



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
UJËSJELLËS KANALIZIME TIRANE SH.A.  
DEPARTAMENTI I SHËRBIMEVE MBËSHTETËSE  
DREJTORIA E PROKURIMEVE



Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Tiranë, më \_\_\_/\_\_\_/2018

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT**

**Për:** Operatorin Ekonomik “NOVATECH STUDIO” sh.p.k, me administrator Z. Emil Nova, me numër NIPT-i L01717030C me adresë: Njesia bashkiake nr 8, rruga Shenasi Dishnica, nr pasurie 10/221+1-18, zona kadastrale 8370, hyrja 1, ap 18, Tirane.

**Procedura e prokurimit:** “Kërkesë për Propozim”

**Numri i referencës së procedures:** REF-83538-08-22-2018

**Përshkrim i shkurtër i kontratës:** “Mbikqyrja e punimeve të ndërtimeve dhe rikonstruksioneve të rrjetit të Ujësjellës Kanalizimeve për UKT sh.a. (Faza IV) ”.

**Fondi Limit:** 4.969.931 (Katër milion e nëntëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e nëntëqind e tridhjetë e një) lekë pa TVSH, të ndarë në lote si më poshtë vijon.

**LOTI I TRETË:** “Mbikqyrja e punimeve për objektin: ”Rikonstruksion rrjet ujesjellësi nga st.pompimit kroi deri tek depo e çokollatës”, me fond limit 190.138 (njëqind e nëntëdhjetë mijë e njëqind e tridhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

**Numri i referencës së Lotit të tretë:** REF-83548-08-22-2018

**Burimi i financimit:** Të ardhurat e SH.A Ujësjellës-Kanalizime, Tiranë.

**Kohëzgjatja:** Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve (afati 60 ditë).

**Data e zhvillimit të tenderit është:** 10.09.2018 ora 09:00

**Buletini i Njoftimeve Publike:** Nr.34 të dates 27.08.2018

Njoftojmë se, kane qenë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1. Operatori Ekonomik “**REAN 95**” shpk NIPT-i J61827043V  
Vlera: **169.793** (njëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e tre) lekë pa TVSH.

2. Operatori Ekonomik “IMES –D” shpk

NIPT-i K82430006C

Vlera: **170.000** (njëqind e shtatëdhjetë mijë) lekë pa TVSH.

3. Operatori Ekonomik “TAULANT” shpk

NIPT-i K61617040L

Vlera: **174.293** (njëqind e shtatëdhjetë e katër mijë e dyqind e nëntëdhjetë e tre) lekë pa TVSH.

4. Operatori Ekonomik “NOVATECH STUDIO” shpk

NIPT-i L01717030C

Vlera: **174.293** (njëqind e shtatëdhjetë e katër mijë e dyqind e nëntëdhjetë e tre) lekë pa TVSH.

5. Operatori Ekonomik “INFRATECH”sh.p.k

NIPT-i K91628001D

Vlera: **174.540** (njëqind e shtatëdhjetë e katër mijë e pesëqind e dyzetë) lekë pa TVSH.

6. Operatori Ekonomik “B-VAAL Engineering” shpk

NIPT-i L72023002P

Vlera: **190.138** (njëqind e nëntëdhjetë mijë e njëqind e tridhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

#### **Janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm:**

##### **1. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik “REAN 95” shpk**

Çmimi total i ofertës: 169.793 (njëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e tre) lekë pa TVSH.

Afati:Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve 60 (ditë).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, ( i ndryshuar), dhe të Kreut VII Nenit 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “REAN 95” SH.P.K konstatoi se, Operatori Ekonomik “REAN 95” SH.P.Knuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor.

Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar

te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Oferta e Operatorit Ekonomik "REAN 95" SH.P.K, rezulton nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar ne Rekomandimin e APP-se nr.5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikim territori, projektim, mbikeqyrje edhe kolaudim", pika 2 shprehimisht thuhet se

"Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifat mund te jene me te ulta sesa normat minimale, te specifikuara nga ky manual"

Ne rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertes duhet ti referohet vleres minimale te perlllogaritur per ketë procedurë prokurimi ne baze te parashikimit ne VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikim territori, projektim, mbikeqyrje edhe kolaudim".

Ne rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt: LOTI I TRETË: "MBIKQYRJA E PUNIMEVE PER OBJEKTIN: "RIKONSTRUKSION RRJET UJESJELLESI NGA ST.POMPIMIT KROI DERI TEK DEPO E ÇOKOLLATËS", ME FOND LIMIT 190.138 (NJËQIND E NËNTËDHJETË MIJË E NJËQIND E TRIDHJETË E TETË) LEKË PA TVSH.

Per sa me sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "REAN 95" SH.P.K

, është i paplotë pasi nuk ka permbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje edhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje edhe kolaudim".

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vleresimit te Ofertave nga shqyrtimi i kesaj oferte ne mbeshtetje VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje edhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje edhe kolaudim" , e shpall te pavlefshme ketë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

**Komisioni i Vleresimit të Ofertave nga shqyrtimi i kesaj oferte ne mbeshtetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, "Për Prokurimin publik" (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", Kreu VII,Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e percaktuara ne dokumentet e tenderit.**

## **2. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik "IMES -D" shpk**

Çmimi total i ofertës: **170.000 (njëqind e shtatëdhjetë mijë) lekë pa TVSH.**

Afati:Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve **60 (ditë).**

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, ( i ndryshuar), dhe të Kreut VII Nenit 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik **“IMES –D” SH.P.K**

konstatoi se, Operatori Ekonomik **“IMES –D” SH.P.K.**nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor .

*Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".*

*Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).*

**Oferta e Operatorit Ekonomik “IMES –D” SH.P.K, rezulton nen minimumin e lejuar te perlogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.**

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”, pika 2 shprehimisht thuhet se:

*“Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual”*

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontaktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”.

***Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt LOTI I TRETË: “MBIKQYRJA E***

**PUNIMEVE PËR OBJEKTIN: "RIKONSTRUKSION RRJET UJESJELLËSI NGA ST.POMPIMIT KROI DERI TEK DEPO E ÇOKOLLATËS", ME FOND LIMIT 190.138 (NJËQIND E NËNTËDHJETË MIJË E NJËQIND E TRIDHJETË E TETË) LEKË PA TVSH.**

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik **"IMES –D" SH.P.K.**, është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".

*Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).*

*Komisioni i Vleresimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" , e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.*

**Komisioni i Vleresimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, "Për Prokurimin publik" (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", Kreu VII,Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.**

Mëqenëse dy operatorë, Operatori Ekonomik **"TAULANT" shpk** dhe **"NOVATECH STUDIO"shpk** kanë paraqitur ofertë të njëjtë me vlerë **174.293 (njëqind e shtatëdhjetë e katër mijë e dyqind e nëntëdhjetë e tre) lekë pa TVSH**, mbështetur në Ligjin e Prokurimit nr. 9643 datë 20.11.2006 "Për prokurimin publik", i ndryshuar, percaktimi i fituesit u bë me short. Nga shorti, fitues rezultoi operatori ekonomik **"NOVATECH STUDIO" shpk** me NIPT L01717030C me vlerë **174.293 (njëqind e shtatëdhjetë e katër mijë e dyqind e nëntëdhjetë e tre) lekë pa TVSH.**

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Operatorin Ekonomik **"NOVATECH STUDIO" shpk** me administrator administrator Z. Emil Nova, me numër NIPT-i L01717030C me ofertë ekonomike me vlerë prej **174.293 (njëqind e shtatëdhjetë e katër mijë e dyqind e nëntëdhjetë e tre) lekë pa TVSH.**

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Ujësjetllës Kanalizime Tiranë sh.a me adresë rruga "5 Maji" pranë Medresesë, Tiranë, me nr tel: +355 4 2225572, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 60 (gjashtëdhjetë) ditëve nga dita e marrjes të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë 12.09.2018

**Ankesa:** Nuk ka

