



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E MIRËMBAJTJES SË OBJEKTEVE PUBLIKE

Nr. _____ Prot

Shkodër, më _____._____.2026

Shtojca 13.

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

Data: 26.06.2026

Drejtuar: Operatorit Ekonomik (OE) KADIA me NIPT J66703117R, Adresa: SHKODER Lagjja Salo Halili, Rruga Ali Kelmendi, zona kadastrale 8591, pallati 1003, shkalla 1.

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) PO ☐ JO X

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: Shërbime

Lloji i Procedurës së prokurimit: E Hapur

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: REF-82584-04-20-2026

Përshkrimi i shkurtër i kontratës:

Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: Mirëmbajtje e zakonshme e objekteve arsimore-Bojatisja

Fondi limit: 10 949 090 (dhjetë milionë e nëntëqind e dyzet e nëntë mijë e nëntëdhjetë) leke pa TVSH.

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 3(tre) muaj

Data e Publikimit në SPE të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 17.06.2026

¹Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit : *Buletini Nr.40 Datë 22 Qershor 2026*

¹ Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me vlerat përkatëse të ofruara:

1. O.E APIS CONSTRUCTION me NIPT L41513008A

Vlera: 7 003 650 (Shtatë milion e tre mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë) Lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. O.E ASI INVEST me NIPT M01927023H

Vlera: 6 825 900 (Gjashtë milion e tetëqind e njëzet e pesë mijë e nëntëqind) Lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. O.E Progres Shkodra me NIPT M17324001D

Vlera: 7 482 600 (Shtatë milion e katërqind e tetëdhjetë e dy mijë e gjashtëqind) Lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. B.O.E K.M. KONSTRUKSION me NIPT K66725002G dhe VISCONS GROUP me NIPT L96513208E

Vlera: 8 196 150 (Tetë milion e njëqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e njëqind e pesëdhjetë) Lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. O.E S.M.O.UNION me NIPT J66902042Q

Vlera: 6 981 550 (Gjashtë milion e nëntëqind e tetëdhjetë e një mijë e pesëqind e pesëdhjetë) Lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. O.E KADIA me NIPT J66703117R

Vlera: 6 185 900 (Gjashtë milion e njëqind e tetëdhjetë e pesë mijë e nëntëqind) Lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. O.E DELIA IMPEX me NIPT K57123001R

Vlera: 0 (Zero) Lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. B.O.E DRINI-1 me NIPT J78716317H dhe RAFIN COMPANY me NIPT L52125110A

Vlera: 9 271 900 (Nëntë milion e dyqind e shtatëdhjetë e një mijë e nëntëqind) Lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

9. O.E RSM COMPANY me NIPT L04803001U

Vlera: 8 044 150 (Tetë milion e dyzet e katër mijë e njëqind e pesëdhjetë) Lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. O.E Progres Shkodra me NIPT M17324001D

Për arsyet e mëposhtme:

- Nuk është paraqitur dokumenti që vërteton pagesën e plotë të taksave dhe tarifave vendore për vitin 2025 dhe periudhën përkatëse të vitit 2026.
- Nuk është paraqitur certifikata për “Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë”, si dhe kontrata e punës e punonjësit të deklaruar.

Për rrjedhojë, operatori ekonomik nuk përmbush kriteret e kualifikimit dhe skualifikohet.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. B.O.E K.M. KONSTRUKSION me NIPT K66725002G dhe VISCONS GROUP me NIPT L96513208E

Për arsyet e mëposhtme:

- Nuk është përmbushur kërkesa e pikës 2.3.1 të DST-së për shërbime të ngjashme të realizuara brenda tre viteve të fundit dhe në vlerën minimale të kërkuar. Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur, rezulton se një nga anëtarët e bashkimit të operatorëve ekonomikë ka paraqitur kontratë të vitit 2022, e cila nuk përmbush kërkesën për realizimin e shërbimeve brenda periudhës së kërkuar trevjeçare nga data e njoftimit të kontratës, si dhe nuk provon plotësimin e vlerës minimale të kërkuar sipas pikës 2.3.1 të DST.
- Nuk është paraqitur certifikata për “Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë”, si dhe

kontrata e punës e punonjësit të deklaruar.

Për rrjedhojë, bashkimi i operatorëve ekonomikë nuk përmbush kriteret e kualifikimit dhe skualifikohet.
OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. O.E S.M.O.UNION me NIPT J66902042Q

Për arsyet e mëposhtme:

- Nuk është paraqitur dokumenti që vërteton pagesën e plotë të taksave dhe tarifave vendore për vitin 2025 dhe periudhën përkatëse të vitit 2026.
- Nuk është paraqitur certifikata për “Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë”, si dhe kontrata e punës e punonjësit të deklaruar.

Për rrjedhojë, operatori ekonomik nuk përmbush kriteret e kualifikimit dhe skualifikohet.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. O.E DELIA IMPEX me NIPT K57123001R

Për arsyet e mëposhtme:

Nga verifikimi i ofertës rezulton se operatori ekonomik nuk ka paraqitur dokumentacionin administrativ dhe teknik të kërkuar nga Autoriteti Kontraktor, duke mos provuar përmbushjen e kriterëve të përcaktuara në DST.

Për sa më sipër, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson se operatori ekonomik nuk përmbush kriteret e kualifikimit dhe, për rrjedhojë, oferta e tij refuzohet/skualifikohet.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. B.O.E DRINI-1 me NIPT J78716317H dhe RAFIN COMPANY me NIPT L52125110A

Për arsyet e mëposhtme:

Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se bashkimi i operatorëve ekonomikë nuk ka paraqitur certifikatën për “Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë”, si dhe kontratën e punës e punonjësit të deklaruar, sipas kërkesave të DST-së.

Për rrjedhojë, bashkimi i operatorëve ekonomikë nuk përmbush kriteret e kualifikimit dhe skualifikohet.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. O.E RSM COMPANY me NIPT L04803001U

Për arsyet e mëposhtme:

Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se operatori ekonomik nuk ka paraqitur certifikatën për “Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë”, si dhe kontratën e punës e punonjësit të deklaruar, sipas kërkesave të DST-së.

Për rrjedhojë, operatori ekonomik nuk përmbush kriterin e veçantë të kualifikimit dhe skualifikohet. OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë KADIA me NIPT J66703117R, Adresa: SHKODER Lagjja Salo Halili, Rruga Ali Kelmendi, zona kadastrale 8591, pallati 1003, shkalla 1se, oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej 6 185 900 (Gjashtë milion e njëqind e tetëdhjetë e pesë mijë e nëntëqind) Lekë pa TVSH dhe 7 423 080 (Shtatë million e katërqind e njëzet e tre mijë e tetëdhjetë) Lekë me TVSH është identifikuar si oferta fituese.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Mirëmbajtjes së Objekteve Publike, Bashkia Shkodër sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 (pesë) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nëse nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t’ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej 6 825 900 (Gjashtë milionë e tetëqind e njëzet e pesë mijë e nëntëqind) Lekë pa TVSH, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO ☐ JOX

Nëse Po (Nr. __ Datë __ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik)