

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

Data : 21.09.2026

Drejtuar:

Operatorit Ekonomik (OE) X

HASTOÇI, (NUIS) J62028009B, Adresa: Bulevardi "Bajram Curri", Ndërtesa Downtown One, Kati 13, Hyrja 3, Njësia Administrative nr.2, Tiranë.

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) ☐

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☐

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO X JO ☐

TRANSPORT HIGHWAY CONSULTING (NUIS) K51428048I Adresa: Komuna e Parisit, Rruga "Osman Myderizi", pallati "Shkreli", Tirane.

LEAD CONSULTING (NUIS) L82322016N Adresa: Rruga "Sami Frasheri", Ndertesa nr.19, Hyrja nr.8 1019 Tirane..

ARABEL - STUDIO sh.p.k (NUIS) L51812001S Adresa: Diber Peshkopi Lagjja “Gjoke Doçi”, Bulevardi “Elez Isufi”, Z.K.Nr.2932, Zyra në Ndërtesën Nr.05.

]

Tipi i Kontratës: **Pune**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **E Hapur**

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF-83947-04-30-2026**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: :**“Hartimi i projektit të detajuar inxhinierik dhe arkitektonik dhe ndërtimi i godinës së Stacionit Hekurudhor të Aeroportit të Rinasit”**

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: **24.06.2026**

1Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit *Data : 29.06.2026 , Numri 41*

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

-oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐

-oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☒

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me vlerat përkatëse të ofruara:

1. ARKONSTUDIO , (NUIS) L42019004I me ofertë ekonomike – (nuk ka)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. BE – IS SH.P.K (NUIS) K71412003A me ofertë ekonomike 71.499.100 (shtatëdhjetë e një milion e katërqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e njëqind) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. BOE: BEQIRI (NUIS) J98624801V & C O L O M B O NUIS J82916489E & ERALD-G (NUIS) K36306784K me ofertë ekonomike 75,037,687.3 (shtatëdhjetë e pesë milion e tridhjetë e shtatë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e shtatë pikë tre) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

1 Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

4. **BOE: FUSHA (NUIS) J61922018S & A.SH. Engineering (NUIS) L31617003F & INFRA - PLAN (NUIS) K62225011F & INFRATECH (NUIS) K91628001D, me ofertë ekonomike 86,996,900.00 (tetëdhjetë e gjashtë milion e nëntëqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e nëntëqind pikë zero zero) lekë pa TVSH.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. **HASTOÇI, (NUIS) J62028009B ,me ofertë ekonomike 81,088,000.00 (tetëdhjetë e një milion e tetëdhjetë e tetë mijë) lekë pa TVSH.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. **INA (NUIS) J61814009W, me ofertë ekonomike 76 629 890 (shtatëdhjetë e gjashtë milion e gjashtëqind e njëzet e nëntë mijë e tetëqind e nëntëdhjetë) lekë pa TVSH.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. **ARKONSTUDIO , (NUIS) L42019004I me ofertë ekonomike – (nuk ka)**

Operatori ekonomik nuk ka paraqitur asnjë dokumentacion për përmbushjen e kriterëve të përgjithshme dhe të vecanta të kualifikimit.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. BE – IS SH.P.K (NUIS) K71412003A me ofertë ekonomike 71.499.100 (shtatëdhjetë e një milion e katërqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e njëqind) **lekë pa TVSH.**

Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur në SPE rezulton se operatori ekonomik BE – IS sh.p.k. për përmbushjen e kriterëve të projektimit të përcaktuara në pikat 2.3.2 dhe 2.3.3 të Dokumenteve të Tenderit është mbështetur në kapacitetet projektuese dhe profesionale të subjektit ERALD-G sh.p.k., nëpërmjet marrëveshjes së bashkëpunimit të paraqitur në ofertë. Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës në këtë procedurë rezulton gjithashtu se ERALD-G sh.p.k. figuron si anëtar i Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë “BEQIRI sh.p.k. – C O L O M B O sh.p.k. ERALD-G sh.p.k.”, ofertues në të njëjtën procedurë prokurimi. Komisioni konstaton se i njëjti subjekt ekonomik rezulton i angazhuar për përmbushjen e kapaciteteve profesionale dhe projektuese në dy oferta konkurruese të paraqitura në të njëjtën procedurë prokurimi. Për rrjedhojë, nuk garantohet disponueshmëria ekskluzive dhe e pakushtëzuar e kapaciteteve të deklaruara për këtë ofertë dhe krijohet një mospërputhje thelbësore lidhur me përmbushjen e kriterëve të kualifikimit.

3. BOE: BEQIRI (NUIS) J98624801V & C O L O M B O NUIS J82916489E & ERALD-G (NUIS) K36306784K me ofertë ekonomike 75,037,687.3 (shtatëdhjetë e pesë milion e tridhjetë e shtatë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e shtatë pikë tre) **lekë pa TVSH.**

Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur rezulton se ERALD-G sh.p.k. është anëtar i Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë “BEQIRI sh.p.k. – COLOMBO sh.p.k. – ERALD-G sh.p.k.” dhe kontribuon me kapacitetet projektuese dhe profesionale të nevojshme për përmbushjen e kriterëve të kualifikimit. Nga dokumentacioni i paraqitur në të njëjtën procedurë rezulton gjithashtu se ERALD-G sh.p.k. është angazhuar edhe nga operatori ekonomik BE–IS sh.p.k. nëpërmjet marrëveshjes së bashkëpunimit për projektim dhe staf projektues. Komisioni konstaton se i njëjti subjekt ekonomik rezulton i përfshirë në dy oferta konkurruese të paraqitura në të njëjtën procedurë prokurimi dhe përdoret për përmbushjen e kriterëve të kualifikimit në të dyja ofertat. Për rrjedhojë, nuk garantohet disponueshmëria ekskluzive e kapaciteteve të deklaruara për këtë ofertë dhe krijohet një mospërputhje thelbësore lidhur me përmbushjen e kriterëve të kualifikimit.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. INA (NUIS) J61814009W, me ofertë ekonomike 76 629 890 (shtatëdhjetë e gjashtë milion e gjashtëqind e njëzet e nëntë mijë e tetëqind e nëntëdhjetë) lekë pa TVSH.

Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur në Sistemin e Prokurimit Elektronik (SPE), Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konstatoi se operatori ekonomik INA sh.p.k., për përmbushjen e kriterëve të përcaktuara në pikat 2.3.2 “Licenca dhe certifikime profesionale të kompanive projektuese dhe stafit” dhe 2.3.3 “Stafi i kërkuar”, është mbështetur në kapacitetet profesionale të BOE “ARKIMADE” sh.p.k. dhe “AVE CONSULTING” sh.p.k., fakt i cili provohet nga marrëveshja e bashkëpunimit e paraqitur në dokumentacionin e ofertës. Megjithatë, nga verifikimi i Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit (Shtojca 8) rezulton se rubrika “Informacion mbi subjektet mbi kapacitetin e të cilëve do të mbështetet operatori ekonomik” nuk është plotësuar dhe subjektet e sipërcituara nuk janë deklaruar si subjekte mbështetëse. Gjithashtu, Dokumentet e Tenderit përcaktojnë shprehimisht se: “Në rast se operatori ekonomik ofertues do të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera, Vetëdeklarimi i lartpërmendur duhet të paraqitet edhe nga subjekti mbështetës.” Nga dokumentacioni i paraqitur nuk rezulton të jetë paraqitur Formulari Përmbledhës i Vetëdeklarimit nga BOE “ARKIMADE” sh.p.k. dhe “AVE CONSULTING” sh.p.k. në cilësinë e subjekteve mbështetëse. Për rrjedhojë, operatori ekonomik nuk ka përmbushur kërkesën e pikës 1/a të Kriterëve të Veçanta të Kualifikimit, si dhe kërkesat e Kriterëve të Përgjithshme për deklarimin e subjekteve mbi kapacitetet e të cilëve mbështetet

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **HASTOÇI sh.p.k, (NUIS) J62028009B**, Adresa: Bulevardi "Bajram Curri", Ndërtesa Downtown One, Kati 13, Hyrja 3, Njësia Administrative nr.2, Tiranë, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **81,088,000.00 ((tetëdhjetë e një milion e tetëdhjetë e tetë mijë) lekë pa TVSH** /pikët totale të marra [_____] është identifikuar si oferta fituese.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë *Hekurudha Shqiptare* sha sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

5. Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t'ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe

kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej **86,996,900.00** (tetëdhjetë e gjashtë milion e nëntëqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e nëntëqind pikë zero zero) **lekë pa TVSH.**, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO X JO ☐

Nëse Po : *(Nr.2085/6 Prot. Datë 16.09.2026 dhe Nr. 1177/2026 i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik)*

TITULLAR I AUTORITETIT KONTRAKTOR

ERGYS VERDHO