



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA SHKODËR

Nr. \_\_\_\_\_ prot.,

Shkodër, më \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2026

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT  
FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT**

**Data:** 15.05.2026

**Drejtuar:** LAÇAJ

**Adresa:** SHKODER Lagjja Guerrile, Rruga 1 Qershori, godine 2-kateshe, katiti 1-re, me nr 6/372

**NUIS:** J67019018L

**Ose**

**Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE)**

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

**- OE/BOE me nënkontraktor**

**PO  JO**

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

**-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

**PO  JO**

Nëse po, të jepen dhënat: \_\_\_\_\_

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: **Punë**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **E hapur**

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF-79542-03-18-2026**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës:

Objekti i kontratës: **Rikualifikim urban bllok pallatesh Rruga Rruga Tafiliceve (faza e pare)**

Fondi limit: **14,247,400 (katërmbëdhjetë milion e dyqind e dyzet e shtatë mijë e katërqind) lekë pa tvsh .**

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: **3 (tre) muaj.**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: **19.03.2026**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike: Buletini nr. 20, datë 24.03.2026.

### KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **X**

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Bashkimi i operatorëve ekonomik **"KARL GEGA KONSTRUKSION"** - J66703076W (60%) dhe **A.ARENS** - J77319041J (40%). Vlera ofertës **9,957,643 (nëntë milion e nëntëqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e gjashtëqind e dyzet e tre) lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. Operatori ekonomik **GLAVENICA** - **K17710805A**. Vlera ofertës **13,828,495 (trembëdhjetë milion e tetëqind e njëzet e tetë mijë e katërqind e nëntëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. Bashkimi i operatorëve ekonomik **Progres Shkodra** - M17324001D (49%) & **"SHIJAKU"** - J64102272V (51%). Vlera ofertës **8,306,324 (tetë milion e treqind e gjashtë mijë e treqind e njëzet e katër) lekë pa TVSH.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. Operatori ekonomik **CURRI** - **J67902718S**. Vlera ofertës **9,670,048.50 (nëntë milion e gjashtëqind e shtatëdhjetë mijë e dyzet e tetë pikë pesëdhjetë) lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. Operatori ekonomik **SMO VATAKSI - L47022001J**. Vlera ofertës **8,853,424** (tetëmilion e tetëqind e pesëdhjetë e tremijë e katërqind e njëzet e katër) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. Operatori ekonomik **NGRACAN 1934 - J87602809S**. Vlera ofertës **13,522,318.95** (trembëdhjetë milion e pesëqind e njëzet e dymijë e treqind e tetëmbëdhjetë pike nëntëdhjetë e pesë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. Operatori ekonomik **S.M.O.UNION - J66902042Q**. Vlera ofertës **9,510,191.25** (nëntëmilion e pesëqind e dhjetëmijë e njëqind e nëntëdhjetë e një pike njëzet e pesë) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. Operatori ekonomik **ALB – KONSTRUKSION - J76705049N**. Vlera ofertës **10,037,665.05** (dhjetëmilion e tridhjetë e shtatëmijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e pesë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

9. Operatori ekonomik **DELIA IMPEX - K57123001R**. Vlera ofertës – **nuk ka paraqitur ofertë ekonomike.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

10. Operatori ekonomik **AEK MUNELLA - J98926001P**. Vlera ofertës **11,220,962** (njëmbëdhjetë milion e dyqind e njëzet mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e dy) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

11. Operatori ekonomik **LAÇAJ - J67019018L**. Vlera e ofertes **8,798,643** (tetëmilion e shtatëqind e nëntëdhjetë e tetëmijë e gjashtëqind e dyzet e tre) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

12. Operatori ekonomik **NDERTUESI 2000 - J96409033R**. Vlera e ofertes **8,545,687.50** (tetë milion e pesëqind e dyzet e pesëmijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e shtatë pikë pesëdhjetë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

\*\*\*

Nga pjesëmarrësit ka ofertues të skualifikuar.

1. **BOE "KARL GEGA KONSTRUKSION" - J66703076W & A.ARENS - J77319041J**  
**është skualifikuar pasi:**

**OE "KARL GEGA KONSTRUKSION"** Nuk përmbush kriterin sipas pikes **2.3.5** Operatori ekonomik ofertues, me anë të një deklaratë (nga Administratori i shoqërisë) duhet të përcaktojë **Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt**, i cili duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë me profesion **inxhinier ndërtimi** dhe të deklarojë se është i disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate.

- **OE "KARL GEGA KONSTRUKSION"** te Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 dhe deklaratës nga Administratori i shoqërisë deklarohet se zj V.J është me profesion **Inxhinjere Topografe** dhe jo **Inxhinjer**

***Ndertimi siç kerkohet ne piken 2.3.5 te FORMULAR I I KRITEREVE TË PËRZGJEDHJES/KUALIFIKIMIT te DST***

**BOE** Nuk përmbushin kriteret e përcaktuar nga autoriteti kontraktor ne piken **2.3.8** Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë në stafin e tij punonjes 2 (dy) Manovratore Manovratorët duhet të jenë punonjës të specializuar për drejtimin e mjeteve të rënda (Eskavatorist) dhe (Automakinist)

- **OE "KARL GEGA KONSTRUKSION" Shpk** Në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 **deklaron se disponon** në stafin e tij punonjes **1 manovrator**
- **OE "A.ARENS" Shpk** Në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 **nuk deklaron se sedisponon** në stafin e tij punonjes **manovrator**

**2. OE AEK MUNELLA është skualifikuar pasi:**

Nuk përmbush kriteret e përcaktuar nga autoriteti kontraktor ne piken **2.3.1**. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

- a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se **50%** e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe konkretisht: **7,123,700** (Shtatë milion e njëqind e njëzet e tre mijë e shtatëqind) lekë dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, ose
- **Vlera e Punimeve që kanë natyrë të ngjashme me objektin e prokuruar, që ka paraqitur OE** për një objekt të vetëm **jane me te vogla se 50%** e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe konkretisht: **7,123,700** (Shtatë milion e njëqind e njëzet e tre mijë e shtatëqind) lekë

Nuk përmbush kriteret e përcaktuar nga autoriteti kontraktor **2.3.2** Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë i pajisur me licencë profesionale sipas modelit të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë e cila të përmbajë kategoritë e mëposhtme:

**Punime të përgjithshme ndërtimi:**

Kategoria NP-1 Niveli A “Punime germimi”

Kategoria NP-4 Niveli A “Rruge ,autostrada,mbikalime..”

Kategoria NP-11 Niveli A “Ndertime N/Stacionet kabinat e transformatoreve .....”

Kategoria NP-12 Niveli A “Punime të inxhinierisë së mjedisit”

- **OE AEK MUNELLA nuk disponon** Kategorin NP-12 Niveli A “Punime te inxhinierise se mjedisit”

Nuk përmbush kriteret e përcaktuar nga autoriteti kontraktor ne piken **2.3.4**

- **Nuk paraqiti vetdeklarime** nga **inxhinierët** se ata janë të disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate.

### **3. OE "ALB – KONSTRUKSION" është skualifikuar pasi:**

Nuk përmbush **KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT pika 2.2.2**

- **OE "ALB – KONSTRUKSION" shpk nuk paraqiten kopje të certifikuar të bilanceve të vitit 2025 të paraqitura në Administratën Tatimore dhe të konfirmuara prej tyre**

Nuk përmbush kriteret e përcaktuar nga autoriteti kontraktor **2.3.2** Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë i pajisur me licencë profesionale sipas modelit të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë e cila të përmbajë kategoritë e mëposhtme:

#### **Punime të pergjithshme ndërtimi:**

Kategoria NP-1 Niveli A “Punime germimi”

Kategoria NP-4 Niveli A “Rruge ,autostrada,mbikalime..”

Kategoria NP-11 Niveli A “Ndertime N/Stacionet kabinat e transformatoreve .....”

Kategoria NP-12 Niveli A “Punime te inxhinierise se mjedisit”

- **OE ALB – KONSTRUKSION nuk disponon** Kategorin NP-12 Niveli A “Punime te inxhinierise se mjedisit”

### **4. OE DELIA IMPEX Shpk është skualifikuar pasi:**

- Nuk përmbushi kriteret e pergjithshme sipas shtojces 7 (Nuk paraqiti oferte dhe dokumentacion)

### **5. OE GLAVENICA është skualifikuar pasi:**

- **Nuk paraqiti Sigurimin e Ofertës**, sipas Shtojcës 3;

Nuk përmbush **KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT pika 2.2.2**

- **nuk paraqiten kopje të certifikuar të bilanceve të vitit 2025 të paraqitura në Administratën Tatimore dhe të konfirmuara prej tyre**

Nuk përmbush kriteret e përcaktuar nga autoriteti kontraktor ne piken **2.3.4**

- **Nuk paraqiti vetdeklarime** nga **inxhinierët** se ata janë të disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate.

Nuk përmbush kriteret e përcaktuar nga autoriteti kontraktor ne piken **2.3.8** Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë në stafin e tij punonjes 2 (dy) Manovratore Manovratoret duhet të jenë punonjës te specializuar për drejtimin e mjeteve të rënda (Eskavatorist) dhe (Automakinist)

- *Ne Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 nuk deklaroi se disponon manovratore*

Nuk përmbush kriteret e përcaktuar nga autoriteti kontraktor ne piken **2.3.9** Ofertuesi duhet të disponojë minimalisht mjetet e mëposhtme për kryerjen e punimeve, me qëllim realizimin e objektit të prokurimit:

- *Nuk deklaroi se disponon 1 Minifadrome*

#### **6. OE NDERTUESI 2000 është skulifikuar pasi:**

- Nuk përmbush kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor ne DST **KRITERET E PËRGJITHSHME TË PËRZGJEDHJES/ KUALIFIKIMIT** pika i, *Nuk paraqiti një dokument se nuk ka në cilësinë e anëtarit të organit të administrimit, drejtues ose mbikëqyrës i atij, aksionar ose ortak, ose me kompetenca përfaqësuese, vendimmarrjeje ose kontrolluese brenda tij persona të cilët janë/kanë qenë në këtë cilësi në një operator ekonomik të përjashtuar nga e drejta për të përfituar fonde publike, me vendim të Agjencisë së Prokurimit Publik, gjatë kohës që ky vendim është në fuqi.*

- **Nuk përmbush kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor ne DST Pika 2.2.3** Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë një dokument që vërteton se ka paguar të gjitha detyrimet e taksave dhe tarifave vendore lëshuar nga administrata e qeverisjes vendore për të gjitha vendet ku operatori ushtron aktivitet për vitin 2025 (Sipas QKB) sipas përcaktimeve në ligjin nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar, neni 5, pika c, sipas afateve të miratuara të kryerjes së pagesave të përcaktuara nga çdo njësi e qeverisjes vendore për vitin 2026.

*Nuk paraqiti një dokument se ka paguar taksat dhe tarifat vendore lëshuar nga administrata e qeverisjes vendore Bashkia Shkoder*

- **Nuk përmbush kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor ne DST Pika 2.3.6** Operatori/et ekonomik duhet të kenë në stafin e tyre personel të kualifikuar/çertifikuar si: 1 (një) punonjës me çertifikatë "Përgjegjës për sigurinë dhe

*mbrojtjen e shendetit në punë*” në përputhje me klauzolat e ligjit Nr. 10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M Nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores për sigurinë në kantier" shoqëruar me kontratë individuale pune të vlefshme, Diplome/certifikate, si dhe të figurojë në listëpagesat e shoqërisë minimumi për periudhën e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave.

***Operatori ekonomik "NDERTUESI 2000" Shpk nuk paraqiti asnjë dokument per 1 (një) punonjës me certifikatë "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shendetit në punë"***

- **Nuk permbush kriteret e percaktuara nga autoriteti kontraktor ne DST pika 2.3.8** Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë në stafin e tij punonjes të pasqyruar në listëpagesa për të paktën **3 (tre) muajt e fundit**, të paisur me kontrate pune (te vlefshme), diplome leshuar nga autoritetet pergjegjese shteterore/organe/institute te akredituar, ose te kontraktuar posacerisht per te realizuar kete kontrate ne rastin kur makinerite jane me qera per manovratorët, ku nga këta të jenë të paktën:

- Elektricist 1 (një) punonjes

- Asfaltoshtrues 1 (nje) punonjes

***Per punonjesin Elektriçist nuk paraqiti kontrate pune (te vlefshme), diplome leshuar nga autoritetet pergjegjese shteterore/organe/institute te akredituar,***

***Per punonjesin Asfaltoshtrues nuk paraqiti diplome leshuar nga autoritetet pergjegjese shteterore/organe/institute te akredituar***

- **Nuk permbush kriteret e percaktuara nga autoriteti kontraktor ne DST pika 2.3.9** Ofertuesi duhet të disponojë minimalisht mjetet e mëposhtme për kryerjen e punimeve, me qëllim realizimin e objektit të prokurimit:

***Per Kamion me targa AA 851 NJ Çertefikate e kontrollit teknik i ka perfunduar vlefshmeria me date 05.03.2025***

***Per Kamion me targa AA 851 NJ i ka perfunduar vlefshmeria e Polices per Sigurimi e Detyrueshem date 29.04.2025***

## **7. NGRACAN 1934 është skualifikuar pasi:**

Nuk përmbush **KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT pika 2.2.2**

- ***nuk paraqiti kopje të certifikuara të bilanceve të vitit 2023-2024-2025 të paraqitura në Administratën Tatimore dhe të konfirmuara prej tyre.***

Nuk përmbush kriteret e përcaktuar nga autoriteti kontraktor **2.3.2** Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë i pajisur me licencë profesionale sipas modelit të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë e cila të përmbajë kategoritë e mëposhtme:

**Punime të pergjithshme ndërtimi:**

Kategoria NP-1 Niveli A “Punime germimi”

Kategoria NP-4 Niveli A “Rruge ,autostrada,mbikalime..”

Kategoria NP-11 Niveli A “Nderime N/Stacionet kabinat e transformatoreve .....”

Kategoria NP-12 Niveli A “Punime te inxhinierise se mjedisit”

- **OE " "Ngracan 1934" sh.p.k nuk disponon Kategorin NP-12 Niveli A** “Punime te inxhinierise se mjedisit”

Nuk përmbush kriteret e përcaktuar nga autoriteti kontraktor ne piken **2.3.4**

- **Nuk paraqiti vetdeklarime nga inxhinierët** se ata janë të disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate.

**8. BOE Progres Shkodra & "SHIJAKU" është skualifikuar pasi:**

**BOE** Nuk përmbush kriteret e përcaktuar nga autoriteti kontraktor **KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT pika 2.2.2**

- **BOE Progres Shkodra Shpk & "SHIJAKU" Shpk nuk paraqiten kopje të çertifikuara të bilanceve të vitit 2025 të paraqitura në Administratën Tatimore dhe të konfirmuara prej tyre**

**OE "SHIJAKU"Shpk** Nuk përmbush kriteret e përcaktuar nga autoriteti kontraktor **Kapaciteti teknik: pika 2.3.1** Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

- **OE"SHIJAKU"Shpk për punimet e ngjashme të paraqitura nuk paraqiti situacion perfundimtare punimesh**
- **OE "Progres Shkodra"shpk** Nuk përmbush kriterin sipas pikes **2.3.1 piaka c** Për kontratat e realizuara si Bashkim Operatorësh, Operatorët ekonomikë ofertues nuk paraqiti : **prokurën e posaçme të deklaruar në fazën e tenderimit.**

**OE"SHIJAKU"Shpk** Nuk përmbush kriterin sipas pikes **2.3.5** Operatori ekonomik ofertues, me anë të një deklaratë (nga Administratori i shoqërisë) duhet të përcaktoje **Drejtesin Teknik të punimeve në objekt**, i cili duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë me profesion **inxhinier ndërtimi** dhe të deklarojë se është i disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate.

- **OE"SHIJAKU"Shpk** te Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 deklaron si drejtus teknik te punimeve z.E.Z qe është Inxhinjer Hidroteknik dhe jo Inxhinjer Ndertimi

#### **9. S.M.O.UNION është skualifikuar pasi:**

Nuk përmbush kriteret e përcaktuar nga autoriteti kontraktor **KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT pika 2.2.2**

- **OE nuk paraqiti kopje të çertifikuar të bilanceve të vitit 2025 të paraqitura në Administratën Tatimore dhe të konfirmuara prej tyre.**

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë: operatori ekonomik **LAÇAJ** përfaqesuar nga administratori z. Bashkim Laçej, me NUIS **J67019018L**. Vlera ofertës **8,798,643** (tetë milion e shtatëqind e nëntëdhjetë e tetëmijë e gjashtëqind e dyzet e tre) **lekë pa tvsh**, është identifikuar si fitues i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, ‘Për Prokurimin Publik’, i ndryshuar.

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR**  
**BENET BECI**

**ME VENDIM DELEGIMI**  
**ZV/KRYETAR**

**ALBAN PREKA**