



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA ELBASAN
DREJTORIA E PROKURIMEVE PUBLIKE DHE INVESTIMEVE**

Nr. _____ prot.

Elbasan, më _____.____.2026

LËNDA: Dërgim njoftimi për botim në Buletinin e Prokurimit Publik.

AGJENCISË së PROKURIMIT PUBLIK

TIRANË

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË
AFATET E ANKIMIT**

Nga: **Bashkia Elbasan** adresa: rruga “Qemal Stafa”, Elbasan.

Drejtuar: **“BLERIMI” sh.p.k** me adresë: Elbasan, Shirgjan Mjekes, Fshati Mjekes, Zona Topcias, Rruga Elbasan - Cerrik km 4, prane lumit Shkumbin me operatore mbeshtetes: 1. **“RRUGA URA ASFALTIM NR.2 ELBASAN” sh.a** me nipt: **J629042640**, 2. **“METEO” sh.p.k** me nipt: **L26310801C**, 3. **“ERGI” sh.p.k** me nipt: **K02727229P**

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) ☐

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☒ **JO** ☐

Nëse po, të jepen dhënat: 1. **“RRUGA URA ASFALTIM NR.2 ELBASAN” sh.a** me nipt: **J629042640**, me adrese: Fshati Balëz Poshte, Njesia administrative Bradashesh, Elbasan është **O.E mbështetës i O.E “BLERIMI” sh.p.k**

2. **“METEO” sh.p.k** me nipt: **L26310801C**, me adrese: Fshati "Cekin", Rruga Nacionale Gramsh-Elbasan, ndertese private, zona kadastrale Nr. 1362, nr. pasurie 6/76, prane uzines Gramsh, Elbasan është **O.E mbështetës i O.E “BLERIMI” sh.p.k**

3. **“ERGI” sh.p.k** me nipt: **K02727229P**, me adrese: Autostrada Elbasan-Metalurgji km.3, numri i pasurise 328/6-NDI, zona kadastrale nr.8526, lagjja 28 Nentori, Rajoni nr.3, Elbasan është **O.E mbështetës i O.E “BLERIMI” sh.p.k**

Tipi i Kontratës: Shërbime

Lloji i Procedurës së prokurimit: Procedurë e Hapur

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-87803-05-28-2026

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 28.05.2026

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike: *data 01.06.2026, Buletini Nr.35*

Përshkrim i shkurtër i kontratës: “Lyerje te objekteve arsimore (mirembajtje godine)”, me fond limit **10,263,162** (dhjetë milion e dyqind e gjashtedhjetë e tremije e njeqind e gjashtedhjetë e dy) **lekë pa t.v.sh.**, vënë në dispozicion nga Buxheti i Bashkisë Elbasan për vitin 2026.

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari bëjmë me dije se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë të mëposhtëm me vlerat përkatëse, si më poshtë:

1. “NIKA” sh.p.k me Nipt: J76705047U

Vlera e paraqitur në procedurën e prokurimit është **6.659.825,50** (gjashtë milion e gjashtëqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e tetëqind e njëzet e pesë presje pesëdhjetë) **lekë (pa tvsh)**.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. “BLERIMI” sh.p.k me Nipt: J62903384G

(Me operatore mbështetës: 1. **“RRUGA URA ASFALTIM NR.2 ELBASAN” sh.a** me nipt: **J62904264O**, me adrese: Fshati Balëz Poshtë, Njesia administrative Bradashesh, Elbasan është **O.E mbështetës i O.E “BLERIMI” sh.p.k**

2. **“METEO” sh.p.k** me nipt: **L26310801C**, me adrese: Fshati "Cekin", Rruga Nacionale Gramsh-Elbasan, ndertese private, zona kadastrale Nr. 1362, nr .pasurie 6/76, prane uzines Gramsh, Elbasan është **O.E mbështetës i O.E “BLERIMI” sh.p.k**

3. **“ERGI” sh.p.k** me nipt: **K02727229P**, me adrese: Autostrada Elbasan-Metalurgji km.3, numri i pasurise 328/6-NDI, zona kadastrale nr.8526, lagjia 28 Nentori, Rajoni nr.3, Elbasan është **O.E mbështetës i O.E “BLERIMI” sh.p.k**

Vlera e paraqitur në procedurën e prokurimit është **9.994.090** (nëntë milion e nëntëqind e nëntëdhjetë e katërmijë e nëntëdhjetë) **lekë (pa tvsh)**.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. “C O L O M B O” sh.p.k me Nipt: J82916489E

Vlera e paraqitur në procedurën e prokurimit është **10.262.251** (dhjetë milion e dyqind e gjashtëdhjetë e dymijë e dyqind e pesëdhjetë e një) **lekë (pa tvsh)**.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. BOE “T&J Construction” sh.p.k, me nipt: M29718101T & “Valona Konstruksion” sh.p.k, me nipt: K26330202E

“T&J Construction” sh.p.k, me nipt: M29718101T , do te realizoje 20% te punimeve dhe me adresë: Pasuria nr.14/22-1-3, kati i pare, Lagjia Xhami. Peqin

“Valona Konstruksion” sh.p.k, me nipt: K26330202E do te realizoje 80 % te punimeve dhe me adresë; Lagja ‘Uji i Ftohte’ , ne perendim te rruges Vlore -Orikum , ne kufi me Reziztencen Qeveritare

Me operator mbështetës ‘ZEQILLARI CONSTRUCTION’ shpk me nipt L61912024O me adrese; Tirane, Rruga ‘Tish Dajia’ Nd 24 ,Kulla 3 , Kati 2,Zona Kadestrale 8260,Komuna Parisit , Tirane. është **O.E mbështetës i O.E “Valona Konstruksion” sh.p.k**

Vlera e paraqitur në procedurën e prokurimit është **9.136.100** (nëntë milion e njëqind e tridhjetë e gjashtëmijë njëqind) **lekë (pa tvsh)**.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. “ TIEN ” sh.p.k me Nipt: M02302028V

Me operatore mbështetes:” **L.T.E CONSTRUCTION” Sh.p.k** me nipt: **L78006801F**, me adrese: Tirane , KASHAR , Rruga 3 Deshmoret, Kompleksi Grand, Apartamenti F-2-08, Kati 1 është **O.E mbështetës i O.E “TIEN” sh.p.k**

Vlera e paraqitur në procedurën e prokurimit është **5,680,141** (pesemilion e gjashtëqind e tetëdhjetemije e njëqind e dyzet e një) **lekë (pa tvsh)**.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm:

1. “ TIEN ” sh.p.k me Nipt: M02302028V përkatësisht për arsyet e mëposhtme:

1. Ne permbushje te kerkeses se parashikuar ne piken 2.3.1 te kapacitetit teknik, te kritereve te vecanta per kualifikim, keni paraqitur 9 kontrata pune. Objekti i prokurimit eshte sherbimi i lyerjes me boje te objekteve arsimore, lyerja e brendshme dhe e jashtme e objekteve arsimore.

Nga shqyrtimi i kontratave te paraqitura per plotesimin e ketij kriteri, rezultoi se: Per kontraten me objekt: “Permiresimi dhe termoizolimi i fasades se nderteses me kod 27/1, Rruga Hysen Xhura” nuk keni paraqitur fature tatimore, duke mos plotesuar kriterin e percaktuar ne ne piken 2.3.1 te dst, ndersa per kontratat e tjera te paraqitura:

- 1. “Zbatimi i punimeve për përshtatjen e ambienteve për instalimin e Akseleratorit të Ri në Bunkerin pranë ambienteve të Njësisë së Radioterapisë në PAI-n Onkologjik në QSU "Nënë Tereza”*
- 2. Permiresim dhe termoizolim i fasades se nderteses me kod 2, rruga "Mustafa Qosja", Njesia Administrative Nr.5, Tirane"*
- 3. Permiresim dhe termoizolim i fasades se nderteses Rruga "Dritan Hoxha" me kod 149 (153)”*
- 4. "Permiresimi dhe termoizolimi i fasades se nderteses me kod 21, Rruga Faik Konica", Tirane”*

5. *Permiresim dhe termoizolim i fasades se nderteses me kod 20, rruga "Mustafa Qosja", Tirane"*
6. *Permiresim dhe termoizolim i fasades se nderteses me kod 77, rruga "Siri Kodra", Tirane"*
7. *Mirëmbajtje e Thellë e Hidroizolimit te Taracave ne Objektet Arsimore dhe Godinat Publike"*
8. *"Sistem Kapote per objektin "Godine Polifunksionale 13 Kate Mbitoke me 3 Kate Nentoke, me vendndodhje Rrugen "Mine Peza", Tirane",*
rezulton se zerat te cilat jane te ngjashme me sherbimin objekt prokurimi (Lyerje me boje) jane ne nje vlere prej 2.218.246 leke pa tvsh, nderkohe qe vlere qe duhet te permbushet eshte 3.900.000 leke pa tvsh (40% e fondit limit per zerat e lyerjes me boje).

Nuk plotesoni kriterin e sipercituar.

Sa më sipër, oferta juaj refuzohet.

Në ligjin nr. 162, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik", neni 92, pika 3, parashikohet se: Autoriteti ose enti kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të këtij ligji.

Në VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar, neni 82 parashikohet se: Komisioni i vlerësimit të ofertave verifikon dhe vlerëson ofertat e dorëzuara, duke kualifikuar vetëm ato oferta, që përmbushin kërkesat për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit dhe janë të përgjegjshme/vlefshme.

2. "NIKA" sh.p.k me Nipt: J76705047U përkatësisht për arsyet e mëposhtme

1. *Pas shqyrtimit dhe vlerësimit te ofertes tuaj KVO vendosi ta kualifikoje ate. Me pas KVO bazuar ne nenin 82 pika 4 e VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar, verifikoi nëse oferta është ose jo me çmim anomalisht të ulët sipas formulës së përcaktuar në dokumentet standarde të tenderit. Duke qenë se në rastin konkret janë vlerësuar tre oferta të vlefshme, oferta vlerësohet anomalisht e ulët kur ajo është më e vogël se 85% e ofertave të vlefshme. Oferta e dhene nga ana juaj eshte 6.659.825,5 leke pa tvsh dhe eshte më vogël se 85% e e ofertave të vlefshme duke u vlerësuar anomalisht e ulët.*

Ne nenin 93 pika 5 te VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar, parashikohet shprehimisht:

“Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, autoritetet ose entet kontraktore refuzojnë pa kërkuar shpjegime një ofertë, e cila është konstatuar anomalisht e ulët.”.

Sa mesiper, oferta juaj refuzohet.

3.BOE “T&J Construction” sh.p.k, me nipt: M29718101T & “Valona Konstruksion” sh.p.k, me nipt: K26330202E përkatësisht për arsyet e mëposhtme

➤ **T&J Construction**

Subjekti "T&J Construction" sh.p.k. ka marrë përsipër që të kryejë 20 % të punimeve sipas kontrates së bashkepunimit.

1. Ne permbushje te kerkeses se parashikuar ne piken 2.3.1 te kapacitetit teknik, te kriterëve te veçanta per kualifikim, keni paraqitur vertetimin per realizimin e kontrates, me objekt “Rikonstruksion i gjimnazit “Skënderbeu”, Bashkia Has, por nuk keni paraqitur faturen/at tatimore te shitjes, të plotësuar sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara

Sa më sipër, nuk e përmbushni kërkesën e sipërcituar.

2. Në pikat 2 dhe 3 të nenit 88 të VKM 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar, parashikohet se:

2. Anëtarët e bashkimit të operatorëve ekonomikë caktojnë në kontratën e bashkëpunimit ndërmjet tyre përfaqësuesin e tyre për dorëzimin e ofertës. Kjo kontratë bashkëpunimi duhet të dërgohet së bashku me kualifikimet dhe ofertën ekonomike, e cila duhet të nënshkruhet nga përfaqësuesi. Përfaqësuesi duhet të bëjë edhe sigurimin e ofertës, duke specifikuar pjesëmarrjen në bashkimin e operatorëve ekonomikë.

*3. Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. **Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.***

Ne nenin 7, pika 12 të VKM nr. 448, datë 31.07.2025 “PËR MIRATIMIN E RREGULLORES SË ZBATIMIT TË PUNIMEVE TËNDËRTIMIT DHE TË RREGULLAVE TË KANTIERIT ndërkohë që tjerat, përcaktohet:

12. Zbatuesi i punimeve detyrohet të sigurojë në kantier:

a) punëmarrës të aftë, të kontrolluar për shëndetin, me leje për ushtrim profesionesh të veçanta (dëshmi, leje, autorizime) nga organet e autorizuara me ligj;

d) punonjës të kualifikuar dhe të autorizuar prej tij për instruktimin teknik dhe mbrojtjen në punë

Në nenin 6 të ligjit Nr. 10237 date 18/02/2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë“, i ndryshuar parashikohet:

”Detyrime të përgjithshme të punëdhënësve

1. Punëdhënësi, për sigurimin e mbrojtjes së punëmarrësve në të gjitha aspektet, që lidhen me sigurinë dhe shëndetin në punë, merr masat e nevojshme nëpërmjet:

- a) parandalimit të rreziqeve për aksidentet në punë dhe sëmundjet profesionale;
- b) informimit dhe formimit profesional të punëmarrësve e të përfaqësuesve të tyre;
- c) organizimit të mbrojtjes kolektive dhe individuale;
- ç) sigurimit të organizimit të vendit të punës e të mjeteve të nevojshme.

2. Punëdhënësi kujdeset për përditësimin e masave të parashikuara në pikën 1 të këtij neni, duke marrë parasysh ndryshimet e rrethanave, për përmirësimin e situatave ekzistuese.

Në nenin 7 Shërbimet e mbrojtjes dhe të parandalimit, parashikohet:

1. Punëdhënësi ngarkon një ose disa punëmarrës, që të merren me çështjet e mbrojtjes, të sigurisë e shëndetit në punë dhe të parandalimit të rreziqeve profesionale në ndërmarrje/institucion.

Në pikën 15 të V.K.M nr. 312, date 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier”, i ndryshuar, ndër të tjera parashikohet:

15.1 Përkufizime

Në aplikimin e këtyre rregullave, kërkesave, me termat e mëposhtëm kuptojmë:

- a) pajisje pune është çdo makinë, aparat, instalim që përdoret në punë;
- b) përdorim i një pajisje pune: çdo operacion pune i lidhur me një pajisje pune në përdorim ose jo, transporti, riparimi, transformimi, mirëmbajtja, pastrimi, çmontimi;
- c) zonë e rrezikshme: çdo zonë brenda ose në afërsi të një pajisje pune, në të cilën prania e një punëmarrësi përbën rrezik për shëndetin ose sigurinë e tij.
- ç) **puna në lartësi: aktivitet pune e cila ekspozon punëmarrësin ndaj rrezikut të rënies nga një lartësi më e madhe se 2 metra, referuar një niveli të palëvizshëm.**

Sa më sipër, duke qene se subjekti juaj sipas kontrates se bashkepunimit ka marre persiper te realizoje punime: Boje hidroplastike, sherbetisje e bojatisje me gëlqere, Skele tubo fasade > 12m, atehere ne kuptim te parashikimeve ligjore te sipercituara dhe në permbushje te kerkesave profesionale dhe teknike per kualifikim te parashikuara ne piken 2.3.7 te kapacitetit teknik, ju duhet te kishit deklaruar ne shtojcen 8 të vetëdeklarimit apo te kishit paraqitur dokumentacion minimalisht per:

- 1 (nje) punonjës të çertifikuar për “*Punime në lartësi*”, sipas VKM-së Nr. 312, datë 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier”, i ndryshuar, e dhënë nga një organizem i licencuar çertifikimi shqiptar ose i huaj.

- 1 (një) punonjes i pajisur me çertifikate “Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shendetit në punë” në përputhje me klauzolat e ligjit Nr. 10327 date 18/02/2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë”, I ndryshuar dhe V.K.M nr. 312, date 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier”, i ndryshuar.

Sa më sipër, nuk e përmbushni kërkesën e sipërcituar.

➤ **Valona Konstruksion**

Subjekti "Valona Konstruksion" sh.p.k. ka marrë përsipër që të kryejë 80 % të punimeve sipas kontrates se bashkepunimit.

2. Në pikat 2 dhe 3 të nenit 88 të VKM 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar, parashikohet se:

2. Anëtarët e bashkimit të operatorëve ekonomikë caktojnë në kontratën e bashkëpunimit ndërmjet tyre përfaqësuesin e tyre për dorëzimin e ofertës. Kjo kontratë bashkëpunimi duhet të dërgohet së bashku me kualifikimet dhe ofertën ekonomike, e cila duhet të nënshkruhet nga përfaqësuesi. Përfaqësuesi duhet të bëjë edhe sigurimin e ofertës, duke specifikuar pjesëmarrjen në bashkimin e operatorëve ekonomikë.

*3. Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76, të LPP-së, dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. **Kërkesat për kualifikim: ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike, duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.***

Sa më sipër, duke qene se subjekti juaj sipas kontrates se bashkepunimit ka marre persiper te realizoje 80 % te te gjitha punimeve, nder te tjera edhe: Skele tubo fasade > 12m, atehere ne kuptim te parashikimeve ligjore te sipercituara dhe në permbushje te kerkesave profesionale dhe teknike per kualifikim te parashikuara ne piken 2.3.5 te kapacitetit teknik, ju duhet te kishit deklaruar ne shtojcen 8 të vetëdeklarimit apo te kishit paraqitur dokumentacion minimalisht per:

- **1 (një) punonjes per montim-çmontim skeleri**

Sa më sipër, nuk e përmbushni kërkesën e sipërcituar.

Oferta juaj s’kualifikohet per arsyet e mesiperme.

Në ligjin nr. 162, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik", neni 92, pika 3, parashikohet se: Autoriteti ose enti kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të këtij ligji.

Në VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar, neni 82 parashikohet se: Komisioni i vlerësimit të ofertave verifikon dhe vlerëson ofertat e dorëzuara, duke kualifikuar vetëm ato oferta, që përmbushin kërkesat për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit dhe janë të përgjegjshme/vlefshme.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë subjektin : **OE: "BLERIMI" sh.p.k me Nipt: J62903384G** (Me operatore mbeshtetes: 1. **"RRUGA URA ASFALTIM NR.2 ELBASAN"** sh.a me nipt: **J62904264O**, 2. **"METEO"** sh.p.k me nipt: **L26310801C**, 3. **"ERGI"** sh.p.k me nipt: **K02727229P**), me adresë: *Elbasan, Shirgjan Mjebes, Fshati Mjebes, Zona Topcias, Rruga Elbasan - Cerrik km 4, prane lumit Shkumbin*, se oferta e paraqitur, me një vlerë totale prej **9,994,090** (nëntëmilion e nëntëqind e nëntëdhjetë e katërmijë e nëntëdhjetë) **lekë (pa tvsh)** është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik", të ndryshuar.

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR
PERSONI I AUTORIZUAR PREJ TIJ**

**Zv.Kryetari
Asim Sula**