



BASHKIA
TIRANË

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA TIRANË

Drejtuar: Bashkimi të Operatorëve ekonomikë "Tirana New Supervisor" shpk & "Vler Invest" shpk

Adresa: Njësia Bashkiake Nr.7, Rr "Shefqet Musaraj", Pallati 52, Ap.29, Kati 7, Tiranë & Njësia Bashkiake Nr.6, Rr "Shefqet Musaraj", Pallati 52, Ap.29, Kati 7, mbrapa Universitetit Europian, Tiranë.

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

Procedura e prokurimit: "Kërkesë për Propozim" "Mbikqyrja e punimeve të disa objekteve të infrastrukturës në qytetin e Tiranës për vitin 2018", të ndarë në lote.

Numri i referencës së procedurës/lotit: Ref-01042-12-21-2018

Përshkrim i shkurtër i kontratës: Qëllimi i kontratës është: Loti i katërt: "Mbikqyrja e punimeve për objektin "Shtim i sipërfaqeve të varrezave publike "Sharrë".

Fondi limit në total: 3,763,698.89 (tre milion e shtatëqind e gjashtëdhjetë e tre mijë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e tetë pikë tetëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH.

Fondi limit Loti i katërt : 1,106,485.83 (një milion e njëqind e gjashtë mijë e katërqind e tetëdhjetë e pesë pikë tetëdhjetë e tre) lekë pa TVSH

Burimi i financimit: Të ardhurat e Bashkisë së Tiranës vënë në dispozicion nga buxheti i Bashkisë së Tiranës për vitin 2018, miratuar me VKB Nr. 132 datë 21.12.2017, "Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm 2018-2020 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë së Tiranës për vitin 2018".

Kohëzgjatja e kontratës: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërmarrjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve 30 (tridhjetë) javë.

Data e zhvillimit të procedurës së prokurimit: 03.01.2019 Ora: 11:00.

Publikime të mëparshme: (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike: Buletini i Njoftimeve Publike Nr. 52 datë 31.12.2018.

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët oferta ekonomikisht më e favorshme

Njoftojmë se, kanë qënë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1. Oferta e paraqitur nga bashkimi i Operatorëve ekonomikë "Tirana New Supervisor" shpk & "Vler Invest" shpk .

NUIS

L21311040P

NUIS

K81721022P

Vlera e ofertës = **957,517** (nëntëqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e pesëqind e shtatëmbëdhjetë) lekë pa TVSH.

2.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "Instituti i Konsulences ne Ndertim" shpk

NUIS K71828007J

Vlera e ofertës = **958,100.57** (nëntëqind e pesëdhjetë e tetë mijë e njëqind pikë pesëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

3. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "Tower" shpk.

NUIS L21717003H

Vlera e ofertës = **0** (zero) lekë pa TVSH.

4. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik " Novatech Studio " shpk

NUIS L01717030C

Vlera e ofertës = **778,832** (shtatëqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e tridhjetë e dy) lekë pa TVSH.

5.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik " M.A.K Studio " shpk

NUIS

L01422017O

Vlera e ofertës = **863,058** (tetëqind e gjashtëdhjetë e tre mijë e pesëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

6.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "Instituti Dekliada-Alb" shpk

NUIS

K71606006A

Vlera e ofertës = **1,051,161.54** (një milion e pesëdhjetë e një mijë e njëqind e gjashtëdhjetë e një pikë pesëdhjetë e katër) lekë pa TVSH.

Janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm, përkatësisht për arsyet e mëposhtme:

1. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik " Tower " shpk

NUIS L21717003H

- **Operatori ekonomik "Tower" shpk nuk plotëson Shtojcën 1 (Formulari i ofertës ekonomike), si dhe dokumentacionin perkates te kerkuar ne DST , pasi ato nuk janë paraqitur në Sistemin e Prokurimit Elektronik.**

2. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "Novatech Studio " shpk

NUIS

L01717030C

- **Operatori ekonomik "Novatech Studio" shpk, nuk ka respektuar VKM Nr. 354**

date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", cituar ne paragrafin e fundit te Kriteve te Vecanta te Kualifikimit te kerkuar nga Autoriteti Kontraktor.

Shënim: Kandidati ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim".

Kjo Bazuar ne njoftimin e bere me Nr. 5585 date 25.07.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te Specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr. 354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", si dhe njoftimit Nr. Prot 13565 date 06.11.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Terheqje Vemendje", ku kerkohet detyrimisht zbatimi i akteve ligjore, nenligjore dhe VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Sa me siper u Konstatua se Vlera e ofertes ekonomike te ofertuar nga Operatori Ekonomik nuk eshte ne perputhje me VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim" pasi eshte me e ulet se vlera minimale e perlogaritur nga Autoriteti Kontraktor, per kete procedure.

Bazuar ne Rekomandimin e APP-se Nr. 5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim, pika 2, Shprehimisht thuhet se:

Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifat mund te jene me ulta se sa normat minimale, te specifikuara nga ky manual"

Ne rastin kur operatori ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertes duhet ti referohet vleres minimale te perlogaritur per kete procedure prokurimi ne baze te parashikimit te VKM Nr. 354 date 11.05.2017 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim"

Ne rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt: *Loti i Katërt* "Mbikqyrja e punimeve për objektin: "Shtim i sipërfaqeve të varrezave publike "Sharrë"

Per sa me siper theksojme se eshte detyre e operatorit ekonomik te garantoje qe oferta e paraqitur te jete ne perputhje me kuadrin ligjor ne fuqi, si rrjedhoje konkudojme se dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "Novatech Studio" shpk, nuk ka permbushur Kriteret e Vecanta te Kualifikimit ne Respektim te VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

3.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik " M.A.K Studio " shpk

NUIS L014220170

- **Operatori ekonomik "M.A.K Studio" shpk**, nuk ka respektuar VKM Nr. 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", cituar ne paragrafin e fundit te

Kritereve te Vecanta te Kualifikimit te kerkuar nga Autoriteti Kontraktor.

Shënim: Kandidati ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim".

Kjo Bazuar ne njoftimin e bere me Nr. 5585 date 25.07.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te Specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr. 354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", si dhe njoftimit Nr. Prot 13565 date 06.11.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Terheqje Vemendje", ku kerkohet detyrimisht zbatimi i akteve ligjore, nenligjore dhe VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Sa me siper u Konstatua se Vlera e ofertes ekonomike te ofertuar nga Operatori Ekonomik nuk eshte ne perputhje me VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim" pasi eshte me e ulet se vlera minimale e perlogaritur nga Autoriteti Kontraktor, per kete procedure.

Bazuar ne Rekomandimin e APP-se Nr. 5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim, pika 2, Shprehimisht thuhet se:

Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifat mund te jene me ulta se sa normat minimale, te specifikuara nga ky manual"

Ne rastin kur operatori ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertes duhet ti referohet vleres minimale te perlogaritur per kete procedure prokurimi ne baze te parashikimit te VKM Nr. 354 date 11.05.2017 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Terriori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim"

Ne rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt: Loti i Katërt "Mbikqyrja e punimeve për objektin: "Shtim i sipërfaqeve të varrezave publike "Sharrë"

Per sa me siper theksojme se eshte detyre e operatorit ekonomik te garantoje qe oferta e paraqitur te jete ne perputhje me kuadrin ligjor ne fuqi, si rrjedhoje konkudojme se dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "M.A.K Studio" shpk, nuk ka permbushur Kriteret e Vecanta te Kualifikimit ne Respektim te VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

- Operatori ekonomik "M.A.K Studio" shpk nuk ploteson piken 3 te Kapacitetit Teknik, Kriteret e Vecanta te Kualifikimit të përcaktuar në Dokumentat Standarte të Tenderit, shprehimisht si më poshtë:

3.Operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të ketë ne stafin e tij inxhinierë te licensuar per kategorite e kerkuara, të vërtetuar me Licence profesionale te shoqerise ose Licence individuale, kontratë pune të vlefshme, diplomë, CV, Libreze Pune si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë per te pakten 6 muajt e fundit.

Pas shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur në Sistemin e Prokurimit Elektronik nga operatori ekonomik "M.A.K Studio" shpk, rezultoi se ky operator ekonomik nuk ka paraqitur librezën e punës për Inxhinier Topograf.

4.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik " Instituti Dekliada-Alb " shpk
NUIS K71606006A

Prane autoritetit kontraktor eshte dorezuar dokumentacioni me Nr. prot EXT date 03.01.2019 hyrë në Bashkinë e Tiranës me Nr.85 Prot, datë 03.01.2019 me kerkese per terheqje nga procedura e prokurimit per objektin Loti i katert "Mbikqyrja e punimeve për objektin: "Shtim i sipërfaqeve të varrezave publike "Sharrë", me fond limit 1,106,485.83 (një milion e njëqind e gjashtë mijë e katërqind e tetëdhjetë e pesë pikë tetëdhjetë e tre) lekë pa TVSH, me numër reference Ref-01042-12-21-2018.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur informojmë **Bashkimin e Operatorëve ekonomikë "Tirana New Supervisor" shpk & "Vler Invest" shpk me adresë: Njësia Bashkiake Nr.7, Rr "Shefqet Musaraj", Pallati 52, Ap.29, Kati 7, Tiranë & Njësia Bashkiake Nr.6, Rr "Shefqet Musaraj", Pallati 52, Ap.29, Kati 7, mbrapa Universitetit European, Tiranë,** se oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej **957,517** (nëntëqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e pesëqind e shtatëmbëdhjetë) lekë pa TVSH, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Bashkisë së Tiranës, Sheshi "Skënderbej", Nr. 2, 1001, Tiranë, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, **brenda 5 (pesë) ditëve nga dita e marrjes së këtij njoftimi.**

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej **958,100.57** (nëntëqind e pesëdhjetë e tetë mijë e njëqind pikë pesëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 "Për prokurimin publik", i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë: **07 / 01 / 2019.**

Gjatë afatit ligjor për pritjen e ankesave nga shoqëritë pjesëmarrëse në tender në mbështetje të Nenit 63 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006 "Për Prokurimin Publik" (i ndryshuar) si dhe në bazë të Kreut X, Neni 78 të VKM-së Nr. 914 datë 29.12.2014 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" (e ndryshuar), pranë Autoritetit Kontraktor, Bashkia Tiranë, nuk është paraqitur asnjë ankesë.