



M A R K E T I

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location
Vendndodhja:

MILOT
SHQIPËRI

Autoriteti Kontrollues
FSKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

SON Architects +



GeoENG SOLUTIONS

Ark. Erind Bejleri
Ark. Bir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo. Arnold Zanoj
Insh. Gjeko. Ledion Limani
Inshim Mjeda. Kelda Muca

Analiza e Gjendjes Ekzistuese dhe
Konsolidimi

Analysis of the Existing Situation and
Consolidation

Drawn Date: 2024
October, 2024

Format / Format: A3
Shkallë / Scale:

Sheet number / Numri i Fletës: 148

Sheet name / Titulli i Fletës: Kopshe - Market

Copy - Market

* Ndryshimet ne projekt po konfirmimin e projektesat jone te perfoljame. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

qeveria/tyra:

Hyrja në objekt

Ambiente ndihmëse/stafi

Dhomë faljeje - meshkuj

Dhomë faljeje - femra

Tualet/meshkuj

Tualet/persona me aftësi të kufizuara

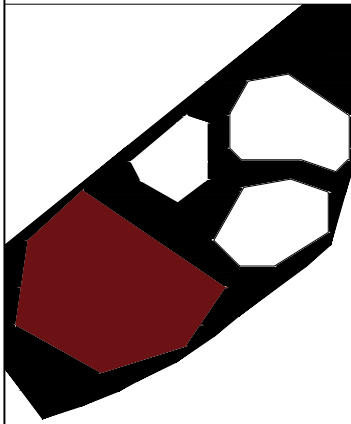
Tualet/femra

Depo

Nuklet tregtare

Konsumimi i ushqimit/produkteve

Aksesi i nukleve tregtare përgjatë rrugës



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location: MILOT
Vendndodhja: SHQIPËRI
Autoriteti Kontraktues: FSKZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects + Design group/Grupi i projektimit

Ark. Erind Bejleri
Ark. Bir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Inzh. Ylli Gjoni
Inzh. Topo Arnold Zanoj
Inzh. Gjeo. Ledion Limani
Inzh. Mjeda. Kelda Muco

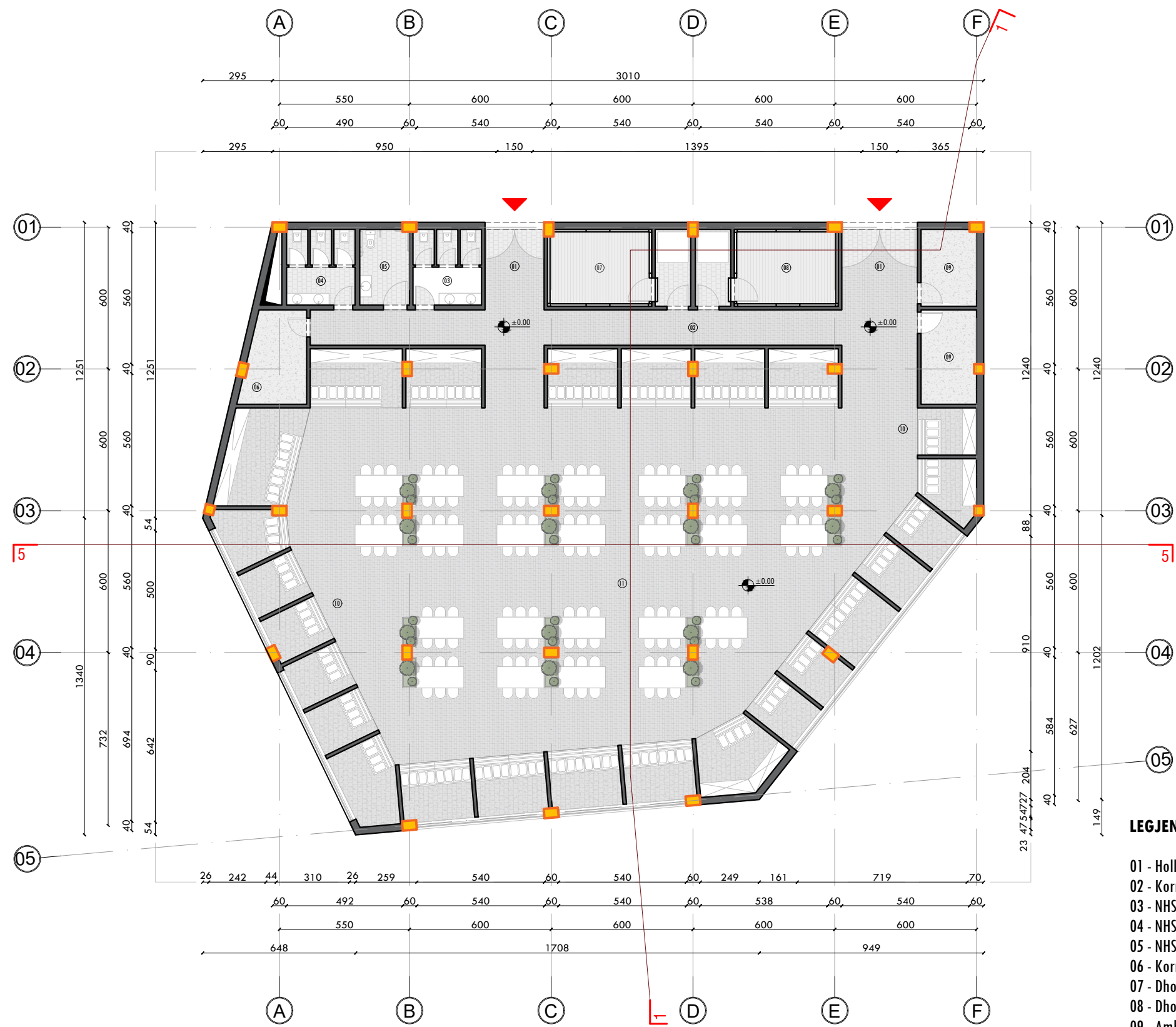
Analiza e Gjeologjisë (Ekzistuese dhe Projekt-De Projezioni)

Date/ Data: Tetor, 2024
October, 2024

Format: A3
Shkalla/Scale:

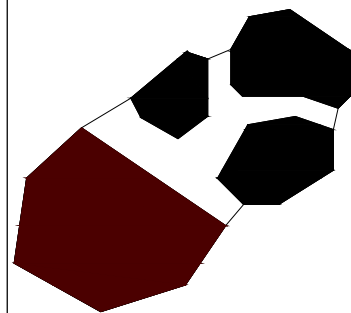
* Ndryshimet në projekt pas konfirmimit të projektit janë të përditshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Analiza Topografike
Topographic Analysis
Data/Date:



LEGJENDA

- 01 - Holli i hyrjes
- 02 - Korridor qarkullues
- 03 - NHS për femra
- 04 - NHS për meshkuj
- 05 - NHS PAK
- 06 - Korridor qarkullues
- 07 - Dhomë frigoriferike
- 08 - Dhomë frigoriferike
- 09 - Ambiente ndihmëse/stafi
- 10 - Korridor Qarkullimi
- 11 - Sallë Polivalente



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location: MILOT
Vendndodhja: SHQIPËRI

Author: FSHZH
Autoriteti Kontraktues: Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

Architects: SON

Design group/Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo. Arnold Zanoj
Insh. Gjeko. Ledion Limani
Insh. Mjeda. Kelda Muco

Author: Gledex Business dhe
Architect: SON

Author of the layout, structure and
infrastructure: FSHZH

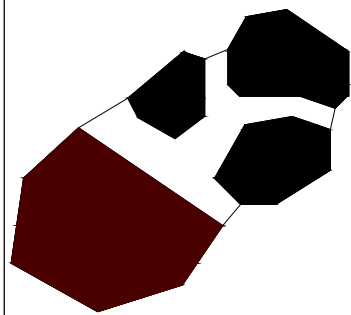
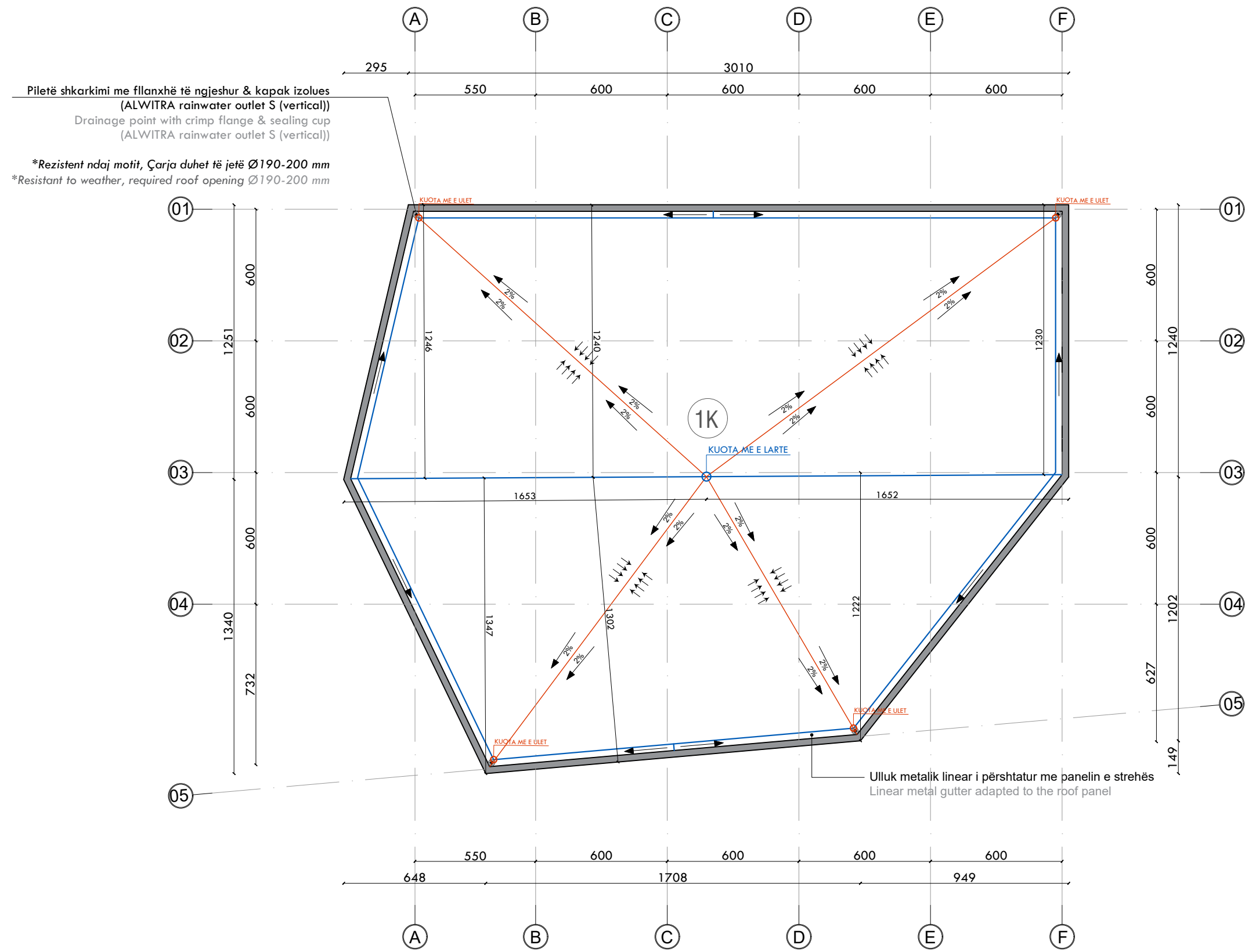
Date: 2023
October, 2023

Format: A3
Shkalla/Scale: 1:200

Sheet name/Thema i Planit: Parapamje Ground Floor Plan

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te parafshatura. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Signature/Signature: _____
Date/Date: _____



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE ,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location MILOT Autoriteti Kontraktues
Vendndodhja SHQIPËRI FSKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

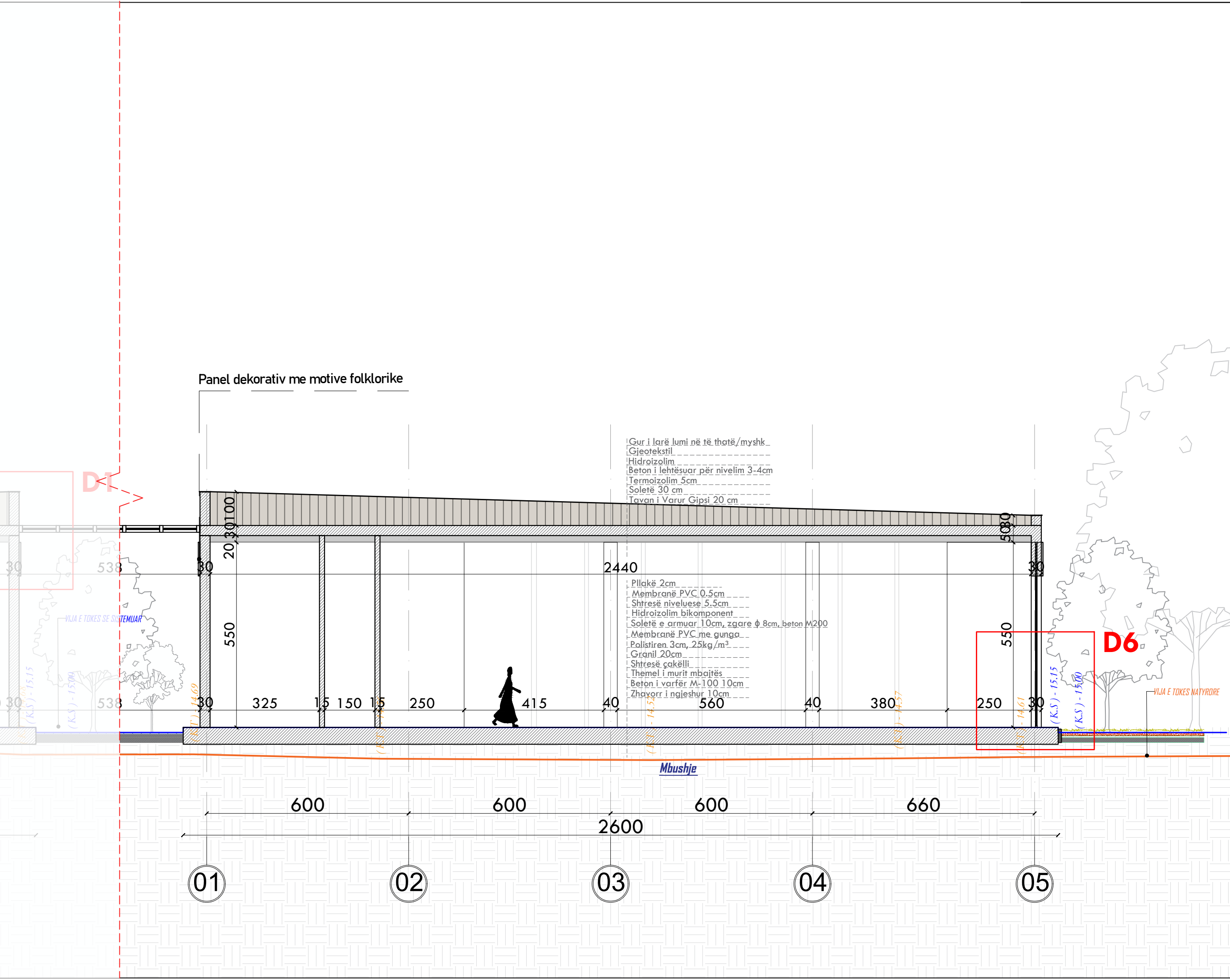
Architects +

Design group/Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Biri Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Inzh. Ylli Gjoni
Inzh. Topo Arnold Zanoj
Inzh. Gjeo. Ledion Limani
Inzhm. Mjeda. Kelda Muco

Analiza e Gjendjes Ekzistuese dhe Projektimi	Sheet number/Viteti i Rregullimit: 131
Analiza e Gjendjes Ekzistuese dhe Projektimi - Pjesa	Sheet name/Thema i Rregullimit: Pjesa I
Date: 2025 October, 2025	Scale: 1:200
Format / Format: A3	Roof Terrace Plan
Shkalla/Scale: 1:200	

* Ndryshimet ne projekt po konfirmimin e projektoresh jane te perkohshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Project Name: Project Name: Project Name:
Project Name: Project Name: Project Name:



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location Vendndodhja:	MILOT SHQIPËRI	Author/Inj Autoriteti Kontraktues FSKZH - Fondi Shqiptar i Zhvillimit
--------------------------	-------------------	---

SON Architects +

ISEED Consulting

GeoENG

Design group/Grup i projektimit:

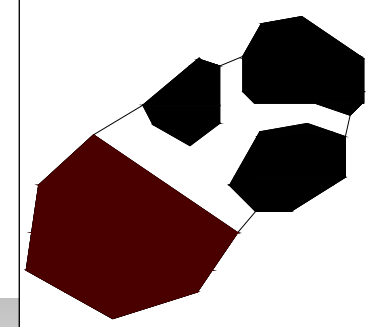
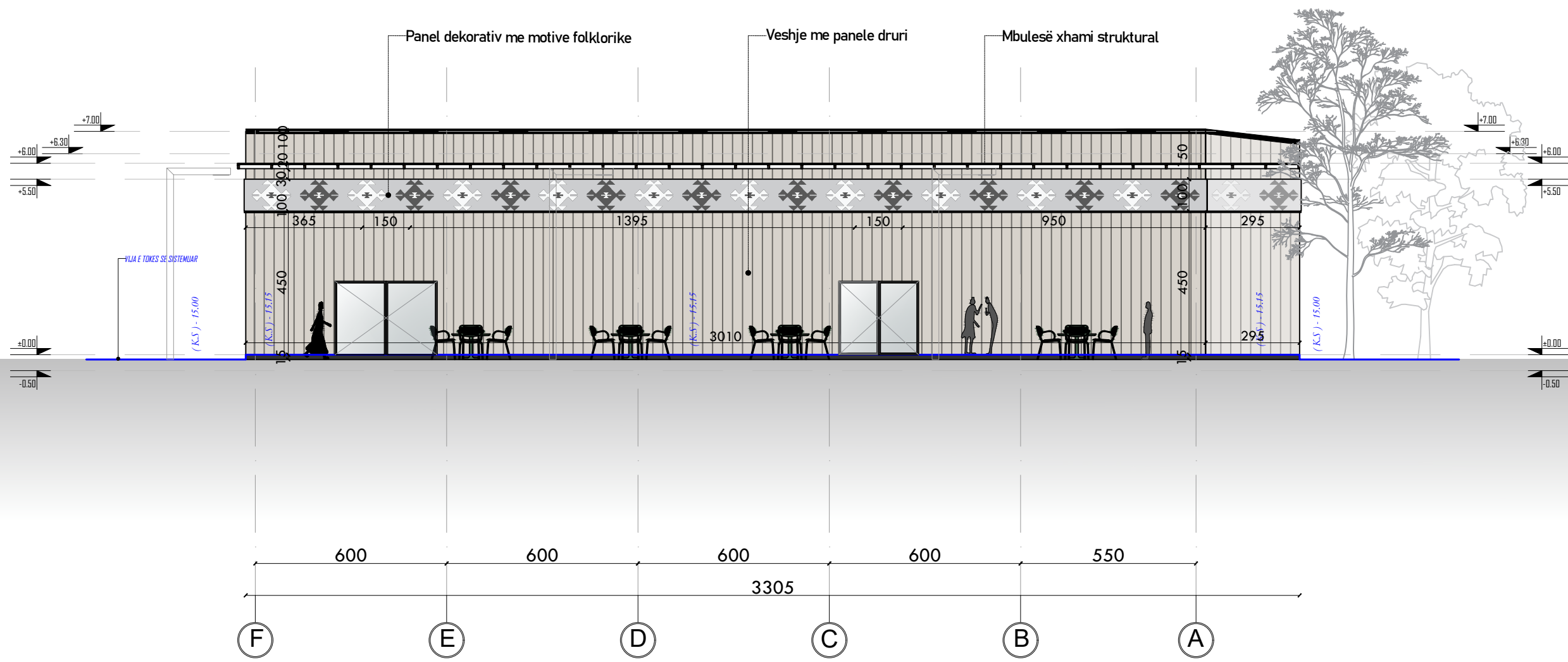
Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo Arnold Zanoj
Insh. Gjeo. Ledion Limani
Insh. Mjerd. Kelda Muco

Analiza e Gjerësisë së Rrimit dhe Klasifikimi i Rrimit	Sheet number/Numri i Fletës: 132
Analiza e Rrimit dhe Klasifikimi i Rrimit Analiza e Rrimit dhe Klasifikimi i Rrimit	Sheet name/Emri i Fletës: Marketi i Rrimit 1.1
Formati / Format Shkalla / Scale	Section 1.1 1:100

* Ndryshimet në projekt pas konfirmimit të projektit janë të përfunduara. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of project are avoided. Tel. +355 4 (0)2451939

Project/Projekti: Pages/Parfaqja: Date/Data:



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

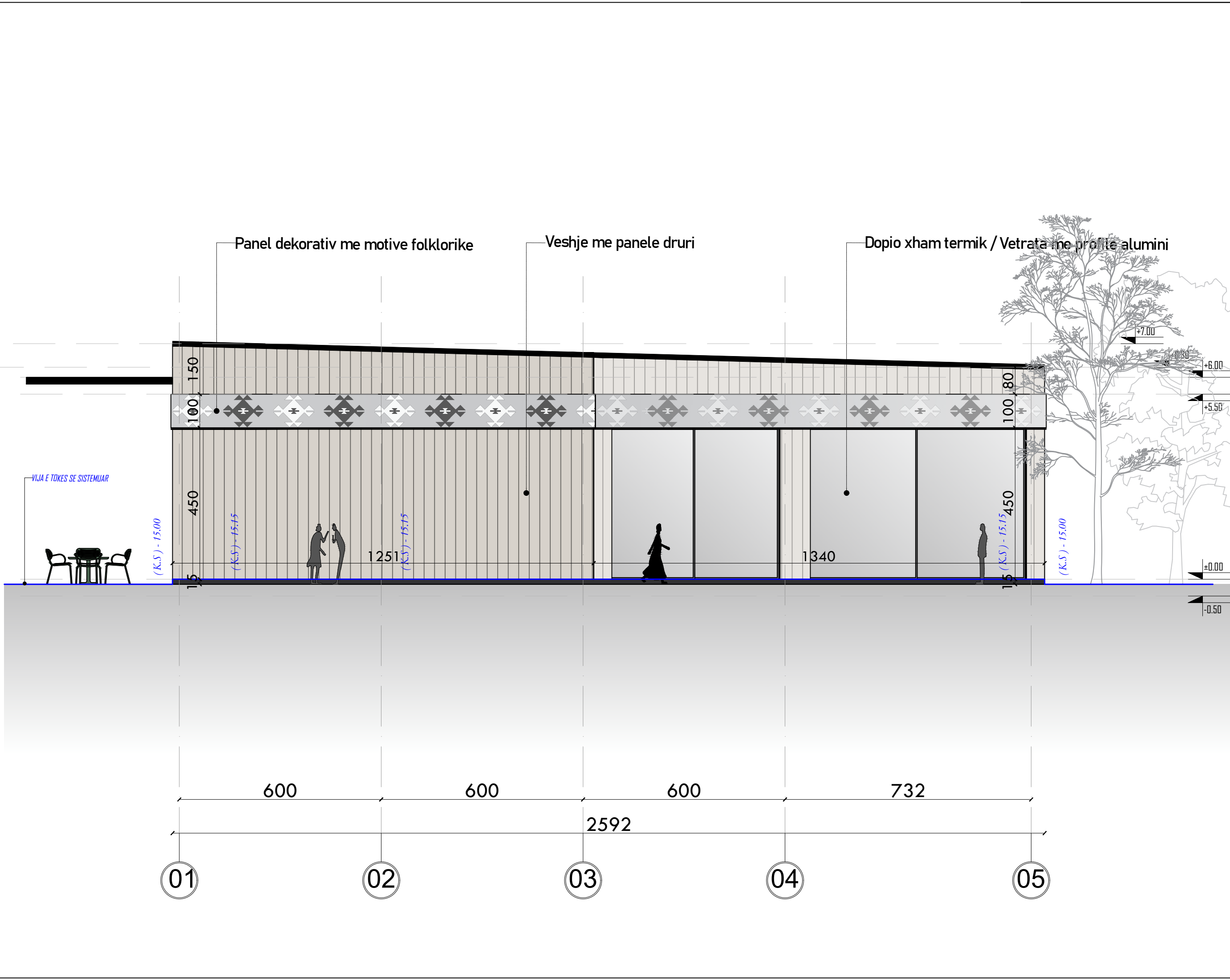
INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location: MILOT
Vendndodhja: SHQIPËRI
Autoriteti Kontraktues: FSKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

SON Architects +
ISEED Consulting
GeoENG
Design group/Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Biri Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Inzh. Ylli Gjoni
Inzh. Topo Arnold Zano
Inzh. Gjeo. Ledion Limani
Inzh. Mëd. Kelda Muco

Analiza e Gjeologjisë dhe
Gjeoteknikës
Analiza e Gjeologjisë dhe Gjeoteknikës
në mbështetje të projektit
Data: Data: Tetor, 2024
Oktober, 2024
Formati i Formës: A3
Shkalla/Scale: 1:150
Sheet number/Viteti i Rrethit: 136
Sheet name/Thema i Rrethit: Markëti
Rrethi Vendi: Elbasan
North-East Elevation

* Ndryshimet në projekt pas konfirmimit të projektit janë të parashikuara. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project after confirmation of project are allowed. Tel. +355 4 (0)2451939
Klienti/Client: Kujdesi/Office: Data/Date:



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location Vendndodhja:	MILOT SHQIPËRI	Author/Projektues FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit
--------------------------	-------------------	---

SON Architects + Engineers 	Design group/Grupi i projektimit:
	Ark. Erind Bejleri Ark. Biri Bejleri Ark. Klodi Demaj Ark. Sead Lika Inzh. Ylli Gjoni Inzh. Topo Arnold Zanoj Inzh. Gjeo. Ledion Limani Inzh. Mjeda. Kelda Muco

Analiza e Gjendjes Eksistuese dhe Konsolidimi i Planit	Sheet number/Numri i Fletes: 137
Analiza e Gjendjes Eksistuese dhe Konsolidimi i Planit	Sheet name/Emri i Fletes: Marksi
Date: 2024 October, 2024	Project Name/Emri i Projektit:
Format: A3 Scale: 1:100	North-West Elevation

* Ndryshimet ne projekt po konfirmohen e projektohen jone te perqendruara. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Project Name: _____

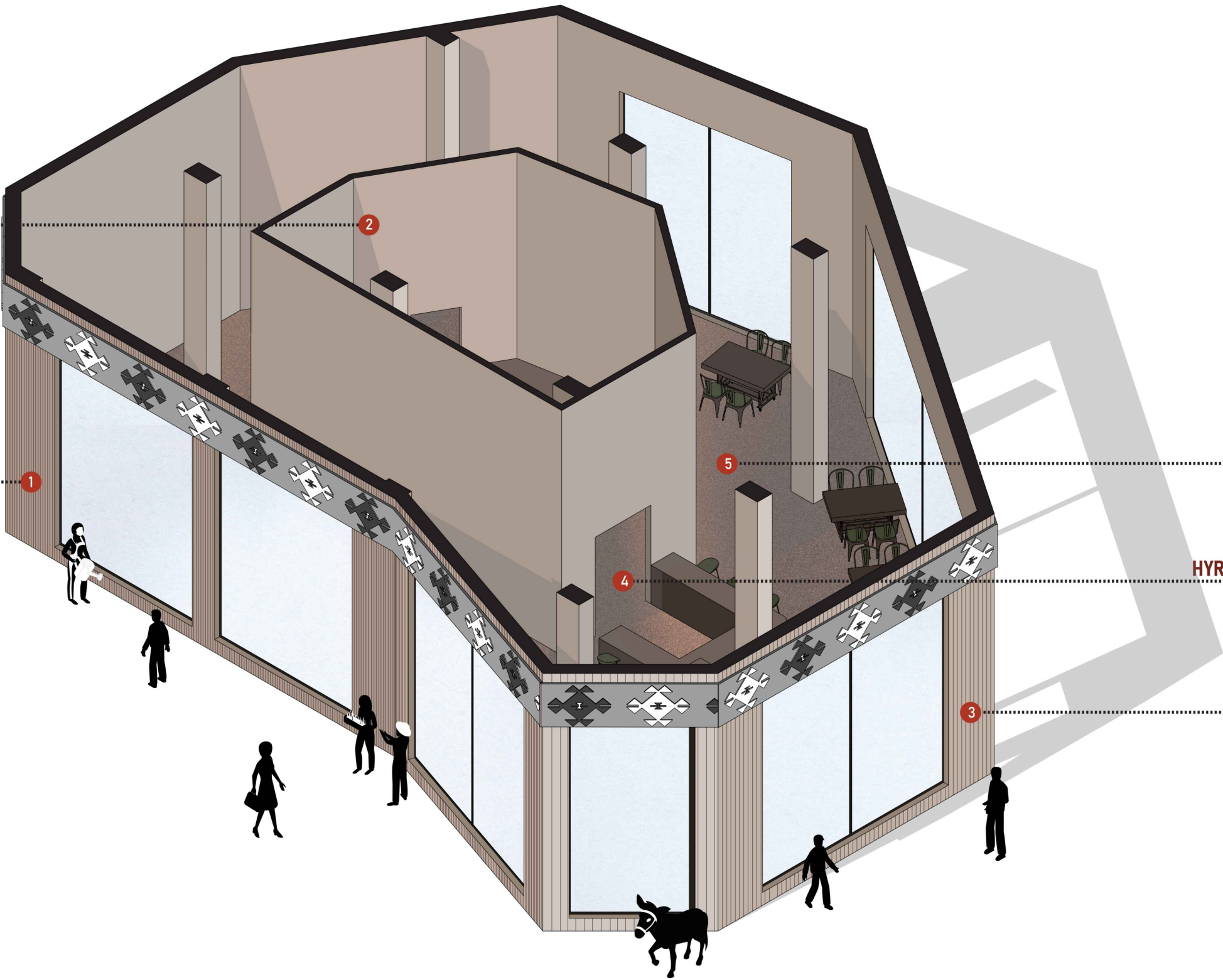
Project Date: _____

Project Location: _____



KUZHINA

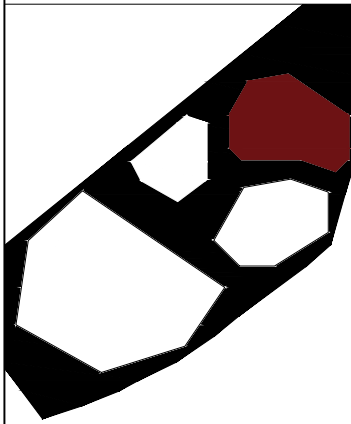
HYRJA KRYESORE



RESTORANTI

HYRJA PER NE KUZHINE

HYRJA DYTESORE



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE ,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location MILOT Autoriteti Kontraktues
Vendndodhja SHQIPËRI FSHKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

SON Architects +
Architects +
SEED Consulting
Engineering
GeoENG
Engineering
Design group/Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Bir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo Arnold Zanoj
Insh. Gjeo. Ledion Limani
Inshm Mqed. Kelda Muco

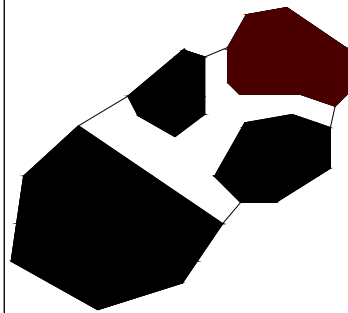
Analiza e Qendrës Ekonomike dhe
Prostite Projezioni

Date/ Data Tetor, 2024
Oktober, 2024

Format A3
Shkalla/Scale

* Ndryshimet ne projekt po konfirmimin e projektit jane te perdoftues. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Analiza e Qendrës Ekonomike dhe Prostite Projezioni



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location MILOT Autoriteti Kontrollues
Vendndodhja SHQIPËRI FSKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

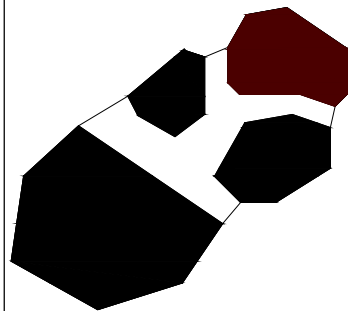
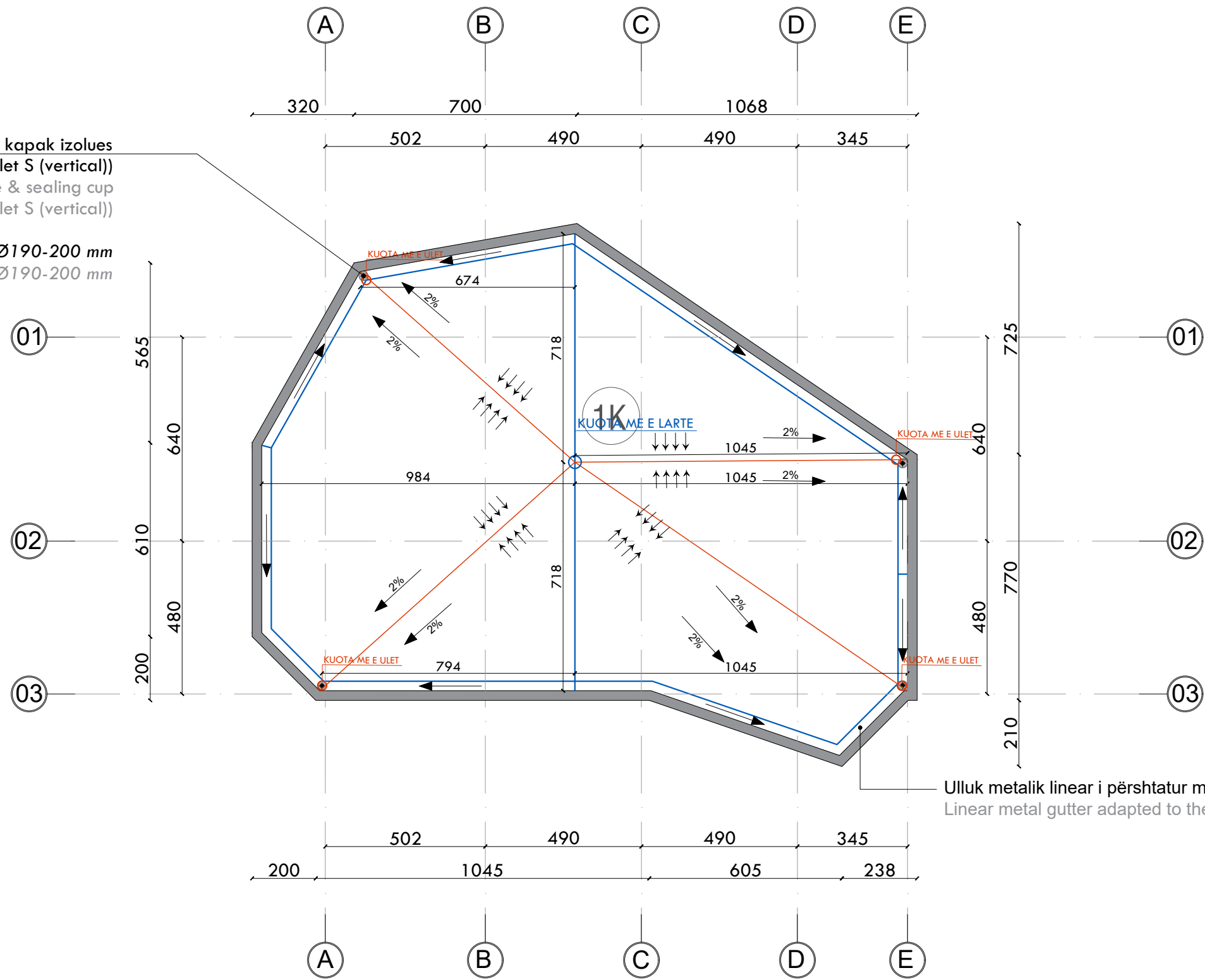
SON Architects +
ISEED Consulting
GeoENG
Design group/Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo. Arnold Zanoj
Insh. Gjeo. Ledion Limani
Insh. Mjeda. Kelda Muco

Analiza e Gjeologjisë, Hidrologjisë dhe
Hidrografisë
Analiza e Rrezikut Shkencave dhe
Inzhinerisë
Data, Data Tetor, 2023
Data, Data Shtator, 2023
Formati / Format A3
Shkalla / Scale 1:150
Sheet number / Numri i Fletës: 139
Sheet name / Emri i Fletës: Regjistrimi
Funksionale, Statike e Krahut Paralel
Ground Floor Technical Plan

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939
Revizimi / Revisi: Data / Date

Piletë shkarkimi me flanaxhë të ngjeshur & kapak izolues
(ALWITRA rainwater outlet S (vertical))
Drainage point with crimp flange & sealing cup
(ALWITRA rainwater outlet S (vertical))

*Rezistent ndaj motit, Çarja duhet të jetë Ø190-200 mm
*Resistant to weather, required roof opening Ø190-200 mm



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

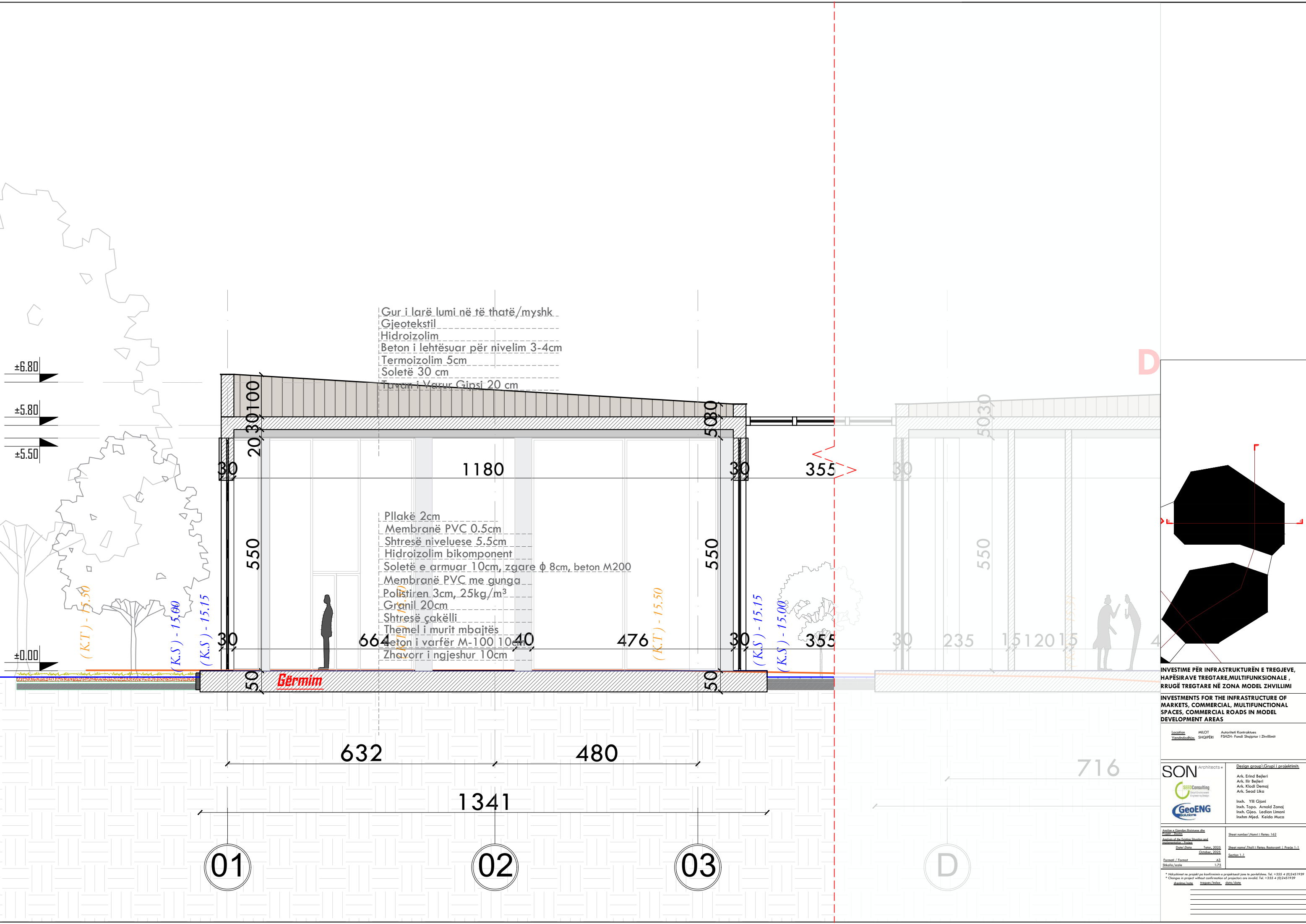
INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location: MILOT, Autoriteti Kontraktues
Vendndodhja: SHQIPËRI FSKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

SON Architects +
ISEED Consulting
GeoENG
Design group/Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Bir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo. Arnold Zanoj
Insh. Gjeo. Ledion Limani
Insh. Mjed. Kelda Muco

Analiza e Gjeologjisë dhe
Klasifikimi i Rrethit
Analiza e Rrethit dhe Klasifikimi
Klasifikimi i Rrethit
Data: Data: 2024
Formati / Format: A3
Shkalla / Scale: 1:150
Sheet number / Numri i Fletës: 1/1
Sheet name / Emri i Fletës: Rrethi i Rrethit
Rrethi i Rrethit

* Ndryshimet në projekt pas konfirmimit të projektit janë të përdorueshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project after confirmation of the project are available. Tel. +355 4 (0)2451939
Rrethi i Rrethit Rrethi i Rrethit Rrethi i Rrethit



Gur i larë lumi në të thatë/myshk
Gjeotekstil
Hidroizolim
Beton i lehtësuar për nivelim 3-4cm
Termoizolim 5cm
Soletë 30 cm
Tavan i Varrur Gipsi 20 cm

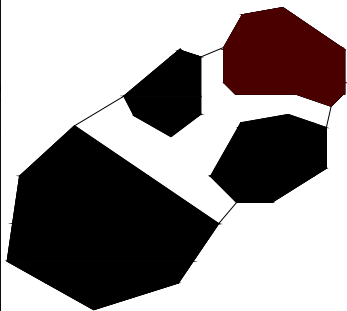
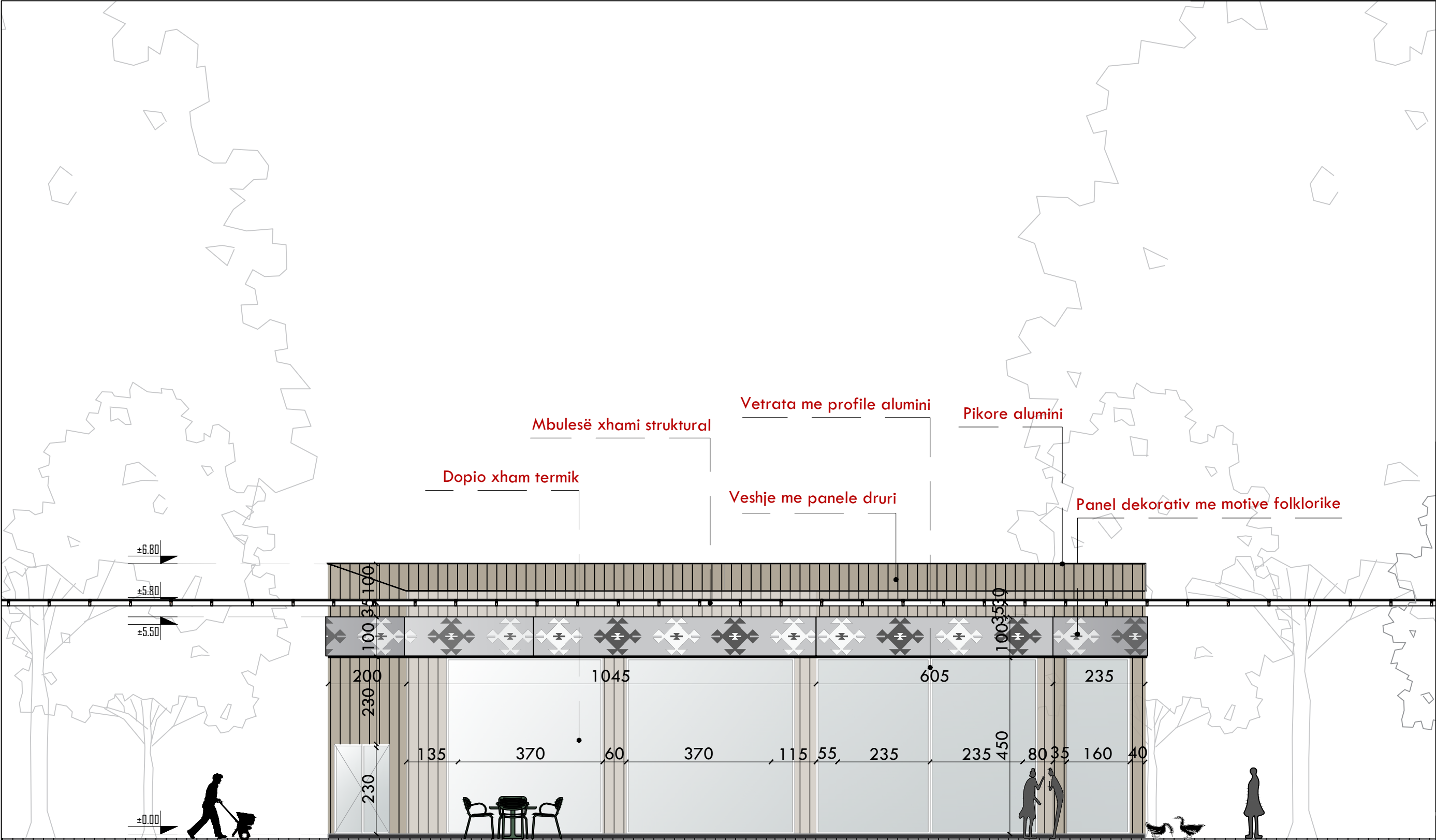
Pllakë 2cm
Membranë PVC 0.5cm
Shtresë niveluese 5.5cm
Hidroizolim bikomponent
Soletë e armuar 10cm, zgare ϕ 8cm, beton M200
Membranë PVC me gunga
Polistiren 3cm, 25kg/m³
Granil 20cm
Shtresë çakëlli
Themel i murit mbajtës
Beton i varfër M-100 10cm
Zhavorr i ngjeshur 10cm

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location Vendndodhja:	MILOT SHQIPËRI	Author/Projektues FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit
Architects	SON	Design group/Grup i projektimit: Ark. Erind Bejleri Ark. Ilir Bejleri Ark. Klodi Demaj Ark. Sedat Lika
Consulting	ISEED Consulting	Insh. Ylli Gjoni Insh. Topo Arnold Zanoj Insh. Gjeo. Ledion Limani Insh. Mjerd. Kelda Muco
Engineering	GeoENG	
Analiza e Gjeologjisë dhe Gjeoteknikës		Sheet number/Viteti i Rrethit: 162
Analiza e Gjeologjisë dhe Gjeoteknikës në projektin e ndërtimit		Sheet name/Thirrja e Rrethit: Rrethi 1-1
Date/ Data:	2025	Section 1-1
Format/Format:	A3	
Scale/Scala:	1:75	

* Ndryshimet në projekt pas konfirmimit të projektit janë të parashikuara. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project after confirmation of project are allowed. Tel. +355 4 (0)2451939



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE ,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location MILOT Autoriteti Kontraktues
Vendndodhja: SHQIPËRI FSKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

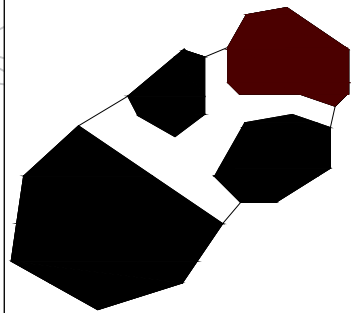
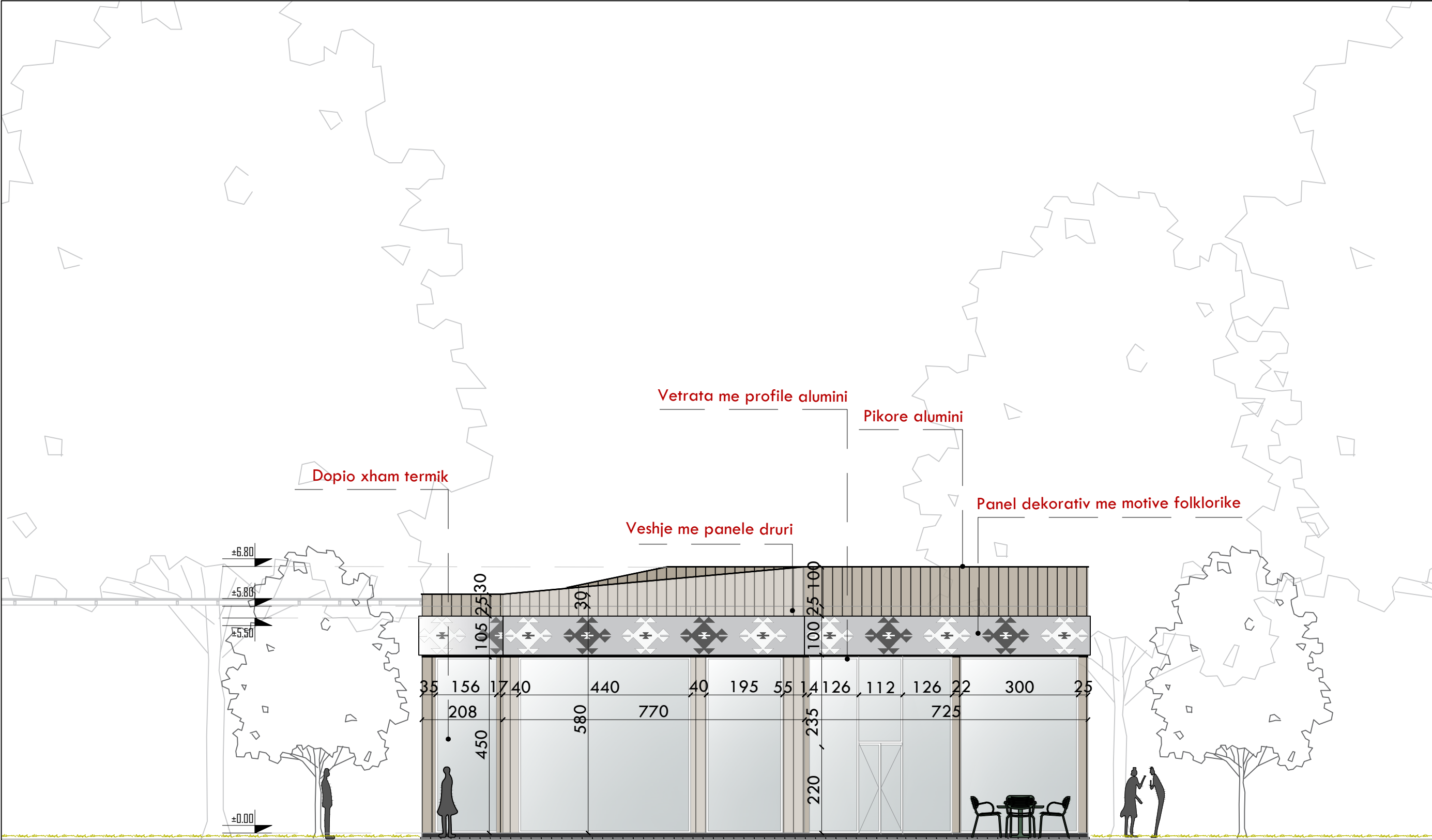
SON Architects +

Design group/Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Biri Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inzh. Ylli Gjoni
Inzh. Topo. Arnold Zanoj
Inzh. Gjeo. Ledion Limani
Inzhm Mqed. Kelda Muco

Analiza e Gjeologjive të Natyrës dhe Kontrollimi i Përditësimit Analiza e Gjeologjive të Natyrës dhe Kontrollimi i Përditësimit - Pjesa 1 Data: Data: Tetor, 2024 Formati / Format: A3 Shkalla/Scale: 1:100	Sheet number/Viteti i Rrjes: 164 Sheet name/Thema i Rrjes: Rrjetor Rrjetor Rrjetor Rrjetor Rrjetor
---	---

* Ndërkohë që projekti po korrformimi e projektuesit janë të përditësues. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

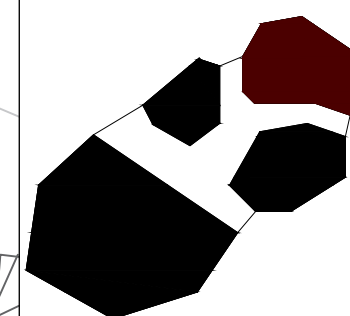
INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location MILOT Autoriteti Kontraktues
Vendndodhja SHQIPËRI FSKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

SON Architects +
ISEED Consulting
GeoENG
Design group/Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Biri Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo Arnold Zanoj
Insh. Gjeo. Ledion Limani
Insh. Mjed. Kelda Muco

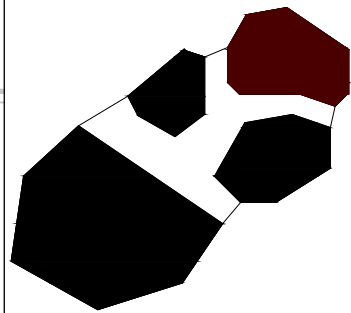
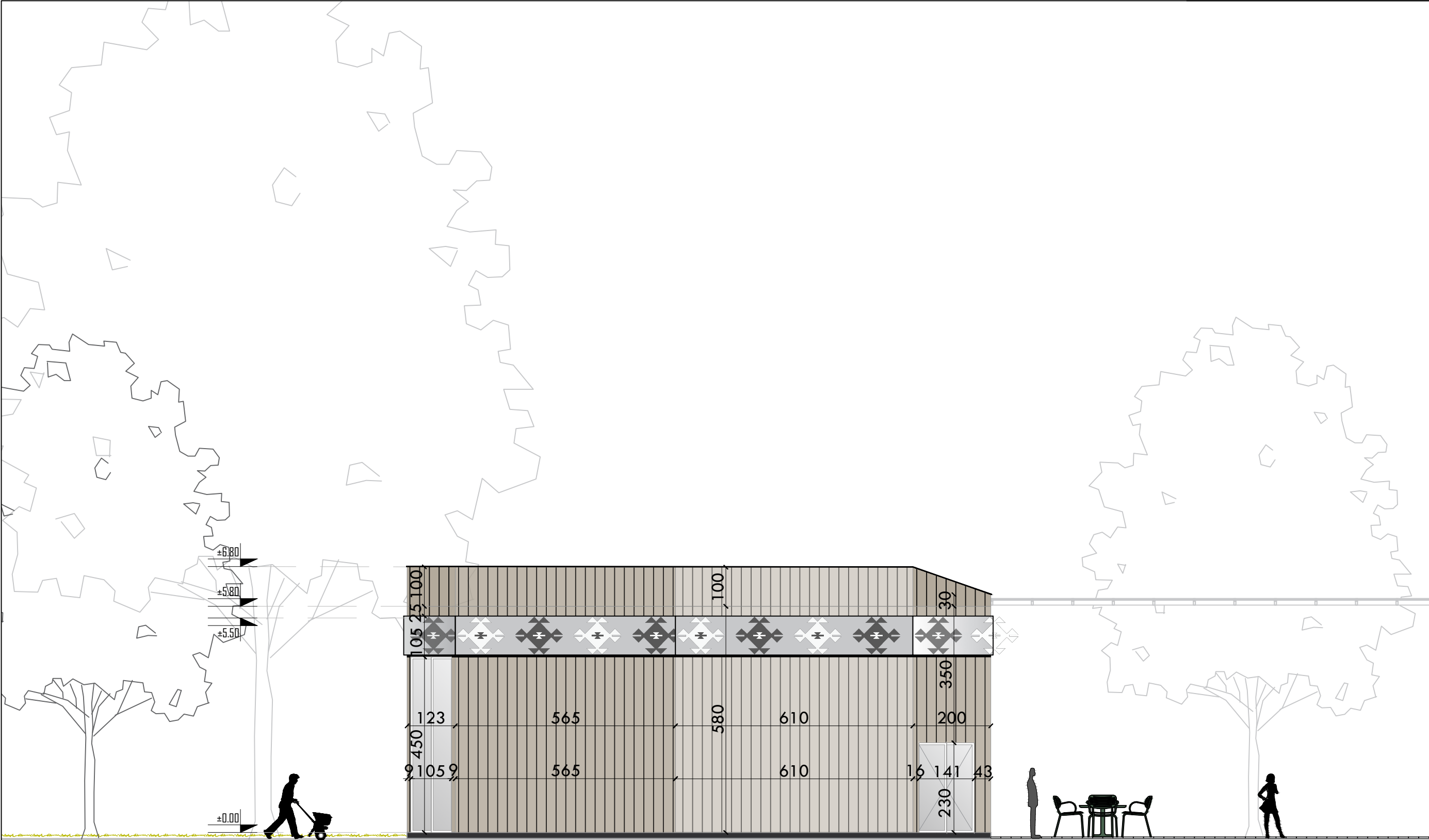
Analiza e Gjeologjisë dhe
Gjeokimisë
Analiza e Gjeologjisë dhe Gjeokimisë
Data Date Tetor 2024
Formati / Format A3
Shkallja / Scale 1:100
Sheet name/ Titulli i Fletës: Restorimi
Faqe Elevation

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të parashfaktuara. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are avoided. Tel. +355 4 (0)2451939
Analiza Gjeo. Analiza Gjeo. Analiza Gjeo.



**INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS**

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE ,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location MILOT Autoriteti Kontraktues
Vendndodhja: SHQIPËRI FSKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

SON Architects +
ISEED Consulting
GeoENG
Design group/Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Biri Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Inzh. Ylli Gjoni
Inzh. Topo Arnold Zanoj
Inzh. Gjeo. Ledion Limani
Inzhm Mjed. Kelda Muco

Author + Client's Business idea
Project Name
Author of the Project Studies and
Implementation - Firms
Date, Date
Format / Format
Scale/Scale

Sheet number/Viteti i Rrethit: 1/67
Sheet name/Thema i Rrethit: Restorant
Project Name/Emri i Projektit

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939
Project Name: Project Name: Project Name:



**INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS**

SON Architects +

Design group\Grup i projektimit:

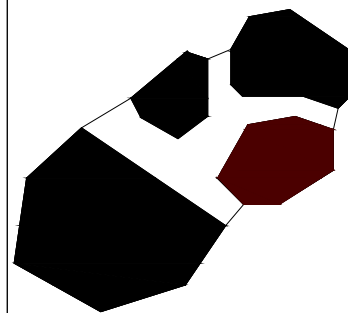
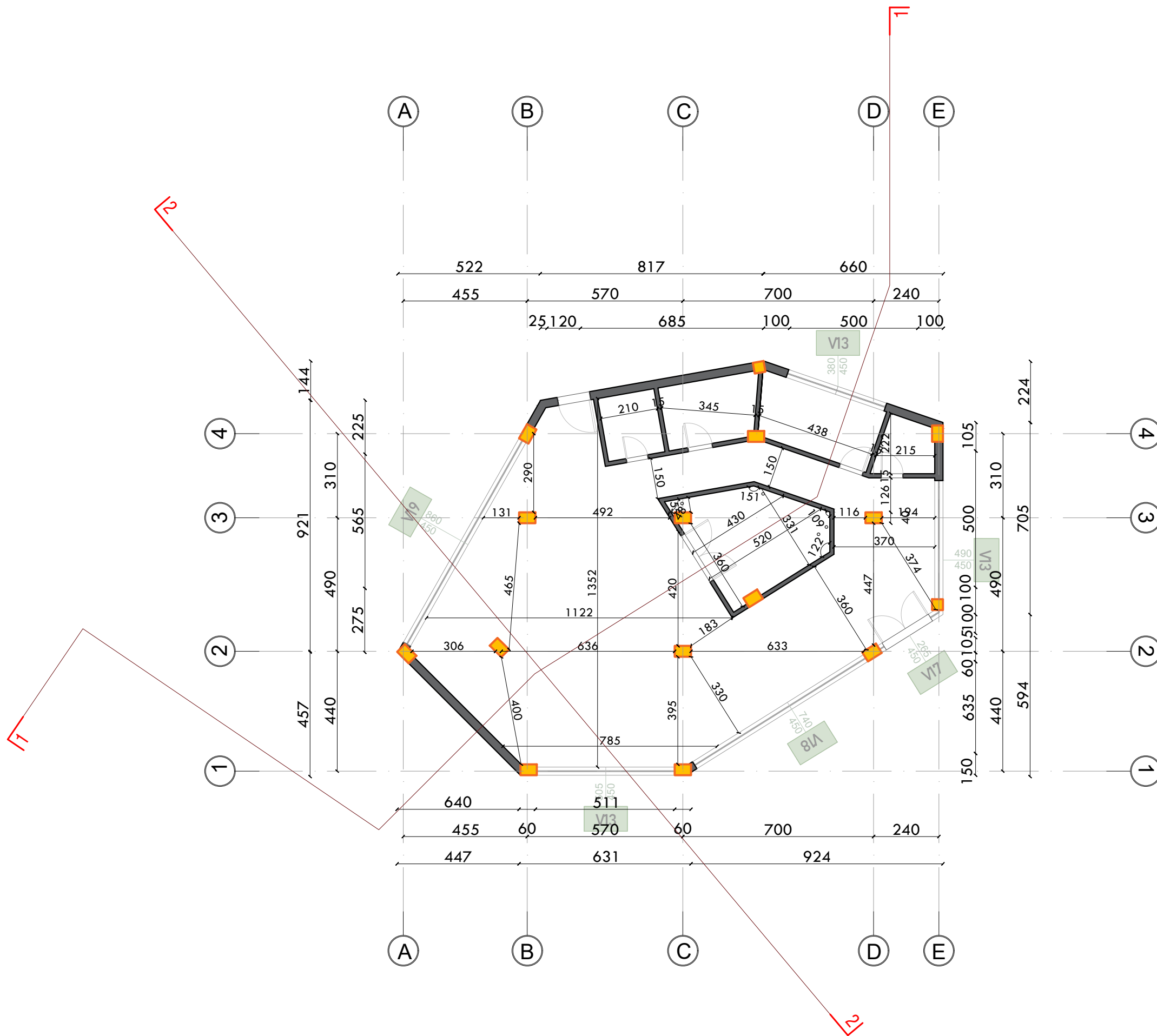
Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Inxh. Ylli Gjoni
Inxh. Topo. Arnold Zana
Inxh. Gjeo. Ledian Limani
Inxhm Mjed. Keida Muca

number\Numri i fletës: 168

Mr. Conteen & Office

* Ndryshimet ne projekt po konfirmimin e projektoresit jane te pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location: MILOT
Vendndodhja: SHQIPËRI
Autoriteti Kontraktues: FSKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

SON Architects +
ISEED Consulting
GeoENG CONSULTING

Design group/Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Bir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo. Arnold Zanoj
Insh. Gjeo. Ledion Limani
Insh. Mjës. Kelda Muco

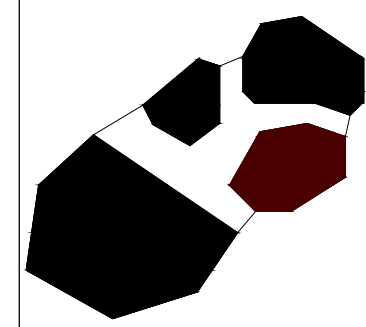
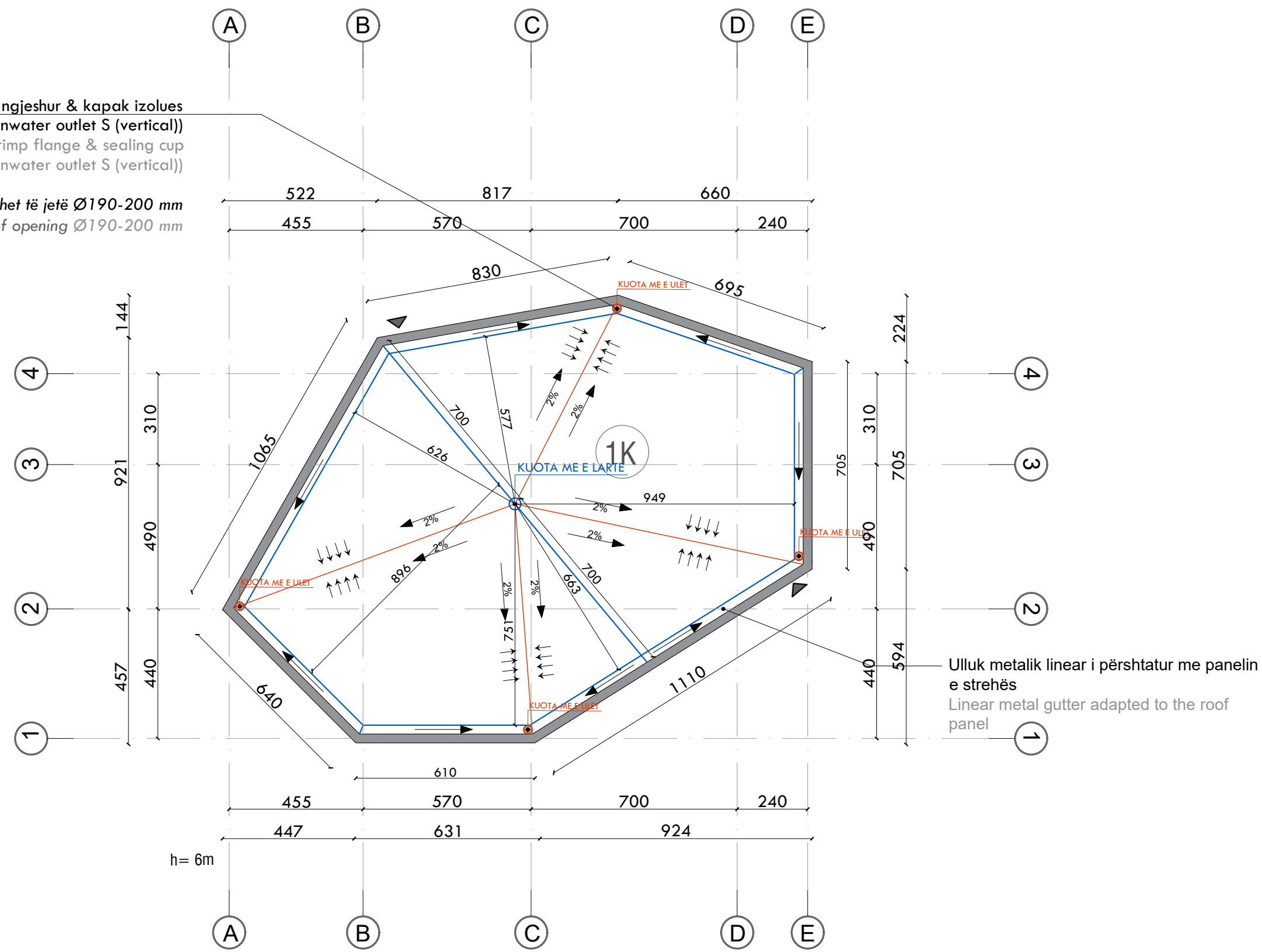
Analiza e Gjeologjisë, Hidrologjisë dhe
Hidrografisë
Analiza e Gjeologjisë, Hidrologjisë dhe
Hidrografisë - Projekt
Data: 2024
Formati / Format: A3
Shkalla / Scale: 1:150

Sheet number / Numri i fletës: 169
Sheet name / Emri i fletës: Këmbim & Zonë
Përbërës: Këmbim & Zonë Përbërës

* Ndërkohë që projekti po konfirmohet në projektimin e parë të përfunduar. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939
Përbërës: Këmbim & Zonë Përbërës

Piletë shkarkimi me fllanxhë të ngjeshur & kapak izolues
(ALWITRA rainwater outlet S (vertical))
Drainage point with crimp flange & sealing cup
(ALWITRA rainwater outlet S (vertical))

*Rezistent ndaj motit, Çarja duhet të jetë Ø190-200 mm
*Resistant to weather, required roof opening Ø190-200 mm



INVESTIMENTE PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

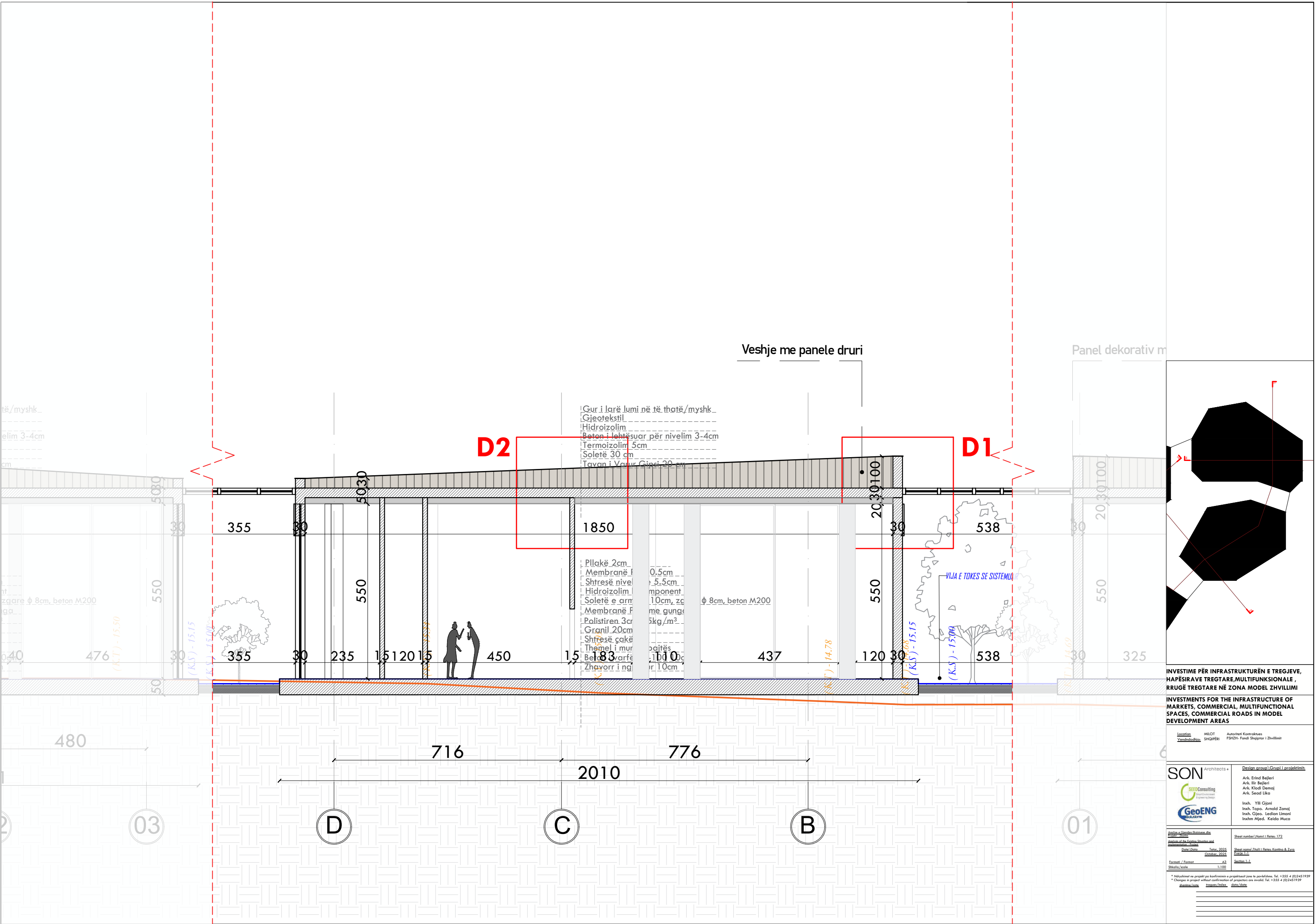
INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location: MILOT
Vendndodhja: SHQIPËRI
Autoriteti Kontraktues: FSKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

Architects: SON
Design group/Grupi i projektimit: Ark. Erind Bejleri, Ark. Biri Bejleri, Ark. Klodi Demaj, Ark. Sead Lika, Inzh. Ylli Gjoni, Inzh. Topo Arnold Zanoj, Inzh. Gjeo. Ledion Limani, Inzh. Mjeda. Kelda Muco

Author & Client: Bujtësi dhe Komiteti i Përbashkët
Author of the Project: SHQIPËRI
Date: 2024
Format: A3
Scale: 1:150
Sheet number/Numri i Fletës: 171
Sheet name/Emri i Fletës: Karta e Zonës
Project Name: Bujtësi dhe Komiteti i Përbashkët

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të parashikuara. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are avoided. Tel. +355 4 (0)2451939



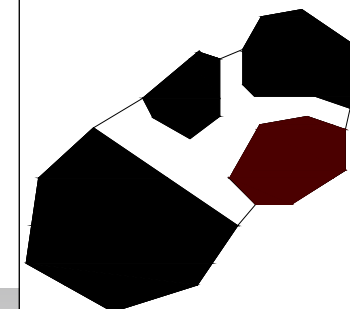
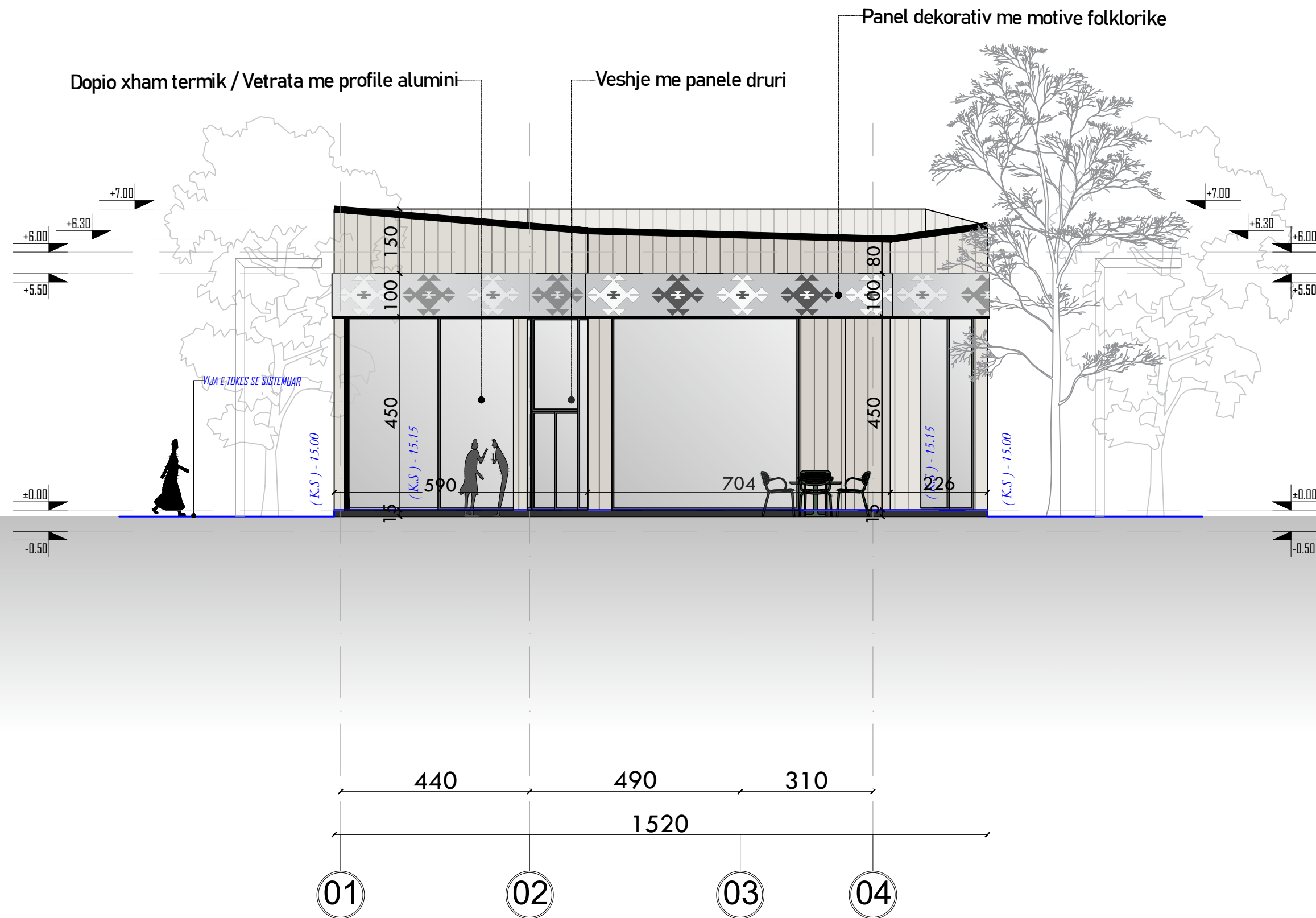
INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE, RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location Vendndodhja:	MILOT SHQIPËRI	Author/Projektuesi FSHKZHI- Fondi Shqiptar i Zhvillimit
SON Architects +		Design group/Grupi i projektimit:
		Ark. Erind Bejleri Ark. Ilir Bejleri Ark. Klodi Demaj Ark. Sead Lika
		Insh. Ylli Gjoni Insh. Topo Arnold Zanoj Insh. Gjeto Ledion Limani Insh. Mjeto Kelda Muco
Analiza e Gjeologjisë dhe Gjeoteknikës		Sheet number/Viteti i Rrethit: 172
Analiza e Gjeologjisë dhe Gjeoteknikës në projektin e ndërtimit të rrugës		Scale/ shkallë: 1:100
Date/ Data: Tetor 2024		Page/ Faqja: 1/1
Format/ Format: A3		Section/ Seksioni: 1-1
Shkallë/Scale: 1:100		

* Ndryshimet në projekt pa konfirmimin e projektuesit janë të pavlefshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

[Shfaqë/Show](#) [Print/Print](#) [Shfaqë/Show](#)



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

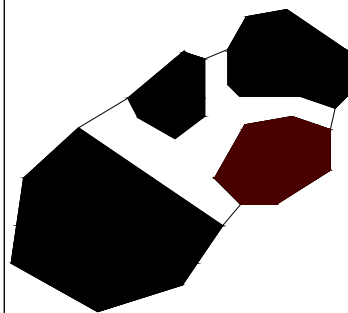
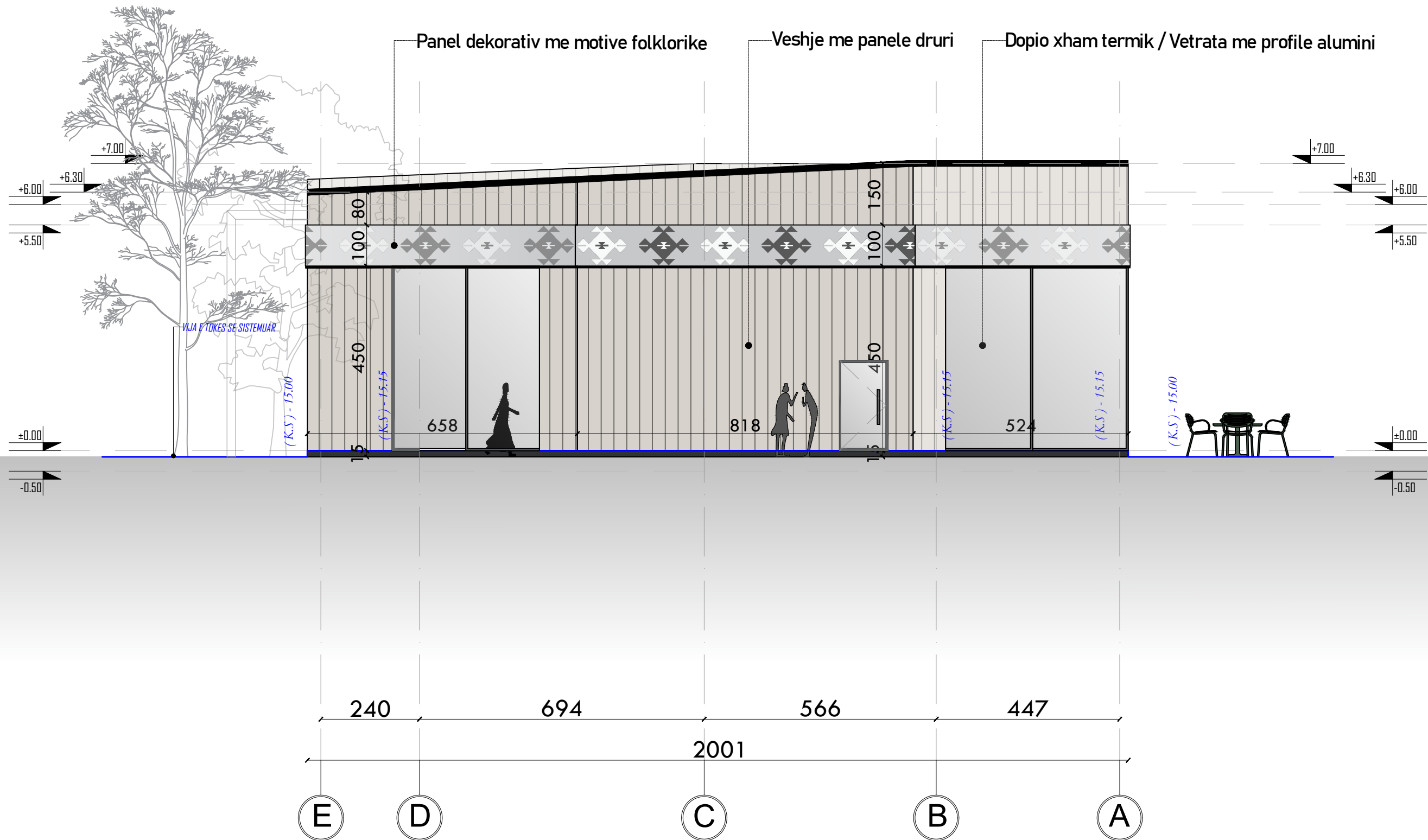
INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location: MILOT
Vendndodhja: SHQIPËRI
Autoriteti Kontraktues: FSKZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +
ISEED Consulting
GeoENG
Design group / Grup i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Bir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Inzh. Ylli Gjoni
Inzh. Topo Arnold Zanoj
Inzh. Gjeo. Ledion Limani
Inzh. Mjeda. Kelda Muco

Analiza e Gjeologjisë dhe
Gjeokimisë
Analiza e Gjeologjisë dhe
Gjeokimisë
Data: 2024
Formati / Format: A3
Shkalla / Scale: 1:100
Sheet number / Numri i Fletës: 175
Sheet name / Emri i Fletës: Kontrakti & Zona
Faqe: 175
Faqe: 175

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te parashikueshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are avoidable. Tel. +355 4 (0)2451939
Pjesa e 1/1
Pjesa e 1/1
Pjesa e 1/1



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location: MILOT
Vendndodhja: SHQIPËRI

Author: FSHZHI- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

SON Architects +

Design group/Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sed Lika

Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo Arnold Zanoj
Insh. Gjeto Ledion Limani
Insh. Mjeda Kelida Muco

Sheet number/Viteti i Rrethit: 176

Scale/ shkallë: 1:100

Format/Format: A3

Sheet name/Emri i Fletës: Kontrata & Zona
Funksionale Vendet

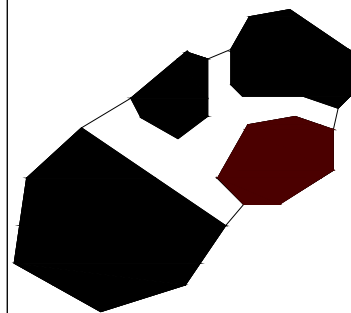
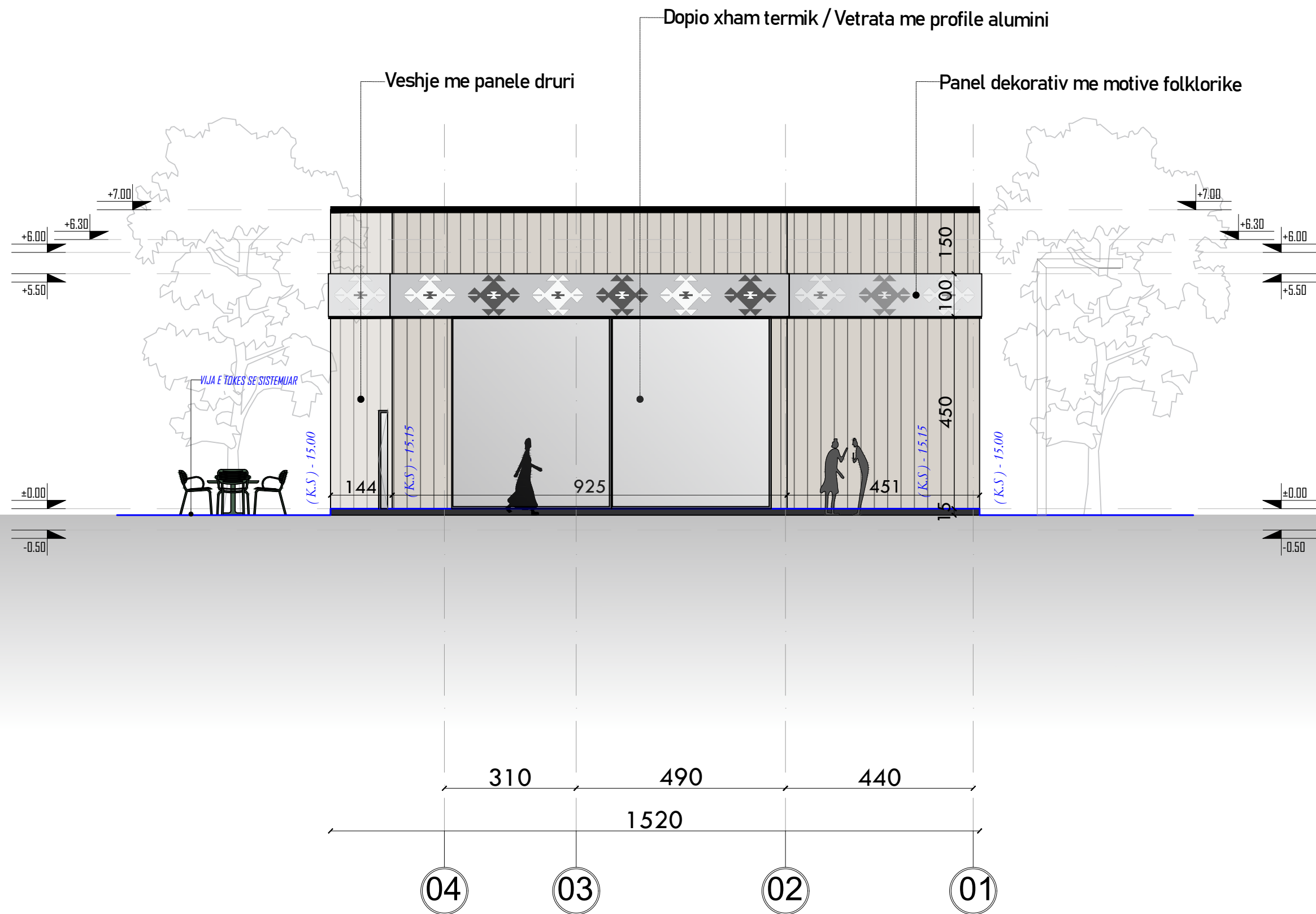
North direction

* Ndryshimet ne projekt po konfirmohen e projektuesit jone te perkohshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Project/Projekti: Rruges/ Rruges

Date/ Data: 2024

Author/ Autori: FSHZHI- Fondi Shqiptar i Zhvillimit



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

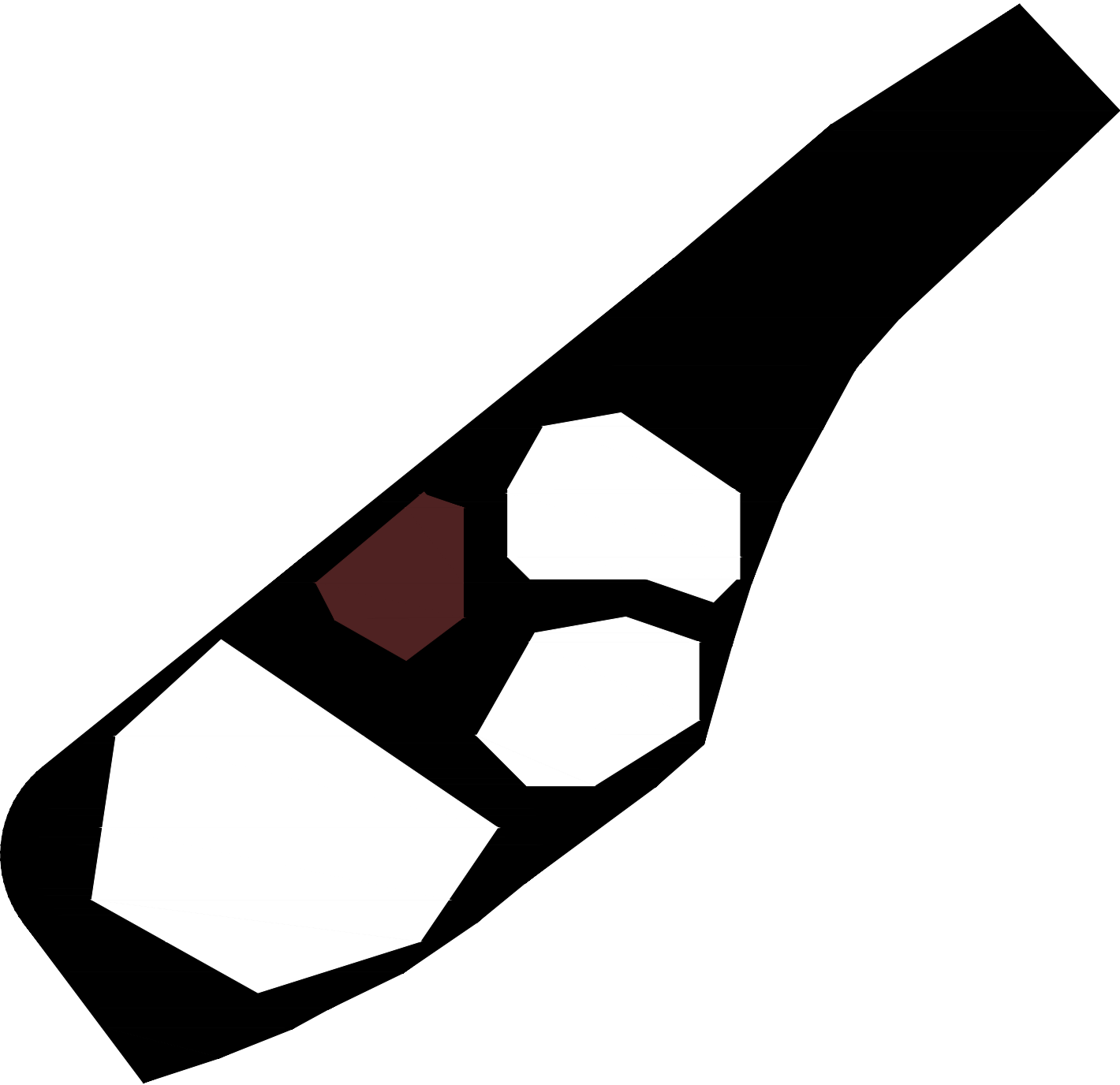
INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location: MILOT
Vendndodhja: SHQIPËRI
Autoriteti Kontraktues: FSHZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

SON Architects +
ISEED Consulting
GeoENG
Design group / Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Ilir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo Arnold Zanoj
Insh. Gjeo. Ledion Limani
Insh. Mjed. Kelda Muco

Analiza e Gjendjes Ekzistuese dhe
Projektimi i Planit
Analiza e Gjendjes Ekzistuese dhe
Projektimi i Planit
Data: Tetor 2024
Data: Tetor 2024
Formati / Format: A3
Shkalla / Scale: 1:100
Sheet number / Numri i Fletës: 177
Sheet name / Emri i Fletës: Kontrata & Zona
Fondet e Zhvillimit

* Ndryshimet ne projekt po konfirmohen e projektuesit jone te perkufizues. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939
Klienti / Client: Bregdeti / Bregdeti
Data / Date: Data / Date



SOUVENIR SHOP | TUALETE

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE, HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE , RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

Location Vendndodhja:	MILOT SHQIPËRI	Autoriteti Kontrollues FSKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit
--------------------------	-------------------	--

SON Architects +





Design group\Grupi i projektimit:

Ark. Erind Bejleri
Ark. Bir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika

Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo. Arnold Zanoj
Insh. Gjeko. Ledion Limani
Inshim Mjeda. Kelda Muca

Analiza e Gjendjes Ekzistuese dhe Analiza e Situatione Analysis of the Existing Situation and Investment Situation Detyra / Detyra: <u>Tërhoqja e Tërës</u> Teksti / Teksti: <u>2024</u> Formati / Format: <u>A3</u> Data / Data: <u>Okthori, 2024</u> Shkalla / Scale: _____	Sheet number / Numri i Fletës: 178 Sheet name / Titulli i Fletës: Souvenir-shop, 1 Tualete Copy - Souvenir Shop & WC
--	---

* Ndryshimet ne projekt pa konfirmimin e projektuesit jane te pordhams. Tel. +355 4 (0)2451939

* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939

Shprehja / Shprehja: _____

Tualetet/meshkuj

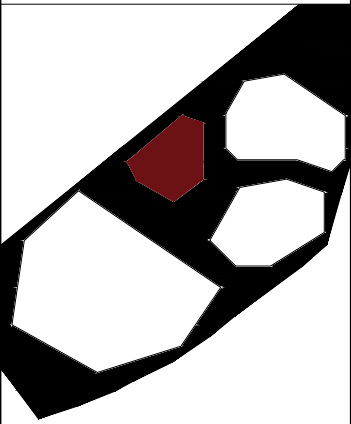
Tualetet/femra

Dyqan suveniresh

Hyrja - Tualetet

Kasa

Hyrja - Dyqan suveniresh



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE,MULTIFUNKSIONALE ,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location MILOT Autoriteti Kontraktues
Vendndodhja SHQIPËRI FSKZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Architects +
SON
GEED Consulting
GeoENG
Design group/Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Bir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo Arnold Zanoj
Insh. Gjeo. Ledion Limani
Inshin Mqed. Kelda Muco

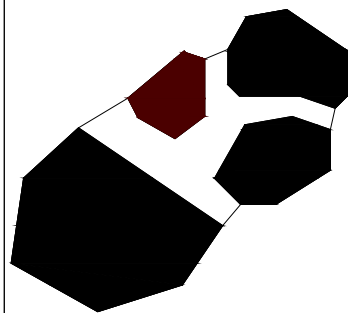
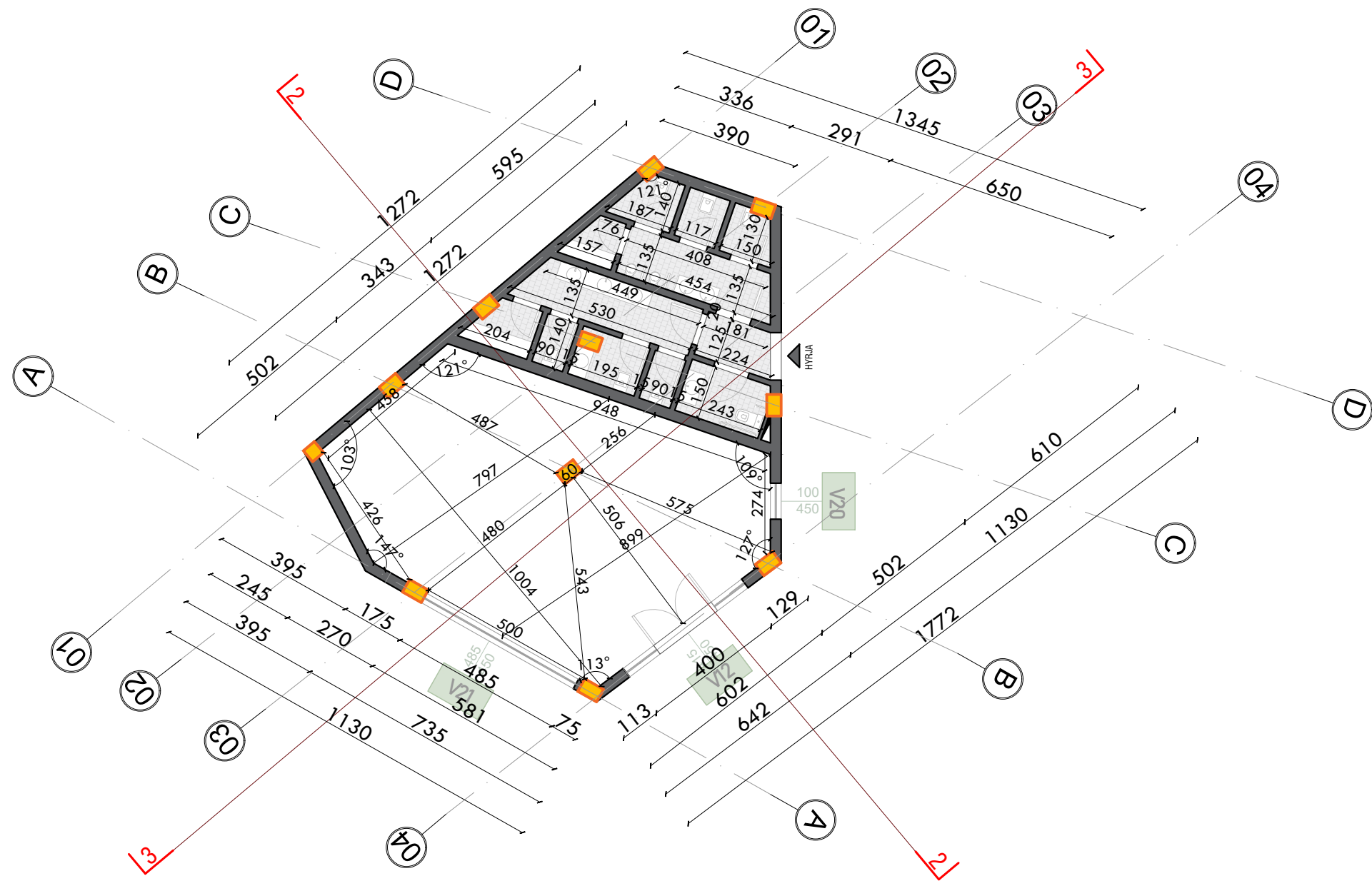
Analiza e Qendrës Ekonomike dhe
Projet-De Projezioni

Date/ Data Tetor, 2024
Shkurtor, 2024

Format A3
Shkalla/Scale

* Ndryshimet ne projekt po konfirmimin e projektit jane te parashikuara. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are avoided. Tel. +355 4 (0)2451939

Analiza e Qendrës Ekonomike dhe Projezioni



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location: MILOT
Vendndodhja: SHQIPËRI
Autoriteti Kontraktues: FSKZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

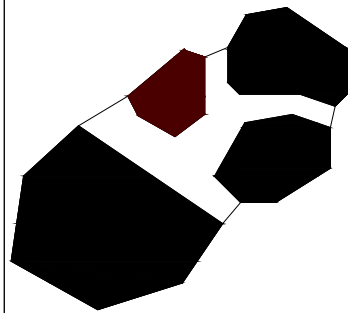
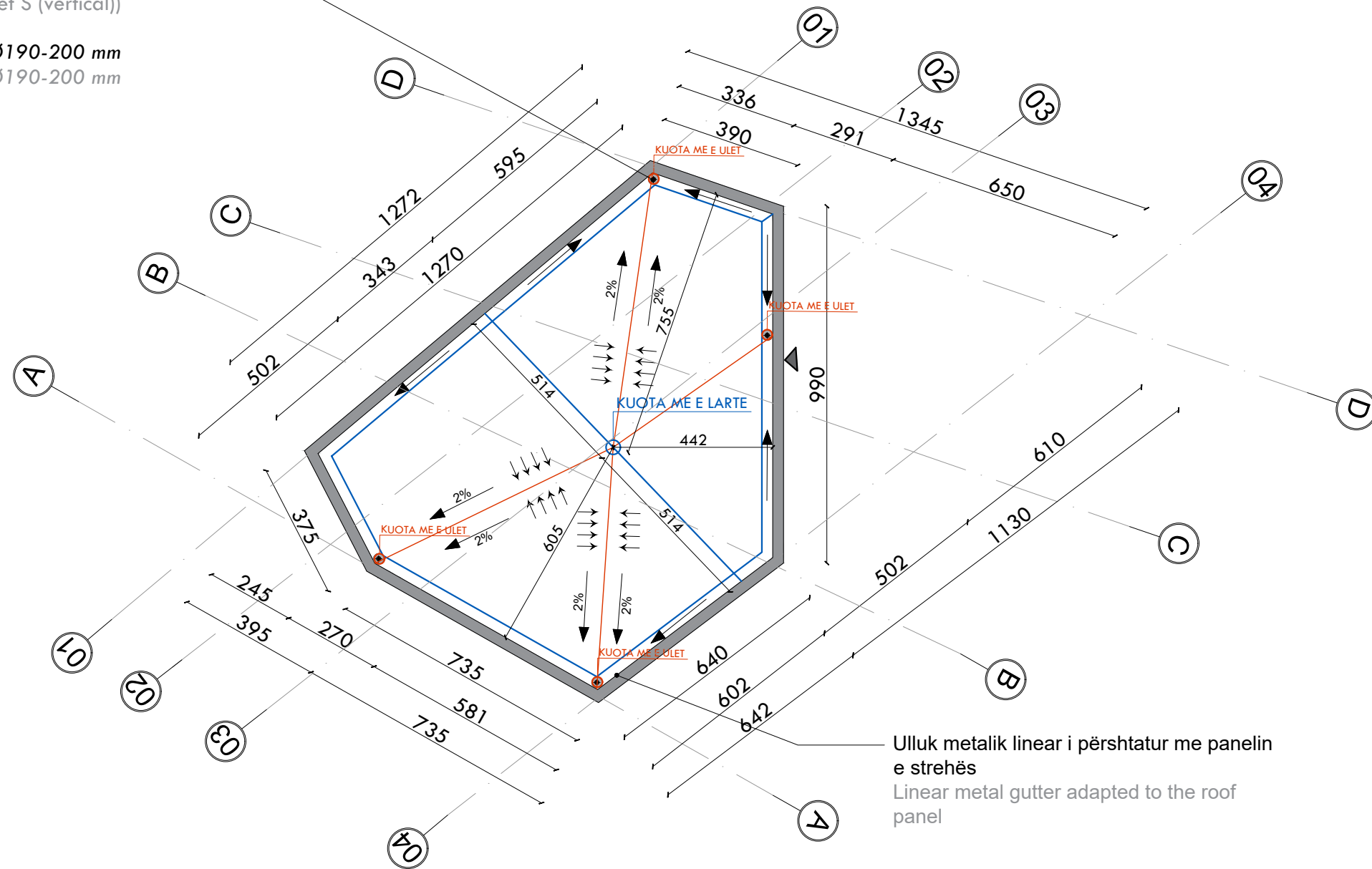
SON Architects +
ISEED Consulting
GeoENG
Design group / Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Bir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo. Arnold Zanoj
Insh. Gjeo. Ledion Limani
Insh. Mjed. Kelda Muco

Analiza e Gjeodezisë dhe
Topografisë
Analiza e Gjeodezisë dhe
Topografisë
Data: 2024
Formati / Format: A3
Shkalla / Scale: 1:150
Sheet number / Numri i Fletës: 179
Sheet name / Emri i Fletës: Shtylla dhe I Tregtare
Project name / Emri i Projektit: Rruga Tregtare në Zona Model Zhvillimi

* Ndryshimet në projekt pas konfirmimit të projektit janë të parashikuara. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project after confirmation of project are allowed. Tel. +355 4 (0)2451939
Project name / Emri i Projektit: Rruga Tregtare në Zona Model Zhvillimi

Piletë shkarkimi me fllanxhë të ngjeshur & kapak izolues
(ALWITRA rainwater outlet S (vertical))
Drainage point with crimp flange & sealing cup
(ALWITRA rainwater outlet S (vertical))

*Rezistent ndaj motit, Çarja duhet të jetë Ø190-200 mm
*Resistant to weather, required roof opening Ø190-200 mm



INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE,
HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE,
RRUGË TREGTARE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI

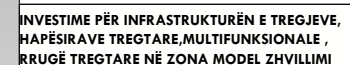
INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF
MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL
SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL
DEVELOPMENT AREAS

Location: MILOT
Vendndodhja: SHQIPËRI
Autoriteti Kontraktues: FSKZH- Fondi Shoqëtor i Zhvillimit

SON Architects +
ISEED Consulting
GeoENG
Design group/Grupi i projektimit:
Ark. Erind Bejleri
Ark. Bir Bejleri
Ark. Klodi Demaj
Ark. Sead Lika
Insh. Ylli Gjoni
Insh. Topo Arnold Zanoj
Insh. Gjeo. Ledion Limani
Insh. Mjed. Kelda Muco

Author + Client's Review date:
Project name:
Project location:
Date: 2024
Format: A3
Scale: 1:150
Sheet number/Total: 1/181
Project name/Title: 1. Tregu
Project location:
Project name/Title: 1. Tregu
Project location:

* Ndryshimet në projekt pas konfirmimit të projektit janë të përditshme. Tel. +355 4 (0)2451939
* Changes in project without confirmation of projectors are invalid. Tel. +355 4 (0)2451939
Project name/Title: 1. Tregu
Project location:



INVESTMENTS FOR THE INFRASTRUCTURE OF MARKETS, COMMERCIAL, MULTIFUNCTIONAL SPACES, COMMERCIAL ROADS IN MODEL DEVELOPMENT AREAS

<u>Location</u>	MILOT	Autoriteti Kontraktues
<u>Vendndodhja:</u>	SHQIPËRI	FSHZH- Fondi Shqiptar i Zhvillimit

 Architects +  SEED Consulting Engineering & Design  GeoENG SOLUTIONS	<u>Design group/ Grup i projektimit:</u> Ark. Erind Bejleri Ark. Ilir Bejleri Ark. Klodi Demaj Ark. Sead Lika Inxh. Ylli Gjoni Inxh. Topo. Arnold Zanoj Inxh. Gjeo. Ledian Limani Inxhm. Mjed. Kelda Muca
---	--

<u>Analize e Gjendjes Ekzistuese dhe Projekt - Zbatim</u> <u>Analysis of the Existing Situation and Implementation - Project</u> <u>Data/Data</u> <u>Tetor, 2025</u> <u>October, 2025</u> <u>Formati / Format</u> <u>A3</u> <u>Shkalla/scale</u> <u>1:100</u>	<u>Sheet number\Numri i fletes: 185</u> <u>Sheet name\Titulli i fletes: Souvenir shop / Turi</u> <u>South-East</u> <u>Udore</u> <u>South-East Elevation</u>
--	--

* Changes in project without confirmation of projects are invalid. Tel. +355 4 (0) 2451939
