



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
UJËSJELLËS KANALIZIME TIRANE SH.A.
DEPARTAMENTI I SHËRBIMEVE MBËSHTETËSE
DREJTORIA E PROKURIMEVE



Nr. _____ Prot.

Tiranë, më ____/____/2018

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

Për: Shoqërinë "INSTITUTI DEKLIADA - ALB" sh.p.k me nr. Nipt-i K71606006A me seli në Adresën Dora Distra Tiranë.

Lloji i procedurës së prokurimit: "Kërkesë për Propozim"

Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: Mbikqyrja e punimeve të ndërtimeve dhe rikonstruksioneve të rrjetit të Ujësjiellës Kanalizimeve për UKT sh.a. (Faza IV)"

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-83538-08-22-2018

Numri i referencës së procedurës/lotit 1 REF-83544-08-22-2018

Fondi limit në total: 4.969.931 (Katër milion e nëntëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e nëntëqind e tridhjetë e një) lekë pa TVSH, të ndarë në lote si më poshtë vijon:

Loti i Parë: "Mbikqyrja e punimeve për objektin: "Ndërtim rrjet furnizimi me ujë i zonës së "Bab Rexhës", Fusha e Aviacionit", me fond limit **947.421 (nëntëqind e dyzet e shtatë mijë e katërqind e njëzet e një) lekë pa TVSH.**

Burimi i financimit: Të ardhurat e SH.A Ujësjiellës-Kanalizime, Tiranë.

Kohëzgjatja: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërmarrjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve (afati 90 ditë).

Data e zhvillimit të tenderit është: 10.09.2018 Ora: 09:00

Buletini i Njoftimeve Publike: [Nr. 34 DATE 27.08.2018](#)

Njoftojmë se, kane qenë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1. Operatori Ekonomik "A&E Engineering" shpk NIPT-i K72113010E
Vlera: 838.000 (tetëqind e tridhjetë e tetë mijë) lekë pa TVSH.
2. Operatori Ekonomik "IMES -D" SH.P.K NIPT-i
K82430006C
Vlera: 846.000 (tetëqind e dyzet e gjashtë mijë) lekë pa TVSH.
3. Operatori Ekonomik "REAN 95" SH.P.K NIPT-i
J61827043V

Vlera: 846.994 (tetëqind e dyzet e gjashtë mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë e kater) lekë pa TVSH.

4. Operatori Ekonomik **“M.A.K Studio” SH.P.K** NIPT-i L014220170

Vlera: 853.663 (tetëqind e pesëdhjetë e tre mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e tre) lekë pa TVSH.

5. Operatori Ekonomik **“Novatech Studio” shpk** NIPT-i L01717030C

Vlera: 868.819 (tetëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e nëntëmbëdhjetë) lekë pa TVSH.

6. Operatori Ekonomik **“B-VAAL Engineering” shpk** NIPT-i L72023002P

Vlera: 869.232,21 (tetëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e dyqind e tridhjetë e dy presje njëzet e një) lekë pa TVSH.

7. Operatori Ekonomik **“Infratech” shpk** NIPT-i K91628001D

Vlera: 869.624 (tetëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e gjashtëqind e njëzet e katër) lekë pa TVSH.

8. Operatori Ekonomik **“INSTITUTI DEKLIADA - ALB” sh.p.k** NIPT-i K71606006A

Vlera: 869.624 (tetëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e gjashtëqind e njëzet e katër) lekë pa TVSH.

Janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm:

1. OFERTA E PARAQITUR NGA OPERATORI EKONOMIK **“A & E ENGINEERING ” SH.P.K**

Çmimi total i ofertës: 838.000 (tetëqind e tridhjetë e tetë mijë) lekë pa TVSH.

Afati: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve 90 (ditë).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, (i ndryshuar), dhe të Kreut VII Nenit 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik **“A & E ENGINEERING ” SH.P.K**

konstatoi se, Operatori Ekonomik **“A & E ENGINEERING ” SH.P.K** nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përllogaritur nga Autoriteti Kontraktor

Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Oferta e Operatorit Ekonomik "A & E ENGINEERING " SH.P.K, rezulton nen minimumin e lejuar te perllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 "Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim", pika 2 shprehimisht thuhet se :

"Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifatat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual"

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontraktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të perllogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim".

Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: LOTI I PARË: "MBIKQYRJA E PUNIMEVE PËR OBJEKTIN: "NDËRTIM RRJET FURNIZIMI ME UJË I ZONËS SË "BAB REXHËS", FUSHA E AVIACIONIT", ME FOND LIMIT 947.421 (NËNTËQIND E DYZET E SHTATË MIJË E KATËRQIND E NJËZET E NJË) LEKË PA TVSH.

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "A & E ENGINEERING " SH.P.K, është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe

kolaudim”, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër. Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin publik” (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu VII, Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

2.OFERTA E PARAQITUR NGA OPERATORI EKONOMIK “IMES –D” SH.P.K

Çmimi total i ofertës: 846.000 (tetëqind e dyzet e gjashtë mijë) lekë pa TVSH.

Afati:Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve 90 (ditë).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, (i ndryshuar), dhe të Kreut VII Neni 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “IMES –D” SH.P.K

konstatoi se, Operatori Ekonomik “IMES –D” SH.P.K.nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor

Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tariferor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Oferta e Operatorit Ekonomik “IMES –D” SH.P.K, rezulton nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”, pika 2 shprehimisht thuhet se :

“Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifatat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual”

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontaktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”.

Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: LOTI I PARË: “MBIKQYRJA E PUNIMEVE PËR OBJEKTIN: “NDËRTIM RRJET FURNIZIMI ME UJË I ZONËS SË "BAB REXHËS", FUSHA E AVIACIONIT”, ME FOND LIMIT 947.421 (NËNTËQIND E DYZET E SHTATË MIJË E KATËRQIND E NJËZET E NJË) LEKË PA TVSH.

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik “IMES –D” SH.P.K, është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” , e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin publik” (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu VII,Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

3.OFERTA E PARAQITUR NGA OPERATORI EKONOMIK “REAN 95” SH.P.K

Çmimi total i ofertës: 846.994 (tetëqind e dyzet e gjashtë mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë e kater) lekë pa TVSH.

Afati:Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve 90 (ditë).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, (i ndryshuar), dhe të Kreut VII Neni 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit

publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “REAN 95” SH.P.K

konstatoi se, Operatori Ekonomik “REAN 95” SH.P.K.nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor

Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Oferta e Operatorit Ekonomik “REAN 95” SH.P.K, rezulton nen minimumin e lejuar te perlogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”, pika 2 shprehimisht thuhet se :

“Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifatat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual”

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontraktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”.

Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: LOTI I PARË: “MBIKQYRJA E PUNIMEVE PËR OBJEKTIN: “NDËRTIM RRJET FURNIZIMI ME UJË I ZONËS SË "BAB REXHËS", FUSHA E AVIACIONIT”, ME FOND LIMIT 947.421 (NËNTËQIND E DYZET E SHTATË MIJË E KATËRQIND E NJËZET E NJË) LEKË PA TVSH.

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik “REAN 95” SH.P.K, është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e

lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vleresimit te Ofertave nga shqyrtimi i kesaj oferte ne mbeshtetje VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim", e shpall te pavlefshme ketë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

Komisioni i Vleresimit te Ofertave nga shqyrtimi i kesaj oferte ne mbeshtetje te Nenit 53 pika 5, te Ligjit Nr. 9643, date 20.11.2006, "Per Prokurimin publik" (i ndryshuar) dhe Vendimit te Keshillit te Ministrave Nr. 914, date 29.12.2014 "Per miratimin e rregullave te prokurimit publik", Kreu VII, Neni 66 pika 3, e shpall te pavlefshme ketë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e percaktuara ne dokumentet e tenderit.

4. OFERTA E PARAQITUR NGA OPERATORI EKONOMIK "M.A.K STUDIO" SH.P.K

Çmimi total i ofertës: 853.663 (tetëqind e pesëdhjetë e tre mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e tre) lekë pa TVSH.

Afati:Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve 90 (ditë).

Komisioni i Vleresimit te Ofertave ne mbeshtetje te Nenit 53 te Ligjit Nr. 9643, date 20.11.2006, "Per Prokurimin Publik", (i ndryshuar), dhe te Kreut VII Neni 66 pikës 3 te Vendimit te Keshillit te Ministrave Nr. 914, date 29.12.2014 "Per Miratimin e rregullave te prokurimit publik", si dhe dokumentave te tenderit te miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vleresimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vleresimit te Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik "M.A.K STUDIO"

konstatoi se, Operatori Ekonomik "M.A.K STUDIO" nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor

Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise

dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Oferta e Operatorit Ekonomik "M.A.K STUDIO", rezulton nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar ne Rekomandimin e APP-se nr.5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikim territori, projektim, mbikeqyrje edhe kolaudim", pika 2 shprehimisht thuhet se :

"Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifat mund te jene me te ulta sesa normat minimale, te specifikuara nga ky manual"

Ne rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertes duhet ti referohet vleres minimale te perlllogaritur per kete procedurë prokurimi ne baze te parashikimit ne VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikim territori, projektim, mbikeqyrje edhe kolaudim".

Ne rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt: LOTI I PARE: "MBIKQYRJA E PUNIMEVE PER OBJEKTIN: "NDERTIM RRJET FURNIZIMI ME UJE I ZONES SE "BAB REXHES", FUSHA E AVIACIONIT", ME FOND LIMIT 947.421 (NENTEQIND E DYZET E SHTATE MIJE E KATERQIND E NJEZET E NJE) LEKE PA TVSH.

Per sa me sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "M.A.K STUDIO", është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vleresimit te Ofertave nga shqyrtimi i kesaj oferte ne mbeshtetje VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim", e shpall te pavlefshme kete ofertë pasi nuk plotëson kerkesat e sa me sipër.

Së dyti: AK në Dokumentat Standarte te Tenderit në Kriteret e Veçanta ka kërkuar për realizimin e kontratës si më poshtë:

dh. Vërtetimin që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri.

Për plotësimin e kriterit për shlyerjen e energjisë elektrike, "M.A.K STUDIO" sh.p.k ka paraqitur dokumentacionin e mëposhtëm në portalin elektronik të APP-së për këtë procedurë prokurimi:

“Vërtetim debie” nr. 6395 prot, datë 30.07.2018, lëshuar nga Operatori i Shpërndarjes së Energjisë Elektrike sh.a, në emër të kërkuesit “M.A.K STUDIO” sh.p.k, ku evidentohet që: “... nga verifikimet e kryera në Sistemin e Faturimit, për kontratën me Kod TR1H030236147398 rezulton të ketë në total 0 lekë detyrime për faturat e energjisë elektrike, vlerë e llogaritur deri në datën 27.07.2018, duke përfshirë faturën koherente të muajit Qershor 2018”.

- Refruar Nenit 9 (“Pagesa dhe afati për kryerjen e saj”), paragrafi 9.1, të kontratës së miratuar me VKM Nr. 109, datë 21.10.2011 “Për miratimin e kontratës së furnizimit me energji elektrike të klientëve jofamiljarë”, përcaktohet shprehimisht që: “Klienti do të paguajë detyrimin e përcaktuar në faturën mujore të konsumit të energjisë elektrike (titull ekzekutiv), si dhe kur është rasti, kamatëvonesat përkatëse dhe pagesën e rilidhjes së energjisë, jo më vonë se ditën e fundit kalendarike të muajit pasardhës të atij të faturuar.
- Vërtetimi i Debisë i paraqitur në sistemin elektronik nga Operatori ekonomik nuk vërteton shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike për periudhën më të fundit para hapjes së ofertave që tashmë ishte maturuar për procedurën e prokurimit konkretisht muajin Korrik 2018 (i cili duhej të paguhej nga operatori ekonomik deri më datën 31.08.2018, këtu vlen të theksohet se ofertat ekonomike janë hapur më datën 10.09.2018).
- Nisur nga sa më lart, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave gjykon se Operatori ekonomik “M.A.K STUDIO” sh.p.k , nuk plotëson Kriteret e Veçanta për Kualifikim pika 1 gërma “dh” të vendosur në DST, c’ka bie në kundërshtim me VKM-në Nr. 914 datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu III, Seksioni II, Neni 26, pika 7 gërma “c” ku ndër të tjera citohet se “Mosshlyerja e detyrimeve të energjisë elektrike përbën shkak për skualifikimin e operatorit ekonomik, përveç rastit kur rezulton se detyrimet e papaguara të energjisë elektrike, të konfirmuara në vërtetimin e lëshuar nga furnizuesi, janë në proces ankiminë gjykatë.”

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin publik” (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu VII, Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin publik” (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu VII, Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

5.OFERTA E PARAQITUR NGA OPERATORI EKONOMIK “NOVATECH STUDIO” SH.P.K

Çmimi total i ofertës: 868.819 (tetëqind e gjashtedhjetë e tetë mijë e tetëqind e nëntëmbëdhjetë) lekë pa TVSH.

Afati:Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve 90 (ditë).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, (i ndryshuar), dhe të Kreut VII Nenit 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “NOVATECH STUDIO” SH.P.K

konstatoi se, Operatori Ekonomik “NOVATECH STUDIO” SH.P.K nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor

Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlloritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Oferta e Operatorit Ekonomik “NOVATECH STUDIO” SH.P.K , rezulton nen minimumin e lejuar te perlloritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”, pika 2 shprehimisht thuhet se :

“Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifatat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual”

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontraktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”.

Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: LOTI I PARË: “MBIKQYRJA E PUNIMEVE PËR OBJEKTIN: “NDËRTIM RRJET FURNIZIMI ME UJË I ZONËS SË "BAB REXHËS", FUSHA E AVIACIONIT”, ME FOND LIMIT 947.421 (NËNTËQIND E DYZET E SHTATË MIJË E KATËRQIND E NJËZET E NJË) LEKË PA TVSH.

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik “NOVATECH STUDIO” SH.P.K , është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e

manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhëzimin e Agjencisë Prokurimit Publik datë 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave nr.354, datë 11.05.2016” Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do të skualifikohet nëse ofertat e tyre do të rezultojnë nën minimumin e lejuar të përlogaritur nga AK (në bazë të VKM nr.354, datë 11.05.2016, në varesi të kategorisë dhe grupit tarifor ku bën pjesë objekti i prokurimit).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhëzimin e Agjencisë Prokurimit Publik datë 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave nr.354, datë 11.05.2016” Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin publik” (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu VII, Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

6.OFERTA E PARAQITUR NGA OPERATORI EKONOMIK “B-VAAL ENGINEERING” SH.P.K

Çmimi total i ofertës: 869.232,21 (tetëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e dyqind e tridhjetë e dy presje njëzet e një) lekë pa TVSH.

Afati: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve 90 (ditë).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, (i ndryshuar), dhe të Kreut VII Neni 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjatë shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “B-VAAL ENGINEERING” SH.P.K konstatoi se, Operatori Ekonomik “B-VAAL ENGINEERING” SH.P.K nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor

Mbeshtetur në VKM nr.354 datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe në mbështetje të

udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlloritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Oferta e Operatorit Ekonomik "B-VAAL ENGINEERING" SH.P.K, rezulton nen minimumin e lejuar te perlloritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.

Bazuar ne Rekomandimin e APP-se nr.5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikim territori, projektim, mbikeqyrje edhe kolaudim", pika 2 shprehimisht thuhet se :

"Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifat mund te jene me te ulta sesa normat minimale, te specifikuara nga ky manual"

Ne rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlloritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikim territori, projektim, mbikeqyrje edhe kolaudim".

Ne rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt: LOTI I PARE: "MBIKQYRJA E PUNIMEVE PER OBJEKTIN: "NDERTIM RRJET FURNIZIMI ME UJE I ZONES SE "BAB REXHES", FUSHA E AVIACIONIT", ME FOND LIMIT 947.421 (NENTEQIND E DYZET E SHTATE MIJE E KATERQIND E NJEZET E NJE) LEKE PA TVSH.

Per sa me sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "B-VAAL ENGINEERING" SH.P.K , është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlloritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vleresimit te Ofertave nga shqyrtimi i kesaj oferte ne mbeshtetje VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" , e shpall te pavlefshme kete oferte pasi nuk ploteson kerkesat e sa me sipër.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin publik” (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu VII, Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

Mëqenëse dy operatorë, Operatori Ekonomik “INFRATECH”sh.p.k dhe “INSTITUTI DEKLIADA - ALB” SH.P.K kanë paraqitur ofertë të njëjtë me vlerë 869.624 (tetëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e gjashtëqind e njëzet e katër) lekë pa TVSH, mbështetur në Ligjin e Prokurimit nr. 9643 datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, percaktimi i fituesit u bë me short. Nga shorti, fitues rezultoi operatori ekonomik “INSTITUTI DEKLIADA - ALB” SH.P.K me NIPT K71606006A me vlerë 869.624 (tetëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e gjashtëqind e njëzet e katër) lekë pa TVSH.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Operatorin Ekonomik **"INSTITUTI DEKLIADA - ALB" sh.p.k** me nr. Nipt-i K71606006A me ofertë ekonomike me vlerë prej 869.624 (tetëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e gjashtëqind e njëzet e katër) lekë pa TVSH.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Ujësjetllës Kanalizime Tiranë sh.a me adresë rruga “5 Maji” pranë Medresesë, Tiranë, me nr tel: +355 4 2225572, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 60 (gjashtëdhjetë) ditëve nga dita e marrjes të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë 12.09.2018

Ankesa: Nuk ka patur.