



FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË
MARRËVESHJEN KUADËR, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË AFATET E
ANKIMIMIT**

[Data 05.10.2024]

Drejtuar:

Operatorit Ekonomik (OE) X

OE " ALB-BUILDING" shpk NIPT J69102508C me adrese: Njësia Bashkiake nr. 9, Rruga Asim Vokshi, ndërtesa nr. 14, hyrja 4, apartamenti 6, kodi postar 1016, Tiranë
ose

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE)

- OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat: _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat: _____
(Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat)

Tipi i Kontratës:Pune

Lloji i Procedurës së prokurimit: E Hapur,

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: REF- 28757-11-09-2024

Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: - “Ngritja e infrastruktures mbështetëse në funksion të kompleksit multi-funksional për zhvillimin e sektorëve të ndryshëm të motorizimit, Auto-Moto Park, në Bashkinë Elbasan Faza II: Ndërtimi i Tombinos Box betonarme dhe mbushja me zhavorr (faza e I) në Funksion të Auto-Moto Park”

Fondi limit: 376,639,794.98 lekë pa TVSH. Financimi i këtij objekti është parashikuar në programet buxhetore për periudhën 2024-2026, Programi GOA. Kodi Output: 22AD002.

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 24 muaj

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 11.11.2024



KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto X
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara si dhe vlerësuar me pikë si më poshtë:

1. OE " ALB-BUILDING" shpk NIPT J69102508C, vlera 201,938,294.62 leke pa tvsh totali i pikëve të marra 280,20

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. BOE RRUGA URA ASFALTIM NR.2 ELBASAN shpk NIPT J62904264 & Rroku GUEST shpk NIPT K87921701H, vlera 217,210,467.45 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 275,25

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. OE VELLEZERIT HYSA shpk NIPT K12911201C vlera 210,125,692.04 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 274,20

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. OE 2 T shpk NIPT K01731001M vlera 215,071,956.20 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 268,65

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. BOE EUROKOS HOLDING SH.P.K. DEGA NE SHQIPERI shpk NIPT K91727010A & ABI CONS shpk NIPT L41525007G vlera 215,378,308.70 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 267,45

OE/BOE me nënkontraktor

PO X JO

"Denis Construction" Shpk NIPT M31420052T 50%

6. BOE 4 A-M shpk NIPT K92005016L vlera 211,787,451.10 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 266,55

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. BOE BAJRAMI N.shpk NIPT K027272020 & ERAL CONSTRUCTION COMPANY shpk NIPT NIPT K82230002K, vlera 221,240,877 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 260,40

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. OE ALBA KONSTRUKSION shpk NIPT J61812013R vlera 240,062,133 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 235,80

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

9. OE S.M.O.UNION shpk NIPT J66902042Q, vlera 261,211,879.30 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 223,95

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

10. OE SALILLARI shpk NIPT J62903125G, vlera 256,000,000 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 223,80

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

11. BOE ERGI shpk NIPT K02727229P & BE - IS SH.P.K NIPT K71412003A vlera 261,331,499 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 219,15

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

12. OE CURRI Sh.p.k. me NIPT J67902718S vlera 274,166,130.10 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 212,70

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

13. BOE ARDMIR shpk NIPT K82509006P & ALKO IMPEX CONSTRUCTION shpk NIPT K91628013D, vlera 245,929,791.77 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – (Skualifikuar).

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

14. OE KTHELLA shpk NIPT J69303023D & ARKONSTUDIO shpk NIPT L42019004I, vlera 296,928,676.80 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – (Skualifikuar).

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

* * *

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. BOE ARDMIR shpk NIPT K82509006P & ALKO IMPEX CONSTRUCTION shpk NIPT K91628013D, vlera 245,929,791.77 lekë pa tvsh. Skualifikuar–për arsye se:

Bashkimi i Operatoreve ekonomik “ARDMIR” sh.p.k & “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” sh.p.k., nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Kriereve të Vecante ne DST per objektin: **“Ngritja e infrastruktures mbështetëse në funksion të kompleksit multi-funksional për zhvillimin e sektorëve të ndryshëm të motorizimit, Auto-Moto Park, në bashkinë Elbasan Faza II: Ndërtimi i tombinos box betonarme dhe mbushja me zhavorr (Faza e I) në funksion të Auto-Moto Park”**, per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme,


- a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose
- b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik “ ARDMIR ” shpk. anetar i ketij bashkimi, ne dokumentat e dorezuar ne SPE nuk ka arritur te plotesoje vlerat per kriterin e puneve te ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet (ne vleren 71,561,561 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës qe prokurohet (ne vleren 286,246,244 leke pa tvsh ne baze te perqindjes se marre persiper referuar Marreveshjes se bashkepunimit 38%).

Referuar Përcaktimeve te Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet te përmbushin këto elemente:

- **Elementi Kohë:**  **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT** Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- **Elementi Vlerë:** Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- **Elementi Natyrë e Ngjashme:** Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.

Sa me sipër, Bashkimi i Operatoreve ekonomik “ARDMIR” sh.p.k & “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” sh.p.k., skualifikohet nga ky tender.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. OE KTHELLA shpk NIPT J69303023D & ARKONSTUDIO shpk NIPT L42019004I, vlera 296,928,676.8 lekë pa tvsh Skualifikuar për arsye se:


Bashkimi i Operatoreve ekonomik “KTHELLA” sh.p.k & “ARKONSTUDIO” sh.p.k., nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. të Kriterëve të Vecante në DST për objektin: “Ngritja e infrastruktures mbështetëse në funksion të kompleksit multi-funksional për zhvillimin e sektorëve të ndryshëm të motorizimit, Auto-Moto Park, në bashkinë Elbasan Faza II: Ndërtimi i tombinos box betonarme dhe mbushja me zhavorr (Faza e I) në funksion të Auto-Moto Park”, për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme,

- c) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose
- d) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik “ KTHELLA ” shpk. lider i këtij bashkimi, në dokumentat e dorëzuar në SPE nuk ka arritur të plotësojë vlerat për kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet

(ne vleren 188,319,897 leke pa  **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT** tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (ne vleren 534,828,509 leke pa tvsh ne baze te perqindjes se marre persiper referuar Marreveshjes se bashkepunimit 38%).

Referuar Përcaktimeve te Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet te përmbushin këto elemente:

- **Elementi Kohë:** Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- **Elementi Vlerë:** Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- **Elementi Natyrë e Ngjashme:** Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.

Sa me siper, Bashkimi i Operatoreve ekonomik “KTHELLA” sh.p.k & “ARKONSTUDIO” sh.p.k., skualifikohet nga ky tender.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë OE " ALB-BUILDING" shpk NIPT J69102508C me adrese: Njësia Bashkiake nr. 9, Rruga Asim Vokshi, ndërtesa nr. 14, hyrja 4, apartamenti 6, kodë postar 1016, Tiranë, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 201,938,294.62 (dyqind e një milion e nëntëqind e tridhjetë e tetë mijë e dyqind e nëntëdhjetë e katër pikë gjashtëdhjetë e dy) lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 280,20, është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.

DREJTOR EKZEKUTIV

DRITAN AGOLLI