



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA ELBASAN
DREJTORIA E PROKURIMEVE PUBLIKE DHE INVESTIMEVE**

Nr. _____ prot.

Elbasan, më _____.____.2025

LËNDA: Dërgim njoftimi për botim në Buletinin e Prokurimit Publik.

AGJENCISË së PROKURIMIT PUBLIK

TIRANË

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT
FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT**

Nga: **Bashkia Elbasan** adresa: rruga “Qemal Stafa”, Elbasan.

Drejtuar: **“BE-IS” SHPK** me adresë: KALIS Godina Nr.2, Heci Veleshice, Kalis, Zall Kalis, Kukes, me nipt **K 71412003 A**

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) X

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☒ **JO** ☐

Nëse po, të jepen dhënat:

- 1. “BOLT” SHPK** me nipt: **K 91517011 V**, me adrese: Rr. Kastriotet, Kashar, Tirane, **është O.E mbështetës i O.E “BE-IS” sh.p.k**
- 2. “ERGI” SHPK** me nipt: **K 02727229 P**, me adrese: Autostrada Elbasan-Metalurgji km.3, zona kadastrale nr.8526, **është O.E mbështetës i O.E “BE-IS” sh.p.k**

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: Procedurë e hapur e thjeshtuar

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-68817-11-13-2025

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 14.11.2025

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike: *Buletini Nr. 71 datë 17 Korrik 2025*

Përshkrim i shkurtër i kontratës: “Rikonstruksion dhe arredim interieri te salla e koncerteve, Shkolla e Muzikës “Onufri”, me fond limit **9.509.753** (nëntë milion e pesëqind e nëntë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë e tre) **lekë (pa tvsh)**, vënë në dispozicion nga Buxheti i Bashkisë Elbasan për vitin 2025.

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim ☒

Me anë të këtij Formulari bëjmë me dije se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë të mëposhtëm me vlerat përkatëse, si më poshtë:

1. “BE-IS” SHPK me Nipt: K 71412003 A

(Me operatore mbështetës: “BOLT” SHPK me nipt: **K 91517011 V**, me adresë: Rr. Kastriotet, Kashar, Tiranë dhe operatori ekonomik “ERGI” SHPK me nipt: **K 02727229 P**, me adresë: Autostrada Elbasan-Metalurgji km.3, zona kadastrale nr.8526.

Vlera e paraqitur në procedurën e prokurimit është **9,151,117.4** (nëntë milion e njëqind e pesëdhjetë e një mijë e njëqind e shtatëmbëdhjetë presje kater) **lekë (pa tvsh)**.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. “SARK” sh.p.k me Nipt: K 52531415 H

Vlera e paraqitur në procedurën e prokurimit është **8,630,439** (tetemilion e gjashtëqind e tridhjetemije e katerqind e tridhjetë e nente) **lekë (pa tvsh)**.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. “ASI-2A CO” sh.p.k me Nipt: K 53002402 C

Vlera e paraqitur në procedurën e prokurimit është **9,301,671.24** (nentemilion e treqind e njemije e gjashtëqind e shtatedhjetë e një presje njëzet e kater) **lekë (pa tvsh)**.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. “BLERIMI” sh.p.k me Nipt: J 62903384 G

Vlera e paraqitur në procedurën e prokurimit është **9,212,561.03** (nentemilion e dyqind e dymbëdhjetemije e pesëqind e gjashtedhjetë e një presje zero tre) **lekë (pa tvsh)**.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. BOE “T&J Construction” sh.p.k me Nipt: M 29718101 T & “APIS CONSTRUCTION” sh.p.k. me Nipt: L 41513008 A,

Vlera e paraqitur në procedurën e prokurimit është **8,404,110** (tetemilion e katerqind e katermije e njëqind e dhjetë) **lekë (pa tvsh)**.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë s'kualifikuar operatorët ekonomike si me poshte:

BLERIMI

1. Keni paraqitur formularin e ofertes duke deklaruar si oferte pa tvsh vleren prej **9,196,727.7** leke pa tvsh. Vlera e ofertes referuar preventivit duhet të ishte **9,212,561.03** leke pa TVSH, vlerë e cila i korrespondon vlerës së punimeve ndertimore + fondin rezerve prej **9,117.561.03 leke pa tvsh** plus vlerën e pajisjeve prej **95,000 leke me tvsh**, çka bie në kundërshtim me parashikimet ligjore për përlogaritjen e ofertës ekonomike pa TVSH në rastin e sipërcituar, ku krahas ndërtimit/rikonstruksionit ka edhe pajisje, vlera totale e ofertës ekonomike pa TVSH do të jetë vlera e punimeve të kërkuara pa TVSH, shtuar vlerën e pajisjeve (të cilat ofertohej së bashku me TVSH), ku konkretisht vlera e ofertes pa tvsh e sakta duhet të ishte **9,212,561.03 leke**, ndërsa vlera totale e ofertës ekonomike me TVSH, përfshin njëherazi edhe 20% e vlerës pa TVSH të punimeve.

Kete qendrim ka mbajtur edhe KPP ne vendimin nr.989/2022 date 11.10.2022.

2. Nuk keni paraqitur asnjë autorizim dhe kataloge nga prodhuesi ose distributorët zyrtar për produktet sic është kërkuar në piken **2.3.10** Per materialet/produktet: Ndriçues TIPI 1 dhe Ndriçues TIPI 2, në mënyrë që të krahasohet pajtueshmëria me specifikimet teknike dhe standardet e kërkuara, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: autorizim/kontrate noteriale furnizimi me prodhuesin/t ose distributorin/ët zyrtarë të tyre për furnizimin me materialet e mesiperme gjatë zbatimit të kontratës, katalogun/et ose fragmente të katalogut/eve të prodhuesit/ve, ku të tregohen dhe të specifikohen qartë materialet që do të perdoren dhe të jenë paraqitur të dhënat teknike për mallrat objekt prokurimi. Në rastin e kontratës me distributorin të dokumentohet lidhja e tij me prodhuesin.

Sa më sipër, oferta juaj refuzohet.

Në ligjin nr. 162, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik", neni 92, pika 3, parashikohet se: Autoriteti ose enti kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të këtij ligji.

Në VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar, neni 82 parashikohet se: Komisioni i vlerësimit të ofertave verifikon dhe vlerëson ofertat e dorëzuara, duke kualifikuar vetëm ato oferta, që përmbushin kërkesat për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit dhe janë të përgjegjshme/vlefshme.

BOE "T&J CONSTRUCTION" SH.P.K. & "APIS CONSTRUCTION SH.P.K."

1 - Nga verifikimi i bere rezultoi qe preventivi i paraqitur nga ana juaj ka nderhyrje ne sasite, duke ndryshuar nga preventivi i Autoritetit Kontraktor e konkretisht:

Ne seksionin II – Punime Murature Tulle, zeri nr.19 Veshje muri me MDF, sasia sipas preventivit te AK eshte 269.4 m², nderkohe qe ne preventivin e paraqitur si oferte nga ana juaj kjo sasi eshte ndryshuar ne 296.4 m².

Sa mesiper, oferta juaj konsiderohet e parregullt dhe refuzohet.

2- Ju keni paraqitur nje katalog per produktet Ndriçues TIPI 1 dhe Ndriçues TIPI 2, i cili nuk eshte i perkthyer ne gjuhen shqipe, ashtu sic eshte shprehur ne dokumentat standarte ku thuhet shprehimisht “Oferta, si dhe të gjitha korrespondencat dhe dokumentet në lidhje me procedurën e prokurimit do të paraqiten në gjuhën/gjuhët e specifikuar në njoftimin e kontratës. Në procedurat e prokurimit nën kufijtë e lartë monetarë dokumentet e paraqitura në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen nga një përkthim i noterizuar në gjuhën shqipe”. Rrjedhimisht nuk keni permbushur piken **2.3.10** Per materialet/produktet: Ndriçues TIPI 1 dhe Ndriçues TIPI 2, në mënyrë që të krahasohet pajtueshmëria me specifikimet teknike dhe standardet e kërkuara, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: autorizim/kontrate noteriale furnizimi me prodhuesin/t ose distributorin/ët zyrtare te tyre per furnizimin me materialet e mesiperme gjate zbatimit te kontrates, katalogun/et ose fragmente të katalogut/eve të prodhuesit/ve, ku të tregohen dhe të specifikohen qartë materialet që do të perdoren dhe të jenë paraqitur të dhënat teknike për mallrat objekt prokurimi. Ne rastin e kontrates me distributorin te dokumentohet lidhja e tij me prodhuesin.

3 - Subjekti “APIS CONSTRUCTION” shpk ka marrë përsipër që të kryejë 39.8 % të punimeve sipas kontrates se bashkepunimit.

Në pikat 2 dhe 3 të nenit 88 të VKM 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar, parashikohet se:

Anëtarët e bashkimit të operatorëve ekonomikë caktojnë në kontratën e bashkëpunimit ndërmjet tyre përfaqësuesin e tyre për dorëzimin e ofertës. Kjo kontratë bashkëpunimi duhet të dërgohet së bashku me kualifikimet dhe ofertën ekonomike, e cila duhet të nënshkruhet nga përfaqësuesi. Përfaqësuesi duhet të bëjë edhe sigurimin e ofertës, duke specifikuar pjesëmarrjen në bashkimin e operatorëve ekonomikë.

*Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. **Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.***

- Sa më sipër, duke qene se subjekti juaj sipas kontrates se bashkepunimit ka marre persiper te realizoje punime per IT, nuk ka deklaruar se disponon nje specialist IT duke mos permbushur keshtu piken 2.3.5.

- Subjekti juaj ka marre persiper te kryej punimet e mobilimit, konkretisht Veshje muri me MDF, por nuk ka deklaruar se disponon punonjes per perpunim druri/mobilier, **duke mos permbushur keshtu piken 2.3.7.**

- Subjekti juaj ka marre persiper te kryej punime konstruksione metalike te perbera te cilat kerkojne disponueshmerine e nje kamion vinci, por nuk ka deklaruar se disponon mjetet dhe paisjet e nevojshme teknike, **duke mos permbushur keshtu piken 2.3.9.**

Në ligjin nr. 162, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik", neni 92, pika 3, parashikohet se: Autoriteti ose enti kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të këtij ligji.

Në VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar, neni 82 parashikohet se: Komisioni i vlerësimit të ofertave verifikon dhe vlerëson ofertat e dorëzuara, duke kualifikuar vetëm ato oferta, që përmbushin kërkesat për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit dhe janë të përgjegjshme/vlefshme.

"ASI-2A CO" SHPK

1. Nuk keni paraqitur asnje autorizim dhe kataloge nga prodhuesi ose distributoret zyrtar per produktet, sic eshte kerkuar ne piken **2.3.10** Per materialet/produktet: Ndriçues TIPI 1 dhe Ndriçues TIPI 2, në mënyrë që të krahasohet pajtueshmëria me specifikimet teknike dhe standardet e kërkuara, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: autorizim/kontrate noteriale furnizimi me prodhuesin/t ose distributorin/ët zyrtare te tyre per furnizimin me materialet e mesiperme gjate zbatimit te kontrates, katalogun/et ose fragmente të katalogut/eve të prodhuesit/ve, ku të tregohen dhe të specifikohen qartë materialet që do të perdoren dhe të jenë paraqitur të dhënat teknike për mallrat objekt prokurimi. Ne rastin e kontrates me distributorin te dokumentohet lidhja e tij me prodhuesin.

Sa më sipër, oferta juaj refuzohet.

Në ligjin nr. 162, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik", neni 92, pika 3, parashikohet se: Autoriteti ose enti kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të këtij ligji.

Në VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar, neni 82 parashikohet se: Komisioni i vlerësimit të ofertave verifikon dhe vlerëson ofertat e dorëzuara, duke kualifikuar vetëm ato oferta, që përmbushin kërkesat për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit dhe janë të përgjegjshme/vlefshme.

“SARK” SHPK

1- Nga verifikimi i bere rezultoi qe preventivi i paraqitur nga ana juaj ne vleren **7,785,767 leke pa tvsh**, nuk eshte i sakte pasi ne seksionin II – Punime Murature Tulle, zeri nr.19 Veshje muri me MDF vlere juaj eshte 203,650 leke nderko nga korigjimet aritmetike vlere e sakte eshte 1,023,720 leke dhe shuma 2 duhet te ishte 1,227,370 leke. Nga korigjimet e bera rezulton marzhi i gabimit te jete 9.7 % duke e kaluar perqindjen e lejuar. Pra vlere e sakte e ofertes duhet te ishte **8,630,439 leke pa tvsh**.

Sa më sipër, bazuar në nenin 82 të VKM pika 3 oferta juaj refuzohet pasi shuma absolute e të gjitha korigjimeve është më shumë se 2 % e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar nga subjekti juaj.

2 - Ju keni paraqitur nje katalog per produktet Ndriçues TIPI 1 dhe Ndriçues TIPI 2, ku nga verifikimet rezulton se produktet e katalogut nuk jane ne perputhje me ato te kerkuara si dhe katalogu nuk eshte i perkthyer ne gjuhen shqipe, rrjedhimisht nuk keni permbushur piken **2.3.10** Per materialet/produktet: Ndriçues TIPI 1 dhe Ndriçues TIPI 2, në mënyrë që të krahasohet pajtueshmëria me specifikimet teknike dhe standardet e kërkuara, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: autorizim/kontrate noteriale furnizimi me prodhuesin/t ose distributorin/ët zyrtare te tyre per furnizimin me materialet e mesiperme gjate zbatimit te kontrates, katalogun/et ose fragmente të katalogut/eve të prodhuesit/ve, ku të tregohen dhe të specifikohen qartë materialet që do të perdoren dhe të jenë paraqitur të dhënat teknike për mallrat objekt prokurimi. Ne rastin e kontrates me distributorin te dokumentohet lidhja e tij me prodhuesin.

Sa më sipër, oferta juaj refuzohet.

Në ligjin nr. 162, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik", neni 92, pika 3, parashikohet se: Autoriteti ose enti kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të këtij ligji.

Në VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar, neni 82 parashikohet se: Komisioni i vlerësimit të ofertave verifikon dhe vlerëson ofertat e dorëzuara, duke kualifikuar vetëm ato oferta, që përmbushin kërkesat për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit dhe janë të përgjegjshme/vlefshme.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë subjektin : **OE “BE - IS” SHPK me Nipt: K 71412003 A** (Me operatore mbeshettes: **“BOLT” SHPK** me nipt: **K 91517011 V**, me adrese: Rr. Kastriotet, Kashar, Tirane, dhe operatori **“ERGI” SHPK** me nipt: **K 02727229 P**, me adrese: Autostrada Elbasan - Metalurgji km.3, zona kadastrale nr.8526, se

oferta e paraqitur, me një vlerë totale prej **9,151,117.4** (nentemilion e njeqind e pesedhjetë e njemije e njeqind e shtatembedhjetë presje kater) **lekë (pa tvsh)** është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR

PERSONI I AUTORIZUAR PREJ TIJ

Zv.Kryetari

Asim Sula