

BASHKIA KRUJË
FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT

Për: [OE:“AD - STAR” sh.p.k , me adresë Tirane Njesia bashkiake nr 5, rruga Perlat Rexhepi, me NIPT J69102207W, me administrator z.Alfred Çoma]

- Lloji i procedurës së prokurimit: “E Kufizuar”, në formën e Marrëveshjes Kuadër në kuadër të procesit të rindërtimit.
- Ligji i aplikueshem ne kete procedure prokurimi eshte ligji nr. 162/2020 ‘Për Prokurimin Publik’, Akti normativ Nr.9 date 16.12.2019 ‘Per Perballimin e fatkeqsise natyrore te termetit te dates 26.11.2019’.
- Kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP): Pune Ndertimi / (45000000-7).
- Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindertimi i Shkolles se Mesme te Bashkuar “Ramazan Karaj” Njesia Administrative Nikel, Bashkia Krujë”.
- Numri i referencës së procedurës/lotit : REF-81669-04-10-2026.
- Fondi limit / vlera e përafërt e kontratës /marrëveshjes kuadër: 315’401’450.36 (treqind e pesëmbëdhjetë milion e katërqind e një mijë e katërqind e pesëdhjetë presje tridhjet e gjashtë) lekë pa t.v.sh .
 - Likuidimi i kontrates per vitin ushtrimor 2026 sipas VKM nr .820 date 30.12.2025, do te jete ne shumen prej 63’080’290 (gjashtedhjetë e tre milion e tetëdhjetë mijë e dyqind e nentëdhjetë) lekë pa TVSH.
- Burimi i financimit: Buxhetit i Shtetit , referuar VKM-së nr. 820 datë 30.12.2025 “Per perdorimin e fondit te Rindërtimit të Shkollës së Mesme të Bashkuar “Ramazan Karaj”, Bashkia Krujë, dhe caktimin e Bashkisë Krujë si njësi zbatuese”.
- Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati kohor për ekzekutimin: Kohëzgjatja e vlefshmerise se Marrëveshjes Kuadër do të jetë per nje periudhe prej 12(dymbëdhjetë) muaj duke nisur nga data e nënshkrimit te draft-marreveshjes kuader me operatore/et ekonomik te suksesshem.
- Afati i zbatimit të punimeve: 12 (dymbëdhjetë)muaj nga data e fillimit te punimeve.
- Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Publikuar njoftimi i kontrates ne Buletini i Posaçëm Nr. 27 datë 14 Prill 2026

- Publikimi i njoftimit të fituesit të operatorëve të suksesshëm në Fazën e I-re (shprehjes së interesit), Buletini i Posaçëm Nr. 34 datë 28 Maj 2026 .
- Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: X oferta ekonomike më e favorshme □ çmimi më i ulët

* * *

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në procedurë këta operatorë ekonomikë (Në fazën e I-re të procedurës së prokurimit të llojit "Procedurë e Kufizuar, në kuadër të procesit të rindërtimit", me vlerat përkatëse të ofruara:

BOE: "2 N" sh.p.k , me Tiranë Paskuqan ,Lagjja "Paskuqan Fushe", Rruga "Demokracia", me NIPT L31615017L dhe administrator z.Ndricim Stojku përqindja në pjesëmarrje 91.3% & "SELAMI" sh.p.k me adresë Diber Peshkopi , Lagjja "Nazmi Rushiti", Rruga "Tercilio Kardinali", me NIPT J77304706L dhe administrator z.Musa Selami Avdoli, përqindja në pjesëmarrje 8.7 %.

OE: "2 T" sh.p.k , me adresë në TIRANË "Rruga Asim Vokshi", me NIPT K01731001M, me administrator z.Artan Sako.

OE: "AD - STAR" sh.p.k , me adresë Tiranë Njesia bashkiake nr 5, rruga Perlat Rexhepi, me NIPT J69102207W, me administrator z.Alfred Çoma.

BOE "ALKO IMPEX CONSTRUCTION " sh.p.k , me adresë në Tiranë, "Rruga Asim Vokshi" me NIPT K91628013D , me administrator Z. Arber Abazi, përqindja në pjesëmarrje 16% & "ALKO IMPEX General Construction" sh.p.k , me adresë me adresë në Tiranë, "Rruga Asim Vokshi, me NIPT K91326028I, me administrator z.Arber Abazi, përqindja në pjesëmarrje 84% .

OE: "BAMI HOLDING" sh.p.k , me adresë Fushë-Krujë Kameras dhe me zyrë qendrore Pallati mbropt Ring Center, Kati I Tiranë 1001, me NIPT J94416206R, me administrator z.Gëzim Marku.

OE: "CURRI" sh.p.k, me adresë Rr. "Kajo Karafili", Nd.2, H.4, Ap.3, 1001, Tiranë, me NIPT J67902718S dhe administrator z. Fjoralb Curri.

OE: "INA" sh.p.k, me adresë në Tiranë Rruga "Abdi Toptani", me NIPT J61814009W dhe administrator z. Ferdinand Çausi.

BOE: "K A C D E D J A" sh.p.k , me adresë në Tiranë " Rruga Don Bosko" me NIPT K51712017A dhe me administrator z.Skender Kcedja, përqindja në pjesëmarrje 60 % & "AGRI CONSTRUCTION" sh.p.k, me adresë Tiranë, Njesia Administrative nr. 4, Rruga e Dibres, me NIPT K01725001F dhe administrator z. Petrit Patushi, përqindja në pjesëmarrje 40% .

BOE: "LIS KONSTRUKSION" sh.p.k , me adresë Lagjja Minatori, Rruga e Spitalit, Pallati nr.12, Shk.1, Kati 5, Ap.15, Bulqizë, me NIPT K66613407H, me administrator znj.Doriana Murati,

përqindja në pjesëmarrje 85 % & “VIANTE Konstruksion” sh.p.k me adresë, lagjia sporti, Gramsh, me NIPT K47103804L dhe administrator z.Gjergj Bezati, përqindja në pjesëmarrje 15 %.

BOE: “RAFIN COMPANY” sh.p.k, me adresë ne Tirane ,Njesia Administrative Nr.5,Rruga “Haxhi Kika, me NIPT L52125110A dhe administrator z.Renido Petritaj, përqindja në pjesëmarrje 85% & “DRINI-1” sh.p.k , me adresë Shkoder Puke PUKË Lagja Lajthize, Ish Zona Industriale, Pasuria Nr.1567, Zona Kadastrale Nr.3069, Qyteti Puke, me NIPT J78716317H, me administrator Z..Pellumbesha Martinaj, përqindja në pjesëmarrje 15%.

OE: “Shendelli” sh.p.k, me adresë Lagjia "Kastrioti",rruga "Andon Profka",2 kullat Fier 9301, me NIPT K07924803N dhe me administrator z.Yzedin Bozhaj.

BOE: “XHAŠT ” sh.p.k , me adresë ne Tirane Kavaje me NIPT K12512837I , me administrator Z. Agim Kraja, përqindja në pjesëmarrje 89 % & “MELA.” sh.p.k , me adresë ne TIRANE “Rruga Maliq “Muçoi, me NIPT K62320011G, me administrator z.Mehdi Lala, përqindja në pjesëmarrje 11% .

Shenim-Ne proceduren e kufizuar Faza e I, nga ana e operatoreve ekonomik pjesëmarrës nuk paraqitet oferte ekonomike.

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhëm(Ne fazen e I-re te procedures):

- BOE: “2 N” sh.p.k , me Tirane Paskuqan ,Lagjia "Paskuqan Fushe", Rruga "Demokracia", me NIPT L31615017L dhe administrator z.Ndricim Stojku përqindja në pjesëmarrje 91.3% & “SELAMI” sh.p.k me adresë Diber Peshkopi , Lagjia "Nazmi Rushiti",Rruga "Tercilio Kardinali", me NIPT J77304706L dhe administrator z.Musa Selami Avdolli, përqindja në pjesëmarrje 8.7 %.

Perkatesisht per arsyet si vijon:

BOE“2 N” sh.p.k & “SELAMI” sh.p.k , skualifikohet pasi ne SPE nuk ka paraqitur dokumentacionin ligjor te kerkuar sipas DST pika 2.3.9) -Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës:

- a) Për mjetet që shënohen në regjistra publikë, kur jane ne pronesi duhet të paraqitet a)dokumenti që vërteton regjistrimin e mjetit ne pronesi leja e qarkullimit(e vlefshme) - b)çertifikaten e kontrollit teknik (e vlefshme); c)siguracionin e detyrueshem te mjetit sipas kerkesave te legjislacionit ne fuqi (i vlefshëm); d) Çertifikatë transporti mallrash sipas kerkesave te legjislacionit ne fuqi (e vlefshme) , Ndersa per mjete te marra me qira/perdorim krahas dokumentacionit te mesiperm, duhet te paraqitet/n edhe kontrata/t përkatëse te qerasë/marrjes ne perdorim e cila duhet të jetë e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës objekt prokurimi.
- b) Për mjetet/pajisjet/makinerite te cilat nuk i nenshtrohen detyrimit ligjor per tu regjistruar në regjistra publikë, kur jane ne pronesi, duhet të paraqitet dokumenti qe verteton titullin e pronesise te vlefshem si kontrata e shitblerjes /akti çdoganimit/ fatura tatimore e blerjes perkates/e, ndersa per mjete te marra me qera/perdorim krahas dokumentacionit te mesiperm,

duhet te paraqitet edhe kontrata e qerases/marrja ne perdorim e cila duhet te perfshije objektin perkates dhe duhet te jete e vlefshme per te gjithë periudhen e realizimit te punimeve deri ne perfundimin e plote te punimeve.

- OE: "CURRI" sh.p.k, me adresë Rr. "Kajo Karafili", Nd.2, H.4, Ap.3, 1001, Tiranë, me NIPT J67902718S dhe administrator z. Fjoralb Curri.

Perkatesisht per arsyet si vijon:

Operatori ekonomik "CURRI" sh.p.k, skualifikohet pasi ne SPE nuk ka paraqitur dokumentacionin ligjor te kerkuar sipas DST pika 2.3.9) -Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës.

- a) Për mjetet që shënohen në regjistra publikë, kur jane ne pronesi duhet të paraqitet a) dokumenti që vërteton regjistrimin e mjetit ne pronesi leja e qarkullimit(e vlefshme) - b) çertifikaten e kontrollit teknik (e vlefshme); c) siguracionin e detyrueshem te mjetit sipas kerkesave te legjislacionit ne fuqi (i vlefshëm); d) Çertifikatë transporti mallrash sipas kerkesave te legjislacionit ne fuqi (e vlefshme) , Ndersa per mjete te marra me qira/perdorim krahas dokumentacionit te mesiperm, duhet te paraqitet/n edhe kontrata/t përkatëse te qerasë/marrjes ne perdorim e cila duhet të jetë e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës objekt prokurimi.
- b) Për mjetet/pajisjet/makinerite te cilat nuk i nenshtrohen detyrimit ligjor per tu rregjistruar në regjistra publikë, kur jane ne pronesi, duhet të paraqitet dokumenti qe verteton titullin e pronesise te vlefshem si kontrata e shitblerjes /akti çdoganimit/ fatura tatimore e blerjes perkates/e, ndersa per mjete te marra me qera/perdorim krahas dokumentacionit te mesiperm, duhet te paraqitet edhe kontrata e qerases/marrja ne perdorim e cila duhet te perfshije objektin perkates dhe duhet te jete e vlefshme per te gjithë periudhen e realizimit te punimeve deri ne perfundimin e plote te punimeve.
- BOE: "XHAŠT " sh.p.k , me adresë ne Tirane Kavaje me NIPT K12512837I , me administrator Z. Agim Kraja, përqindja në pjesëmarrje 89 % & "MELA." sh.p.k , me adresë ne TIRANE "Rruga Maliq "Muçoi, me NIPT K62320011G, me administrator z.Mehdi Lala, përqindja në pjesëmarrje 11% .

Perkatesisht per arsyet si vijon:

BOE: "XHAŠT " sh.p.k & MELA." sh.p.k , skualifikohet pasi operatori "XHAŠT " sh.p.k ne SPE nuk ka paraqitur dokumentacionin ligjor te kerkuar ne DST pika 1. Kriteret e pergjithshme te pranimit dhe te kualifikimit konkretisht ,Shtojca 10 ku ne DST percaktohet shprehimisht se: Ofertuesi duhet të deklarojë qe:

- a) Është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 "Për Organizatat jo Fitimprurëse".
- b) nuk është në proces falimentimi, (statusi aktiv)
- c) nuk është dënuar për shkelje penale, në përputhje me Nenin 42 të Aktit Normativ.
- ç) nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.

d) ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Këto kriteret duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 10.

Gjithashtu nuk ka permbushur piken 2.)te DST Kriteret e vecanta te kualifikimit ku:

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

- Deklaratë për paraqitje oferte të pavarur, sipas Shtojcës 4;
- Deklaratë mbi Konfliktin e Interesit sipas Shtojcës 7;
- Deklaratë mbi përmbushjen e Specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 8;
- Deklaratë mbi garantimin e zbatueshmërisë së dispozitave ligjore në marrëdhëniet e punës Shtojcës 11;
- Formular vlerësimi sipas Shtojcës 12;
- Deklaratë mbi disponueshmërinë e mjeteve/makinerive sipas Shtojcës 13;
- Deklaratë mbi ndërtimet civile dhe industriale sipas aktit normative sipas Shtojcës 14

Shenim:Ne fazen e pare te procedures se kufizuar nuk ka klasifikim ne baze te ofertes ekonomike+teknike.

Lista e operatorëve ekonomikë të kualifikuar në përfundim të fazës së parë të procedurës së sipërcituar:

OE:“2 T” sh.p.k , me adresë ne TIRANE “Rruga Asim Vokshi”, me NIPT K01731001M, me administrator z.Artan Sako.

OE:“AD - STAR” sh.p.k , me adresë Tirane Njesia bashkiake nr 5, rruga Perlat Rexhepi,me NIPT J69102207W, me administrator z.Alfred Çoma.

BOE “ALKO IMPEX CONSTRUCTION ” sh.p.k , me adresë ne Tirane,”Rruga Asim Vokshi” me NIPT K91628013D , me administrator Z. Arber Abazi, përqindja në pjesëmarrje 16% & “ALKO IMPEX General Construction” sh.p.k , me adresë me adresë ne Tirane,”Rruga Asim Vokshi, me NIPT K91326028I, me administrator z.Arber Abazi, përqindja në pjesëmarrje 84% .

OE:“BAMI HOLDING” sh.p.k , me adresë Fushë-Krujë Kameras dhe me zyrë qendrore Pallati mbrapa Ring Center, Kati I Tiranë 1001, me NIPT J94416206R, me administrator z.Gëzim Marku.

OE:“INA” sh.p.k, me adresë ne Tirane Rruga “Abdi Toptani”, me NIPT J61814009W dhe administrator z. Ferdinand Çausi.

BOE: “K A C D E D J A”sh.p.k , me adresë ne Tirane “ Rruga Don Bosko” me NIPT K51712017A dhe me administrator z.Skender Kcdedja, përqindja në pjesëmarrje 60 % & “AGRI CONSTRUCTION” sh.p.k, me adresë Tirane, Njesia Administrative nr. 4, Rruga e Dibres,me NIPT K01725001F dhe administrator z. Petrit Patushi, përqindja në pjesëmarrje 40% .

BOE: “LIS KONSTRUKSION” sh.p.k , me adresë Lagjia Minatori, Rruga e Spitalit, Pallati nr.12, Shk.1, Kati 5, Ap.15, Bulqizë, me NIPT K66613407H, me administrator znj.Doriana Murati, përqindja në pjesëmarrje 85 % & “VIANTE Konstruksion” sh.p.k me adresë, lagjia sporti, Gramsh, me NIPT K47103804L dhe administrator z.Gjergj Bezati, përqindja në pjesëmarrje 15 %.

BOE: "RAFIN COMPANY" sh.p.k, me adresë ne Tirane ,Njesia Administrative Nr.5,Rruga "Haxhi Kika, me NIPT L52125110A dhe administrator z.Renido Petritaj, përqindja në pjesëmarrje 85% & "DRINI-1" sh.p.k , me adresë Shkoder Puke PUKU Lagja Lajthize, Ish Zona Industriale, Pasuria Nr.1567, Zona Kadastrale Nr.3069, Qyteti Puke, me NIPT J78716317H, me administrator Z..Pellumbesha Martinaj, përqindja në pjesëmarrje 15%.

OE: "Shendelli" sh.p.k, me adresë Lagjja "Kastrioti", rruga "Andon Profka", 2 kullat Fier 9301, me NIPT K07924803N dhe me administrator z.Yzedin Bozhaj.

Shenim: Ne fazen e pare te procedures se kufizuar nuk ka klasifikim ne baze te ofertes ekonomike+teknike.

Lista e operatoreve ekonomik te cilet kane nenshkruar draft marreveshjen kuader prane Autoritetit Kontraktor te cilet kane depozituar dokumentacionin ligjor dhe teknik , brenda afatit te percaktuar sipas Njoftimit te publikuar ne Buletini i Posaçëm Nr. 34 datë 28 Maj 2026 .

- Operatori Ekonomik: "AD - STAR" sh.p.k , me adresë Tirane Njesia bashkiake nr 5, rruga Perlat Rexhepi, me NIPT J69102207W, me administrator z.Alfred Çoma.
- Operatori Ekonomik : OE: "BAMI HOLDING" sh.p.k , me adresë Fushë-Krujë Kamas dhe me zyrë qendrore Pallati mbrapa Ring Center, Kati I Tiranë 1001, me NIPT J94416206R, me administrator z.Gëzim Marku.

* * *

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në fazen tjetër të procedurës së sipërcituar këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara (rezultati teknik +ekonomik):

- Operatori Ekonomik: "AD - STAR" sh.p.k , me adresë Tirane Njesia bashkiake nr 5, rruga Perlat Rexhepi, me NIPT J69102207W, me administrator z.Alfred Çoma.
 - Vlera e ofertes ekonomike= 312'564'657.51 (treqind e dymbedhjete milion e pesëqind e gjashtedhjete e kater mije e gjashteqind e pesedhjete e shtate presje pesedhjete e nje) leke pa t.v.sh.
 - Rezultati i pikeve te grumbulluara=100(njeqind) pike
- Operatori Ekonomik : OE: "BAMI HOLDING" sh.p.k , me adresë Fushë-Krujë Kamas dhe me zyrë qendrore Pallati mbrapa Ring Center, Kati I Tiranë 1001, me NIPT J94416206R, me administrator z.Gëzim Marku.
 - Vlera e ofertes ekonomike= 313.067.228.04 (treqind e trembedhjete milion e gjashtedhjete e shtate mije e dyqind e njezet e tete presje zero kater) leke pa t.v.sh
 - Rezultati i pikeve te grumbulluara = 98.9(nentedhjete e tete presje nente) pike

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhtëm:

Nuk ka operatore ekonomik te skualifikuar ne fazen e II-te .

Nderkohe qe kualifikohen per plotesim te kriterëve te pergjithshme dhe te vecanta keto operatore ekonomike te renditur sipas kriterit percaktues te ofertes fituese te percaktuar ne Njoftimin e Kontrates , oferta ekonomikesht më e favorshme operatoret ekonomik si vijon:

1)-Operatori Ekonomik: “AD - STAR” sh.p.k , me adresë Tirane Njesia bashkiake nr 5, rruga Perlat Rexhepi,me NIPT J69102207W, me administrator z.Alfred Çoma.

- Vlera e ofertes ekonomike= 312’564’657.51(treqind e dymbedhjete milion e peseqind e gjashtedhjete e kater mije e gjashteqind e pesedhjete e shtate presje pesedhjete e nje) leke pa t.v.sh.
- Rezultati i pikeve te grumbulluara=100(njeqind) pike

2)-Operatori Ekonomik : OE:“BAMI HOLDING” sh.p.k , me adresë Fushë-Krujë Kameras dhe me zyrë qendrore Pallati mbrapa Ring Center, Kati I Tiranë 1001, me NIPT J94416206R, me administrator z.Gëzim Marku.

- Vlera e ofertes ekonomike= 313.067.228.04 (treqind e trembedhjete milion e gjashtedhjete e shtate mije e dyqind e njezet e tete presje zero kater) leke pa t.v.sh
- Rezultati i pikeve te grumbulluara = 98.9(nentedhjete e tete presje nente) pike

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë subjektin, [OE; “AD - STAR” sh.p.k , me adresë Tirane Njesia bashkiake nr 5, rruga Perlat Rexhepi,me NIPT J69102207W, me administrator z.Alfred Çoma.],se oferta e paraqitur nga ana juaj dhe e vlerësuar me totalin e pikeve te grumbulluara prej 100(njeqind) pike, dhe vlere te ofertes ekonomike ne shumen prej, 312’564’657.51(treqind e dymbedhjete milion e peseqind e gjashtedhjete e kater mije e gjashteqind e pesedhjete e shtate presje pesedhjete e nje) leke pa t.v.sh, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë *[Bashkia Kruje , Qender Sheshi Mustafa Merlika(Kruja), kati i II Zyra e Protokollit]* sigurimin e kontratës ne raportin prej 15%, siç parashikohet në nenin 43 te *Aktit Normativ Nr.9 date 16.12.2019 ‘‘Per Perballimin e pasojave te fatkeqesise natyore te termetit te dates 26.11.2019’’*, dhe dokumentat e tenderit, brenda 5(pese) ditëve, nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej [313.067.228.04 (treqind e trembedhjete milion e gjashtedhjete e shtate mije e dyqind e njezet e tete presje zero kater) leke pa t.v.sh], siç parashikohet në nenin 83.6 të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë :26.06.2026

Ankesa: ka ose jo:Nuk ka

Në fazën e parë të procedurës së prokurimit nuk ka pasur ankesa.