



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
MINISTRIA E SHENDETESISE DHE MBROJTJES SOCIALE  
SPITALI UNIVERSITAR OBSTETRIK - GJINEKOLOGJIK  
“MBRETERESHA GERALDINE”

Nr \_\_\_\_/\_\_ Prot

Datë 09.01.2024

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT (PARAPRAK)

[Data]

Drejtuar: **B.O.E. “ATELIER 4” Sh.p.k., me nr. NIPT: K31812012H dhe “NET-GROUP” Sh.p.k me NIPT L72023002P**

**“ATELIER 4” Sh.p.k., me NIPT: K31812012H**

*Adresa: Rruga e Kosovarëve, Ndërtesa 35, Hyrja 6, apartamenti 4/1, 2019, Tiranë*

**“NET-GROUP” Sh.p.k me NIPT L72023002P**

*Adresa: Rruga Haxhi Daliu, Hyrja 1, Apartamenti 0, Tiranë, 1057.*

Procedura e prokurimit/lotit: Procedurë e hapur e thjeshtuar – Sherbime

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF-86701-11-07-2023.**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Supervizim për Rikonstruksion, përforcim i godinës së Obstetrikës, rikonstruksion dhe termoizolim i fasadës së godinës së GjineKologjisë dhe sistemimet e jashtme, brenda kompleksit të godinave të SUOGJ “Mbretëresha Geraldinë” Tiranë, me fond total limit 3,335,563 (tremilion e treqind e tridhjetë e pesë mijë e pesëqind e gjashtëdhjetë e tre) Lekë (pa tvsh).**

Kohëzgjatja e kontratës: nga data e lidhjes së Kontratës deri në 18 (tetëmbëdhjetë) muaj nga momenti i dorëzimit të sheshit (data e nënshkrimit të proces-verbalit të fillimit te punimeve).

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. **“B.O.E. “ATELIER 4” Sh.p.k.,  
dhe  
“NET-GROUP” Sh.p.k** **NIPT: K31812012H**  
*Emri i plotë i shoqërisë* **NIPT L72023002P**  
*Numri i NIPT-t*  
Vlera: 3,063,855.20 (*tremilion e gjashtëdhjetë e tremijë e tetëqind e pesëdhjetë e pesë pikë njëzetë*) Leke pa TVSH.
2. **“Derbi-E” Shpk,** **NIPT K77916947A**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*  
Vlera: 2,659,836.65 (*dymilion e gjashtëqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e tetëqind e tridhjetë e gjashtë pikë gjashtëdhjetë e pese*) Leke pa TVSH
3. **“Arena MK” Shpk,** **NIPT L67619801Q**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*  
Vlera: 2,955,161.83 (*dymilion e nëntëqind e pesëdhjetë e pesëmijë e njëqind e gjashtëdhjetë e një pikë tetëdhjetë e tre*) Leke pa TVSH.
4. **“Tower” Shpk,** **NIPT L21717003H**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*  
Vlera: 3,063,855.20 (*tremilion e gjashtëdhjetë e tremijë e tetëqind e pesëdhjetë e pesë pikë njëzetë*) Leke pa TVSH.
5. **“G B Civil Engineering” shpk** **NIPT L51825011V**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*  
Vlera: 3,222,345.22 (*tremilion e dyqind e njëzetë e dymijë e treëqind e dyzetë e pesë pikë njëzetë dy*) Leke pa TVSH.
6. **“BN Project” shpk,** **NIPT L21305035S**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*  
Vlera: 3,000,000 (*tremilion*) Leke pa TVSH.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. **“Derbi-E” Shpk,** **NIPT K77916947A**  
*Emri i plotë i shoqërisë* *Numri i NIPT-t*

#### ***Arsyet e skualifikimit***

Gjate shqyrtimit të dokumentacionit administrativo ligjor u konstatua se O.E **Derbi-E Shpk, me NIPT K77916947A**, nuk ka paraqitur dokumentacion të plotë, me dokumentacionin e dorëzuar

nga kjo shoqëri nuk plotësohen të gjitha kërkesat e përgjithshme dhe të veçanta për kualifikim të përcaktuara në perputhje me DST-ne, si me poshte:

- **Operatori ekonomik nuk plotëson kriterit: 2.3.3** të kriterëve, ku kërkohet që ofertuesi të paraqesë *“Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kësaj kontrate, duhet të disponojë fuqi punëtore prej minimalisht 10 (dhjetë) persona për periudhën 3 (tre) muaj të fundit të deklaruar nga data hapjes së ofertave. Për këtë duhet të paraqesë: Vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore, ku të specifikohet numri i punonjësve për periudhën 3 (tre) muaj të fundit të deklaruar nga data hapjes së ofertave. Listepagesat e Kontributeve të Sigurimeve Shoqërore, Shendetesore dhe Tatimit mbi të ardhurat nga Punesimi, për 3 (tre) muaj të fundit të deklaruar nga data hapjes së ofertave.”*
- **Operatori ekonomik nuk plotëson kriterit: 1.3.4** të kriterëve, ku kërkohet që ofertuesi të paraqesë *“Ofertuesi duhet të ketë në stafin e tij, si drejtues teknik, personelin si me poshte: 1 (një) Arkitekt, 1 (një) Inxhinier Ndertimi Profili Struktura, 1 (një) Inxhinier Ndertimi Profili Struktura, 1 (një) Inxhinier Mekanik, 1 (një) Inxhinier Topograf/Gjeodet/Markshajder, 1 (një) Inxhinier Elektrik, ku Stafit me mësipërm duhet të jenë në licensën e kompanisë dhe të figurojnë në listë pagesat e punonjësve të shoqërisë. (Formularët E-Sig 025/a.1). Per kete OE te paraqese: - Licensat personale te vlefshme sipas VKM nr. 943, datë 28.12.2016; - CV-të e stafit; Kopje e diplomës; Kontrata e punes e vlefshme”*

**2. “Arena MK” Shpk,**  
*Emri i plotë i shoqërisë*

**NIPT L67619801Q**  
*Numri i NIPT-t*

### **Arsyet e skualifikimit**

Gjate shqyrtimit të dokumentacionit administrativ ligjor u konstatua se O.E **Arena MK Shpk, me NIPT L67619801Q**, nuk ka paraqitur dokumentacion të plotë, me dokumentacionin e dorëzuar nga kjo shoqëri nuk plotësohen të gjitha kërkesat e përgjithshme dhe të veçanta për kualifikim të përcaktuara në perputhje me DST-ne, si me poshte:

- **Operatori ekonomik nuk plotëson kriterit: 1.3.5** të kriterëve, ku kërkohet që ofertuesi të paraqesë *“Ofertuesi duhet të ketë në stafin e tij personel të kualifikuar/certifikuar si më poshtë: Minimumi 1 (një) punonjës të pajisur me çertifikatë “Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë”, në përputhje me dispozitat e Ligjit Nr. 10327 date 18.02.2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë” dhe VKM Nr. 312, datë 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për Sigurinë në Kantier”, Minimumi 1 (një) punonjës të pajisur me çertifikatë “Për testimin e performancës së produkteve të ndërtimit” që lëshohet nga ISTN-ja ose ekuivalent., Minimumi 1 (një) Ekspert zjarrëfikës privat, i certifikuar për ushtrimin e profesionit, ku Stafit me mësipërm duhet të disponojë CV-të e stafit; Kopje e diplomës; Kontrata e punes e vlefshme, Licencat ose çdo document / certificate / vërtetim / referencë tjetër që vërteton kualifikimin dhe eksperiencën në specialitetin përkatës të kërkuar; duhet të figurojë në listë pagesat e punonjësve të shoqërisë. (Formularët E-Sig 025/a.1).*

3. “BN Project” shpk,  
*Emri i plotë i shoqërisë*

**NIPT L21305035S**  
*Numri i NIPT-t*

***Arsyet e skualifikimit***

Gjate shqyrtimit të dokumentacionit administrativo ligjor u konstatua se O.E **BN Project shpk, me NIPT L21305035S**, nuk ka paraqitur dokumentacion të plotë, me dokumentacionin e dorëzuar nga kjo shoqëri nuk plotësohen të gjitha kërkesat e përgjithshme dhe të veçanta për kualifikim të përcaktuara në perputhje me DST-ne, si me poshte:

- **Operatori ekonomik nuk plotëson kriterit: *Shtojcën 2. Lista e Çmimeve të Sherbimeve***
- **Operatori ekonomik nuk plotëson kriterit: *Shtojcën 3. Formulari i Sigurimit të Ofertës***
- **Operatori ekonomik nuk plotëson kriterit: *Shtojcën 4. Lista e Informacionit Konfidencial***
- **Operatori ekonomik nuk plotëson kriterit: *Shtojcën 5. Formulari i Specifikimeve Teknike***
- **Operatori ekonomik nuk plotëson kriterit: *Shtojcën 6. Formulari i shërbimeve dhe grafikut të ekzekutimit***
- **Operatori ekonomik nuk plotëson kriterit: *Shtojcën 7. Termat e referencës***
- **Operatori ekonomik nuk plotëson kriterit: *Shtojcën 8. Formulari i Krieteve të Përzgjedhjes së Ofertuesve***
- **Operatori ekonomik nuk plotëson kriterit: *Shtojcën 9. Formulari Përmbledhës i Vetëdeklarimit***

1. “Tower” Shpk,  
*Emri i plotë i shoqërisë*

**NIPT L21717003H**  
*Numri i NIPT-t*

O.E. “Tower” Shpk me NIPT L21717003H u rendit i dyti në renditje në fazën e hedhjes së shortit të zhvilluar në ambjentet e SUOGJ “Mbretëresha Geraldinë” në datën 05.01.2024.

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se **B.O.E. “ATELIER 4” Sh.p.k., me nr. NIPT: K31812012H** me *Adrese: Rruga e Kosovarëve, Ndërtesa 35, Hyrja 6, apartamenti 4/1, 2019, Tiranë,* dhe **“NET-GROUP” Sh.p.k me NIPT L72023002P** me *Adrese: Rruga Haxhi Daliu, Hyrja 1, Apartamenti 0, Tiranë, 1057* se oferta e paraqitur me vlerë totale prej: **3,063,855.20 (tremilion e gjashtëdhjetë e tremijë e tetëqind e pesëdhjetë e pesë pikë njëzetë) Leke pa TVSH / totali i pikëve të marra [\_\_\_\_\_]** është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”.