

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë 06.01.2026.

**BASHKIA VAU DEJËS**  
NJOFTIM FITUESI PËR DHËNIE ME QIRA

Autoriteti i Dhënies me Qira: Bashkia Vau Dejës njofton se në konkurrimin Publik të zhvilluar me datën 30.12.2025, ora 10:00, publikimi i të cilit është bërë me datën 22.12.2025 në Buletinin e Prokurimeve Publike nr.82, me objekt dhënie me qira:

Fillimi i procedurave për dhënie me qira per 10 (dhjetë) vite, me anë të konkurrimit publik për sipërfaqen në total 306.83 ha e ndarë në 5 lote, konkretisht LOTI III me sipërfaqe prej 103.03 ha, ngastrat nr.53, 54, 58, 59/a, 60, 62/a, 63 në fshatin Mnele “Per park fotovoltaik (stacionet, objektet perkatese etj)”, sipas Udhëzimit nr.1, datë 9.6.2016, “Për rregullat, procedurat e kërimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të Fondit Pyjor dhe Kullor Publik”.

Vlera fillestare:

Çmimi dysheme i fillimit të konkurrimit per ngastren nr. 53 “Kullote” është 156.000 ( njeqind e pesedhete e gjashte mije) lekë/ha në vit për sipërfaqe të llojit “Kullote” dhe për 52.11 ha është 8.129.160 (tete milione e njeqind e njezet e nente mije e njeqind e gjashtedhete)lekë në vit.

Per ngastren nr.54 “Cungishte” është 176.000 ( njeqind e shtatedhete e gjashte mije) lekë/ha në vit për sipërfaqe të llojit “Cungishte” dhe për 7.91 ha është 1.392.160 (nje milione e treqind e nentedhete e dy mije e njeqind e gjashtedhete)lekë në vit

Per ngastren nr.58 “Djerre” është 143.000 ( njeqind e dyzet e tre mije) lekë/ha në vit për sipërfaqe të llojit “Djerre” dhe për 28.87 ha është 4.128.410 (kater milione e njeqind e njezet e tete mije e katerqind e dhjete)lekë në vit.

Per ngastren nr.59/a “Shkurre” është 176.000 ( njeqind e shtatedhete e gjashte mije) lekë/ha në vit për sipërfaqe të llojit “Shkurre” dhe për 0.25 ha është 44.000 (dyzet e kater mije)lekë në vit.

Per ngastren nr.60 “Shkurre” është 176.000 ( njeqind e shtatedhete e gjashte mije) lekë/ha në vit për sipërfaqe të llojit “Shkurre” dhe për 6.9 ha është 1.214.400 (nje milion e dyqind e katermbedhete mije e katerqind)lekë në vit.

Per ngastren nr.62/a “Shkurre” është 176.000 ( njeqind e shtatedhete e gjashte mije) lekë/ha në vit për sipërfaqe të llojit “Shkurre” dhe për 2.62 ha është 461.120 (katerqind e gjashtedhete e nje mije e njeqind e njezet)lekë në vit.

Per ngastren nr.63 “Djerre” është 143.000 ( njeqind e dyzet e tre mije) lekë/ha në vit për sipërfaqe të llojit “Djerre” dhe për 4.37 ha është 624.910 (gjashteqind e njezet e kater mije e nenteqind e dhjete)lekë në vit.

Ne total 15.994.160 (pesëmbëdhjete milione e nentëqind e nentëdhjete e kater mije e njëqind e gjashtëdhjete) lekë në vit e përlllogaritur kjo sipas VKM-së nr. 559, datë 29.7.2022, “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore”, i ndryshuar me Vendimin nr. 267, date 27.04.2023 “Për disa shtesa dhe ndryshime në vendimin nr. 559, datë 29.7.2022, të këshillit të ministrave, “për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar për veprimtari ekonomike dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore” dhe sipas Raportit mbi Studimin Tekniko-Ekonomik, përgatitur nga specialistët e fushës.

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në procedurën përkatëse të konkurrimit publik këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1.Subjekti “THE VALLEY GREEN SOLAR” shpk numri i NIPT-it M53623401E  
Oferta e paraqitur për dhënien me qira të sipërfaqes prej 103.03 ha, ngastrat nr.53, 54, 58, 59/a, 60, 62/a, 63 në fshatin Mnele, LOTI III “Për dhënien në përdorim me afat 10 vjecar të sipërfaqes të llojit “Kullote” prej 306.83 ha (te ndare ne 5 lote) , për ndërtim park fotovoltai (stacionet, objektet perkatëse etj) ne ekonomite pyjore Gjader Mnele.” është prej 15.994.160 (pesëmbëdhjete milion e nentëqind e nentëdhjete e kater mije e njëqind e gjashtëdhjete) lekë në vit pa TVSH.

Janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm:

S’ka të skualifikuar

Emri i plotë i shoqërisë

numri i NIPT-it

Duke ju referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë:Subjektin “THE VALLEY GREEN SOLAR” shpk

Adresa: Fier Patos ZHAREZ Resorti “Olympus Palace”, Rruga nacionale Fier-Berat, Zharrëz, Fier., se oferta e paraqitur, për sipërfaqen prej 103.03 ha, ngastrat nr.53, 54, 58, 59/a, 60, 62/a, 63 në fshatin Mnele, “për ndërtim park fotovoltai (stacionet, objektet perkatëse etj)”, me afat përdorimi (qiraje) 10 vite, me oferte prej 15.994.160 (pesëmbëdhjete milion e nentëqind e nentëdhjete e kater mije e njëqind e gjashtëdhjete) lekë në vit pa TVSH, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht jeni të lutur të paraqisni pranë Bashkisë Vau Dejës, me adresë: Rruga Qafa e Gurit, Vau Dejës dhe referencë kontakti zyrën e sektorit të Prokurimeve Publike, kopjen e nënshkruar të formularit të kontratës dhe të sigurimit të kontratës, sic parashikohet në dokumentat e konkurimit publik, brenda 10(dhjetë) ditëve nga dita e marjes së këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqen nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet siigurimi i ofetës suaj, sic parashikohet në Ligjin nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë 06.01.2026