



**FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT**

Shtojca 11.

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

Data: 26/11/2025

Drejtuar: OE: "RO -AL" sh.p.k, NUIS J61811001M, me adresë: Tiranë, Kashar km. 8
Autostrada Tiranë – Durrës.

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: [Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

* * *

Tipi i kontratës: "Mall."

Lloji i procedurës: E hapur.

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-64111-10-08-2025

Përshkrim i shkurtër i kontratës/marreveshjes kuader: Inkubatori i biznesit në arkitekturë dhe ndërtim në Tiranë: Mobilimi." Fondi limit: 13,018,454.48 lekë pa TVSH Kohëzgjatja e marreveshjes /kontratës: 3 muaj.

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 17.11.2025

¹Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit [25.11.2025]Numri [73].

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☒

* * *

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë me vlerat përkatëse si më poshtë:

1. OE: "RO -AL" sh.p.k, NUIS J61811001M, vlera 8,909,200 lekë pa tvsh. Totali i pikëve ____.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

¹ Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP



(Emrat e
e nënkontraktimit)

nënkontraktorëve , Nipt-et, %

2. OE: "Albanian Furniture Office sh.p.k" sh.p.k NUIS M32303056L, vlera 9,991,000 lekë pa tvsh. Totali i pikëve _____
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
3. OE: "Eduart Xhixha" p.f NUIS L54424205B, vlera 12,057,000 lekë pa tvsh. Totali i pikëve _____
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
4. OE: "BOLT" sh.p.k, NUIS K91517011V, vlera 12,483,845 lekë pa tvsh. Totali i pikëve _____
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)
5. OE: "Ilir Kaso" person fizik NUIS L62420034C, vlera 7,906,500 lekë pa tvsh. Totali i pikëve _____
OE/BOE me nënkontraktor
PO ☐ JO ☒ X
Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit është skualifikuar, ofertuesi i mëposhtëm:

1- Ofertuesi "Ilir Kaso" person fizik ne NUIS L62420034C refuzohet, pasi oferta e tij vlerësohet si anomalisht e ulët. Në zbatim të Seksionit I, pika F.22 të Dokumenteve të Tenderit, nenit 93 të Ligjit nr. 162/2020 "Për Prokurimin Publik", si dhe pikës 4 të nenit 82 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, në procedurat nën kufijtë e lartë monetarë, ofertat anomalisht të ulëta refuzohen pa kërkuar sqarim.

Duke iu referuar procedurës së mësipërme, ju informojmë se operatori ekonomik i mëposhtëm është identifikuar si fitues të procedurës së prokurimit:

- OE: "RO -AL" sh.p.k, NUIS J61811001M, me adresë: Tiranë, Kashar km. 8 Autostrada Tiranë - Durrës.

Vlera 8,909,200 lekë pa tvsh. Totali i pikëve _____

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒ X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Fondit Shqiptar të Zhvillimit, me adresë: Rr."Sami Frashëri", nr. 10, Tiranë, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t’ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO ☐ JO ☒

Nëse Po (Nr.____ Datë____ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik).

Dritan AGOLLI

DREJTOR EKZEKUTIV