

**SHOQËRIA RAJONALE UJËSJELLËS KANALIZIME KORÇË SH.A.
ZYRTARI I AUTORIZUAR I AUTORITETIT KONTRAKTOR**

Nr. _____ prot

Datë 31.08.2026

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT
FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT**

**Drejtuar: Panajot Pilani Person fizik, NIPT: K44125003N , adresa: Korçë, Lagjja 6,
Rruga Thoma Nashi, Nr. 12.**

Tipi i Kontratës: **Kontratë Publike për shërbime**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **Procedurë e hapur e thjeshtuar**

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF-95866-08-11-2026**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës [*Objekti, sasitë dhe kohëzgjatja e kontratës*]: **"Mbikqyrja e punëve të objektit "Ndërtimi i kolektorit kryesor të kanalizimeve dhe Impiantit të trajtimit të ujrave të ndotura Maliq.", me kohëzgjatje 7 muaj duke filluar nga data e nënshkrimit të kontratës së mbikëqyrjes.**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 12.08.2026

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike Nr. 52, Datë 17.08.2026.

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim ☒

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. "Engineering Consulting Group" Sh.p.k, NIPT: M01308013C, vlera: 2 217 091,15 (dy milion e dyqind e shtatëmbëdhjetë mijë e nëntëdhjetë e një presje pesëmbëdhjetë) lekë.
2. "A R G I" Sh.p.k, NIPT: K62028003A , vlera: 2 252 814,29 (dy milion e dyqind e pesëdhjetë e dy mijë e tetëqind e katërmëdhjetë, presje njëzet e nëntë) lekë.

3. BOE "HYDRO-ENG CONSULTING " Sh.p.k, NIPT: M11417503F + " 4 A Studio" Sh.p.k , NIPT:M02326029L, vlera: 2 378 173,11 (dy milion e treqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e njëqind e shtatëdhjetë e tre presje njëmbëdhjetë) lekë.
4. C.E.C GROUP, NIPT: L11807013M, vlera: 2 378 173,11 (dy milion e treqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e njëqind e shtatëdhjetë e tre presje njëmbëdhjetë) lekë.
5. "Panajot Pilani" PERSON FIZIK, NIPT K44125003N, vlera: 2 378 178,11 (dy milion e treqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e njëqind e shtatëdhjetë e tetë presje njëmbëdhjetë) lekë.
6. "XH & MILER" Sh.p.k, NIPT: K72105003E, vlera: 2 378 178,11 (dy milion e treqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e njëqind e shtatëdhjetë e tetë presje njëmbëdhjetë) lekë.
7. "BN PROJECT" Sh.p.k, NIPT : L21305035S, vlera: 2 389 106,78 (dy milion e treqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e njëqind e gjashtë presje shtatëdhjetë e tetë) lekë.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. "Engineering Consulting Group" Sh.p.k, NIPT: M01308013C
2. "A R G I" Sh.p.k, NIPT: K62028003A
3. BOE "HYDRO-ENG CONSULTING " Sh.p.k, NIPT: M11417503F + " 4 A Studio" Sh.p.k NIPT:M02326029L
4. "C.E.C GROUP" Sh.p.k, NIPT: L11807013M

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme:

➤ Lidhur me operatorin ekonomik "Engineering Consulting Group" Sh.p.k, në mbështetje të nenit 92, pika 3 të Ligjit Nr.162/2020 "Për prokurimin publik" të ndryshuar, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" të ndryshuar, nenin 82, si dhe të nenit 7/1 të VKM Nr.354, datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim", KVO unanimisht vendosi:

Ofertimi nuk është konform parashikimeve të nenit 7/1 të VKM Nr.354, datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim" me ndryshime, ku përcaktohet që: "Tarifa për shërbimet duhet të jetë një vlerë ndërmjet tarifave minimale dhe maksimale , të përcaktuara në këtë manual, në përputhje me ligjin e prokurimit publik."

Tarifa për shërbimin e mbikqyrjes e ofruar nga "Engineering Consulting Group" Sh.p.k është më e ulët se tarifa minimale ligjore dhe për këtë arsye oferta e "Engineering Consulting Group " Sh.p.k refuzohet.

Tek DT , tek Shtojca 6 është publikuar informacioni për Grupet tarifore respektive, ku bën pjesë objekti , për të cilin kërkohet shërbimi i mbikëqyrjes:

Seksionit III, grupit tarifar III.ç për objektin "Gropa septike (vepra e trajtimit)": 67% e vlerës totale të preventivit të punimeve;

Seksioni III, grupit tarifar III.d për objektet “Ndërtimi i kolektorit kryesor dhe puseta të kontrollit”; “Sistemi i filtrimit të ujërave (ne tabanin e kanalit kullues K1)”; “Puseta shërkimi për ujërat atmosferike (SWO)”: 29% e vlerës totale të preventivit të punimeve;
Seksionit IV, grupit tarifar I.a, për objektet: “Sistemim shesh ndërtimi dhe hapje rrugë shërkimi; Punime rrethimi”: 4% e vlerës totale të preventivit të punimeve,
ku vlera totale e preventivit është: 123,718,684.86 Leke pa TVSH.
Mbi këtë bazë është llogaritur tarifa minimale e cila është 2 378 178,11 leke.
"Engineering Consulting Group" Sh.p.k ka ofruar çmimin 2,217,091.15 leke që është më i ulët se tarifa minimale ligjore.

➤ Lidhur me operatorin ekonomik "A R G I" Sh.p.k, në mbështetje të nenit 92, pika 3 të Ligjit Nr.162/2020 “Për prokurimin publik” të ndryshuar, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” të ndryshuar, nenin 82, si dhe të nenit 7/1 të VKM Nr.354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”, KVO unanimisht vendosi:
Ofertimi nuk është konform parashikimeve të nenit 7/1 të VKM Nr.354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim” me ndryshime, ku përcaktohet që: “Tarifa për shërbimet duhet të jetë një vlerë ndërmjet tarifave minimale dhe maksimale, të përcaktuara në këtë manual, në përputhje me ligjin e prokurimit publik.”
Tarifa për shërbimin e mbikqyrjes e ofruar nga "A R G I" Sh.p.k është më e ulët se tarifa minimale ligjore dhe për këtë arsye oferta e "A R G I" Sh.p.k refuzohet.
Tek DT, tek Shtojca 6 është publikuar informacioni për Grupet tarifore respektive, ku bën pjesë objekti, për të cilin kërkohet shërkimi i mbikqyrjes:
Seksionit III, grupit tarifar III.ç për objektin “Gropa septike (vepra e trajtimit)”: 67% e vlerës totale të preventivit të punimeve;
Seksioni III, grupit tarifar III.d për objektet “Ndërtimi i kolektorit kryesor dhe puseta të kontrollit”; “Sistemi i filtrimit të ujërave (ne tabanin e kanalit kullues K1)”; “Puseta shërkimi për ujërat atmosferike (SWO)”: 29% e vlerës totale të preventivit të punimeve;
Seksionit IV, grupit tarifar I.a, për objektet: “Sistemim shesh ndërtimi dhe hapje rrugë shërkimi; Punime rrethimi”: 4% e vlerës totale të preventivit të punimeve,
ku vlera totale e preventivit është: 123,718,684.86 Leke pa TVSH.
Mbi këtë bazë është llogaritur tarifa minimale e cila është 2 378 178,11 leke.
"A R G I" Sh.p.k ka ofruar çmimin 2 252 814,29 leke që është më i ulët se tarifa minimale ligjore.

➤ Lidhur me BOE "HYDRO-ENG CONSULTING" Sh.p.k + "4 A Studio" Sh.p.k, në mbështetje të nenit 92, pika 3 të Ligjit Nr.162/2020 “Për prokurimin publik” të ndryshuar, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” të ndryshuar, nenin 82, si dhe të nenit 7/1 të VKM Nr.354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”, KVO unanimisht vendosi:
Ofertimi nuk është konform parashikimeve të nenit 7/1 të VKM Nr.354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim” me ndryshime, ku përcaktohet që: “Tarifa për shërbimet duhet të jetë një vlerë

ndërmjet tarifave minimale dhe maksimale , të përcaktuara në këtë manual, në përputhje me ligjin e prokurimit publik.”

Tarifa për shërbimin e mbikqyrjes e ofruar nga BOE "HYDRO-ENG CONSULTING " Sh.p.k + "4 A Studio" Sh.p.k është më e ulët se tarifa minimale ligjore dhe për këtë arsye oferta e BOE "HYDRO-ENG CONSULTING " Sh.p.k + "4 A Studio" Sh.p.k refuzohet.

Tek DT , tek Shtojca 6 është publikuar informacioni për Grupet tarifore respektive, ku bën pjesë objekti , për të cilin kërkohet shërbimi i mbikëqyrjes:

Seksionit III, grupit tarifar III.ç për objektin “Gropa septike (vepra e trajtimit)”: 67% e vlerës totale të preventivit të punimeve;

Seksioni III, grupit tarifar III.d për objektet “Ndërtimi i kolektorit kryesor dhe puseta të kontrollit”; “Sistemi i filtrimit të ujrave (ne tabanin e kanalit kullues K1) ”; “Pusetë sharkimi për ujrë atmosferike (SWO)”: 29% e vlerës totale të preventivit të punimeve;

Seksionit IV, grupit tarifar I.a, për objektet: “Sistemim shesh ndërtimi dhe hapje rrugë shërbimi; Punime rrethimi”: 4% e vlerës totale të preventivit të punimeve,

ku vlera totale e preventivit është: 123,718,684.86 Leke pa TVSH.

Mbi këtë bazë është llogaritur tarifa minimale e cila është 2 378 178,11 leke.

BOE "HYDRO-ENG CONSULTING " Sh.p.k + "4 A Studio" Sh.p.k ka ofruar çmimin 2 378 173,11 leke që është më i ulët se tarifa minimale ligjore.

➤ Lidhur me operatorin ekonomik "C.E.C GROUP" Sh.p.k, në mbështetje të nenit 92, pika 3 të Ligjit Nr.162/2020 “Për prokurimin publik” të ndryshuar, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” të ndryshuar, nenin 82, si dhe të nenit 7/1 të VKM Nr.354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”, KVO unanimisht vendosi:

Ofertimi nuk është konform parashikimeve të nenit 7/1 të VKM Nr.354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim” me ndryshime, ku përcaktohet që: “Tarifa për shërbimet duhet të jetë një vlerë ndërmjet tarifave minimale dhe maksimale , të përcaktuara në këtë manual, në përputhje me ligjin e prokurimit publik.”

Tarifa për shërbimin e mbikqyrjes e ofruar nga "C.E.C GROUP" Sh.p.k është më e ulët se tarifa minimale ligjore dhe për këtë arsye oferta e "C.E.C GROUP" Sh.p.k refuzohet.

Tek DT , tek Shtojca 6 është publikuar informacioni për Grupet tarifore respektive, ku bën pjesë objekti , për të cilin kërkohet shërbimi i mbikëqyrjes:

Seksionit III, grupit tarifar III.ç për objektin “Gropa septike (vepra e trajtimit)”: 67% e vlerës totale të preventivit të punimeve;

Seksioni III, grupit tarifar III.d për objektet “Ndërtimi i kolektorit kryesor dhe puseta të kontrollit”; “Sistemi i filtrimit të ujrave (ne tabanin e kanalit kullues K1) ”; “Pusetë sharkimi për ujrë atmosferike (SWO)”: 29% e vlerës totale të preventivit të punimeve;

Seksionit IV, grupit tarifar I.a, për objektet: “Sistemim shesh ndërtimi dhe hapje rrugë shërbimi; Punime rrethimi”: 4% e vlerës totale të preventivit të punimeve,

ku vlera totale e preventivit është: 123,718,684.86 Leke pa TVSH.

Mbi këtë bazë është llogaritur tarifa minimale e cila është 2 378 178,11 leke.

"C.E.C GROUP" Sh.p.k ka ofruar çmimin 2 378 173,11 leke që është më i ulët se tarifa minimale ligjore.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se, në procedurën "Mbikqyrja e punëve të objektit "Ndërtimi i kolektorit kryesor të kanalizimeve dhe Impiantit të trajtimit të ujrave të ndotura Maliq.", me datë 26.08.2026, Komisioni i Hapjes dhe i Vleresimit të Ofertave ka kryer procedurën e hedhjes së shortit në zbatim të Ligjit Nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", të ndryshuar dhe të nenit 82, pika 6 e VKM nr. 285, datë 19.5.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik".

Në përfundim të procedurës së hedhjes së shortit të datës 26.08.2026, renditja e operatoreve ekonomik është si me poshte:

I RENDITUR I PARI PAS PROCESIT TE HEDHJES SE SHORTIT është: "PANAJOT PILANI" PERSON FIZIK, NIPT K44125003N, me vlerë të ofruar prej 2 378 178,11 (dy milion e treqind e shtatëdhjetë e tetëmijë e njëqind e shtatëdhjetë e tetë presje njëmbëdhjetë) lekë pa TVSH.

I RENDITUR I DYTË PAS PROCESIT TE HEDHJES SE SHORTIT është: "XH & MILER" Sh.p.k, NIPT: K72105003E, me vlerë të ofruar prej 2 378 178,11 (dy milion e treqind e shtatëdhjetë e tetëmijë e njëqind e shtatëdhjetë e tetë presje njëmbëdhjetë) lekë pa TVSH.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Panajot Pilani Person fizik, adresa: Korçë, Lagja 6, Rruga Thoma Nashi, Nr. 12, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 2 378 178,11 (dy milion e treqind e shtatëdhjetë e tetëmijë e njëqind e shtatëdhjetë e tetë presje njëmbëdhjetë) lekë është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik", të ndryshuar.

Zyrtari i Autorizuar i Autoritetit Kontraktor

Marsida Kaluci