtim shetitore me sipërfaqe jo më pak se 1,850 m² për kontrata të kryera brenda një periudhe një vjeçare, gjatë pesë viteve të fundit *10 pikë*

* Ky është kriter vlerësimi dhe si i tillë operatorët ekonomik nuk do të skualifikohen por do të vlerësohen, bazuar në sasinë dhe përmbushjen e kushtit të afatit 1 vjeçar, afat i cili nënkupton një periudhë 12 mujore të pandërprere gjatë 5 viteve kalendarike. Kriteri është vendosur për të treguar organizimin, kualifikimin dhe përvojën e stafit, kur cilësia e stafit të emëruar mund të ketë një ndikim domethënës në nivelin e zbatimit të kontratës. Vlera e kontratave të mëparshme dhe specifikisht vlera e punimeve dhe volumeve të kryera të realizuara, ndikon në disa aspekte të përzgjedhjes së operatorëve ekonomikë, sikurse janë: i. stabiliteti financiar dhe kapaciteti; -cilësia dhe standardet; -historia e suksesit; -trajtimi i kompleksitetit Për të vlerësuar për këtë kriter operatori ekonomik/bashkimi i operatorëve ekonomik duhet të plotësojë minimalisht vlerën e kërkuar. Nëse kjo vlerë minimale nuk plotësohet do të konsiderohet se operatori ekonomik/bashkimi i operatorëve ka marrë “0” pikë.

Pikët për këtë nën-kriter përlogariten sipas formulës:

$$P_{k2} = O_{k2} \times P_{\max k2} / V_{\max k2}$$

P_{k2}	Pikët e kriterit që vlerësohet
$V_{\max k2}$	Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet (vlera më e lartë e punimeve specifike të kryera)
$P_{\max k2}$	Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet
O_{k2}	Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Përmbushja e këtij kriteri do të provohet nepermjet situacioneve perfundimtare sipas pikës 2.3.1 të Kapacitetit Teknik si dhe dorezimit të detyrueshem të informacionit të përmbledhur sipas formatit bashkelidhur (Aneks 1).

3. Periudha e garancisë së punimeve civile dhe pajisjeve (jo më pak se 2 vjet) [0–10 pikë]

Ky kriter garanton direkt dhe indirekt cilësinë e punimeve të kontraktorit, duke qënë se afatet më të gjata detyrojnë këtë kontraktor të kryejë punime me cilësi për mos të qenë i detyruar ti zëvendësojë apo riparojë punimet që do të kryeje. Referuar në nenin 45 të VKM nr.285/2021, kriteri i ofertës ekonomikisht më të favorshme bazohet në, kushtet e dorëzimit, si p.sh. datën e dorëzimit, procesin e dorëzimit dhe periudhën e dorëzimit ose periudhën e përfundimit.

Kontraktori do të garantojë cilësinë e punimeve minimalisht për 2 vjet. Çdo ofertë e paraqitur për më pak se dy vjet do të skualifikohet. Çdo ofertues i cili do të paraqesë një periudhë garancie punimesh dhe paisjesh përfshirë për më shumë se 2 vjet do të vlerësohet si më poshtë:

$P_{k3} = O_{k3} \times P_{\max k3} / V_{\max k3}$	
P_{k3}	Pikët e kriterit që vlerësohet
$V_{\max k3}$	Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet
$P_{\max k3}$	Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet
O_{k3}	Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Për këtë kriter ofertuesi duhet te paraqese propozimin e tij sipas formatit bashkelidhur (Aneks 2)

4. Vlera e garancisë së punimeve (jo më pak se 5%) [0 - 5 pikë]

Ky kriter garanton direkt dhe indirekt cilësinë e punimeve të kontraktorit, vlerat e garancive më të larta e detyrojnë këtë kontraktor të kryejë punime me cilësi.

- **Autoriteti kontraktor do të mbajë garancinë e punimeve sipas përcaktimeve të legjislacionit për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve në vlerën prej minimalisht 5 %.**
- **Çdo ofertues i cili do të ofertojë një vlerë garancie punimesh më të ulët se 5% do të skualifikohet si ofertë e papërgjegjshme e cila nuk respekton përcaktimet ligjore për vlerën e garancisë.**
- **Çdo ofertues i cili do të ofertojë dhe pranojë për mbajtjen e një vlerë garancie punimesh më të lartë se 5% do të vlerësohet si më poshtë:**

Pikët për këtë nën-kriter përllogariten sipas formulës:

$P_{k4} = O_{k4} \times P_{\max k4} / V_{\max k4}$	
P_{k4}	Pikët e kriterit që vlerësohet
$V_{\max k4}$	Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet
$P_{\max k4}$	Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet
O_{k4}	Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Për këtë kriter ofertuesi duhet te paraqese propozimin e tij sipas formatit bashkelidhur (Aneks 3)

Shënim: Vlera e garancise se punimeve ne % e ofruar nga OE, do te ndalohet nga çdo pagese pjesore ne shumen e caktuar te vleres se situacionit pjesor si garanci e defekteve. Kjo sipas përcaktimeve të kushteve të kontrates, (Shtojca 16 e dokumenteve të tenderit) Neni 10, pika 10.4.

Për këtë kriter ofertuesi duhet te paraqese garancine sipas formatit bashkelidhur (Aneks 3)

5. Siguria ne kantier/shëndeti, impakti në mjedis dhe social (PSK) (jo më pak se 3 %) [0 - 5 pikë]

Për këtë kriter ofertuesi duhet te paraqese ofertën per vleren PSK ne rubriken specifike/zerin “Siguria ne kantier (Plani I Sigurise e Kordinimit ne Kantier PSK, menaxhimin e trafikut dhe kontrollit) sipas Vendimit nr. 216, date 13.04.2023)”, ne preventivin e ofertes:

Standarti gjatë zbatimit të punimeve është i lidhur ne mënyrë të posacme edhe me përmbushjen nga ana e kontraktorit të të gjitha masave të marra dhe të ndjekura në mënyrën e duhur, sa i përket ceshtjeve të sigurisë në kantier, shëndetit, impaktin në mjedis dhe social që kanë punimet e kryera. Siguria e shtuar dhe shëndeti në punë ka të bëjë me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjes të shëndetit të punëmarrësve, nëpërmjet parandalimit të rreziqeve profesionale, eliminimit të faktorëve që përbëjnë rrezik dhe aksident,

informimin, konsultimin, pjesëmarrjen e balancuar si dhe trajnimin e formimin e punëmarrësve e përfaqësuesve të punëmarrësve në përputhje me legjislacionin përkatës.

Siguria në kantier, përfshin Planin e Sigurisë e Kordinimit në Kantier (PSK), menaxhimin e trafikut dhe kontrollin (më tej shtjelluar në Relacionin Teknik dhe aktet nenligjore përkatëse të referuara). Ky parashikim shërben në mënyrë të vecantë për përmirësimin e kushteve të punës së punëmarrësve, në mënyrë që të shmangen/zvogëlohen aksidentet në punë, sëmundjet profesionale dhe të përmbushen të drejtat e punëmarrësve për punë të denjë të krahasueshme me vendet e tjera të BE-së.

Për shkak të rëndësisë që paraqesin këto detyrime për kontraktorin është parashikuar një rubrike e vecantë në preventivin e punimeve si zë më vete dedikuar sa më lart. Kjo rubrike bazohet në Vendimin Nr. 216, datë 13.4.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim” (Neni 13, Pika 3).

Fondi i veçantë për këtë rubrike në masën jo më pak se 3%, përlogaritur në përputhje me madhësinë e projektit që do të realizohet sipas percaktimeve të VKM nr. 216 datë 13.04.2023. Ky fond parashikohet shprehur në vlerë, në këtë rast jo më pak se **5,292,297.19** leke pa tvsh. Ofertuesi nuk duhet të plotësojë formularin e ofertës nën vlerën minimale. Kjo vlerë minimale shërben për zbatimin e masave të shtuara për sigurinë në kantier, në zbatim të Vendimit nr. 312, datë 5.5.2010, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e rregullores për sigurinë në kantier”, Aneksi VI “Përmbajtja minimale e planit të sigurisë në kantieret e perkoheshme e të levizeshme”.

Në vijim, për kriterin: Standarti dhe Cilësia: Siguria në kantier/shendet, impakti në mjedis dhe social, propozim i ofertuesit do të konsiderohet vlera e ofertuar nga operatori ekonomik për zërin Siguria në kantier (Planin e Sigurisë e Kontraktorit në Kantier PSK, menaxhimin e trafikut dhe kontrollit të shtuar), e përfshirë në ofertën ekonomike të detajuar, konkretisht sipas Shtojcës 2 të DT. “LISTA E ÇMIMEVE SIPAS ZËRAVE TË PREVENTIVIT”

- **Kontraktori do të ofertojë për këtë zë (PSK) minimalisht vlera 5,292,297.19 leke pa tvsh.**
- **Çdo ofertues i cili do të ofertojë një vlerë më të ulët se vlera 5,292,297.19 leke pa tvsh, do të skualifikohet si ofertë e papërgjegjshme (konsiderohet sikur ka sjellë volume pune më pak)**
- **Çdo ofertues i cili do të ofertojë dhe pranojë për mbajtjen e një vlerë PSK – Sigurie në kantier më të lartë se vlera 5,292,297.19 leke pa tvsh do të vlerësohet si më poshtë:**

Pikët për këtë nën-kriter përlogariten sipas formulës:

$$P_{k5} = O_{k5} / V_{\max k5} \times P_{\max k5}$$

P_{k5} Pikët e kriterit që vlerësohet

$V_{\max k5}$ Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet

$P_{\max k5}$ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

O_{k5} Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Ofertat anomalisht të ofruara për kriterin: Siguria në kantier/shendet, impakti në mjedis dhe social (PSK)

Në rast kur është një ofertë e vlefshme, oferta konsiderohet anomalisht e ofruar për kriterin “Siguria e shtuar në kantier/shendet, impakti në mjedis dhe social (PSK)”, **kur ofrohet më shumë se dyfishi i vlerës së kërkuar.**

Në rast se janë më shumë se dy oferta, oferta konsiderohet anomalisht e ofruar për kriterin “Cilësia në punime: siguria në kantier/shendet, impakti në mjedis dhe social” **nëse vlera e saj do të jetë më shumë se dyfishi i mesatares së ofertave të vlefshme.**

Formula që duhet zbatuar, për të vlerësuar një ofertë anomalisht e ofruar për nën-kriterin “Cilësia në punimet e kryera: siguria në kantier/shendet impakti në mjedis”, në rastin kur ekzistojnë dy ose më shumë oferta të vlefshme, është si më poshtë:

O – (pikët e Ofertës)

Mo – Mesatarja e pikëve të ofertave të vlefshme
N – Numri i ofertave të vlefshme
PR (Rrm) – Rritje e mundshme
Mo = O1 + O2 + O3 + ... On / N
PR = 200 % Mo

Vlera e ofertave të ofruara > PR rrjedhimisht oferta është anomalisht e ofruar për nën-kriterin “Cilesia ne punimet e kryera: siguria ne kantier/shendeti impakti ne mjedis”.

Kujdes!!!

Për ofertën që do të konsiderohet anomalisht e ofruar për këtë kriter, ofertuesi do të vlerësohet gjithësesi me të njëjtat pikë sikurse ofertuesi me pikët më të ulëta për këtë kriter.

Në rast se ky ofertues përsëri shpallet fitues, PSK do të përlogaritet në bazë të ofertës së ofertuesit pavarësisht pikëve të marra.

Shembull: PSK është caktuar 15,000,000 lekë. Ofertuesi A ka ofruar 15,000,000 lekë, B 16,000,000 lekë, C 17,000,000 lekë dhe D 55,000,000 lekë. Sipas pikëve për këtë kriter ofertuesin përfitojnë pikët respektivisht A – 1.36 pikë, B – 1.45 pikë, C -1.55 pikë dhe D – 5 pikë të plota.

Pas formulës për anomalisht të ofruar rezulton se ofertuesi D është anomalisht i ofruar për PSK (200% MO = 51,500,000 leke < 55,000,000 leke) dhe vlerësohet me 0 pike.

Ne rastin kur Ofertuesi D merr piket maksimale per kriteret e tjera vleresuese, pra ne rastin kur Ofertuesi D shpallet fitues vlera per PSK do te jete 55,000,000 leke.

Autoriteti Kontraktor ben likujdimin e vleres se sipercituar per sigurine ne kantier ne cdo situacion mujor referuar peshës respektive/korresponduese te realizimit te punimeve, kjo e shoqeruar me (i) raportin PSK (referuar permbajtjes minimale te PSK) hartuar nga Kontraktori e (ii) Mbikqyresi i punimeve dhe (iii) i monitoruar e miratuar nga specialistet e HSE (Health, Safety and Environment) te autoritetit kontraktor.

Theksohet se, nese nga monitorimi i specialisteve te HSE dhe Mbikqyresit te punimeve rezulton se nuk jane zbatuar masat e sigurise ne kantier (kjo nënkupton edhe nëse ka një shkelje të vetme) pervec masave penalizuese referuar KPK dhe KVK te kontrates, vlera korresponduese per kete rubrike nuk do te paguhet për situacionin mujor referues.

Specifikimet teknike, raporti teknik, preventivi me zerat e punimeve jane pjese e pandare e DST.

Ne cdo rast nese jane permendur marke prodhimi ose proces i vecante pranohen edhe ekuivalent.