

“HARTIMI PROJEKTI PER PORT HOUSE DHE REHABILITIM I GODINAVE HISTORIKE ADM”

Lidhja 5:

**Argumentimi i percaktimit te Krihereve te
Vecanta ne Lidhjen 2 sipas VKM 285 date
19.05.2021, Neni 78 Pika 2 "Hartimi dhe
Publikimi i dokumentave te tenderit"**

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM

(Ky proces-verbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

OBJEKTI I PROCEDURËS:

“Hartim projekti për Port House dhe rehabilitim i Godinave Historike ADM”

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):

Projekte 22114311-5

VLERA E FONDIT LIMIT:

Fondi limit/vlera e pritshme e kontratës: 51.221.815,82 (pesëdhjetë e një milion e dyqind e njëzet e një mijë e tetëqind e pesëmbëdhjetë presje tetëdhjetë e dy) lekë, pa tvsh Monedha, pa TVSH/ 493.847 (katërqind e nëntëdhjetë e tre mijë e tetëqind e dyzet e shtatë) Euro pa tvsh

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor, Autoriteti Portual Durrës, ka hartuar proces-verbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe krihereve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Ofertuesi duhet të paraqesë:

- a. Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas Shtojcës 9;
- b. Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3; në vlerën 2% të fondit limit.

Argumentimi: Kriteret e mesiperme jane vendosur ne perputhje me Nenin 82 “Formulari permbledhes i vetdeklarimit” dhe Neni 83 ”Sigurimi i ofertes”, te Ligjit Nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik” si dhe ne mbeshtetje te nenit 30, pika 1, te VKM-së Nr.285, datë

19.5.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar: citojme Neni 83 i LPP “Autoriteti kontraktor duhet të kërkojë paraqitjen e sigurimit të ofertës nga ofertuesit në të gjitha llojet e procedurave të prokurimit, me përjashtim të procedurave të prokurimit me vlerë të vogël”, Neni 82, i LPP “1. Bashke me dorezimin e kerkesave per pjesemarrje ose te ofertave, autoritetet ose entet kontraktore pranojne si prove paraprake ne vend te disa vertetimeve te leshuara nga autoritetet publike ose pale te treta, formularin permbledhes te vetdeklarimit, sipas parashikimeve te ketij ligji. Permbajtja e ketij formulari percaktohet ne rregullat e prokurimit publik”.

c. Vërtetimin që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 50 dhe 77, pika 3, e LPP, si dhe nenit 54 dhe nenit 41, pika 5 gërma a.), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

2. Ofertuesi duhet të paraqesë:

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1. Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare (2020,2021,2022), ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se **40 %** e vleres së përllogaritur të kontratës që prokurohet. Kërkesa për plotësimin e kapaciteteve financiare konsiderohet e përmbushur nëse operatorët ekonomikë arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga autoriteti/enti kontraktor.

2.2.2. Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet financiare 2020,2021,2022, (Bilancet të parqiten konform parashikimit të nenit 41 shkronja c) të Ligjit nr. 1009/2009), ku bilancet e tre viteve të njëpasnjëshme nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitet dhe pasivit.

2.2.3. Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetimet që dëshmojnë se kanë paguar detyrimet përkatëse, të taksave dhe tarifave vendore, në përputhje me percaktimet e ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, në të gjitha vendet ku kanë ushtruar apo ushtrojnë aktivitet sipas të dhënave të QKB-së, për detyrimet e maturuara për vitet 2021 dhe 2022.

Shenim. Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit të B.O.E, duhet të dorëzojë vërtetimin lëshuar nga Njësitë Administrative përkatëse ku ka ushtruar apo ushtron aktivitet per detyrimet e maturuara për vitet 2021 dhe 2022, sipas të dhënave të QKB-së. Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë se ka paguar detyrimet e maturuara për vitet 2020 dhe 2021 të parashikuara në ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 në formularin përmbledhës të

vetëdeklarimit të DST-së objekt prokurimi.

Operatori ekonomik i kualifikuar i pari ne klasifikim duhet te dorezojë pranë AK, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit , të gjithë dokumentacionin provues për vetëdeklarimet në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

Argumentimi: *Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 50 dhe 77, pika 3, e LPP, , nenit 54 dhe nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” si dhe nenit 65, të Ligjit nr. 9920, datë 19.5.2008, “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” të ndryshuar, si dhe VKM nr. 922, datë 29.12.2014 “ Për deklarimin e detyrueshëm të deklaratave tatimore dhe të dokumenteve të tjera tatimore, vetëm nëpërmjet formës elektronike”.*

Përcaktimi i vlerës është bërë brenda kufirit të vlerës të përcaktuar në rregullat e prokurimit publik dhe paraqitja e një dëshmie të lëshuar nga administrata tatimore vërteton besueshmërinë dhe kapacitetet financiare që ka një operator ekonomik ofertues nëpërmjet xhiros të realizuar në një nga këto tre vitet e fundit. Është e rëndësishme që ofertuesi para se të dorëzojë ofertën të kuptojë dhe të vlerësojë aftësitë/mundësitë e tij që lidhen me kapitalin e nevojshëm për ekzekutimin me sukses të një kontrate.

2.3 Kapaciteti teknik:

2.3.1. Operatori Ekonomik duhet të paraqesë shërbime të ngjashme me objektin e prokurimit me vlerë jo më të vogël se 40% e vlerës pa TVSH të objektit te prokurimit, të realizuara gjatë tri viteve të fundit.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

- a) Kur shërbimi i ngjashëm është realizuar me institucione shtetërore, Operatori ekonomik do ta vërtetojë këtë shërbim duke paraqitur kontratën përkatëse, vërtetim për realizimin e plotë dhe te suksesshëm të kesaj kontrate
- b) Kur shërbimi i ngjashëm është realizuar me subjekte private, Operatori ekonomik do ta vërtetojë këtë shërbim duke paraqitur kontratën përkatëse, vërtetim për realizimin e plotë dhe te suksesshëm të kesaj kontrate.

Argumentimi: *Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 50 dhe 77 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe , si dhe nenit 54 dhe nenit 41, pika 3, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që shërbimet e mëparshme të ngjashme të jenë ne vlerën jo më pak se 40 % të vlerës së fondit limit, që është brenda vlerës kufi të përcaktuar në nenin e sipërcituar.*

Percaktimi i vleres se kerkuar per kontratat e ngjashme eshte vendosur brenda kufirit te vleres te percaktuar ne rregullat e prokurimit publik dhe i sherben autoritetit kontraktor per te treguar se ofertuesit me kapacitetet e tyre kanë realizuar kontrata te ngjashme me objektin qe prokurohet ne vleren prej 40% te fondit limit, ne afat dhe me cilësi dhe rrit besueshmërinë mbi përvojën qe ka ofertuesi ne treg. Përvoja e ngjashme eshte një “kompetencë thelbësore”, ndaj operatorët ekonomikë duhet te paraqesin dëshmi te tilla si referenca/fatura tatimore etj për ta provuar kryerjen e tyre qoftë me sektorin privat dhe atë publik.

2.3.2 Operatori ekonomik duhet te paraqesë Licensë profesionale per Projektim, e vlefshme, ku te përfshihen kategoritë e mëposhtme, (sipas modelit te lëshuar nga institucioni përgjegjës per dhënien e licensave profesionale sipas legjislacionit ne fuqi) per këto kategori:

LICENCA DHE CERTIFIKIME PROFESIONALE TË KOMPANIVE PROJEKTUESE DHE STAFIT

1. LICENCA

Subjektet Projektuese, pjesmarrëse kërkohen te zotërojnë, Liçensa ne Projektim, referuar Vendimit te Këshillit te Ministrave nr. 943, datë 28.12.2016, Për disa ndryshime dhe shtesa ne vendimin nr.759, datë 12.11.2014, te Këshillit te Ministrave, “Për liçensimin profesional te individëve dhe personave juridikë qe do te ushtrojnë veprimtari ne fushën e studimit e te projektimit ne ndërtim dhe mbikëqyrjes e kolaudimit te punimeve te zbatimit ne ndërtim”. Pë ofertuesit e huaj, ne zbatim te dispozitave ligjore më sipër, duhet te kenë te ekuivalentuar licensën sipas liçensimit te Legjislacionit Shqiptar.

• **Kat 2- PROJEKTIM ARKITEKT**

Pika a. Projektim arkitekturor per objekte banimi – objekte industrial – objekte turistike;
Pika c. Projektim Interiere.
Pika d. Projektim peisazhi, sistemim sipërfaqe te gjelbërta, lulishte e parqe.

• **Kat 3 - PROJEKTUES KONSTRUKTOR**

Pika a, d - (a- Projektim objekte civile – industrial – turistike prej murature e skelet beton arme deri ne 5 kate; d) Vlerësimi i kapacitetit mbajtës dhe përforcimi i strukturave mbajtëse prej beton-arme, murature dhe metalike.)

• **Kat 4 - PROJEKTUES INSTALATOR**

Pika a,b,c,e,f,g,h,j (a- Projektim te instalimeve hidro-termosanitare. b- Projektim te instalimeve termoteknike – kondicionimi, si edhe te impianteve te prodhimit te energjise termikenga burime te rinovueshme, c) Projektim te linjave e rrjeteve elektrike, për objekte civile e industriale. f) Projektim te sistemeve kundra zjarrit. h) Projektimi i impianteve ngritëse e transportuese (ashensorë, shkallë lëvizëse, etj. j) Projektim te rrjeteve te telefonisë, citofonisë, fonisë,

internetit, TV, access kontroll, CCTV, sistemet e alarmit, sistemet e dedektimit të zjarrit, etj., për objektet civile e industriale.)

- **Kat 5 - PROJEKTUES VEPRA HIDRAULIKE**

Pika b,c (b - Projektim furnizim me uje kolektore shkarkimi, c- Projektim ujesjelles kanalizime urbane – rurale)

- **Kat 6 PROJEKTUES RRUGË-HEKURUDHA**

a) Projektim rrugë lokale, rrugë urbane dytësore dhe rrugë interurbane dytësore.

b- Projektim rrugë urbane kryesore dhe rrugë interurbane kryesore.

- **Kat 8 - PROJEKTUES GJEODET**

Pika a - Rilevim Inxhinjerik

- **Kat 9 - STUDIM GJEOLOGO INXHINJERIK – HIDROGJEOLOGJIK**

Pika a - Studim/Vlerësim gjeologo-inxhinierik i truallit per objekte civile –ekonomike deri 5 kate

Pika c - Studim/vlerësim gjeologo-inxhinierik i truallit për objekte të mëdha H/Ç, porte aeroporte, bazamente me ngarkesa të mëdha

Pika e - Studime e projektme hidrogjeologjike.

- **Kat 10 – PROJEKTIM I IMPIANTEVE TE PRODHIMIT DHE SHPERNDARJES SE ENERGIJISE ELEKTRIKE**

Pika c – Impiante të prodhimit të energjisë elektrike të rinovueshme, diellore, era etj.

Pika e – Projektim kabina elektrike te rrjetit shperndares – linja te tensionit te ulet – mesem.

Kat 11. PROJEKTUES TË SINJALIZIMIT RRUGOR

a) Projektim sinjalistike jondricuese në rrugë lokale, rrugë urbane dytësore, rrugë interurbane dytësore, sheshe e parkime

b- Sinjalistikë jondriçuese në autostrada, rrugë urbane kryesore dhe rrugë interurbane kryesore dhe në degëzime me hekurudhën.

d) Projektim sinjalistike ndricuese në infrastrukture.

Kat 12 . STUDIME TË SIZMOLOGJISË INXHINIERIKE

b- Studime/vlerësime gjeologo-sizmike për trojet ku ndërtohen objektet civile, sociale e kulturore. c- Studime/vlerësime të sizmologjisë inxhinierike për trojet ku ndërtohen objekte të infrastrukturës rrugore dhe hekurudhore të të gjitha llojeve, ura, tunele, viadukte etj.

d- Studime/vlerësime të sizmologjisë inxhinierike për trojet ku ndërtohen objekte komplekse, si: hidrocentrale (për çdo fuqi të instaluar), termocentrale, porte, aeroporte, tunele për vepra hidroteknike, bazamente për ngarkesa të mëdha dhe objekte industriale.

e- Studime/vlerësime të sizmologjisë inxhinierike për troje e shpate me qëndrueshmëri të ulët dhe për troje ndërtimore të shkrifëta me mundësi lëngëzimi.

f- Studime të rrezikut sizmik në nivel rajonal (mikrozonime sizmike) dhe në nivel kombëtar (hartat kombëtare të rrezikut sizmik).

Në lidhje me vlefshmërinë e licencave ekzistuese dhe përshtatjen e kategorive me përshkrimet përkatëse, ofertuesit të mbajnë parasysh vendimin nr.759, datë 12.11.2014 të Këshillit të Ministrave, “Për licencimin profesional të individëve dhe subjekteve juridike që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikqyrjes e koaludimit të punimeve të zbatimit në ndërtim”, ndryshuar me VKM-në nr.943 datë 28.12.2016”.

(Kandidati/Ofertuesi i huaj duhet të bëjë ekuivalentimin e licencave profesionale që disponojnë, të lëshuara nga vendi i origjinës, pranë Autoritetit shteteror kompetent Shqiptar, konform VKM 759, date 12.11.2014, ndryshuar me VKM-në nr.943 datë 28.12.2016.)

Argumentimi: *Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 50 dhe 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, si dhe nenit 54 dhe nenin 41, pika 4, gërma a,) të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe në dokumentacionin teknik të dosjes së projektit të zbatimit të objektit të prokurimit si dhe në VKM nr. 943, datë 28.12.2016 “Për disa ndryshime dhe shtesa ne vendimin nr. 759, datë 12.11.2014, të Këshillit të Ministrave “Për licencimin profesional të individëve dhe personave juridikë që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikëqyrjes e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim”*

Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë se disponojnë licencat profesionale që parashikohen nga legjislacioni në fuqi për kryerjen e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente kompetente.

2.3.3 Operatori ekonomik duhet te ketë Drejtuesit Teknikë si më poshtë, vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, diplomë, licensë profesionale, CV dhe libeze pune të vërtetuar në listpagesa:

- 1 (nje) Arkitekt
- 1 (nje) Inxhinier Ndertimi Infrastruktore
- 1 (nje) Inxhinier Ndertimi Civile Industriale
- 1 (nje) Inxhinier Ndertimi Profili Gjeoteknik
- 1 (nje) Inxhinier Hidroteknik
- 1 (nje) Inxhinier Gjeodet
- 1 (nje) Inxhinier Gjeolog
- 1 (nje) Inxhinier Sizmiolog/Gjeofizik

- 1 (nje) Inxhinier Mekanik
- 1 (nje) Inxhinier Elektrik
- 1 (nje) Inxhinier Mjedisi

Shënim: Sqarojmë se në përmbushjen e kriterit të sipërcituar, operatorët ekonomik ofertues duhet të paraqesin formularin e vetëdeklarimit sipas shtojcës nr.9, ku të deklarohet disponimi i punonjësit të sipërcituar.

Në cdo rast AK ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik ose ti kërkojë operatorit ekonomik sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime.

Shënim: Operatorët ekonomik i kualifikuar fitues, duhet te dorezojnë pranë AK, të gjithë dokumentacionin provues për vetëdeklarimet te paraqitur në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike.

Një projektues nuk duhet të jetë i angazhuar njëkohësisht në stafin e dy shoqërive që marrin pjesë në procedurën e prokurimit.

Stafi i angazhuar të paraqesë deklaratë disponueshmërie për kryerjen e shërbimeve që ka marrë përsipër të realizojë (shtojca 9).

Argumentimi: Në bazë të nenin 50 dhe pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” si dhe nenit 54 dhe nenit 41, pika 4/ b), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë stafin, personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Konkretisht: Vendosja e këtij kriteri për stafin teknik është bërë në përputhje me dokumentacionin teknik, termat e referencës dhe natyrën e shërbimeve të kërkuara.

2.3.4 Operatori/et ekonomik duhet të kenë në stafin e tyre të vertetur me kontratë pune të vlefshme, diplomë, CV, certifikata dhe kualifikime te vertetuar ne listapgesa si meposhte :

- 1 (një) Auditues Energjitik i Certifikuar nga Agjensia për Eficencën e Energjisë për auditime në Ndërtesa i cili duhet te figuroje ne listapgesa për periudhën **Qershor 2022 – Maj 2023**, te paraqitet kontrata e punes e vlefshme; diplomat (te vlefshme), dhe licensa leshuar nga Agjensia për Eficencën e Energjisë.

Argumentimi: Siç përcaktohet në ligjin nr. 124/2015, “Për efiçencën e energjisë”, me qëllim

kryerjen e auditimit dhe lëshimin e “Çertifikatës së përkohshme të performancës së energjisë (CPPE)” (dokument i lëshuar nga audituesi energjisë në ndërtesa, ku përcaktohet performanca e energjisë së një ndërtese ose të njësisë së një ndërtese në fazë projektimi) për objektin e prokurimit në zbatim të kuadrit ligjor të fushës, VKM NR.408, date 13.05.2015, Neni 15, pika 1/IV.

- 1 (një) ekspert mjedisi të pajisur me certifica të lëshuar nga Ministria e Mjedisit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis, si dhe Licence III 2 A (1+2) “Per ekspertize dhe/ose profesionale lidhur me ndikimin ne mjedis”, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, Diplome/certificate si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për periudhën **Qershor 2022 – Maj 2023**.

Argumentimi: Bazuar ne Ligjin nr. 10431 date 09.06.2011 i azhornuar me aktet nenligjore te tij, Neni 24, Kreu VII.

- 1 (një) ekspert MNZ per “Studime dhe pergatitje te projekteve mbi masat e mbrojtjes nga zjarri ne ndertesa te cdo lloji”, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, Diplome/certificate si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për periudhën **Qershor 2022 – Maj 2023**.

Argumentimi: Sipas parashikimeve të Ligjit Ligj nr. 152/2015 datë 21.12.2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”.

Shënim: Sqarojmë se në përmbushjen e kriterit të sipërcituar, operatorët ekonomik ofertues duhet të paraqesin formularin e vetëdeklarimit sipas shtojcës nr.9, ku të deklarohet disponimi i punonjësit të sipërcituar.

Në cdo rast AK ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik ose ti kërkojë operatorit ekonomik sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime.

Shënim: Operatorët ekonomik të ekonomik i kualifikuar fitues, duhet të dorëzojnë pranë AK, të gjithë dokumentacionin provues për vetëdeklarimet të paraqitur në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike.

Një projektues nuk duhet të jetë i angazhuar njëkohësisht në stafin e dy shoqërive që marrin pjesë në procedurën e prokurimit.

Stafi i angazhuar të paraqesë deklaratë disponueshmërie për kryerjen e shërbimeve që ka marrë përsipër të realizojë (shtojca 9).

2.3.5 Një punësim mesatar i të paktën 20 (njetete) personave, për periudhën Qershor 2022 – Maj 2023 të vërtetuar me:

- Vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore, ku të specifikohet numri i punonjësve për secilin muaj; për periudhën **Qershor 2022 – Maj 2023**;
- Listpagesat e punonjësve sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi per **Qershor 2022 – Maj 2023** shoqëruar me formularet e deklarimit të pagesave për sigurimet shoqërore dhe shendetësore.

Argumentimi: Në bazë të nenit 50 dhe pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” si dhe nenit 54 dhe nenit 41, pika 4/c, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë punëtore të të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Numri i përcaktuar i punonjësve është përllogaritur si më poshtë: Vendosi e këtij kriteri për stafin teknik është bërë në përputhje me dokumentacionin teknik, termat e referencës dhe natyrën e shërbimeve të kërkuara .Numri i punonjësve të kërkuar është vendosur në raport me specialistet sipas profileve dhe detyrave të kërkuara ne terma reference. Ky numër minimal punonjësish është i nevojshëm dhe i domosdoshëm për realizimin e objektit të prokurimit.

2.3.6 Certifikata që duhet te kete operatori ekonomik:

- Shoqëria duhet te paraqese Certificate ISO 9001- 2015 (te vlefshme) ose ekuivalent ne perputhje me objektin e kontrates, të lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- Shoqëria duhet të paraqesë certifikatë ISO 50001-2011 (e vlefshme) ose ekuivalente: Sistemi i menaxhimit të Energjisë.
- Shoqëria duhet të paraqesë certifikatë ISO 14001: 2015 (e vlefshme) ose ekuivalente: Sistemi i Menaxhimit të Mjedisit, për florën dhe faunën.
- Shoqëria duhet të paraqesë certifikatë ISO/IEC 27001: 2013 (e vlefshme) ose ekuivalente: Menaxhimi i Sigurisë së Informacionit për arsye të objekteve të rëndësishme të veçantë.
- Shoqëria duhet të paraqesë certifikatë ISO 39001: 2012 (e vlefshme) ose ekuivalente: Menaxhimi i Logjistikës së Personelit në lidhje me Aktivitetet e Projektimit, Mbikqyrjes dhe Kolaudimit të Punimeve Inxhinierike;

Ne rastet e bashkimit te operatoreve , secili operator ekonomik duhet te paraqese certifikaten sipas fushes se veprimtarise se marre persiper ne marreveshjen e bashkimit te operatoreve ekonomik.

Argumentimi : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 79, “Standardet e sigurimit të cilësisë dhe standardet e menaxhimit mjedisor” të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, dhe nenin 44, të Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”. Për vetë natyrën e veçantë, vendndodhjes dhe përmasat e objektit të kontratës që do të prokurohet, është tepër e rëndësishme që operatorët si zbatues, të kryejnë veprimtarinë me standardet e kërkuara të cilësisë. Sistemi i menaxhimit të cilësisë, të mjedisit dhe shëndeteti të sigurisë në punë. Kjo certifikata lidhen ngushtësisht me objektin e kontratës përsa kohë do të pranohet edhe ekuivalentja e saj dhe i shërben autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen e plotë të kontratës. Neni 79 i Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, parashikon se autoriteti kontraktor mund të kërkojë certifikata, të lëshuara nga organe të pavarura, që vërtetojnë pajtueshmërinë e

kandidatit ose të ofertuesit me standardet e kërkuara të cilësisë, përfshirë edhe standardet për menaxhimin e mjedisit, shëndetit dhe sigurisë në punë.

Neni 44, pika 1 dhe pika 3 i Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, përcakton se: “Autoriteti/enti kontraktor, për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin çertifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë, vetëm nëse ato janë të argumentuara dhe të lidhura ngushtësisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë me objektin e prokurimit”

2.3.7 Operatori ekonomik duhet të paraqesë me anë të një deklarate listën e personelit të nevojshëm që do të realizojë objektin e kontratës si dhe CV të shoqërisë për punët e realizuara gjatë aktivitetit të saj.

Bazuar në njoftimin e APP me nr.5585 prot, datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave nr.354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin e territorit, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”, si dhe rekomandimit të APP me nr.6559 prot, datë 27.06.2018, për llogaritjen e çmimit të ofertës së tyre. Operatori Ekonomik ofertues duhet të ketë parasysh sa më poshtë:

Vlera e ofruar duhet të jetë në përputhje me përcaktimet e bëra në VKM nr.354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”.

Vlera limit (fondi limit), është vlera maksimale e llogaritur me vlerat e tarifave maksimale për grupin përkatës.

Të gjitha ofertat me vlerë më të lartë se vlera maksimale e lejuar, sipas përcaktimeve të bëra në VKM nr.354, datë.11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”, do të skualifikohen. Gjithashtu, të gjitha ofertat në vlerë më të ulët se vlera minimale e lejuar, e perlllogaritur mbi bazen e parashikimeve të VKM 354 në fjalë, do të skualifikohen.

Të gjithë dokumentet duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mosdorëzimit të një dokumenti, ose të dokumenteve të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim. Operatorët e huaj ekonomikë duhet të paraqesin të gjithë dokumentacionin e tyre në gjuhën shqip ose anglisht si dhe në rastin e dokumenteve të lëshuara nga autoritete publikë, t’i certifikojnë ato me vulën “Apostille”. Për vendet që nuk e kanë ratifikuar Konventën e Hagës, datë 05.10.1961 për “Heqjen e kërkesës për legalizim diplomatik e konsullor të dokumentave zyrtare të huaj”, duhet të bëhen legalizimet e ketyre dokumentave në ambasadat, konsullatat ose zyrat respektive nga vendi i origjinës.

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.