

Shtojca 12.

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË
AFATET E ANKIMIMIT**

[Data 06.07.2026]

Drejtuar: BOE - COTONI CENTER Sh.p.k me NIPT K816080400 Me Adresë: Tiranë Rruga “Artan
Lenja”, Studenti Nr 2

- MART&ENI me NIPT L79610401V Sh.p.k me Adresë: Poliçan, Lagjia Qendër, Rruga
Miqësia, Ambienti nr 32

Operatorit Ekonomik (OE) ☐ ose

[Emri, Nipti dhe adresa e Operatorit Ekonomik]

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) ☒

1-COTONI CENTER Sh.p.k me NIPT K816080400 me 70% me Adresë: Tiranë, Rruga “Artan
Lenja”, Studenti Nr 2

2-MART&ENI me NIPT L79610401V Sh.p.k me 30% me Adresë: Poliçan, Lagjia Qendër, Rruga
Miqësia, Ambienti nr 32

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: **SHERBIM**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **E HAPUR MBI KUFIRIN E LARTË MONETAR**

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: Përshkrimi i shkurtër i kontratës: [REF-83902-04-30-2026 me objekt
Shërbimi I Pastrimit, Gjellberimit, Dekorit Dhe Mirembajtjes Se Varrezave me fond limit **141 946 295 (njqind e
dyzete e nje miljon e nenteqind e dyzete e gjashte mijë e dyqind e nëntëdhjete e pesë Monedha, LEK Monedha, pa
TVSH.OSE 1 490 635 (një milion e katërqind e nëntëdhjetë mijë e gjashtëqind e tridhjetë e pesë pa TVSH
,MONEDHA EURO Sipas Kursit Te Kembimit Te Bankes Se Shqiperise Me Date 21.04.2026, me afati për
zbatimin 60 (gjashtedhjetë) muaj**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: **30.04.2026**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike **11.05.2026; Buletini nr.31**

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomisht më e favorshme bazuar në çmim ☒

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. BOE COTONI CENTER Sh.p.k K816080400
MART&ENI L79610401V

Vlera 139 957 173.19 (njëqind e tridhjetë e nëntë milion e nëntëqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e njëqind e shtatëdhjetë e tre pikë nëntëmbëdhjetë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. BOE REJ Sh.p.k J93711608Q
‘‘ADA-CO’’ shpk K64112603J

Vlera 125 690 283.52 (njëqind e njëzete e pesë milion e gjashtëqind e nëntëdhjetë mijë e dyqind e tetëdhjetë e tre pikë pesëdhjetë e dy lekë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. OE 2AF shpk L29107401J

Vlera **141 943 295** (njëqind e dyzete e një milion e nentëqind e dyzete e gjashtë mijë e dyqind e nëntëdhjetë e pesë **leke**)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

BOE	REJ Sh.p.k	J93711608Q
	”ADA-CO” shpk	K64112603J

1. **BOE REJ Sh.p.k dhe “ADA-CO” shpk nuk ka paraqitur Marrveshjen e Bashkëpunimit pasi nga shqyrtimi I dokumentacionit të paraqitur në SPE rezulton se oferta është paraqitur në formën e bashkimit të operatorve ekonomikë.** Në kundërshtim me kërkesat e përcaktuara në kriteret e përgjithshme të pranimi, operatori ekonomik nuk ka paraqitur marrëveshjen e bashkëpunimit ndërmjet anëtarve të bashkimit, në të cilën duhet të përcaktohen përqindja e pjesëmarrjes së secilit operator, elementët konkretë të kontratës që do të realizohen nga secili prej tyre si dhe përfaqësuesi I autorizuar I bashkimit.

Për shkak të mungesës së këtij dokumenti, Komisioni I Vlersimit të Ofertave e ka të pamundur të verifikojë përmbushjen e kriterëve të procedurës, si dhe të vlersojë përmbushjen e kriterit teknik 2.3 “ Për punë të ngjashme” pasi nuk mund të përcaktohet pjesëmarrja dhe kontributi I secilit anëtar të bashkimit në përputhje me përqindjen përkatëse.

2. **BOE REJ Sh.p.k dhe “ADA-CO” shpk nuk plotëson kriterin e kerkuar ne piken 2.3.3 te DST-ve pasi nuk ka paraqitur deklaratën** me shkrim nga ofertuesi qe enti/ Autoriteti kontraktor rezervon te drejten te kryeje ne cdo kohe verifikimin fizik te disponueshmerise se mjeteve me apo pa paralajmerim paraprak, si dhe te bejne deklarimin e adreses se sakte te vendodhjes se mjeteve teknologjike , me qellim verifikimin e tyre.
3. **BOE REJ Sh.p.k dhe “ADA-CO” lidhur me kriterin 2.3.2, në të cilin kërkohet që operatori ekonomik të disponojë personelin sipas kategorive të përcaktuara në dokumentat e procedurës si dhe të paraqesë për secilin punonjës dokumentacionin përkatës (kontratë pune, librezë pune, leje drejtimi) ,** nga verifikimi I Formularit Përmbledhës të vetëdeklarimit (Shtojca 10) rezulton që operatori ekonomik ka deklaruar vetëm nr e punonjësve për secilën kategori, pa indentifikuar secilin punonjës me emër, mbiemër, profesion/funksion, nr kontrate pune, nr. Libreze sipas kërkesave të dokumentave të procedurës. Për rrjedhojë, KVO e ka të pamundur të verifikojë përmbushjen e kriterit 2.3.2 dhe përputhshmërinë e dokumentacionit mbështetës me secilin punonjës të deklaruar

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. OE 2AF shpk L29107401J

1. **OE 2AF” shpk** nga Komisioni I vlersimit të ofertave, gjatë shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur nga operatori ekonomik, konstatoi se oferta nuk plotëson kriteret e DST-ve, për shkak të mungesave thelbësore në dokumentacion. Konkretisht operatori ekonomik “ 2AF” shpk, **nuk ka paraqitur Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit (Shtojca 10), dhe dhe dokumentacionin e kërkuar për të provuar përmbushjen e**

kritereve të kualifikimit, përfshirë kriteret e kapacitetit ekonomik dhe financiar dhe kriteret e kapacitetit teknik dhe profesional.

- 2. Oferta ekonomike e paraqitur nga OE 2AF shpk nuk është paraqitur në përputhje me kërkesat e DST-ve, pasi mungojnë preventivat e detajuara për secilin zë të punimeve e detajuar i shoqëruar me analizën e çmimeve.. Për rrjedhojë oferta rezulton e paplotë dhe nuk përmbush asnjë nga kriteret e përgjithshme dhe të veçanta të kualifikimit të përcaktuara në dokumentat standarte të tenderit.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë [BOE COTONI CENTER Sh.p.k me NIPT K816080400 Me Adresë: Tiranë Rruga “Artan Lenja”, Studenti Nr 2 dhe MART&ENI me NIPT L79610401V me Adresë: Poliçan, Lagjia Qëndër, Rruga Miqësia, Ambianti nr 32, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 139 957 173.19 (njëqind e tridhjetë e nëntë mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e njëqind e shtatëdhjetë e tre pikë nëntëmbëdhjetë / totali i pikëve të marra [_____] është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.

AUTORITETI KONTRATOR