



ALBANIAN
INVESTMENT
CORPORATION

Njoftimi Paraprak i Fituesit

DATA E TRANSMETIMIT: Ky Njoftim dërgohet me *email* në 8 Prill 2025.

Korporata:	Korporata e Investimeve Shqiptare
Projekti i Investimit:	Rijetëzimi i stadiumit “Selman Stërmasi”, Tiranë
Konkursi i projektimit:	Agjencia Kombëtare e Planifikimit të Territorit
Titulli i Kontratës:	Projektimi dhe zhvillimi nëpërmjet sipërmarrjes i projektit të investimit “Rijetëzimi i stadiumit “Selman Stërmasi”, Tiranë”

Ky Njoftim Paraprak i Fituesit (Njoftim) ju njofton për vendimin tonë për të lidhur kontratën e mësipërme. Transmetimi i këtij Njoftimi fillon periudhën e ankimimit. Gjatë periudhës së ankimimit ju mund të:

- a) kërkonte një informim në lidhje me vlerësimin e propozimit tuaj dhe/ose
- b) të paraqesni një ankesë në lidhje me vendimin për lidhjen e kontratës.

1. Propozuesi i suksesshëm

Emri:	BS Albanian Investment Construction sh.p.k + Diagonal Projektim & Zbatim sh.p.k + OMA + LOLA + RH DHV
Adresë:	Nr. 31 Ndre Mjeda, Tiranë, Shqipëri Email: info@aic.al
Përqindja e ofruar:	46,5% e sipërfaqjes së ofruar për Korporatën mbi kriterin bazë, të përlogaritur mbi sipërfaqjen totale të metrave katrorë të zhvilluar në pronën shtetërore

2. Renditja e Propozuesve (Lista 4 e rishikuar)

Nr.	Aplikuesit	sipërfaqja maksimale mbitokë e kërkuar për tu zhvilluar në pronën shtetërore (prona shtet, prona e Korporatës dhe prona e Bashkisë Tiranë)	% (përqindja) më e lartë e sipërfaqjes së ofruar për Korporatën mbi kriterin bazë, të përlogaritur mbi sipërfaqjen totale të metrave katrorë të zhvilluar në pronën shtetërore	Renditja
1	BS Albanian Investment Construction sh.p.k + Diagonal Projektim & Zbatim sh.p.k + OMA + LOLA + RH DHV	103,587.45 m2	46.5 %	1
2	ALES Construction sh.p.k + OFFICE Kersten Geers David Van Severen + l'AUC + Baukuh + ARQUITECTURA-G + Yellow Office + Ne Arkitektët + Matilde Cassani + Bollinger & Grohmann		46.5 %	2
3	BS Bolv Oil sh.a & Artech Studio sh.p.k & Artech Group sh.p.k		45.5%	3

	& Foster + Partner			
--	-------------------------------	--	--	--

3. Arsyja/at pse propozimi juaj ishte i pasuksesshëm – Nuk aplikohet

4. Si të bëni një ankesë

AFATI: Afati i fundit për dorëzimin e një ankesë lidhur me konkurimin që kundërshton vendimin për lidhjen e kontratës skadon në mesnatë, 15 Prill 2025 (ora lokale).

Jepni emrin e kontratës, emrin e Propozuesit, detajet e kontaktit; dhe adresoni ankesën lidhur me konkurimin si më poshtë:

Kujdes : Njësia e Trajtimit të Ankesave

Korporata : Korporata e Investimeve Shqiptare

Adresa e emailit : competiton@aicorporation.al

Në këtë pikë të procesit të konkurimit, ju mund të paraqisni një ankesë lidhur me konkurimin duke kundërshtuar vendimin për lidhjen e kontratës. Ju nuk keni nevojë të keni kërkuar ose marrë një informim para se të bëni këtë ankesë. Ankesa juaj duhet të dorëzohet dhe të merret nga ne përpara përfundimit të periudhës së ankimimit.

Informacione të mëtejshme:

Për më shumë informacion, shihni rregulloren përkatëse të procedurave konkurruese të Korporatës. Ju duhet t'i lexoni këto dispozita përpara se të përgatitni dhe paraqisni ankesën tuaj.

Në përmbledhje, ekzistojnë katër kërkesa thelbësore:

1. Ju duhet të jeni një 'palë e interesuar'. Në këtë rast, kjo do të thotë se ju jeni një Propozues i cili ka dorëzuar një propozim në këtë konkurim, dhe jeni marrësi i një Njoftimi paraprak për lidhjen e kontratës.
2. Ankesa mund të kundërshtojë vetëm vendimin për lidhjen e kontratës.
3. Ju duhet të paraqisni ankesën brenda afatit të lartpërmendur.
4. Ju duhet të përfshini, në ankesën tuaj, të gjithë informacionin e kërkuar nga rregulloren përkatëse të procedurave konkurruese të Korporatës.

5. Periudha e ankimimit

AFATI: Periudha e ankimimit do të përfundojë në mesnatën e 15 Prill 2025 (ora lokale).

Periudha e ankimimit zgjat **shtatë (7) ditë** pas datës së transmetimit të këtij Njoftimi paraprak për lidhjen e kontratës. Periudha e ankimimit mund të zgjatet. Nëse kjo ndodh,

ne do t'ju njoftojmë për zgjatjen.

Nëse keni ndonjë pyetje në lidhje me këtë Njoftim, ju lutemi mos hezitoni të na kontaktoni.