

Data \_\_.06.2024.

**PROCESVERBAL- Tipi i kontratës - Shërbime**

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE  
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

*(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)*

**OBJEKTI I PROCEDURËS:**

Riparim–mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë, dhe Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitar, pastrim depozitash dhe stacion i pompave, Njësia Kavajë, ndarë me 2 lote - Marrëveshje kuadër me disa Operatorë Ekonomikë (një operator ekonomik të suksesshëm për secilin lot), ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara – me afat 24 muaj”.

**KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):  
50800000-3.**

**VLERA E FONDIT LIMIT:** Fondi limit/Vlera e pritshme e Kontratave e parashikuar për periudhën **24 (njëzet e katër)** muaj për Loti 1 dhe Loti 2 është: **2,918,566.66** (dy milion e nëntëqind e tetëmbëdhjetë mijë e pesëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë pikë gjashtëdhjetë e gjashtë) **lekë pa TVSH.**

*Fondi Limit për Loti 1 “Riparim –mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë” është: 1,965,433.33* (një milion e nëntëqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e katërqind e tridhjetë e tre pikë tridhjetë e tre) **lekë pa TVSH.**

*Fondi Limit për Loti 2 “Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitar, pastrim depozitash dhe stacion i pompave , Njësia Kavajë” është: 953,133.33* (nëntëqind e pesëdhjetë e tre mijë e njëqind e tridhjetë e tre pikë tridhjetë e tre) **lekë pa TVSH.**

**Loti 1: Riparim–mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë**

Nr.	Emërtimi i Përgjithshëm	Njësia	SASIA
1	F.V. shnek në formë vide me gjatësi 1.60m	Copë	6
2	F.V. shnek në formë vide, gjatësi 7.5 m, (që bën furnizimin me pellet nga sillosi qëndror në sillosin brënda kaldajave)	Copë	2
3	F.V. serpentine të kazanit Nr.1	Copë	2

4	F.V serpentine të kazanit Nr.2	Copë	2
5	F.V.tulla shamot furrave të kaldajave(veshje e furrave të 2 kaldajave,aty ku janë të dëmtuara)	Copë	320
6	Eliminim rrjedhje uji në repartin e kaldajave	Orë/ pune	20
7	F.V filtër uji në rrjet Pn 6 bar	Copë	32
8	Pastrim të oxhakut të kaldajave (tubacioneve nga kaldaja dhe oxhakut të jashtëm)	Orë /pune	24
9	Riparim-Mirëmbajtje radiatorësh të ndryshëm(saldime me oksigjen dhe lyerje me ngjyrë të bardhë)	Copë	80
10	F.V tub hekuri presioni fi 2.5'', me spresor 4 mm në xhepat e kaldajave me gjatësi 1.90m	Copë	20
11	F.V tub hekuri presioni fi 2.5'', me spresor 4 mm në xhepat e kaldajave me gjatësi 2.30 m	Copë	15
12	F.V.tub hekuri presioni 2'',me spresor 4 mm të linjës së ngrohjes(dërgim-rikthim) nga kaldaja tek administrate,në thellësin 60 cm nën asfalt dhe rikthim të asfaltit në gjëndjen që ishte.	ml	50
13	F.V brryla 2''hekuri	Copë	8
14	F.V amoflex fi 63 për mbështjelljen e tubit të linjës së ngrohjes nga kaldaja tek administratat	ml	50
15	Pastrim radiatorësh nga smërçi	Copë	140
16	F.V. saricineske tek stacioni i pompave	Copë	2
17	F.V.elektrovalvul tek stacioni i pompave	Copë	2
18	F.V galixhand elektrik tek stacioni i pompave	Copë	2

**Loti 2: “Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitare, pastrim depozitash dhe stacion i pompave, Njësia Kavajë”**

Loti 2 “Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitare, pastrim depozitash dhe stacion i pompave, Njësia Kavajë”			
Nr.	Emërtimi i Përgjithshëm	Njësia	SASIA
1	F.V të panelit të komandimit	Copë	2
2	F.V të brucatorit të naftës	Copë	5
3	F.V të elektro-valvulës së naftës	Copë	8
4	F.V të rezistencës së boilerit të ujit sanitar	Copë	5
5	F.V të termostatit të boilerit të ujit sanitar	Copë	4
6	F.V të pompës së riciklimit të boilerit të ujit sanitar	Copë	3
7	F.V Kudra-valvul Ø2'',me site	Copë	4
8	F.V Kudra-valvul Ø1'' 1/2,me site	Copë	6
9	F.V Kudra-valvul Ø1'' ¼, me site	Copë	8
10	Pastrim dhe dezinfektim të depozitës së ujit të pijshëm	Orë/ pune	18
11	Pastrim dhe dezinfektim të depozitës së ujit sanitar	Orë/ pune	18
12	Riparim defekte radiatorësh(valvola dhe sariçineska)	Copë	18
13	Riparim premistopa dhe kushineta të pompës shtytëse DAP 3.7kW(hmax=76m)	Copë	4

14	Avalzhim të pompës shtytëse DAP 3.7 kW(hmax=76m)	Copë	4
15	Roparim helika të pompës shtytëse kollone DAP 3.7 kW(hmax=76m)	Copë	4
16	Saldim fletësh radiatorit komplet	Copë	24
17	Lyerje me bojë të radiatorëve	Copë	24
18	Lyerje me bojë e suportëve të radiatorëve	Copë	22
19	Eliminim rrjedhje të rrjetit të ujit	Orë/ pune	30

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor QSRT ”Shefqet Ndroqi”, Tiranë, ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

## Shtojca 8

[Shtojcë për t’u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor]

### FORMULAR I I KRITEREVE TË PËRZGJEDHJES/KUALIFIKIMIT

#### **Loti 1 : Riparim–mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë**

#### 2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

##### 1. Ofertuesi duhet të paraqesë:

a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 9*

b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 9;*

**Argumentimi:** Ky kriter u vendos me mbeshtetje ne nenin 76 të Ligjit nr. 162/2020“Për Prokurimin Publik“, dhe nenin 26 te VKM nr. 285, date 19.05.2021 ”Per Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik”,ne te cilen eshte e percaktuar se: “1. Bashkë me dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje ose të ofertave, autoriteti/enti kontraktor pranon si provë paraprake, në vend të disa vërtetimeve të lëshuara nga autoritetet publike ose palë të treta, formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas përcaktimit në nenin 82, të LPP-së, dhe në këto rregulla.”.

b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

**Argumentimi:** **Argumentimi:** Ky kriter u vendos sipas nenit 83 Ligjin nr.162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, në të cilin është e parashikuar se:

*Pika 1 Neni 83: Autoriteti kontraktor duhet të kërkojë paraqitjen e sigurimit të ofertës nga ofertuesit në të gjitha llojet e procedurave të prokurimit, me përjashtim të procedurave të prokurimit me vlerë të vogël.*

*Pika 2 Neni 83: Autoriteti ose enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit:*

*a) vlerën e kërkuar të sigurimit të ofertës, e cila duhet të jetë 2% e vlerës së përlogaritur të kontratës;*

*b) çdo kërkesë për natyrën dhe formën e sigurimit të ofertës, si dhe në nenin 30 të VKM nr. 285 datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.*

## **2. Ofertuesi duhet të paraqesë:**

### **2.1.1. Kapacitetin profesional të operatorëve ekonomikë:**

Kjo pikë e kriterëve plotësohet me kriteret e përgjithshme të pranimit/kualifikimit të plotësuar më lart.

**2.1.1.a)** Operatori duhet të ketë certifikatën **ISO 9001:2015** mbi “Sistemet e menaxhimit të cilësisë”, në përputhje me objektin e prokurimit, lëshuar nga nje organ i vleresimit te konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose nga organizma nderkombetare akreditues, te njohur nga Republika e Shqiperise. Çertifikata kërkohet të jetë e vlefshme në kohën e zhvillimit të tenderit.

**2.1.1.b)** Operatori, duhet të ketë certifikatën **ISO 45001:2018** (për sistemin e menaxhimit të sigurisë në punë) mbi “Sistemet e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë te punëtorve në punë” në përputhje me objektin e prokurimit, lëshuar nga nje organ i vleresimit te konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose nga organizma nderkombetare akreditues, te njohur nga Republika e Shqiperise. Çertifikata kërkohet të jetë e vlefshme në kohën e zhvillimit të tenderit.

### **Argumentimi i kriterëve**

- Në bazë të nenit 79/1, të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020, “Për prokurimin publik” si dhe neneve 41/4/a si dhe 44/1 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që Autoriteti ose enti kontraktor të vërtetojë se shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin **çertifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.** Kjo dispozitë zbatohet edhe kur kërkesat teknike u referohen kualifikimeve të kandidatit ose të ofertuesit. **Autoriteti ose enti kontraktor mund t’u kërkojë ofertuesve dorëzimin e certifikatave ose dokumenteve të ngjashme, të lëshuara nga organe të pavarura, që vërtetojnë pajtueshmërinë e tyre me standardet e kërkuara të cilësisë, veçanërisht sa i takon:**

- a) garantimit të aksesit të personave me aftësi të kufizuara;*
- b) efikasitetit të energjisë;*
- c) sistemeve të menaxhimit mjedisor.*

### **Argumentimi i kriterit**

Në bazë të nenit 77/ 1/ a , dhe 77/ 2 të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020, “Për prokurimin publik” Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në:

- a) përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale;*
- b) gjendjen ekonomike dhe financiare;*
- c) aftësinë teknike dhe profesionale.*

Kërkesat kufizohen vetëm në ato që janë të përshtatshme për të garantuar që një kandidat ose ofertues të ketë kapacitetet juridike, financiare dhe aftësitë teknike e profesionale për të zbatuar kontratën që do të jepet. Të gjitha kërkesat duhet të kenë lidhje dhe të jenë proporcionale me objektin e kontratës.

**2. Për sa i përket përshtatshmërisë për të kryer një veprimtari profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të regjistrohen në një nga regjistrat profesionalë ose tregtarë.**

Si dhe neneve 41/4/a VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që Autoriteti ose enti kontraktor të vërtetojë se zoteron pershtatshmerine per te kryer veprimtari profesionale.

**Neni 41/4/a: “Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:**

a) **licenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose....”**

## **2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:**

**2.2.1:** Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021; 2022; 2023, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë **jo më e vogël se 20% e fondit limit/vlerës së pritshme të kontratave për secilin lot për të cilin oferton të kësaj ProcEDURE Prokurimi.**

*Shënim\*:* Për efekt të përlogaritjes së vlerës së kërkuar sipas këtij kriteri, vlera mesatare do te aplikohet mbi vlerën e fondit limit të parashikuar sipas sasive të pritshme të lotit/lotëve për të cilin ofertohe, konkretisht mbi vlerat e kolonës “Vlera e pritshme e kontratave” ne piken 2.10 /ose/ 2.14

*Kur konkurohet për më shumë se 1 lot, vlera mesatare do te aplikohet mbi shumën totale të vlerës së pritshme të kontratave për lotet që konkurrohet.*

**Nëse operatorët ekonomikë, për lotin/lotet që konkurrojnë, arrijnë vlerën e xhiros minimale të kërkuar në këto DT, në të paktën një vit të periudhës së kërkuar, kërkesa për plotësimin e kapaciteteve financiare konsiderohet e përmbushur.**

**Argumentimi:** Ky kriter, eshte vendosur ne perputhje me piken 3 te nenit 77 te Ligjit nr 162/2020,”Per Prokurimin Publik” i ndryshuar, ne te cilin gjejme te percaktuar se: **3. Në lidhje me situatën ekonomike dhe financiare, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë kanë kapacitetin e nevojshëm ekonomik dhe financiar për të zbatuar kontratën. Për këtë qëllim autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë në veçanti që operatorët ekonomikë të kenë një xhiro vjetore minimale të caktuar. Gjithashtu, autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të japin informacione në bilancet e tyre vjetore që të tregojnë raportet ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit. Xhiroja vjetore minimale që kërkohet nga operatorët ekonomikë nuk mund të tejkalojë dyfishin e vlerës së parashikuar të kontratës.;** ne piken 1 dhe piken 2/a te nenit 43 te VKM nr. 285 date 19.05.2021 “Per Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik”, ku percaktohet se: **Pika 1.Autoriteti/enti kontraktor, për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, kërkon kopje të deklaratave të xhiros vjetore të realizuar nga operatori ekonomik dhe, sipas rastit të xhiros që mbulon kontrata, për një periudhë maksimumi deri në 3 (tre) vitet e fundit financiare. Pika2/c: 2. Vlera e xhiros minimale vjetore që u kërkohet operatorëve ekonomikë nuk mund të tejkalojë: c) 40 % të vlerës së përlogaritur të kontratës ose lotit , në procedurat e prokurimit nën kufirin e ulët monetar, dhe në procedurat e prokurimit “Shërbim konsulence”;** Vendosja e këtij kriteri behet me qëllim krijim e bindjes tek Autoriteti Kontraktor, per aftesine ekonomike dhe

financiare te OE ofertues, duke vertetuar nepermjet dokumenteve te kerkuara me poshte, se zoterojne kapacitet ekonomike dhe financiare per te permbushur kontraten sic eshte parashikuar nga AK.

### 2.3. Kapaciteti teknik:

**1.)2.3.1:** Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për shërbimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, në një vlerë jo më të vogël se 20 % të vlerës së fondit të limit të kësaj kontrate/vlerës së pritshme të kontratave.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

a) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin publik, operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës, ose/dhe faturave tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

b) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

**Shënim\*:** Për efekt të përlllogaritjes së vlerës së kërkuar sipas këtij kriteri, 20% do te aplikohet mbi vlerën e fondit limit të parashikuar për këtë procedurë prokurimi, **konkretisht mbi vlerat e kolonës “Vlera e pritshme e kontratave” ne piken 2.10 / 2.14.**

**-Kur konkurohet për më shumë se një lot, vlera prej 20 % do te aplikohet mbi shumën totale të vlerës së pritshme të kontratave për lotet që konkurrohet.**

**Argumentimi:** Ky kriter u vendos në përputhje me piken 4 te nenit 77 te Ligjit nr. 162/2020, "Per Prokurimin Publik", ne te cilin gjejmë te percaktuar se: 4. Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie. Autoritetet ose entet kontraktore, në veçanti, mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të kenë një nivel të mjaftueshëm përvojë që vërtetohet nga referenca të përshtatshme nga kontratat e zbatuara në të shkuarën. Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës; si dhe me piken 4 te nenit 40 të VKM nr 285 date 19.05.2021 "Per Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik", ne te cilen eshte e percaktuar se: [...].4. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti/enti kontraktor kërkon dëshmi për realizimin me sukses të një ose disa kontratave të mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit. Në çdo rast, vlera totale e kërkuar duhet të jetë në një vlerë jo më të madhe se 40% të vlerës së përlllogaritur të kontratës, që prokurohet dhe që është realizuar gjatë tre viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës. Autoriteti/enti kontraktor si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës

*ose/dhe fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, ku shënohen datat, shumat dhe sasi të mallrave të furnizuara. Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, si dëshmi pranohen vetëm fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe sasi të mallrave të furnizuara.*

Vendosja e këtij kriteri behet me qëllim krijim e bindjes tek Autoriteti Kontraktor, për aftësinë teknike të OE ofertues, nepermjet përvojave të duhura, që janë në përpjesëtim me natyrën e objektit të prokurimit dhe që ka aftësinë e duhur për zbatimin e kontratës sic është parashikuar nga AK.

### **Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë:**

Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe piken 4 të nenit 40 të VKM nr 285 datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që furnizimet e mëparshme të ngjashme të jenë në vlerën sa **20 %** të vlerës së fondit limit, që është brenda vlerës kufi të përcaktuar në nenin e sipërcituar. Autoriteti Kontraktor Q.S.R.T “Shefqet Ndroqi”, është institucion terciar Shëndetësor Publik Kombëtar në shërbim të shëndetit të popullatës, të cilës i siguron shërbim shëndetësor parandalues, diagnostikues dhe kurues sipas Kushtetutës së Shqipërisë dhe ligjeve të shëndetit publik. Vendosja e këtij kriteri behet me qëllim krijim e bindjes tek Autoriteti Kontraktor, për aftësinë teknike të OE ofertues, nepermjet përvojave të duhura, që janë në përpjesëtim me natyrën e objektit të prokurimit dhe që ka aftësinë e duhur për zbatimin e kontratës sic është parashikuar nga AK.

**2.3.2:** Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e shërbimeve objekt kontrate, duhet të disponojë **personelin kryesor**, si më poshtë:

Kërkohet që ofertuesi të paraqesë një vërtetim për fuqinë punëtore të operatorit ekonomik për periudhën deri në **tre muaj nga data e hapjes së ofertave**, numri i të cilëve të jetë minimumi 6 (gjashtë) punonjës të nevojshëm për realizimin e objektit të prokurimit, ndër të cilët: 1 (një) **inxhinjer mekanik**; 1 (një) **saldator**, dhe 1 (një) **hidraulik**; 1 (një) **elektriçist** dhe 1 (një) **specialist i pajisur me dëshmi aftësie profesionale për instalimin e enëve nën presion referuar ligjit nr. 32/2016 dhe 1 (një) punëtor mirëmbajtje**. me qëllim realizimin me sukses të këtij Shërbimi.

Për këtë, Operatori Ekonomik duhet të paraqesë:

- Vërtetim të lëshuar nga Administrata tatimore së bashku me listëpagesat sipas formularit E-SIG 025, ku të pasqyrohen minimumi 6 - gjashtë punonjës për secilin muaj për periudhën e mësipërme dhe

- Operatori ekonomik duhet të disponojë punonjës të specializuar/të kualifikuar, si më poshtë:

• Minimumi 1 (një) Inxhinier mekanik;

- Për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri operatorët ekonomike duhet të paraqesin për secilin nga stafi më sipër:

• *CV përkatëse;*

• *Kopje e noterizuar e diplomës së Universitetit;*

- *Listëpagesa e kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme ose Kontratë Shërbimi e lidhur me inxhinjerin e mekanik.*

- **Minimumi 1 (një) saldator;**

- Për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri operatorët ekonomike duhet të paraqesin për secilin nga stafi më sipër:

- *CV përkatëse;*

- *Kopje e noterizuar e çertifikatës ose dëshmië përkatëse;*

- *Listëpagesa e kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme ose Kontratë Shërbimi e lidhur me teknikët e ashensorëve.*

- **Minimumi 1 (një) hidraulik;**

- Për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri operatorët ekonomike duhet të paraqesin për secilin nga stafi më sipër:

- *CV përkatëse;*

- *Kopje e noterizuar e çertifikatës ose dëshmsë përkatëse;*

- *Listëpagesa e kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme ose Kontratë Shërbimi e lidhur me elektriciistin.*

- **Minimumi 1 (një) elektriciist;**

- Për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri operatorët ekonomike duhet të paraqesin për secilin nga stafi më sipër:

- *CV përkatëse;*

- *Kopje e noterizuar e çertifikatës ose dëshmsë përkatëse;*

- *Listëpagesa e kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme ose Kontratë Shërbimi e lidhur me elektriciistin.*

- **Minimumi 1 (një) specialist i pajisur me dëshmi aftësie profesionale për instalimin e enëve nën pre presion referuar ligjit nr. 32/2016;**

- Për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri operatorët ekonomike duhet të paraqesin për secilin nga stafi më sipër:

- *CV përkatëse;*

- *Kopje e noterizuar e çertifikatës ose dëshmsë përkatëse;*

- *Listëpagesa e kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme ose Kontratë Shërbimi e lidhur me elektriciistin.*

- **Minimumi 1 (një) punëtor mirëmbajtje;**

- Për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri operatorët ekonomike duhet të paraqesin për secilin nga stafi më sipër:



– *Listëpagesa e kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme ose Kontratë Shërbimi e lidhur me elektricitetin.*

*Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë personelin që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.*

**Shënim:** Në momentin e paraqitjes së dokumentacionit dëshmuar për kërkesat që përfshihen në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit (disponimin e punonjesve), OE fitues duhet të paraqesi dokumentacionin e përcaktuar më lart origjinal ose kopje të noterizuar të tij, në zbatim të nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, ku parashikohet se: *“Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.”*

### **Argumentimi I kriterit**

Ky kriter u vendos në mbeshtetje të Relacionit për argumentimin e fondit limit dhe specifikimeve teknike Relacionit nr. 134/9 prot., datë 12.04.2024 për procedurën e prokurimit me *“Riparim–mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë, dhe Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitar, pastrim depozitash dhe stacioni i pompave, Njësia Kavajë, ndarë me 2 lote - Marrëveshje kuadër me disa Operatorë Ekonomikë (një operator ekonomik të suksesshëm për secilin lot), ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara – me afat 24 muaj”*. nga Komisioni i argumentimit, bashkelidhur kërkesave nr.134prot, datë 18.03.2024 dhe nr.134/1prot, datë 25.03.2024 të Sektorit të Shërbimeve të Përgjithshme dhe Njesisë së Kavajës, dhe u miratua nga anëtarët e Njesisë së Prokurimit që kanë specialitetin përkatës në lidhje me kriteret teknike. Gjithashtu, në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 *“Për prokurimin publik”* dhe nenit 41, pika 4/ b) dhe c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 *“Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”*, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë stafin, personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Konkretisht:

*Neni 77/4 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”*

*Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie.*

*Neni 41/4 b dhe c i VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar:*

*Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:*

*b) licenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose*

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë personelin që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

**Shënim:** Në momentin e paraqitjes së dokumentacionit dëshmuar për kërkesat që përfshihen në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit (disponimin e punonjesve), OE fitues duhet të paraqesi dokumentacionin e përcaktuar më lart origjinal ose kopje të noterizuar të tij, në zbatim të nenit 26, pika 6,

të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, ku parashikohet se: *“Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.”*

Autoriteti/enti kontraktor pranon një dokument të lëshuar nga i njëjti institucion ose palë e tretë dhe që ka të njëjtin informacion me atë të paraqitur në procedurën e zhvilluar në mënyrë elektronike.

Operatorët ekonomikë të huaj duhet të paraqesin dokumentet në formën e kërkuar nga legjislacioni në fuqi për njohjen e dokumentacionit të lëshuar në një shtet të huaj.

Për dokumentet që nuk lëshohen në vendin e origjinës, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë këtë fakt, përndryshe dokumentacioni do të konsiderohet i paparaqitur.

**2.3.3:** Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kësaj kontrate duhet të disponojë fuqi punëtore prej **minimalisht 6 (gjashtë) persona**, punonjës të nevojshëm për realizimin e objektit të prokurimit. Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e numrit minimal të punonjësve në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë personelin që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

**Shënim:** Në momentin e paraqitjes së dokumentacionit dëshmues për kërkesat që përfshihen në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit (disponimin e punonjesve), OE fitues duhet të paraqesi dokumentacionin e përcaktuar më lart origjinal ose kopje të noterizuar të tij, në zbatim të nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, ku parashikohet se: *“Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.”*

Autoriteti/enti kontraktor pranon një dokument të lëshuar nga i njëjti institucion ose palë e tretë dhe që ka të njëjtin informacion me atë të paraqitur në procedurën e zhvilluar në mënyrë elektronike.

Operatorët ekonomikë të huaj duhet të paraqesin dokumentet në formën e kërkuar nga legjislacioni në fuqi për njohjen e dokumentacionit të lëshuar në një shtet të huaj.

Për dokumentet që nuk lëshohen në vendin e origjinës, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë këtë fakt, përndryshe dokumentacioni do të konsiderohet i paparaqitur.

### **Argumentimi pika 2.3.3:**

Ky kriter u vendos në mbështetje të Relacionit për argumentimin e fondit limit dhe specifikimeve teknike Relacionit nr. 134/9 prot., datë 12.04.2024 për procedurën e prokurimit me *“Riparim–mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë, dhe Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitar, pastrim depozitash dhe stacioni i pompave, Njësia Kavajë, ndarë me 2 lote - Marrëveshje kuadër me disa Operatorë Ekonomikë (një operator ekonomik të suksesshëm për secilin lot), ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara – me afat 24 muaj”*. nga Komisioni i argumentimit, bashkelidhur kërkesave nr.134 prot, datë 18.03.2024 dhe nr.134/1 prot, datë 25.03.2024 të Sektorit të Shërbimeve të

Përgjithshme dhe Njesisë së Kavajës, dhe u miratua nga anetaret e Njesise se Prokurimit qe kane specialitetin perkates ne lidhje me kriteret teknike Gjithashtu, në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 41, pika 4/ b), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë stafin, personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Konkretisht:

Neni 41/4 b i VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar:

Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:

c) licenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose

**d) një listë të personelit kryesor, të nevojshëm për të zbatuar objektin e prokurimit dhe/ose komponentët e saj. Lista e personelit kryesor duhet të përfshijë CV-të e tyre dhe licencat profesionale, kur kanë të tilla sipas legjislacionit përkatës; dhe/ose**

e) fuqinë punëtore të operatorit ekonomik të nevojshëm për ekzekutimin e objektit të prokurimit; dhe/ose

ç) mjetet dhe pajisjet teknike që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

f) Në rastin e procedurës së prokurimit “Shërbim konsulence”, stafi i angazhuar të paraqesë deklaratë disponueshmërie për kryerjen e shërbimeve që ka marrë përsipër të realizojë.

Vendosja e këtij kriteri dhe përcaktimi kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë punëtore të të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

*(Shënim- argumentoni nevojën për stafin e kërkuar, duke specifikuar shërbimet apo veprimtaritë konkrete për të cilat kërkohet ekspertiza e tyre profesionale, argumentimin mbi kërkesat dokumentare për disponimin e këtij stafi, si dhe nëse është rasti, për llojin e licencës/ certifikatës/kualifikimit të kërkuar për secilin prej tyre, duke specifikuar edhe aktin ligjor apo nënligjor konkret, ku parashikohet nevoja për licencimin apo certifikimin e tyre).*

*(Shënim: listoni dokumentacionin provues që dëshmon disponimin e stafit kryesor, apo të specializuar.kualifikuar të kërkuar, dhe nëse është rasti kërkesat për licencat profesionale individuale apo certifikimet/kualifikimet që duhet të disponojnë anëtarët e stafit, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi, si dhe insitucionin që lëshon këto licenca apo certifikime/kualifikime).*

**2.3.4: Autodeklarate nga ofertuesi** qe të gjitha materialet që do te përdoren për riparime dhe furnizim vendosje, duhet të jenë të certifikuara (CE).

#### **Argumentimi i kriterit**

Përmbushja e kësaj kërkesë në fazën e ofertimit do të bëhet nëpërmjet dorëzimit të **formularit përmbledhës të vetëdeklarimit sipas shtojcës përkatëse të DST**, sic parashikohet edhe nga pika 1 dhe 2 gj) te nenit 26 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar. Dokumentacioni i përshkruar në këtë pikë do të dorëzohet nga operatori i kualifikuar i pari , kjo në mbështetje të pikës 6 të nenit 26 tëVendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik”i ndryshuar.

## **2.4. Kërkesa të tjera të veçanta për kualifikim**

### **2.4.1: (nuk është i aplikueshëm).**

#### **Shënim për operatorët ekonomikë:**

Në zbatim të pikës 1, të Nenit 26, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, ku parashikohet: “Bashkë me dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje ose të ofertave, autoriteti/enti kontraktor pranon si provë paraprake, në vend të disa vërtetimeve të lëshuara nga autoritetet publike ose palë të treta, formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas përcaktimit në nenin 82, të LPP-së, dhe në këto rregulla”, si dhe përcaktimet e pikës 6, të këtij neni, ku parashikohet: “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike<sup>1</sup>. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.

Autoriteti/enti kontraktor pranon një dokument të lëshuar nga i njëjti institucion ose palë e tretë dhe që ka të njëjtin informacion me atë të paraqitur në procedurën e zhvilluar në mënyrë elektronike.”

Gjithashtu risjellim ne vemendje se:

- Autoriteti/enti kontraktor përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve ankimit, do t'i kërkojë ofertuesit fitues nëpërmjet Sistemit të Prokurimit Elektronik që të dorëzojë dokumentet provuese për vetëdeklarimet e bëra në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, si dhe dokumentet e tjera të kërkuara sipas Shtojcës 9 të DST. Mosparaqitja e dokumentacionit permbushes per keto pika do te jete kusht skualifikimi.
- Autoriteti Kontraktor mund te beje verifikimin e dokumentacionit ne perputhje me vetedeklarimin e bere gjate fazes se ofertimit. Konstatimi i mosperputhjeve midis Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit dhe dokumentacionit te dorezuar perben kusht skualifikimi.
- Në cdo rast AK ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik ose ti kërkojë operatorit ekonomik sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime.

**Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.**

**Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.**

*Shënim: Në çdo rast, përpara se të japë kontratën, autoriteti kontraktor duhet t'i kërkojë ofertuesit fitues që të dorëzojë dokumentet provuese për vetëdeklarimet në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, si dhe dokumentet e paraqitura si pjesë e ofertës në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.*

**Loti 2 : “Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitare, pastrim depozitash dhe stacion i pompave, Njësia Kavajë”:**

**2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT**

**1. Ofertuesi duhet të paraqesë:**

- a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 9*
- b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 9;*

**Argumentimi:** Ky kriter u vendos me mbështetje në nenin 76 të Ligjit nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”, dhe nenin 26 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Per Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, në të cilin është e përcaktuar se: “1. *Bashkë me dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje ose të ofertave, autoriteti/enti kontraktor pranon si provë paraprake, në vend të disa vërtetimeve të lëshuara nga autoritetet publike ose palë të treta, formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas përcaktimit në nenin 82, të LPP-së, dhe në këto rregulla.*”.

b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

**Argumentimi:** Ky kriter u vendos sipas nenit 83 Ligjin nr.162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, në të cilin është e parashikuar se:

*Pika 1 Neni 83: Autoriteti kontraktor duhet të kërkojë paraqitjen e sigurimit të ofertës nga ofertuesit në të gjitha llojet e procedurave të prokurimit, me përjashtim të procedurave të prokurimit me vlerë të vogël.*

*Pika 2 Neni 83: Autoriteti ose enti kontraktor duhet të specifikojë në dokumentet e tenderit:*

*a) vlerën e kërkuar të sigurimit të ofertës, e cila duhet të jetë 2% e vlerës së përlllogaritur të kontratës;*

*b) çdo kërkesë për natyrën dhe formën e sigurimit të ofertës, si dhe në nenin 30 të VKM nr. 285 datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”*

**2. Ofertuesi duhet të paraqesë:**

**2.1.1 Kapacitetin profesional të operatorëve ekonomikë:**

Kjo pikë e kriterëve plotësohet me kriteret e përgjithshme të pranimit/kualifikimit të plotësuar më lart.

**2.1.1.a)** Operatori duhet të ketë certifikatën **ISO 9001:2015** mbi “Sistemet e menaxhimit të cilësisë”, në përputhje me objektin e prokurimit, lëshuar nga një organ i vleresimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose nga organizma nderkombetare akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. Certifikata kërkohet të jetë e vlefshme në kohën e zhvillimit të tenderit.

**2.1.1.b)** Operatori, duhet të ketë certifikatën **ISO 45001:2018** (për sistemin e menaxhimit të sigurisë në punë) mbi “Sistemet e menaxhimit të shëndetit dhe sigurisë të punëtorëve në punë” në përputhje me objektin e prokurimit, lëshuar nga një organ i vleresimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose nga organizma nderkombetare akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. Certifikata kërkohet të jetë e vlefshme në kohën e zhvillimit të tenderit.

### **Argumentimi i kritereve**

- Në bazë të nenit 79/1, të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020, “Për prokurimin publik” si dhe neneve 41/4/a si dhe 44/1 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që Autoriteti ose enti kontraktor të vërtetojë se shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin **çertifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.** Kjo dispozitë zbatohet edhe kur kërkesat teknike u referohen kualifikimeve të kandidatit ose të ofertuesit. **Autoriteti ose enti kontraktor mund t’u kërkojë ofertuesve dorëzimin e certifikatave ose dokumenteve të ngjashme, të lëshuara nga organe të pavarura, që vërtetojnë pajtueshmërinë e tyre me standardet e kërkuara të cilësisë, veçanërisht sa i takon:**

- a) garantimit të aksesit të personave me aftësi të kufizuara;
- b) efikasitetit të energjisë;
- c) sistemeve të menaxhimit mjedisor.

### **Argumentimi i kriterit**

Në bazë të nenit 77/ 1/ a , dhe 77/ 2 të ligjit nr. nr. 162, datë 23.12.2020, “Për prokurimin publik” Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në:

- a) **përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale;**
- b) gjendjen ekonomike dhe financiare;
- c) aftësinë teknike dhe profesionale.

Kërkesat kufizohen vetëm në ato që janë të përshtatshme për të garantuar që një kandidat ose ofertues të ketë kapacitetet juridike, financiare dhe aftësitë teknike e profesionale për të zbatuar kontratën që do të jepet. Të gjitha kërkesat duhet të kenë lidhje dhe të jenë proporcionale me objektin e kontratës.

**2. Për sa i përket përshtatshmërisë për të kryer një veprimtari profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të regjistrohen në një nga regjistrat profesionalë ose tregtarë.**

Si dhe neneve 41/4/a VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që Autoriteti ose enti kontraktor të vërtetojë se zoteron pershtatshmerine per te kryer veprimtari profesionale.

**Neni 41/4/a: “Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:**

g) **licenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose....”**

## **2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:**

**2.2.1:** Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021; 2022; 2023, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë **jo më e vogël se 20% e fondit limit/vlerës së pritshme të kontratave për secilin lot për të cilin oferton të kësaj Proçedure Prokurimi.**

*Shënim\**: Për efekt të përlogaritjes së vlerës së kërkuar sipas këtij kriteri, vlera mesatare do të aplikohet mbi vlerën e fondit limit të parashikuar sipas sasive të pritshme të lotit/lotëve për të cilin ofertohet, konkretisht mbi vlerat e kolonës “Vlera e pritshme e kontratave” në piken 2.10 /ose/ 2.14

*Kur konkurohet për më shumë se 1 lot, vlera mesatare do të aplikohet mbi shumën totale të vlerës së pritshme të kontratave për lotet që konkurrohet.*

*Nëse operatorët ekonomikë, për lotin/lotet që konkurrojnë, arrijnë vlerën e xhiros minimale të kërkuar në këto DT, në të paktën një vit të periudhës së kërkuar, kërkesa për plotësimin e kapaciteteve financiare konsiderohet e përmbushur.*

**Argumentimi:** Ky kriter u vendos në përputhje me piken 4 të nenit 77 të Ligjit nr. 162/2020, “Per Prokurimin Publik”, në të cilin gjejmë të percaktuar se: 4. Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie. Autoritetet ose entet kontraktore, në veçanti, mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të kenë një nivel të mjaftueshëm përvoja që vërtetohet nga referenca të përshtatshme nga kontratat e zbatuara në të shkuarën. Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës; si dhe me piken 4 të nenit 40 të VKM nr 285 date 19.05.2021 “Per Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, në të cilin është e percaktuar se: [...].4. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti/enti kontraktor kërkon dëshmi për realizimin me sukses të një ose disa kontratave të mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit. Në çdo rast, vlera totale e kërkuar duhet të jetë në një vlerë jo më të madhe se 40% të vlerës së përlogaritur të kontratës, që prokurohet dhe që është realizuar gjatë tre viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës. Autoriteti/enti kontraktor si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës ose/dhe fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, ku shënohen datat, shumat dhe sasi të mallrave të furnizuara. Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, si dëshmi pranohen vetëm fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe sasi të mallrave të furnizuara.

Vendosja e këtij kriteri behet me qëllim krijim e bindjes tek Autoriteti Kontraktor, për aftësinë teknike të OE ofertues, nepermjet përvojave të duhura, që janë në përpjesëtim me natyrën e objektit të prokurimit dhe që ka aftësinë e duhur për zbatimin e kontratës sic është parashikuar nga AK.

### **Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë:**

Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe piken 4 të nenit 40 të VKM nr 285 date 19.05.2021 “Per Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që furnizimet e mëparshme të ngjashme të jenë në vlerën sa **20 %** të vlerës së fondit limit, që është brenda vlerës kufi të përcaktuar në nenin e sipërcituar. Autoriteti Kontraktor Q.S.R.T “Shefqet Ndroqi”, është institucion terciar Shëndetësor Publik Kombëtar në shërbim të shëndetit të popullatës, të cilës i siguron shërbim shëndetësor parandalues, diagnostikues dhe

kurues sipas Kushtetutës së Shqipërisë dhe ligjeve të shëndetit publik. Vendorsja e këtij kriteri behet me qëllim krijim e bindjes tek Autoriteti Kontraktor, për aftësi teknike të OE ofertues, nëpërmjet përvojave të duhura, që janë në përputhje me natyrën e objektit të prokurimit dhe që ka aftësi të duhura për zbatimin e kontratës siç është parashikuar nga AK.

### 2.3. Kapaciteti teknik:

**1)2.3.1:** Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për shërbimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, në një vlerë jo më të vogël se 20 % të vlerës së fondit të limit të kësaj kontrate/vlerës së pritshme të kontratave.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

a) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin publik, operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës, ose/dhe faturave tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

b) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

**Shënim\*:** Për efekt të përllogaritjes së vlerës së kërkuar sipas këtij kriteri, 20% do të aplikohet mbi vlerën e fondit limit të parashikuar për këtë procedurë prokurimi, **konkretisht mbi vlerat e kolonës “Vlera e pritshme e kontratave” në piken 2.10 / 2.14.**

**-Kur konkurohet për më shumë se një lot, vlera prej 20 % do të aplikohet mbi shumën totale të vlerës së pritshme të kontratave për lotet që konkurrohet.**

**Argumentimi:** Ky kriter u vendos në përputhje me piken 4 të nenit 77 të Ligjit nr. 162/2020, “Per Prokurimin Publik”, në të cilin gjejmë të percaktuar se: 4. Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie. Autoritetet ose entet kontraktore, në veçanti, mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të kenë një nivel të mjaftueshëm përvojë që vërtetohet nga referenca të përshtatshme nga kontratat e zbatuara në të shkuarën. Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës; si dhe me piken 4 të nenit 40 të VKM nr 285 date 19.05.2021 “Per Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, në të cilin është e percaktuar se: [...]4. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti/enti kontraktor kërkon dëshmi për realizimin me sukses të një ose disa kontratave të mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit. Në çdo rast, vlera totale e kërkuar duhet të jetë në një vlerë jo më të madhe se 40% të vlerës së përllogaritur të kontratës, që prokurohet dhe që është realizuar gjatë tre viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës. Autoriteti/enti



*kontraktor si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës ose/dhe fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, ku shënohen datat, shumat dhe sasi të mallrave të furnizuara. Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, si dëshmi pranohen vetëm fatura tatimore të shitjes, të plotësuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe sasi të mallrave të furnizuara.*

Vendosja e këtij kriteri behet me qëllim krijim e bindjes tek Autoriteti Kontraktor, për aftësi teknike të OE ofertues, nepermjet përvojave të duhura, që janë në përputhje me natyrën e objektit të prokurimit dhe që ka aftësi e duhur për zbatimin e kontratës sic është parashikuar nga AK.

### **Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë:**

Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe pikën 4 të nenit 40 të VKM nr 285 datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që furnizimet e mëparshme të ngjashme të jenë në vlerën sa **20 %** të vlerës së fondit limit, që është brenda vlerës kufi të përcaktuar në nenin e sipërcituar. Autoriteti Kontraktor Q.S.R.T. “Shefqet Ndroqi”, është institucion terciar Shëndetësor Publik Kombëtar në shërbim të shëndetit të popullatës, të cilës i siguron shërbim shëndetësor parandalues, diagnostikues dhe kurues sipas Kushtetutës së Shqipërisë dhe ligjeve të shëndetit publik. Vendosja e këtij kriteri behet me qëllim krijim e bindjes tek Autoriteti Kontraktor, për aftësi teknike të OE ofertues, nepermjet përvojave të duhura, që janë në përputhje me natyrën e objektit të prokurimit dhe që ka aftësi e duhur për zbatimin e kontratës sic është parashikuar nga AK.

**2.3.2:** Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e shërbimeve objekt kontrate, duhet të disponojë **personelin kryesor**, si më poshtë:

Kërkohet që ofertuesi të paraqesë një vërtetim për fuqinë punëtore të operatorit ekonomik për periudhën deri në **tre muaj nga data e hapjes së ofertave**, numri i të cilëve të jetë minimumi 3 (tre) punonjës të nevojshëm për realizimin e objektit të prokurimit, ndër të cilët: 1 (një) **inxhinjer mekanik**; 1 (një) **hidraulik** 1 (një) **specialist i pajisur me dëshmi aftësi profesionale për instalimin e enëve nën presion referuar ligjit nr. 32/2016 dhe 1 (një) punëtor mirëmbajtje**. me qëllim realizimin me sukses të këtij Shërbimi.

Për këtë, Operatori Ekonomik duhet të paraqesë:

- Vërtetim të lëshuar nga Administrata tatimore së bashku me listëpagesat sipas formularit E-SIG 025, ku të pasqyrohen minimumi 3 - tre punonjës për secilin muaj për periudhën e mësipërme dhe
- Operatori ekonomik duhet të disponojë punonjës të specializuar/të kualifikuar, si më poshtë:
  - **Minimumi 1 (një) Inxhinier mekanik;**
  - Për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri operatorët ekonomike duhet të paraqesin për secilin nga stafi më sipër:
    - *CV përkatëse;*
    - *Kopje e noterizuar e diplomës së Universitetit;*

- *Listëpagesa e kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme ose Kontratë Shërbimi e lidhur me inxhinjerin e mekanik.*

- **Minimumi 1 (një) hidraulik;**

- Për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri operatorët ekonomike duhet të paraqesin për secilin nga stafi më sipër:

- *CV përkatëse;*

- *Kopje e noterizuar e çertifikatës ose dëshmsë përkatëse;*

- *Listëpagesa e kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme ose Kontratë Shërbimi e lidhur me elektriciistin.*

- **Minimumi 1 (një) specialist i pajisur me dëshmi aftësie profesionale për instalimin e enëve nën presion referuar ligjit nr. 32/2016;**

- Për të vërtetuar plotësimin e këtij kriteri operatorët ekonomike duhet të paraqesin për secilin nga stafi më sipër:

- *CV përkatëse;*

- *Kopje e noterizuar e çertifikatës ose dëshmsë përkatëse;*

- *Listëpagesa e kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme ose Kontratë Shërbimi e lidhur me elektriciistin.*

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë personelin që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Shënim: Në momentin e paraqitjes së dokumentacionit dëshmuar për kërkesat që përfshihen në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit (disponimin e punonjesve), OE fitues duhet të paraqesi dokumentacionin e përcaktuar më lart origjinal ose kopje të noterizuar të tij, në zbatim të nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, ku parashikohet se: *“Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.”*

Autoriteti/enti kontraktor pranon një dokument të lëshuar nga i njëjti institucion ose palë e tretë dhe që ka të njëjtin informacion me atë të paraqitur në procedurën e zhvilluar në mënyrë elektronike.

Operatorët ekonomikë të huaj duhet të paraqesin dokumentet në formën e kërkuar nga legjislacioni në fuqi për njohjen e dokumentacionit të lëshuar në një shtet të huaj.

Për dokumentet që nuk lëshohen në vendin e origjinës, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë këtë fakt, përndryshe dokumentacioni do të konsiderohet i paparaqitur.

### ***Argumentimi I kriterit***

Ky kriter u vendos në mbështetje të Relacionit për argumentimin e fondit limit dhe specifikimeve teknike Relacionit nr. 134/9 prot., date 12.04.2024 për procedurën e prokurimit me “Riparim–mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të

stacionit të pompave Njësia Tiranë, dhe Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitare, pastrim depozitash dhe stacioni i pompave, Njësia Kavajë, ndarë me 2 lote - Marrëveshje kuadër me disa Operatorë Ekonomikë (një operator ekonomik të suksesshëm për secilin lot), ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara – me afat 24 muaj”. nga Komisioni i argumentimit, bashkelidhur kërkesave nr.\_134 prot, datë 18.03.2024 dhe nr.\_134/1prot, datë 25.03.2024 të Sektorit të Shërbimeve të Përgjithshme dhe Njesisë së Kavajës, dhe u miratua nga anetaret e Njesise se Prokurimit qe kane specialitetin perkates ne lidhje me kriteret teknike. Gjithashtu, Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 41, pika 4/ b) dhe c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë stafin, personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Konkretisht:

*Neni 77/4 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”*

*Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie.*

*Neni 41/4 b dhe c i VKM nr. 285, date 19.05.2021, i ndryshuar:*

*Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:*

*h) licenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose*

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë personelin që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

**Shënim:** Në momentin e paraqitjes së dokumentacionit dëshmues për kërkesat që përfshihen në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit (disponimin e punonjesve), OE fitues duhet të paraqesi dokumentacionin e përcaktuar më lart origjinal ose kopje të noterizuar të tij, në zbatim të nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, ku parashikohet se: “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.”

**2.3.3:** Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kësaj kontrate duhet të disponojë fuqi punëtoreshë prej **minimalisht 3 (tre) persona**, punonjës të nevojshëm për realizimin e objektit të prokurimit. Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e numrit minimal të punonjësve në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë personelin që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

**Shënim:** Në momentin e paraqitjes së dokumentacionit dëshmues për kërkesat që përfshihen në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit (disponimin e punonjesve), OE fitues duhet të paraqesi dokumentacionin e përcaktuar më lart origjinal ose kopje të noterizuar të tij, në zbatim të nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, ku parashikohet se: “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”,

*“i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.”.*

### **Argumentimi pika 2.3.3:**

Ky kriter u vendos ne mbeshtetje te Relacionit per argumentimin e fondit limit dhe specifikimeve teknike Relacionit nr. 134/9 prot.,date 12.04.2024 për procedurën e prokurimit me “Riparim–mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë, dhe Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitare, pastrim depozitash dhe stacion i pompave, Njësia Kavajë, ndarë me 2 lote - Marrëveshje kuadër me disa Operatorë Ekonomikë (një operator ekonomik të suksesshëm për secilin lot), ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara – me afat 24 muaj”. nga Komisioni i argumentimit, bashkelidhur kërkesave nr.\_134 prot, datë18.03.2024 dhe nr.\_134/1prot, datë 25.03.2024 të Sektorit të Shërbimeve të Përgjithshme dhe Njesisë së Kavajës, dhe u miratua nga anetaret e Njesise se Prokurimit qe kane specialitetin perkates ne lidhje me kriteret teknikeGjithashtu, në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 41, pika 4/ b), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë stafin, personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Konkretisht:

Neni 41/4 b i VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar:

Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:

i) licenca profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose

**j) një listë të personelit kryesor, të nevojshëm për të zbatuar objektin e prokurimit dhe/ose komponentët e saj. Lista e personelit kryesor duhet të përfshijë CV-të e tyre dhe licencat profesionale, kur kanë të tilla sipas legjislacionit përkatës; dhe/ose**

k) fuqinë punëtore të operatorit ekonomik të nevojshëm për ekzekutimin e objektit të prokurimit; dhe/ose

ç) mjetet dhe pajisjet teknike që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

l) Në rastin e procedurës së prokurimit “Shërbim konsulence”, stafi i angazhuar të paraqesë deklaratë disponueshmërie për kryerjen e shërbimeve që ka marrë përsipër të realizojë.

Vendosja e këtij kriteri dhe përcaktimi kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë punëtore të të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

*(Shënim- argumentoni nevojën për stafin e kërkuar, duke specifikuar shërbimet apo veprimtaritë konkrete për të cilat kërkohet ekspertiza e tyre profesionale, argumentimin mbi kërkesat dokumentare për disponimin e këtij stafi, si dhe nëse është rasti, për llojin e licencës/ certifikatës/kualifikimit të kërkuar për secilin prej tyre, duke specifikuar edhe aktin ligjor apo nënligjor konkret, ku parashikohet nevoja për licencimin apo certifikimin e tyre).*

*(Shënim: listoni dokumentacionin provues që dëshmon disponimin e stafit kryesor, apo të specializuar.kualifikuar të kërkuar, dhe nëse është rasti kërkesat për licencat profesionale individuale*

apo certifikimet/kualifikimet që duhet të disponojnë anëtarët e stafit, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi, si dhe insitucionin që lëshon këto licenca apo certifikime/kualifikime).

**2.3.4: Autodeklarate nga ofertuesi** që të gjitha materialet që do të përdoren për riparime dhe furnizim vendosje, duhet të jenë të certifikuara (CE).

#### **Argumentimi i kriterit**

Përmbushja e kësaj kërkesë në fazën e ofertimit do të bëhet nëpërmjet dorëzimit të **formularit përmbledhës të vetëdeklarimit sipas shtojcës përkatëse të DST**, sic parashikohet edhe nga pika 1 dhe 2 gj) të nenit 26 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar. Dokumentacioni i përshkruar në këtë pikë do të dorëzohet nga operatori i kualifikuar i pari, kjo në mbështetje të pikës 6 të nenit 26 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar.

### **2.5. Kërkesa të tjera të veçanta për kualifikim**

#### **2.4.1: (nuk është i aplikueshëm).**

**Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mosdorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim. Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.**

**Shënim:** KVO rezervon të drejtën e verifikimit të të dhënave të paraqitura nga ofertuesit si dhe do të verifikoje në vend funksionimin e impianteve të paraqitura, duke asistuar realizimin e një cikli pune nga seicili.

Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.

#### **Shënim për operatorët ekonomikë:**

Në zbatim të pikës 1, të Nenit 26, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar, ku parashikohet: “Bashkë me dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje ose të ofertave, autoriteti/enti kontraktor pranon si provë paraprake, në vend të disa vërtetimeve të lëshuara nga autoritetet publike ose palë të treta, formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas përcaktimit në nenin 82, të LPP-së, dhe në këto rregulla”, si dhe përcaktimet e pikës 6, të këtij neni, ku parashikohet: “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara

*në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike<sup>2</sup>. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.*

Autoriteti/enti kontraktor pranon një dokument të lëshuar nga i njëjti institucion ose palë e tretë dhe që ka të njëjtin informacion me atë të paraqitur në procedurën e zhvilluar në mënyrë elektronike.”

Gjithashtu risjellim ne vemendje se:

- Autoriteti/enti kontraktor përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve ankimit, do t'i kërkojë ofertuesit fitues nëpërmjet Sistemit të Prokurimit Elektronik që të dorëzojë dokumentet provuese për vetëdeklarimet e bëra në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, si dhe dokumentet e tjera të kërkuara sipas Shtojcës 9 të DST. Mosparaqitja e dokumentacionit permbushes per keto pika do te jete kusht skualifikimi.

- Autoriteti Kontraktor mund te beje verifikimin e dokumentacionit ne perputhje me vetedeklarimin e bere gjate fazes se ofertimit. Konstatimi i mosperputhjeve midis Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit dhe dokumentacionit te dorezuar perben kusht skualifikimi.

- Në cdo rast AK ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik ose ti kërkojë operatorit ekonomik sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime.

***Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.***

**Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.**

*Shënim: Në çdo rast, përpara se të japë kontratën, autoriteti kontraktor duhet t'i kërkojë ofertuesit fitues që të dorëzojë dokumentet provuese për vetëdeklarimet në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, si dhe dokumentet e paraqitura si pjesë e ofertës në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.*

---

## II. Argumentimi i specifikimeve teknike

*Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për shërbimet objekt prokurimi, që do të përfshihen në termat e referencës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 41, pika 1, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", **duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët "ose ekuivalenti i tij/saj".***

*Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët "ose Ekuivalente".*

### Shtojca 5.

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor ]

#### FORMULARI I SPECIFIKIMEVE TEKNIKE

Përshkrimi i Specifikimeve Teknike të shërbimeve objekt i prokurimit, duhet të përshkruhen sa më saktë dhe plotësisht, për sa të jetë e mundur, duke krijuar kushte për konkurrencë të paanshme dhe të hapur midis të gjithë kandidatëve dhe ofertuesve. Specifikimet teknike, me përjashtim të rasteve plotësisht të justifikuar, duhet të hartohen në mënyrë të tillë që të marrin parasysh kriteret e aksesit për personat me aftësi të kufizuara ose projektimin për të gjithë përdoruesit, siç kërkohet nga ligji në fuqi.

**SHËNIM:** Në Specifikimet Teknike, nuk duhet të përshkruhet asnjë markë specifike prodhimi ose burim ose proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një Operator specifik Ekonomik ose ndonjë markë tregtare, patentë, tip ose origjinë ose prodhim specifik, për të favorizuar ose eliminuar ndërmarrje ose produkte të caktuara. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste të jashtëzakonshme kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë ose e kuptueshme për të përshkruar objektin e Kontratës. Referencat e tilla duhet të shoqërohen me fjalët "ose ekuivalent".

Skicimet, parametrat teknik etj:

Specifikimi i Materialeve:

Përshkrimi i kërkesave të zbatimit të shërbimeve në lidhje me to:

**Loti 1: Riparim–mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë**

Loti 1: “Riparim –mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë”			
Nr.	Emërtimi i Përgjithshëm	Njësia	SASIA
1	F.V. shnek në formë vide me gjatësi 1.60m	Copë	6
2	F.V. shnek në formë vide, gjatësi 7.5 m, (që bën furnizimin me pellet nga sillosi qëndror në sillosin brënda kaldajave)	Copë	2
3	F.V. serpentine të kazanit Nr.1	Copë	2
4	F.V serpentine të kazanit Nr.2	Copë	2
5	F.V.tulla shamot furrave të kaldajave(veshje e furrave të 2 kaldajave, aty ku janë të dëmtuara)	Copë	320
6	Eliminim rrjedhje uji në repartin e kaldajave	Orë/ pune	20
7	F.V filtër uji në rrjet Pn 6 bar	Copë	32
8	Pastrim të oxhakut të kaldajave (tubacioneve nga kaldaja dhe oxhakut të jashtëm)	Orë /pune	24
9	Riparim-Mirëmbajtje radiatorësh të ndryshëm(saldime me oksigjen dhe lyerje me ngjyrë të bardhë)	Copë	80
10	F.V tub hekuri presioni fi 2.5”, me spesor 4 mm në xhepat e kaldajave me gjatësi 1.90m	Copë	20
11	F.V tub hekuri presioni fi 2.5”, me spesor 4 mm në xhepat e kaldajave me gjatësi 2.30m	Copë	15
12	F.V.tub hekuri presioni 2”, me spesor 4 mm të linjës së ngrohjes(dërgim-rikthim) nga kaldaja tek administrate, në thellësin 60 cm nën asfalt dhe rikthim të asfaltit në gjëndjen që ishte.	ml	50
13	F.V brryla 2”hekuri	Copë	8
14	F.V amoflex fi 63 për mbështjelljen e tubit të linjës së ngrohjes nga kaldaja tek administratat	ml	50
15	Pastrim radiatorësh nga smërçi	Copë	140
16	F.V. saricineske tek stacioni i pompave	Copë	2
17	F.V.elektrovalvul tek stacioni i pompave	Copë	2
18	F.V galixhand elektrik tek stacioni i pompave	Copë	2

**Specifikimet Teknike të Përgjithshme**

**Specifikimet teknike:**

1. Riparim – mirembajtjet do te behet sipas grafikut te punimeve te hartuar nga Ndjekësi/it i Kontratës, dhe në çdo orë që merr njoftimin për rastet urgjente (kur defekti pengon ngrohjen apo furnizimin me ujë sanitar të Spitalit). Në këto raste duhet të paraqitet brenda 2 orëve nga marrja e njoftimit.
2. Riparim – mirembajtja do te kryhet brenda orarit zyrtar te punes, per rastet emergjente ne cdo ore.
3. Ne fund te muajit dhe për çdo rast emergjence mbahet dhe situacioni i kryerjes së punimeve te riparim – mirembajtjes mes paleve, qe i bashkelidhet fatures
4. Ne fillim te zbatimit te kontrates O.E fitues prezanton stafin teknik si dhe mbahet nje proces – verbal per fillimin e riparim – mirembajtjes se kaldajave.



5. O.E. fitues do të caktojë një person kontakti për raportimin e defekteve dhe kontaktet të tjera
6. O.E. të deklarojë se pjesët e këmbimit që do të përdoren do të jenë të reja, origjinale, prodhim sipas standartit CE dhe garancinë e pjesëve të këmbimit me një afat jo më pak se 6 – muaj nga data e montimit dhe për çdo furnizim vendosje O.E do të ofroje garanci për një periudhë 6 – mujore.
7. Nga O.E fitues do të kërkohej mirëmbajtja dhe riparimi i tyre në çdo moment që pesojnë defekt gjatë 24/7.
8. I kontraktuar duhet të sigurojë ofrimin e shërbimit të mirëmbajtjes në rastet e emergjencave edhe gjatë ditëve të festave zyrtare apo ditëve të shtuna dhe të diela.
9. I Kontraktuari duhet të parashikojë blerjen dhe zëvendësimin e të gjitha pjesëve dhe materialeve të këmbimit gjatë kryerjes së shërbimeve me shpenzimet e tij. Materialet dhe pjesët e këmbimit duhet të jenë të reja, origjinale dhe gjithmonë në përputhje me ato të përdorura fillimisht në pajisje.
10. Kohëzgjatja maksimale e riparimit të defektit do të jetë jo më shumë se 24 orë kur pajisja nuk ka nevojë për pjesë këmbimi dhe jo më shumë se 3 ditë zyrtare pune kur kërkohej zëvendësimi i pjesëve të këmbimit. Njoftimi bëhet me sms nga ndjekësi i kontratës.
11. Operatori ekonomik fitues duhet të garantojë mirëfunksionimin e kaldajave dhe të linjave të ujit të pijshëm me qëllim që të mos kemi probleme me ngrohjen, ujin sanitar, avullin dhe ujin e pijshëm.
12. -Afati i riparimit – mirëmbajtjes është nga lidhja e kontratës deri në përfundim të afatit të Kontratave të Marrëveshjes Kuadër.

**Në respektim të Nenit 4/7 të LPP-se, si dhe nenit 36/3 dhe 4 të LPP-se NR. 162/2020, në të gjitha rastet kur përmendet "markë" përfshihet termi "ekuivalent".**

**Loti 2: "Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitar, pastrim depozitash dhe stacioni i pompave, Njësia Kavajë"**

<b>Loti 2: "Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitar, pastrim depozitash dhe stacioni i pompave, Njësia Kavajë"</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Emërtimi i Përgjithshëm</b>	<b>Njësia</b>	<b>SASIA</b>
1	F.V të panelit të komandimit	Copë	2
2	F.V të brucatorit të naftës	Copë	5
3	F.V të elektro-valvulës së naftës	Copë	8
4	F.V të rezistencës së boilerit të ujit sanitar	Copë	5
5	F.V të termostatit të boilerit të ujit sanitar	Copë	4
6	F.V të pompës së riciklimit të boilerit të ujit sanitar	Copë	3
7	F.V Kudra-valvul Ø2", me site	Copë	4
8	F.V Kudra-valvul Ø1" 1/2, me site	Copë	6
9	F.V Kudra-valvul Ø1" 1/4, me site	Copë	8
10	Pastrim dhe dezinfektim të depozitës së ujit të pijshëm	Orë/ pune	18
11	Pastrim dhe dezinfektim të depozitës së ujit sanitar	Orë/ pune	18
12	Riparim defekte radiatorësh (valvola dhe sariçineska)	Copë	18
13	Riparim premistopa dhe kushineta të pompës shtytëse DAP 3.7kW (hmax=76m)	Copë	4
14	Avalzhim të pompës shtytëse DAP 3.7 kW (hmax=76m)	Copë	4

15	Roparim helika të pompës shtytëse kollone DAP 3.7 kW(hmax=76m)	Copë	4
16	Saldim fletësh radiatorit komplet	Copë	24
17	Lyerje me bojë të radiatorëve	Copë	24
18	Lyerje me bojë e suportëve të radiatorëve	Copë	22
19	Eliminim rrjedhje të rrjetit të ujit	Orë/ pune	30

### **Specifikimet teknike:**

1.Riparim – mirembajtjet do te behet sipas grafikut te punimeve te hartuar nga Ndjekësi/it i Kontratës, dhe në çdo orë që merr njoftimin për rastet urgjente (kur defekti pengon ngrohjen apo furnizimin me ujë sanitar të Spitalit). Në këto raste duhet të paraqitet brenda 2 orëve nga marrja e njoftimit.

2.Riparim – mirembajtja do te kryhet brenda orarit zyrtar te punes, per rastet emergjente ne cdo ore.

3.Ne fund te muajit dhe për çdo rast emergjence mbahet dhe situacioni i kryerjes së punimeve te riparim – mirembajtjes mes paleve, qe i bashkelidhet fatures.

4.Ne fillim te zbatimit te kontrates O.E fitues prezanton stafin teknik si dhe mbahet nje proces – verbal per fillimin e riparim – mirembajtjes se kaldajave.

5.O.E. fitues do të caktojë një person kontakti për raportimin e defekteve dhe kontaktet të tjera.

6.Për kaldajën DEVOTION (me naftë), pjesët e këmbimit të jenë origjinale dhe sipas standartit CE dhe per cdo furnizim vendosje O.E do te ofroje garanci per nje periudhe 6 – mujore.

7.Nga O.E fitues do te kerkohet mirembajtja dhe riparimi i tyre ne cdo moment qe pesojne difekt gjate 24/7.

8.I kontraktuar duhet të sigurojë ofrimin e shërbimit të mirëmbajtjes në rastet e emergjencave edhe gjatë ditëve të festave zyrtare apo ditëve të shtuna dhe të diela.

9.I Kontraktuari duhet të parashikojë blerjen dhe zëvendësimin e të gjitha pjesëve dhe materialeve të këmbimit gjate kryerjes se shërbimeve me shpenzimet e tij. Materialet dhe pjesët e këmbimit duhet të jenë të reja, origjinale dhe gjithmonë në përputhje me ato të përdorura fillimisht në pajisje.

10. Kohëzgjatja maksimale e riparimit të defektit do të jetë jo më shumë se 24 orë kur pajisja nuk ka nevojë për pjesë këmbimi dhe jo më shumë 3 ditë zyrtare pune kur kërkohet zëvendësimi i pjesëve të këmbimit. Njoftimi behet me sms nga ndjekesi i kontrates.

11. -Afatit i riparim – mirëmbajtjes është nga lidhja e kontratës deri në përfundim të afatit të Kontratave gjatë Marrëveshjes Kuadër.

**Në respektim të Nenit 4/7 të LPP-se, si dhe nenit 36/3 dhe 4 te LPP-se NR. 162/2020, ne të gjitha rastet kur përmendet "markë" përfshihet termi "ekuivalent".**

## Shtojca 6

(Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor)

(Kjo Shtojcë në rastin e Marrëveshjes Kuadër do të plotësohet nga autoriteti kontraktor vetëm gjatë rihapjes së procesit të mini-konkursit)

### FORMULARI I SHËRBIMEVE DHE GRAFIKUT TË EKZEKUTIMIT

Shërbimet që kërkohen që kërkohen:

Sasia e shërbimit që kërkohet: Sasitë e parashikuara janë orientuese dhe sipas nevojave dhe Kërkesave të AK.

Afatet e ekzekutimit:

#### **Loti 1: Riparim-mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë**

Loti 1 "Riparim-mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë"			
Nr.	Emërtimi i Përgjithshëm	Njësia	SASIA
1	F.V. shnek në formë vide me gjatësi 1.60m	Copë	6
2	F.V. shnek në formë vide, gjatësi 7.5 m, (që bën furnizimin me pellet nga sillosi qëndror në sillosin brënda kaldajave)	Copë	2
3	F.V. serpentine të kazanit Nr.1	Copë	2
4	F.V serpentine të kazanit Nr.2	Copë	2
5	F.V.tulla shamot furrave të kaldajave(veshje e furrave të 2 kaldajave, aty ku janë të dëmtuara)	Copë	320
6	Eliminim rrjedhje uji në repartin e kaldajave	Orë/ pune	20
7	F.V filtër uji në rrjet Pn 6 bar	Copë	32
8	Pastrim të oxhakut të kaldajave (tubacioneve nga kaldaja dhe oxhakut të jashtëm)	Orë /pune	24
9	Riparim-Mirëmbajtje radiatorësh të ndryshëm(saldime me oksigjen dhe lyerje me ngjyrë të bardhë)	Copë	80
10	F.V tub hekuri presioni fi 2.5'', me spesor 4 mm në xhepat e kaldajave me gjatësi 1.90m	Copë	20
11	F.V tub hekuri presioni fi 2.5'', me spesor 4 mm në xhepat e kaldajave me gjatësi 2.30m	Copë	15
12	F.V.tub hekuri presioni 2'', me spesor 4 mm të linjës së ngrohjes(dërgim-rikthim) nga kaldaja tek administrate, në thellësin 60 cm nën asfalt dhe rikthim të asfaltit në gjëndjen që ishte.	ml	50
13	F.V brryla 2''hekuri	Copë	8
14	F.V amoflex fi 63 për mbështjelljen e tubit të linjës së ngrohjes nga kaldaja tek administratat	ml	50
15	Pastrim radiatorësh nga smërçi	Copë	140
16	F.V. saricineske tek stacioni i pompave	Copë	2
17	F.V.elektrovalvul tek stacioni i pompave	Copë	2
18	F.V galixhand elektrik tek stacioni i pompave	Copë	2

Afatet e ekzekutimit: Nga data e nënshkrimit të MK, Mini-kontratat do të lidhen deri në 2 vite (24 muaj), sipas nevojave të Autoritetit tonë Kontraktor, çdo 4 muaj, përgjatë 24 muajve.

**Loti 2: “Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitare, pastrim depozitash dhe stacion i pompave, Njësia Kavajë”**

Loti 2 “Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitare, pastrim depozitash dhe stacion i pompave, Njësia Kavajë”			
Nr.	Emërtimi i Përgjithshëm	Njësia	SASIA
1	F.V të panelit të komandimit	Copë	2
2	F.V të brucatorit të naftës	Copë	5
3	F.V të elektro-valvulës së naftës	Copë	8
4	F.V të rezistencës së boilerit të ujit sanitar	Copë	5
5	F.V të termostatit të boilerit të ujit sanitar	Copë	4
6	F.V të pompës së riciklimit të boilerit të ujit sanitar	Copë	3
7	F.V Kudra-valvul Ø2’’,me site	Copë	4
8	F.V Kudra-valvul Ø1’ ’ 1/2,me site	Copë	6
9	F.V Kudra-valvul Ø1’ ’ ¼, me site	Copë	8
10	Pastrim dhe dezifektim të depozitës së ujit të pijshëm	Orë/ pune	18
11	Pastrim dhe dezifektim të depozitës së ujit sanitar	Orë/ pune	18
12	Riparim defekte radiatorësh(valvola dhe sariçineska)	Copë	18
13	Riparim premistopa dhe kushineta të pompës shtytëse DAP 3.7kW(hmax=76m)	Copë	4
14	Avalzhim të pompës shtytëse DAP 3.7 kW(hmax=76m)	Copë	4
15	Roparim helika të pompës shtytëse kollone DAP 3.7 kW(hmax=76m)	Copë	4
16	Saldim fletësh radiatorit komplet	Copë	24
17	Lyerje me bojë të radiatorëve	Copë	24
18	Lyerje me bojë e suportëve të radiatorëve	Copë	22
19	Eleminim rrjedhje të rrjetit të ujit	Orë/ pune	30

**Afatet e ekzekutimit:** Nga data e nënshkrimit të MK, Mini-kontratat do të lidhen deri në 2 vite (24 muaj), sipas nevojave të Autoritetit tonë Kontraktor, çdo 4 muaj, përgjatë 24 muajve.

## Shtojca 7

(Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor)

### TERMAT E REFERENCES

**Objekti dhe qëllimi i shërbimeve:** "Riparim–mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë, dhe Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitar, pastrim depozitash dhe stacioni i pompave, Njësia Kavajë, ndarë me 2 lote - Marrëveshje kuadër me disa Operatorë Ekonomikë (një operator ekonomik të suksesshëm për secilin lot), ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara – me afat 24 muaj”.

**Detyrat:** Operatori Ekonomik duhet të paraqitet sa herë merr njoftime nga Autoriteti Kontraktor, në bazë të nevojave të këtij të fundit.

**Shpërndarja:** Nga data e nënshkrimit të MK, Mini-kontratat do të lidhen deri në 2 vite (24 muaj), sipas nevojave të Autoritetit tonë Kontraktor, çdo 4 muaj, përgjatë 24 muajve.

**Loti 1: Riparim–mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë:**

Loti 1 “Riparim –mirëmbajtje të kaldajave (Peleti), linjës së ngrohjes, oxhakut të kaldajave, linjës së ujit të pijshëm, sanitar dhe pastrim depozitash të stacionit të pompave Njësia Tiranë”			
Nr.	Emërtimi i Përgjithshëm	Njësia	SASIA
1	F.V. shnek në formë vide me gjatësi 1.60m	Copë	6
2	F.V. shnek në formë vide, gjatësi 7.5 m, (që bën furnizimin me pellet nga sillosi qëndror në sillosin brënda kaldajave)	Copë	2
3	F.V. serpentine të kazanit Nr.1	Copë	2
4	F.V serpentine të kazanit Nr.2	Copë	2
5	F.V.tulla shamot furrave të kaldajave(veshje e furrave të 2 kaldajave, aty ku janë të dëmtuara)	Copë	320
6	Eliminim rrjedhje uji në repartin e kaldajave	Orë/ pune	20
7	F.V filtër uji në rrjet Pn 6 bar	Copë	32
8	Pastrim të oxhakut të kaldajave (tubacioneve nga kaldaja dhe oxhakut të jashtëm)	Orë /pune	24
9	Riparim-Mirëmbajtje radiatorësh të ndryshëm(saldime me oksigjen dhe lyerje me ngjyrë të bardhë)	Copë	80
10	F.V tub hekuri presioni fi 2.5”, me spesor 4 mm në xhepat e kaldajave me gjatësi 1.90m	Copë	20
11	F.V tub hekuri presioni fi 2.5”, me spesor 4 mm në xhepat e kaldajave me gjatësi 2.30m	Copë	15
12	F.V.tub hekuri presioni 2”, me spesor 4 mm të linjës së ngrohjes(dërgim-rikthim) nga kaldaja tek administrate, në thellësin 60 cm nën asfalt dhe rikthim të asfaltit në	ml	50

	gjëndjen që ishte.		
13	F.V brryla 2”hekuri	Copë	8
14	F.V amoflex fi 63 për mbështjelljen e tubit të linjës së ngrohjes nga kaldaja tek administratat	ml	50
15	Pastrim radiatorësh nga smërçi	Copë	140
16	F.V. saricineske tek stacioni i pompave	Copë	2
17	F.V.elektrovalvul tek stacioni i pompave	Copë	2
18	F.V galixhand elektrik tek stacioni i pompave	Copë	2

Vendi i kryerjes së shërbimeve:

**Qendra Spitalore Rajonale e Tiranës “Shefqet Ndroqi”/ Njësia Tiranë,**

**Adr.: Rr. “Dr. Shefqet Ndroqi”, Sauk, Tiranë.**

**Loti 2: “Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitare, pastrim depozitash dhe stacioni i pompave, Njësia Kavajë”:**

Loti 2 “Riparim-mirëmbajtje të kaldajës, linjës së ujit të pijshëm, sanitare, pastrim depozitash dhe stacioni i pompave, Njësia Kavajë”			
Nr.	Emërtimi i Përgjithshëm	Njësia	SASIA
1	F.V të panelit të komandimit	Copë	2
2	F.V të brucatorit të naftës	Copë	5
3	F.V të elektro-valvulës së naftës	Copë	8
4	F.V të rezistencës së boilerit të ujit sanitar	Copë	5
5	F.V të termostatit të boilerit të ujit sanitar	Copë	4
6	F.V të pompës së riciklimit të boilerit të ujit sanitar	Copë	3
7	F.V Kudra-valvul Ø2”, me site	Copë	4
8	F.V Kudra-valvul Ø1” 1/2, me site	Copë	6
9	F.V Kudra-valvul Ø1” ¼, me site	Copë	8
10	Pastrim dhe dezinfektim të depozitës së ujit të pijshëm	Orë/ pune	18
11	Pastrim dhe dezinfektim të depozitës së ujit sanitar	Orë/ pune	18
12	Riparim defekte radiatorësh (valvola dhe sariçineska)	Copë	18
13	Riparim premistopa dhe kushineta të pompës shtytëse DAP 3.7kW (hmax=76m)	Copë	4
14	Avalzhim të pompës shtytëse DAP 3.7 kW (hmax=76m)	Copë	4
15	Riparim helika të pompës shtytëse kollone DAP 3.7 kW (hmax=76m)	Copë	4
16	Saldim fletësh radiatorit komplet	Copë	24
17	Lyerje me bojë të radiatorëve	Copë	24
18	Lyerje me bojë e suportëve të radiatorëve	Copë	22
19	Eliminim rrjedhje të rrjetit të ujit	Orë/ pune	30

Vendi i kryerjes së shërbimeve:

**Qendra Spitalore Rajonale e Tiranës “Shefqet Ndroqi”/ Njësia Kavajë,**

**Adr.: Rr. “Qazim Kariqi”, lagjja nr. 2, Kavajë.**