



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E BRENDSHME
AGJENCIA E BLERJEVE TË PËRQENDRUARA

Nr. ____ Prot.,

Tiranë, më ____ 2021

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM
NË MARRËVESHJEN KUADËR**

[Data: 08.04.2021]

Për: **BOE “INTELLIGENT BUILDING SOLUTION” dhe “R&T” SHPK**

Adresa: Rruga "Medar Shtylla", Ndertesa Nr.43, Hyrja 26, Ap.1, 1019, Njesia Administrative Nr. 5, Tiranë & Rruga Luigj Gurakuqi, Pallati 89, Shk.A, Kati 10, Tiranë.

* * *

Procedura e prokurimit: **“Kërkesë për propozim”- Shërbim - Marrëveshje kuadër me një operatorë ekonomik, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara me objekt: “Shërbim mirëmbajtje ndërtimore e objekteve në Spitalin COVID-4” me fond të përgjithshëm: 7,987,216 (shtatë milion e nënëqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e dyqind e gjashtëmbëdhjetë) Lekë pa TVSH.**

Numri i referencës së procedurës: **REF-89470-03-09-2021**

Përshkrim i shkurtër i kontratës: **“Shërbim mirëmbajtje ndërtimore e objekteve në Spitalin COVID-4”, Shërbime, Marrëveshje Kuadër me një operator ekonomik ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara, me kohëzgjatje të kontratës: duke filluar nga data e lidhjes së kontratës/kontratave me përfundim deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktore, sipas marrëveshjes kuadër, me fond të marrëveshjes kuadër: 7,987,216 (shtatë milion e nënëqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e dyqind e gjashtëmbëdhjetë) Lekë pa TVSH dhe me afat kohor për ekzekutimin: Duke filluar nga data e lidhjes së kontratës/kontratave sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktor, brenda afatit 12 muaj të lidhjes së Marrëveshjes Kuadër.**

Publikime të mëparshme (jo): Buletini i Njoftimeve Publike Nr. 38 datë 16 03. 2021

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët x

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në procedurë këta operatorë ekonomikë me vlerat përkatëse të ofruara:

1) **“GRUPPO KONI” SHPK**

Emri i plotë i shoqërisë

Vlera: **7,921,280** (shtatë milion e nënëqind e njëzetë e një mijë e dyqind e tetëdhjetë) lekë (pa TVSH)

L57512502N

numri i NIPT-it

2) **“2N” SHPK**

L31615017L

Emri i plotë i shoqërisë

numri i NIPT-it

Vlera: **5,165,520** (pesë milion e njëqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e pesëqind e njëzetë) lekë (pa TVSH)

3) “HTM” SHPK

K97006004D

Emri i plotë i shoqërisë

numri i NIPT-it

Vlera: **0** (zero) lekë (pa TVSH)

4) BOE “Intelligent Building Solution” dhe “R&T” SHPK

L61411012R dhe J61901094G

Emri i plotë i shoqërisë

numri i NIPT-it

Vlera: **5,000,000** (pesë milion) lekë (pa TVSH)

5) “MENI” SHPK

J61909018W

Emri i plotë i shoqërisë

numri i NIPT-it

Vlera: **6,172,914** (gjashtë milion e njëqind e shtatëdhjetë e dy mijë e nëntëqind e katërmbëdhjetë) lekë (pa TVSH)

6) “NIKA” SHPK

J76705047U

Emri i plotë i shoqërisë

numri i NIPT-it

Vlera: **6,481,310** (gjashtë milion e katërqind e tetëdhjetë e një mijë e treqind e dhjetë) lekë (pa TVSH)

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhtëm:

1) “HTM” SHPK

K97006004D

Emri i plotë i shoqërisë

numri i NIPT-it

Arsyeja e skualifikimit për “HTM” SHPK

- Ofertuesi nuk ka paraqitur asnje nga dokumentat e kërkuara në DST.

2) “GRUPPO KONI” SHPK

L57512502N

Emri i plotë i shoqërisë

numri i NIPT-it

Arsyeja e skualifikimit për “GRUPPO KONI” SHPK

- *Ofertuesi nuk plotëson kriterin e përcaktuar në gjermën dh), pika 1 të Kriterëve të Veçanta të Kualifikimit, pasi nuk arriti të provojë se ka shlyer të gjitha detyrimet e maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik. Referuar Vërtetimit të Debitit datë 30.12.2020 të paraqitur në SPE nga ofertuesi, rezultoi se ky i fundit nuk ka shlyer detyrimet e energjisë elektrike për muajin Dhjetor 2020 dhe Janar 2021.*
- *Ofertuesi nuk plotëson pikat 1,2,3 seksioni 2.1 “Për kapacitetin ligjor/profesional” tek “Kriteret e veçanta të kualifikimit”, pasi në momentin e hapjes së ofertave, nuk arriti të paraqesë Certifikatat ISO 9001 ose ekuivalente, ISO 18001/ISO45001 ose ekuivalente dhe ISO 14001 ose ekuivalente.*

- *Ofertuesi nuk plotëson pikën 2 seksioni 2.2 “Për kapacitetin ekonomik dhe financiar” tek “Kriteret e veçanta të kualifikimit”, pasi në momentin e hapjes së ofertave, nuk arriti të paraqesë kopje te certifikuara të Bilanceve të tre viteve të fundit (2017, 2018, 2019).*
- *Ofertuesi nuk plotëson pikën 1 seksioni 2.3 “Për kapacitetin teknik” tek “Kriteret e veçanta të kualifikimit”, pasi në momentin e hapjes së ofertave, nuk arriti të paraqesë Shërbime të mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë 3 (tre) viteve të fundit nga data e zhvillimit të procedurës, në vlerën prej minimalisht 40% të vlerës së fondit të marrëveshjes kuadër.*
- *Ofertuesi nuk plotëson pikën 2 seksioni 2.3 “Për kapacitetin teknik” tek “Kriteret e veçanta të kualifikimit”, pasi në momentin e hapjes së ofertave, nuk arriti të provojë se disponon të gjitha kategoritë e kërkuara në Liçencën profesione të shoqërisë. Operatorit ekonomik i mungon kategoria NS 14-A Impiante të brendshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni, TV, etj.*
- *Ofertuesi nuk plotëson pikën 4 seksioni 2.3 “Për kapacitetin teknik” tek “Kriteret e veçanta të kualifikimit”, pasi në momentin e hapjes së ofertave, nuk arriti të paraqesë dokumenta sipas së cilave të provojë se ka të punësuar me kohë të plotë në stafin e tij teknik për periudhën Dhjetor 2020 - Shkurt 2021, Drejtuesit Teknikë me profesionet Inxhinier ndërtimi dhe inxhinier elektrik.*
- *Ofertuesi nuk plotëson pikën 5 seksioni 2.3 “Për kapacitetin teknik” tek “Kriteret e veçanta të kualifikimit”, pasi në momentin e hapjes së ofertave, nuk arriti të paraqesë dokumenta që provojnë se ka në stafin e tij teknik, të punësuar me kohë të plotë për periudhën Dhjetor 2020 - Shkurt 2021 minimalisht :*
 - a) *1 (një) punonjës të kualifikuar si specialist/ ekspert zjarrfikës, në fushën e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, në përputhje me pikën 4, të nenit 49, të Ligjit Nr.152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”, të pajisur me certifikatën përkatëse të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin;*
 - b) *1 (një) punonjës të trajnuar si specialist për sigurimin teknik dhe shëndetin në punë, në përputhje me përcaktimet e ligjit nr.10327, date 18.02.2010 "Per sigurine dhe shendetin ne pune" dhe VKM-së nr.312, date 05.05.2010 "Per miratimin e e rregullores "Per sigurine ne kantier", të pajisur me certifikatë në lidhje me frekuentimin e kurseve të formimit në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës;*
 - c) *1 (një) punonjës të kualifikuar si auditues energjistik në ndërtesa, në përputhje me Ligjin nr.124/2015 “Për eficientësin e energjisë”, të pajisur me certifikatën përkatëse si auditues energjistik në ndërtesa;*
 - d) *1 (një) punonjës të trajnuar për punime në lartësi, të pajisur me certifikatën përkatëse në lidhje me frekuentimin e kurseve;*
 - e) *1 (një) punonjës teknik ndërtimi (minimalisht me arsim të mesëm), të pajisur me dëftesë si teknik në ndërtim ose diplomë në fushën e ndërtimit;*
 - f) *2 (dy) punonjës elektrikist,*
 - g) *2 (dy) punonjës hidraulik*
 - h) *1 (një) punonjës specialist druri (marangoz)*
 - i) *2 (dy) punonjës bojaxhi.*
 - j) *1 (një) punonjës pllakashtrues.*
 - k) *2 (dy) punonjës murator.*
- *Ofertuesi nuk plotëson pikën 6 seksioni 2.3 “Për kapacitetin teknik” tek “Kriteret e veçanta të kualifikimit”, pasi në momentin e hapjes së ofertave, nuk arriti të paraqesë dokumenta që të provojë se disponon makineri, pajisje dhe mjete sic kërkohet në DST.*

- *Ofertuesi nuk plotëson pikën 7 seksioni 2.3 “Për kapacitetin teknik” tek “Kriteret e veçanta të kualifikimit”, pasi në momentin e hapjes së ofertave, nuk arriti të paraqesë një deklaratë me anë të së cilës të përcaktojë personin përgjegjës për ndjekjen e kryerjes së shërbimeve të mirëmbajtjes.*
- *Ofertuesi nuk plotëson pikën 8 seksioni 2.3 “Për kapacitetin teknik” tek “Kriteret e veçanta të kualifikimit”, pasi në momentin e hapjes së ofertave, nuk arriti të paraqesë një deklaratë me anë të së cilës merr përsipër kryerjen e shërbimeve të mirëmbajtjes, nga punonjës të pajisur me uniformën e punës, me materiale/ pajisje mbrojtëse personale për shëndetin dhe sigurinë teknike në punë.*

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se janë identifikuar si operatorë ekonomik të suksesshëm:

Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “Intelligent Building Solution” dhe “R&T” SHPK me NIPT Nr. **L61411012R dhe J61901094G**, me ofertë ekonomike: **5,000,000 (pesë milion) lekë (pa TVSH)** me adresë: *Rruga "Medar Shtylla", Ndertesa Nr.43, Hyrja 26, Ap.1, 1019, Njesia Administrative Nr. 5, Tiranë & Rruga Luigj Gurakuqi, Pallati 89, Shk.A, Kati 10, Tiranë.*

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqiteni pranë organit qendror blerës Agjencia e Blerjeve të Përqendruara, me adresë: Ministria e Brendshme, Sheshi Skënderbej, nr.3, Tiranë, Tel: 042247865, brenda 5 (pesë) ditëve nga dita e publikimit të këtij njoftimi, për të lidhur marrëveshjen kuadër.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë: 25.03.2021;

Ankesa: Jo

TITULLARI I ORGANIT QENDROR BLERËS

DREJTOR I PËRGJITHSHËM

Edlira NAQELLARI

Njësia e Prokurimit:

Znj.Anisa Bogdani
Znj. Denisa Skënderaj
Znj.Lorena Bajramaj



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E BRENDSHME
AGJENCIA E BLERJEVE TË PËRQENDRUARA

MEMO

Nr. ___ Prot

Tiranë, më __ . __. 2021

Drejtuar: Znj. Edlira NAQELLARI Drejtor i Përgjithshëm
Nëpërmjet: Znj. Flutura ÇEKREZI Drejtor i Drejtorisë Teknike
Përgatiti: Njësia e prokurimit:
Znj. Anisa BOGDANI
Znj. Denisa SKËNDERAJ
Znj. Lorena BAJRAMAJ

Lënda: Mbi Njoftimin e Fituesit për procedurën e prokurimit: “Shërbim mirëmbajtje ndërtimore e objekteve në Spitalin COVID-4”

Datë: 06.04.2021

I nderuar titullar i Organit Qendror Blerës,

Më datë 25.03.2021 Komisioni i Vlerësimit të Ofertave ka përfunduar në sistemin elektronik vlerësimin e ofertave për procedurën e prokurimit “Kërkesë për propozim”, Marrëveshje kuadër me nje operatorë ekonomik, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara me objekt: **“Shërbim mirëmbajtje ndërtimore e objekteve në Spitalin COVID-4”**, me fond të përgjithshëm: **7,987,216** (shtatë milion e nënëqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e dyqind e gjashtëmbëdhjetë) Lekë pa TVSH, me nr. **REF-89470-03-09-2021**.

Në datën 06.04.2021 njësisë së prokurimit ju paraqit Raporti Përmbledhës i miratuar nga ana juaj për këtë procedurë prokurimi.

Sa më sipër, në bazë të nenit 69 VKM-së nr. 914 datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, (i ndryshuar) bashkëlidhur po Ju paraqesim njoftimin e fituesit të kësaj procedure prokurimi.

Duke Ju falënderuar për bashkëpunimin!