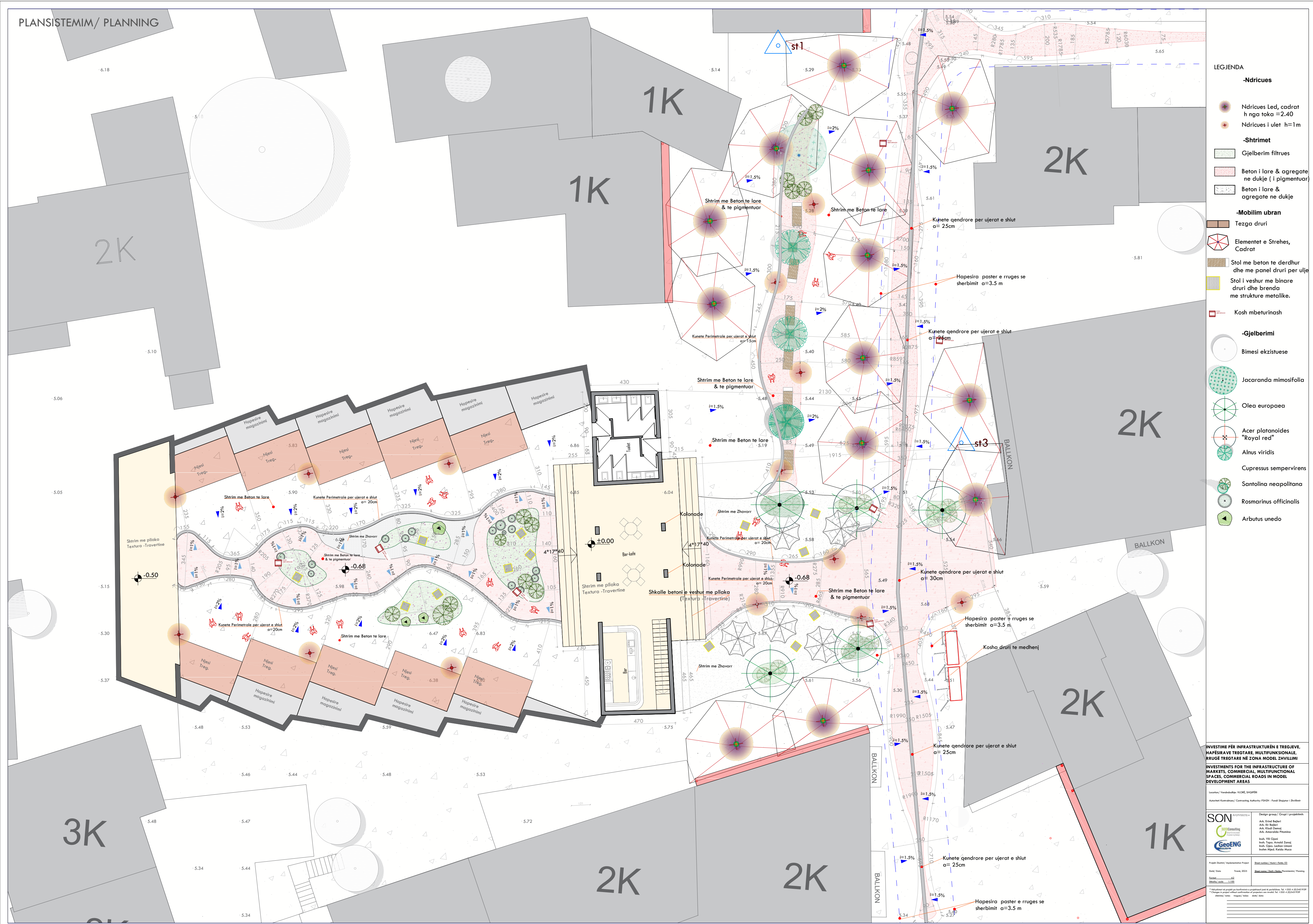




Indriques

- Ndricules Led, cadrat
h nga toka = 2.40
- Ndricules i ulet h=1m

Shtrimet

- | | |
|---|--|
|  | Gjelberim filtrues |
|  | Beton i lare & agregate
ne dukje (i pigmentuar |
|  | Beton i lare &
agregate ne dukje |

bilim ubran

 Tezga druri

- Elementet e Strehes,
Cadrat

- Stol me beton te derdhur dhe me panel druri per ulje**
- Stol i veshur me binare druri dhe brenda me strukture metalike.**

Kosh mbeturinash

- Gjelberimi**

mesi ekzistuese

le europe

cer platanoides
royal red"

linus viridis

upressus sempervirens

antolina neapolitana

osmarinus officinal

rbutus unedo

**INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
APËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI**

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vendndodhje: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +	Design group/ Grupi i projektimit
------------------	-----------------------------------

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Kirdi Demoi

S&B Consulting
Smart Environment
Engineering Design

	Prof. dr. Miroslav Mijed, Keida Mucco
---	---------------------------------------

Projeke Završetak / Implementation Project	Sheet number / Nomen : 03
--	---------------------------

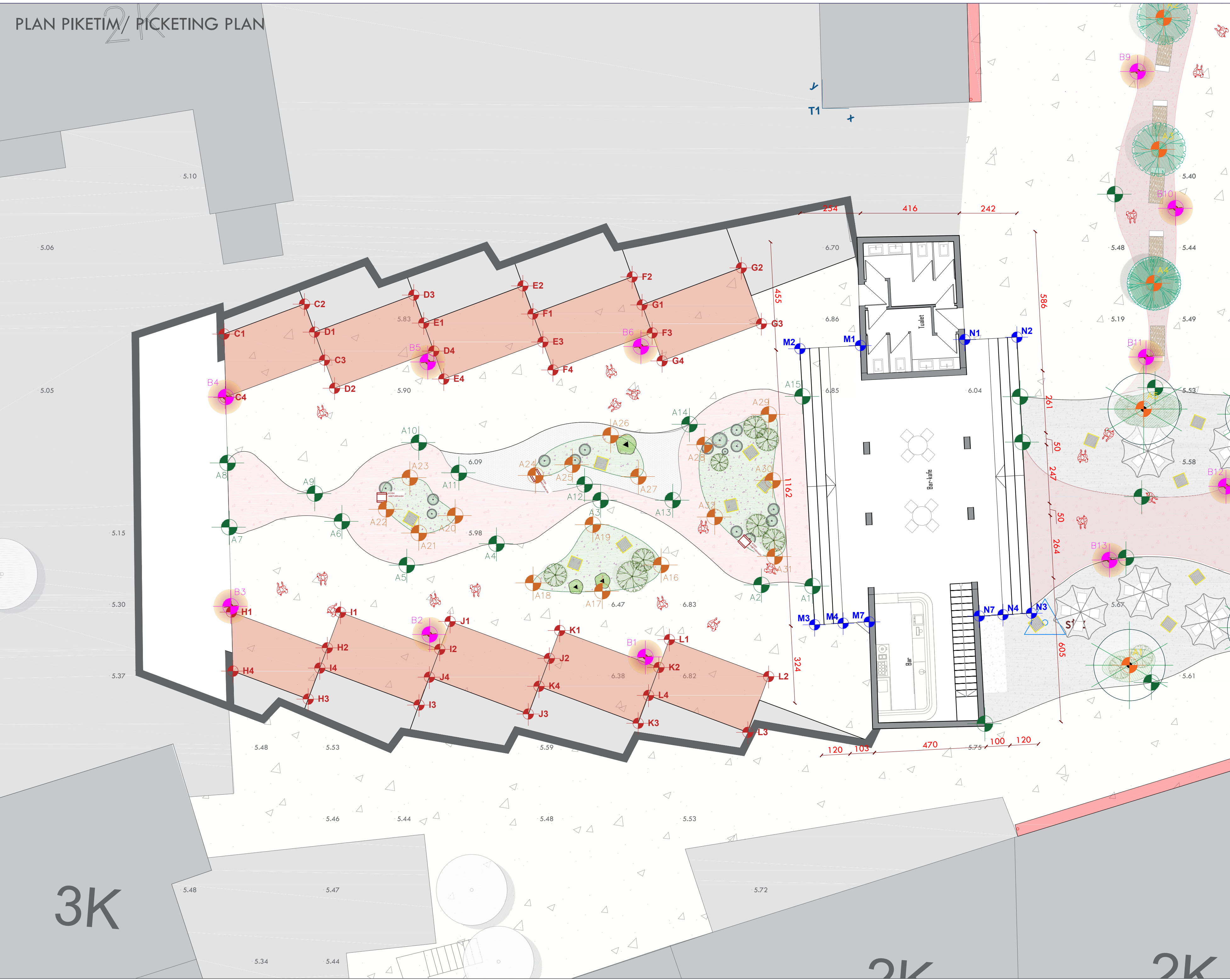
Doni/ Data	Tirana, 2025	<u>Sheet name / Titulli i fletës</u> , Plansitemin/ Planning
------------	--------------	--

skemat A2
skolio/ scale 1:100

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Abstrime/notes	Vegues/ Index	data/ date

PLAN PIKETIM/ PICKETING PLAN



Emertimi	X	Y	Emertimi	X	Y
C1	81861.3	2940.67	H1	81892	1772.03
C2	82199	3067.14	H2	82295	1621.92
C3	82283.3	2831.41	H3	82214.8	1406.38
C4	81868.3	2675.94	H4	81898.5	1524.18
D1	82241.2	2949.12	I1	82350.6	1770.96
D2	82658.1	3105.02	I2	82767.6	1615.66
D3	82742.3	2869.62	I3	82679.8	1381.58
D4	82325.4	2713.69	I4	82263.3	1536.68
E1	82700.2	2987.3	J1	82811.2	1732.79
E2	83116.9	3143.58	J2	83228.2	1577.48
E3	83201.2	2907.85	J3	83141	1343.2
E4	82784.3	2751.92	J4	82724	1498.53
F1	83159.1	3025.48	K1	83271.8	1694.61
F2	83576	3181.38	K2	83688.9	1539.29
F3	83660.1	2945.95	K3	83601.6	1305.01
F4	83243.3	2790.14	K4	83184.6	1460.35
G1	83618.1	3063.66	L1	83732.4	1656.35
G2	84034.8	3219.73	L2	84149.5	1501.04
G3	84119	2984.3	L3	84062.2	1266.76
G4	83702.2	2828.36	L4	83645.2	1422.15

Emertimi	X	Y	Emertimi	X	Y
M1	84535.6	2892.71	N1	84974.2	2915.97
M2	84281.5	2879.23	N2	85193.3	2927.59
M3	84343	1718.95	N3	85254.8	1767.31
M4	84462.8	1725.3	N4	85135	1760.95
M5	84480	1401.43	N5	85152.2	1437.08
M6	84582.6	1406.87	N6	85052	1431.83
M7	84572.7	1731.13	N7	85035	1755.65

Piketimi i zonës është realizuar duke marrë si pikë referimi pikën T1 me koordinata x=0.00 dhe y=0.00 në objektin ekzistues. Boshti i "Y"-ve shtrihet përgjatë faqes së objektit ekzistues, kurse boshti i "X"-ve është pingul me të.

Pika "A1" është pika e parë e objektit e piketuar sipas boshteve "X" dhe "Y" (90 grade) nga objekti referues.

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhje: VLORË, SHQIPËRI
Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Architects +

SEEDConsulting

GeoENG

Design group/ Grupi i projektimit:

Ark. Erind Belleri

Ark. Ilir Belleri

Ark. Klodi Demaj

Ark. Amaraloda Pitomina

Inxh. Ylli Gjoni

Inxh. Topo. Arnold Zana

Inxh. Gjeto. Ledion Limani

Inxh. Mjedi. Kledi Muci

Projekt Zbatimi/ Implementation Project	Sheet number/ Numri i fletës: 04
Dati/ Date	Tiranë, 2025
Format	A2
Shkallë/ scale	1:1500

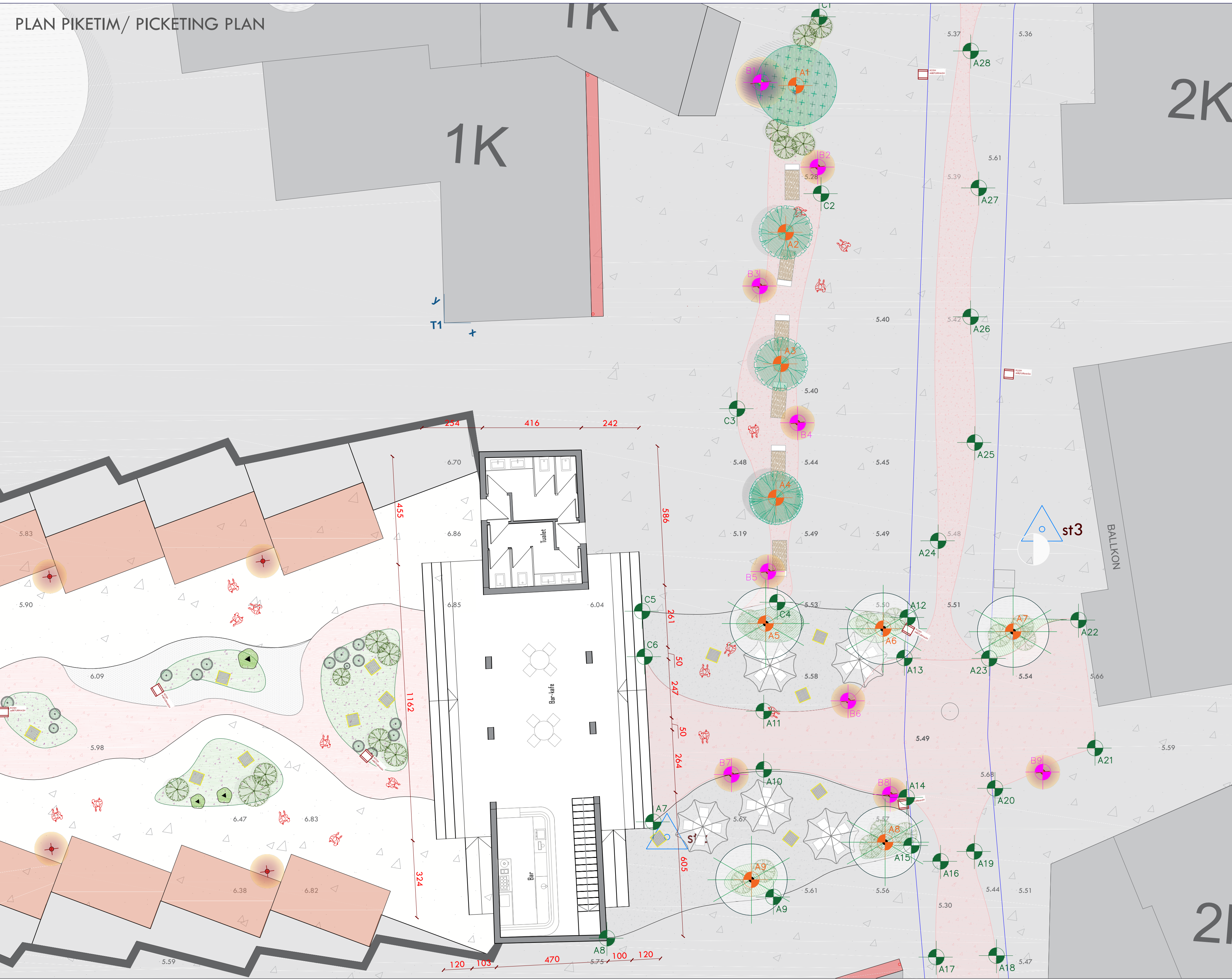
* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektaut janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939
Shënime/ notes Tregjeve/ index data/ date

3K

2K

2K

PLAN PIKETIM/ PICKETING PLAN



Piketimi i zonës është realizuar duke marrë si pikë referimi pikën T1 me koordinata $x=0.00$ dhe $y=0.00$ në objektin ekzistues. Boshti i "Y"-ve shtrihet përgjatë faqes së objektit ekzistues, kurse boshti i "X"-ve është pingul me të.

Pika "A1" është pika e parë e objektit e piketuar sipas boshteve "X" dhe "Y" (90 grade) nga objekti referues.

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

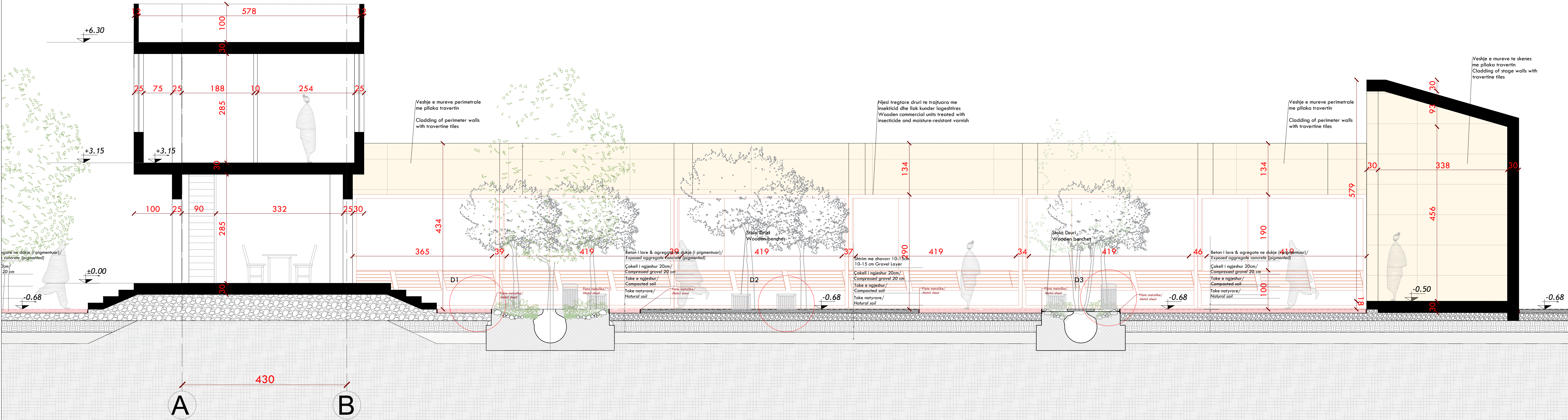
Location/ Vëndndodhje: VLORË, SHQIPËRI
Autoriteti Kontrollues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +	Design group/ Grupi i projektimit:
SEEDConsulting	Ark. Erind Belleri
GeoENG	Ark. Ilir Belleri
	Ark. Klodi Demaj
	Ark. Amoraldo Pitomina
	Inxh. Ylli Gjoni
	Inxh. Topo. Arnold Zanoj
	Inxh. Gjeto. Ledion Limani
	Inxh. Mjedi. Këllida Muci

Projekt Zbatimi/ Implementation Project	Sheet number/ Numri i fletës: 05
Doi/ Data	Tiranë, 2025
Format	A2
Shkallë/ scale	1:1500
Shënim/ notes	Tregje/ index
date/ data	

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

PRERJE/ SECTION



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vendndodhje: VLORE, SHQIPËRI

Authoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

Design group/ Grupi i projektimit:

- Ark. Erind Bejleri
- Ark. Ilir Bejleri
- Ark. Klodi Demaj
- Ark. Amaralida Ptomina

GeoENG

- Inxh. Ylli Gjoni
- Inxh. Topo Arnold Zanoj
- Inxh. Gjeo. Ledion Limani
- Inxhm Mjeda. Keida Muca

Projekt Zbatues/ Implementation Project

Sheet number/ Numri i Fletës: 05

Date/ Data: Tiranë, 2025

Sheet name/ Titulli i Fletës: Prerje/ Section

Format: A2

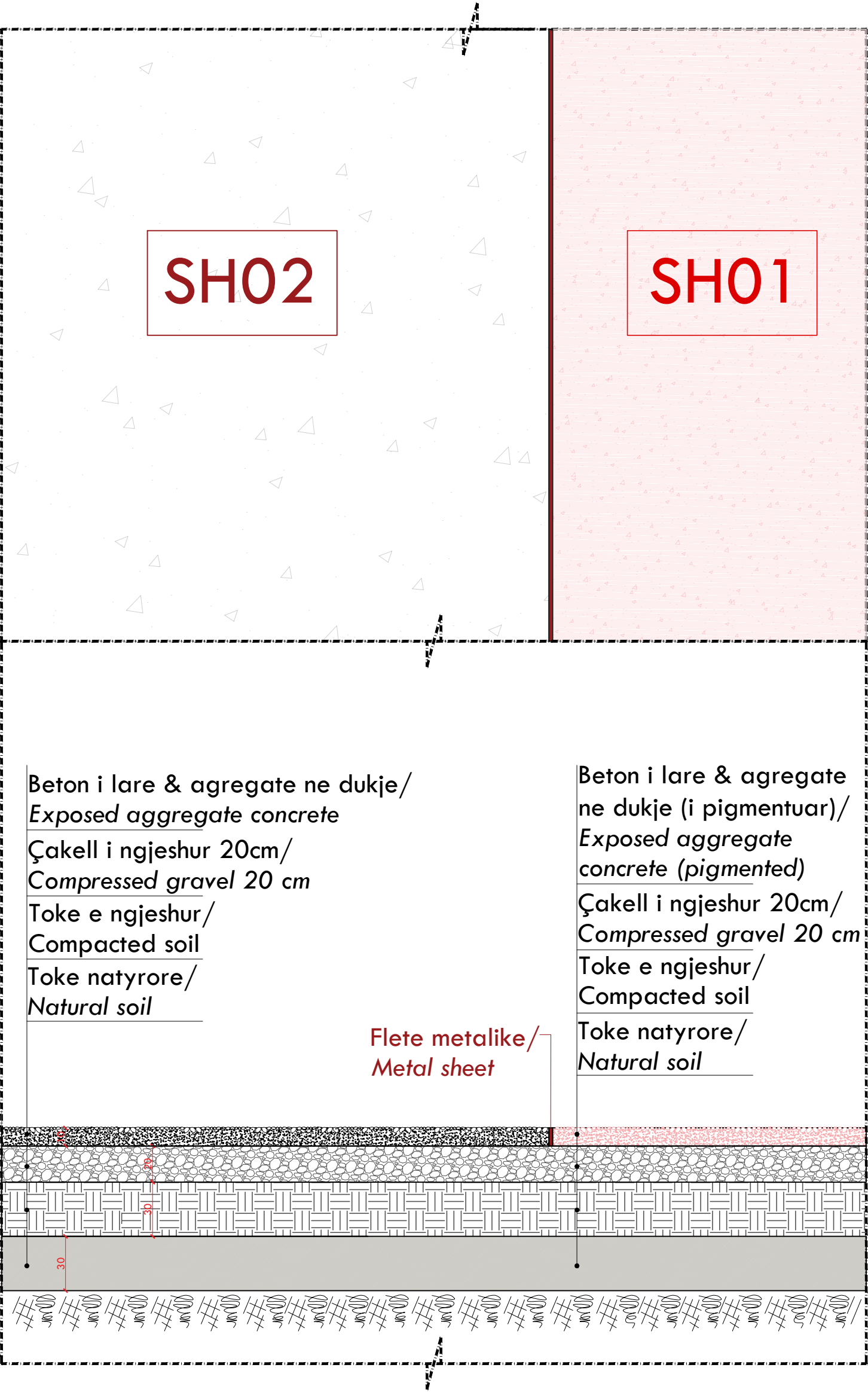
Shallë/ scale: 1:50

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939

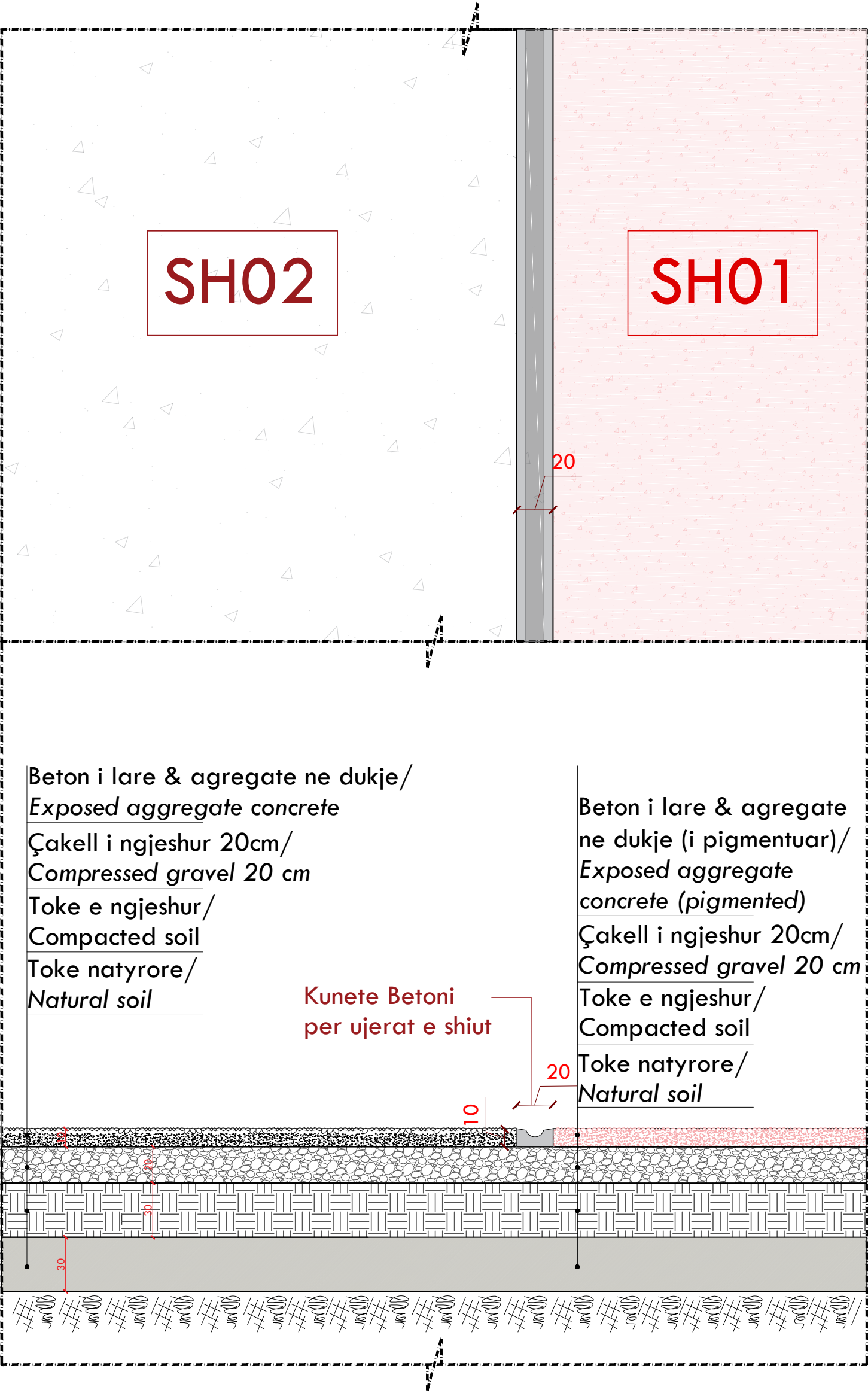
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shënime/ notes tregues/ index date/ date

D1



D1-A



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhje: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SONArchitects +


SEEDConsulting
Sustainable
Engineering
Design


GeoENG
Engineering
Solutions

Design group/ Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaraida Pitomina
Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo Arnold Zanoj
Inxh. Gjeto Ledian Limani
Inxhm Mjeda Keida Muca

Projekti Zbatimi/ Implementation Project

Sheet number/ Numri i fletës: 07

Date/ Data: Tiranë, 2025

Sheet name/ Titulli i fletës: Detaje/ Details

Format: A3

Scale/ shkallë: 1:25

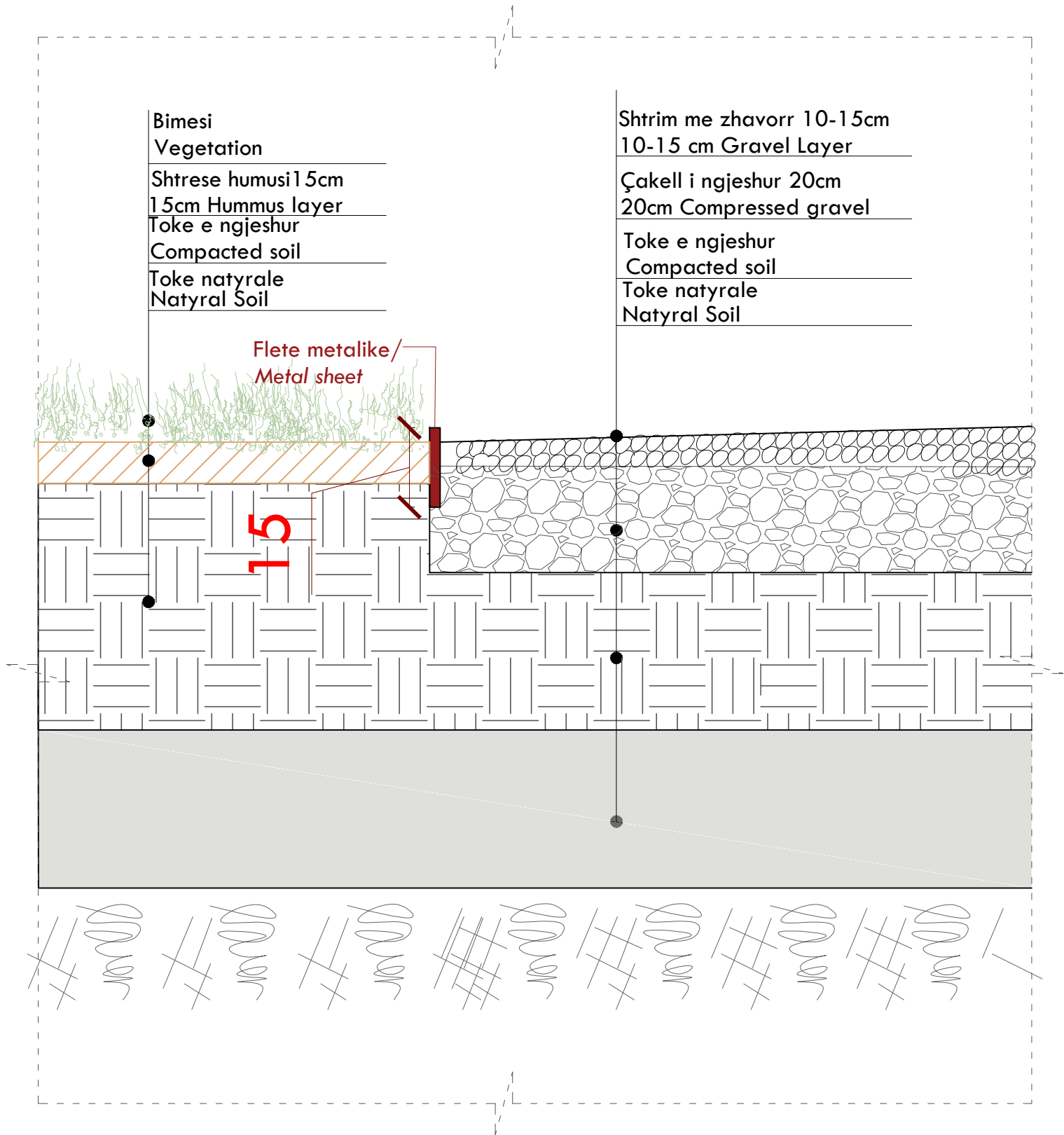
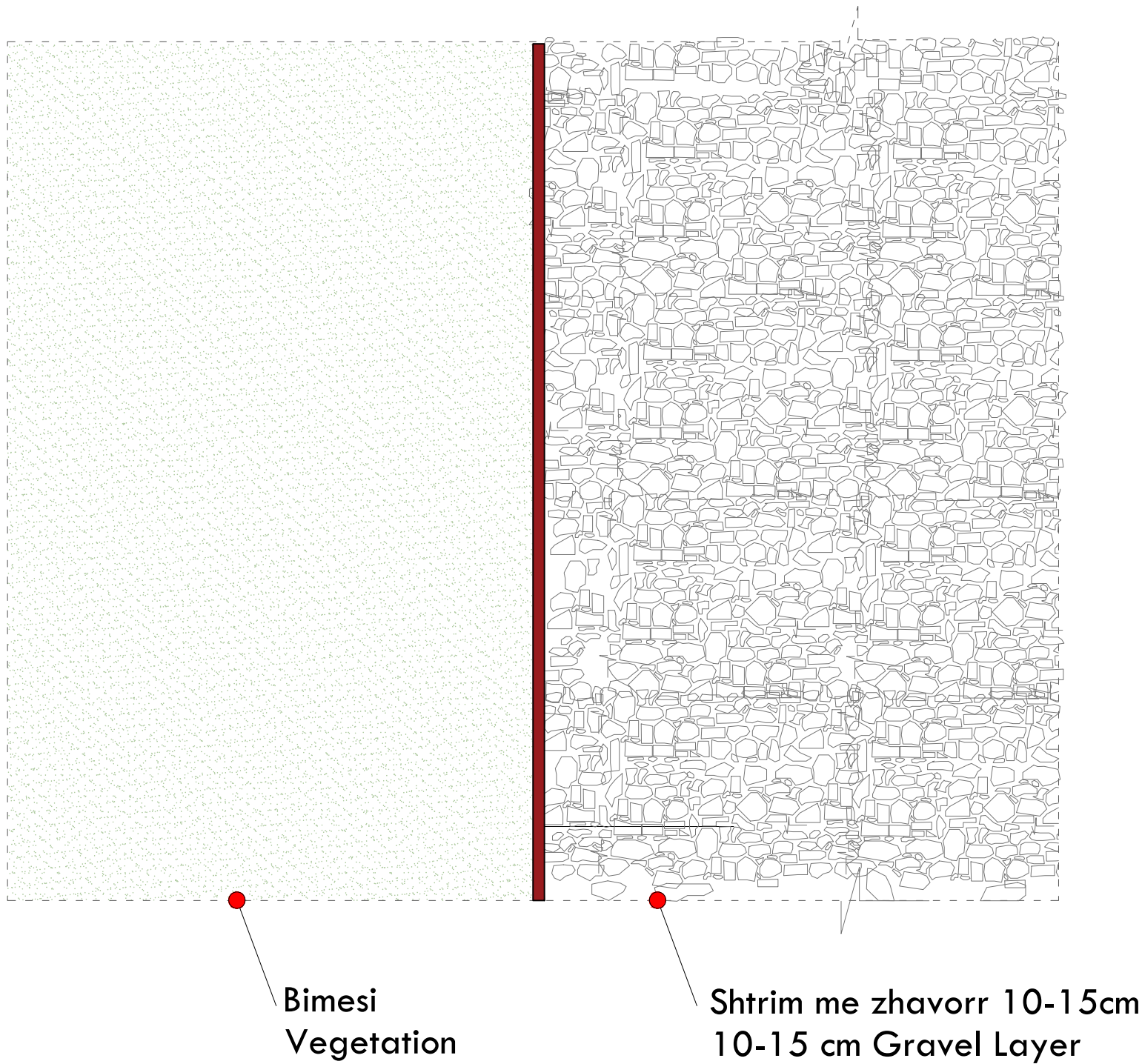
* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Shënime/ notes: Tregues/ index: Data/ date:

DETAJE/ Shtrim me zhavorr 10-15 cm

DETAILS/ Gravel layer 10-15 cm



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhje: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaraida Pitomina

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo Arnold Zanoj
Inxh. Gjeto Ledion Urmari
Inxhm Mjeda Keida Muca

Projekti Zbatimi/ Implementation Project

Sheet number/ Numri i fletës: 08

Date/ Data: Tiranë, 2025

Sheet name/ Titulli i fletës: Detaje/ Details

Format: A2

Scale/ shkallë: 1:10

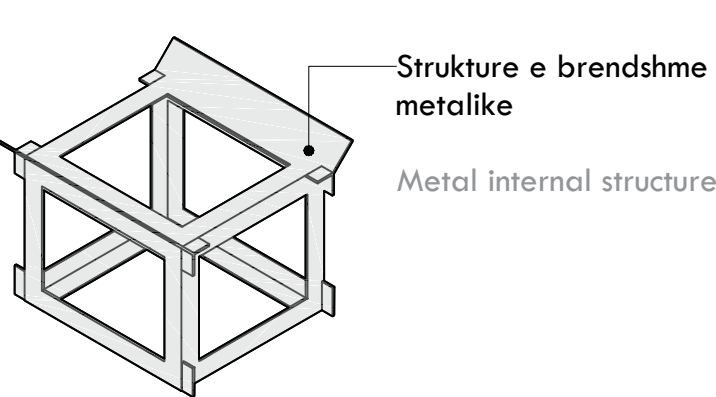
* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

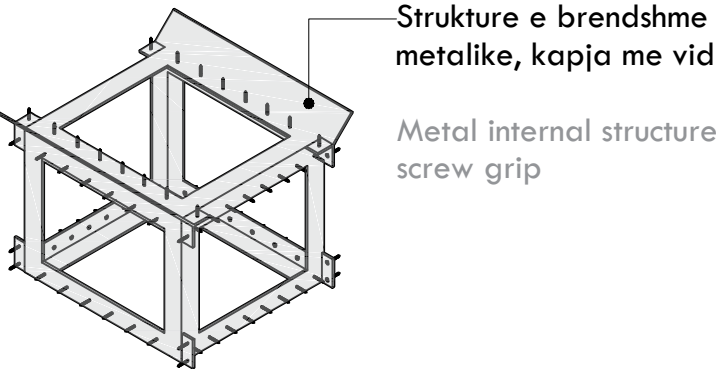
Shënime/ notes: regjoni/ index ditë/ data

DETAJE/ Moblim Urban Stola druri
 DETAILS / Urban Furniture (Wooden Benches)

D2

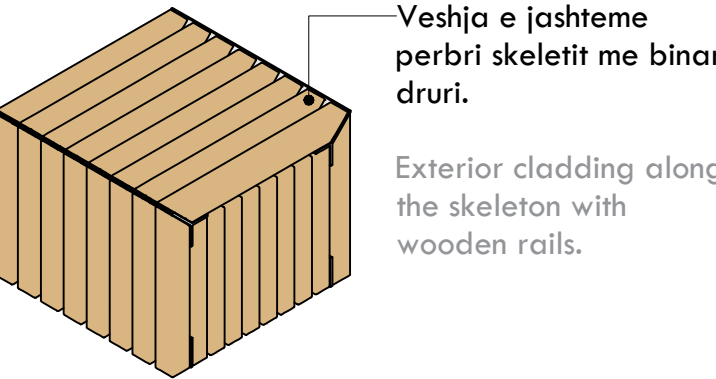


Strukture e brendshme metalike
 Metal internal structure

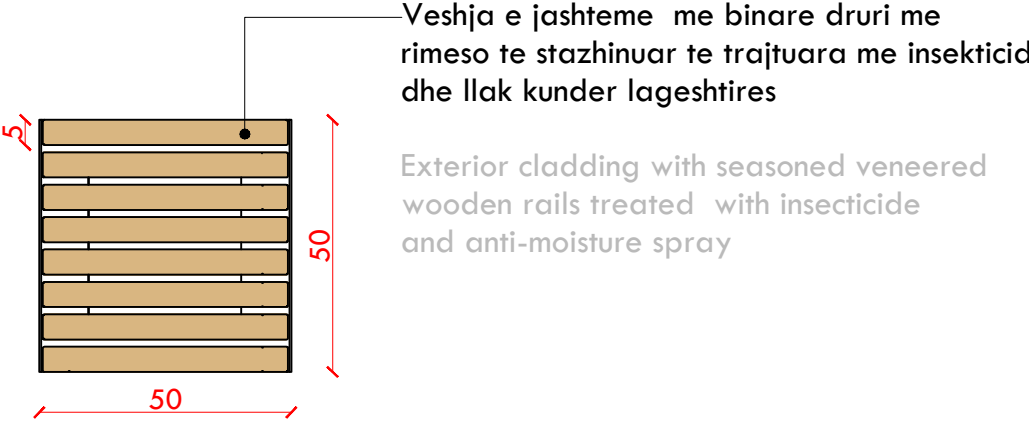


Strukture e brendshme metalike, kapja me vida
 Metal internal structure screw grip

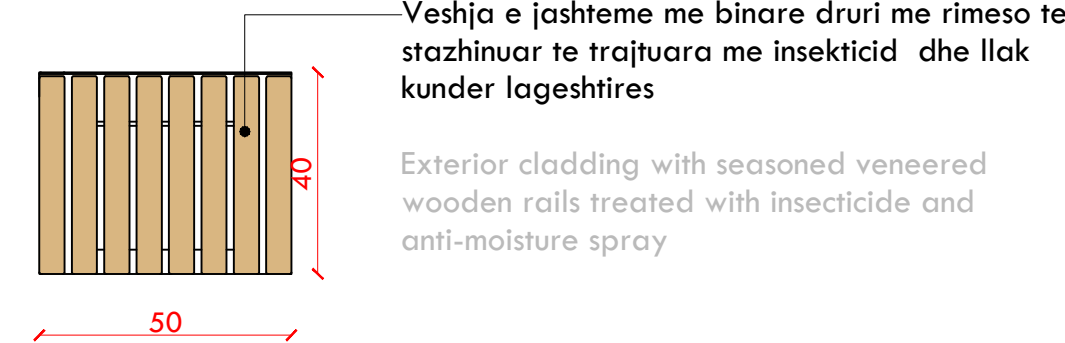
UB4



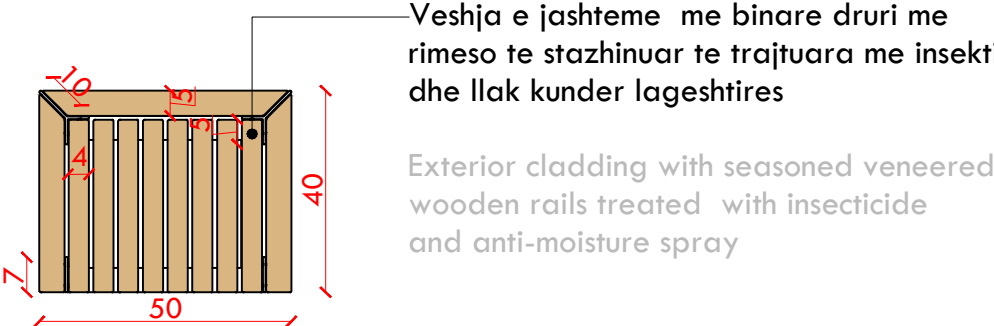
Veshja e jashteme perbri skeletit me binare druri.
 Exterior cladding along the skeleton with wooden rails.



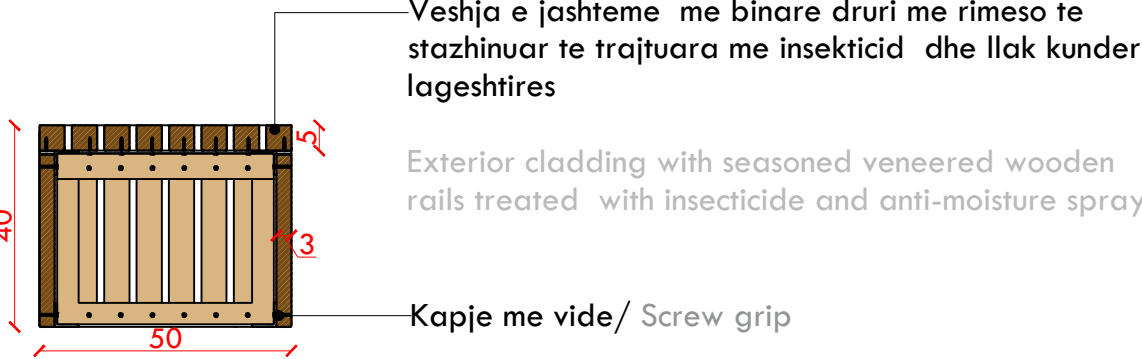
Veshja e jashteme me binare druri me rimeso te stazhinuar te trajtuara me insekticid dhe llak kunder lageshtires
 Exterior cladding with seasoned veneered wooden rails treated with insecticide and anti-moisture spray



Veshja e jashteme me binare druri me rimeso te stazhinuar te trajtuara me insekticid dhe llak kunder lageshtires
 Exterior cladding with seasoned veneered wooden rails treated with insecticide and anti-moisture spray



Veshja e jashteme me binare druri me rimeso te stazhinuar te trajtuara me insekticid dhe llak kunder lageshtires
 Exterior cladding with seasoned veneered wooden rails treated with insecticide and anti-moisture spray



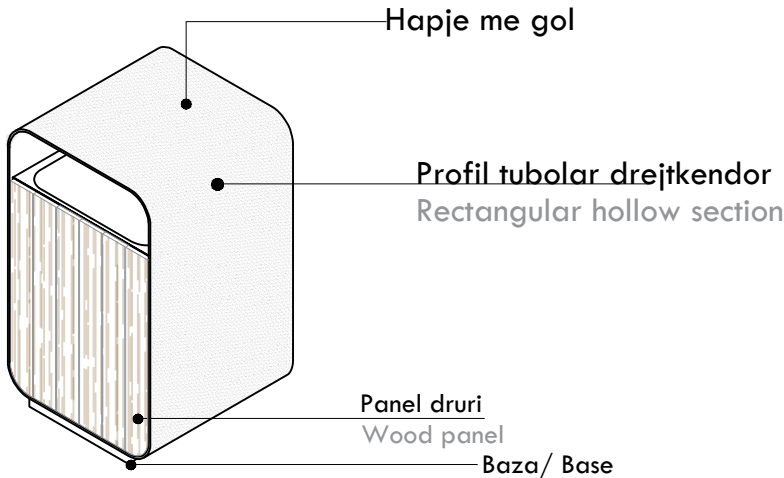
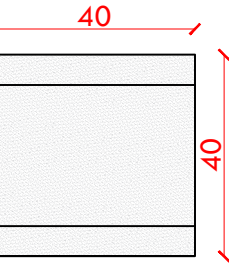
Veshja e jashteme me binare druri me rimeso te stazhinuar te trajtuara me insekticid dhe llak kunder lageshtires
 Exterior cladding with seasoned veneered wooden rails treated with insecticide and anti-moisture spray

Kapje me vide/ Screw grip

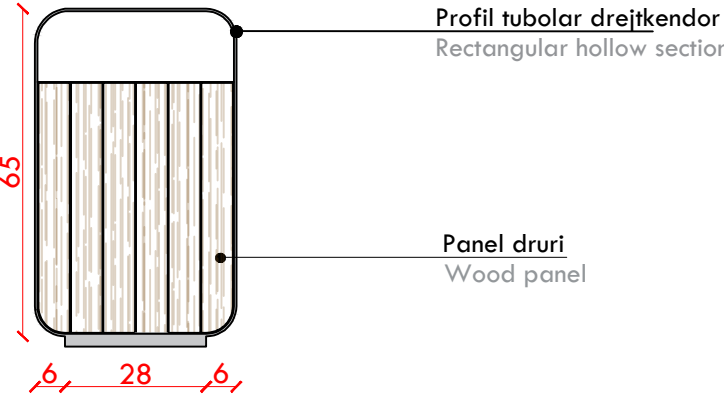
DETAJE/ Moblim Urban Kosha druri
 DETAILS / Urban Furniture (Wooden Bin)

D3

UB3



Hapje me gol
 Profil tubolar drejtkendor
 Rectangular hollow section
 Panel druri
 Wood panel
 Baza/ Base



Profil tubolar drejtkendor
 Rectangular hollow section
 Panel druri
 Wood panel

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
 HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
 RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
 MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
 SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
 DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vendndodhja: VLORE, SHQIPËRI
 Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

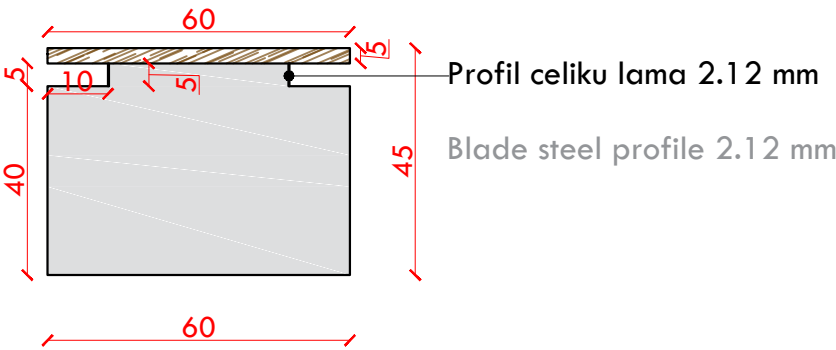
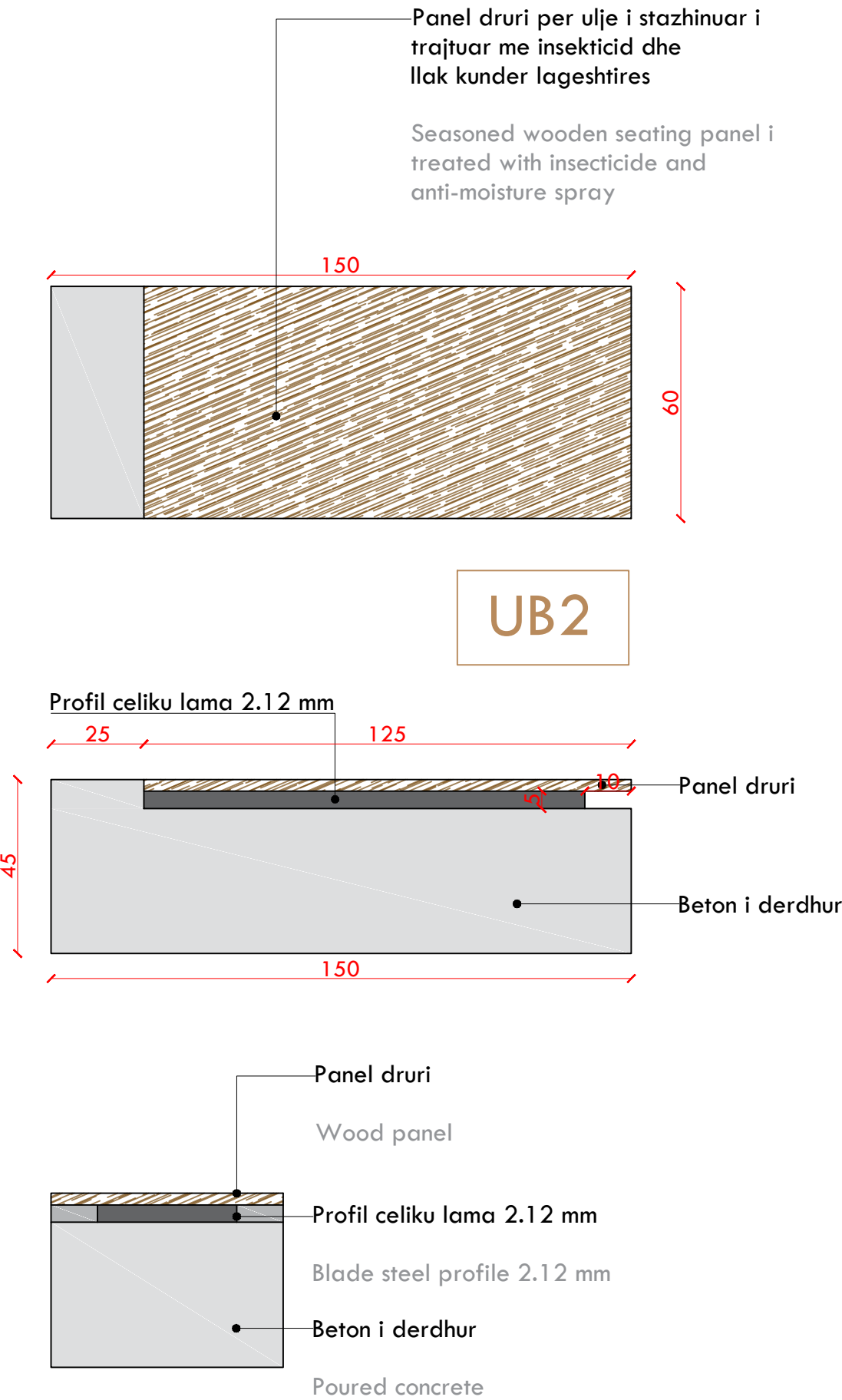
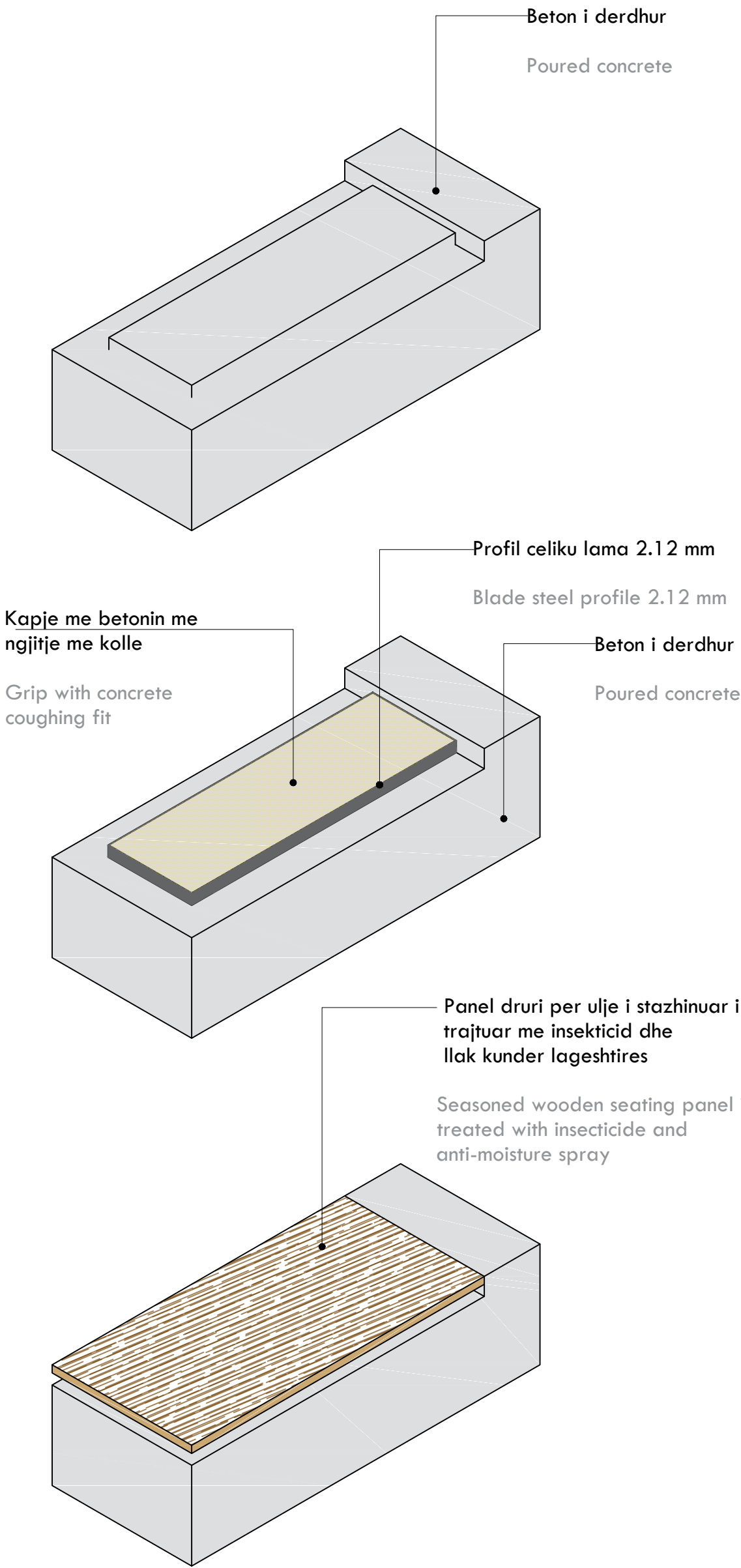
Architects +
 Design group/ Grupi i projektimit:
 Ark. Erind Bejleri
 Ark. Ilir Bejleri
 Ark. Klodi Demaj
 Ark. Amaralida Pitomina
 Inxh. Ylli Gjoni
 Inxh. Topo Arnold Zanoj
 Inxh. Gjeto Ledion Uimari
 Inxhm Mjeda Keida Muca

Projekt Zbatimi/ Implementation Project
 Sheet number/ Numri i fletës: 02
 Date/ Data: Tirane, 2025
 Sheet name/ Titulli i fletës:
 Moblim urban - Detaje/ Urban furniture - Details
 Format: A2
 Shkalla/ scale: 1:15

* Ndryshimet ne projekt po konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
 * Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939
 Shënime/ notes: rregjues/ index data/ date

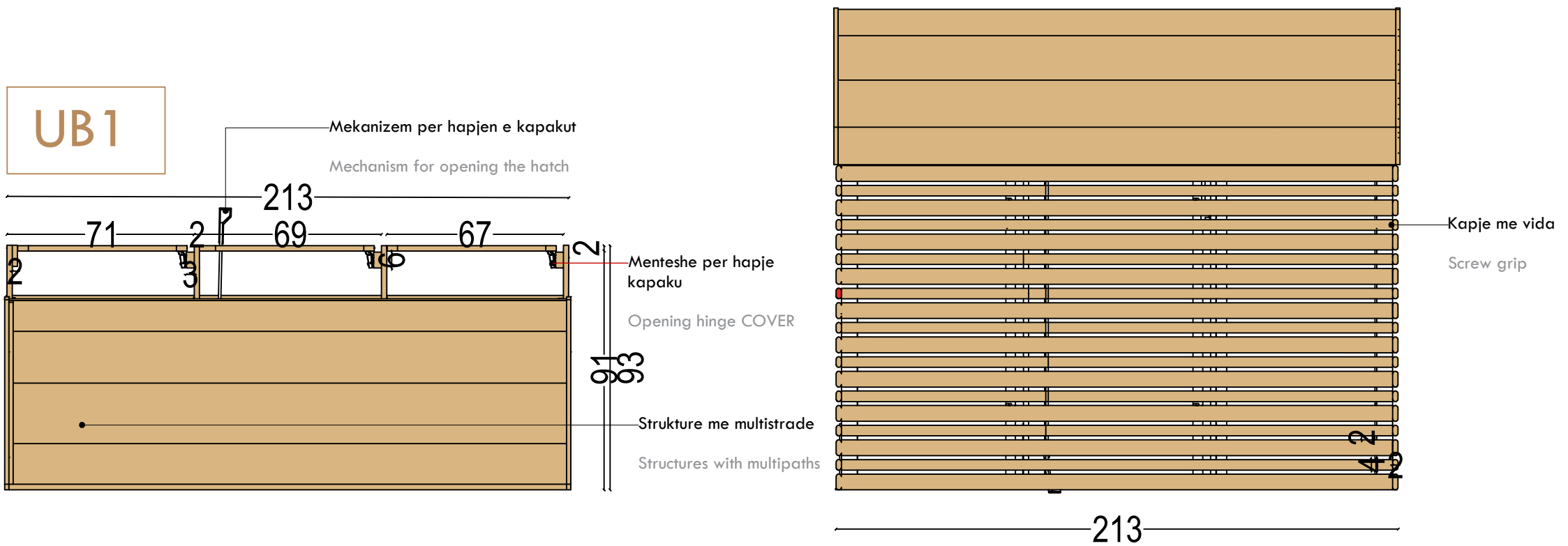
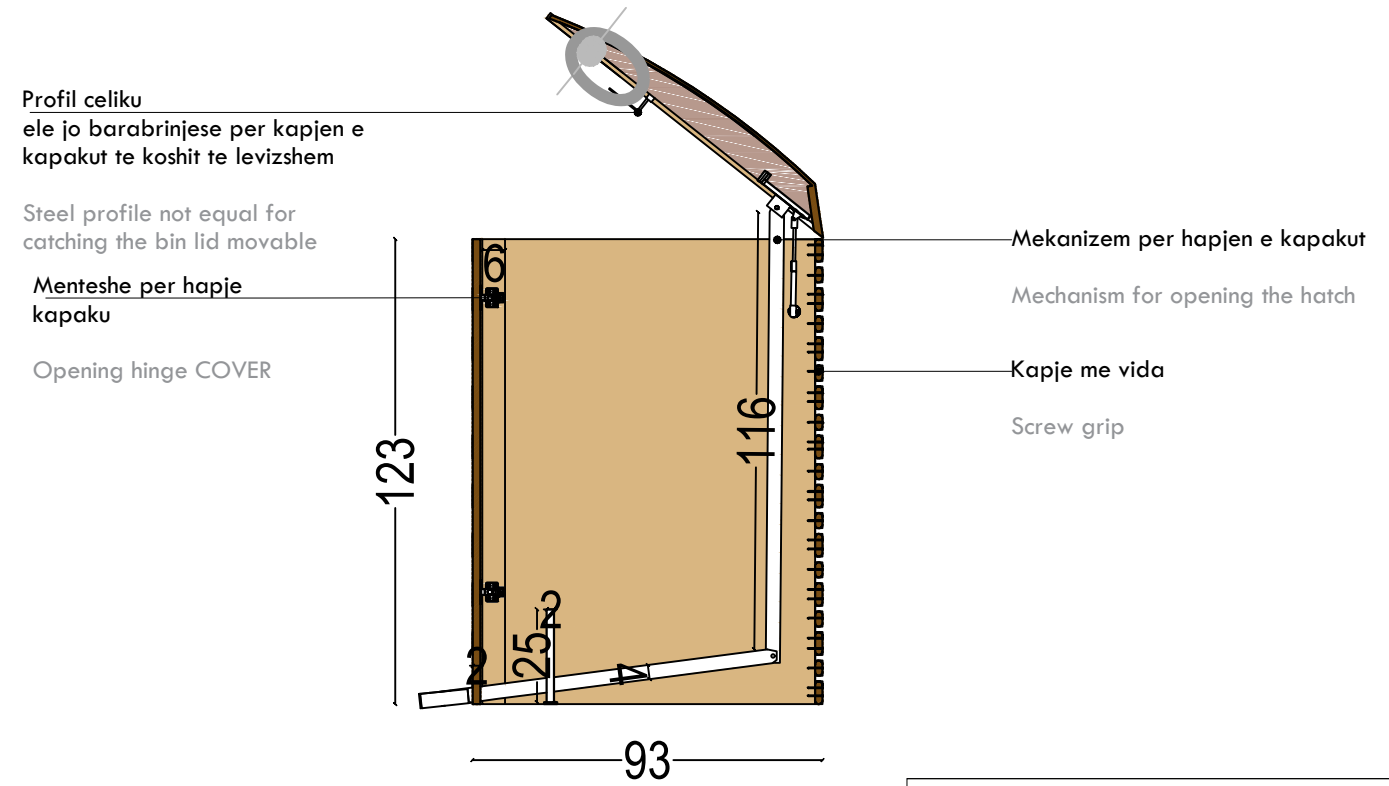
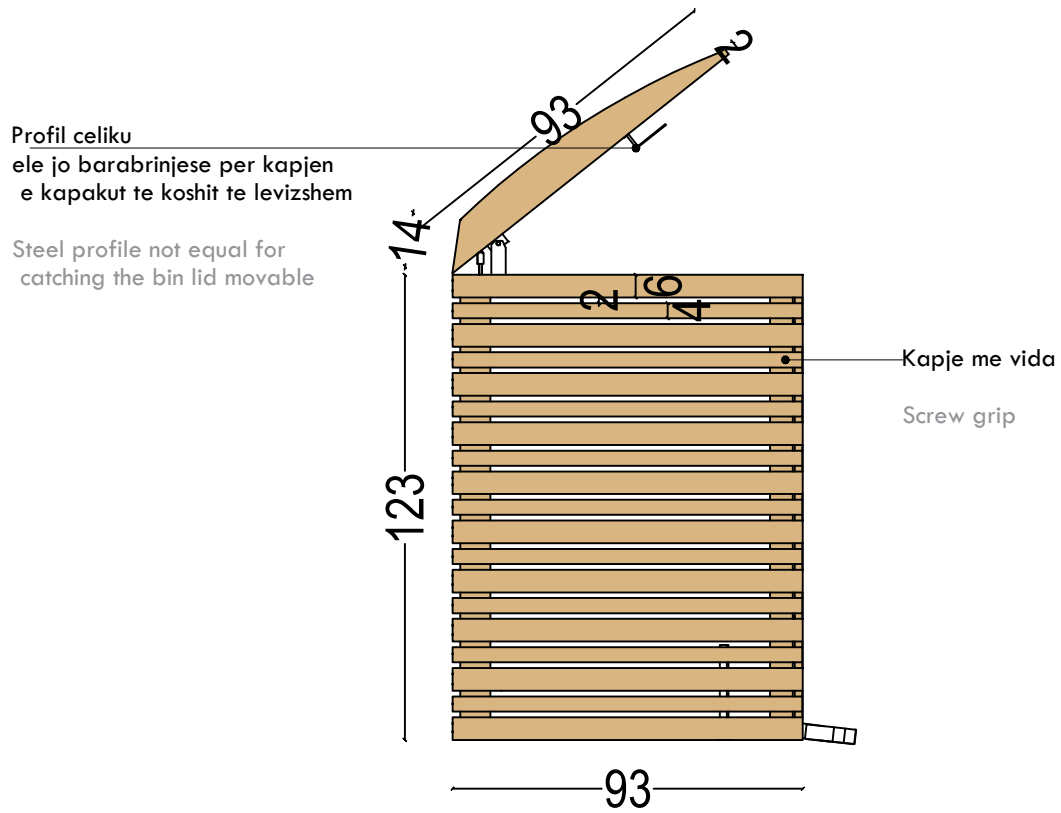
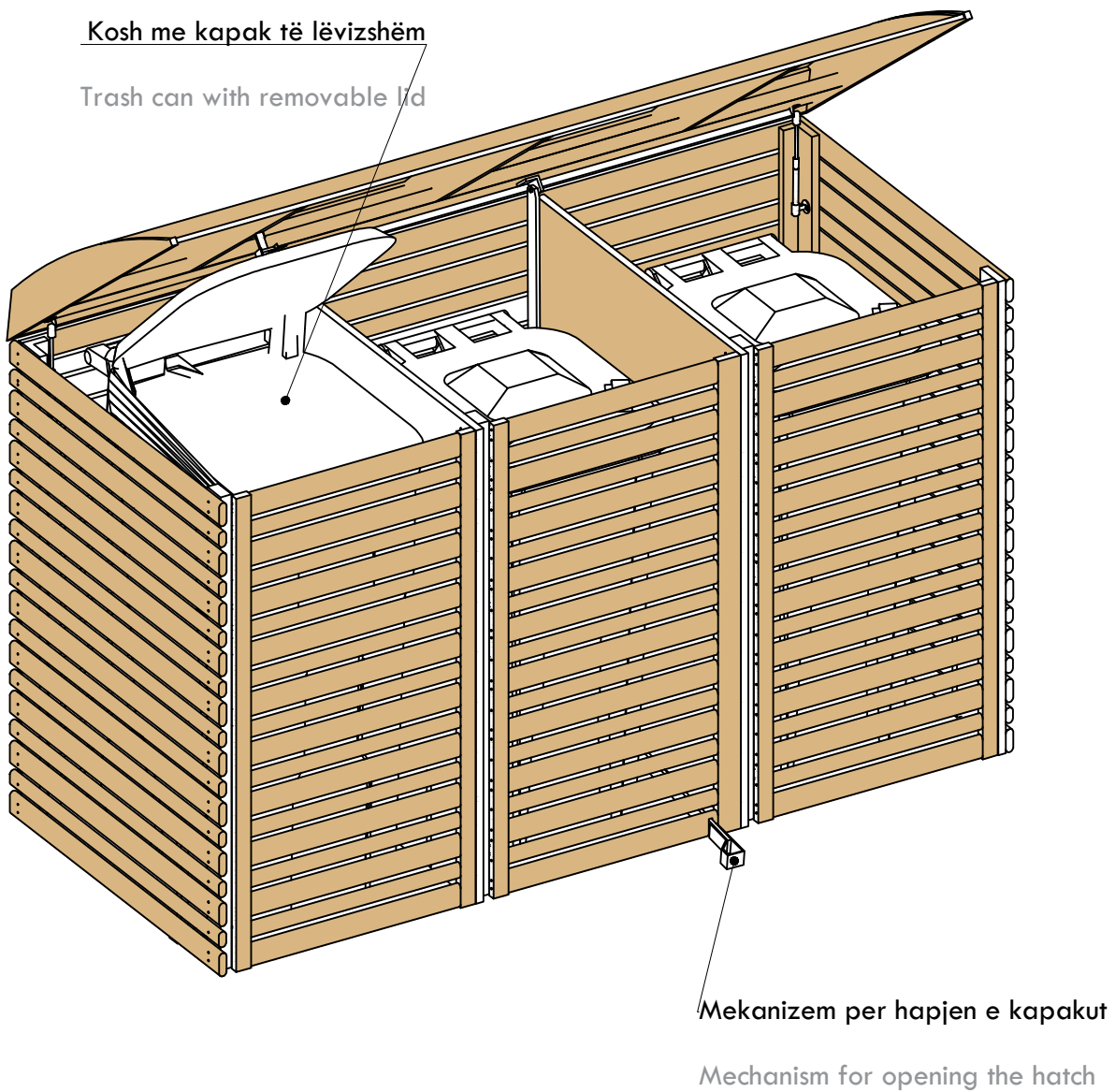
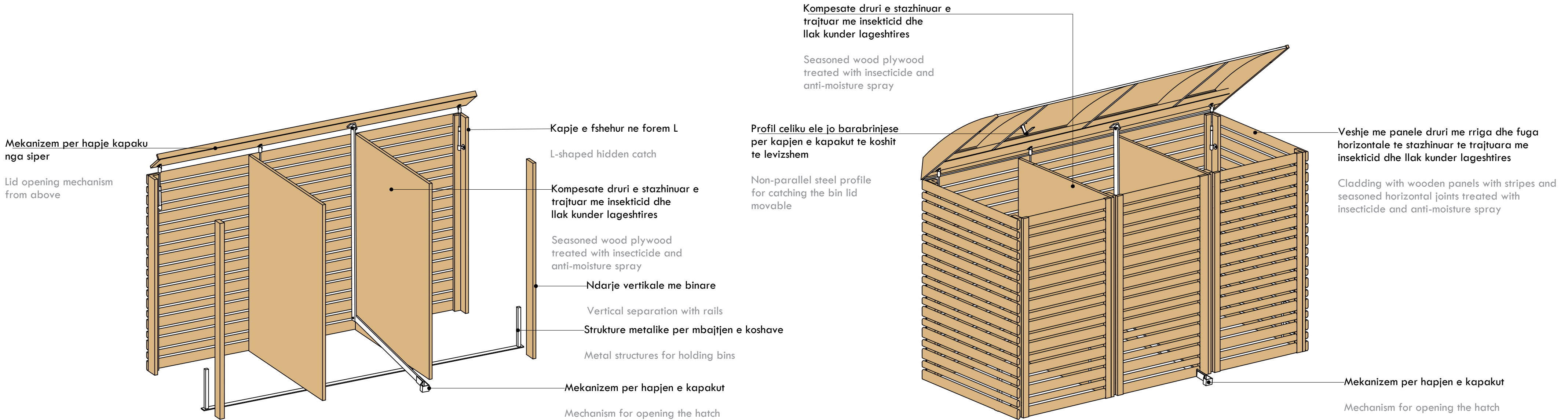
DETAJE/ Mobilim urban - Stola betoni te veshur me dru

DETAILS/ Urban furniture - Concrete bench covered in wood



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI			
INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS			
Location/ Vëndndodhje: VLORË, SHQIPËRI			
Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit			
SON Architects +  SEED Consulting Engineering Design  GeoENG solutions	Design group/ Grupi i projektimit: Ark. Erind Bejleri Ark. Ilir Bejleri Ark. Klodi Demaj Ark. Amaraida Pitomina Inxh. Ylli Gjoni Inxh. Topo Arnold Zanoj Inxh. Gjeto Ledion Uimari Inxhm Mjeda Keida Muca		
Project Title/ Implementation Project		Sheet number/ Numri i fletës: 10	
Date/ Data: Tiranë, 2025		Sheet name/ Titulli i fletës: Mobilim urban - Detaje/ Urban furniture - Details	
Format: A2			
Sheet/ scale: 1:15			
* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939 * Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939 shënime/ notes: regjuri/ index: data/ data:			

DETAJE/ Moblim urban - Kosha druri te medhenj
DETAILS/ Urban Furniture - Large wooden trash bins



**INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI**

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vendi ndodhje: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

 Architects +  SEED Consulting Smart Environment Engineering Design  GeoENG Solutions	Design group / Grupi i projektimit: Ark. Erind Bejleri Ark. Ilir Bejleri Ark. Klodi Demaj Ark. Amaralada Pitamina Inxh. Ylli Gjoni Inxh. Topo, Arnold Zanoj Inxh. Gjeo, Ledian Limani Inxhm Mied, Kaida Muca
---	--

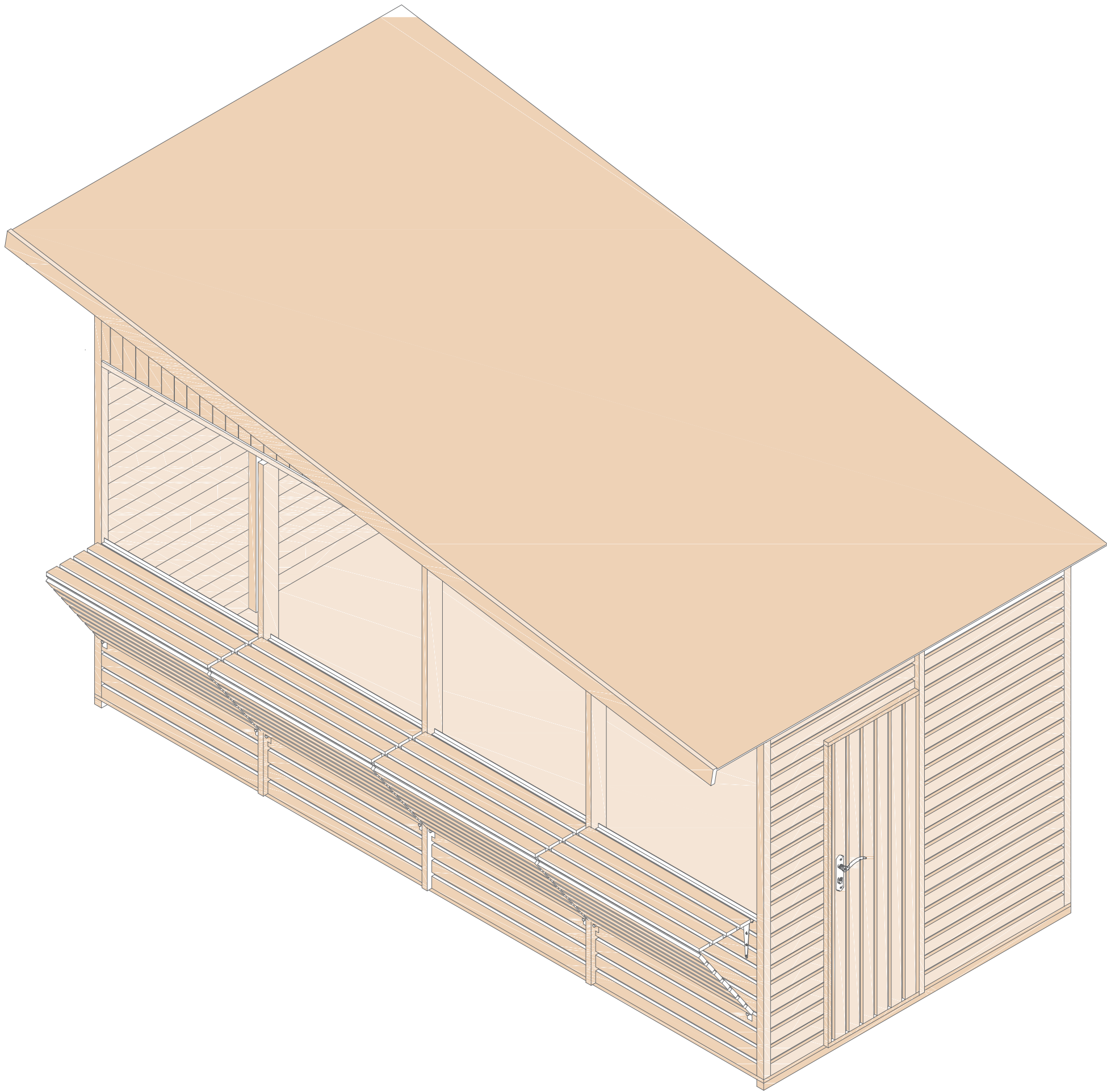
Projekts Zbatimi/ Implementation Project	Sheet number/ Numri i fletës: 11
--	----------------------------------

Datë/ Data	Tiranë, 2025	Sheet name/ Titulli i fletës:
------------	--------------	-------------------------------

Format	A2
Unit	mm

STRUCTURE SCORE	1.20
0.00 0.25 0.50 0.75 1.00 1.25 1.50 1.75 2.00 2.25 2.50 2.75 3.00 3.25 3.50 3.75 4.00 4.25 4.50 4.75 5.00 5.25 5.50 5.75 6.00 6.25 6.50 6.75 7.00 7.25 7.50 7.75 8.00 8.25 8.50 8.75 9.00 9.25 9.50 9.75 10.00	

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

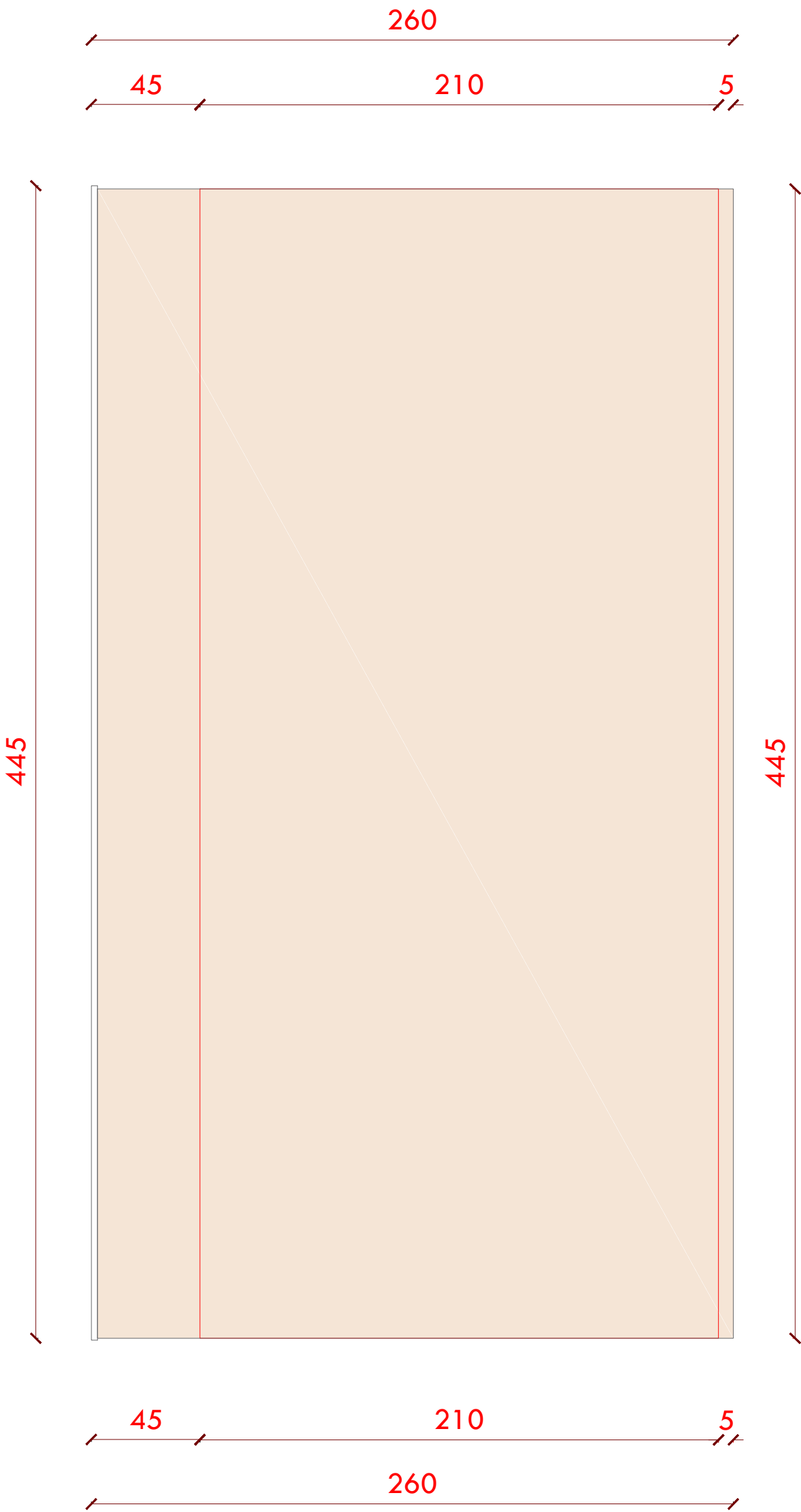


Volum 3 Dimensional i njesise tregtare

3D Volume of the Commercial Unit

Plani i njesise tregtare

Plan of the Commercial Unit



INVESTIME PËR INFRASTRUKURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhjet: VLORË, SHQIPËRI

Autoriteti Kontrollues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

ISEEDConsulting

GeoENG

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaraldo Pitomina

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo Arnold Zanoj
Inxh. Gjeo. Ledion Limani
Inxh. Mjed. Kelda Muco

Projekti Zbatimi/ Implementation Project

Data/ Date

Forma/ scale

Tiranë, 2025

A2

1:20

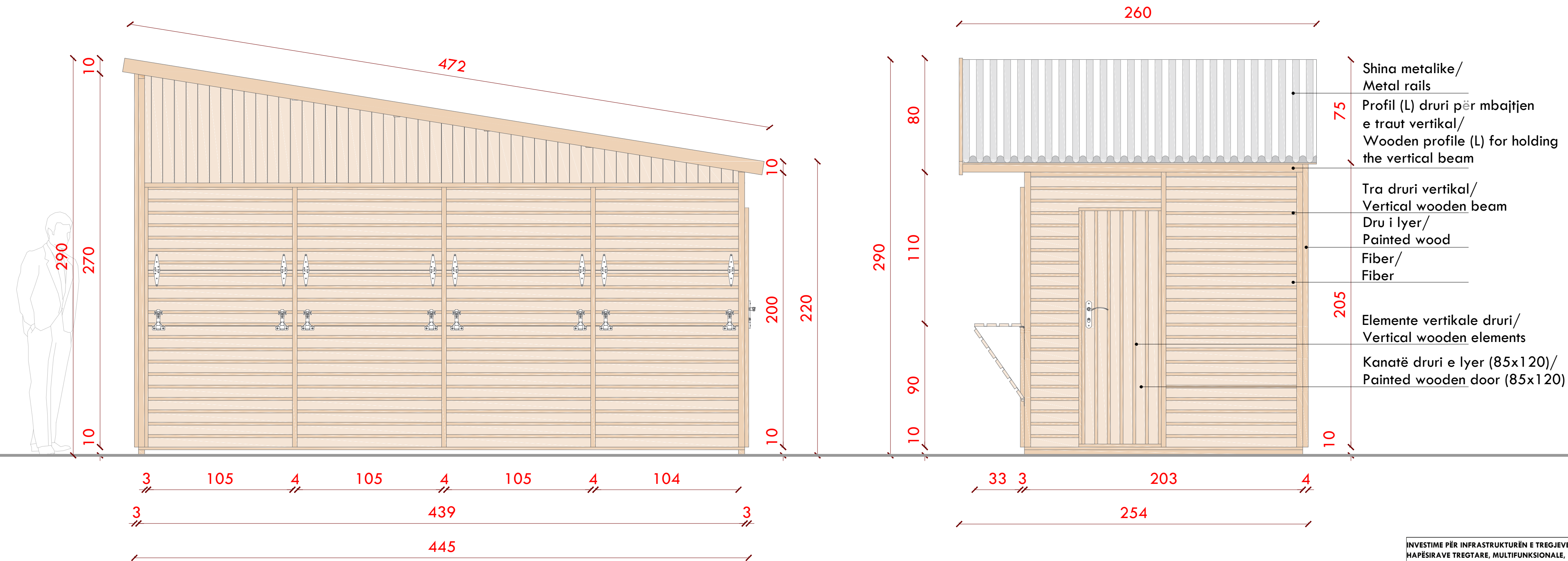
Sheet number/ Numri i fletës: 12

Sheet name/ Titulli i fletës:
Njesi tregtare - Detaj/ Commercial Unit - Details

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shënime/ notes tregues/ index data/ date



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
 HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
 RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

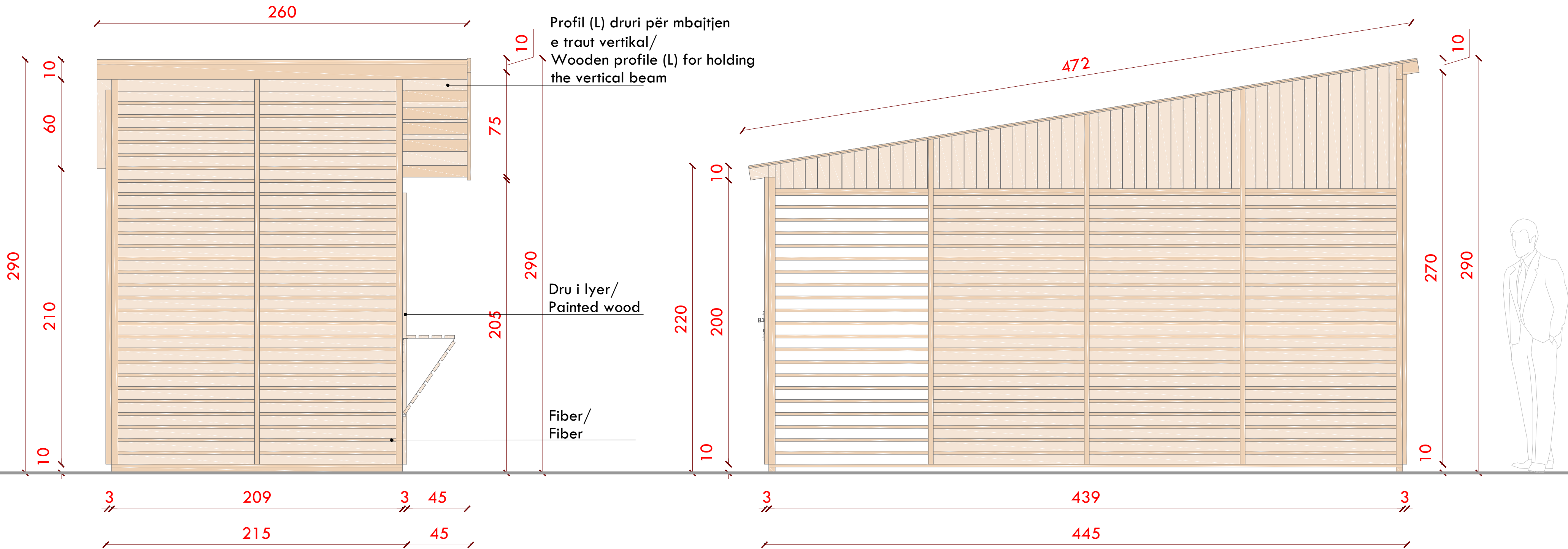
INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
 MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
 SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
 DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vendndodhja: VLORE, SHQIPËRI
 Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Architects +
SON
 Ark. Erind Bejleri
 Ark. Ilir Bejleri
 Ark. Klodi Demaj
 Ark. Amaraldo Pitomina
 Inxh. Ylli Gjoni
 Inxh. Topo. Arnold Zanaq
 Inxh. Gipo. Ledion Limani
 Inxhm Mjed. Kelda Muca

Projekt Zbatimi/ Implementation Project
 Data/ Data: Tiranë, 2025
 Sheet name/ Titulli i fletës: Mobilin urban - Detaj/ Urban furniture - Details
 Format: A2
 Shkalla/ scale: 1:20

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
 * Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939
 Shënime/ notes: Tregues/ index: Data/ data:



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhja: VLGËRË, SHQIPËRI

Authoriteti Kontrollues/ Contracting Authority: FSHZHI - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Architects +

SON

ISEEDConsulting

GeoENG

Design group/ Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri

Ark. Ilir Bejleri

Ark. Klodi Demaj

Ark. Amaralida Pitomina

Inxh. Ylli Gjoni

Inxh. Topo. Arnold Zanaq

Inxh. Gjeo. Ledion Limani

Inxh. Mjeda. Kelda Muca

Projekti Zbatimi/ Implementation Project

Date/ Data

Format

Shkalla/ scale

Sheet number/ Numri i fletës: 14

Sheet name/ Titulli i fletës:

Tiranë, 2025

A2

1:20

Mobile urban - Design/ Urban furniture - Details

* Ndryshimet në projekt pas koordinimit e projektuesit janë të përfshirë. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shënime/ notes

regjimet/ index

data/ data

Pamje 3-Dimensionale/ 3-Dimensional View



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL SPACES, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vendi: Dëshmorët e Kombit, SHQIPËRI
Author/ Autoriteti: FSHZ - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +
Design group/ Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaralida Ptomina
Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo Arnold Zonaj
Insh. Gjeo. Ledian Lleshi
Insh. Mjeda. Kelda Mica

Project/ Zbatimi/ Implementation Project
Date/ Data: Tirane, 2025
Sheet name/ Titulli i Fletës:
Pamje 3-Dimensionale/ 3-Dimensional View
Format: A3

* Niveli i kësaj pamjeje është i përcaktuar sipas kërkesave të klientit.
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939
#Niveli/ notes: #qasje/ index: #data/ data:

Pamje 3-Dimensionale/ 3-Dimensional View



INVESTIMENTE PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL SPACES, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vendi ndodhjen: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZ - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +	Design group/ Grupi i projektimit:
ISEED Consulting Epidemiologist Urban Planner	Ark. Erind Bejleri Ark. Bir Bejleri Ark. Klodi Demaj Ark. Amaralida Ptomina
GeoENG Geotechnical Engineering	Insh. Ylli Gjoni Insh. Topo. Arnold Zanoj Insh. Gjeko. Leidian Limani Insh. Mjeda. Kelda Muco

Projekti Zbatimi/ Implementation Project	Sheet number/ Numri i fletës: 16
Date/ Data: Tirane, 2025	Sheet name/ Titulli i fletës: Pamje 3-Dimensionale/ 3-Dimensional View
Format: A3	

* Ndryshimet në projekt pas konsultimit me projektuesin janë të përfundueshme. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shënime/ notes: rrugues/ index: data/ data

Pamje 3-Dimensionale / 3-Dimensional View

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhja: VLORE, SHQIPËRI
Author/ Kërkuesi: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +
SEED Consulting
GeoENG
Design group/ Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaralida Pitomina
Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo- Arnold Zanoj
Insh. Gjeo- Ledian Lirani
Insh. Mjed. Keida Meca

Project/ Zbatimi / Implementation Project
Date/ Data
Tiranë, 2025

Sheet number/ Numri i Fletës: 17
Sheet name/ Titulli i Fletës:
Pamje 3-Dimensionale / 3-Dimensional View

* Nënshkrimet në projekt po konfirmohen e projektuesit janë të përfundimta. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939
date/ data

PROJEKTI: INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

PROJECT: INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

INTERVENTION 4.2

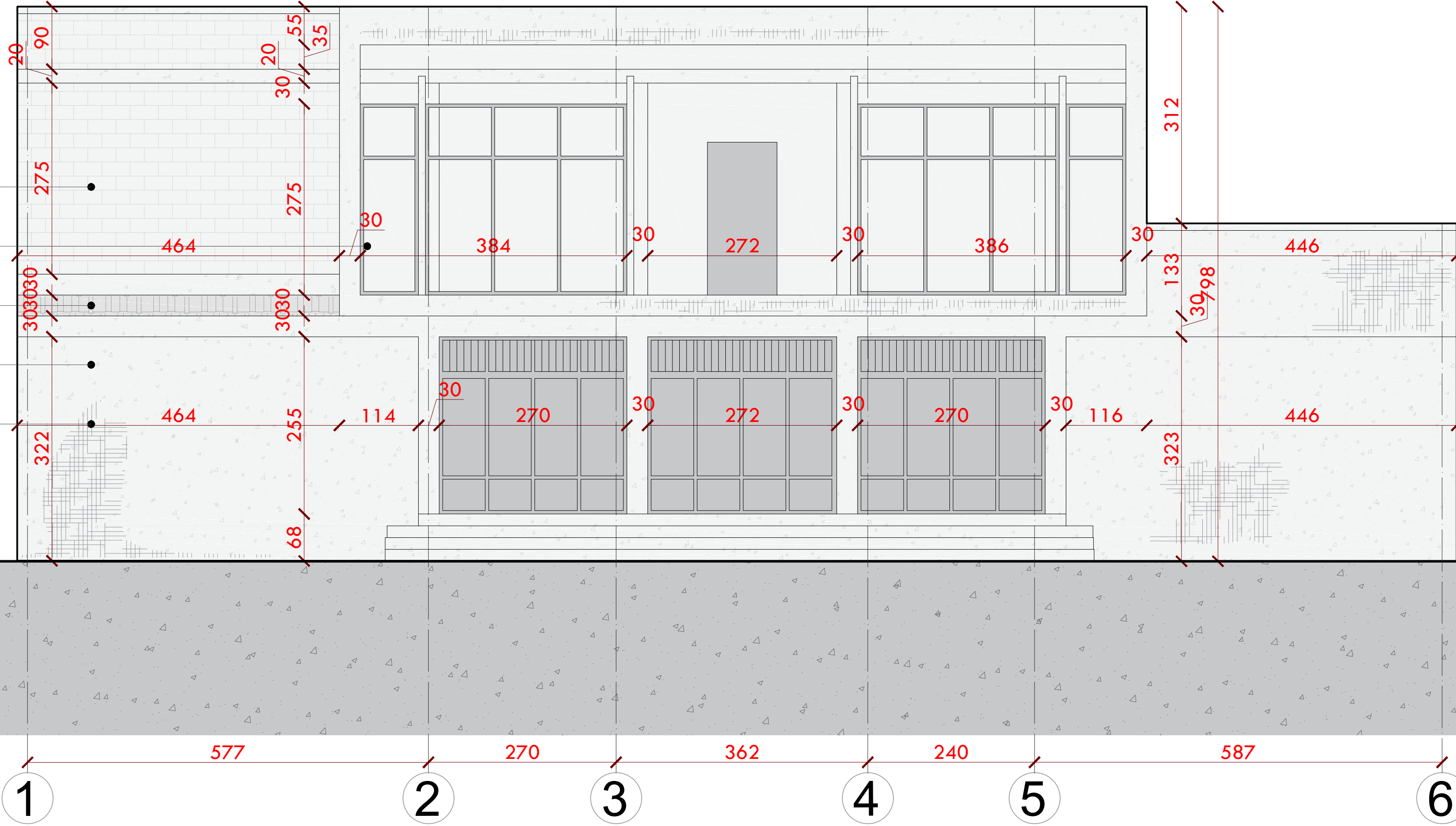
RIKONSTRUKSIONI I OBJEKTIT TE KINOTEATRIT

RECONSTRUCTION OF THE CINEMA BUILDING

INVESTIMENT PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI	
INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS	
Location / Vendndodhja: VLORE, SHQIPËRI	
Author/Ret Kontraktues / Contracting Authority: FSHZT - Fondi Shqiptar i Zhvillimit	
SON Architects + SEED Consulting Smart Environment Engineering Design GeoENG solutions	Design group/ Grupi i projektimit: Ark. Erdi Berberi Ark. Bir Berberi Ark. Klodi Demaj Ark. Amaralida Pitomina Inxh. Ylli Gjini Inxh. Topo. Arnold Zanoaj Inxh. Gjeo. Ledion Limani Inxh.m Mjeda. Keldio Musca
Projekt Zbatimi / Implementation Project Dokt / Data Tiranë, 2025 Format A2	Sheet number / Numri i fletës: 01 Sheet name / Titulli i fletës: Kopshti / <u>Cour</u>
* Njëpaloshet në projektet që koordinohen e projektohen jo në përfundim. Tel. +355 4 (0)2451939 * Çfaqesat që projektet without confirmation of projecter are available. Tel. +355 4 (0)2451939 thelime/ notes tregues/ idet date/ data	

FASADE - GJENDJE EKZISTUESE/ FACADE - EXISTING CONDITION

- Bare brick wall/
Mur tulle i zhveshur
- Broken windows/
Vetrata te demtuara
- Tiles/
Tjegulla
- Damaged plaster/
Suva e demtuar
- Humidity presence/
Prezence lageshtie



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vendndodhja: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontrollues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects + Design group/ Grupi i projektimit:

Ark. Erind Belleri
Ark. Ilir Belleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaralda Pitomina

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo Arnold Zanoj
Inxh. Gjeo. Ledion Limani
Inxh. Mjed. Kelda Muco

Projekti Zbatimi/ Implementation Project

Sheet number/ Numri i fletës: 02

Data/ Data: Tiranë, 2025

Sheet name/ Titulli i fletës: Fasade - Gjendje Ekzistuese/ Facade - Existing Condition

Format: A2

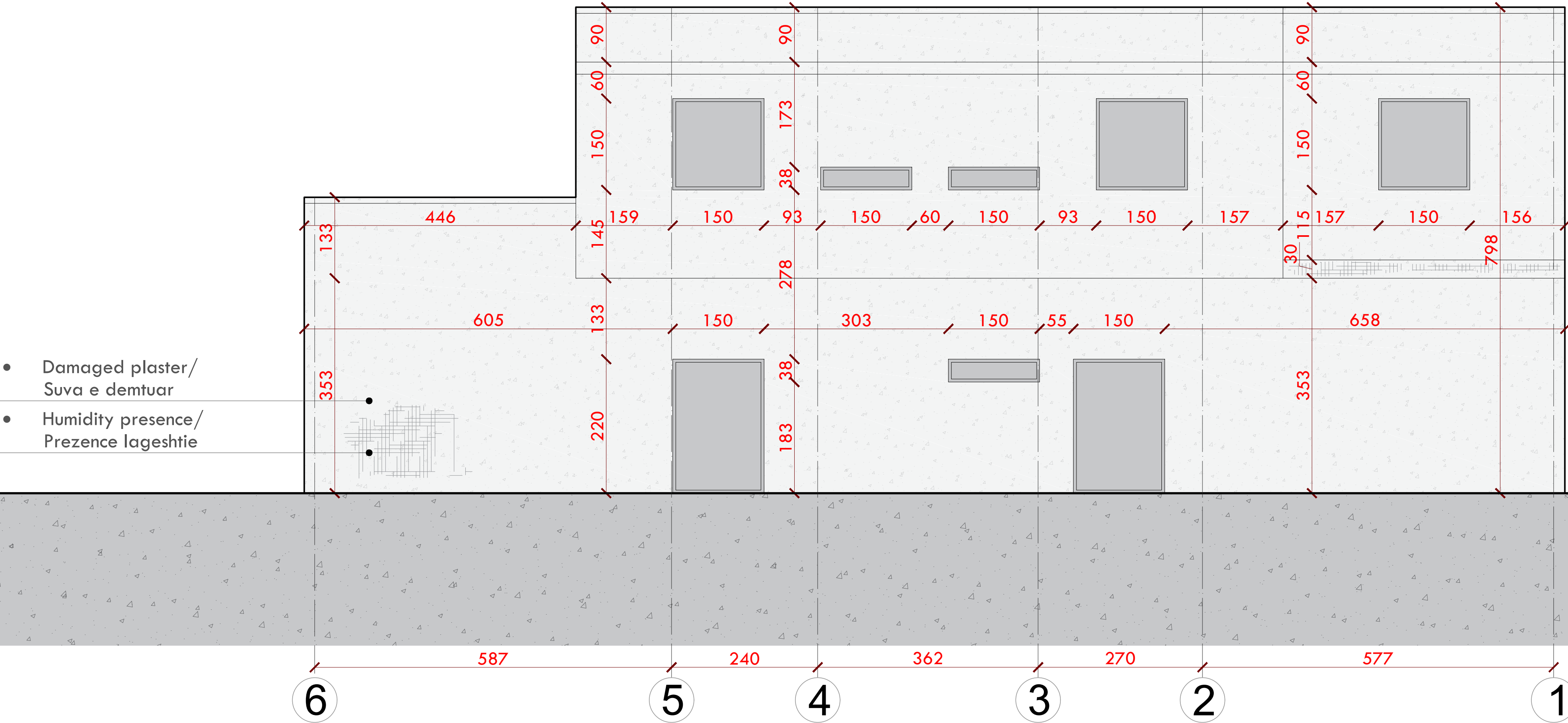
Shkalla/ scale: 1:50

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Shënime/ notes: Tregues/ index: data/ data:

FASADE - GJENDJE EKZISTUESE/ FACADE- EXISTING CONDITION



INVESTIMENTE PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhja: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Architects+ Design group/ Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaralida Pitomina

Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo Arnold Zanaq
Insh. Gipo, Ledion Limani
Insh. Mjed. Kelda Muca

Projekti Zbatimi/ Implementation Project

Sheet number/ Numri i fletës: 03

Date/ Data: Tiranë, 2025

Sheet name/ Titulli i fletës: Fasade - Gjendja Ekzistuese/ Facade - Existing Condition

Format: A2

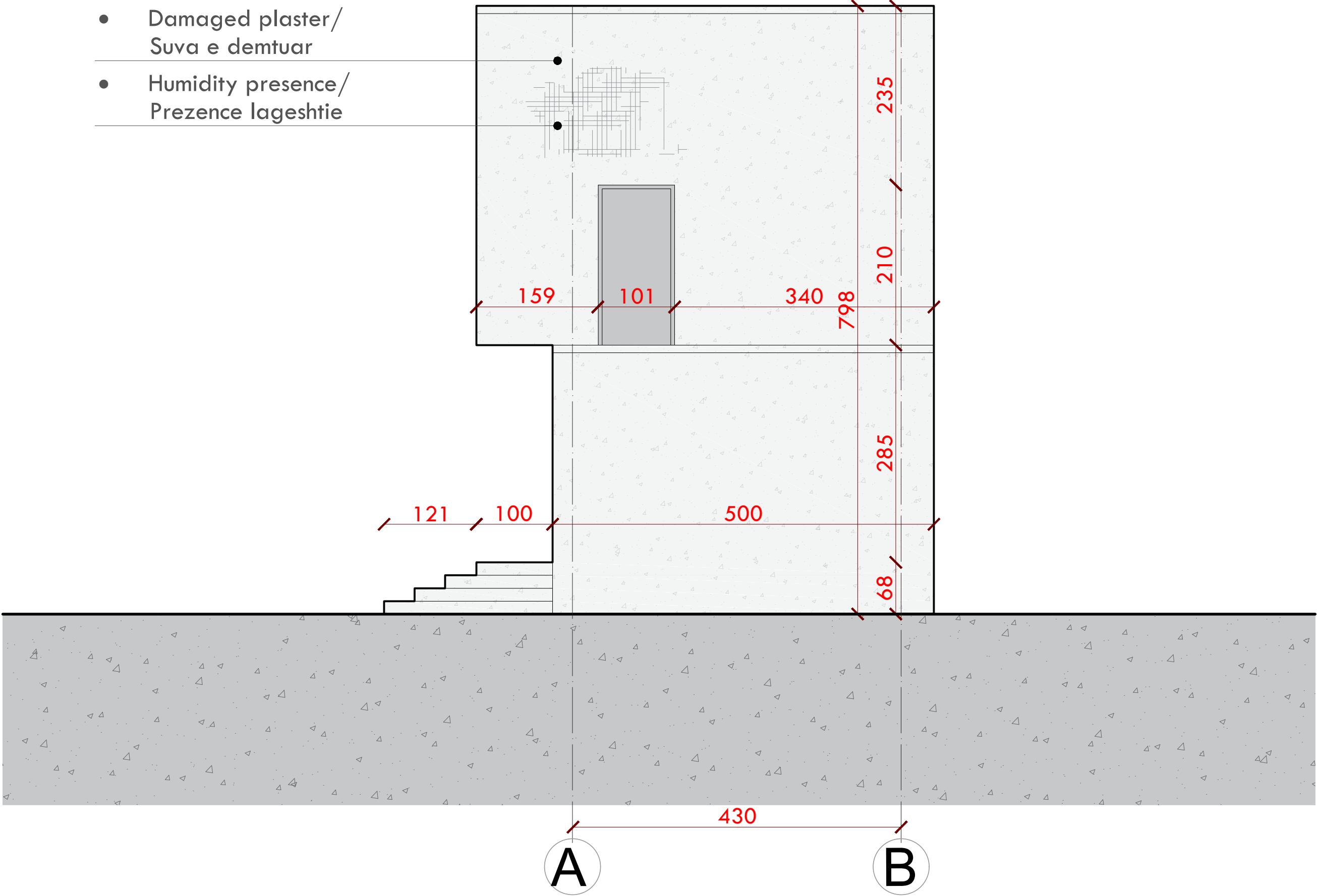
Scale/ Skala: 1:50

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë në përkrahje. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Shënime/ notes: Regjion/ index: Data/ data:

FASADE - GJENDJE EKZISTUESE/ FACADE - EXISTING CONDITION



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhja: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

ISEEDConsulting

GeoENG

Design group/ Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri

Ark. Ilir Bejleri

Ark. Klodi Demaj

Ark. Amarilda Pitomina

Inxh. Ylli Gjoni

Inxh. Topo Arnold Zana

Inxh. Gipo. Ledion Limani

Inxh. Mjed. Kelda Muca

Projekti Zbatimi/ Implementation Project

Dati/ Date: Tiranë, 2025

Format: A2

Shkalla/ scale: 1:50

Sheet number/ Numri i fletës: 04

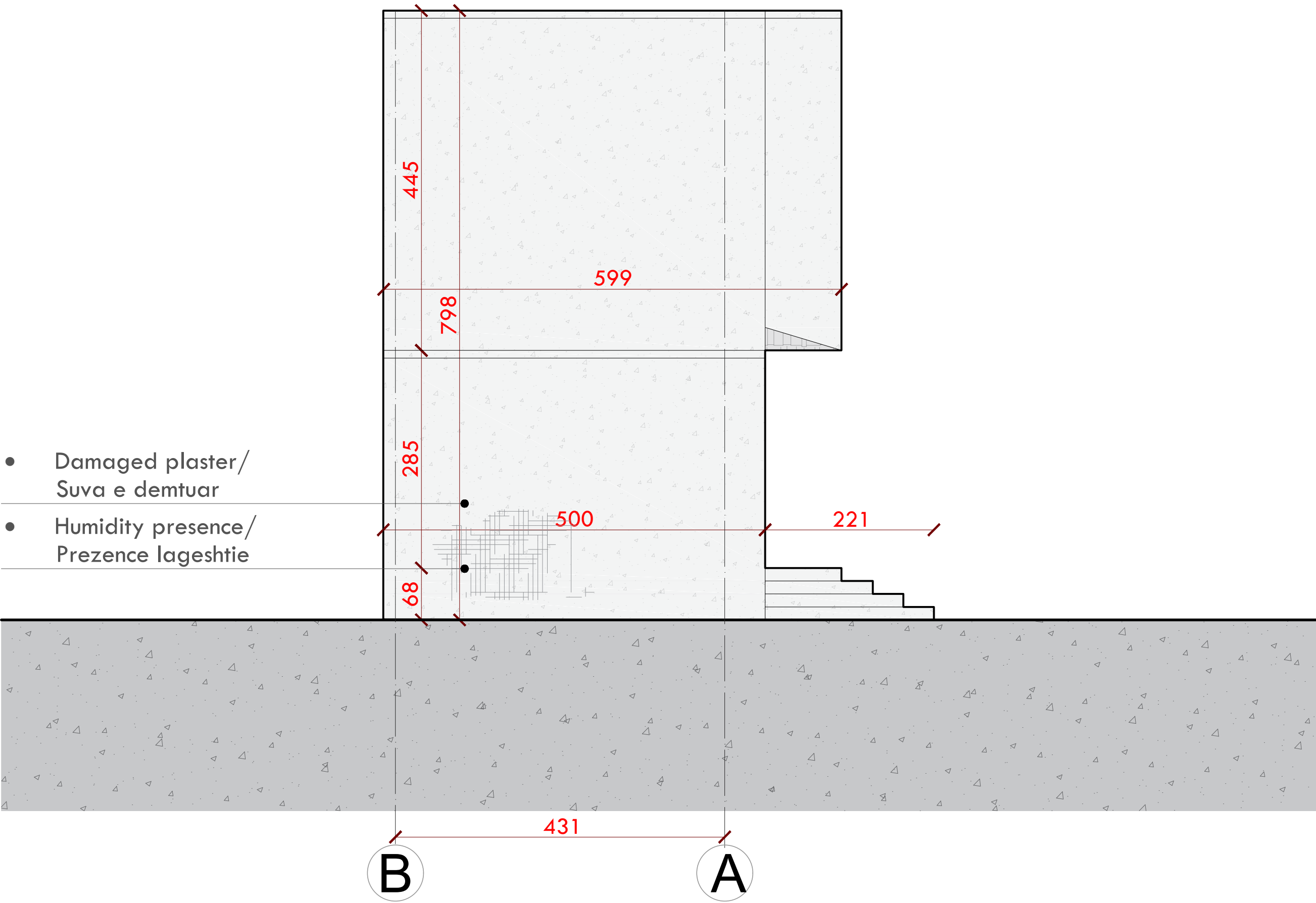
Sheet name/ Titulli i fletës: Fasade - Gjendja Ekzistuese/ Facade - Existing Condition

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Shënime/ notes: Tregues/ index: data/ date:

FASADE - GJENDJE EKZISTUESE/ FACADE - EXISTING CONDITION



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhja: VLORE, SHQIPËRI

Authoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Architects +

SON

ISEEDConsulting

Smart Environment
Engineering Design

GeoENG

SOLUTIONS

Design group/ Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaraldo Pitomina

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo Arnold Zanaq
Inxh. Gipo. Ledion Limani
Inxh. Mjed. Kelda Muca

Projekti Zbatimi/ Implementation Project

Sheet number/ Numri i fletës: 05

Date/ Data: Tiranë, 2025

Sheet name/ Titulli i fletës:
Fasade - Gjendja Ekzistuese/
Facade - Existing Condition

Format: A2

Scale/ e scala: 1:50

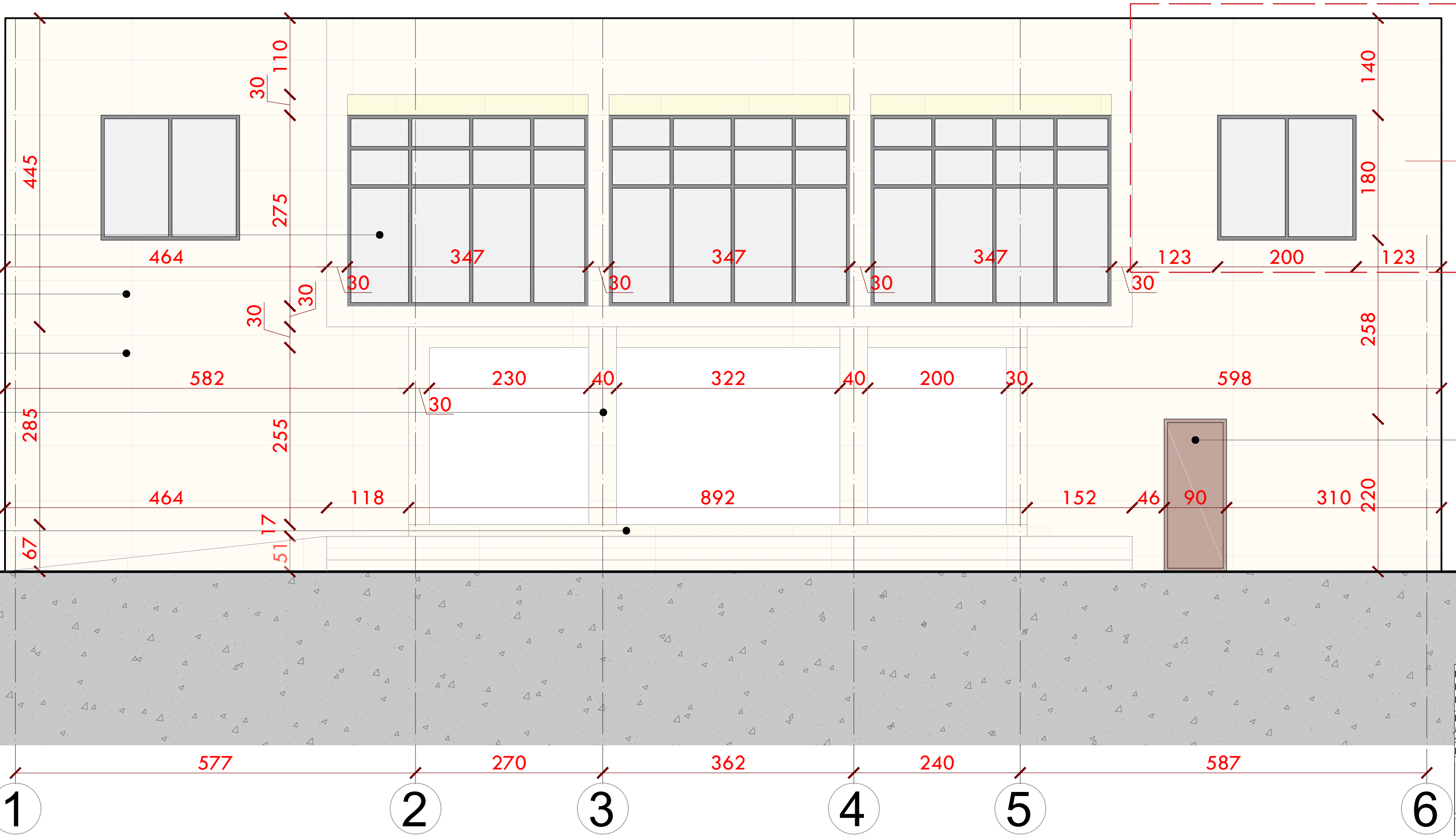
* Ndryshimet në projekt pas koordinimit e projektuesit janë të përfshirura. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Shënime/ notes: Tregues/ index: data/ data:

FASADE - RESTAURIM/ FACADE - RESTORATION

- New windows/
Vetrata te reja
- Cladding with tiles/
Veshje me pllaka
- Humidity cleansing/
Pastrim lageshtie
- Colonnade/
Kolonada
- Travertine tile wear/
Veshje me pllakave travertine



- Volum qe shtohet/
Added volume
- Wooden door/
Dere druri

INVESTIMENTE PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vendndodhja: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZHI - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects+
ISEED Consulting
GeoENG

Design group/ Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaraldo Pitomina
Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo Arnold Zanaq
Inxh. Gipo. Ledion Limani
Inxh. Mjeda. Kelda Muca

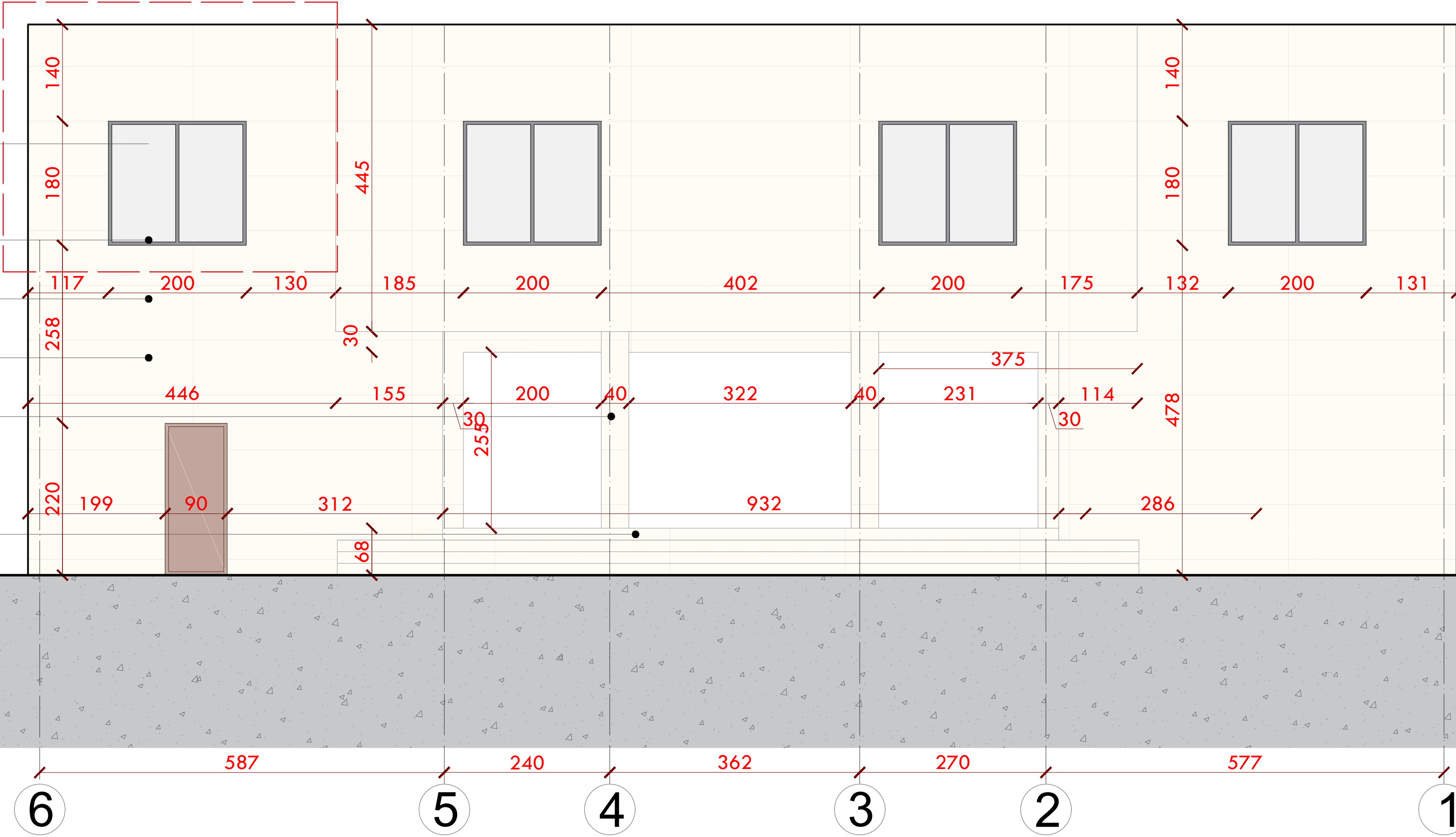
Projekti Zbatimi/ Implementation Project
Data/ Data: Tiranë, 2025
Format: A2
Shkalla/ scale: 1:50

Sheet number/ Numri i fletës: 06
Sheet name/ Titulli i fletës:
Fasade - Restaurim/ Facade - Restoration

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939
Shënime/ notes: Tregues/ index: Data/ data:

FASADE - RESTAURIM/ FACADE - RESTORATION

- Volum qe shtohet/
Added volume
- New windows/
Vetrata te reja
- Cladding with tiles/
Veshje me pllaka
- Humidity cleansing/
Pastrim lageshtie
- Colonnade/
Kolonada
- Travertine tile wear/
Veshje me pllaka travertine



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

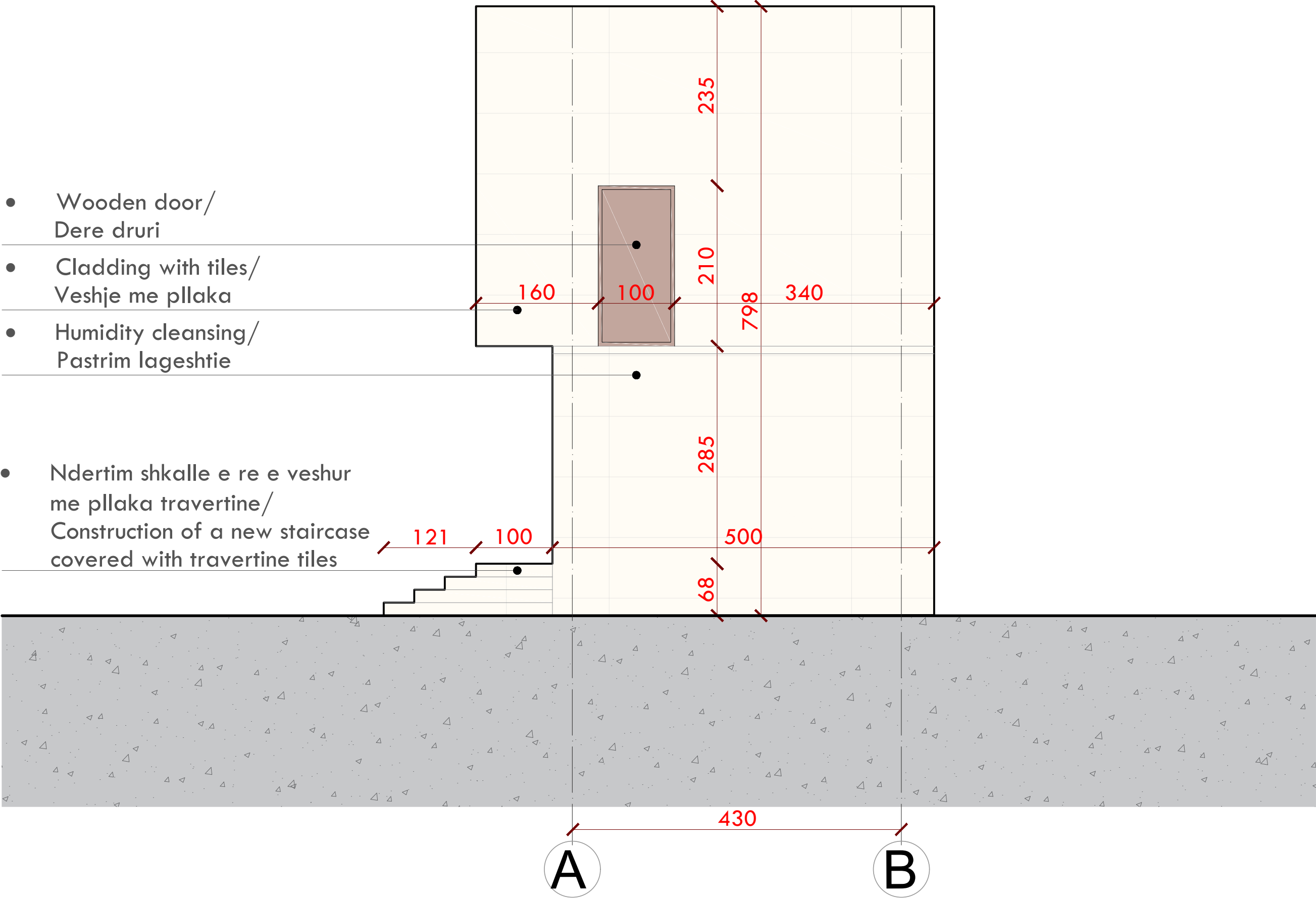
INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhja: VLORE, SHQIPËRI
Contracting Authority: FSHZHI - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Architects+
SON
ISEEDConsulting
GeoENG
Design group/ Grupi i projektimit:
Ark. Erind Belleri
Ark. Ilir Belleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaraldo Pitomina
Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo Arnold Zanaq
Inxh. Gipo. Ledion Limani
Inxh. Mjed. Kelda Muca

Project/ Zbatimi/ Implementation Project
Date/ Data: Tirane, 2025
Format: A2
Scale/ shalla: 1:50
Sheet number/ Numri i fletës: 07
Sheet name/ Titulli i fletës:
Facade - Restaurim/ Facade - Restoration

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939
Shënime/ notes: Tregues/ index: data/ date:



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhja: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Architects +

SON

ISEEDConsulting

GeoENG

Design group/ Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaraldo Pitomina

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaq
Inxh. Gipo. Ledion Limani
Inxh. Mjed. Kelda Muca

Projekti Zbatimi/ Implementation Project

Sheet number/ Numri i fletës: 08

Date/ Data: Tiranë, 2025

Sheet name/ Titulli i fletës:
Fasade - Restaurim/ Facade - Restoration

Format: A2

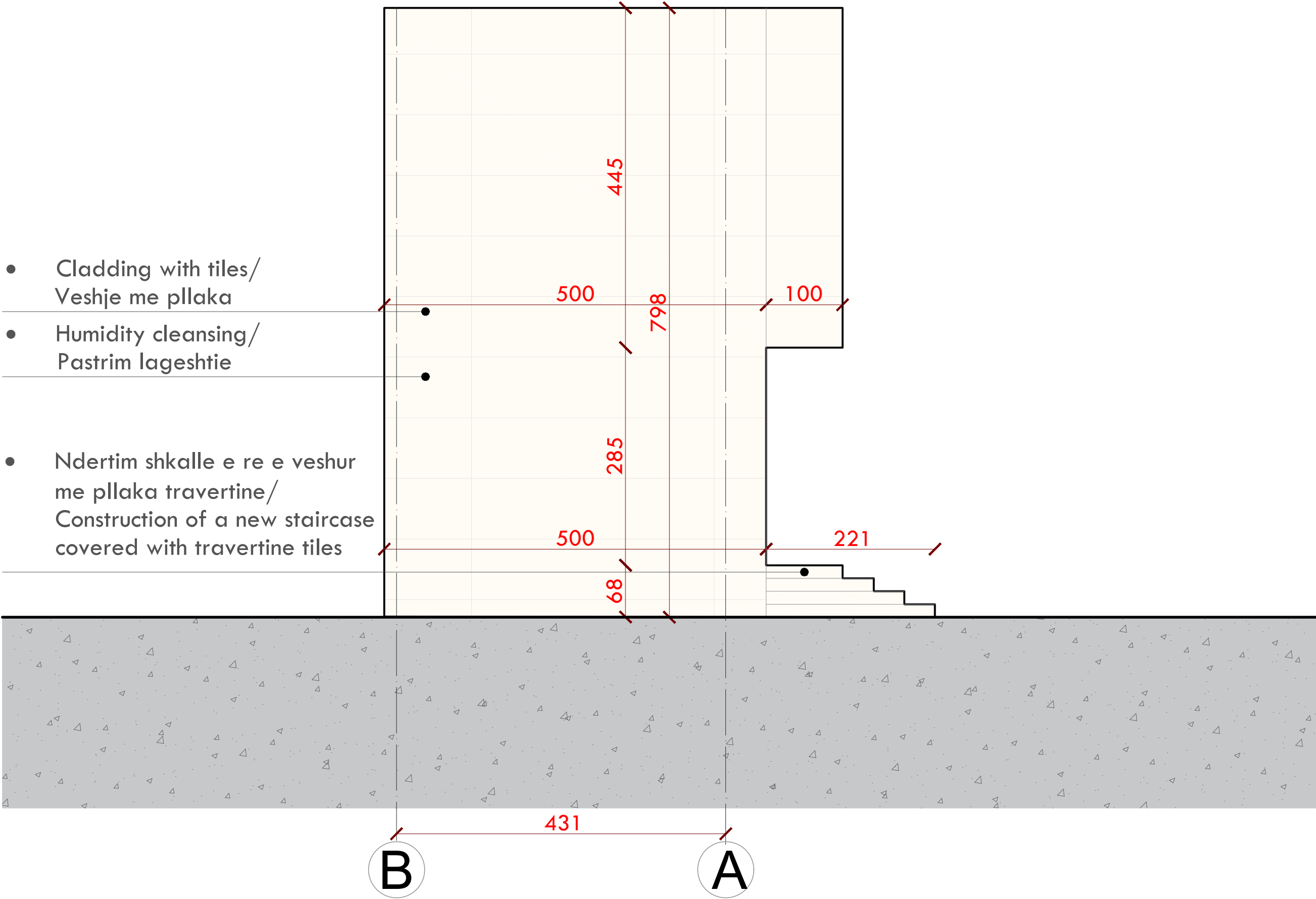
Scale/ shkallë: 1:50

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shënime/ notes tregues/ index data/ data

FASADE - RESTAURIM/ FACADE - RESTORATION



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhja: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Architects +

SON

ISEEDConsulting
Smart Environment
Engineering Design

GeoENG
SOLUTIONS

Design group/ Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaraldo Pitomina

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo Arnold Zanaq
Inxh. Gipo. Ledion Limani
Inxhm Mjeda. Kelda Muca

Projekt Zbatimi/ Implementation Project

Sheet number/ Numri i fletës: 00

Date/ Data: Tiranë, 2025

Sheet name/ Titulli i fletës:
Fasade - Restaurim/ Facade - Restoration

Format: A2

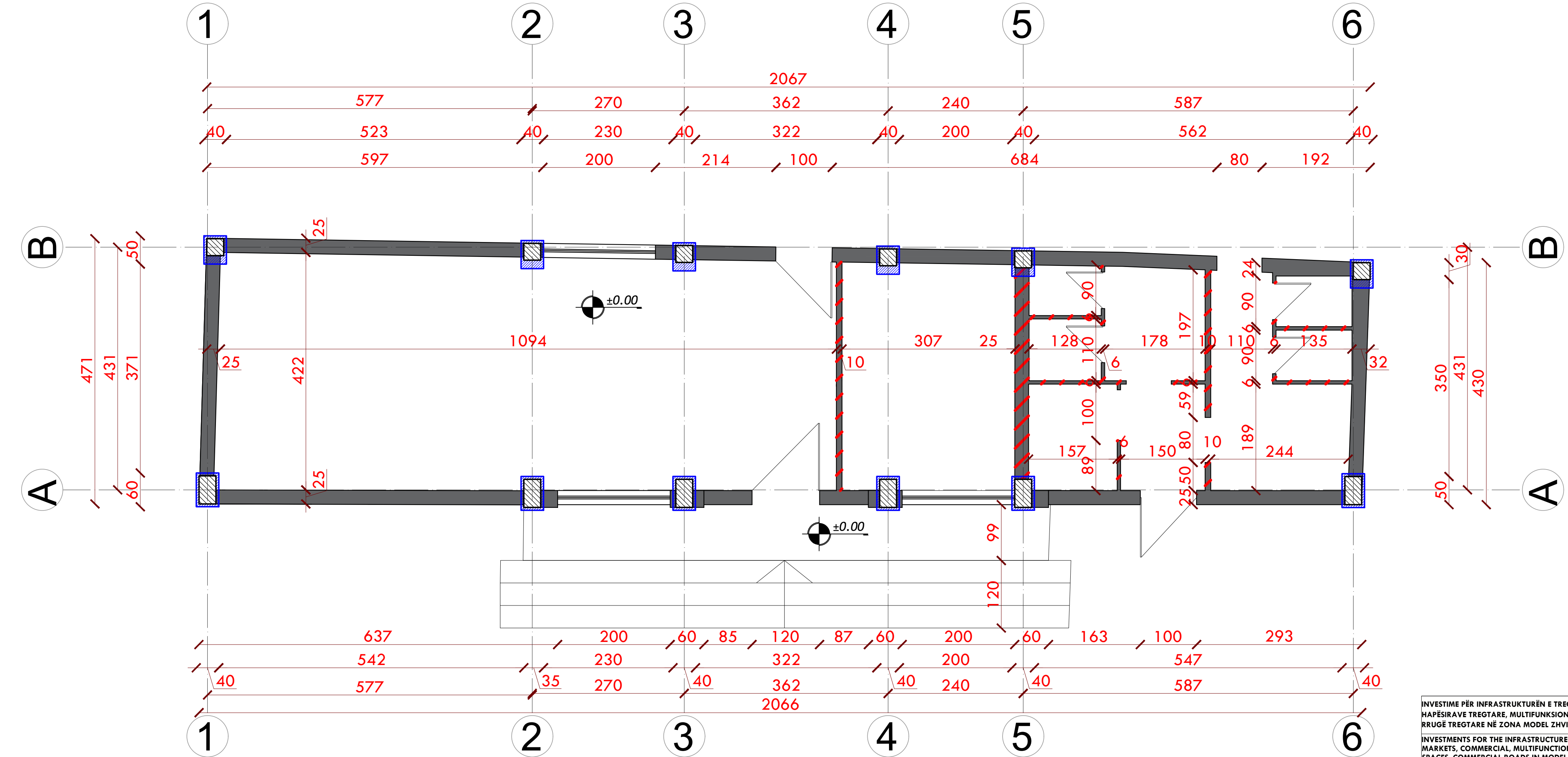
Shkalë/ scale: 1:50

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Shënime/ notes: Tregues/ index: data/ data:

KATI PERDHE - GJENDJA EKZISTUESE/ GROUND FLOOR - EXISTING CONDITION



- Mure ekzistuese
- Mure qe prishen
- Kollona ekzistuese
- Perforcim kollonash

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhja: VLORE, SHQIPËRI

Authoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHQZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

ISEEDConsulting

GeoENG

Ark. Erind Bejleri

Ark. Ilir Bejleri

Ark. Klodi Demaj

Ark. Amaralida Pitomina

Inzh. Ylli Gjoni

Inzh. Topo Arnold Zanoj

Inzh. Gjeto Ledion Limani

Inzhm Mjeda Kelda Muco

Projekti Zbatimi/ Implementation Project

Sheet number/ Numri i fletës: 10

Date/ Data: Tiranë, 2025

Sheet name/ Titulli i fletës: Kati përdhe - Gjendja ekzistuese/ Ground floor - Existing condition

Format: A2

Scale/ shkallë: 1:50

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939

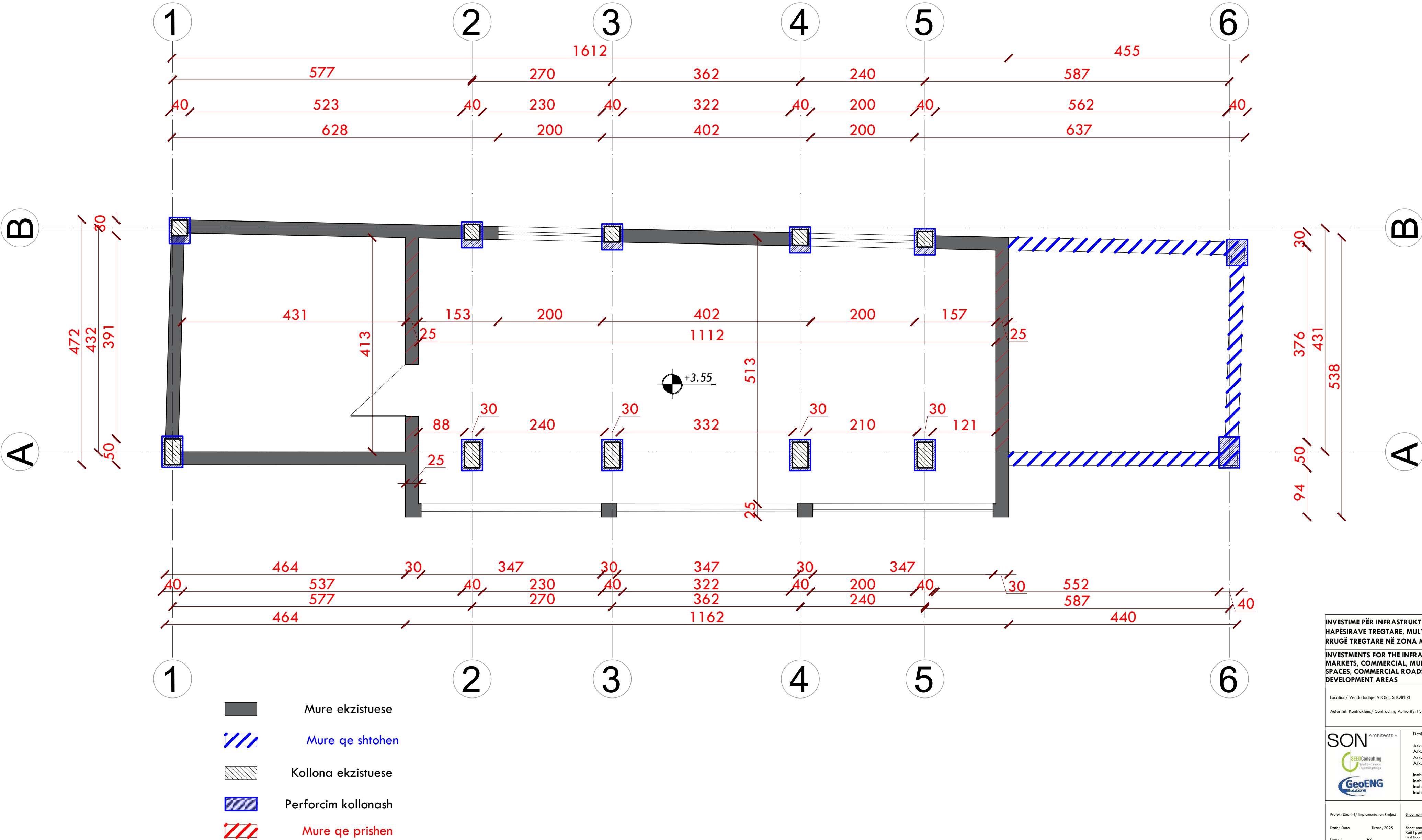
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Shënime/ notes

regjistrimi/ index

data/ data

KATI I PARE - GJENDJA EKZISTUESE/ FIRST FLOOR - EXISTING CONDITION



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhja: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Architects + Design group/ Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaralida Pitomina

Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo. Arnold Zanaq
Insh. Gjipo. Ledion Limani
Insh. Mjeda. Kelda Muca

Projekti Zbatimi/ Implementation Project

Sheet number/ Numri i fletës: 11

Doni/ Data: Tiranë, 2025

Sheet name/ Titulli i fletës: Kati i parë - Gjendja ekzistuese/ First floor - Existing condition

Format: A2

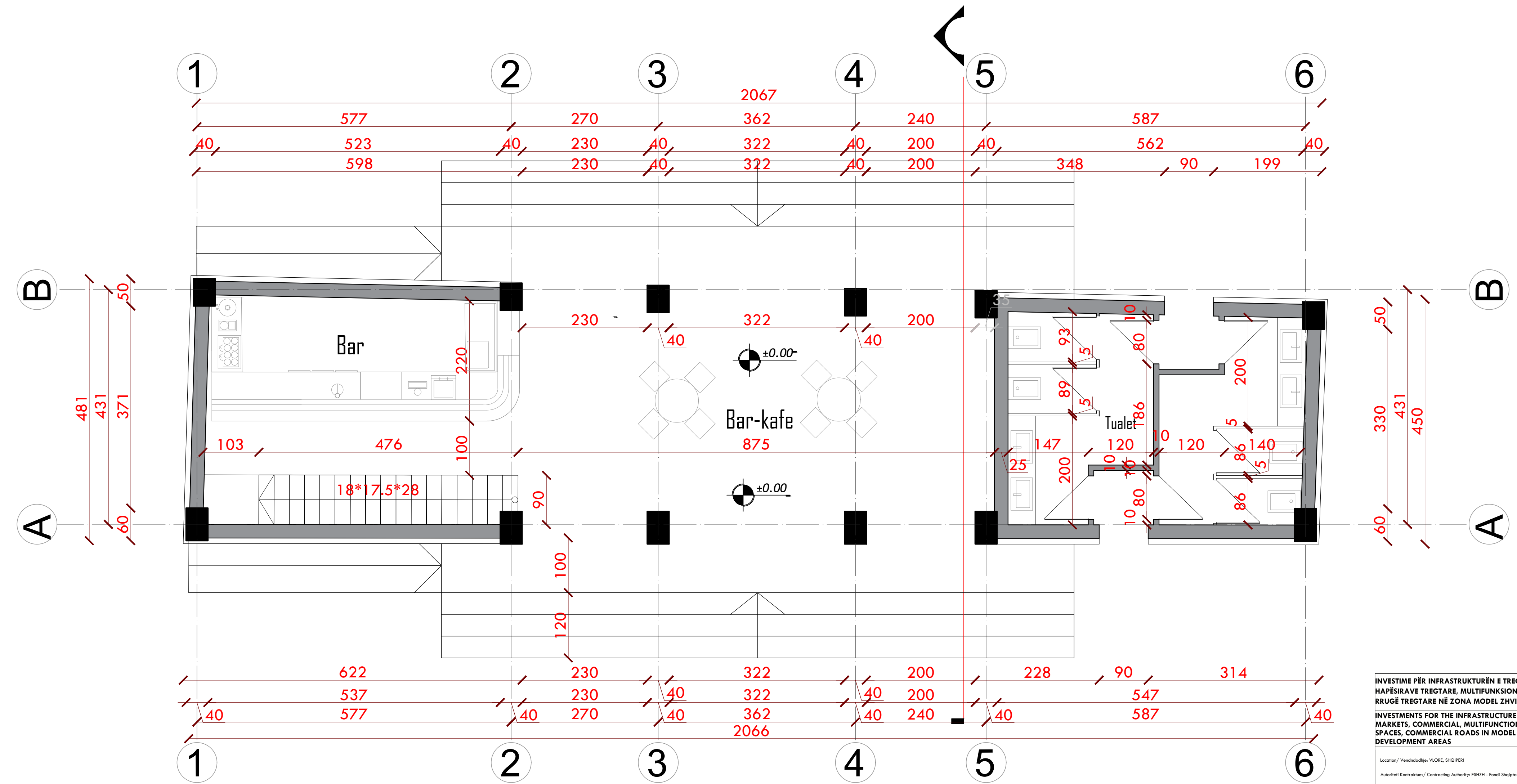
Shkalë/ scale: 1:50

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Shënime/ notes: Tregues/ index: data/ data:

KATI PERDHE - RESTAURIM/ GROUND FLOOR - RESTORATION



INVESTIME PËR INFRASTRUKURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhja: VLORË, SHQIPËRI

Autoriteti Kontrollues/ Contracting Authority: FSHZHI - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

ISEED Consulting

GeoENG

Design group/ Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri

Ark. Ilir Bejleri

Ark. Klodi Demaj

Ark. Amaralida Pitomina

Inxh. Ylli Gjoni

Inxh. Topo. Arnold Zanaq

Inxh. Gjeo. Ledion Linani

Inxh. Mjed. Kelda Muca

Projekti Zbatimi/ Implementation Project

Sheet number/ Numri i fletës: 12

Data/ Data: Tiranë, 2025

Sheet name/ Titulli i fletës: Kati përdhe - Restaurim/ Ground floor - Restoration

Format: A2

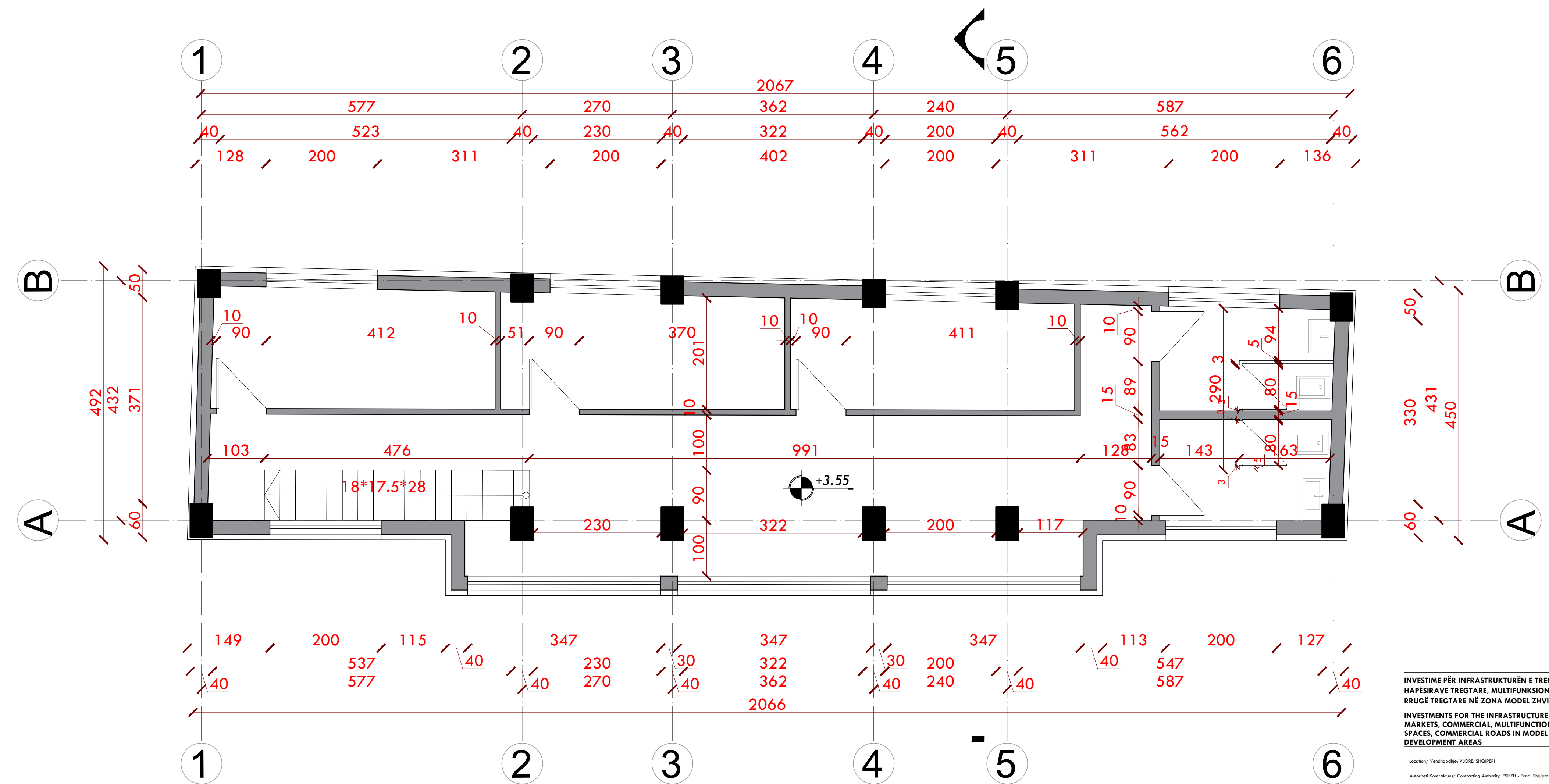
Shkalë/ scale: 1:50

* Ndryshimet në projekt pas koordinimit e projektuesit janë të përfshirura. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Shënime/ notes: Tregues/ index: Data/ data:

KATI I PARE - RESTAURIM/ FIRST FLOOR - RESTORATION



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vëndndodhja: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

ISEED Consulting
Smart Environment
Engineering Design

GeoENG
SOLUTIONS

Design group/ Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaraldo Pitomina

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo Arnold Zanaq
Inxh. Gipo, Ledion Limani
Inxhm Mjeda, Kelda Muca

Projekt Zbatimi/ Implementation Project

Sheet number/ Numri i fletës: 13

Date/ Data: Tiranë, 2025

Sheet name/ Titulli i fletës:
Kati I pare - Restoration/ First floor - Restoration

Format: A2

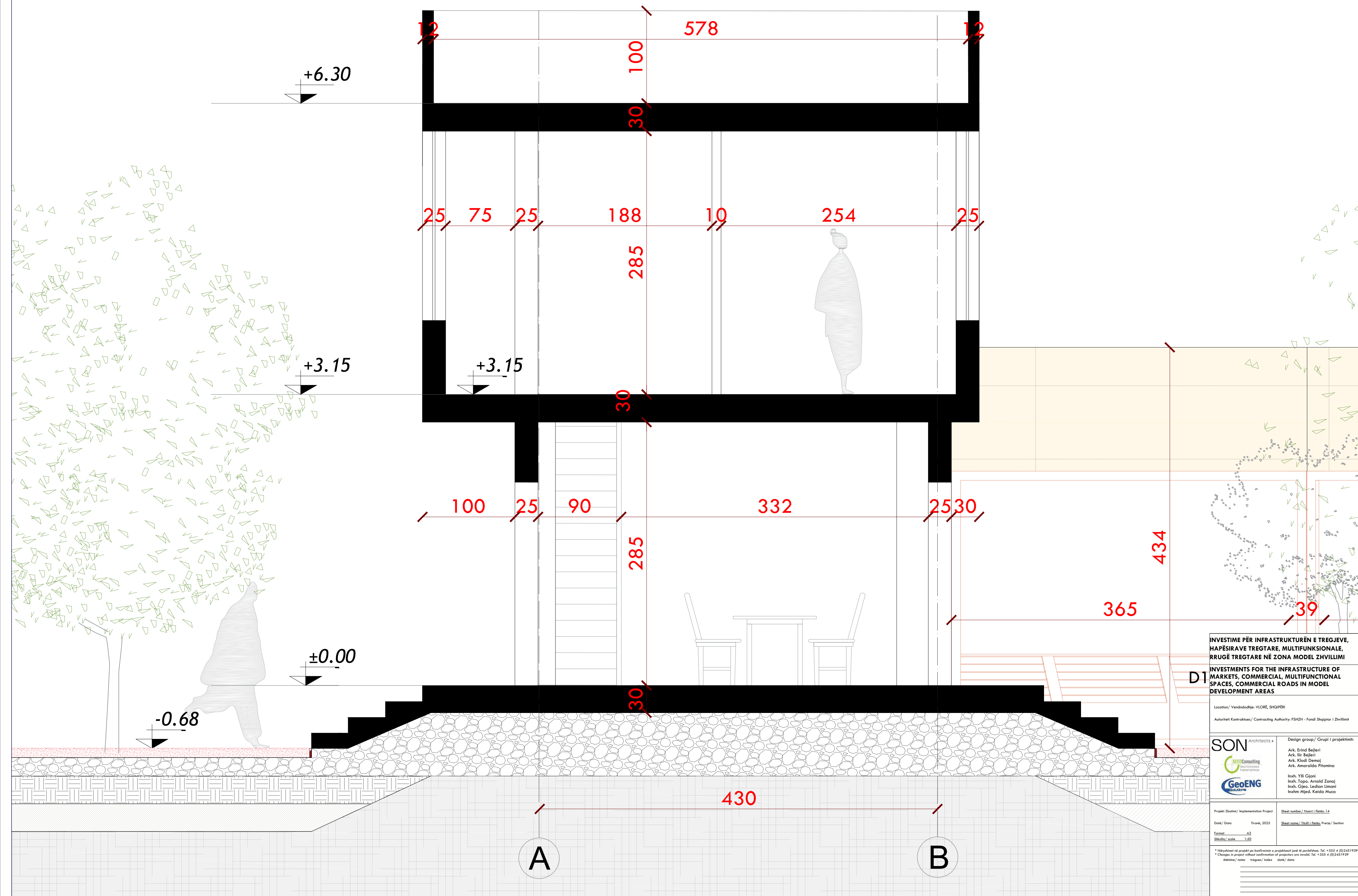
Shkalë/ scale: 1:50

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Shënime/ notes: Tregues/ index: data/ data:

PRERJE/ SECTION





INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vendndodhjen: VLORE, SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZ - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +
 **SEED CONSULTING**
Design group/ Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaraldo Pithonia
 **GeoENG**
Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo Arnold Zanoj
Insh. Gjeo. Leidian Limani
Insh. Mjeda. Kelda Muca

Projekti Zbatimi/ Implementation Project

Date/ Data: Tiranë, 2025

Format: A3

Sheet number/ Nr. i fletës: 15

Sheet name/ Titulli i fletës: Pamje 3-Dimensionale/ 3-Dimensional View

* Ndryshimet në projekt për konfirmimin e projektit janë të përcaktuara. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Shënime/ notes: ndryshimet/ index: data/ data

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektesës! janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shënime/ notes tregues/ index datë/ data



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location/ Vendndodhja: VLORE, SHQIPËRI

Author/ Autoriteti Kontraktues/ Contracting Authority: FSHZ - Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

GEED Consulting
Environmental
Engineering Group

GeoENG
Engineering

Design group/ Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Amaraldo Pitomina
Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo. Arnold Zanoj
Insh. Gjeo. Ledion Limani
Insh. Mjeda. Kelda Mica

Project/ Zbatimi/ Implementation Project

Date/ Data: Tirane, 2025

Format: A3

Sheet number/ Nr. i Fletës: 17

Sheet name/ Titulli i Fletës:
Pamje 3-Dimensionale/ 3-Dimensional View

* Ndryshimet në projekt për konfirmimin e projektit janë të përfundueshme. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Shënime/ notes: ndryshimet/ index: data/ data

PROJEKTI: INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE
TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

PROJECT: INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

NDËRHYRJE 05

INTERVENTION 05

RIVITALIZIMI I SHESHIT PARA POSTËS + HAPËSIRË TROTUARI

REVITALIZATION OF THE SQUARE IN FRONT OF THE POST OFFICE + SIDEWALK SPACE

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI		
INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS		
Location Vendndodhja:	VLCRË SHQIPËRI	Autoriteti Kontrollues FSKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit
SON Architects  Ark. Erind Bejleri Ark. Ilir Bejleri Ark. Klodi Demaj Ark. Amarilda Pitomina Inzh. Ylli Gjoni Inzh. Topo. Arnold Zanoj Inzh. Gjeo. Ledion Limani Inzhm Mjeda. Kelda Muca		
Projekti Zhbatim / Implementation Project		
Data / Date Tirane, 2025		
* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939 * Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939 Revizimi / Revision Revizuesi / Reviser Data / Date		