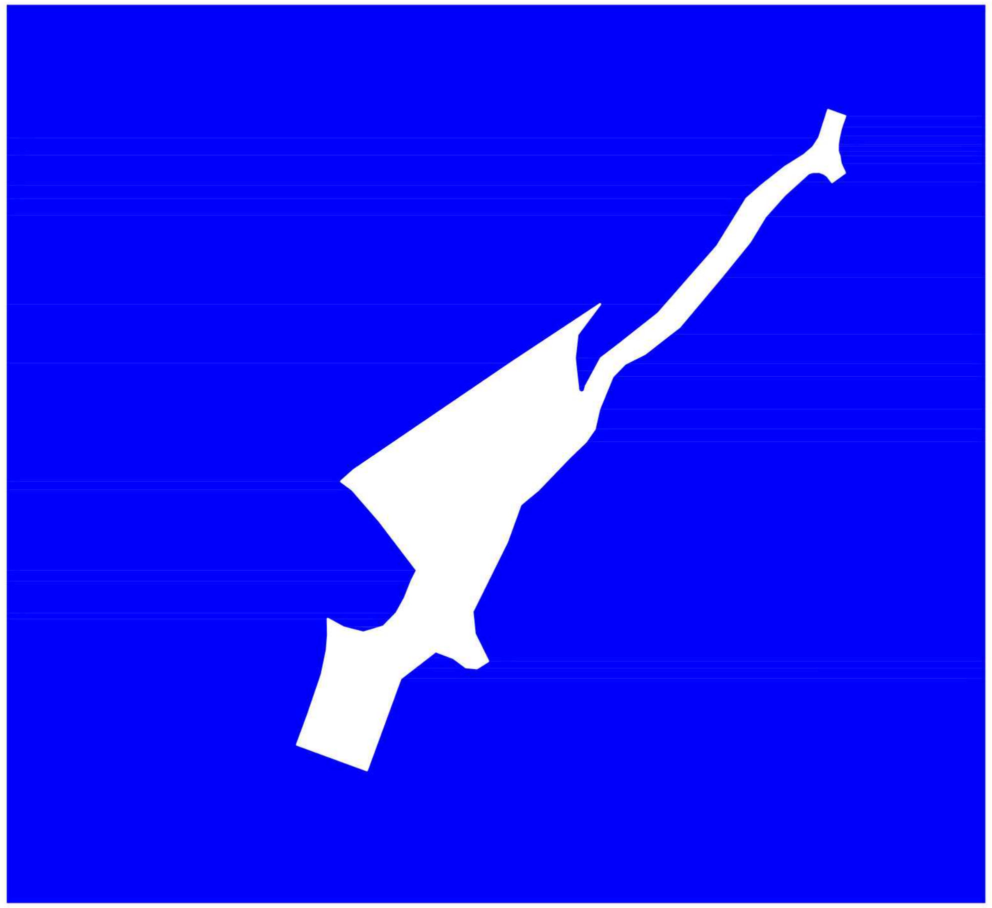


TREGU I MILOTIT

SON

SON Architects

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location / Vendndodhja: MILOT SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues
FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

SEEDConsulting Smart Environment Engineering Design

GeoENG Solutions

Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaj
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim

Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project

Date\Data Tetor, 2025
October, 2025

Formati / Format A3

Shkalla/scale

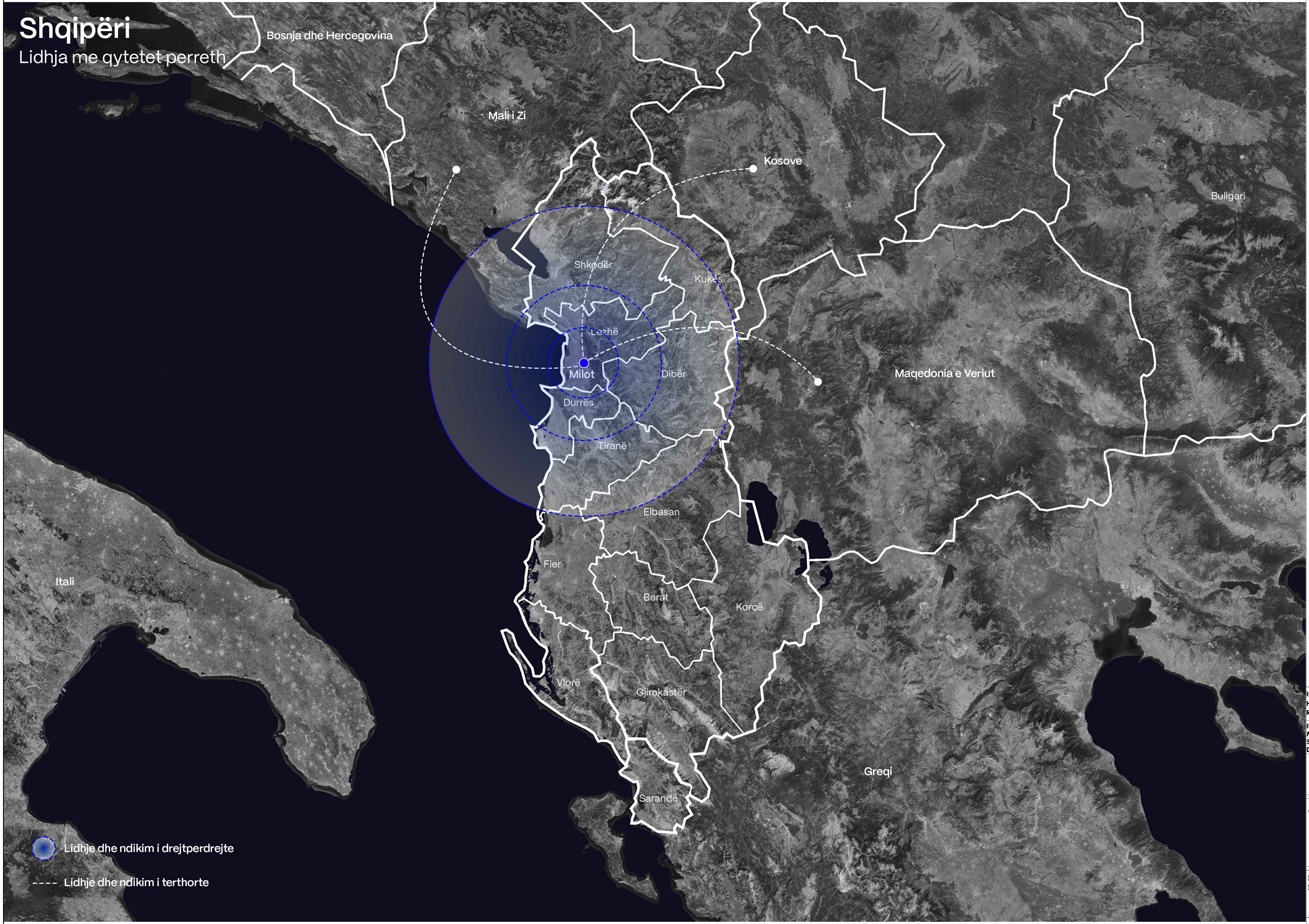
Sheet number\Numri i fletes: 02

Sheet name\Titulli i fletes: Vendodhja e Zones ne Studim

Location of the Study Area

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shenime/note tregues/index data/date



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location / Vendndodhja: MILOT SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues
FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +
SEEDConsulting Smart Environment Engineering Design
GeoENG Solutions

Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaj
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim
Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project

Sheet number\Numri i fletes: 03

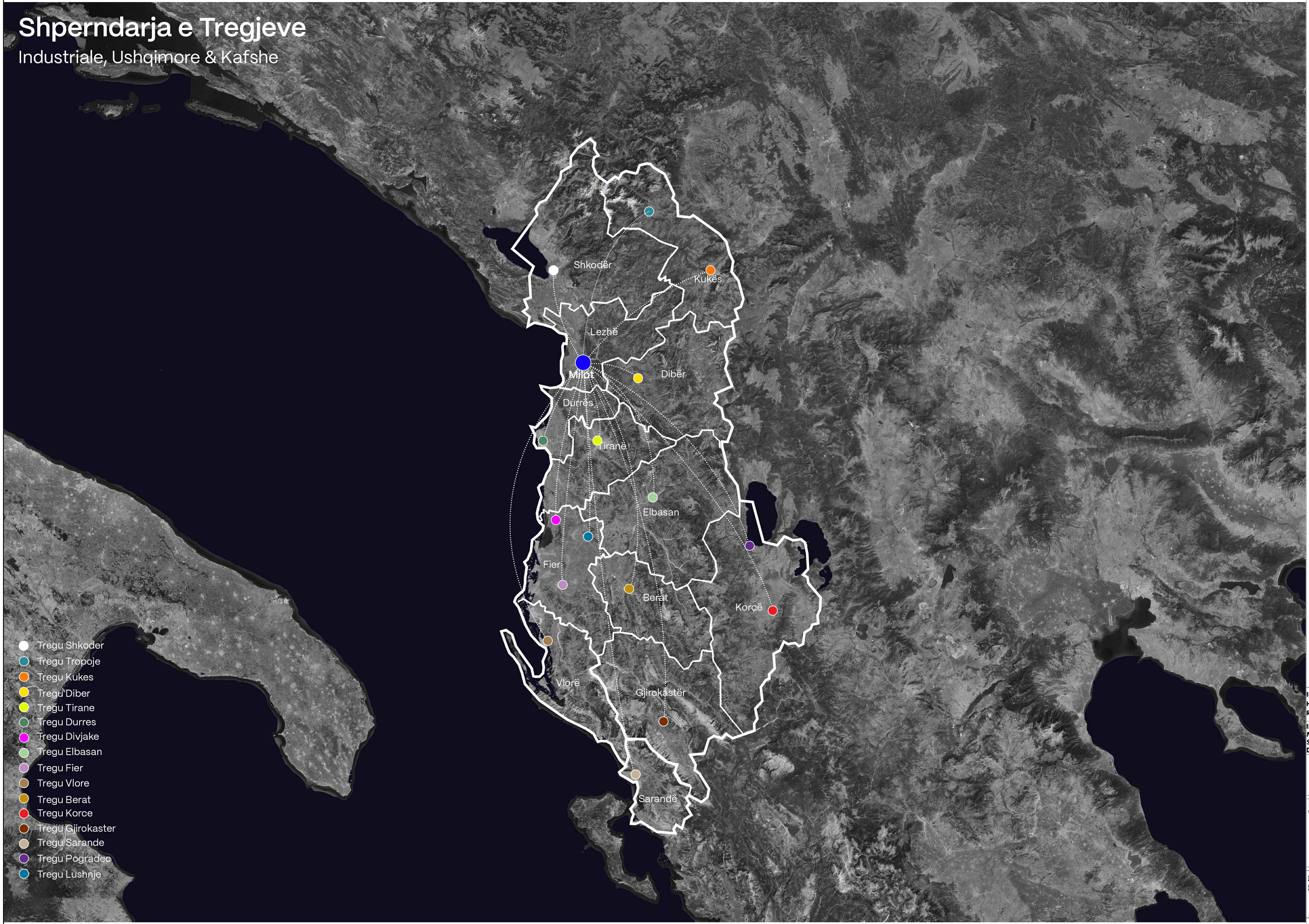
Date\Data Tetor, 2025 / October, 2025

Sheet name\Titulli i fletes: Lidhja me Qytete Perreth
Connections with Surrounding Cities

Formati / Format A3
Shkalla/scale

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shenime/note tregues/index data/date



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location / Vendndodhja: MILOT SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues
FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaj
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim
Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project

Date\Data Tetor, 2025
October, 2025

Formati / Format A3
Shkalla/scale

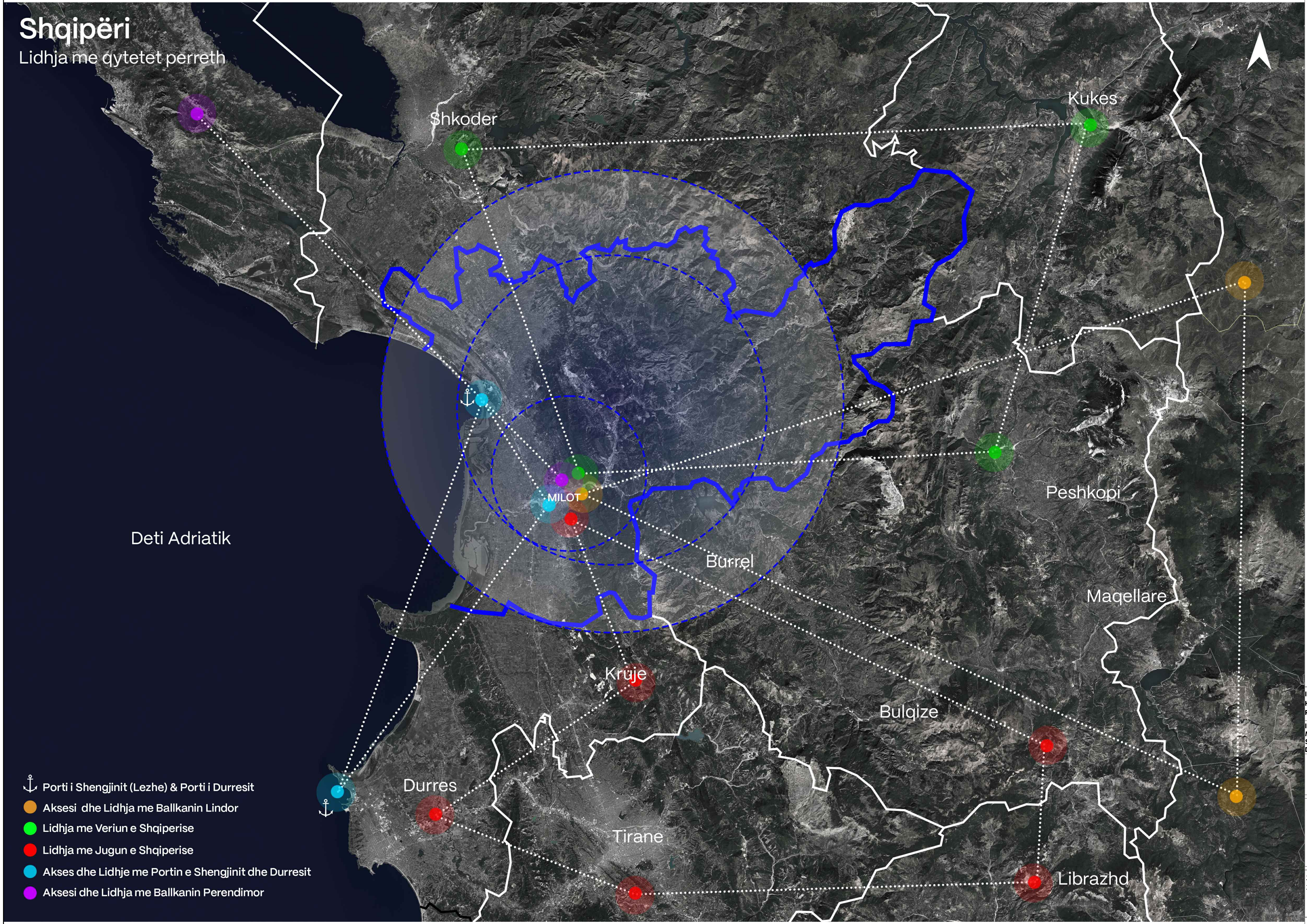
Sheet number\Numri i fletes: 04

Sheet name\Titulli i fletes: Shperndarja e Tregjeve ne Vend

Spatial Distribution of Markets in Albania

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shenime/note	tregues/index	data/date



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location / Vendndodhja: MILOT SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues
FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaj
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim
Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project

Date\Data Tetor, 2025
October, 2025

Format A3

Shkalla/scale

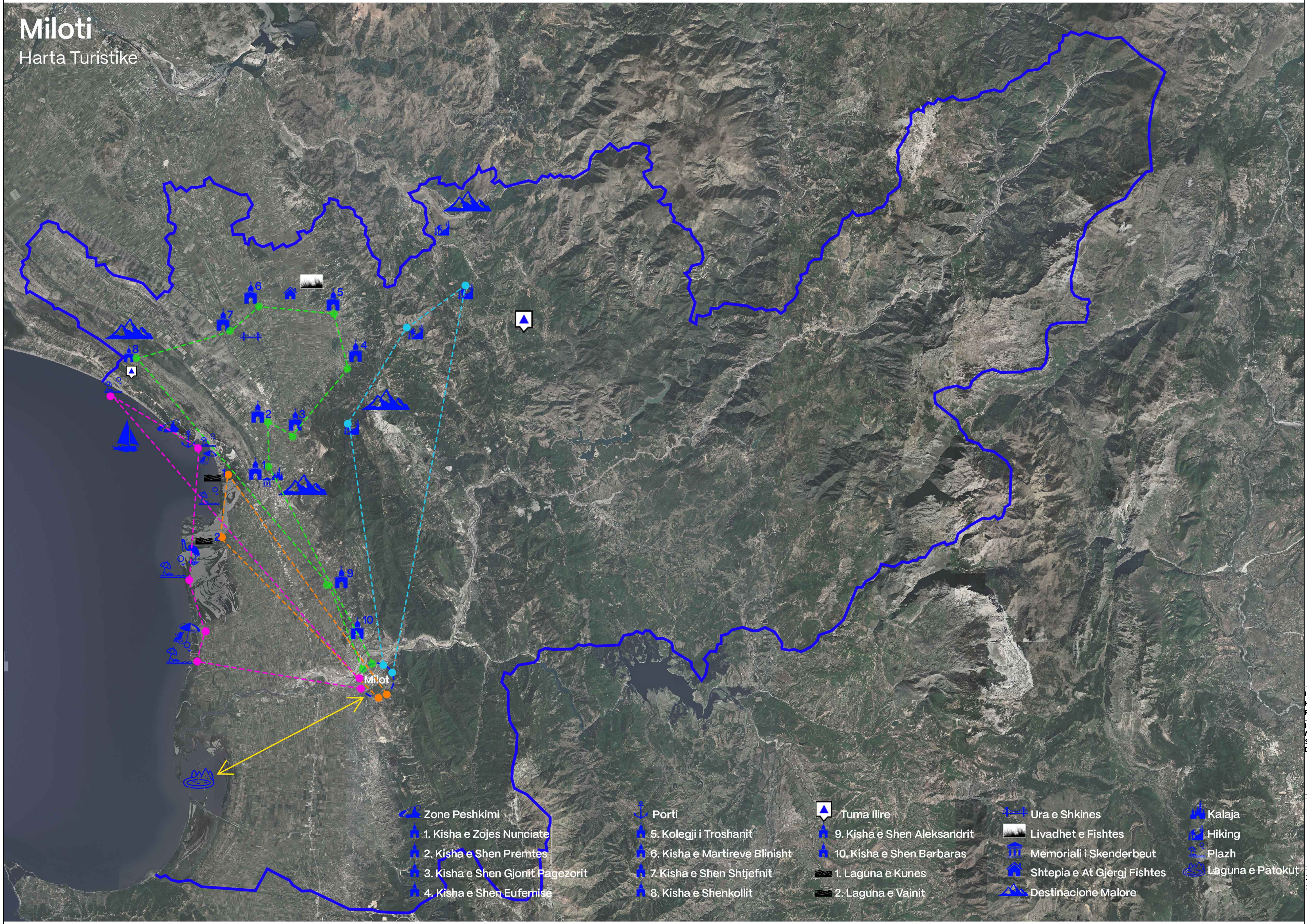
Sheet number\Numri i fletes: 05

Sheet name\Titulli i fletes: Lidhja me Qytetet Perreth

Connections with Surrounding Cities

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shenime/note tregues/index data/date



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location / Vendndodhja: MILOT SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues
FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaj
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim

Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project

Date\Data Tetor, 2025
October, 2025

Format A3

Shkalla/scale

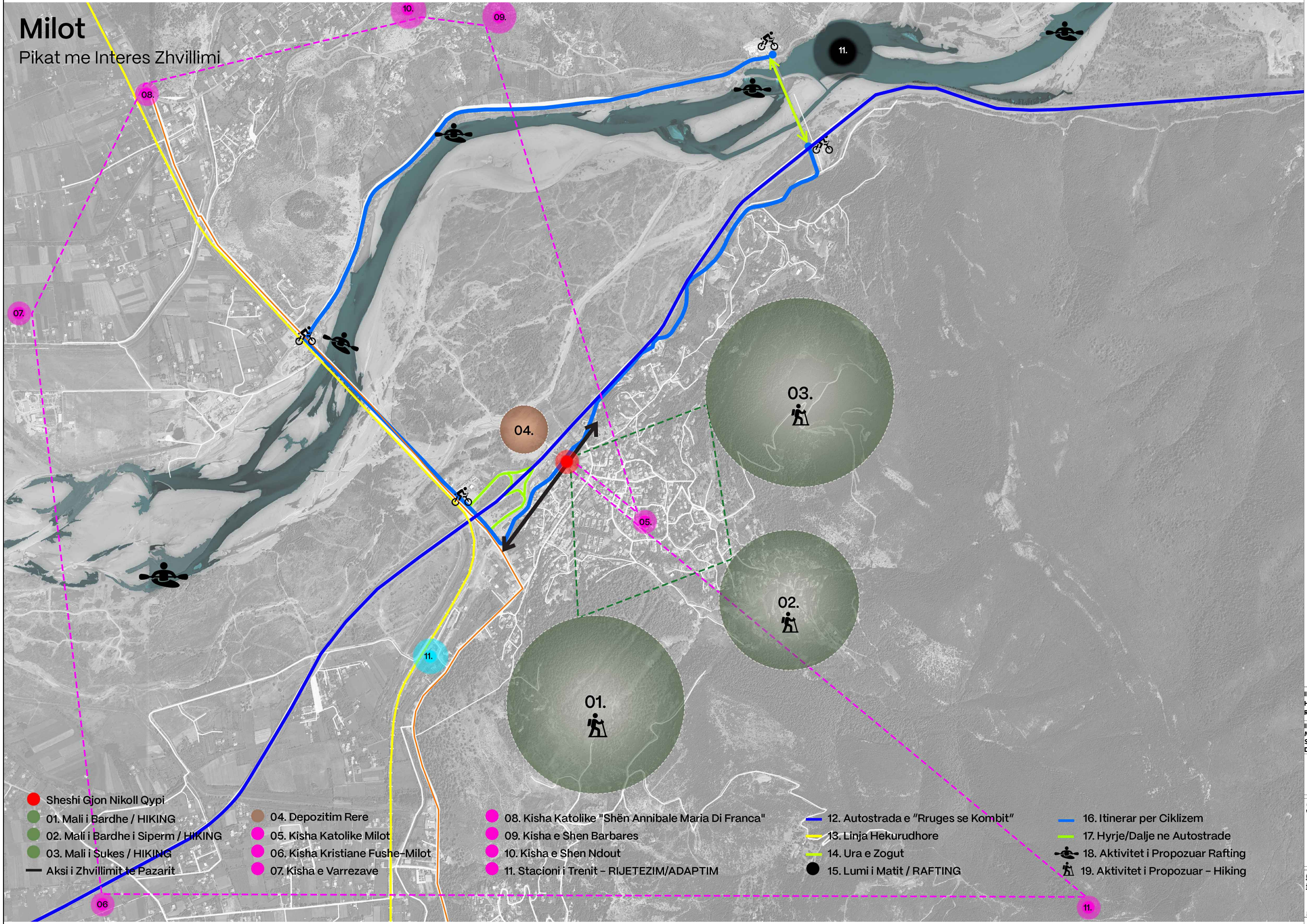
Sheet number\Numri i fletes: 06

Sheet name\Titulli i fletes: Harta Turistike e Milotit

Tourist Map of Milot

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shenime/note tregues/index data/date



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location / Vendndodhja: MILOT SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues
FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +
SEEDConsulting Smart Environment Engineering Design
GeoENG Solutions

Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaj
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim
Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project

Date\Data Tetor, 2025 / October, 2025

Format A3

Shkalla/scale

Sheet number\Numri i fletes: 07

Sheet name\Titulli i fletes: Pikat me Interes Zhvillimi

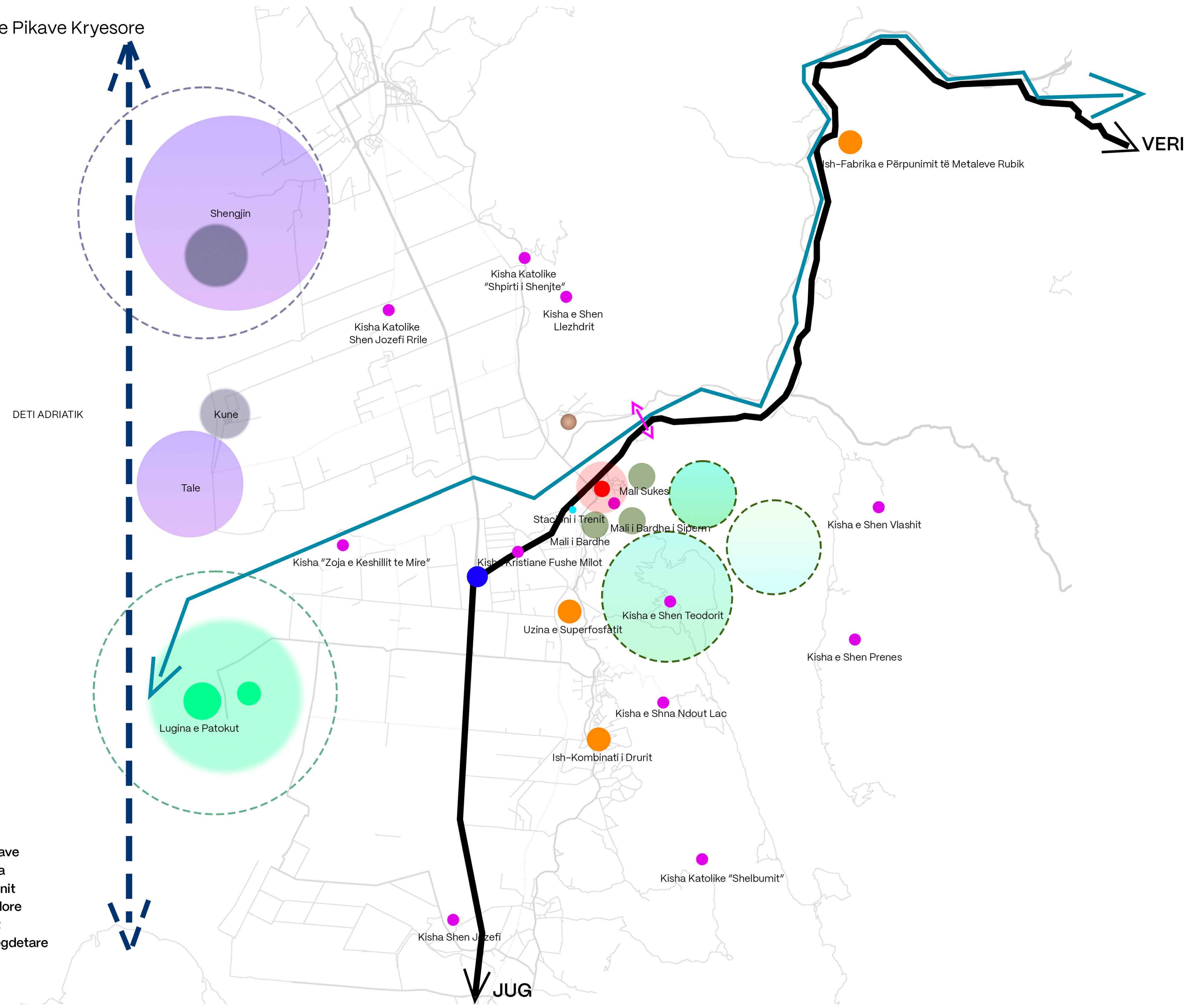
Sites of Development Significance

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shenime/note	tregues/index	data/date

Milot

Harte Ilustruese e Pikave Kryesore



- Deti Adriatik
- Rruga e Kombit
- Lumi Mat
- Kisha
- Nyja e Autostradave
- Uzina dhe Fabrika
- Ish-Stacioni i Trenit
- Destinacione Malore
- Lugina e Patokut
- Destinacione Bregdetare
- Depozitim Rere
- Qender Milot

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location MILOT
Vendndodhja: SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues
FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaj
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim

Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project

Date\Data Tetor, 2025
October, 2025

Format A3

Shkalla/scale

Sheet number\Numri i fletes: 08

Sheet name\Titulli i fletes: Harte Ilustruese e Pikave Kryesore

Illustrative Map of Key Points

* *Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939*
* *Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939*

shenime/note	tregues/index	data/date

Milot

Referenca per Aktivitetet - Turizem Fetar

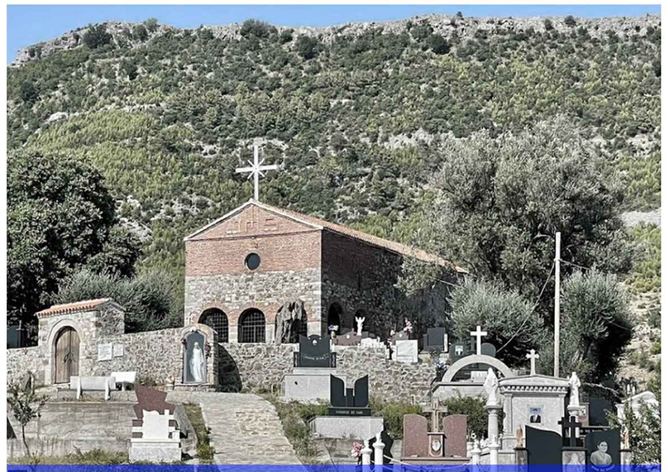
Turizmi fetar në Milot ka një rëndësi të veçantë, pasi ky qytet i vogël i vendosur në Qarkun e Lezhës është i njohur për disa atraksione fetare dhe historike, të cilat tërheqin besimtarë dhe turistë nga Shqipëria dhe jashtë saj. Miloti është gjithashtu një destinacion për ata që interesohen për kulturën dhe historinë e krishterë të rajonit. Disa nga atraksionet dhe aspektet e turizmit fetar në Milot jane Kisha e Shën Mërisë (Milot), Peligrinazhi dhe Festivali i Shen Merise, Kisha Ortodokse e Shën Nikollës etj.Ndersa po te dalim pak me tutje kemi Keshtjellen e Lezhës dhe Varrin e Skënderbeut. Në këtë vend ndodhet edhe varri i Skënderbeut, heroit kombëtar shqiptar, që i dha fund shumë shekujsh pushtimi turk në Shqipëri. Ky monument ka një lidhje të thellë me besimin dhe historinë e shqiptarëve.Pelegrinazhet dhe aktivitetet fetare, përveç vizitave në kishat dhe manastiret, janë një mundësi e shkëlqyer për të promovuar dhe zhvilluar turizmin fetar në këtë zonë historike.

Kisha Ortodokse Autoqefale Lezhe

Kisha e Shna Ndout Lac

Varri i Skenderbeut

Kisha Katolike Milot


Kisha e Shen Barbares

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location / Vendndodhja: MILOT SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues
FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaj
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim
Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project

Date\Data Tetor, 2025
October, 2025

Format A3

Shkalla/scale

Sheet number\Numri i fletes: 09

Sheet name\Titulli i fletes: Referenca per Aktivitetin - Turizem Fetar

Reference for Religious Tourism Development

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shenime/note	tregues/index	data/date

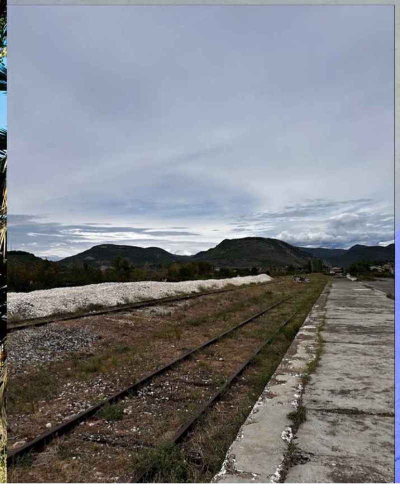
Milot

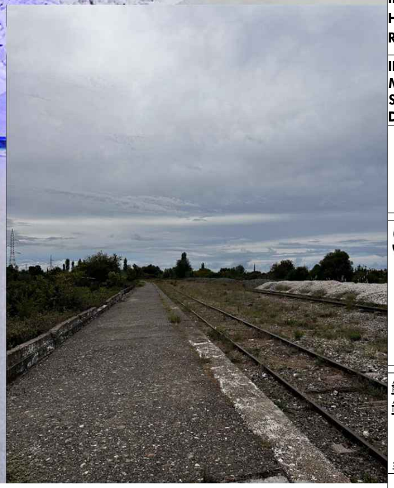
Referenca per Aktivitetet – Ex. Adaptim Arkitektonik i Stacionit te Trenit (11*)

Projekti i **Casa Mediterraneo** konsiston ne Adaptimin Arkitektonik te Ish Stacionit te Vjeter Hekurudhor ne Banalua,Alicante dhe rikthimin ne jete te tij duke i veshurf funksionin e nje insitucioni multifunksional qe do te mireprese aktivitete te ndryshme si ekspozita,koncerte shfaqje dhe festa. Një hapësirë e papërdorur, e ndryshkur, e errët dhe e thatë bëhet blu, ngacmuese, e gjallë, e paqëndrueshme, e tejmbushur, ritmike, e programueshme, e jetueshme dhe fitimprurese.Adaptimi Arkitektonik eshte nje nder zgjidhjet me efikase kur behet fjale per objekte te amortizuara te cilat e kane humbur tashme funskionin e tyre, Zgjidhja me e mrie eshte venia ne jete duke u veshure funksione kryesisht me tematike sociale dhe kulturore.

11* – I referohet treguesit 11 tek faqja Pikat me Interes Zhvillimi

Casa Mediterraneo Headquarters & Gjendja Ekzistuese e Stacionit Hekurudhor Milot





INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location / Vendndodhja: MILOT SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues
FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh.   Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaj
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim

Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project

Date\Data Tetor, 2025
October, 2025

Format A3

Shkalla/scale

Sheet number\Numri i fletes: 10

Sheet name\Titulli i fletes: Referenca per Aktivitetin - Adaptim i Stacionit te Trenit

Reference for Adaptive Reuse of the Train Station

** Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939*
** Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939*

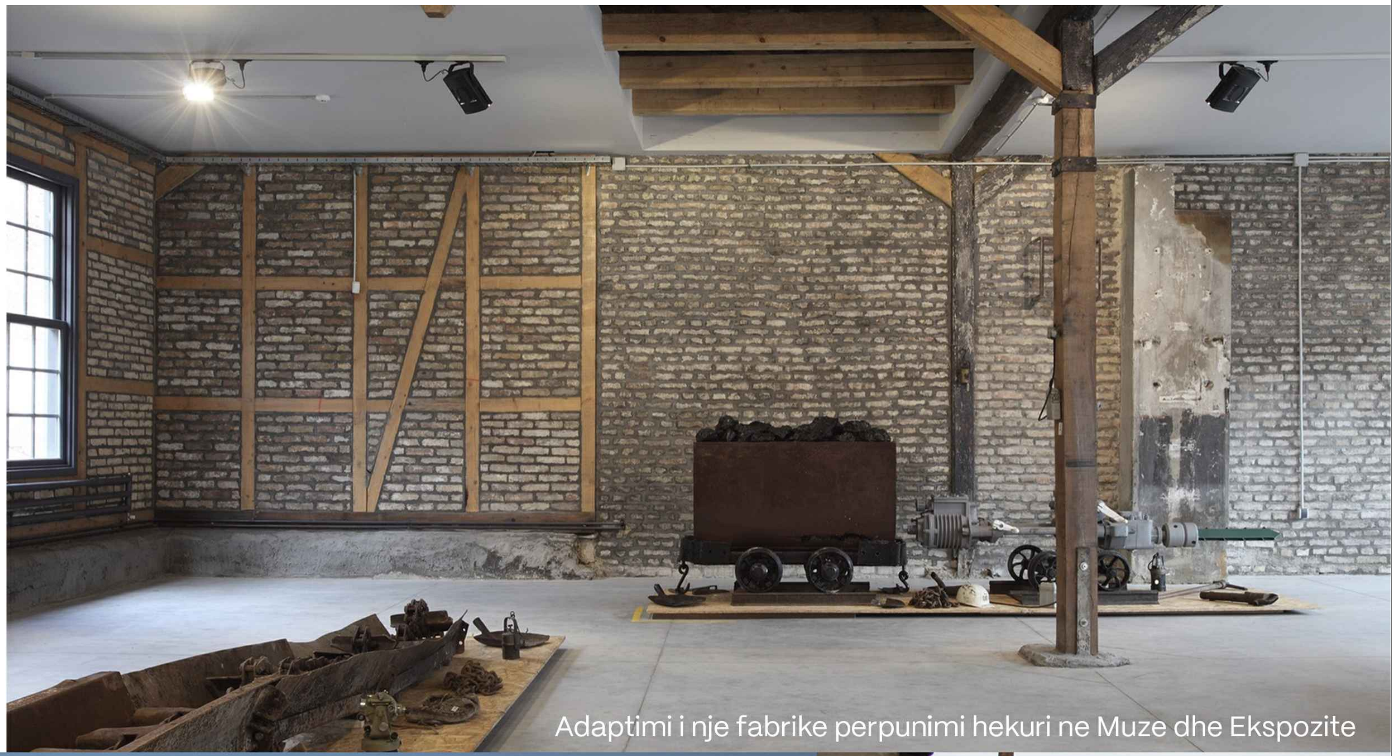
shenime/note	tregues/index	data/date

Milot

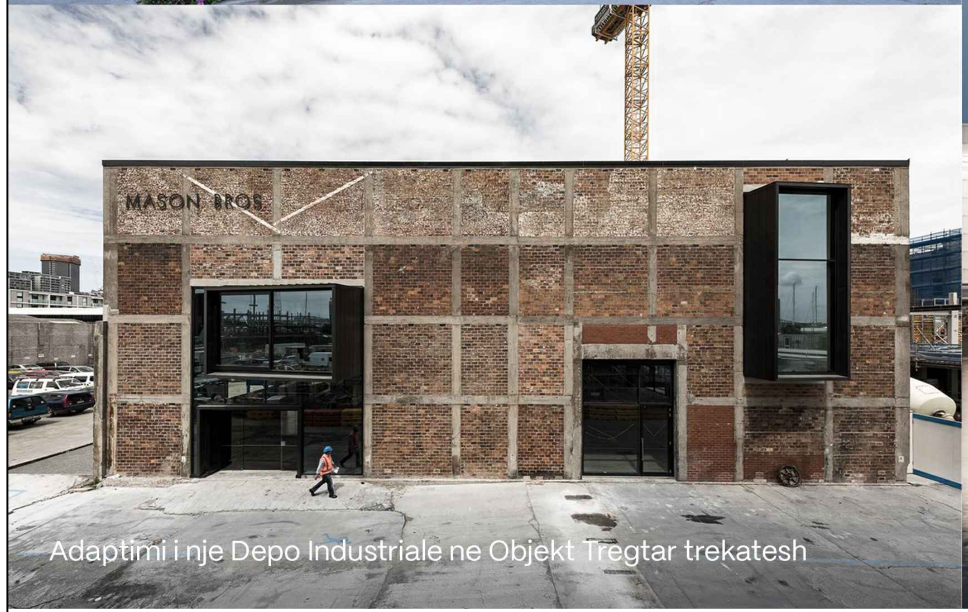
Referenca per Aktivitetet – Ex. Adaptim Arkitektonik i Uzinave dhe Fabrikave

Ne vijim te projekteve te adaptimit arkitektonik,sjellim ne fokus tematiken e adaptimit te uzinave dhe fabrikave.Shembulli i pare eshte ndërtesa e uzinës 100-vjeçare, e cila ndodhet ne Wisconsin. Ajo u adaptua per tu kthyer ne nje kolegj studentor qe ka nje piste vrapi me 3 korsi,dhe nje qendër fitnesi qe permban një pishinë me tetë korsi.

Rasti i dyte eshte nje Kompleks me objekte magazinimi ne Shanghai. Ai eshte adaptuar dhe eshte kthyer ne nje qender kreative duke e pasuruar me elemente arkitektonike si ngjyra,forma te reja etj.Keto elemente jane shkrire me elementet ekzistues duke sjelle nje fryme te re ne objekt.Sipas modelit të përgjithshëm të funksioneve qe parashikohen ne kete objekt,hapësirat janë të ndryshme nga madhësitë standarde të funksioneve qe kane me qellimin qe ato mund të ripërdoren për të funksionuar si nje hapesire tjeter (restorant, zyre, treg,dyqane etj.)


Adaptimi i nje fabrike perpunimi hekuri ne Muze dhe Ekspozite

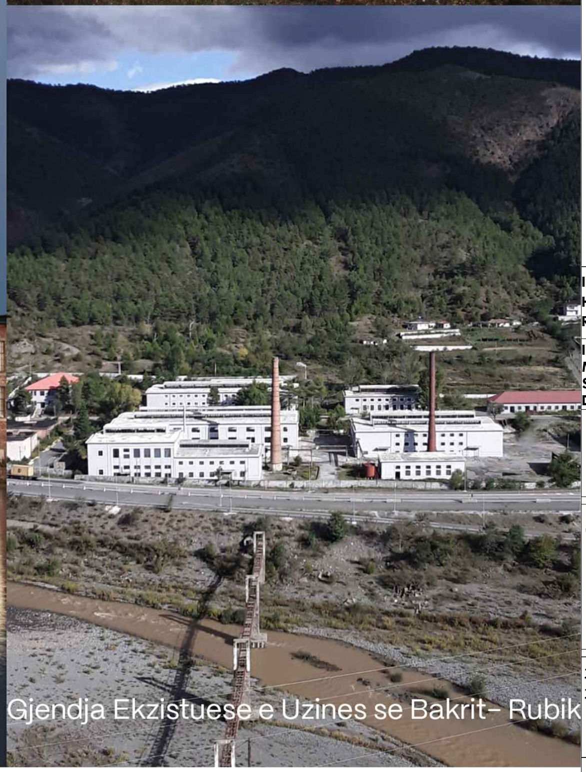
Adaptimi i nje Kompanie Logjistike dhe Magazinimi ne Creative Industry Center



Adaptimi i nje Depo Industriale ne Objekt Tregtar trekatesh

Adaptimi i Termocentralit ne Wisconsin ne Kolegj Studentor

Gjendja Ekzistuese e Uzines se Superfosfatit - Lac


Gjendja Ekzistuese e Uzines se Bakrit- Rubik

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location Vendndodhja: MILOT SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues
FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

SEEDConsulting Smart Environment Engineering Design

GeoENG Solutions

Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaj
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim
Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project

Date\Data Tetor, 2025
October, 2025

Format A3

Shkalla/scale

Sheet number\Numri i fletes: 11

Sheet name\Titulli i fletes: Referenca per Aktivitetin - Adaptim Arkitektonik i Uzinave dhe Fabrikave

Reference for Architectural Redevelopment of Industrial Facilities

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shenime/note | tregues/index | data/date

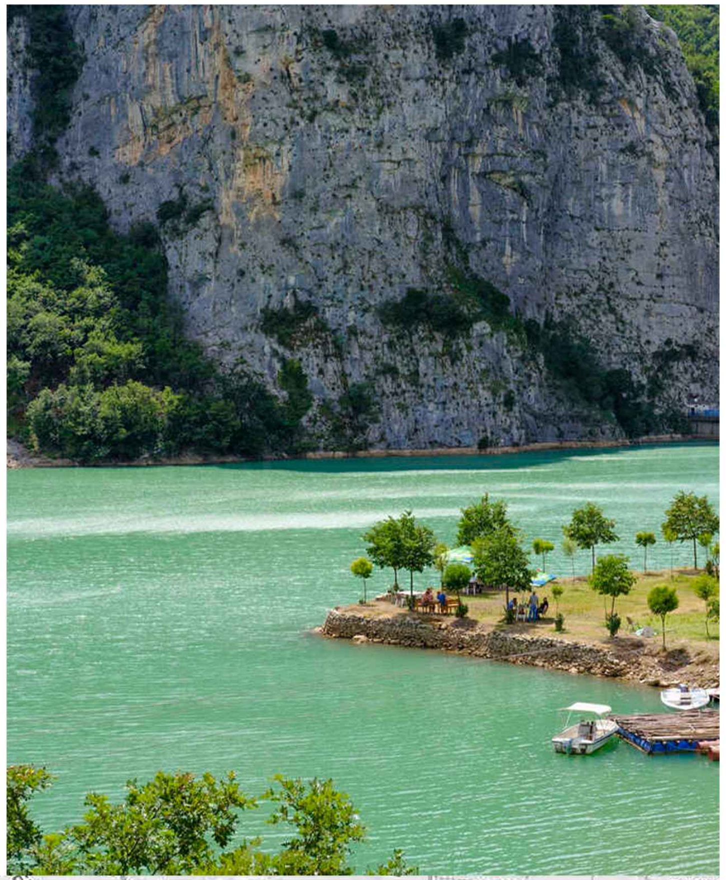
Milot

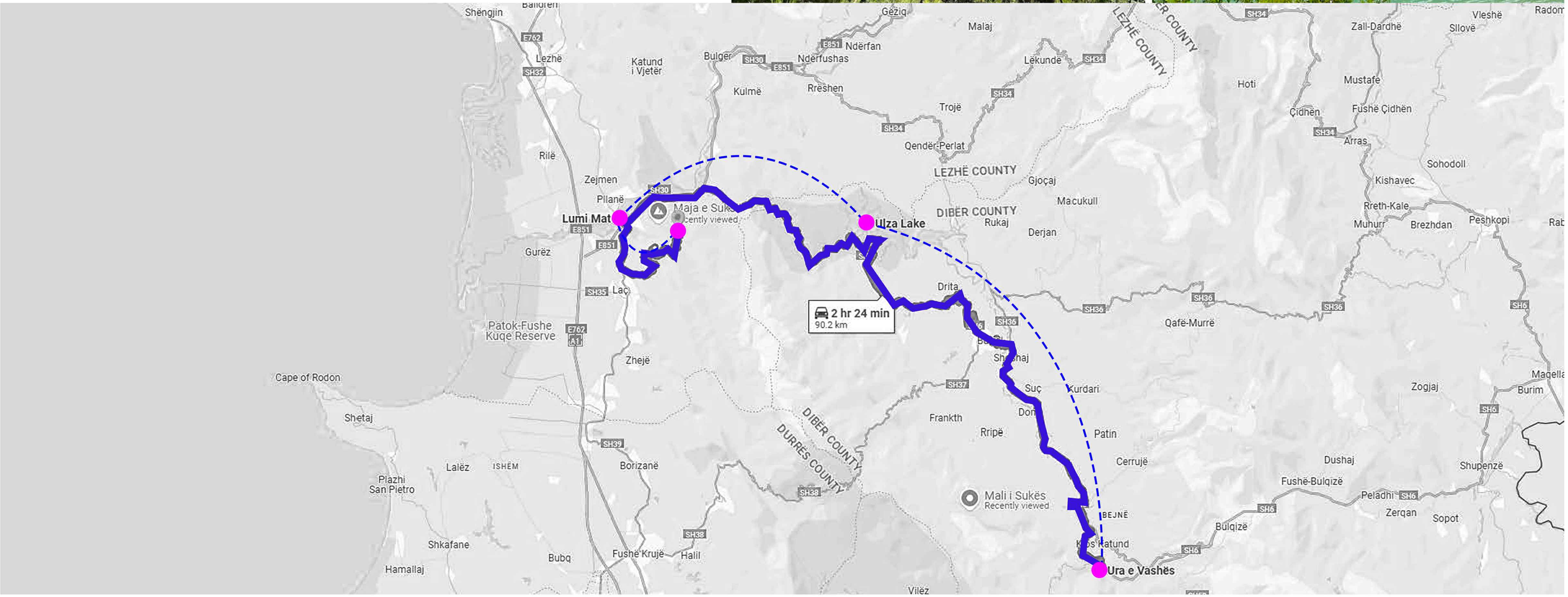
Referenca per Aktivitetet – Rafting, Kayaking and Hiking

Nje aspekt tjeter qe mund te sjelli zhvillimin per zonen e Milotit, fshatrat dhe qytetet perreth jane aktivitetet ujore dhe ato malore si Rafting,Kayaking dhe Hiking. Nje tinerar interesant qe mund te zhvillohet ne kete drejtim eshte segmenti Ura e Vashes- Liqeni i Ulzes per Rafting dhe Liqeni i Ulzes-Ura e Zogut per Kayaking. Me tutje mund te ndiqet me nje itinerar tjeter qe perfshin turizmin malor. Mund te propozohen 3 itinerare per ngjitje ne mal qe jane:

1. Milot- Mali Sukes   2. Milot – Mali i Bardhe   3. Milot – Mali i Bardhe i Siperm

Itineraari i pare eshte teper i preferuar nga turistet dhe realizohet herepashere.Turizmi ujor ka potencial të sjellë shumë përfitime për Milotin dhe zonat përreth. Ky lloj turizmi përfshin aktivitete si not, kayaking, shëtitje me varka, peshkim, sporte ujore dhe ekskursione me anije. Disa përfitime që mund të sjellë turizmi ujor në Milot përfshijnë zhvillimin ekonomik, promovimin e natyrës dhe biodiversitetit, nxitja e zhvillimit të biznesit lokal dhe rritja e aktivitetit kulturor dhe social.





INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location / Vendndodhja: MILOT SHQIPËRI
Autoriteti Kontraktues FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +
SEEDConsulting Smart Environment Engineering Design
GeoENG Solutions

Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaj
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim
Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project
Date\Data Tetor, 2025 October, 2025
Format A3
Shkalla/scale

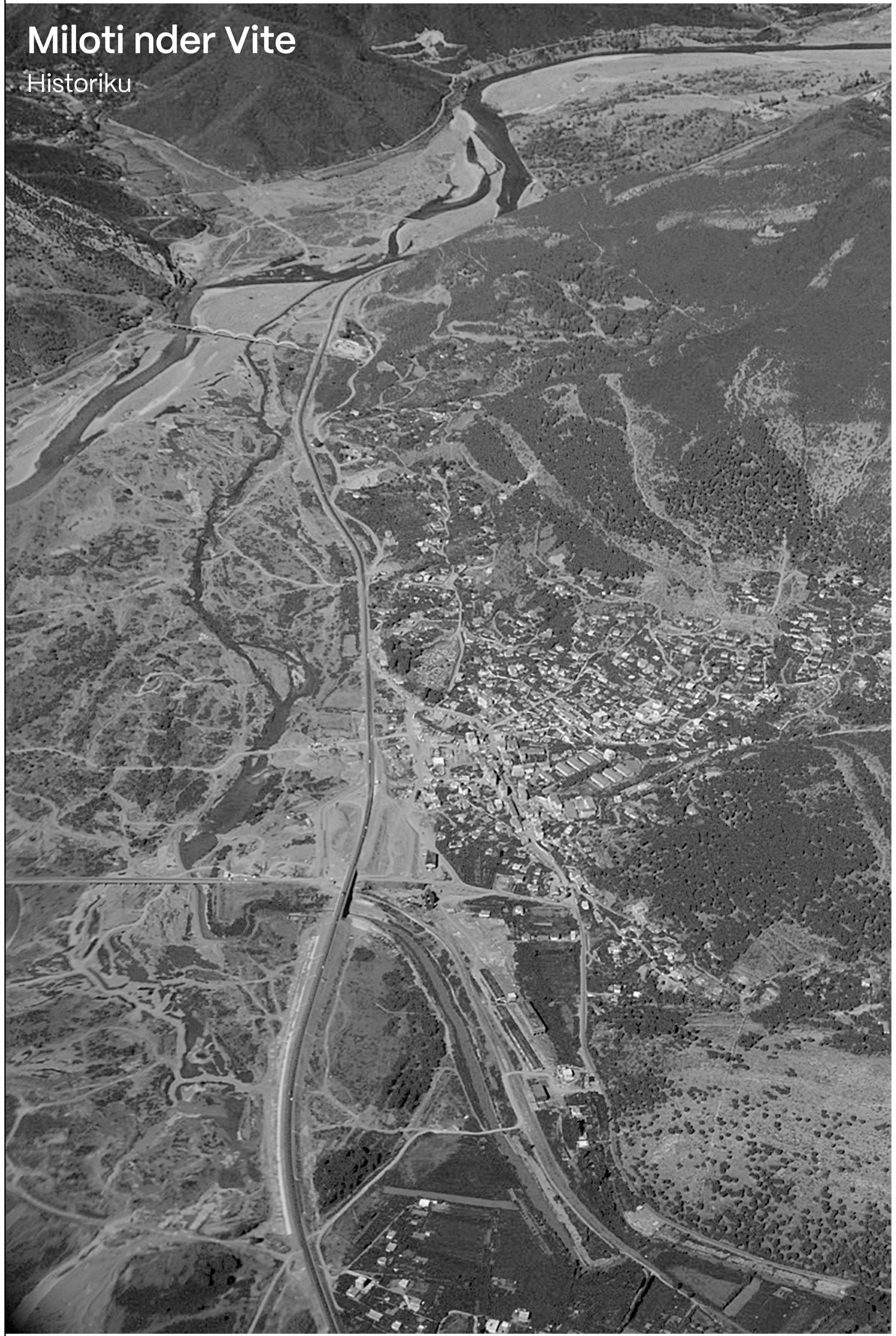
Sheet number\Numri i fletes: 12
Sheet name\Titulli i fletes: Referenca per Aktivitetin - Rafting,Kayaking,Hiking
Reference for Adventure Tourism Activities

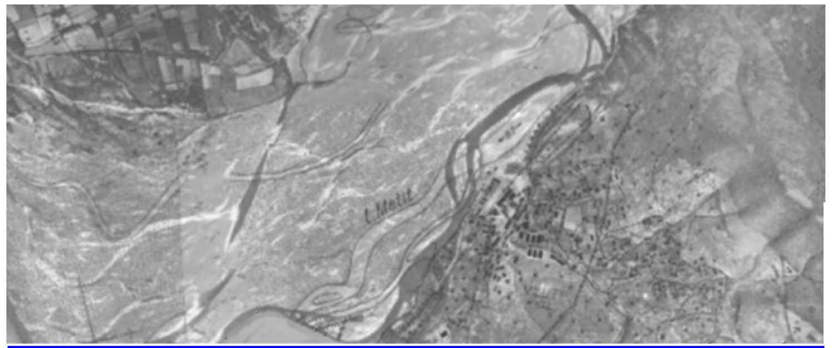
* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shenime/note	tregues/index	data/date

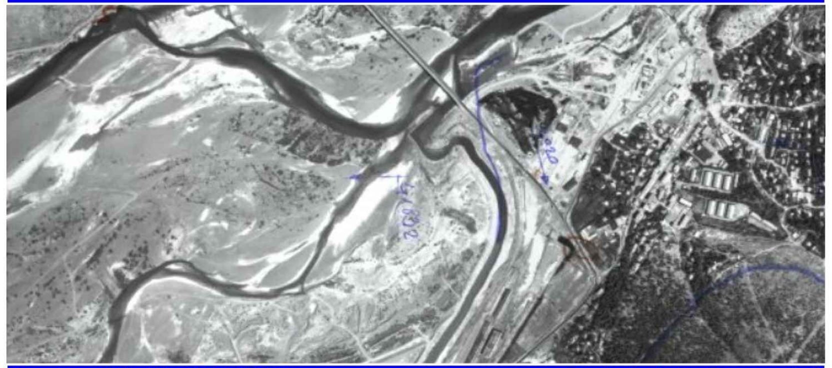
Miloti nder Vite

Historiku





Harta e Milotit - Viti 1957 Burimi : Asig Geoportal



Harta e Milotit - Viti 1994 Burimi : Asig Geoportal

Harta e Milotit - Viti 2001 Burimi : Asig Geoportal

Harta e Milotit - Viti 2007 Burimi : Asig Geoportal

Harta e Milotit - Viti 2021 Burimi: Google Earth

Miloti gjurmet e para te ekzistences i ka qe ne periudhen Ilire, fakt ky qe lidhet me poziten e favorshme gjeografike qe ai ka.Por ndertimi dhe zhvillimi masiv i tij filloi pas Luftes se Dyte Boterore. Elementet natyror si Lumi i Matit,relievi dhe gjelberimi kane qene gjithmone karakteristika identifikuese te ketij vendi.Vihet re nje shperndarje sporadike objektesh gje e cila reflekton nje tentative per zhvillim nga ana ndertimore.

Në këtë periudhë pas ndryshimeve të viteve '90, ndërtimi i rrugëve dhe strukturave infrastrukturore u bë një prioritet për të mbështetur transportin dhe zhvillimin urban në këtë zonë. Miloti, si një qytet afër qendrave urbane kryesore dhe me akses të rëndësishëm në rrugët kryesore, u përfshi në projekte të shumta.Vihet re po ashtu ne aspektin infrastrukturor edhe ndertimi i rruges qe lidh Lezhen me Milotin.

Ka nje kristalizim me te qarte te rrjetit rrugor gjate viteve 2000.Rrugët e brendshme në Milot dhe zonat përreth u ndërtuan për të mbështetur zhvillimin e lagjeve të reja dhe hapësirat e reja për strehim dhe aktivitete ekonomike.Lehtësimi i transportit ndihmoi në zhvillimin e aktiviteteve tregtare, veçanërisht për mallrat dhe udhëtarët që shkonin në drejtim të Durrësit, Tiranës dhe qyteteve industriale.

Viti 2007 shenon nje kthese te rendesishme serish duke iu referuar infrastruktures, packa se ne vitin 2006 fillon ndertimi i rruges se Kombit, element shume i rendesishem ky ne aksesimin e Milotit nga te gjitha trevat shqiptare.Rruga e Kombit bëri të mundur qasje më të shpejtë dhe më të lehtë për turistët dhe për tregtinë sidomos në zonat kufitare dhe qytetet kryesore.Per sa i perket ndertimit te qytetit pervec objekteve rezidenciale, tashme jemi te zgjeruar edhe ne aspektin e sherbimit dhe administrates.

Autostrada e rruges se Kombit lexohet qartazi,por tashme kemi te implementuar edhe autostraden Milot-Balldren .Kjo autostrade përfaqëson një arterie të madhe rrugore që lidh zonat e rëndësishme të transportit dhe zhvillimit ekonomik në vend. Ajo është e lidhur ngushtësisht me zhvillimet në sektorin e transportit dhe ndihmon në lehtësimin e qarkullimit për udhëtarët dhe mallrat.

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location Vendndodhja: MILOT SHQIPËRI

Autoriteti Kontraktues FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +
SEEDConsulting Smart Environment Engineering Design
GeoENG Solutions

Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaj
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim
Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project

Date\Data Tetor, 2025
October, 2025

Format A3

Shkalla/scale

Sheet number\Numri i fletes: 13

Sheet name\Titulli i fletes: Historiku i Zhvillimit te Zones

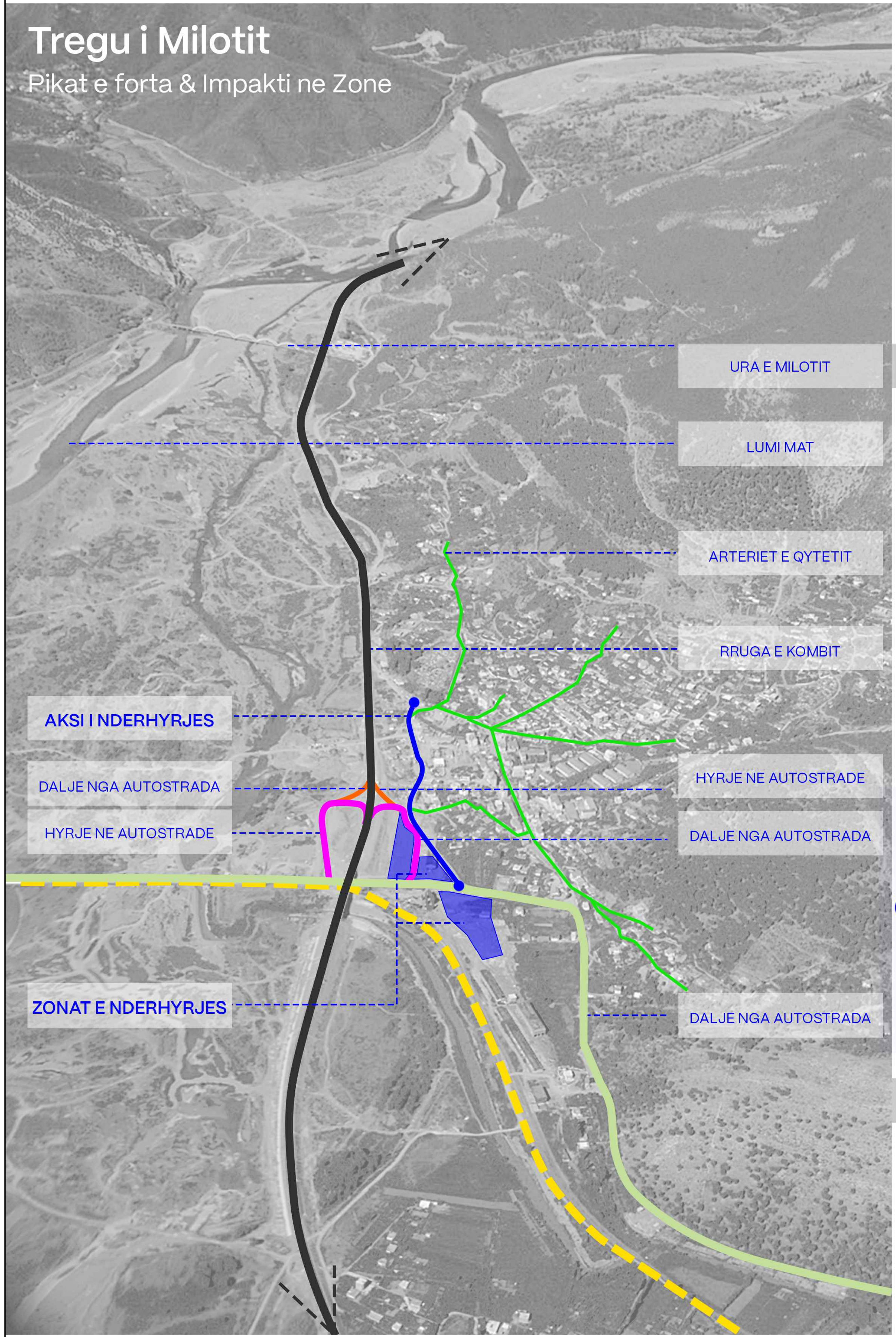
Historical Development of the Zone

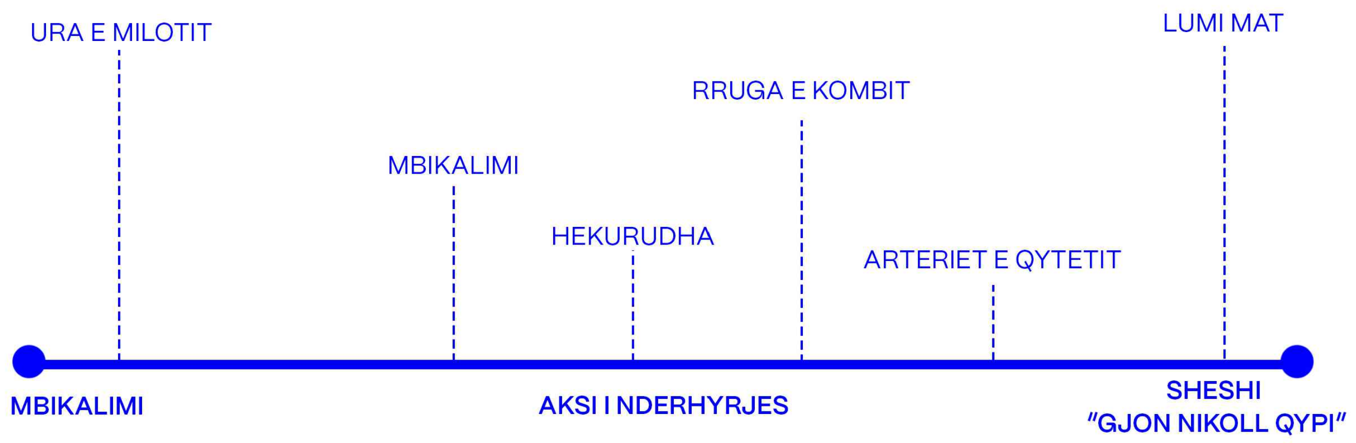
* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shenime/note tregues/index data/date

Tregu i Milotit

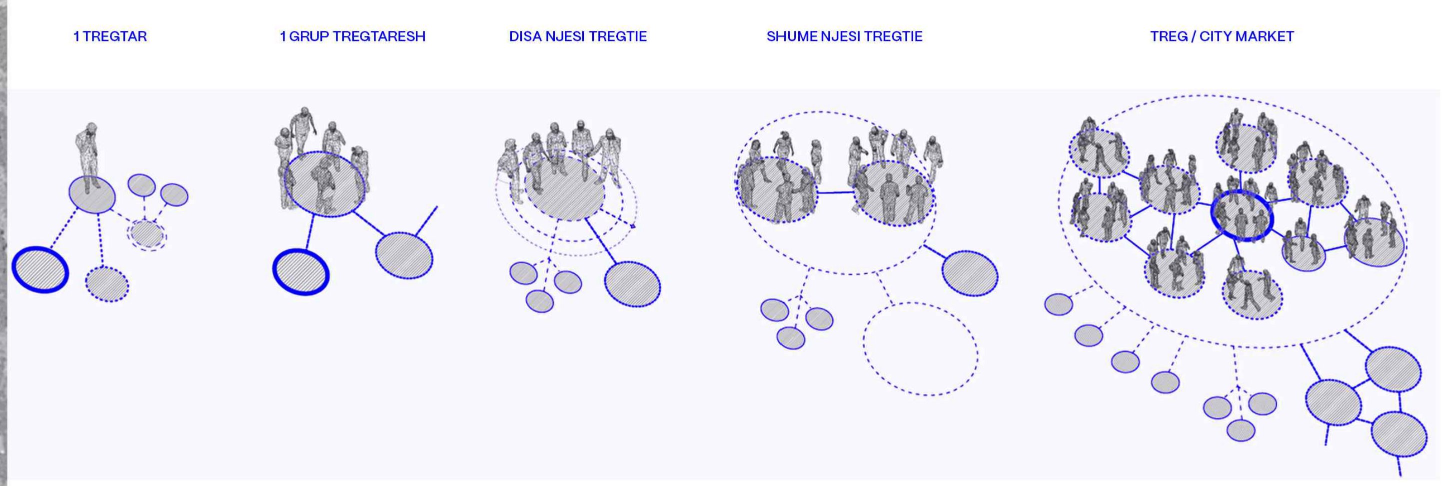
Pikat e forta & Impakti ne Zone





SKEMA E LIDHJES ME ELEMENTE TE RENDESISHEM TE ZONES

Tregu i Milotit ndodhet në një zonë me rëndësi të madhe për transport dhe tregti për shkak të vendndodhjes strategjike në rrugën kryesore që lidh qendrat e ndryshme të Shqipërisë. Miloti ndodhet pranë autostradës, gjë që lehtëson lëvizjen e mallrave dhe aksesin në tregje të tjera. Zonat përreth janë të njohura për prodhime bujqësore si perimet, frutat dhe produktet e tjera që tregtohen në këtë zonë.Duke qenë në një vendndodhje me akses të madh dhe lidhje të forta logjistike, Miloti mund të rivalizojë me tregje të tjera për shkak të qasjes në rrugë dhe porte, prodhimeve lokale që mund të tregtojnë me lehtësi në tregjet e tjera të qyteteve përreth dhe mundësisë për të funksionuar si pikë mbledhëse dhe shpërndarëse për mallrat që vijnë nga zona të ndryshme të Shqipërisë dhe përtej.



PARAQITJE SKEMATIKE E IMPAKTIT NE ZONE

Nderhyrja ne tregun e Milotit, do te kete nje impakt shume te madh jo vetem per zonen ne aspektin turistik dhe ekonomik te saj por po ashtu edhe ne krijimin e nje rrjeti te mirefillte tregtie.Ajo mund te ndihmoje ne inkurajimin e fermereve lokal, si dhe krijimin e nje konkurence te shendetshme. Shtimi i njësive tregtare dhe aksesit në produkte të reja dhe më të larmishme për të gjithë konsumatorët lokalë sjell risi ne zone dhe terheqje te klienteles nderqytetase.

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location / Vendndodhja: MILOT SHQIPËRI
Autoriteti Kontraktues FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects+
SEEDConsulting Smart Environment Engineering Design
GeoENG Solutions

Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zanaj
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim
Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project
Date\Data Tetor, 2025
October, 2025
Format A3
Shkalla/scale

Sheet number\Numri i fletes: 14
Sheet name\Titulli i fletes: Pikat e Forta dhe Impakti ne Zone
Strong Points and Zone Impact Analysis

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

shenime/note tregues/index data/date