

Data 20.11.2024

## PROCESVERBAL

### **PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

*(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)*

**OBJEKTI I PROKURIMIT:** “Ndërrhyrje për rikonstruksionin e godinave të spitalit të Peqinit dhe Shtëpisë së fëmijës “Vangjel Pulla”, Sarandë, Transformimin e Qendrës Shëndetësore në një Qendër Mjekësore të Traumës Sportive në Thumanë, Krujë. Kontrate me çlësë në dorë.

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV): 45000000-7.

Fondi limit: 316,235,894.81 \_Monedha, pa TVSH.

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Fondi Shqiptar i Zhvillimit ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

#### **KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT**

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

- a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8,*
- b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

**Argumentimi:** Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, dhe nenin 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

#### **2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:**

##### **2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):**

Kjo pikë përmbushet sipas pikës 1/a) të Kriterëve të Përgjithshme (*Vetëdeklarimi sipas shtojcës 8*)

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, nenin 39, pika 6/b, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

##### **2.2.Kapaciteti ekonomik dhe financiar:**

2.2.1. Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e përllorë të fondit limit në procedurën e prokurimit.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, i ndryshuar si dhe pika 2/b e nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë:

Kjo vlerë për xhiron vjetore është kërkuar pasi vlera e parashikuar e kontratës, është ndermjet kufirit të lartë monetar dhe të ulët monetar.

---

Shënim: Duke qenë se aktet ligjore dhe nënljigjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros që mund të kërkohej, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”.

AK në miratimin e këtij kriteri ka mbajtur në vëmendje nenin 29 të Ligjit Nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat tatimore”: “Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet

tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhëne tjetër të përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji.“

2.2.2 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet financiare 2021, 2022, 2023 të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve nëneni 41, pika ”c”, të Ligjit nr. 10091, datë 5.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar, ku bilancet e dy viteve nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, i ndryshuar si dhe nenin 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjisllacionit të fushës, konkretisht, ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”. Referuar në nenin 29 të Ligjit Nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat tatimore: “Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatuashme në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhëne tjetër të përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji.

Ndërsa shoqërimi me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, është bërë duke iu referuar parashikimit në nenin 41 shkronja c” të Ligjit nr. 1009/2009: “*Personat juridikë që detyrohen për auditimin ligjor të pasqyrave financiare detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikimit të tyre, nga ekspertë kontabël ose shoqëri audituese: "c) shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, të cilat zbatojnë për raportimin financiar standardet kombëtare të kontabilitetit, kur, në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vite radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm: i) totali i aktiveve të bilancit, në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse, arrin ose e kalon shumën prej 50 milionë lekësh; ii) shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej 100 milionë lekësh; iii) ka, mesatarisht, 30 të punësuar gjatë periudhës kontabël".*

### 2.3 Kapaciteti teknik:

2.3.1. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, ose

b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

**Pika 2.3.1/a,** plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin publik, duhet të paraqiten vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë.

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, duhet të paraqiten vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me:

- Kontratën/at e Sipërmarrjes
- Fature tatimore e situacionit perfunditar të deklaruar në organet tatimore
- Situacioni përfundimtar
- Akt kolaudimi;

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar dhe nenin 39, pika 5 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën

e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerën 50 % të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit që prokurohet për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë:

Pasi vlera e parashikuar e kontratës, është mbi kufirin e larte monetar. Vlera për punë të ngjashme përbën një nivel të mjaftueshëm përvoja duke patur parashysh objektin dhe vlerën e kontratës.

Përvoja e mëparshme është element shumë i nevojshëm që garanton autoritetin, se operatorët ekonomikë mbi bazën e vlerës së punëve të ngjashme zotërojnë kapacitete për të zbatuar kontratën me sukses sipas një standarti të përshtatshëm cilësie. Në mbështetje të nenit 88 pika 1 e VKM 285/2021, parashikon se “Oferta mund të paraqitet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, sipas përcaktimit të pikave 2 dhe 3, të nenit 14, të LPP-së, ku njëri prej të cilëve i përfaqëson të tjerët gjatë procedurës dhe, në rast përzgjedhjeje, edhe gjatë zbatimit të kontratës. Në ofertë duhet të përcaktohet pjesa e shërbimit, punës ose furnizimit, që do të kryejë secili nga anëtarët e këtij bashkimi nëpërmjet një kontrate bashkëpunimi të hartuar ndërmjet palëve.

**2.3.2** Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi” e cila përfshin kategoritë e mëposhtme.

N.P - 1.	A	Punime gërmimi në tokë.
N.P - 2.	B	Ndertime civile dhe industriale
N.P - 3.	A	Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada.
N.P - 4.	A	Rruge, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale
N.P - 5.	A	Punime nëntokësore, ura e vepra arti
N.P - 7.	A	Ujesjellesa, gazsjellesa, vajsjellesa, vepra kullimi e vaditje.
N.P - 11.	B	Ndërtime për N/stacionet, kabinat e transformatorëve linja e TN e të mesëm dhe shpërndarjen e energjisë
N.P - 12.	A	Punime të inxhinierise se mjedisit.

- Për punimet speciale të ndërtimit duhet të ketë licensat e mëposhtme:

N.S – 1.	A	Punime për prishjen e ndertimeve
N.S – 2.	C	Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre
N.S – 3.	A	Impiante ngritese dhe transportuese (ashensore, shkalle levizese, transportues)
N.S – 4.	C	Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese
N.S – 6.	A	Sinjalistika rrugore jo ndriçuese
N.S – 8.	C	Ndërtime parafabrikat beton arme, struktura metalike dhe druri
N.S – 12.	A	Impiante teknologjik, termik dhe të kondicionimit
N.S – 13.	B	Impiante dhe linja telefonie dhe telekomunikacioni
N.S - 18.	A	Punime topogjeodezike.

*Argumentimi:* Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe Vendimin e Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”. Te dhënat për licencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore për ndërtimet, ligjit nr. 8402 datë 10.9.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit” të ndryshuar, neni 8 përcakton “Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore. Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit,

projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standartet kombëtare ose europiane. Kategoritë janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

#### ARGUMENTIMI LICENCAT

Kategoria e kërkuar	Pershkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse	Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategorinë respektive	Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse
N.P-1. A	Punime gërmimi në tokë	<p><b>PUNIME DHEU</b>            Germim dheu themele e plinta me b-2m, ekskavator me zinxhir 0.5m<sup>3</sup>,shkarkimi ne auto</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Germim me krahe seksion detyruar me gjeresi b &gt; 1 m, h=1.5 m, toke e forte per nivelim</li> <li>- Germim dheu me krah e transport k dore 10m,kat III</li> </ul> <p>Hedhje,rrafshim,mbushje dheu me krah, kategoria III</p> <p><b>PUNIME GERMIMI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m<sup>3</sup>, ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne toke</li> <li>- Germim dheu me krah e transport k dore 10m,kat III</li> <li>- Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m<sup>3</sup>, ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne toke</li> </ul>	0-20 mln leke	<b>837,794.23</b> leke
N.P- 2 B	Ndertime civile dhe industriale.	<p><b>NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Shtrese me pllaka grez porcelanato</li> <li>- Shtrese zhavori</li> </ul> <p><b>7. PUNIME MURATURE TULLE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mur me tulla te lehtesuara deri - 3 m, LL.P. M-15</li> </ul> <p><b>9. PUNIME BOJATISJE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Parapet shkalle e ballkone me tuba inoksi ngjyre e verdhe ose metalizato h = 80 ~ 90 cm</li> </ul> <p><b>10. PUNIME SHTRESASH 2</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Shtrese lluster cemento 1:2</li> </ul>	21-50 mln leke	45,027,681.93 leke

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Shtrese me pllaka mermeri t=2cm</li> <li>- Shtrese betoni C 12/15</li> </ul> <p><b>14. PUNIME HEKUR BETONI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm</li> <li>- F V hekur betoni periodik Ø &gt; 12 mm</li> </ul> <p><b>24. ANALIZA JASHTE LISTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plinta, pllake themeli, trare e bazamente b/a C 30/37</li> <li>- Kollona dhe mure b/a monolite C 30/37 h ~ 4m</li> <li>- Trare e arkitrare b/a C30/37 h ~ 4m</li> <li>- Soleta te plota b/a C 30/37 t = 15-20 cm, h ~ 4m</li> <li>- Mure b/a t = 21 ~ 30 cm, C 30/37, h ~ 4 m</li> <li>- Mbushje me cakell (plintat dhe muret)</li> <li>- Shtrim dysHEMEJE me linoleum</li> <li>- Shtrim dysHEMEJE me tapet gome</li> <li>- Pergolate druri</li> </ul>		
N.P-3 A	Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada.	<p><b>8. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Veshje me pllake majolike</li> <li>- Veshje fasade me alukobonde</li> <li>- Veshje fasade me tulle dekorative</li> <li>- Veshje fasade me polisterol t=5cm + grafiato</li> <li>- Pergolat xhami</li> </ul> <p><b>2. PUNIME MURATURE TULLE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ndetim muri me gips t=10cm me dy shtresa</li> </ul>	0-20 leke mln	18,533,828.13 leke
N.P-4 A	Rruge, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvai, metro, pista aeroportuale	<p><b>20. PUNIME SHITESASH</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Shtrese stabilizant t=10cm</li> </ul> <p><b>22. PUNIME TE NDRYSHME</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- FV Bordura betoni 15x35 cm</li> </ul>	101-200 mln leke	465,734.28 leke
N.P-5 A	Punime nëntokësore, ura e vepra arti	<p><b>4. NDERTIMI I VEPRAVE TE ARTIT+KANALIZIME</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mbushje me cakell pas mureve</li> <li>- Ndetim drenazhi, mbushje me zhavorr + PVC 200 mm</li> </ul>	0-20 leke mln	1,624,063.52 leke
N.P-7 A	Ujesjellesa, gazsjellesa, vajsjellesa,	<p><b>4. NDERTIMI I VEPRAVE TE ARTIT+KANALIZIME</b></p>	0-20 leke mln	10,793,385.27 leke

vepra kullimi e vaditje	<ul style="list-style-type: none"> <li>- F V tub drenazhi Ø 150 mm</li> </ul> <p><b>11. INSTALIME HIDRO-SANITARE DHE NGROHJE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=25mm, t = 3.0 mm, Pn 20</li> <li>- FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 16</li> <li>- FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16</li> <li>- FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, Pn 16</li> <li>- F.V saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm</li> <li>- F V bolier 80 liter, uje te ngrohte</li> <li>- F V bolier 12 liter, uje te ngrohte sanitar</li> <li>- F.V Kolektor shpendares 3/4" ( 4+4 )</li> <li>- F.V Kolektor shpendares 3/4" ( 5+5 )</li> <li>- F.V saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm</li> <li>- Termoizolim tubi Ø 1 1/2" me armofleks (d54x9)</li> <li>- Termoizolim tubi Ø 2" me armofleks (d64x9)</li> <li>- Termoizolim tubi Ø 2 1/2" me armofleks (d76x9)</li> <li>- FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=90mm, Pn 16</li> <li>- FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16</li> <li>- Termoizolim tubi Ø 2 1/2" me armofleks (d76x9)</li> </ul> <p><b>12. PUNIME MONTIMI (M4)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Montim pompe</li> </ul> <p><b>17. GAZ E NAFTESJELLES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V Manometer me trup inoxi, glicerine, Dn 63, 1 ba</li> <li>- F.V Valvul sigurie 1/2" P=3 bar</li> </ul> <p><b>24. ANALIZA JASHTE LISTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V Grupi i furnizimit me uje</li> <li>- F.V. Tub multistrat, PEX-AL-PEX veshje termoizoluese, ø16x2x0.25 cm, blu/i kuq</li> <li>- F.V Kundravalvol bronzi Ø 1" = 25mm</li> <li>- F.V Rezervuar zingato 3000 litra</li> <li>- F.V Kolektor shpendares 3/4" ( 2 )</li> </ul>		
-------------------------	---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V Kolektor shpendares 3/4" ( 6 )</li> <li>- "F.V Pompa inverter per furnizimin me uje, Fuqia 1 Kw, Prurja 1.5 l/s, Prevalenca 65m"</li> <li>- F.V Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, Ø50</li> <li>- F.V. Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, Ø75</li> <li>- F.V. Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, Ø110/1m</li> <li>- F.V. Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, Ø125/1m</li> <li>- F.V. Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, Ø160/1m</li> <li>- F.V Tub I brinjezuar HDPE Ø160/6ml SN8</li> <li>- F.V. Tub CHDPE DN200 SN8 /6ml</li> <li>- F.V. Ulluk shkarkimi horizontal me gjeresi 13.5cm dhe lartesi 13.4cm</li> <li>- F.V. Ulluk V me llamarine te emaluar (kafe)</li> <li>- F.V. Tubo HDPE i brinjezuar PE-HD SN4, Ø 250 mm</li> <li>- F.V. Tubo HDPE i brinjezuar PE-HD SN4, Ø 315 mm</li> <li>- F.V. Tubacion celiku i zi sipas EN1255, SM, lyer me pjekje bashke me rakorderite dhe elementet e mberthimit</li> <li>- F.V. Bazament metalik i zinkuar per grupet e pompimit i kompletuar me gomina dhe i ngritur min. 20cm nga niveli i dyshemese.</li> <li>- F.V. Xhunto antivibruese</li> <li>- V. Hidrant i jashtem tip kolone DN100, me 2 dalje DN70 dhe 1 dalje DN100, prurje 460 lit/min.</li> <li>- F.V Grupi i furnizimit me uje</li> <li>- F.V. Tub multistrat, PEX-AL-PEX veshje termoizoluese, ø16x2x0.25 cm, blu/i kuq</li> <li>- F.V Kundravalvol bronzi Ø 1" = 25mm</li> <li>- F.V Kundravalvol bronzi Ø 1 1/2" = 40mm</li> <li>- F.V Xhunto Antivibruese Ø 1 1/4" = 32 mm</li> <li>- F.V Pompa inverter per furnizimin me uje, Fuqia 1.2Kw, Prurja 1.5 l/s, Prevalenca H=50m</li> <li>- F.V Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, Ø50</li> <li>- F.V. Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, Ø75</li> <li>- F.V. Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, Ø90/2m</li> </ul>		
--	--	---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V. Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, Ø110/1m</li> <li>- F.V. Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, Ø125/2m</li> <li>- F.V. Tub shkarkimi dhe rakorderi PP-3, Ø160/1m</li> <li>- F.V Tub I brinjezuar HDPE Ø160/6ml SN8</li> <li>- F.V. Tub CHDPE DN200 SN8 /6ml</li> <li>- Pileta per shkarkimin e verandes+fushesh se basketbollit DN110</li> <li>- F.V. Tubo HDPE i brinjezuar PE-HD SN4, Ø 250 mm</li> <li>- F.V Tubo HDPE i brinjezuar PE-HD SN4, Ø 315 mm</li> <li>- F.V. Elektrovavola nderprerese uji sanitar per komandim nga kontaktet e galexhantit elektrik. Dim. DN 50 (2")</li> <li>- F.V. Valvol cilesore mekanike me galexhant DN 50 (2")</li> <li>- F.V. Galexhant me kontakt elektrik</li> <li>- V. Kasete hidranti per jashte murit, tipi UNI-EN 671/2 DN 45, e pajisur me hedhes te tipit STARJET, tubacion i certifikuar gjatesia 20mt</li> <li>- F.V. Valvola tip flutur DN50-65 me trup prej gize GG25, aks dhe disk celiku inox, hermeticitet ne bashkim me gome EPDM. Lidhje me flanaxha PN 10/16.</li> <li>- V. Grup i lidhjes me brigadat MNZSH, lidhje DN 70 Stortz</li> <li>- F.V. Tubacion celiku i zi sipas EN1255, SM, lyer me pjekje bashke me rakorderite dhe elementet e mberthimit</li> <li>- V. Hidrant i jashtem tip kolone DN100, me 2 dalje DN70 dhe 1 dalje DN100, prurje 460 lit/min.</li> </ul>		
N.P-11 B	Ndërtime për N/stacionet, kabinat e transformatorëve linja e TN e të mesëm dhe shpërndarjen e energjisë	<b>10. INSTALIME PER NDRICIM</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-F.V tub plastmasi Ø 18-21mm</li> <li>-F.V tub plastmasi Ø 31-36mm</li> <li>-F.V. Kanaline metalike 150x50</li> <li>-F.V. Kanaline metalike 210x65</li> <li>-F.V percjelles PV-500 Ø 2.5 mm2</li> <li>-F.V percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2</li> <li>-F.V kuti suport pllaket 4 mod</li> </ul>	21-50 mln leke	26,879,449.94 leke



		<p>-F.V priza shuko universal</p> <p>-F.V Çeles 1 polar 220V 10A</p> <p>-F.V. Gjenerator 40KVA,diesel</p> <p>-F.V Kasete plastike KE me 54 modular (vende)</p> <p>-F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A</p> <p>-F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 10A</p> <p>-F.V. Llampe sinjalizimi 220V;1.2w</p> <p>-F.V. Automat termo-elektro magnetik,4P;380V;40A</p> <p>-F.V. Automat magneto-termik 380V,63A, 4P</p> <p>-F.V. Automat termo-elektro magnetik,4P;380V;100A</p> <p><b>12. PUNIME MONTIMI (M4)</b></p> <p>- Montim Transformatorë të fuqisë ÷ 560 kVA, 20/10/6/0.4 kV</p> <p><b>13. TE NDRYSHME, ELEKTRIKE DHE SINJALISTIKA</b></p> <p>- FV pusete plastike 40x40x40, kapak te forte RIC 1084+1086</p> <p>- FV elektroda tokezimi te xinguara 50x3mm L=150cm</p> <p>- F V kuader komandimi komplet me santeri+fotoelement</p> <p><b>15. INSTALIME PER NDRICIM</b></p> <p>- F.V tub plastmasi Ø 18-21mm</p> <p>- F.V tub plastmasi Ø 31-36mm</p> <p>- F.V. Kanaline metalike 150x50</p> <p>- F.V. Kanaline metalike 210x65</p> <p>- F.V percjelles PV-500 Ø 2.5 mm2</p> <p>- F.V percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2</p> <p>- F.V kuti suport pllaket 4 mod</p> <p>- F.V priza shuko universal</p> <p>- F.V Çeles 1 polar 220V 10A</p> <p>- F.V. Automat termo-elektro magnetik,4P;380V;100A</p> <p>- F.V. Automat magneto-termik 380V,63A, 4P</p>		
--	--	---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V. Automat termo-elektro magnetik,4P;380V;40A</li> <li>- F.V. Automat magneto-termik 220V,10A, 2P</li> <li>- F.V. Automat magneto-termik 380V,40A, 4P,Id=0.03A</li> <li>- F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A, dl=0.03A</li> <li>- F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 10A</li> <li>- F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A</li> <li>- F.V. Llampe sinjalizimi 220V;1.2w</li> <li>- F.V. Kasete metalike me zbara bakri 50x40x25cm per I=250°</li> </ul> <p><b>17. GAZ E NAFTESJELLES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V. kuti shperndarese me kapak plastike 118x96x50mm</li> <li>- F.V. kuti shperndarese me kapak metalike 91x91x54mm</li> <li>- F.V. percjellesa Cu te izoluar me gome, per ndricim,ne izolator, sexion 25mm<sup>2</sup></li> <li>- F.V. percjellesa Cu te izoluar me gome per ndricim,ne izolator, sexion 35mm<sup>2</sup></li> <li>- F.V. percjellesa Cu te izoluar me gome, per ndricim,ne izolator, sexion 50mm<sup>2</sup></li> <li>- F.V.Tokezime e mbrojtje atmosferike ne objekt me hekur shirit</li> <li>- F.V.kabllo kontrolli Cu pa armuar, ne mure e konstruksione, 4x4 mm<sup>2</sup></li> <li>- F.V.Tokezime e mbrojtje atmosferike ne objekt me hekur <math>\phi</math></li> </ul> <p><b>18. TE NDRYSHME, ELEKTRIKE DHE SINJALISTIKA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- FV pusete plastike 40x40x40, kapak te forte RIC 1084+1086</li> <li>- FV elektroda tokezimi te xinguara 50x3mm L=150cm</li> <li>- F V kuader komandimi komplet me santeri+fotoelement</li> </ul> <p><b>19. ANALIZA TEKNIKE TE REJA 4</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kenotronim i kokave te kabllit per seksion (25 ÷</li> </ul>		
--	--	--	--	--

240) mm<sup>2</sup>, tension 24 kV.

**24. ANALIZA JASHTE LISTE**

- F.V Kanaline e birezuar Zn 400x75 bashke me aksesore per lidhje, kthesa, derivime.
- F.V Kabell FG16OR16 S=3G1.5 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=3G2.5 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=3G4 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=5G1.5 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=5G4 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=5G6 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=5G10 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=5G35 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=3\*70+1\*35 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=3\*95+1\*50 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16R16 S=1\*120 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16R16 S=1\*240 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=5G16 mm<sup>2</sup>
- F.V Kuti suport pllaket 3 modular
- F.V Celes ndricimi Deviat 10A
- F.V Celes ndricimi invertitor 10A
- F.V Celes pulsant me tirant
- F.V Ndricules antipanik emergjence 8W me kohembajtje 3 ore
- F.V Ndricules Exit emergjence 2W me kohembajtje 3 ore (kompletuar me drejtim dalje emergjence flamur)
- F.V Ndricules LED tavanor montim ne siperfaqe 20W, 4000K
- F.V Ndricules panel LED 60x60 30W, 4100lm 4000K
- F.V Kabell FG16OR16 S=3G1.5 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=3G2.5 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=5G4 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=3G4 mm<sup>2</sup>
- F.V Kabell FG16OR16 S=5G6 mm<sup>2</sup>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V Kabell FG16OR16 S=5G10 mm2</li> <li>- F.V Kabell FG16OR16 S=3*70+1*35 mm2</li> <li>- F.V Kabell FG16OR16 S=3*95+1*50 mm2</li> <li>- F.V Kuti suport pllaket 3 modular</li> <li>- F.V Pulsant ndricimi 10A</li> <li>- F.V Celes ndricimi Deviat 10A</li> <li>- F.V Celes ndricimi invertitor 10A</li> <li>- F.V Ndricules antipanik emergjence 8W me kohembajtje 3 ore</li> <li>- F.V Ndricules Exit emergjence 2W me kohembajtje 3 ore (kompletuar me drejtim dalje emergjence flamur)</li> <li>- F.V Ndricules LED tavanor montim ne siperfaqe 20W, 4000K</li> <li>- F.V Ndricules LED tavanor montim ne siperfaqe me sensor prezence 20W, 4000K</li> <li>- F.V Ndricules LED mural 15W, 4000K, ≥1500 lm</li> <li>- F.V Ndricules LED flood (prozhektor) 50W, ≥5000lm, 4000K, IP65</li> <li>- F.V. Shtylle ndricimi ne lulishte 5.5ml me ndricues LED 50W, 6000 lm, 4000K. Bashke me elementet e tjere gati per lidhje.</li> <li>- F.V Ndricules LED tavanor montim ne siperfaqe me sensor prezence 20W, 4000K</li> <li>- F.V Ndricules LED mural 15W, 4000K, ≥1500 lm</li> <li>- F.V Ndricules LED flood (prozhektor) 50W, ≥5000lm, 4000K, IP65</li> <li>- F.V Torrete ne dy kuti 4 modul per montim ne dysHEME</li> <li>- F.V Kuader incaso 4M H 2priza shuko 16A IP44 (spitale)</li> <li>- F.V. Shtylle ndricimi ne lulishte 5.5ml me ndricues LED 50W, 6000 lm, 4000K. Bashke me elementet e tjere gati per lidhje.</li> <li>- F.V Tub corrugato D63</li> <li>- Montim UPS deri 30kVA</li> <li>- F.V Panel metalik IP 30, In=250A, Ic=10kA per montim ne mur, bashke me elementet e nevojshem si dyer, kapake, suportet, pllaka, brave, celes etj</li> </ul>		
--	--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V Shkarkues 3P+N Tip 1+2 12.5r</li> <li>- F.V Shkarkues 3P+N Tip 2</li> <li>- F.V Multimeter kuadri TU</li> <li>- F.V Kabell koaksial</li> </ul> <p><b>25. PAJISJE JASHTË LISTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Transformator 10-20/0.4kV 400kVA i thate me resine</li> <li>- Gjenerator 140kVA vazhdueshem, 3 fazor, 400V, bashke me ATS dhe sistemin e kontrollit.</li> <li>- UPS 30 kVA, 3 fazor, online, bashke me baterite, per 9 min ngarkese 70%</li> </ul>		
N.P-12 A	Punime te inxhinerise se mjedisit	<p><b>22. PUNIME TE NDRYSHME</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mbjellje bari ne skarpat</li> </ul> <p><b>8. PUNIME DHEU</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Transport mbeturinash, nga prishje te brendshme te godines, me krahe</li> </ul>	0-20 mln leke	398,660.04 leke
N.S-1. A	Punime per prishjen e ndertimeve	<p><b>1. PUNIME DYER DRITARE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Heqje dritare ekzistuese</li> <li>- Heqje dyer ekzistuese</li> </ul> <p><b>2. PRISHJE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prishje çatie ekzistuese me tjegulla</li> <li>- Prishje mur tulle pa pastrim</li> <li>- Prishje mur tulle me pastrim</li> <li>- Prishje soleta b/a</li> <li>- Prishje çatie ekzistuese me tjegulla</li> </ul> <p><b>4. NDERTIMI I VEPRAVE TE ARTIT+KANALIZIME</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prishje struktura prej betoni</li> </ul>	0-20 mln leke	1,650,291.98 leke
N.S-2. C	Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirembajtja e tyre	<p><b>24. ANALIZA JASHTE LISTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V. Kolektor shperndares per sistemin MNZ</li> <li>- V. Grup i lidhjes me brigadat MNZSH, lidhje DN 70 Stortz</li> <li>- V. Fikse zjarri portabel me pluhur, 6kg</li> <li>- V. Fikese zjarri portabel me CO2, 5 kg</li> <li>- V. Pompe sistemi MNZ per hidrante, i perbere nga: 2 elektropompa (nje ne pune nje rezerve) 360l/min, 5.5 bar</li> <li>- F.V. Valvola balancimi DN25-40</li> <li>- V. Pompe nxehtesie tip ajer uje me kapacitet</li> </ul>	51-100 mln leke	67,966,558.14 leke

		<p>ftohes</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Njesi trajtimi ajri me rekuperim energjie</li> <li>- V. Pompe qarkulluese per qarkun e hidronik</li> <li>- V. Akumulator inercial 3000 lit kompletuar me akesoret perkates</li> <li>- V. Njesi te brendshme tip fan coil</li> <li>- F.V. Termometer bashke me sonden metalike</li> <li>- F.V. Grup per mbushjen automatike (valvola nderprerese, manometer, kondraivalvol, shkarkues, reduktor presioni)</li> <li>- F.V. Lesh xhami me spesor 30mm per termoizolimin e kanaleve te llamarines</li> <li>- F.V. Kolektor shperndares per sistemin MNZ</li> <li>- Montim ashensori</li> <li>- F.V. valvola moskthimi celiku me flanaxha Pn deri 16 bar <math>\phi</math>100</li> <li>- V. Fikse zjarri portabel me pluhur, 6kg</li> <li>- V. Fikese zjarri portabel me CO2, 5 kg</li> <li>- V. Pompe sistemi MNZ per hidrante, i perbere nga: 2 elektropompa (nje ne pune nje rezerve) 360l/min, 5.5 bar</li> <li>- F.V. Valvola balancimi DN25-40</li> <li>- V. Pompe nxehtesie tip ajer uje me kapacitet ftohes 250kW</li> <li>- V. Pompe qarkulluese per qarkun e hidronik</li> <li>- V. Akumulator inercial 3000 lit kompletuar me akesoret perkates</li> <li>- V. Njesi te brendshme tip fan coil</li> <li>- F.V. Termometer bashke me sonden metalike</li> <li>- F.V. Grup per mbushjen automatike (valvola nderprerese, manometer, kondraivalvol, shkarkues, reduktor presioni)</li> <li>- F.V. Xhunto antivibruese DN 125</li> <li>- F.V. Lesh xhami me spesor 30mm per termoizolimin e kanaleve te llamarines</li> <li>- V. Njesi ventiluese tip rekuperato energjie</li> <li>- F.V. Filter mekanik DN 125</li> </ul>		
--	--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V. valvola moskthimi celiku me flanaxha Pn deri 16 bar <math>\phi</math>100</li> <li>- Veshje fasade me polisterol <math>t=5\text{cm}</math> + grafiato</li> <li>- Pergolat xhami</li> <li>- F.V. tub Pex me veshje d.16mm</li> <li>- F.V. Tub Pex me veshje d.20</li> </ul> <p><b>25. PAJISJE JASHTË LISTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F. Kasete hidranti per jashte murit, tipi UNI-EN 671/2 DN 45, e pajisur me hedhes te tipit STARJET, tubacion i certifikuar gjatesia 20mt</li> <li>- F. Grup i lidhjes me brigadat MNZSH, lidhje DN 70 Stortz</li> <li>- F. Hidrant i jashtem tip kolone DN100, me 2 dalje DN70 dhe 1 dalje DN100, prurje 460 lit/min.</li> <li>- F. Fikse zjarri portabel me pluhur, 6kg</li> <li>- F. Fikese zjarri portabel me CO2, 5 kg</li> <li>- F. Pompe sistemi MNZ per hidrante, i perbere nga: 2 elektropompa (nje ne pune nje rezerve) 360l/min, 5.5 bar</li> <li>- F. Pompe nxehtesie tip ajer uje me kapacitet ftohes 180kW</li> <li>- F. Njesi trajtimi ajri me rekuperim energjie dhe bateri uji</li> <li>- F. Pompe qarkulluese per qarkun hidronik</li> <li>- F. Akumulator inercial 3000 lit kompletuar me aksesoret perkates</li> <li>- F. Njesi te brendshme tip fan coil tokesor me fuqi 2.5-5kW ne shpejtesi te mesme</li> <li>- F. Pompe nxehtesie tip ajer uje me kapacitet ftohes 55kW</li> <li>- F. Pompe nxehtesie tip ajer uje me kapacitet ftohes 85kW</li> <li>- F. Pompe nxehtesie tip ajer uje me kapacitet ftohes 8kW</li> <li>- F. Radiator tualeti me kapacitet ngrohës 1.5-2.5kW kompletuar me aksesore, dimensionuar per sisteme me pompe nxehtesie 45°/40°C</li> <li>- F. Kasete hidranti per jashte murit, tipi UNI-EN 671/2 DN 45, e pajisur me hedhes te tipit</li> </ul>		
--	--	---	--	--

		<p>STARJET, tubacion i certifikuar gjatesia 20mt</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F. Grup i lidhjes me brigadat MNZSH, lidhje DN 70 Stortz</li> <li>- F. Hidrant i jashtem tip kolone DN100, me 2 dalje DN70 dhe 1 dalje DN100, prurje 460 lit/min.</li> <li>- F. Fikse zjarri portabel me pluhur, 6kg</li> <li>- F. Fikese zjarri portabel me CO2, 5 kg</li> <li>- F. Pompe sistemi MNZ per hidrante, i perbere nga: 2 elektropompa (nje ne pune nje rezerve) 360l/min, 5.5 bar</li> <li>- F. Pompe nxehtesie tip ajer uje me kapacitet ftohes 165kW</li> <li>- F. Njesi trajtimi ajri me rekuperim energjie dhe bateri uji</li> <li>- F. Pompe qarkulluese per qarkun hidronik</li> </ul>		
N.S-3. A	Impiante ngritese dhe transportuese (ashensore, shkalle levizese, transportues)	<p><b>25. PAJISJE JASHTË LISTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ashensor per 10 persona (minimumi) dhe 2 kate</li> </ul>	0-20 leke	mln 2,400,000.00 leke
N.S-4. C	Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtesë	<p><b>1. PUNIME DYER DRITARE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dritare d/alumini dyfi xh.</li> <li>- F V dyer te brendeshme druri cilesi e I-re.</li> </ul> <p><b>5. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama</li> <li>- Çati vendi e zakonshme me HD~8m, tjegulla vendi</li> </ul> <p><b>8. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Suva solete ~ 4 m, me drejtues, me pompe</li> <li>- Suva brenda mur tulle ~ 4m, me pompe, ll perzier M 25</li> </ul> <p><b>9. PUNIME BOJATISJE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lyerje me hidromat, 2 duar</li> </ul> <p><b>24. ANALIZA JASHTË LISTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Elemente hijezues alumini</li> <li>- F.V. Grila / Difuzore tavanore bashke me elementet e nevojshme per montim (kut, qafore,</li> </ul>	51-100 leke	mln 53,001,364.01 leke



		etj.)		
N.S-6. A	Sinjalistika rrugore jo ndriçuese	<p><b>24. ANALIZA JASHTE LISTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V. Sinjalistike Hidrant zjarri tip adesive me ngjyra</li> <li>- F.V. Sinjalistike Fikëse zjarri me pluhur tip adeziv me ngjyra</li> <li>- F.V. Sinjalistike Zbritje/Ngjittje shkalle tip plastike me ngjyra</li> <li>- F.V. Sinjalistike Drejtim i daljes së emergjences tip plastike me ngjyra</li> <li>- F.V. Sinjalistike Lidhja me motopompen tip plastike me ngjyra</li> </ul>	0-20 mln leke	172,411.60 leke
N.S-8. C	Ndërtime parafabrikat beton arme, struktura metalike dhe druri	<p><b>5. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm</li> <li>- Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100</li> <li>- Kasete shkarkimi me llamarine xingat</li> </ul> <p><b>6. NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V. pusete 40x60x150 cm, me kapak zgare gize</li> <li>- Trotuar me pllaka, pa borduren e betonit</li> </ul> <p><b>13. UJESJELLES E KANALIZIM I JASHEM</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pusete shkarkimi 50 x 50, h = 100 cm</li> </ul> <p><b>24. ANALIZA JASHTE LISTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V. Kanale ajri prej llamarine te galvanizuar, sp. 0.8</li> <li>- F.V. Grila / Difuzore tavanore bashke me elementet e nevojshme per montim (kut, qafore, etj.)</li> <li>- F.V. Bazament metalik i zinkuar per grupet e pompimit i kompletuar me gomina dhe i ngritur min. 20cm nga niveli i dyshemese.</li> <li>- F.V. Xhunto antivibruese</li> <li>- F.V. Tub CHDPE DN200 SN8 /6ml</li> <li>- F.V. Ulluk V me llamarine te emaluar (kafe)</li> </ul> <p><b>25. PAJISJE JASHTË LISTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vaske Hidro terapie</li> <li>- Pajisje force per palester te hapur</li> <li>- F. Rrafte Metalike per magazinim 45x300x250</li> </ul>	51-100 mln leke	53,418,396.87 leke

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- F. Karrige Pritje Holli</li> <li>- F. Karrige opertaive per dhomen e mjekut dhe zyrat administrative</li> <li>- F. Karrige per pritje/pacientin e palevizshme me kembe metalike</li> <li>- F. Tavoline_bango recepsioni mdf 300x90</li> <li>- F. Rrafte per Farmaci, me kapake MDF te hapur me xham 40x300x250</li> <li>- F. Rrafte Zyre te hapur per dokumentacion MDF 45x250x250</li> <li>- F. Krevat Vizitash 65x180 Dhoma mjeksore</li> <li>- F. Raft per ilace</li> <li>- F. Dollap Rrobash 60x320x270</li> <li>- F. Komodina Anesore Krevati mjekesor 60x45x75</li> <li>- F. Tavoline zyre drejkendore MDF 120x80</li> <li>- F. Tavolina per mjekun, staffin drejtues dhe administrativ formeL me sirtare te inkorruar 60x160;60x90</li> <li>- F. Dollap mjeku per dhome konulte</li> <li>- F. Divan pritje ne holl modul tek</li> <li>- F. Kondrabufe per Kuzhinen mdf</li> <li>- F. Tavolina ngrenie druri 90x160x75</li> <li>- F. Krevat tek + Dyshek 90x190</li> <li>- F. Krevat tek+Dyshek 80x160 per femije</li> <li>- F. Stativa Serumi</li> <li>- Pompe per ujerat e zeza, H=10m, Q=36m3/ore</li> <li>- Digital X ray fikse e montuar ne dysheme, per ekzaminim shtrire, ne kembe ose ezaminim i lire, peshe maksimale te pacientit deri ne 200 kg shtrire, me diapazon te levisjes vertikale nga 35-185 cm, me tension maksimale ekspozimi (IEC 60613) 135 kV</li> </ul>		
N.S-12. A	Impiante teknologjik, termik dhe te kondicionimi t	<b>23. PUNIME AJRIMI (VENTILIMI)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V Valvul ajernxjerresi 1/2"</li> </ul> <b>24. ANALIZA JASHTE LISTE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V. Elektrovavola nderprerese uji sanitar per komandim nga kontaktet e galexhantit elektrik. Dim. DN 50 (2")</li> <li>- F.V. Valvol cilesore mekanike me galexhant DN</li> </ul>	0-20 leke mln	8,898,551.5 2 leke

		<p>50 (2")</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V. Galexhant me kontakt elektrik</li> <li>- V. Kasete hidranti per jashte murit, tipi UNI-EN 671/2 DN 45, e pajisur me hedhes te tipit STARJET, tubacion i certifikuar gjatesia 20mt</li> <li>- F.V. Valvola tip flutur DN50-65 me trup prej gize GG25, aks dhe disk celiku inox, hermeticitet ne bashkim me gome EPDM. Lidhje me flanaxha PN 10/16.</li> <li>- F.V. Valvola tip flutur DN125 me trup prej gize GG25, aks dhe disk celiku inox, hermeticitet ne bashkim me gome EPDM. Lidhje me flanaxha PN 10/16</li> <li>- F.V. Tub Pex me veshje d.20</li> <li>- F.V. Tubacion PE-X dn25mm, i termoizoluar bashke me rakorderite dhe elementen e montimit</li> <li>- F.V. Tubacion PE-X dn32mm, i termoizoluar bashke me rakorderite dhe elementen e montimit</li> <li>- F.V. Kolektor per sistemin ngrohje ftohje bashke me kaseten dhe aksesoret e nevojshem</li> <li>- F.V. Filter mekanik DN 125</li> <li>- F.V. tub Pex me veshje d.16mm</li> <li>- FV Nderfaqes (transponder) Zjarri I adresueshem 4In4Out, perfshire transformatorin 220ACV-24DCV dhe programimin, gati per pune.</li> <li>- FV Ushqyes me bateri 2A</li> <li>- F.V. Kabell sensor zjarri 2x1.00mm (skermo) J-Y(ST)Y1X2X1</li> <li>- F.V Sistem shperndarje TV me antena UHF dhe VHF, central digital te programueshem, multiswitch 9h-8d, partitor, priza TV</li> <li>- F.V. Kanale ajri prej llamarine te galvanizuar, sp. 0.8</li> </ul> <p><b>25. PAJISJE JASHTË LISTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.Aspirator tualeti tip inline</li> <li>- F.Sistem monoslplit per dhomen e serverit</li> <li>- F. Njesi te brendshme tip fan coil tokesor me fuqi 2.5-5kW ne shpejtesi te mesme</li> <li>- F.Aspirator tualeti tip inline</li> </ul>		
--	--	--	--	--

N.S-13. B	Impiante dhe linja telefonie dhe telekomunikacioni	<p><b>24. ANALIZA JASHTE LISTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V Sistem i thirrjes se infermierise me terminale pacienti me butona per 10 shtreter, Terminal kryesor dhe sekondar kontrolli, interface memorizim ngjarjesh, me gjith elementet gati per pune.</li> <li>- F.V. Kabllo rrjeti kompjuterik, Tip F/UTP-cat6</li> <li>- F.V. Priza rrjeti kompjuterik tip RJ-45, cat 6, per instalim ne mur</li> <li>- F.V. RACK 42HU 600x600x2000, I kompletuar duke perfshire te gjith aksesoret dhe ventilatoret e ftohjes</li> <li>- F.V. RACK 9HU 600x600x488, I kompletuar duke perfshire te gjith aksesoret dhe ventilatoret e ftohjes</li> <li>- FV Patch panel fiber 12 porta LC i kompletuar</li> <li>- FV Fiber Optike, 8 core, Multi Mode per instalim te brendshem</li> <li>- F.V. Patch panel data I kompletuar me 24 porta RJ-45, FTP cat 6, I lidhur dhe I testuar, gati per pune</li> <li>- FV drejtues kabllosh plastik 1HU</li> <li>- FV 1HU Switch 24 Porta me 2 Ethernet/SFP Uplink ports, portat SFP te perfshira, perfshi aksesoret e montimit</li> <li>- F.V. Patch corda me FTP-cat-6 me dy koka konektoriale, L=1.5 m</li> <li>- FV Suport 1HU me 6 shuko individuale dhe nderpreres qarku</li> <li>- F.V Riprodhues muzike I amplifikuar (CD,RADIO,USB) perfshire aksesoret e montimit dhe thirrjen audio te Evakuimit.</li> <li>- FV Kontroller qendror per evakuimin 6 zona me amplifikator te integruar, perfshire aksesoret e montimit ne rack 240W</li> <li>- FV Boks tavanor Inkaso EN54 rezistent ndaj zjarrit, 100V , 6 W, me kase izoluese I kompletuar me aksesore,</li> <li>- FV Mikrofon me kontroll per 6 zona per njoftime manuale I kompletuar me aksesore</li> <li>- FV Kabell sinjal audio I skermuar, Rezistent ndaj Zjarrit E90, 2x1.5 mm<sup>2</sup></li> </ul>	21-50 mln leke	21,630,310. 87 leke
--------------	--	--	-------------------	------------------------

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V. Kamera IP MiniDome 4MP, Lente 2.8mm, 4mm, 6mm @ F2.0 kendi I shikimit: 106°(2.8mm), 83°(4mm), 55.4°(6mm), Infrared automatik per pamjen nate/dite, video rate 32Kbps~16Mbps, e paisur me aksesoret e montimit</li> <li>- FV Kamera e Jashtme, POE, Tipi Bullet 4MP IR 50mt, perfshire , perfshire aksesoret e montimit.</li> <li>- FV Monitor 32", LED</li> <li>- F.V. Hard Disk per regjistrim, HDD 24TB</li> <li>- FV Regjistruer NVR (Network Video Recorder) IP</li> <li>- FV 1HU Switch 24-Port 10/100Mbps, Porta PoE, me 2 Ethernet/SFP Uplink ports, portat SFP te perfshira, perfshi aksesoret e montimit</li> <li>- F.V Gigabit Media converter 10/100/1000 Mbps</li> <li>- FV Panel alarmi zjarri me 6 loop-e i adresueshem, me 120 paisje te adresueshme seicili loop, me panel operimi me ekran, . Perfshire programimin</li> <li>- F.V. Dedektor optik Tymi I adresueshem</li> <li>- F.V. Baze per detektor optik tymi I adresueshem</li> <li>- F.V. Buton per thirrje manuale I adresueshem, I kompletuar me baze montimi dhe aksesore montimi.</li> <li>- F.V. Llambe sinjalizimi per detektore mbi tavan te varur I kompletuar</li> <li>- F.V. Sirene e Brendshme e adresueshme, e kompletuar me baze dhe aksesore montimi</li> <li>- FV Kombinator telefonik me dy kanale dhe deri ne 4 thirrje telefonike me tension 24V, I kompletuar me karte dhe gati per pune</li> <li>- F.V. Sirene e jashtme akustike e adresueshme, e kompletuar</li> <li>- FV Nderfaqes (transponder) Zjarri I adresueshem 4In4Out, perfshire transformatorin 220ACV-24DCV dhe programimin, gati per pune.</li> <li>- FV Ushqyes me bateri 2A</li> <li>- F.V. Kabell sensor zjarri 2x1.00mm (skermo) J-Y(ST)Y1X2X1</li> <li>- F.V Tub corrugato D63</li> <li>- F.V Bllok ndares 10kV, bazament dhe</li> </ul>		
--	--	---	--	--

		<p>siguresa 10kV-40A, shkarkues 10kV</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Montim UPS deri 30kVA</li> <li>- Montim gjerator 100 deri 400kVA</li> <li>- F.V Panel metalik IP 30, In=630A, Ic=13kA per montim ne dysHEME, bashke me elementet e nevojshem si dyer, kapake, suporte, pllaka, brave, celes etj</li> <li>- F.V Automat 4P 250A, 32kA, me tarim elektronik</li> <li>- F.V Automat 4P 630A, 32kA, me tarim elektronik</li> <li>- F.V Multimeter kuadri TU me mates klasa 0.5S</li> <li>- F.V Transformatori izolimi spitalor 230/230VAC P=3000VA</li> <li>- F.V Shkarkues 3P+N Tip 1+2 12.5r</li> <li>- F.V Shkarkues 3P+N Tip 2</li> </ul>		
N.S-18. A	Punime topogjeodezike.	- Referuar projektit te zbatimit dhe relacionit Teknik	0-20 leke	mln 0 leke

2.3.3 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të ketë stafin drejtues të punësuar dhe regjistruar si më poshtë:

- 2 (dy) Inxhinier Ndërtimi
- 1 (nje) Inxhinier Hidroteknik
- 1 (nje) Inxhinier Mekanik
- 1 (nje) inxhinjer Mjedisi
- 1 (nje) inxhinier Gjeodet
- 1 (nje) inxhinier Elektrik

Për të dëshmuar përmbushjen e kriterit 2.3.3 operatori ekonomik duhet të paraqesë:

- Diploma
- CV
- Kontrata e punës

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e personelit kryesor në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojces nr.8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe neni 39 pika 6/c të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Kriteri për Stafin, lidhet ngushtësisht me objektin e kontrates, specifikimet teknike, raportin teknik dhe volumet e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Drejtuesi i projektit është përgjegjës për ndërtimin objektit në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë brenda kushteve të kontratës

*Punimet apo veprimtaritë konkrete për të cilat kërkohet ekspertiza e tyre profesionale janë:*

#### ARGUMENTIMI STAFI DREJTUES

Inxhinier Ndërtimi	PUNIME DYER DRITARE PRISHJE PUNIME DHEU PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE PUNIME MURATURE TULLE PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI PUNIME SHTRESASH 2 PUNIME HEKUR BETONI PUNIME GERMIMI PUNIME BETONI E BETONARMEJE PUNIME TE NDRYSHME
Inxhinier Hidroteknik	INSTALIME HIDRO-SANITARE DHE NGROHJE PUNIME MONTIMI (M4)

Inxhinier Mekanik	Punime per sinjalistiken PUNIME MONTIMI (M4)
Inxhinier Mjedisi	Punime per gjelberimin
Inxhinier Elektrik	Punime elektrike
Inxhinier Gjeodet	Referuar projektit te zbatimit dhe relacionit teknik

2.3.4. Operatori ekonomik duhet të disponojë **punonjës të specializuar/të kualifikuar**, si më poshtë:

- 1 (një) punonjes i pajisur me çertifikate “Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave” e cila të jetë e lëshuar nga Kryqi i Kuq ose shoqeri të akredituara ose nga organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- 1 (një) punonjës të disponojë çertifikatë si "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë në përputhje me klauzolat e ligjit Nr. 10327 date 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier".

Për të dëshmuar përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të paraqesë:

- Diplomë/certifikatë
- CV

Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të verifikojë prezencën në objekt të personelit të mësipërm dhe/ose të kërkojë ndryshimin/zëvendësimin e tyre me staf me kualifikime të njëjta ose më të larta, në rast konstatimi të shkeljeve të rregullave/normave përkatëse. Në rast përsëritje mund të merren masa për ndërprerjen e kontratës. Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese

Argumentimi 2.3.4: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Kërkesa e mësipërme mbështet në ligjin Nr. 10327 datë 18/02/2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë” dhe V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier” si dhe ligjit Nr. 10431 datë 09.6.2011 “Për mbrojtjen e mjedisit”. Natyra e kontratës dhe specifikat e sajë kërkojnë njohuri e përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM nr.312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet të ndjekë kurse formimi përkatës në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënësi zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmë e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjen e shëndetit. Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të lëvizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikëqyrjes.

Operatori/ët ekonomik/ë, që gjatë kryerjes së ushtrimit të veprimtarisë, duhet të ketë/në kualifikimet dhe dokumentat përkatëse lidhur me ndikimin në mjedis dhe rehabilitimit të mjedisit, për raste ndotjesh siç parashikon VKM-ja nr.312/2010. Rregullat dhe procedurat e përgjithshme për garantimin e mbrojtjes në një nivel të lartë të mjedisit janë detyrim ligjor për çdo subjekt tregtar person fizik apo juridik për parandalimin dhe pakësimin e rreziqeve ndaj jetës e shëndetit të njeriut, sigurimin dhe përmirësimin e cilësisë së jetës, në dobi të brezave të sotëm dhe të ardhshëm, si dhe sigurimin e kushteve për zhvillimin e qëndrueshëm të vendit. Garantimi i ekspertizës së



mbrojtjes nga çdo rrezik dhe të papritur në punë dhe dokumentat përkatëse të personave përgjegjës i shërbejnë autoritetit për të krijuar bindjen dhe besueshmëri për realizimin e kontratës.

“Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave” rekomandohet të jete ne kantier ne rast aksidentesh ne pune

Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shendetit në punë" rekomandohet të jete ne kantier per minimizimin e aksidenteve ne pune

2.3.5 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate duhet të disponojë fuqi punëtore prej minimalisht 38 persona për periudhën, tremujtoje nga data e zhvillimit të procedurës e vertetuar kjo me:

- Vërtetim të lëshuar nga Sigurimet shoqërore ose Administrata Tatimore, ku të specifikohet numri i punonjësve për secilin muaj, për periudhën tre mujor e nga data e zhvillimit të tenderit,
- Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e numrit minimal të punonjësve në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afatëve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese.

Argumentimi: Autoriteti Kontraktor këtë kriter e ka bazuar në nenin 77, pika 4 të Ligjit nr.162 datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” në të cilin thuhet: “Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës” dhe nenin 39 pika 6ç të VKM nr.285/2021 “Për rregullat e prokurimit publik” i ndryshuar. Numti i punonjësve është përcaktuar bazuar tek faktorët si, volumet dhe kategoritë e punimeve, grafiku i punimeve, zërat e punimeve dhe orët e punës dhe pagën minimale të lejuar që duhen për të përmbushur kontratën. Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështrirje tre mujore nga data e zhvillimit të tenderit, tregojnë besueshmëri për autoritetin që, operatori do të përmbushë kontratën. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, përsa kohë janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë vërtetimi i lëshuar nga administrata tatimore e shoqëruara me listpagesat me këtë kohështrirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve, përvojën e tyre, dhe janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomikë, përpiket të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës, po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve. Vendosja e këtij kriteri, duke përfshirë dhe stafin teknik, është në përputhje me volumin e punës, natyrën dhe terrenin ku do të kryhen punimet. Po t’i referohemi projektit, preventivit, relacionit, matjeve përkatëse që ka bërë projektuesi është plotësisht i justifikuar numri i punonjësve. Kriteri për kualifikim është vendosur që t’i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

Analizat teknike janë bazuar në VKM nr. 216, datë 13.4.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar përinformatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim” Bazuar në katër elementët e strukturës së kostos (material, punëtori, makineri, transport) zëri fuqi punëtore zë rreth 27% të kostos.

Nga llogaritja e oreve të punës për të gjithë zërat e punimeve të preventivit sipas manualit të çmimeve për fuqinë punëtore konkludojmë si mëposhte:

Argumentimi i fuqisë punëtore

Total orë pune (Specialist + Punëtor + Manovrator + Kamionist)= 238'838 orë (sipas zbërthimit të analizave)

Ore/1 ditë pune= 8 ore

Total Ditë pune punëtori= 120,339.61 orë/8 orë= 15'042.45 ditë pune

Dite pune gjithsej= 18 muaj (sipas grafikut te punimeve) \* 22 ditë/muaj= 396 ditë pune  
 Numri i fuqisë punëtore = 15'042.45 dite punne /396 ditë = 37.96 afersisht 38 punëtore

2.3.6 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë, mjetet dhe pajisjet e mëposhtme ne pronesi, ose qira, ose kontrate furnizimi.

Nr.	Mjeti	Sasia (copë)	Statusi
1	Eskavator me goma	2	në pronësi ose me qera
2	Fadrome me goma	2	në pronësi ose me qera
3	Eskavator me zinxhirë i pajisur me çekiq	1	në pronësi ose me qera
4	Minieskavatore 2 deri 9 ton	2	në pronësi ose me qera
5	Bob Cat	2	në pronësi ose me qera
6	Kamione vetëshkarkues me kapacitet mbajtës mbi 20 ton	2	në pronësi ose me qera
7	Kamionçine me kapacitet mbajtës deri 2 ton	4	në pronësi ose me qera
8	Kamion i pajisur me vinç	2	në pronësi ose me qera
9	Rrul ngjeshes me vibrim deri 5 ton	2	në pronësi ose me qera
10	Autobot uji	2	në pronësi ose me qera
11	Betoniere kantieri 500 liter	3	në pronësi ose me qera
12	Autobetonier	2	në pronësi ose me qera
13	Autopompe betoni	2	në pronësi ose me qera
14	Kompresor	3	në pronësi ose me qera
15	Gjenerator	2	në pronësi ose me qera
16	Vibrator betoni	3	në pronësi ose me qera

Pajisjet dhe mjetet nuk duhet te jene te angazhuara në asnjë kontratë tjetër publike, që bie ndesh me legjislacionin e fushës së ndërtimit, dhe do të angazhohet vetëm për realizimin e këtij objekti.

Si dëshmi për të vërtetuar disponimin e mjeteve dhe pajisjeve teknike ne pronesi/qira, do të paraqiten keto dokumenta:

- a) Për mjetet ne pronesi (që shënohen në regjistra publikë), duhet të paraqiten;- dokumenti që verteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi), -plus certifikaten e kontrollit teknik, -siguracionin e mjetit (te vlefshme), vertetimin e pageses per taksat vjetore.
- b) Për mjetet e siguruar me qira, duhet të paraqiten; -dokumenti qe verteton regjistrimin e tij (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit, (te vlefshme), vertetimin e pageses

per taksat vjetore, kontrata e qirase e vlefshme per te gjithë periudhen e realizimit te kontrates objekt i ketij prokurimi.

- c) Për mjetet dhe pajisjet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentat që vërtetojnë pronësinë e tyre, apo marrjen me qira te tij.

Operatori/et ekonomik ofertues duhet te deklaroje qe te gjitha mjetet dhe pajisjet e pershkruara, do te jene te angazhuara vetem ne kete kontrate. Mjetet te cilat rezultojne te angazhuara ne kontrata te tjera afati i zbatimit te cilave shtrihet pergjate afatit te kontrates objekt i prokurimit jane shkak skualifikimi. Autoriteti Kontraktor gezon te drejten te verifikoje dhe kontrolloje disponueshmerine e ketyre mjeteve si gjate vleresimit te ofertave ashtu edhe gjate zbatimit te kontrates.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e mjeteve dhe pajisjeve në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese

*Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.*

Argumentimi: Numri i makinerive eshte përcaktuar ne baze te grafikut te detajuar per zbatimin e punimeve sipas proceseve te punës, i përgatitur nga ana e projektuesit, ku per secilën proces pune eshte përcaktuar lloji i makinerive dhe ditët e punës përkatëse Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, si dhe mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën. Për numrin e mjeteve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës bazuar në VKM nr. 629, datë 15.7.2015 “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre” (Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018). Numri dhe lloji i makinerive, paisjeve ne pronesi / qira / kontrate furnizimki janë vlerësuar si të nevojshme në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës, duke ju referuar punimeve sipas standardeve, orëve të punës, grafikut dhe kohëzgjatjes së punimeve, specifikeve teknike. Për të zbatuar kontratën, operatorët ekonomik duhet të përmbushin kapacitetet teknike të pajisjeve dhe aseteve të tjera fizike, për këtë janë përcaktuar edhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët. Nëpërmjet kapaciteteve teknike operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë aftësinë dhe kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë, pajisjet e asete të tjera fizike, aftësitë organizative. Pajisje dhe mjetet e mësipërme janë të lidhura ngushtë me objektin e kontratës dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve dhe të mundësisë së operatorit për përmbushjen me sukses të kontratës si dëshmi për mjetet dhe pajisjet sipas specifikave.

#### **ARGUMENTIMI I MJETEVE**

Mjetet	Sasia (copë)	Proceset e punës
Ekskavator me goma	2 cope	- Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m3, me shk ne mjet

Fadrome me Goma	2 cope	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Prishje struktura prej guri</li> <li>- Prishje struktura prej betoni</li> <li>- Prishje shtrese çakelli t = 10 cm, me makineri</li> <li>- Prishje shtrese çakelli t = 15 cm, me makineri</li> </ul>
Eskavator me zinxhirë i pajisur me çekiç	1 cope	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Prishje struktura prej betoni</li> </ul>
Miniekskavatore deri ne 9 Ton	2 cope	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gërmim dhe transport dheu për kunetat, kanalet e tubove</li> <li>- Gërmim dhe transport dheu për kanalet e tubove dhe pusëtave</li> </ul>
BobCat	2 copë	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mbushje me çakëll gurore ( pjesa e mbushjes për sistemimet dhe rregullim kuotash )</li> <li>- Mbushje me material të gërmuar me pare (sistemime)</li> <li>- Kryesisht punime në rrugë të ngushta ku është e pamundur të shkojnë makineritë me të rënda)</li> </ul>
Kamione vetëshkarkues mbi 20 Ton	2 cope	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Transport dheu me auto deri 5.0 km</li> <li>- Mbushje me material të gërmuar me pare (sistemime)</li> <li>- Shtrese çakelli t=20cm, përhapur e ngjeshur makineri</li> <li>- Shtrese stabilizanti t = 10cm</li> </ul>
Kamionçine me kapacitet deri ne 2 Ton	4 copë	<p>Transport I materialeve</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V Tub HDPE i brinjëzuar SN8 Ø200 mm</li> <li>- F.V Tubo shkarkimi PP d110</li> <li>- F.V Tub i brinjëzuar HDPE SN8 Ø200 mm</li> <li>- F.V Tub i brinjëzuar HDPE SN8 Ø250 mm</li> <li>- F.V Tub HDPE i brinjëzuar SN8 Ø315 mm</li> </ul>
Kamion i Pajisur me Vinc	2 copë	<p>Ngarkimi dhe shkarkimi I materialeve</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- F.V Tub HDPE i brinjëzuar SN8 Ø200 mm</li> <li>- F.V Tubo shkarkimi PP d110</li> <li>- F.V Tub i brinjëzuar HDPE SN8 Ø200 mm</li> <li>- F.V Tub i brinjëzuar HDPE SN8 Ø250 mm</li> <li>- F.V Tub HDPE i brinjëzuar SN8 Ø315 mm</li> </ul>
Rrul ngjeshes me vibrim	2 copë	Per ngjeshjen e shtresave

deri 5 ton		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Shtrese çakelli t=20cm, perhapur e ngjeshur makineri</li> <li>- Shtrese stabilizanti t =10 cm</li> <li>- Mbushje me cakell gurore ( pjesa e mbushjes per sistemimet dhe rregullim kuotash )</li> <li>- Mbushje me material te germuar me pare (sistemime)</li> </ul>
Autobot Uji	2 copë	<p>Lagia e shtresave dhe furnizimi me uje per pastrime</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Shtrese çakelli t=20cm, perhapur e ngjeshur makineri</li> <li>- Shtrese stabilizanti t =10 cm</li> <li>- Mbushje me cakell gurore ( pjesa e mbushjes per sistemimet dhe rregullim kuotash )</li> <li>- Mbushje me material te germuar me pare (sistemime)</li> </ul>
Betoniere kantieri 500 liter	2 copë	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Per pregatitjen e llacit dhe betonit ne kantjer</li> </ul>
Autobetonier	2 copë	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Per transportin e betonit</li> </ul>
Autopompe betoni	2 copë	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Per hedhjen e betonit</li> </ul>
Kompresor	2 copë	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pastrimet para fillimit te procese te hidroizolimit, suvatimeve</li> </ul>
Gjenerator	2 copë	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Per sigurimin e energjise elektrike ne raste difekti te sistemit te OSHEE</li> </ul>
Vibrator thellesie betoni	4 copë	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Plint b/a C25/30</li> <li>- Mur b/a C25/30</li> <li>- Trare solete C25/30</li> <li>- Solete te plota C25/30</li> <li>- Trare themeli b/a C25/30</li> <li>- Kollona b/a monolite C 25/30 h ~ 4m</li> <li>- Pllake themeli b/a C 20/25</li> <li>- Mure b/a t=21-30 cm per rezervuar kenddrejte C 25/30</li> <li>- Solete te plota C25/30</li> </ul>

### 2.3.7 Kërkesa të tjera të veçanta për kualifikim

Operatori Ekonomik duhet të disponojë dhe paraqesë certifikata të vlefshme:

- ISO 9001 (*Sistemi i menaxhimit të cilesisë*) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë
- ISO 14001 (*Sistemi i menaxhimit të mjedisit*) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë

- ISO 45001 (Sistemi i menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë në punë) e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Pranohet dhe paraqitja e standardeve shqiptare SSH mbi komformitetin e standardeve europiane dhe të lëshuara nga organizma të vlerësimit të konformitetit të akredituara në Republikën e Shqipërisë.

*Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik*

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 79, “Standardet e sigurimit të cilësisë dhe standardet e menaxhimit mjedisor” të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, dhe nenin 44 të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar. Për vet natyrën e veçantë, vendndodhjes dhe përmasat e objektit të kontratës që do të prokurrohet, është tepër e rëndësishme që operatorët si zbatues, të kryejnë veprimtarinë me standardet e kërkuara të cilësisë. Sistemi i menaxhimit të cilësisë, mjedisit dhe shëndetit dhe sigurisë në punë janë standarde që çdo subjekt juridik apo privat e ka qëllim në arritjen e suksesit. Këto certifikata lidhen ngushtësisht me objektin e kontratës përse kohë do të pronohen edhe ekuivalentet e tyre dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen e plotë të kontratës. Referuar në nenin 79 të ligjit 162/2020, parashikohet se autoriteti kontraktor mund të kërkojë certifikata, të lëshuara nga organe të pavarura, që vërtetojnë pajtueshmërinë e kandidatit ose të ofertuesit me standardet e kërkuara të cilësisë, përfshirë edhe standardet për menaxhimin e mjedisit, shëndetit dhe sigurisë në punë.

*Specifikimet teknike, raporti teknik, preventivi me zerat e punimeve janë hartuar nga projektues i licencuar dhe janë pjese e pandare e DST.*

**Ne cdo rast nese jane permendur marke prodhimi ose proces i vecante pranohen edhe ekuivalent.**

#### **4.4 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:**

##### **A) Oferta ekonomikisht më e favorshme, bazuar në kosto X**

Sipas rëndësisë:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| 1. <b>Çmimi</b>  | <b>pikët 70</b> |
| 2. <b>Aftësia organizative, kualifikimi dhe përvoja e stafit për punime specifike shtesë</b> | <b>pikët 10</b> |
| 3. <b>Periudha e garancisë së punimeve civile dhe pajisjeve (jo më pak se 2 vjet)</b>        | <b>pikët 10</b> |
| 4. <b>Vlera e garancisë së punimeve (jo më pak se 5%)</b>                                    | <b>pikët 5</b>  |
| 5. <b>Siguria në kantier/shëndeti, impakti në mjedis dhe social (PSK) (jo më pak se 3 %)</b> | <b>pikët 5</b>  |

Autoriteti/Enti Kontraktor duhet të specifikojë pikët për secilin kriter të përcaktuar të vlerësimit.

#### **Kriteret e vlerësimit:**

Argumentimi: Të gjitha kriteret e vendosura për vlerësimin e ofertave duhet të jenë sa më objektive dhe të shprehesh në shifra. Në çdo rast kur kriteret janë më shumë se një, pesha e kriterit të cmimit nuk do të jetë më pak se 50 pikë. Pikët maksimale që do të marrë një ofertë do të jenë 100.

Kriteri:

## 1. Çmimi

[0 - 70] pikë

ArOperatori ekonomik duhet të detajojë dhe përshkruajë ofertën e tij.

Pikët për këtë kriter përlogariten sipas formulës:

$$P_{k1} = V_{\min k1} \times P_{\max k1} / O_{k1}$$

$P_{k1}$  Pikët e kriterit që vlerësohet

$V_{\min k1}$  Vlera më e ulët e kriterit që vlerësohet

$P_{\max k1}$  Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

$O_{k1}$  Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Nëse një ose disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, refuzohen pa kërkuar shpjegime

## 2. Aftësia organizative, kualifikimi dhe përvoja e stafit për punime specifike shtesë

[0 –10 pikë]

Argumentimi: Operatori Ekonomik për të vlerësuar për këtë kriter duhet të provojë se zotëron merita teknike, aftësi organizative, kualifikimi dhe përvojën të stafit që është emëruar në eksperiencat e mëparshme të ngjashme në kryerjen e punimeve dhe volumeve specifike si më poshtë:

*- Punime për rikonstrukcionin/ndertimin e godinave civile administrative me sipërfaqe ndertimi jo më pak se 5,605 m<sup>2</sup> për kontrata të kryera brenda një periudhë një vjeçare, gjatë pesë viteve të fundit.*

\* Ky është kriter vlerësimi dhe si i tillë operatorët ekonomik nuk do të skualifikohen por do të vlerësohen, bazuar në sasinë dhe përmbushjen e kushtit të afatit 1 vjeçar, afat i cili nënkupton një periudhë 12 mujore të pandërprere gjatë 5 viteve kalendarike. Kriteri është vendosur për të treguar organizimin, kualifikimin dhe përvojën e stafit, kur cilësia e stafit të emëruar mund të ketë një ndikim domethënës në nivelin e zbatimit të kontratës. Vlera e kontratave të mëparshme dhe specifikisht vlera e punimeve dhe volumeve të kryera të realizuara, ndikon në disa aspekte të përzgjedhjes së operatorëve ekonomikë, sikurse janë: i. stabiliteti financiar dhe kapaciteti; -cilësia dhe standardet; -historia e suksesit; -trajtimi i kompleksitetit Për të vlerësuar për këtë kriter operatori ekonomik/bashkimi i operatorëve ekonomik duhet të plotësojë minimalisht vlerën e kërkuar. Nëse kjo vlerë minimale nuk plotësohet do të konsiderohet se operatori ekonomik/bashkimi i operatorëve ka marrë “0” pikë.

Pikët për këtë nën-kriter përlogariten sipas formulës:

$$P_{k2} = O_{k2} \times P_{\max k2} / V_{\max k2}$$

$P_{k2}$  Pikët e kriterit që vlerësohet

$V_{\max k2}$  Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet (vlera më e lartë e punimeve specifike të kryera)

$P_{\max k2}$  Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

$O_{k2}$  Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Permbushja e ketij kriteri do te provohet nepermjet situacioneve perfundimtare sipas pikes 2.3.1 te Kapacitetit Teknik si dhe dorezimit te detyrueshem te informacionit te permbledhur sipas formatit bashkelidhur (Aneks 1).

### 3. Periudha e garancisë së punimeve civile dhe pajisjeve (jo më pak se 2 vjet) [0–10 pikë]

Argumentimi: Ky kriter garanton direkt dhe indirekt cilësinë e punimeve të kontraktorit, duke qënë se afatet më të gjata detyrojnë këtë kontraktor të kryejë punime me cilësi për mos të qenë i detyruar ti zëvendësojë apo riparojë punimet që do të kryejë. Referuar në nenin 45 të VKM nr.285/2021, kriteri i ofertës ekonomikisht më të favorshme bazohet në, kushtet e dorëzimit, si p.sh. datën e dorëzimit, procesin e dorëzimit dhe periudhën e dorëzimit ose periudhën e përfundimit.

**Kontraktori do të garantojë cilësinë e punimeve minimalisht për 2 vjet. Çdo ofertë e paraqitur për më pak se dy vjet do të skualifikohet. Çdo ofertues i cili do të paraqesë një periudhë garancie punimesh dhe paisjesh përfshirë për më shumë se 2 vjet do të vlerësohet si më poshtë:**

$$P_{k3} = O_{k3} \times P_{\max k3} / V_{\max k3}$$

$P_{k3}$  Pikët e kriterit që vlerësohet

$V_{\max k3}$  Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet

$P_{\max k3}$  Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

$O_{k3}$  Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Për këtë kriter ofertuesi duhet te paraqese propozimin e tij sipas formatit bashkelidhur (Aneks 2)

### 4. Vlera e garancisë së punimeve (jo më pak se 5%)

[0 - 5 pikë]

Argumentimi: Ky kriter garanton direkt dhe indirekt cilësinë e punimeve të kontraktorit, vlerat e garancive më të larta e detyrojnë këtë kontraktor të kryejë punime me cilësi.

- **Autoriteti kontraktor do të mbajë garancinë e punimeve sipas përcaktimeve të legjislacionit për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve në vlerën prej minimalisht 5 %.**
- **Çdo ofertues i cili do të ofertojë një vlerë garancie punimesh më të ulët se 5% do të skualifikohet si ofertë e papërgjegjshme e cila nuk respekton përcaktimet ligjore për vlerën e garancisë.**
- **Çdo ofertues i cili do të ofertojë dhe pranojë për mbajtjen e një vlerë garancie punimesh më të lartë se 5% do të vlerësohet si më poshtë:**

Pikët për këtë nën-kriter përlogariten sipas formulës:

$$P_{k4} = O_{k4} \times P_{\max k4} / V_{\max k4}$$

$P_{k4}$  Pikët e kriterit që vlerësohet

$V_{\max k4}$  Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet

$P_{\max k4}$  Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

$O_{k4}$  Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Për këtë kriter ofertuesi duhet te paraqese propozimin e tij sipas formatit bashkelidhur (Aneks 3)

**Shënim: Vlera e garancise se punimeve ne % e ofruar nga OE, do te ndalohet nga çdo pagese pjesore ne shumen e caktuar te vleres se situacionit pjesor si garanci e defekteve. Kjo sipas përcaktimeve të kushteve të kontrates, (Shtojca 16 e dokumenteve të tenderit) Neni 10, pika 10.4.**



Për këtë kriter ofertuesi duhet te paraqese garancine sipas formatit bashkelidhur (Aneks 3)

#### **5. Siguria ne kantier/shëndeti, impakti në mjedis dhe social (PSK) (jo më pak se 3 %)**

**[0 - 5 pikë]**

Argumentimi: Për këtë kriter ofertuesi duhet te paraqese oferten per vleren PSK ne rubriken specifike/zerin “Siguria ne kantier (Plani I Sigurise e Kordinimit ne Kantier PSK, menaxhimin e trafikut dhe kontrollit) sipas Vendimit nr. 216, date 13.04.2023)”, ne preventivin e ofertes:

Standarti gjatë zbatimit të punimeve është i lidhur ne mënyrë të posacme edhe me përmbushjen nga ana e kontraktorit të të gjitha masave të marra dhe të ndjekura në mënyrën e duhur, sa i përket ceshtjeve të sigurisë në kantier, shëndetit, impaktin në mjedis dhe social që kanë punimet e kryera. Siguria e shtuar dhe shëndeti në punë ka të bëjë me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjes të shëndetit të punëmarrësve, nëpërmjet parandalimit të rreziqeve profesionale, eliminimit të faktorëve që përbëjnë rrezik dhe aksident, informimin, konsultimin, pjesëmarrjen e balancuar si dhe trajnimin e formimin e punëmarrësve e përfaqësuesve të punëmarrësve në përputhje me legjislacionin përkatës.

Siguria në kantier, perfshin Planin e Sigurisë e Kordinimit në Kantier (PSK), menaxhimin e trafikut dhe kontrollin (më tej shtjelluar në Relacionin Teknik dhe aktet nenligjore përkatëse të referuara). Ky parashikim shërben në mënyrë të vecantë per përmirësimin e kushteve të punës së punëmarrësve, në mënyrë që të shmangen/zvogëlohen aksidentet në punë, sëmundjet profesionale dhe të përmbushen të drejtat e punëmarrësve për punë të denjë të krahasueshme me vendet e tjera të BE-së.

Për shkak të rëndësisë që paraqesin këto detyrime për kontraktorin është parashikuar një rubrike e vecantë në preventivin e punimeve si zë më vete dedikuar sa më lart. Kjo rubrike bazohet ne Vendimin Nr. 216, datë 13.4.2023 *“Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim”* (Neni 13, Pika 3).

Fondi i veçantë për këtë rubrike ne masen jo me pak se 3%, përlogaritur në përputhje me madhësinë e projektit që do të realizohet sipas percaktimeve te VKM nr. 216 date 13.04.2023. Ky fond parashikohet shprehur ne vlerë, në këtë rast **jo më pak se 3,193,510.06 leke pa tvsh per “Ndërhyrje për rikonstruksionin e godinave të spitalit te Peqinit”, jo më pak se 1,899,482.09 leke pa tvsh per “Ndërhyrje për rikonstruksionin e godinës së Shtëpisë së fëmijës “Vangjel Pulla”, Sarandë”, jo më pak se 2,502.47 leke pa tvsh per “Ndërhyrje për transformimin e Qendrës Shëndetësore në një Qender Mjeksores të Traumës Sportive në Thumanë, Krugë”**. Ofertuesi nuk duhet të plotësojë formularin e ofertës nën vlerën minimale. Kjo vlerë minimale shërben për zbatimin e masave të shtuara për sigurinë në kantier, në zbatim të Vendimit nr. 312, datë 5.5.2010, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e rregullores për sigurinë në kantier”, Aneksi VI “Permbajtja minimale e planit te sigurise ne kantieret e perkoheshme e te levizeshme”.

Në vijim, për kriterin: Standarti dhe Cilësia: Siguria ne kantier/shëndeti, impakti ne mjedis dhe social, propozim i ofertuesit do te konsiderohet vlere e ofertuar nga operatori ekonomik per zerin Siguria ne kantier (Planin e Sigurisë e Kontraktorit ne Kantier PSK, menaxhimin e trafikut dhe kontrollit tw shtuar), e perfshire ne oferten ekonomike te detajuar, konkretisht sipas Shtojces 2 te DT. “LISTA E ÇMIMEVE SIPAS ZËRAVE TË PREVENTIVIT”

- *Kontraktori do të ofertojë për këtë zë (PSK) minimalisht vlera 3,193,510.06 leke pa tvsh per “Ndërhyrje për rikonstruksionin e godinave të spitalit te Peqinit”, vlera 1,899,482.09 leke pa tvsh per “Ndërhyrje për rikonstruksionin e godinës së Shtëpisë së fëmijës “Vangjel Pulla”, Sarandë”, vlera 2,502.47 leke pa tvsh per “Ndërhyrje për transformimin e Qendrës Shëndetësore në një Qender Mjeksore të Traumës Sportive në Thumanë, Krujë”.*
- *Çdo ofertues i cili do të ofertojë një vlerë më të ulët se vlera 3,193,510.06 leke pa tvsh per “Ndërhyrje për rikonstruksionin e godinave të spitalit te Peqinit”, vlera 1,899,482.09 leke pa tvsh per “Ndërhyrje për rikonstruksionin e godinës së Shtëpisë së fëmijës “Vangjel Pulla”, Sarandë”, vlera 2,502.47 leke pa tvsh per “Ndërhyrje për transformimin e Qendrës Shëndetësore në një Qender Mjeksore të Traumës Sportive në Thumanë, Krujë”, do të skualifikohet si ofertë e papërgjegjshme (konsiderohet sikur ka sjellë volume pune më pak)*
- *Çdo ofertues i cili do të ofertojë dhe pranojë për mbajtjen e një vlerë PSK – Sigurie në kantier më të lartë se vlera 3,193,510.06 leke pa tvsh per “Ndërhyrje për rikonstruksionin e godinave të spitalit te Peqinit”, vlera 1,899,482.09 leke pa tvsh per “Ndërhyrje për rikonstruksionin e godinës së Shtëpisë së fëmijës “Vangjel Pulla”, Sarandë”, vlera 2,502.47 leke pa tvsh per “Ndërhyrje për transformimin e Qendrës Shëndetësore në një Qender Mjeksore të Traumës Sportive në Thumanë, Krujë”, do të vlerësohet si më poshtë:*

Pikët për këtë nën-kriter përlllogariten sipas formulës:

$$P_{k5} = O_{k5} / V_{\max k5} \times P_{\max k5}$$

$P_{k5}$  Pikët e kriterit që vlerësohet

$V_{\max k5}$  Vlera më e lartë e kriterit që vlerësohet

$P_{\max k5}$  Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

$O_{k5}$  Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Ofertat anomalisht të ofruara për kriterin: Siguria ne kantier/shendeti, impakti ne mjedis dhe social (PSK)

Në rast kur është një ofertë e vlefshme, oferta konsiderohet anomalisht e ofruar për kriterin “Siguria e shtuar ne kantier/shendeti, impakti ne mjedis dhe social (PSK)”, **kur ofrohet më shumë se dyfishi i vlerës së kërkuar.**

Në rast se janë më shumë se dy oferta, oferta konsiderohet anomalisht e ofruar për kriterin “Cilesia ne punime: siguria ne kantier/shendeti, impakti ne mjedis dhe social” **nëse vlera e saj do të jetë më shume se dyfishi i mesatares së ofertave të vlefshme.**

Formula që duhet zbatuar, për të vlerësuar një ofertë anomalisht e ofruar për nën-kriterin “Cilesia ne punimet e kryera: siguria ne kantier/shendeti impakti ne mjedis”, në rastin kur ekzistojnë dy ose më shumë oferta të vlefshme, është si më poshtë:

O – (pikët e Ofertës)

$M_o$  – Mesatarja e pikëve të ofertave të vlefshme

N – Numri i ofertave të vlefshme

PR (Rrm) – Rritje e mundshme

$M_o = O_1 + O_2 + O_3 + \dots + O_n / N$

PR = 200 %  $M_o$

Vlera e ofertave të ofruara > PR ..... rrjedhimisht oferta është anomalisht e ofruar për nën-kriterin “Cilesia ne punimet e kryera: siguria ne kantier/shendeti impakti ne mjedis”.

**Kujdes!!!**

***Për ofertën që do të konsiderohet anomalisht e ofruar për këtë kriter, ofertuesi do të vlerësohet gjithësesi me të njëjtat pikë sikurse ofertuesi me pikët më të ulëta për këtë kriter.***

***Në rast se ky ofertues përsëri shpallet fitues, PSK do të përlllogaritet në bazë të ofertës së ofertuesit pavarësisht pikëve të marra.***

*Shembull: PSK është caktuar 15,000,000 lekë. Ofertuesi A ka ofruar 15,000,000 lekë, B 16,000,000 lekë, C 17,000,000 lekë dhe D 55,000,000 lekë. Sipas pikëve për këtë kriter ofertuesin përfitojnë pikët respektivisht A – 1.36 pikë, B – 1.45 pikë, C -1.55 pikë dhe D – 5 pikë të plota.*

*Pas formulës për anomalisht të ofruar rezulton se ofertuesi D është anomalisht i ofruar për PSK (200% MO = 51,500,000 leke < 55,000,000 leke ) dhe vlerësohet me 0 pike.*

*Ne rastin kur Ofertuesi D merr piket maksimale per kriteret e tjera vleresuese, pra ne rastin kur Ofertuesi D shpallet fitues vlera per PSK do te jete 55,000,000 leke.*

Autoriteti Kontraktor ben likujdimin e vleres se sipercituar per sigurine ne kantier ne cdo situacion mujor referuar peshës respektive/korresponduese te realizimit te punimeve, kjo e shoqeruar me (i) raportin PSK (referuar permbajtjes minimale te PSK) hartuar nga Kontraktori e (ii) Mbikqyresi i punimeve dhe (iii) i monitoruar e miratuar nga specialistet e HSE (Health, Safety and Environment) te autoritetit kontraktor.

Theksohet se, nese nga monitorimi i specialisteve te HSE dhe Mbikqyresit te punimeve rezulton se nuk jane zbatuar masat e sigurise ne kantier (kjo nënkupton edhe nëse ka një shkelje të vetme) pervec masave penalizuese referuar KPK dhe KVK te kontrates, vlera korresponduese per kete rubrike nuk do te paguhet për situacionin mujor referues.

### **Argumentimi i specifikimeve teknike**

*Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për punimet objekt prokurimi, të cilat duhet të shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 39, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.*

*Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.*

***Projekti teknik, Specifikimet teknike, raportet teknike, preventivi me zerat e punimeve janë hartuar nga subjekt projektues të licencuar dhe janë pjese e DST.***

***Ne cdo rast nese jane permendur marke prodhimi ose proces i vecante ne kete procedure prokurimi me objekt: “Ndërrhyrje për rikonstrukcionin e godinave të spitalit të Peqinit dhe Shtëpisë së fëmijës “Vangjel Pulla”, Sarandë, Transformimin e Qendrës Shëndetësore në një Qendër Mjeksore të Traumës Sportive në Thumanë, Krujë” do te pranohen edhe ekuivalent***