

Shtojca 13.

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

Data: 09/09/2025

Drejtuar: BOE "XHENGO" sh.p.k NUIS J64103171M 78.1%, me adresë: Korçë "Don Gjon. Buzuku", L.5 & "NIEM" sh.p.k NUIS K36609610Q 21.9%, me adresë: Korçë Qender Bilisht, Bitincke Autostrada Bilishtkorce, Km.3, Bitincke.

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

* * *

Tipi i kontratës: "Punë"

Lloji i procedurës: "E Hapur".

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-51143-06-13-2025.

Përshkrim i shkurtër i kontratës/marreveshjes kuader: "Përmirësimi i transportit lokal dhe urban me ndërhyrje në rrugë dhe trotuare: Lot 6 -Infrastruktura 1: "Ndërtimi i godinave dhe parkut të "Poli i Festivaleve dhe Industrisë Kreative" Drenovë, Korçë." Kohëzgjatja e kontratës: 8 muaj.

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 18.07.2025

Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit [21.07.2025] Numri [37].

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☒
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☐

* * *

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë me vlerat përkatëse si më poshtë:

1. BOE "XHENGO" sh.p.k NUIS J64103171M 78.1% & "NIEM" sh.p.k NUIS K36609610Q 21.9%, vlera 86,631,026 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 276.90.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. OE "NIKA" sh.p.k NUIS J76705047U, vlera 83,550,409.75 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 269.10.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
3. OE "NDERTUESI 2014" sh.p.k NUIS L46827004 L, vlera 83,527,516.90 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 268.80.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
4. OE "INA" sh.p.k, J61814009W, vlera 86,068,221 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 268.50.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
5. OE "BE - IS" sh.p.k NUIS K71412003A, vlera 85,660,454 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 266.10.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
6. BOE "HTM" sh.p.k NUIS K97006004D & "A.L-ASFALT" sh.p.k NUIS K81511508A , vlera 81,540,456.28 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 264.90.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
7. OE "ED KONSTRUKSION" sh.p.k NUIS K61625001L, vlera 86,103,201.67 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 258.60.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
8. OE "ERGI" sh.p.k NUIS K02727229P, vlera 93,735,893.47 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 247.20.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
9. OE "ALMO KONSTRUKSION" sh.p.k NUIS J91915001P, vlera 93,099,282 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 246.90.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat
e nënkontraktimit)

nënkontraktorëve , Nipt-et, %

10. OE "LIQENI VII" sh.p.k NUIS K01730502W, vlera 94,947,965.45 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 241.50.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
11. OE "JOOS KRASNIQI - BAZE" sh.p.k NUIS 810962309, vlera 95,928,432.64 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 238.65.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
12. OE "KEVIN KONSTRUKSION" sh.p.k NUIS K71401004W" sh.p.k, vlera 97,703,250.97 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 237.60.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
13. OE "ALBAVIA" sh.p.k NUIS J8152700JQ, vlera 97,290,779.50 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 236.25.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
14. OE "G.P.G COMPANY" sh.p.k NUIS J64324443V, vlera 93,497,536 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 235.80.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
15. OE "EURONDERTIMI 2000" sh.p.k NUIS K02003001O, vlera 99,480,839 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 234.75.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
16. OE "GJIKURIA" sh.p.k NUIS J62903456H, vlera 96,023,499 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 231.75.
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)



17. OE "ALB-BUILDING"

sh.p.k NUIS J69102508C, vlera

91,753,186.76 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 230.25.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

18. BOE "ADDON sh.p.k NUIS L32014007G & "BLERIMI" sh.p.k NUIS J62903384G, vlera 87,245,006 lekë pa tvsh. Skualifikuar.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

19. OE "GLAVENICA" sh.p.k NUIS K17710805A, vlera 102,605,971 lekë pa tvsh. Skualifikuar.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

20. BOE "Caushi M" sh.p.k, NUIS L88419801O & "K.M.K" sh.p.k NUIS L78223801E, vlera 110,739,724.76 lekë pa tvsh. Skualifikuar.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1- Bashkimi i operatoreve ekonomik "ADDON" sh.p.k & "BLERIMI" sh.p.k, nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Kriterëve të Veçanta ne DST per objektin: PËRMIRËSIMI I TRANSPORTIT LOKAL DHE URBAN ME NDËRHYRJE NË RRUGË DHE TROTUARE: LOT 6-NDËRTIMI I GODINAVE DHE PARKUT TË "POLI I FESTIVALEVE DHE INDUSTRIJË KREATIVE" DRENOVË, KORCË, INFRASTRUKTURA I", per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme,

- a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose
- b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik "BLERIMI " sh.p.k lider i ketij BOE me 74.06 %, nuk ploteson kriterin e puneve te ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo



më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet (ne vleren 67,330,461 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (ne vleren 199,459,758 leke pa tvsh sipas përqindjes së marre persiper), pasi nuk ka ngarkuar ne sistem asnjë kontrate per plotesimin e ketij kushti.

Referuar Përcaktimeve të Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.

Sa me sipër, Bashkimi i operatorëve ekonomik “ADDON” sh.p.k & “BLERIMI” sh.p.k, skualifikohet nga ky tender.

2-Bashkimi i operatorëve ekonomik “Caushi M” sh.p.k & “K.M.K” sh.p.k, nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. të Kriterëve të Veçanta në DST për objektin: PËRMIRËSIMI I TRANSPORTIT LOKAL DHE URBAN ME NDËRRHYRJE NË RRUGË DHE TROTUARE: LOT 6-NDËRTIMI I GODINAVE DHE PARKUT TË “POLI I FESTIVALEVE DHE INDUSTRIË KREATIVE” DRENOVË, KORCË, INFRASTRUKTURA 1.”, për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme,

- a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose
- b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtarë i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik “Caushi M” shpk. lider i këtij BOE me 68.81 %, nuk ploteson kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet (ne vleren 67,330,461 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (ne vleren 185,320,361 leke pa tvsh sipas përqindjes së marre persiper).



Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.

Sa me sipër, Bashkimi i operatorëve ekonomik “Caushi M” sh.p.k & “K.M.K” sh.p.k, skualifikohet nga ky tender.

3. Operatori ekonomik “GLAVENICA” sh.p.k, nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. të Kriterëve të Veçanta në DST për objektin: PËRMIRËSIMI I TRANSPORTIT LOKAL DHE URBAN ME NDËRRHYRJE NË RRUGË DHE TROTUARE: LOT 6-NDËRTIMI I GODINAVE DHE PARKUT TË “POLI I FESTIVALEVE DHE INDUSTRIË KREATIVE” DRENOVË, KORÇË, INFRASTRUKTURA 1”, për sa i përket “Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme,

- a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose
- b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik “GLAVENICA” shpk, nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet (në vlerën 67,330,461 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (në vlerën 269,321,845 leke pa tvsh).

Referuar Përcaktimeve të Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:



- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kritereve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.

Sa me sipër, Operatori ekonomik "GLAVENICA" sh.p.k, skualifikohet nga ky tender.

Duke iu referuar procedurës së mësipërme, ju informojmë se operatori ekonomik i mëposhtëm është identifikuar si fitues të procedurës së prokurimit:

BOE "XHENGGO" sh.p.k. NUIS J64103171M 78.1%, me adresë: Korçë "Don Gjon. Buzuku", L.5 & "NIEM" sh.p.k NUIS K36609610Q 21.9%, me adresë: Korçë Qender Bilisht, Bitincke Autostrada Bilishtkorçe, Km.3, Bitincke.

86,631,026 lekë pa tvsh. Totali i pikëve 276.90.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit).

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Fondit Shqiptar të Zhvillimit, me adresë: Rr."Sami Frashëri", nr. 10, Tiranë, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nëse nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t'ju konfiskohet siguri i ofertës suaj dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO ☒ JO ☐

Nëse Po (Nr.1180/2025, Datë 03.09.2025 i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik).

Dritan AGOLLI

DREJTOR EKZEKUTIV

